

湛江市人民政府

湛府海审〔2021〕10号

关于巴斯夫（广东）一体化项目大件码头 用海的批复

湛江经济技术开发区管委会：

你区《关于审批巴斯夫（广东）一体化项目大件码头海域使用的函》收悉。经研究，现批复如下：

一、同意巴斯夫（广东）一体化项目大件码头用海申请，批准用海总面积7.3213公顷，主体工程用海为6.6551公顷，其中，码头、防撞桩等透水构筑物用海2.1065公顷，港池用海4.5486公顷；建设期间用海面积为0.6662公顷，其中，靠船墩用海面积0.0144公顷，疏浚用海面积0.6518公顷。项目码头、防撞桩和港池等主体工程用海期限50年，水域疏浚、靠船墩用海期限为4年。

建设期用海期限届满后，疏浚工程用海范围不再申请用海；靠船墩位于港池范围内，根据项目实际需求调整为港池用海。调整后的项目用海总面积为6.6695公顷，其中，码头、防撞桩等透水构筑物用海为2.1065公顷；港池、蓄水用海为

4.5630公顷。用海界址点坐标见附件1。

二、请督促用海单位在收到本批复之日起两个月内，按海域使用金缴纳通知书（附件2）要求缴纳海域使用金，用海单位凭海域使用金缴纳收据，到湛江市自然资源局办理配号手续后，按照不动产属地登记原则，向湛江经济技术开发区不动产登记机构申请办理不动产登记。符合海域使用金减免条件的，应当在收到批复之日起30日内，按规定提出减免海域使用金的书面申请。逾期未缴纳海域使用金的，本批复文件自动失效。

三、项目施工前应确保与所有利益相关者达成协调意见，避免影响其他正常海洋开发活动。用海过程中应采取切实有效措施，落实相关报告要求，保护海洋生态环境。如用海方案发生变化，应停止施工，将变化情况上报批准后方可继续使用海域。

四、该项目建设要全面落实海域使用管理要求，不得违法违规用海，湛江经济技术开发区要依据批准的宗海界址范围对本项目用海进行监督，加强海域使用动态监视监测，严禁超范围用海和擅自改变用海方式，海洋综合执法部门发现违法用海行为，应立即制止，依法处理。

五、海域使用权自记载不动产登记簿之日起发生效应，依法取得海域使用权后方可使用海域。

附件：1.巴斯夫（广东）一体化项目大件码头用海界址
点坐标
2.巴斯夫（广东）一体化项目大件码头海域使用
金缴纳通知书



公开方式：依申请公开

抄送：湛江海警局，湛江市财政局，中国海监广东省总队湛江支队，湛江市海域使用动态监测中心，开发区国土资源局，中国海监广东省总队东海大队，巴斯夫一体化基地(广东)有限公司。

附件 1:

巴斯夫（广东）一体化项目大件码头用海 界址点坐标

总面积 7.3213 公顷（第 1~4 年）					
坐标系 CGCS2000，码头 1：透水构筑物用海（界址线： 19-20-...-23-27-28-29-30-31-19）， 面积 0.5838 公顷					
点号	纬度（N）	经度（E）	点号	纬度（N）	经度（E）
19	21°05'07.217"	110°25'14.318"	28	21°05'05.740"	110°25'17.299"
20	21°05'06.944"	110°25'14.072"	29	21°05'06.087"	110°25'17.613"
21	21°05'05.998"	110°25'15.261"	30	21°05'07.139"	110°25'16.292"
22	21°05'04.384"	110°25'13.802"	31	21°05'06.271"	110°25'15.507"
23	21°05'03.376"	110°25'15.069"	19	21°05'07.217"	110°25'14.318"
27	21°05'05.789"	110°25'17.238"			
坐标系 CGCS2000，码头 2：透水构筑物用海（界址线：1-2-3-4-26-25-24-1）， 面积 1.5194 公顷					
1	21°04'58.140"	110°25'21.651"	26	21°05'04.147"	110°25'18.176"
2	21°04'59.381"	110°25'22.772"	25	21°05'03.502"	110°25'17.593"
3	21°04'59.318"	110°25'22.851"	24	21°05'02.437"	110°25'16.250"
4	21°04'59.962"	110°25'23.434"	1	21°04'58.140"	110°25'21.651"
坐标系 CGCS2000，防撞桩：透水构筑物用海防撞桩（界址线：32-33-34-35-32）， 面积 0.0033 公顷					
32	21°05'05.116"	110°25'16.985"	35	21°05'05.137"	110°25'16.959"
33	21°05'05.935"	110°25'17.724"	32	21°05'05.116"	110°25'16.985"
34	21°05'05.956"	110°25'17.698"			
坐标系 CGCS2000，港池：港池、蓄水等用海（界址线：外环 4-5-6-...-19-31-30-...-27-23-24-25-26-4；内环 32-33-34-35-32），面积 4.5486 公顷					
界址线：外环 4-5-6-...-19-31-30-...-27-23-24-25-26-4					
4	21°04'59.962"	110°25'23.434"	17	21°05'09.389"	110°25'18.100"
5	21°05'01.102"	110°25'24.464"	18	21°05'10.238"	110°25'17.048"
6	21°05'00.547"	110°25'25.161"	19	21°05'07.217"	110°25'14.318"
7	21°05'02.361"	110°25'26.801"	31	21°05'06.271"	110°25'15.507"
8	21°05'09.365"	110°25'18.129"	30	21°05'07.139"	110°25'16.292"

9	21°05'08.784"	110°25'17.604"	29	21°05'06.087"	110°25'17.613"
10	21°05'08.662"	110°25'17.758"	28	21°05'05.740"	110°25'17.299"
11	21°05'08.508"	110°25'17.619"	27	21°05'05.789"	110°25'17.238"
12	21°05'08.631"	110°25'17.465"	23	21°05'03.376"	110°25'15.069"
13	21°05'07.916"	110°25'16.820"	24	21°05'02.437"	110°25'16.250"
14	21°05'07.794"	110°25'16.974"	25	21°05'03.502"	110°25'17.593"
15	21°05'07.640"	110°25'16.835"	26	21°05'04.147"	110°25'18.176"
16	21°05'07.786"	110°25'16.652"	4	21°04'59.962"	110°25'23.434"
界址线: 内环 32-33-34-35-32					
32	21°05'05.116"	110°25'16.985"	35	21°05'05.137"	110°25'16.959"
33	21°05'05.935"	110°25'17.724"	32	21°05'05.116"	110°25'16.985"
34	21°05'05.956"	110°25'17.698"			
坐标系 CGCS2000, 疏浚: 专用航道、锚地及其他开放式用海 (界址线: 1-2-3-...-24-25-1), 面积 0.6518 公顷					
1	21°04'59.182"	110°25'22.593"	14	21°04'59.959"	110°25'26.549"
2	21°04'59.113"	110°25'22.680"	15	21°05'00.135"	110°25'26.752"
3	21°04'59.032"	110°25'22.796"	16	21°05'00.282"	110°25'26.846"
4	21°04'58.974"	110°25'22.901"	17	21°05'00.365"	110°25'26.830"
5	21°04'58.931"	110°25'23.001"	18	21°05'00.438"	110°25'26.777"
6	21°04'58.897"	110°25'23.106"	19	21°05'00.505"	110°25'26.737"
7	21°04'58.871"	110°25'23.214"	20	21°05'01.068"	110°25'28.402"
8	21°04'58.856"	110°25'23.323"	21	21°05'02.361"	110°25'26.801"
9	21°04'58.852"	110°25'23.538"	22	21°05'00.547"	110°25'25.161"
10	21°04'58.939"	110°25'24.637"	23	21°05'01.102"	110°25'24.464"
11	21°04'59.495"	110°25'24.869"	24	21°04'59.318"	110°25'22.851"
12	21°04'59.695"	110°25'25.137"	25	21°04'59.381"	110°25'22.772"
13	21°04'59.809"	110°25'25.976"	1	21°04'59.182"	110°25'22.593"
坐标系 CGCS2000, 靠船墩: 透水构筑物用海 (界址线: 26-27-...34-35-26), 面积 0.0144 公顷					
26	21°05'07.640"	110°25'16.835"	32	21°05'08.784"	110°25'17.604"
27	21°05'07.794"	110°25'16.974"	33	21°05'09.365"	110°25'18.129"
28	21°05'07.916"	110°25'16.820"	34	21°05'09.389"	110°25'18.100"
29	21°05'08.631"	110°25'17.465"	35	21°05'07.786"	110°25'16.652"
30	21°05'08.508"	110°25'17.619"	26	21°05'07.640"	110°25'16.835"
31	21°05'08.662"	110°25'17.758"			

总面积 6.6695 公顷 (第 5-50 年)					
坐标系 CGCS2000, 码头 1: 透水构筑物用海 (界址线: 9-10-...-13-17-18-19-20-21-9), 面积 0.5838 公顷					
点号	纬度 (N)	经度 (E)	点号	纬度 (N)	经度 (E)
9	21°05'07.217"	110°25'14.318"	18	21°05'05.740"	110°25'17.299"
10	21°05'06.944"	110°25'14.072"	19	21°05'06.087"	110°25'17.613"
11	21°05'05.998"	110°25'15.261"	20	21°05'07.139"	110°25'16.292"
12	21°05'04.384"	110°25'13.802"	21	21°05'06.271"	110°25'15.507"
13	21°05'03.376"	110°25'15.069"	9	21°05'07.217"	110°25'14.318"
17	21°05'05.789"	110°25'17.238"			
坐标系 CGCS2000, 码头 2: 透水构筑物用海 (界址线: 1-2-3-4-16-15-14-1), 面积 1.5194 公顷					
1	21°04'58.140"	110°25'21.651"	16	21°05'04.147"	110°25'18.176"
2	21°04'59.381"	110°25'22.772"	15	21°05'03.502"	110°25'17.593"
3	21°04'59.318"	110°25'22.851"	14	21°05'02.437"	110°25'16.250"
4	21°04'59.962"	110°25'23.434"	1	21°04'58.140"	110°25'21.651"
坐标系 CGCS2000, 防撞桩: 透水构筑物用海 (界址线: 22-23-24-25-22), 面积 0.0033 公顷					
22	21°05'05.116"	110°25'16.985"	25	21°05'05.137"	110°25'16.959"
23	21°05'05.935"	110°25'17.724"	22	21°05'05.116"	110°25'16.985"
24	21°05'05.956"	110°25'17.698"			
坐标系 CGCS2000, 港池: 港池、蓄水等用海 (界址线: 外环 4-5-...-9-21-20-...-17-13-14-15-16-4; 内环 22-23-24-25-22), 面积 4.5630 公顷					
界址线: 外环 4-5-...-9-21-20-...-17-13-14-15-16-4					
4	21°04'59.962"	110°25'23.434"	19	21°05'06.087"	110°25'17.613"
5	21°05'01.102"	110°25'24.464"	18	21°05'05.740"	110°25'17.299"
6	21°05'00.547"	110°25'25.161"	17	21°05'05.789"	110°25'17.238"
7	21°05'02.361"	110°25'26.801"	13	21°05'03.376"	110°25'15.069"
8	21°05'10.238"	110°25'17.048"	14	21°05'02.437"	110°25'16.250"
9	21°05'07.217"	110°25'14.318"	15	21°05'03.502"	110°25'17.593"
21	21°05'06.271"	110°25'15.507"	16	21°05'04.147"	110°25'18.176"
20	21°05'07.139"	110°25'16.292"	4	21°04'59.962"	110°25'23.434"
界址线: 内环 22-23-24-25-22					
22	21°05'05.116"	110°25'16.985"	25	21°05'05.137"	110°25'16.959"
23	21°05'05.935"	110°25'17.724"	22	21°05'05.116"	110°25'16.985"
24	21°05'05.956"	110°25'17.698"			

附件 2:

巴斯夫（广东）一体化项目大件码头海域 使用金缴纳通知书

巴斯夫一体化基地（广东）有限公司：

你单位申请的巴斯夫（广东）一体化项目大件码头用海已经批准。根据广东省财政厅 广东省自然资源厅《关于印发<广东省海域使用金征收使用管理办法>的通知》（粤财规〔2019〕2号）和广东省财政厅 广东省自然资源厅《关于印发<广东省海域使用金征收标准>的通知》（粤财规〔2019〕3号）等相关规定，该项目所在海域等别为三等。透水构筑物用海、港池用海和建设期用海需每年缴纳海域使用金。本项目本次需要缴纳海域使用金 10.099847 万元。

具体测算为：项目总用海面积 7.3213 公顷，其中主体工程用海 6.6551 公顷，建设期用海 0.6662 公顷。主体工程的透水构筑物用海 2.1065 公顷，征收标准为 3.23 万元/（公顷·年），需每年缴纳海域使用金 6.803995 万元；港池用海 4.5486 公顷，征收标准为 0.69 万元/（公顷·年），需每年缴纳海域使用金 3.138534 万元。建设期用海的透水构筑物用海 0.0144 公顷，征收标准为 3.23 万元/（公顷·年），需每年缴纳海域使用金 0.046512 万元；专用航道、锚地用海 0.6518 公

顷，征收标准为 0.17 万元/（公顷·年），需每年缴纳海域使用金 0.110806 万元

建设期用海届满后，本项目每年需要缴纳海域使用金 9.952465 万元。

具体测算为：项目总用海面积 6.6695 公顷，其中，透水构筑物用海 2.1065 公顷，征收标准为 3.23 万元/（公顷·年），需每年缴纳海域使用金 6.803995 万元；港池用海 4.5630 公顷，征收标准为 0.69 万元/（公顷·年），需每年缴纳海域使用金 3.14847 万元。

请你单位在规定日期内，按湛江市非税收入缴款通知书要求将海域使用金 30% 部分即 3.029954 万元缴入中央国库，70% 部分即 7.069893 万元缴入湛江市国库。

附件：湛江市非税收入缴款通知书



（联系人：陈宇璇，联系电话：0759-3100858）

湛江市非税收入缴款通知书

缴款识别码: 44080021000036477593

缴款单位/个人	巴斯夫一体化基地(广东)有限公司			微信/支付宝 “扫一扫”缴款		
执收单位名称	湛江市自然资源局					
执收单位编码	440800109	行政区划编码	440800			
号码校验码	52113	全书校验码	31811			
开单日期	2021-12-28	限缴日期	2022-02-28			
序号	收费项目编码	缴款项目名称	收费标准	数量	减免金额	金额小计(元)
1	103070101100	中央海域使用金收入	30299.54000	1.00	0.00	30299.54
2	103070102103	地方海域使用金收入-市级	70698.93000	1.00	0.00	70698.93
应收金额		¥100998.47 (人民币壹拾万零玖佰玖拾捌元肆角柒分)				
滞纳金计算	起计天数		滞纳金率	0.00%	滞纳金上限	本金0.00%
减免原因						
备注信息						

注:

- 1、缴费单位(个人)可以关注“广东财政”微信公众号进行扫描二维码,或者直接使用微信扫一扫等渠道缴费。
- 2、缴费单位(个人)可到建设银行,工商银行,农业银行,中国银行,广发银行,南粤银行,农信银行,邮储银行,兴业银行等任何一间营业网点办理缴款手续。超过规定的缴款日期缴款,代收银行将收取滞纳金。
- 3、转账缴款,请让执收单位提供《转账缴款须知》,按照《转账缴款须知》流程进行转账缴款。
- 4、代收银行咨询投诉电话:工行:3177271,农行:3337461,中行:2833858,建行:3220106,南粤行:3609256,交行:2826036,光大:2533183,农商:96138,广发:3361909,邮储:2531123

经办人: 吴雨亭

湛江市非税收入转账缴款须知

1、同行转账:

缴款单位(或个人)在建、工、农、南粤、光大行开户的,在本单位(或个人)的开户银行直接划款缴费,并立即可从开户银行处获取财政票据,相关代收银行的账户资料如下:

开户银行	收款人(账户名称)	账号
中国建设银行股份有限公司湛江赤坎支行	待报解预算收入暂挂户	440688638156241035009908003
中国工商银行股份有限公司湛江第二支行	待报解地方预算收入-非税收入专户	2015020311200290977
广东南粤银行城区支行	湛江市非税收入代收专户	020001243021005
农行湛江赤坎支行营业部	代理地方非税收入收缴待结算款项	44604001010046140
交通银行湛江分行	待报解预算收入-非税收入	448168012180100100003599
光大银行湛江分行	湛江市市本级非税收入代收专户	52770105520005000
广发银行湛江分行	待报解预算收入-待确认非税款	10900115622159021990004
中国邮政储蓄银行湛江分行	邮储银行湛江市财政局非税代收户	4415602002766847
农村商业银行股份有限公司	待结算财政款项-非税收入待解户	80020000015476053
兴业银行股份有限公司湛江分行	湛江市非税收入汇款专户	397880100100089678
中国银行湛江分行营业部	待结算地方财政非税收入	9337990018535022

2、在本单位的开户银行进行跨行转账:

缴款单位(或个人)在除建、工、农、南粤、光大行以外其他银行开户的,可直接在本单位的开户行将款项划入以下账户:

开户银行	收款人(账户名称)	账号
中国建设银行股份有限公司湛江赤坎支行	待报解预算收入暂挂户	440688638156241035009908003
中国工商银行股份有限公司湛江第二支行	待报解地方预算收入-非税收入专户	2015020311200290977
广东南粤银行城区支行	湛江市非税收入代收专户	020001243021005
农行湛江赤坎支行营业部	代理地方非税收入收缴待结算款项	44604001010046140
交通银行湛江分行	待报解预算收入-非税收入	448168012180100100003599
光大银行湛江分行	湛江市市本级非税收入代	52770105520005000

	收专户	
广发银行湛江分行	待报解预算收入-待确认非 税款	10900115622159021990004
中国邮政储蓄银行湛江分行	邮储银行湛江市财政局非 税代收户	4415602002766847
农村商业银行股份有限公司	待结算财政款项-非税收入 待解户	80020000015476053
兴业银行股份有限公司 湛江分行	湛江市非税收入汇款专户	397880100100089678
中国银行湛江分行营业 部	待结算地方财政非税收入	9337990018535022

缴款人通过转账或跨行（包括异地）转账缴款，需在转账备注附言中备注好“缴款通知书 4408XXXXXXXXXX”（20 位数字缴款识别码）；可在转账缴款成功后通过微信扫一扫缴款通知书的二维码或者访问 <http://ggzf.czt.gd.gov.cn/GdOnlinePay/> 获取和下载财政电子票据；如没有备注留言需持缴款通知书及转账凭证到银行柜台办理缴款事宜，否则 3 个工作日后银行将转账款项原路退回；各行联系方式如下：

建行:0759-3338724;建行赤坎支行(地址:湛江市赤坎区康顺路 21 号)

工行:0759-3336184;工行第二支行(地址:湛江市赤坎区康宁路 1 号)

广东南粤银行:0759-3609256;广东南粤银行城区支行(地址:赤坎区人民大道北 41-43 号京基十栋 1 层)

农行:0759-3337461;农行赤坎支行(地址:湛江市赤坎区湾南路 12 号)

交行:0759-2826036;交通银行湛江分行(地址:湛江市人民大道中 40 号交行大厦)

光大:0759-2533183;光大银行湛江分行(地址:湛江市人民大道中 45 号丽晶大厦一层、二十三层)

注:缴款单位(或个人)采用转账方式缴费的,执收单位必须以缴款单位(或个人)缴费后在银行取得的“财政票据”为依据,并在“广东省市县非税收入管理系统”里查到该通知书已经缴费后,才能办理相关业务。