N2存在问题返回储备库

N不符合城规，返回储备库

Y

N

策划成熟进入项目库

策划失败

**自然资源部门**反馈出让结果（土地竞得单位）

**自然资源部门**汇总空间协调意见判断项目策划结果Y/N

N1返回继续空间协调

**其他部门**

**水务部门**核实水域保护区划

**住建部门**核实市政配套设施情况

**文广旅体部门**核实文物单位分布情况

**生态环境部门**核实环境功能区划

**自然资源部门**核实海洋功能区划

**自然资源部门**上传用地范围、明确用地规模并核实规划

**各级属地政府**提出项目用地位置、初步建设内容及初步用地规模启动项目

**启动**

**项目储备库**

附件5

**湛江市社会投资工程建设项目策划生成流程图**

**计划外项目**市{县）委、市（区）政府研究确定实施的项目、特殊紧急项目等新增项目

储备库项目来源

**计划内项目**自然资源部门年度出让用地计划