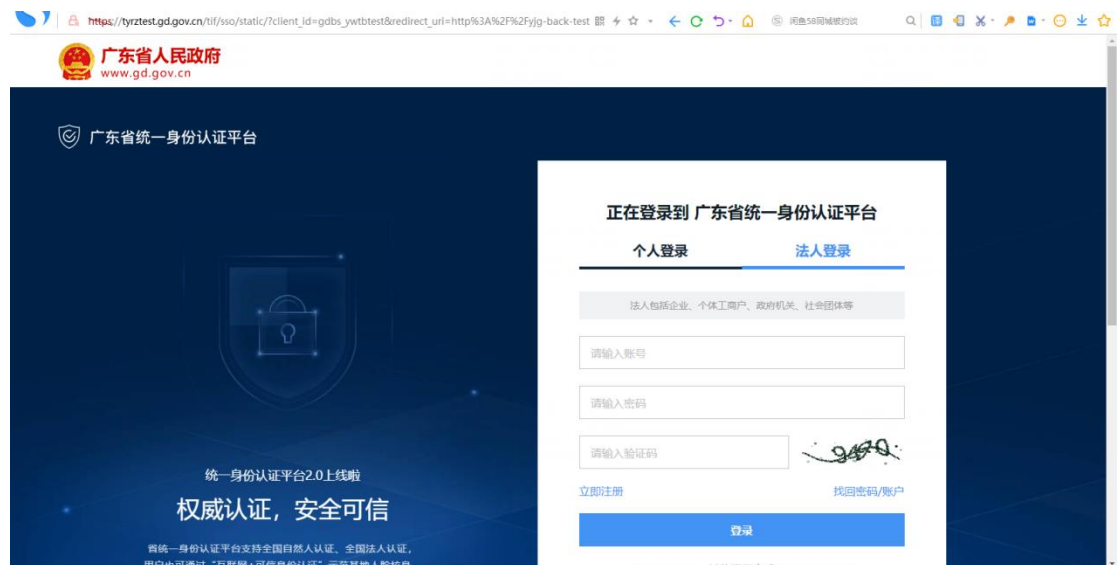


广东省工程建设项目“一网通办”操作指南

1 访问广东政务服务网 <https://www.gdzwfw.gov.cn/>:



2 点击右上角【登录】，登录法人账号:



3 登录后，点击【特色创新】菜单，来到特色创新专题页：

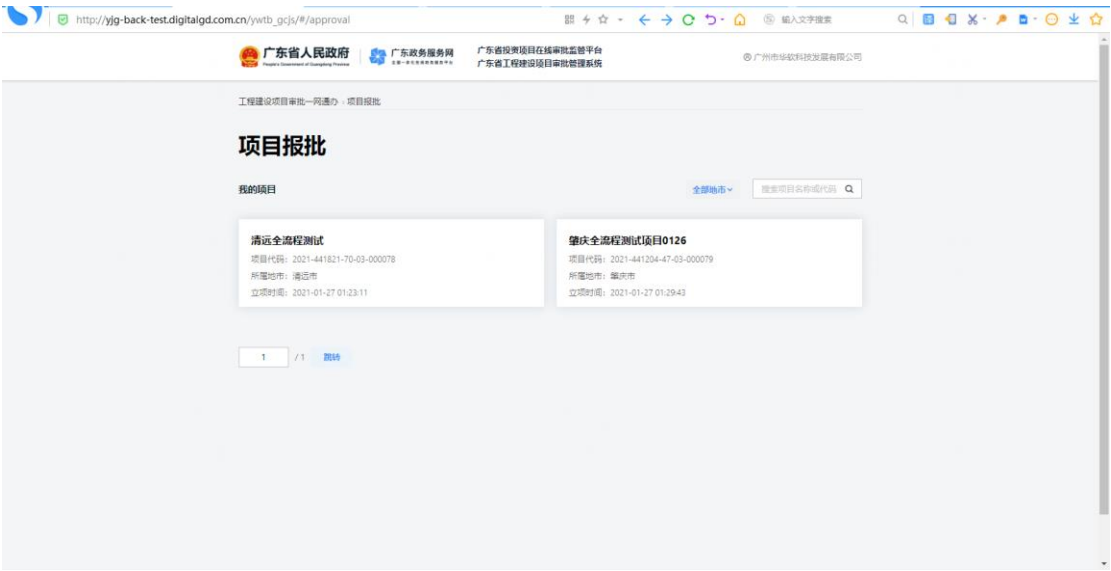


4 点击【工程建设项目一网通办】缩略图，跳转至对应专题

(http://gcjs.gdzwfw.gov.cn/ywtb_gcjs/#/index)：



5 一网通办专题应用主要提供【项目登记】和【项目报批】两个业务办理入口，点击【项目报批】，跳转【我的项目】页面：



5.1 项目报批详情

选择已立项赋码、需要进行报批的项目，跳转至【项目报批】详情页面，选择要报批的项目，跳转至报批页面，展示项目信息，选择申报阶段，切换阶段报批事项。



http://yjg-back-test.digitalgd.com.cn/ywtb_gckj/#/project-approval?projectCode=2021-441821-70-03-00007

项目信息

项目类型	新建	建设性质	新建
建设地点	清远市清新区石角镇test	总投资金额(万元)	1000
申报时间	2021-01-26	计划建成时间	2021-06-01

快速入口

中介服务超市

不动产登记

用能报装

联合审图

请选择申报阶段

立项用地规划许可

施工许可

竣工验收

该阶段包含138个事项 | 阶段办事项数 >

序号	事项名称	办理时限	办理部门
1	生产建设项目水土保持方案审批 (政府投资、非盈利组织投资和个人投资类)	5	清远市清新区行政审批局
2	建设用地区域内临时用地规划许可证核发	10	清远市自然资源局
3	港口深水岸线使用初审	10	清远市交通运输局
4	企业投资项目备案	2	清远市清新区行政审批局
5	对在风景名胜区内从事禁止范围以外的建设活动的审核	8	清远市林业局
6	生产建设项目水土保持方案审批 (政府投资、非盈利组织投资和个人投资类)	5	清远市清城区行政审批局

1 / 23

跳转 >

立即办理

5.2 分阶段并联办理

5.2.1 第一阶段事项选择环节，勾选所需办理事项，点击【并联办理】

一套申报

清远苹果乐园
项目代码: 2021-441802-70-01-000119
申报日期: 2021-01-30

1
阶段事项选择

2
一套表单

3
一套材料

立项用地规划许可阶段-并联申报

并联办理

序号	<input type="checkbox"/>	事项目录	事项名称	办理层级	办理部门	所需文件
1	<input type="checkbox"/>	需要履行项目审批、核准手续的依法必须招标的建设工程	需要履行项目审批、核准手续的依法必须招标的建设工程、特许经营项目招标方式和招标范围的标准(申请公开招标事项)	清城区	清远市清新区行政审批局	查看
2	<input type="checkbox"/>	需要履行项目审批、核准手续的依法必须招标的建设工程	发改测试事项	清城区	清远市清新区行政审批局	查看
3	<input checked="" type="checkbox"/>	政府投资项目审批 (可行性研究报告)	政府投资项目审批 (可行性研究报告)	清远市	清远市发展和改革局	查看
4	<input type="checkbox"/>	政府投资项目审批 (项目建议书)	政府投资项目审批 (项目建议书)	清远市	清远市发展和改革局	查看
5	<input type="checkbox"/>	需要履行项目审批、核准手续的依法必须招标的建设工程	需要履行项目审批、核准手续的依法必须招标的建设工程、特许经营项目招标方式和招标范围的标准(申请不招标事项)	清城区	清远市清城区行政审批局	查看
6	<input type="checkbox"/>	建设项目用地预审与选址意见书	建设项目用地预审与选址意见书	清城区	清远市自然资源局清城分局	查看

立项用地规划许可阶段-并行申报

并行办理

序号	事项名称	办理时限	审批部门
1	需要履行项目审批、核准手续的依法必须招标的建设工程、特许经营项目招标方式和招标范围的标准(申请邀请招标事项)	20	清远市发展和改革局
2	需要履行项目审批、核准手续的依法必须招标的建设工程、特许经营项目招标方式和招标范围的标准(申请邀请招标事项)	20	清远市清城区行政审批局
3	需要履行项目审批、核准手续的依法必须招标的建设工程、特许经营项目招标方式和招标范围的标准(申请邀请招标事项)	20	清远市清新区行政审批局
4	市管权限的地名命名审核、审批	20	清远市民政局

进入一套表单填写环节，完善表单信息，点击【保存并下一步】。

清远苹果乐园

项目代码：2021-441802-70-01-000119

申报日期：2021-01-30



项目基本信息

项目基本情况

项目代码	2021-441802-70-01-000119		
项目名称	清远苹果乐园		
审核类型	审批	所属行政区划	清城区
建设性质	新建	建设地点	清城区
详细地址	清远市清城区凤城街道景园豪庭		
建设规模及内容	测试		
国标行业	房地产开发经营	所属行业	其他
产业结构调整指导目录	请输入内容	总投资(万元)	100.0
计划开工时间	2021-01-01 00:00:00.0	计划竣工时间	2021-02-01 00:00:00.0
工程分类	请输入内容	土地获取方式	请输入内容
建筑面积 (平方米)	100.0	占地面积 (平方米)	100.0
是否外商投资	否	土地是否带设计方案	否
是否完成区域评估	否		

企业基本情况

项目单位名称	广州市中智软件开发有限公司	经济类型	私营
单位证件类型	组织机构代码证	单位证件号码	91440101731560976N
法人姓名	李志方	法人证件类型	港澳台身份证
法人证件号码	44088119990727315X	法人联系电话	13922389895
经办人姓名	莫李鹏	经办人证件类型	港澳台身份证

用地及规划意见		
用地及规划意见 (额外)		
财政部门意见		
社会稳定风险评估及有关部门认定意见		
行业主管部门意见		

招标核准表

	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	不采用招标方式	招标估算金额 (万元)
勘察	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	111.0000
设计	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	222.0000
建筑工程	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	333.0000
安装工程	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1111.0000
监理	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2222.0000
主要设备	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3333.0000
重要材料	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4444.0000
其他	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	5555.0000

* 核准申请说明

核准申请说明


..d

上一步

保存

保存并下一步

进入一套材料环节，点击【上传】附件成功上传后点击【提交】



广东政务服务网
全国一体化在线政务服务平台

广东省投资项目在线审批监管平台
广东省工程建设项目审批管理系统

广东省人民政府 | 广州市中智软件开发有限公司 / 退出

一表申报

清远苹果乐园

项目代码: 2021-441802-70-01-000119

申报日期: 2021-01-30

阶段事项选择

一套表单

3 一套材料

共享材料

序号	材料名称	材料数量	文件	是否必填	上传文件
1	项目单位关于报送可行性研究报告的正式申报文件; 可行性研究报告及法定支撑性批复文件	1	1.png	是	<div>上传</div>

立项阶段材料


序号	材料名称	材料数量	文件	是否必填	上传文件
1	项目单位关于报送可行性研究报告的正式申报文件; 可行性研究报告及法定支撑性批复文件	1	1.png	是	<div>上传</div>

上一步

提交

主办: 广东省人民政府办公厅 承办: 数字广东网络建设有限公司 版权所有: 广东政务服务网
粤ICP备 05070829号-2 粤公网安备 44010402001768号 网站标识码 4400000084

联系我们
热线电话: 020-83134264



提交后系统会生成办件流水号



广东政务服务网
全国一体化在线政务服务平台

广东省投资项目在线审批监管平台
广东省工程建设项目审批管理系统

广东省人民政府 | 广州市中智软件开发有限公司 / 退出

一表申报

清远苹果乐园

项目代码: 2021-441802-70-01-000119

申报日期: 2021-01-30 16:38:09

阶段事项选择

一套材料

一套表单

提交成功

联办编号为: blsb202101301640250227

请进入个人中心查看办件进度

5.2.2 选择第二、三、四项目报批阶段，点击【立即办理】跳转回地市工建系统办理，完善【待补充项目信息】，并选择对应的【办理业务类型】，点击“下一步”。

全国一体化在线政务服务平台

广东政务服务网

湛江市工程建设项目审批管理系统

广州中大凯旋电子科技有限公司肇庆分公司 | ⑧我的工作台

切换为建设单位

申办事项

项目导航与监控

查询项目信息

项目编码 *

2020-440800-47-03-018569

查询

导入项目

没有项目编码?

项目基本信息

项目单位	广州中大凯旋电子科技有限公司肇庆分公司
项目名称	海滨花园二期测试项目
建设地点	湛江市海滨公园旁
项目类型	备案
建设性质	新建
项目规模及内容	地上34层，地下1层。

已补充项目信息

工程类型 *

☒ 工程类

☐ 市政类

总用地面积 (平方米) *

1

/10

总建筑面积 *

1

平方米

/10

是否完成区域评估 *

建设范围未实施区域评估

项目资金属性 *

其他项目

土地是否带设计方案 *

建设用地带设计方案

项目备注

0/1000

选择办理业务类型

业务类型 *

☐ 项目审批业务

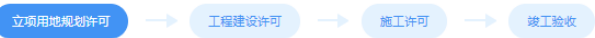
☐ 工程审批业务

取消

进入选择【申办事项】界面，供用户自主选择所需办理事项

申办事项

列表视图 流程视图



选择	事项名称	所在部门	受理条件	受理状态
<input type="checkbox"/>	政府投资项目可行性研究报告审批	湛江市发展和改革委员会	查看受理条件	未办理
<input type="checkbox"/>	政府投资项目建议书审批	湛江市发展和改革委员会	查看受理条件	未办理
<input type="checkbox"/>	需要履行项目审批、核准手续的依法必须招标的建设工程、特许经营项目招标方式和招标范围的核准(申请自行招标事项)	湛江市发展和改革委员会	查看受理条件	未办理
<input type="checkbox"/>	需要履行项目审批、核准手续的依法必须招标的建设工程、特许经营项目招标方式和招标范围的核准(申请不招标事项)	湛江市发展和改革委员会	查看受理条件	未办理
<input type="checkbox"/>	建设用地（含临时用地）规划许可证核发	湛江市自然资源局	查看受理条件	未办理
<input type="checkbox"/>	需要履行项目审批、核准手续的依法必须招标的建设工程、特许经营项目招标方式和招标范围的核准(申请公开招标投标事项)	湛江市发展和改革委员会	查看受理条件	未办理
<input type="checkbox"/>	需要履行项目审批、核准手续的依法必须招标的建设工程、特许经营项目招标方式和招标范围的核准(申请邀请招标投标事项)	湛江市发展和改革委员会	查看受理条件	未办理
<input type="checkbox"/>	建设项目用地预审与选址意见书	湛江市自然资源局	查看受理条件	未办理
<input type="checkbox"/>	建设用地（含临时用地）规划许可证核发（试点）	湛江市自然资源局	查看受理条件	未办理
<input type="checkbox"/>	建设工程临时占用林地审批	湛江市自然资源局	查看受理条件	未办理
<input type="checkbox"/>	建设工程永久占用林地审核	湛江市自然资源局	查看受理条件	未办理
<input type="checkbox"/>	海域使用权转让审批	湛江市自然资源局	查看受理条件	未办理
<input type="checkbox"/>	固定资产投资节能审查	湛江市发展和改革委员会	查看受理条件	未办理
<input type="checkbox"/>	建设项目环境影响报告书审批	湛江市生态环境局	查看受理条件	未办理
<input type="checkbox"/>	建设项目环境影响报告表审批	湛江市生态环境局	查看受理条件	未办理
<input type="checkbox"/>	森林经营单位在所经营的林地范围内修筑直接为林业生产服务的工程设施占用林地审批	湛江市自然资源局	查看受理条件	未办理
<input type="checkbox"/>	海域使用权初始审核、审批	湛江市自然资源局	查看受理条件	未办理
<input type="checkbox"/>	海域使用权续期审核、审批	湛江市自然资源局	查看受理条件	未办理
<input type="checkbox"/>	国有建设用地使用权划拨审核	湛江市自然资源局	查看受理条件	未办理
<input type="checkbox"/>	无居民海岛开发利用审批、审查	湛江市自然资源局	查看受理条件	未办理

上一步

选中所需办理事项，选择该业务的办理单位，然后再选择业务的办理情形，最后点击【下一步】

流程视图

竣工验收

建筑工程施工许可证核发

含建设工程质量安全、人防工程质量监督手续

进入申办事项信息界面，可以查看【项目单位信息】，核实维护好经办人信息，查看【项目基本情况】以及核对填写【取件方式】，可以点击【与经办人一致】按钮，系统自动填充经办人信息，这时可以点击【暂存】按钮，可以保存业务办件到草稿箱，也可以点击【下一步】

申办事项

项目单位信息

单位名称	广州中大凯旋电子科技有限公司肇庆分公司			
单位地址	广东省肇庆市端州区端州三路原岗尾市场南侧1号楼第四层413室之卡三			
单位证件	统一社会信用代码	证件号码	91441202MA4W5Q001X	
法人姓名	黄炬灿		法人手机	15989146346
法人证件	身份证	证件号码	441262198302287831	
经办人姓名*	黄炬灿		经办人手机*	18922136125
经办人证件*	身份证	证件号码*	440882199504043946	

项目基本情况

项目编码	2020-440800-47-03-018569		
项目名称	海滨花园二期测试项目		
建设地点	湛江市海滨公园旁		
项目类型	备案	建设性质	新建
总投资（万元）	23123	项目规模	
计划开工时间	2020-03	计划竣工时间	2023-02

取件方式

与经办人一致

取件方式* ☒ 窗口取件 ☐ 快递取件

取件人姓名*

请输入姓名

联系电话*

请输入联系电话

取件人证件类型*

请选择证件类型

取件人证件号码*

请输入证件号码

上一步

下一步

暂存

进入申办事项上传附件界面，上传方式有多种，可以通过【复用材料】按钮，直接选择之前已在系统里办理过的该业务的材料；可以通过【上传材料】，直接上传本地电子文件；可以通过【选择材料库】，直接选择之前已在系统里办理过的所有材料；可以通过【电子证照】，直接选择该申办人的电子证件信息。

申办事项


上传附件

建筑工程施工许可证核发 ☒ 材料告知承诺


复用材料

材料名称	材料要求	原件	复印件	是否告知承诺	已上传材料份数	操作
承诺书*	查看要求	0	0		0	上传材料 选择材料库
建筑工程用地批准手续*	查看要求	1	0		0	上传材料 选择材料库
建筑工程施工许可申请表*	查看要求	1	0		0	上传材料 选择材料库 在线填写
建设工程规划许可证*	查看要求	1	0		0	上传材料 选择材料库
 施工企业主要技术负责人签署的施工现场具备施工条件的意见	查看要求	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>	0	上传材料 选择材料库


点击【提交】，提交后系统会生成办件流水号

 全国一体化在线政务服务平台
广东政务服务网

湛江市工程建设项目审批管理系统

深圳蓝梦信息科技有限公司 |  我的工作台

切换为微信单位



申请已提交

您的登记已经提交成功，登记业务流水号 GCJS202108300001您可以
在“[我的工作台](#)”查询进度。

返回待办任务

5.3 待收取纸质材料【自然资源部门】

5.3.1 该功能主要是用于申请人在省垂系统上办理了业务，但是业务部门需要收取材料，可通过“待收取纸质材料”进行收集材料登记



宁波市工程建设项目

待收取纸质材料

受理编号: 请输入受理编号

项目名称: 请输入项目名称

事项名称: 请输入事项名称

申请人: 请输入申请人

是否一网通办业务: 是

搜索

序号	监察状态	流水号	项目名称	事项名称	申请人	申请时间	操作
无数据							

5.4 已收取纸质材料【自然资源部门】

5.4.1 该功能主要用于记录已经接受纸质材料的事项



宁波市工程建设项目

已收取纸质材料

受理编号: 请输入受理编号

项目名称: 请输入项目名称

事项名称: 请输入事项名称

申请人: 请输入申请人

是否一网通办业务: 是

搜索

序号	监察状态	流水号	项目名称	事项名称	申请人	申请时间	推送状态	操作
无数据								

5.5 窗口出证【生态环境部门】

5.5.1 业务部门在省垂系统出证后，会有数据反馈到工建系统中，如果申请人需要在综合窗口领证，可以在“窗口出证-出证登记”中进行证件签收，然后去到【待领证】进行出证操作，如果是生态环境局的事项，还需要进行领证推送操作，并可以在【已领证】界面查看详情，查看推送信息。

	业务流水号	事项名称	申请人	申请时间	办结时间	操作
<input type="checkbox"/>	ZJ202108290003	建设项目用地预审与选址意见书	修水县人民法院	2021-08-29 17:23:03	2021-08-29 17:31:12	证件签收
<input type="checkbox"/>	ZJ202108290002	建设项目用地预审与选址意见书	修水县新街镇中心小学	2021-08-29 17:16:39	2021-08-29 17:34:05	证件签收
<input type="checkbox"/>	ZJ202103250011	建筑工程施工许可证变更	浙江西性置业有限公司	2021-08-27 14:48:00	2021-08-27 15:28:56	证件签收
<input type="checkbox"/>	ZJ202108240008	建筑工程施工许可证变更	浙江西性置业有限公司	2021-08-27 10:37:29	2021-08-27 15:30:53	证件签收
<input type="checkbox"/>	ZJ202107050011	建筑工程施工许可证核发	嘉兴市秀洲区文化旅游体育局	2021-08-25 14:48:25	2021-08-27 17:04:05	证件签收
<input type="checkbox"/>	ZJ202108250008	建设工程规划许可证核发（建筑类）	雷州市科工贸和信息化局	2021-08-25 12:40:47	2021-08-25 12:46:57	证件签收
<input type="checkbox"/>	ZJ202108250012	建筑工程施工许可证变更	广东鼎兴房地产开发有限公司	2021-08-25 11:34:53	2021-08-25 14:54:08	证件签收
<input type="checkbox"/>	ZJ202108060006	建筑工程施工许可证变更	浙江市金宝房地产开发有限公司	2021-08-24 17:57:54	2021-08-25 17:32:51	证件签收
<input type="checkbox"/>	ZJ202108100010	建筑工程施工许可证变更	浙江市金宝房地产开发有限公司	2021-08-24 17:56:51	2021-08-25 17:35:05	证件签收
<input type="checkbox"/>	ZJ202108230037	特殊建设工程消防设计审查	广州中大凯旋电子科技有限公司肇庆分公司	2021-08-23 16:49:57	2021-08-23 16:55:34	证件签收
<input type="checkbox"/>	ZJ202108230027	建设用地（临时用地）规划许可证核发	雷州市恒大制药有限公司	2021-08-23 15:49:13	2021-08-26 17:54:39	证件签收
<input type="checkbox"/>	ZJ202105120022	建筑工程施工许可证变更	广东祺俊贸易有限公司	2021-08-23 11:51:52	2021-08-23 16:44:21	证件签收

序号	业务流水号	事项名称	证照名称	状态
1	GCJS202105250019	浙江	建筑工程施工许可证	待领证
2	GCJS202108200004	浙江	建筑工程施工许可证	待领证
3	GCJS202109130008	达州	建筑工程施工许可证	待领证
4	GCJS202103190025	山东	建筑工程施工许可证	待领证
5	GCJS202103020010	佛山	建筑工程施工许可证	待领证
6	GCJS202012280005	金华	建筑工程施工许可证	待领证
7	GCJS202011140004	徐州	建筑工程施工许可证	待领证
8	GCJS20201120041	徐州	建筑工程施工许可证	待领证
9	GCJS202010100005	兴宁	建筑工程施工许可证	待领证
10	GCJS202007070011	肇庆	建筑工程施工许可证	待领证
11	GCJS202006190026	梧州	建筑工程施工许可证	待领证

新 湛江市工程建设项目

出证登记 已领证业务

业务流水号 请输入业务流水号 项目名称 请输入项目名称 申请人 请输入申请人

序号	业务流水号	项目名称	申请人	申请时间	操作
9	GCJS202107220002	万和 锦湾湾	湛江东江房地产开发有限公司	2021-07-22 09:47:47	查看详情 打印二维码
10	GCJS202107120012	华发新城市(北) 花园	广东湛鑫房地产开发有限公司	2021-07-16 11:06:17	查看详情 打印二维码
11	GCJS202107090025	敏捷悦府	湛江市敏捷房地产开发有限公司	2021-07-13 11:15:07	查看详情 打印二维码
12	GCJS202106240010	海东广场	湛江地特投资有限公司	2021-06-29 15:16:09	查看详情 打印二维码
13	GCJS202106220001	红星海花园	湛江市星凯房地产开发有限公司	2021-06-24 16:59:10	查看详情 打印二维码
14	GCJS202106030014	湛江高新区海东新区首期片区西区市政公路项目	湛江新区投资发展有限公司	2021-06-24 12:19:25	查看详情 打印二维码
15	GCJS202106150020	红星海花园	湛江市星凯房地产开发有限公司	2021-06-21 16:10:43	查看详情 打印二维码
16	GCJS202105310017	广东省湛江市家用电器工业有限公司整体搬迁项目	广东湛江市家用电器工业有限公司	2021-06-16 16:19:41	查看详情 打印二维码
17	GCJS202106170007	坡头(海东高新区) 供水工程(厂区)	湛江市坡头区自来水有限公司	2021-06-17 10:16:30	查看详情 打印二维码
18	GCJS202106150009	湛江市第三十一中学	湛江市第三十一中学	2021-06-15 15:07:05	查看详情 打印二维码
19	GCJS202106090023	康达轩	湛江市康达房地产开发有限公司	2021-06-09 16:20:28	查看详情 打印二维码
20	GCJS202105260031	廉江市长山河石顶镇段清淤防洪治理工程	廉江市水利综合经营管理中心	2021-05-26 17:39:39	查看详情 打印二维码

1 2 3 ... 7 到第 1 页 确定 共 138 条 20 条/页

新 湛江市工程建设项目

领取信息

表名称	证照名称	证照编号	领件人	领件人证件号码	领件/解寄时间	联系电话	取件类型	状态	推送状态	操作
海建设工程消防设 审查	特殊建设工程消防设 计审查意见书	湛发住建消审字【202 1】第4号	吴云珠	440823198109103342	2021-07-22 10:05:28	13826517745	现场取 件	已领件	无需推 送	打印证照接收单

关闭