

2022年市级项目支出绩效目标表

项目名称				保障性住房专项							
项目分类				332-部门预算基建类		申报属性		延续性			
主管部门				172-湛江市住房和城乡建设局		用款单位		172001-湛江市住房和城乡建设局			
实施周期				开始年份		2022		结束年份		2022	
项目概述（实施依据）				1、坡头老杨村公租房项目简介：根据《市政府常务会议纪要（9）》、《市政府工作会议纪要》【2015】237号、《市政府工作会议纪要》【2016】188号等文件精神，该项目于2018年7月开工建设，预计于2022年支付购房款。2、农林二路公租房项目简介：根据湛赤发改投【2018】13号，在赤坎区农林二路建设公租房，该项目于2019年10月动工建设，于2021年12月竣工。3、东盛路公租房项目简介：根据湛赤发改投【2018】14号，在赤坎区东盛路南侧建设公租房，该项目于2019年11月5日开工，于2021年12月竣工。4、麻章瑞云北路公租房项目简介：根据湛发改【2015】386号，在麻章瑞云北路建设公租房，该项目于2016年6月开工，并于2018年6月竣工。5、建设路24号廉租房一期项目简介：根据湛发改【2011】418号，在建设路24号建设廉租房（一期），该项目于2012年11月开工，并于2014年1月竣工。6、霞山机场路18号公租房项目简介：根据湛发改【2013】115号，该项目于2014年5月9日开工建设，并于2018年4月28日竣工。							
资金情况 (万元)	项目总金额：			20000		年度金额：		20000			
	其中：财政拨款			20000		其中：财政拨款		20000			
	其他资金					其他资金					
绩效目标	实施周期总目标（跨年度项目需填写）					年度目标					
	1.完成坡头老杨村公租房竣工验收并交付使用；2.完成麻章瑞云北路公租房项目结算工作；3.按进度推进农林二路公租房项目的建设；4.按进度推进东盛路公租房项目的建设；5.完成霞山机场路18号公租房项目的结算工作；6.完成建设路24号廉租房一期项目的结算工作。					1.完成坡头老杨村公租房竣工验收并交付使用；2.完成麻章瑞云北路公租房项目结算工作；3.按进度推进农林二路公租房项目的建设；4.按进度推进东盛路公租房项目的建设；5.完成霞山机场路18号公租房项目的结算工作；6.完成建设路24号廉租房一期项目的结算工作。					
绩效指标	产出指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	二级指标	三级指标		当年度指标值		
		数量指标		按期开工率	100%	数量指标		按期开工率	100%		
				新建安置房（套）	5381			新建公租房（套）	1499		
				新建公租房面积（平方米）	340354			新建公租房面积（平方米）	90855.7		
			质量指标	工程质量达标率（%）	100%	质量指标		工程质量达标率	100%		
		时效指标		项目按计划交付率（%）	100	时效指标		项目按计划交付率（%）	100		
				建设进度完成率（%）	100			建设进度完成率（%）	100		
		成本指标	当年项目实际支出	预算范围内	成本指标		当年项目实际支出	预算范围内			
	效益指标	社会效益指标		低收入家庭居住条件改善	明显改善	社会效益指标		低收入家庭居住条件改善	明显改善		
				供水供电设施运转正常率（%）	100			供水供电设施运转正常率（%）	100		
				受保障对象投诉处理有效处	100			故障处理率（%）	100		
				故障处理率（%）	100			受保障对象投诉处理有效处理率（%）	100		
			生态效益指标	项目开工前生态环评通过率（%）	100	生态效益指标		项目开工前生态环评通过率（%）	100		
			可持续影响指标	对地区经济发展有长远影响	长期	可持续影响指标		对地区经济发展有长远影响	长期		
	满意度指标	服务对象满意度指标	住房保障对象满意度	>80%	服务对象满意度指标		住房保障对象满意度	>80%			