

# 湛江市住房和城乡建设局

---

## 关于 2021 年 8 月份市区建筑工地创文 巩卫工作检查情况的通报

各区住房和城乡建设局（住房和规划建设局、规划与开发建设局）、市建设工程安全事务中心、各有关单位：

根据《关于进一步规范市区建筑工地单双月创文巩卫考评工作的通知》文件要求和部署，结合中央环保督察工作要求，我局于 8 月底至 9 月初组织了 2021 年 8 月份市区建筑工地创文巩卫及扬尘防治工作开展检查，现将检查情况通报如下：

### 一、基本情况

我局根据《关于调整市区巩卫双月考核各专业组检查数量的通知》（湛巩卫办〔2021〕8 号）要求：各区建筑工地考核数由原来的每月 2 个调整为每月 3 个，市管工地 2 个。本次检查采取暗访的形式开展，共检查了 17 个在建工地，分别是赤坎区凤和广场项目、中油碧辟石油有限公司湛江赤坎加油站项目、龙盛悦府项目；霞山区瑞华轩项目、荣福银苑项目、广东省农垦中心医院门诊综合楼项目；麻章区嘉悦花园项目、广东省湛江高技能人才公共实训基地项目、奥园悦时代花园项目；坡头区申蓝宝邸项目、港城壹号项目、海东广场项目；经开区天誉花园项目、假日名苑项目、祥兴雅轩项目。

## 二、存在问题

检查发现，以上项目在创文巩卫管理以及施工扬尘防治工作上存在不少问题和短板，具体内容详见附件。

## 三、工作要求

（一）结合当前第二轮中央生态环境保护督察迎检工作，各区住房城乡建设主管部门和市建设工程安全事务中心要高度重视建筑工地创文巩卫及扬尘防治工作，认真汲取教训，举一反三，加强检查巡查，指导、督促辖区项目切实做好创文巩卫及扬尘防治工作，进一步提升我市建筑工地文明施工管理水平。

（二）各涉事项目建设单位和施工单位要立即对照本项目存在问题，逐条逐项落实整改，并于9月18日前将整改情况（需对应问题附上整改后图片）书面报送至属地住房城乡建设主管部门（市管项目报送至市建设工程安全事务中心）。属地住房城乡建设主管部门、市建设工程安全事务中心要对辖区涉事项目落实整改情况进行核实，确认无误后以书面形式或原件扫描电子版将贯彻落实情况报送至市住建局工程质量安全监管科。我局收到整改回复后将组织人员进行复查，若发现拖延整改、虚报整改情况的，将做出严肃处理。

附件：2021年8月份市区建筑工地创文巩卫考评（暗访）项目存在问题情况

(此页无正文)

湛江市住房和城乡建设局

2021年9月13日

(联系人：刘朝雄，电话：3588060，邮箱：[zjjsza@163.com](mailto:zjjsza@163.com))

**公开方式：主动公开**

抄送：市创文巩卫工作指挥部办公室、市巩固国家卫生城市工作办公室

湛江市住房和城乡建设局办公室

2021年9月13日印发

# 2021年8月份市区建筑工地创文巩卫考评 (暗访)项目存在问题情况

## 一、赤坎区

### (一) 凤和广场项目存在问题

- 1.出入口门上脏污严重;
- 2.围挡广告破损、脏污,未开启喷淋设施。



### (二) 中油碧辟石油有限公司湛江赤坎加油站项目存在问题

- 1.裸沙堆未覆盖。



### (三) 龙盛悦府项目存在问题

1. 出入口地面乱丢生活垃圾；
2. 安全网脏污，广告松落。



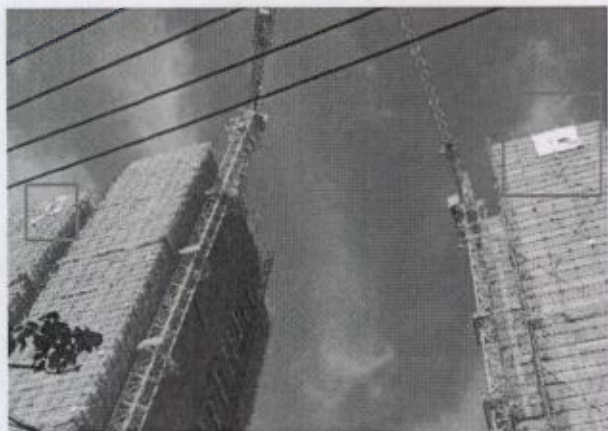
## 二、霞山区

### (一) 瑞华轩项目存在问题

1. 出入口处积水严重，围挡下有生活垃圾；

2.建筑主体广告破烂，未开启喷淋设施；

3.生活区杂物乱丢放，地上乱丢垃圾，电动车乱停放。



## (二) 荣福银苑项目存在问题

1.安全网脏污；

2.建筑垃圾未及时清理，建筑材料、废料乱丢放；

3.施工中未开启喷淋等扬尘设施。



### (三) 广东省农垦中心医院门诊综合楼项目存在问题

1. 施工中未开启喷淋等扬尘设施；
2. 部分围挡未贴公益广告。



## 三、麻章区

### (一) 嘉悦花园项目存在问题

1. 小部分安全网脏污；
2. 一幅广告破烂，围挡下有木板。
3. 施工中未开启喷淋等扬尘设施。



## (二) 广东省湛江高技能人才公共实训基地项目存在问题

- 1.安全网脏污，大门敞开无人值守；
- 2.冲洗污水外流污染道路；
- 3.无冲洗制度公示牌和扬尘治理公示牌。





### (三) 奥园悦时代花园项目存在问题

- 1.建筑垃圾未及时清运，裸土堆未覆盖；
- 2.施工中未开启喷淋等扬尘设施；
- 3.围挡上较多广告破烂、脱落未处理，围挡下杂草较高。





#### 四、坡头区

##### (一) 申蓝宝邸项目存在问题

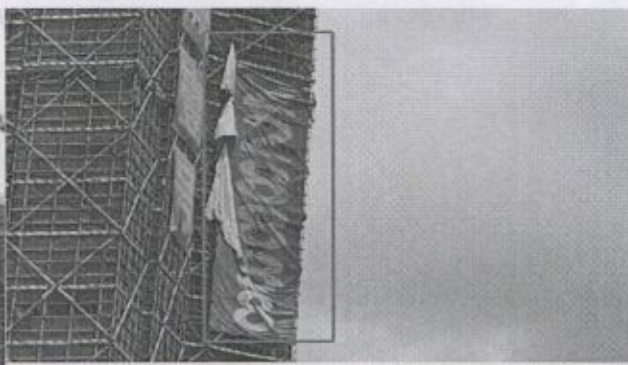
1. 出入口泥土污染道路；
2. 围挡下有垃圾，广告陈旧、破损。





## (二) 港城壹号项目存在问题

1. 工地内污水外流污染道路；
2. 建筑主体墙外商业广告破损、横幅破烂。



### （三）海东广场项目存在问题

1. 施工中未开启喷淋等扬尘设施；
2. 围挡广告下有废弃广告纸未清理；
3. 围挡上杂草遮盖，广告破旧。



## 五、经开区

### （一）天誉花园项目存在问题

1. 施工中未开启喷淋等扬尘设施；
2. 洗车槽处有沙、泥堵塞沟槽；
3. 部分围挡无广告、杂草较高，无冲洗制度和扬尘治理公示牌。



## （二）假日名苑项目存在问题

### 1. 出入口泥土污染道路。



## （三）祥兴雅轩项目存在问题

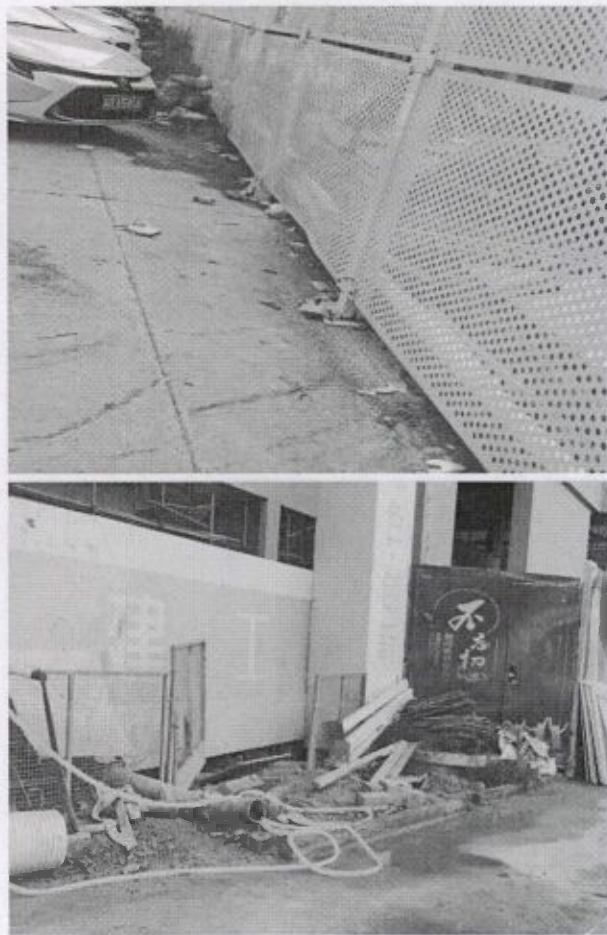
1. 施工中未开启喷淋等扬尘设施；
2. 未见冲洗制度和扬尘治理公示牌；
3. 建筑木板、垃圾乱丢放。

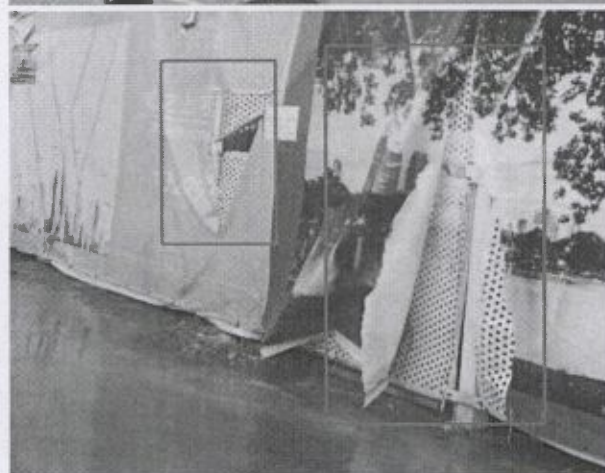


## 六、市管项目

### （一）卓越维港项目存在问题（赤坎区）

- 1.场内建筑物料乱堆放；
- 2.东侧围挡有广告脱落，围挡下有泥土，乱放杂物；
- 3.西侧围挡下杂草高、垃圾多，长时间未清理。





## (二) 万华城市花园项目存在问题 (霞山区)

1. 安全网脏污, 建筑主体商业广告破损;
2. 地面小部分建筑垃圾未及时清理。

