

湛江文化中心及配套设施项目

社会稳定风险评估公示

根据国家发改委《关于印发国家发展改革委重大固定资产投资项目社会稳定风险评估暂行办法的通知》（发改投资〔2012〕2492号）、《广东省发展改革委关于印发重大项目社会稳定风险评估暂行办法的通知》（粤发改重点〔2012〕1095号）和《湛江市发展和改革局重大固定资产投资项目社会稳定风险评估工作管理办法》（湛发改重点〔2019〕489号）的要求，现就湛江文化中心及配套设施项目开展社会稳定风险评估工作，现将本项目建设内容及社会稳定风险分析的相关事项公示如下，征求公众对项目存在的社会稳定风险方面的意见和建议。

一、项目概况

1. 项目名称：湛江文化中心及配套设施项目
2. 建设单位：湛江市文化广电旅游体育局

二、项目简介

本项目建设用地面积为 57000 m²，项目建设内容为湛江文化中心（湛江大剧院含多功能剧场、美术馆、专题博物馆及地下空间等）建设及沿海护岸、调顺东一路、防护绿地等工程。

- (1) 建筑规模：总建筑规模为 92000 m²，其中地上建筑面积为 57000 m²，地下建筑面积为 35000 m²。
- (2) 其他工程内容：包括道路绿化、泛光照明、室外标识以及剧场舞台机械、灯光、首响设备等内容。
- (3) 用地周边基础设施内容：包括沿海护岸工程 2000m，调顺东一路建设工程 48000 m²，防护绿地工程 4800 m²。
- (4) 总投资：项目建设投资为 200595.54 万元。
- (5) 建设工期：建设周期约为 4 年，计划 2024 年 12 月竣工。

三、项目主要社会风险因素

经社会稳定风险分析单位识别，项目主要风险因素如下：

编号	风险类型	发生阶段	风险因素	备注
1	工程风险	决策准备	立项审批程序	长期影响
2	工程风险	决策准备	产业政策、发展规划	短期影响
3	工程风险	决策准备	规划选址	短期影响
4	工程风险	决策准备	立项中的公众参与	短期影响
5	工程风险	实施	征地	短期影响
6	工程风险	实施	青苗赔偿	短期影响
7	工程风险	实施	工程方案	短期影响
8	工程风险	实施	资金筹措和保障	长期影响
9	工程风险	实施	环境污染、噪声、固体废弃物的影响	长期影响
10	工程风险	实施	生态环境影响	间断性影响
11	工程风险	实施	拖欠农民工工资	短期影响
12	工程风险	实施	项目“五制”建设	短期影响
13	工程风险	实施	项目单位“六制管理”	短期影响
14	工程风险	实施	文明施工和质量管理	短期影响
15	工程风险	实施运行	风险管理体系	短期影响
16	项目与社会互适性风险	实施运行	文化、生活、习俗	长期影响
17	项目与社会互适性风险	实施运行	就业、群众收入的影响	长期影响
18	项目与社会互适性风险	实施运行	公用设施配套及生活成本的影响	长期影响
19	项目与社会互适性风险	实施运行	工程施工用地造成的影响	长期影响

20	工程风险	实施	水土流失	短期影响
21	工程风险	实施	施工安全	长期影响
22	工程风险	实施运行	安全性影响	长期影响
23	项目与社会互适性风险	决策准备实施运行	媒体舆情	长期影响

四、风险等级

综合考虑风险源识别成果以及项目具体情况，本项目建设符合地区发展需要，可能发生群体事件的主要风险在项目决策、实施和运营各阶段均有分布。未采取措施前，本项目综合风险指数为 0.0723；项目落实风险措施后的综合风险值为 0.0562，属于低风险。

五、征求意见范围及主要事项

- 1、公示范围。主要包括项目周边村庄、小区的利益相关者，以及其他受项目影响区域的单位组织。
- 2、本次公众参与重点是征求项目实施对群众生产生活、生态环境以及经济社会发展等方面的意见，包括利益相关者诉求、对项目建设的态度、影响社会稳定的风险因素、防范化解社会稳定风险的措施和应急预案等方面的意见和建议。

六、征求公众意见的主要方式和公示有效期

- 1、公示时间。5 个工作日，即 2021 年 7 月 20 日至 2021 年 7 月 26 日。
- 2、主要方式。公众可在公示时间内以实名的方式向评估单位以邮件形式提出书面建议，意见要求包含姓名、联系方式、住址等意见人相关信息。

风险评估单位：中量工程咨询有限公司

联系人：梁工 联系电话：(020) 38686030

电子邮箱：zlzxzqb@126.com

