

徐闻县自然资源局文件

徐自然资〔2020〕127号

签发人：郑振强

关于将徐闻县锦和镇那板村委会后坑仔村矿区建筑用 砂矿采矿权列入 2020 年度市级发证采矿权 招标采购挂牌出让计划的请示

湛江市自然资源局：

近年来，我县经济快速发展，连续上马多个重大建设项目，所需建筑砂石大大增加。为保障建筑砂石供应，满足我县社会发展和经济建设需要，根据《湛江市矿产资源总体规划（2016-2020）》、《广东省探矿权采矿权招标采购挂牌出让管理办法》（粤国土资法规发〔2010〕58号）、《关于规范采矿权招标采购挂牌出让年度计划编制工作的通知》（粤国土资矿管发〔2011〕92号）和湛江市自然资源局《转发关于规范采矿权招标采购挂牌出让年度计划编制工作的通知》等的规定和要求，我局于2019年5月5日编制了《徐闻县2019年度第一批次采矿权招标采购挂牌出让计划建议草案（征求意见稿）》，拟设置徐闻县锦和镇那板村委会后坑仔村矿区建

筑用砂矿采矿权招标拍卖挂牌出让，我局已分别致函征求我县发展和改革局、县财政局、湛江市生态环境局徐闻分局、县应急管理局、县水务局、县科工贸和信息化局、县住房和城乡建设局、县文化广电旅游和体育局的意见。上述八个职能部门在复函中没有提出修改意见。2020年3月24日，我局将《徐闻县2019年度第一批次采矿权招标拍卖挂牌出让计划建议草案》修改完善后，形成《徐闻县2020年度市级发证第一批次采矿权招标拍卖挂牌出让计划建议方案》，并呈报徐闻县人民政府审批，2020年5月13日，徐闻县人民政府批复同意该方案。现将该方案呈报市局，恳请市局审查并批准将徐闻县锦和镇那板村委会后坑仔村矿区建筑用砂矿采矿权列入2020年度市级发证采矿权招标拍卖挂牌出让计划。

以上请示，恳请批准。

- 附件：1、徐闻县人民政府关于同意徐闻县2020年度市级发证第一批次采矿权招标拍卖挂牌出让计划建议方案的批复
- 2、徐闻县2020年度市级发证第一批次采矿权招标拍卖挂牌出让计划建议表
- 3、徐闻县锦和镇那板村委会后坑仔村建筑用砂矿矿区范围图
- 4、徐闻县锦和镇那板村委会后坑仔村建筑用砂矿矿区范围变化套合图
- 5、徐闻县土地利用总体规划图（2010-2020年）（锦和镇局部）

6、徐闻县锦和镇那板村委会后坑仔村矿区建筑用砂矿区 2017 年土地利用现状图（局部）

7、地类证明

8、徐闻县发展和改革局、县财政局、湛江市生态环境局徐闻分局、县应急管理局、县水务局、县科工贸和信息化局、县住房和城乡建设局、县文化广电旅游和体育局等 8 个部门的复函（复印件）



徐闻县自然资源局

2020 年 5 月 22 日

（联系人：黎良争、窦国苗，联系电话：0759-4887568）

徐闻县人民政府

徐府函〔2020〕196号

徐闻县人民政府关于同意徐闻县 2020 年度市级 发证第一批次采矿权招标拍卖挂牌 出让计划建议方案的批复

县自然资源局：

你局《关于审批徐闻县 2020 年度市级发证第一批次采矿权招标拍卖挂牌出让计划建议方案的请示》（徐自然资〔2020〕61号）收悉。经研究，批复如下：

原则同意《徐闻县 2020 年度市级发证第一批次采矿权招标拍卖挂牌出让计划建议方案》（详见附件）。请你局商相关单位按规定组织实施，并做好上报备案等相关工作。

特此批复。

附件：徐闻县 2020 年度市级发证第一批次采矿权招标
拍卖挂牌出让计划建议方案



附件

徐闻县 2020 年度市级发证第一批次采矿权 招标采购挂牌出让计划建议方案

为规范我县陆地建筑用砂开采秩序，实现合理开发利用，保障建筑用砂的供应，促进我县矿业经济健康持续发展，根据《湛江市矿产资源总体规划》（2016-2020 年），并结合我县辖区内建筑用砂矿采矿权设置的矿产地实际情况。拟对我县 1 宗陆地建筑用砂矿采矿权进行网上挂牌（竞价）出让。按照《广东省探矿权采矿权招标采购挂牌出让管理办法》（粤国土资法规发〔2010〕58 号）和《关于规范采矿权招标采购挂牌出让年度计划编制工作的通知》（粤国土资矿管发〔2011〕92 号）和湛江市国土资源局《转发关于规范采矿权招标采购挂牌出让年度计划编制工作的通知》（湛国土资地矿〔2011〕71 号）等规定要求，特制定方案。

一、拟出让采矿权项目名称

广东省徐闻县锦和镇那板村委会后坑仔村建筑用砂矿区采矿权出让项目。

二、拟出让采矿权基本情况

拟出让采矿权的矿区位于位于徐闻县东北方向，锦和镇那板村委会后坑仔村北侧，直距县城约 35 公里，矿区中心地理坐标东经 $110^{\circ} 23' 7.088''$ ，北纬 $20^{\circ} 35' 38.119''$ 。矿区面积 0.0359 平方公里（53.8687 亩）。矿区范围拐点坐标详见下表：

广东省徐闻县锦和镇那板村委会后坑仔村建筑用砂矿区范围拐点坐标表					
点号	2000 国家大地坐标		点号	2000 国家大地坐标	
	X 坐标	Y 坐标		X 坐标	Y 坐标
1	2278337.106	37435803.787	2	2278220.676	37435779.237

3	2278104.266	37435806.847	4	2278141.236	37436009.217
5	2278145.746	37436019.737	6	2278191.306	37436027.147
7	2278225.053	37436053.253	8	2278228.792	37436049.924
9	2278226.056	37435985.717			
面积 (Km ²)		0.0359			

矿区范围内资源储量约 30 万 m³ (以评审备案的矿产资源储量报告为准), 拟设采矿生产规模 15 万 m³/年 (以审查通过的矿产资源开发利用方案设计的开采生产规模为准), 拟出让采矿权年限 2 年 (以审查通过的矿产资源开发利用方案确定的开采服务年限为准)。

三、拟出让方式及相关开采技术要求

(一) 拟出让方式: 挂牌出让 (网上交易);

(二) 计划开采方案: 露天开采;

(三) 开采要求: 必须采取合理开采顺序、开采方式和先进开采技术。统一规划, 综合开采利用。矿山企业的开采回采率应当达到设计要求, 同时遵守国家劳动安全卫生规定, 遵守有关环境保护的法律法规等规定, 防止污染环境。

四、使用土地类型和用地要求

(一) 使用土地类型: 拟挂牌出让的广东省徐闻县锦和镇那板村委会后坑仔村建筑用砂矿采矿权矿区使用土地类型为建设用地。具体如下:

广东省徐闻县锦和镇那板村委会后坑仔村矿区建筑用砂矿				
矿区面积 (Km ²)	矿区用地土地类型及其比例			备注
	土地类型	面积 (Km ²)	比例 (%)	
	建设用地	0.0359	100	
	合计	0.0359	100	

(二)用地要求：在开采矿产资源时，应当节约用地，矿山企业应当认真及时履行矿山地质环境保护与治理恢复和土地复垦义务。同时应当依法依规办理相关用地手续。

五、拟出让采矿权所需前期经费预算

经估算，要完成广东省徐闻县锦和镇那板村委会后坑仔村建筑用砂矿区采矿权项目出让前期工作经费约为 42 万元。其中，委托有资质的机构进行矿产资源储量勘查、储量报告编制及评审费 26 万元，编制矿产资源开发利用方案及方案评审费 10 万元，采矿权出让收益评估费 5 万元，会议及公告费 1 万元，共计 42 万元。

上述采矿权出让前期工作经费，按照省国土资源厅《关于印发广东省探矿权采矿权招标拍卖挂牌出让管理办法的通知》（粤国土资法规发〔2010〕58 号）第十七条：“探矿权采矿权招标拍卖挂牌出让的前期工作经费，由县级以上国土资源行政主管部门根据探矿权采矿权招标拍卖挂牌出让年度计划，按照探矿权采矿权审批登记发证权限，按规定编制本部门年度预算，报同级财政部门审核后列入部门预算予以解决”规定执行。

六、其他需要说明的有关情况

采矿权人进行开采矿产资源需要使用土地的，应当依法办理土地使用手续。

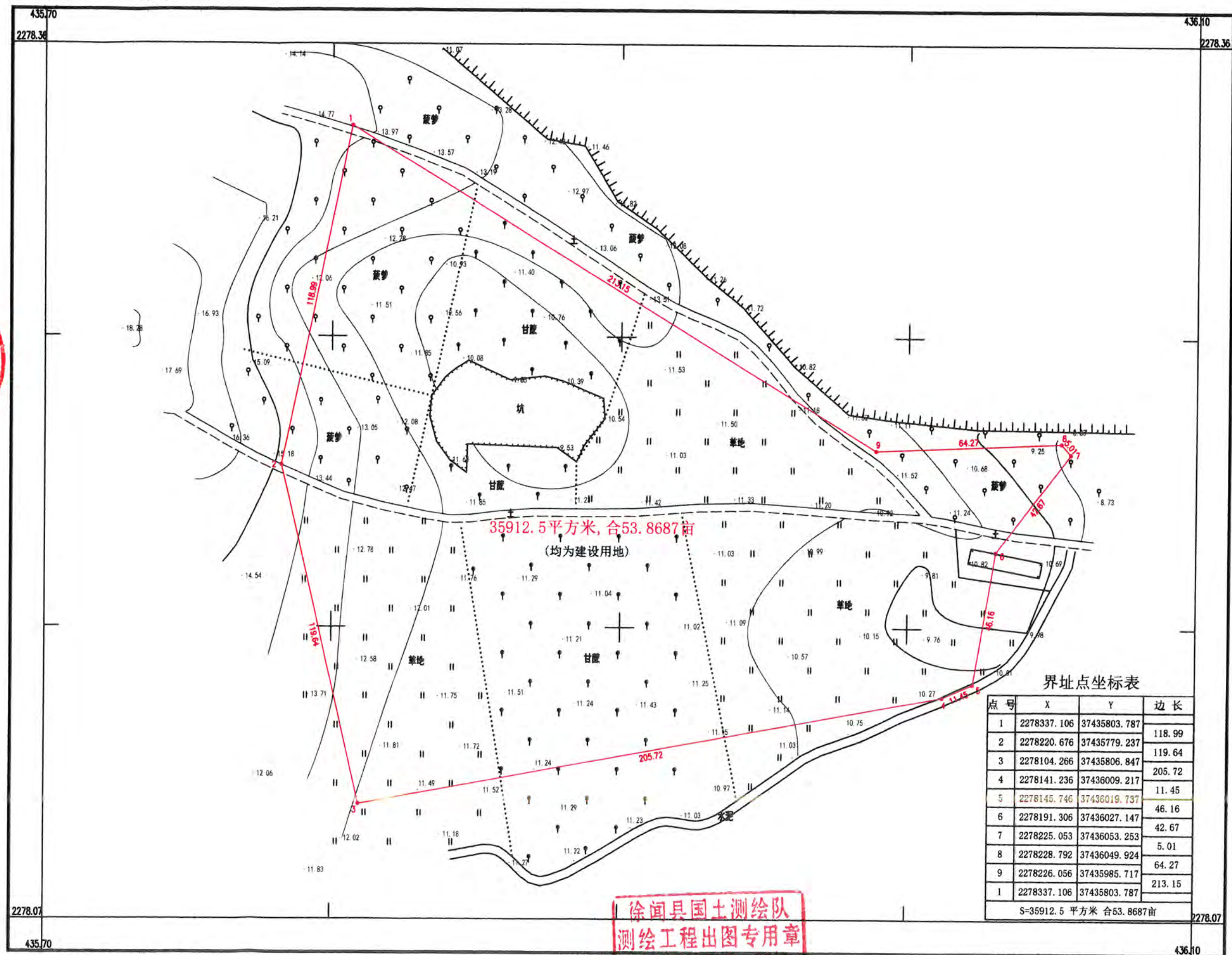
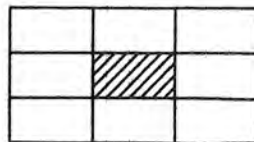
开采矿产资源需要使用土地的，由采矿权人在取得采矿权后向县级以上自然资源行政管理部门申请。需要使用国有土地的，采矿权人可以通过协议方式取得土地使用权，使用农民集体所有土地的，采矿权人可以通过与农村集体经济组织签订协议确定用地方式。涉及占用农用地和征收土地的，依照《中华人民共和国土地管理法》相关规定办理。其中，涉及使用林地的，应当依法向县级以上林业主管部门申办林地和采伐林木手续。

县自然资源局

填表单位：徐闻县自然资源局

拟出证采矿权项目名称	地址	主采矿种	矿区范围			矿区面积 (km ²)	资源储量 (万 m ³)	计划生产规模	计划出让年限	计划开采方式	使用土地类型	拟出让方式	预计出让前期工经费（万元）					
			2000 国家大地坐标系										合计	储量勘查、储量报告编制及评审费	开采方案编制及评审费	采矿权价款评估费	会议及公告费	其他
			拐点号	X	Y													
广东省徐闻县锦和镇那板村委会后坑仔村矿区建筑用砂矿	徐闻县锦和镇那板村委会后坑仔村	建筑用砂	1	2278337.106	37435803.787	0.0359 (折合 53.868 7 亩)	30（以 评审备案的 资源储量报 告批准的资 源储量为准）	15 万 m ³ /a （以 审查通过的 开发利用方 案确定的生 产规模为准）	2 年 （以 审查通过的 开发利用方 案确定的服 务年限为 准）	露天 开采	建设 用地	挂 牌	42	26	10	5	1	
			2	2278220.676	37435779.237													
			3	2278104.266	37435806.847													
			4	2278141.236	37436009.217													
			5	2278145.746	37436019.737													
			6	2278191.306	37436027.147													
			7	2278225.053	37436053.253													
			8	2278228.792	37436049.924													
			9	2278226.056	37435985.717													

徐闻县锦和镇那板村委会后坑仔村砂矿区范围图



徐闻县国土测绘队
测绘工程出图专用章
测绘资质等级: 丙级
证书编号: 丙测资字4421220

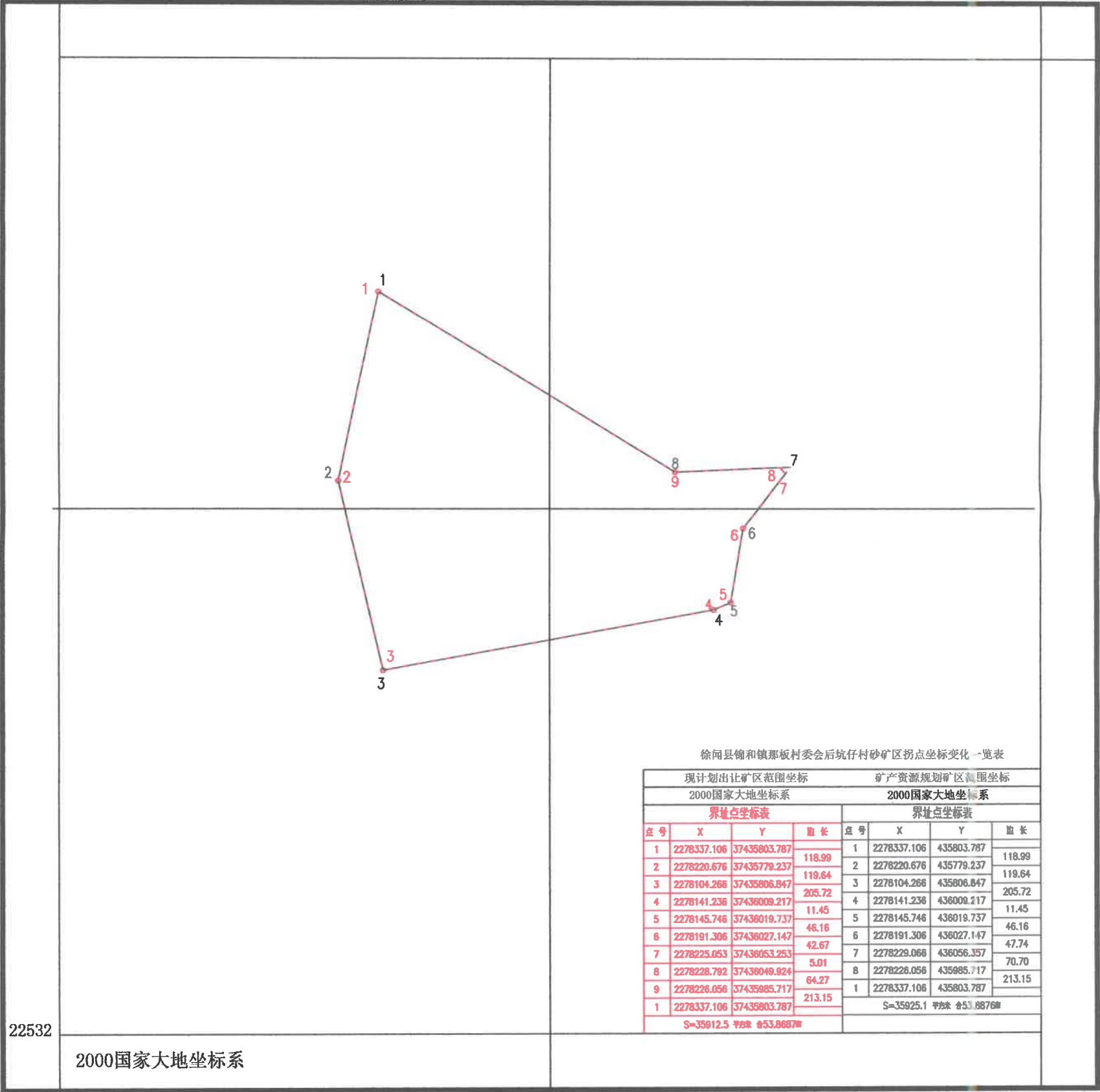
2000国家大地坐标系
1985国家高程基准
2017年版
2020年5月6日

1:1000
m 20 10 0 20 40 60 80

测量员: 陈翔、陈卫
绘图员: 陈翔
检查员: 陈翔

徐闻县锦和镇那板村委会后坑仔村建筑用砂矿产资源规划对照图

比例尺1:3000

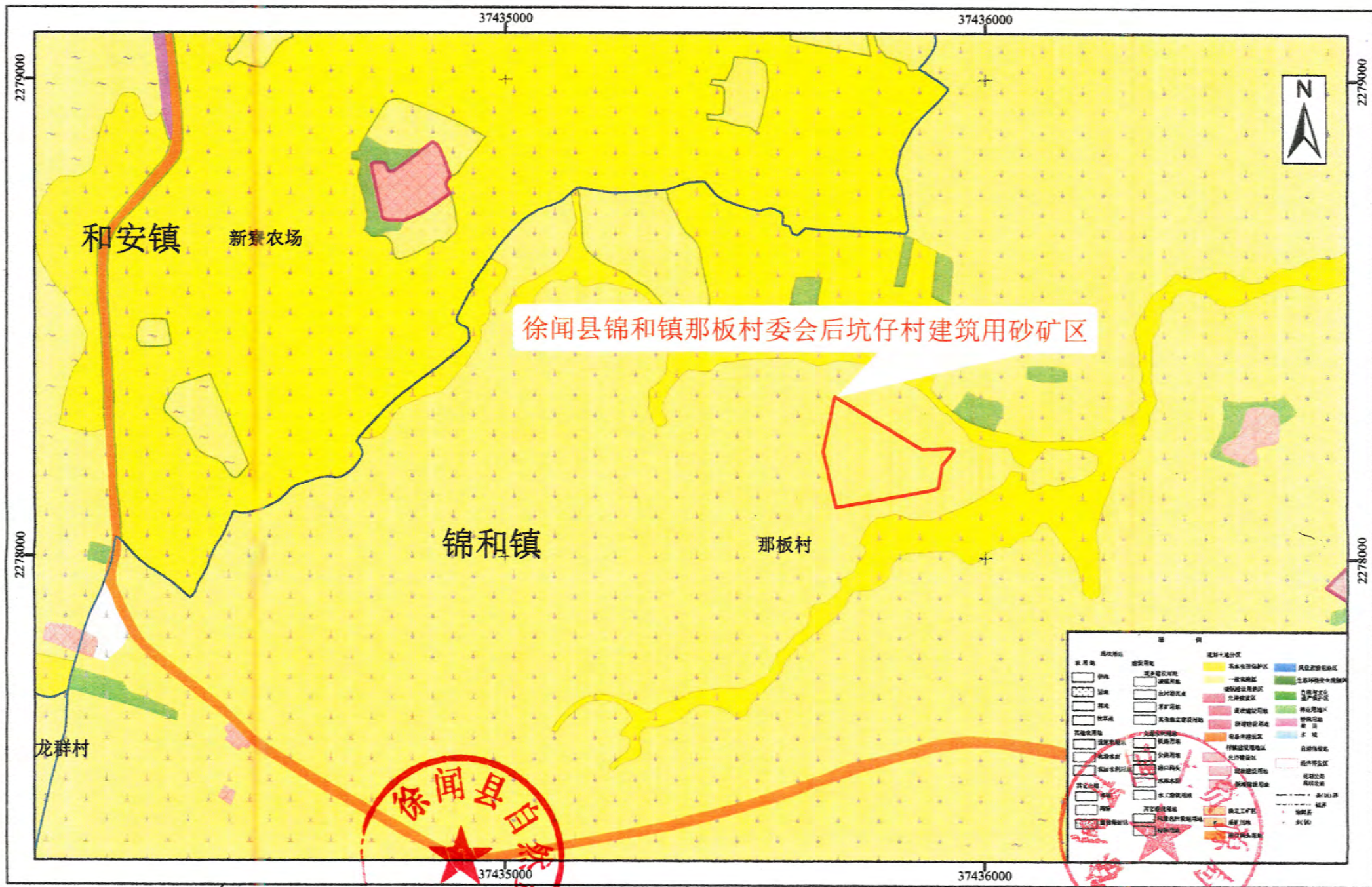


22532

2000国家大地坐标系

徐闻县国土测绘队
测绘工程出图专用章
测绘资质等级：丙级
证书编号：粤测资字4421220

徐闻县土地利用总体规划图（2010-2020年）（锦和镇局部）



2000国家大地坐标系
国家1985高程基准

以复印件原件相符

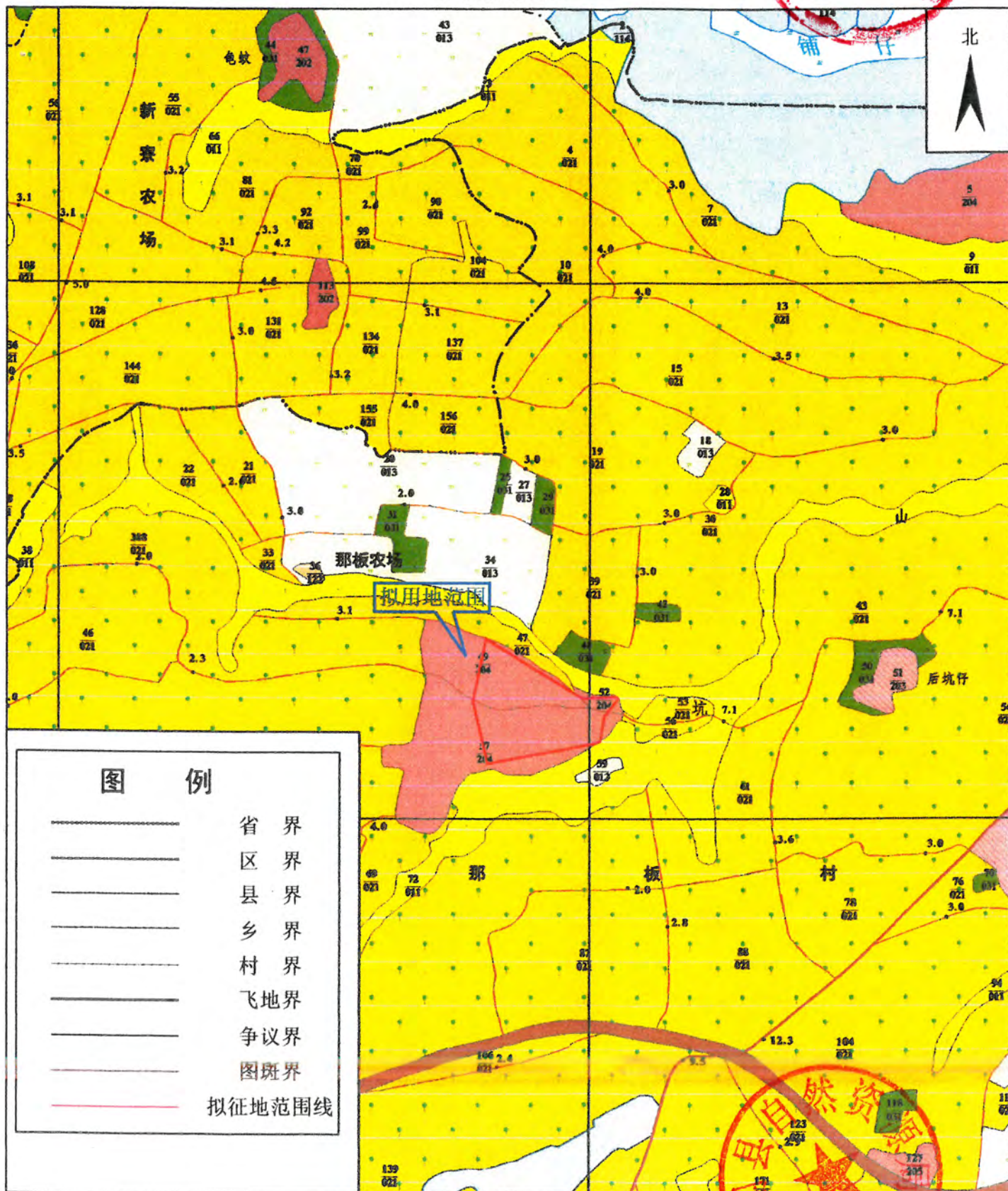
徐闻县自然资源局

1:10,000

徐闻县国土资源局
二〇一八年十月

徐闻县锦和镇那板村委会后坑仔村建筑用砂矿区2017年土地利用现状图（局部）

F49G082039



制图人：李辉煌

制图日期：2020年02月20日

徐闻县国土测绘队
测绘工程出图专用章
测绘资质等级：丙级
证书编号：丙测资字4421220

单位盖章：

日期：

邓堪庆

徐闻县国土资源局

地类证明

徐闻县锦和镇那板村委会后坑仔村建筑用砂矿区用地位于徐闻县锦和镇那板村委会西山岭北侧，拟使用土地 53.8687 亩，在 F49G086035 号图幅。根据徐闻县国土测绘队提供的《地类证明》和《徐闻县锦和镇那板村委会后坑仔村建筑用砂矿区红线图》，经核查最新数据图件，地类为建设用地，面积 53.8687 亩。

特此证明



徐闻县国土资源局

2018 年 9 月 20 日

1. 徐闻县自然资源局
2. 徐闻县自然资源局
3. 徐闻县自然资源局
4. 徐闻县自然资源局
5. 徐闻县自然资源局
6. 徐闻县自然资源局
7. 徐闻县自然资源局
8. 徐闻县自然资源局
9. 徐闻县自然资源局
10. 徐闻县自然资源局
11. 徐闻县自然资源局
12. 徐闻县自然资源局
13. 徐闻县自然资源局
14. 徐闻县自然资源局
15. 徐闻县自然资源局
16. 徐闻县自然资源局
17. 徐闻县自然资源局
18. 徐闻县自然资源局
19. 徐闻县自然资源局
20. 徐闻县自然资源局
21. 徐闻县自然资源局
22. 徐闻县自然资源局
23. 徐闻县自然资源局
24. 徐闻县自然资源局
25. 徐闻县自然资源局
26. 徐闻县自然资源局
27. 徐闻县自然资源局
28. 徐闻县自然资源局
29. 徐闻县自然资源局
30. 徐闻县自然资源局
31. 徐闻县自然资源局
32. 徐闻县自然资源局
33. 徐闻县自然资源局
34. 徐闻县自然资源局
35. 徐闻县自然资源局
36. 徐闻县自然资源局
37. 徐闻县自然资源局
38. 徐闻县自然资源局
39. 徐闻县自然资源局
40. 徐闻县自然资源局
41. 徐闻县自然资源局
42. 徐闻县自然资源局
43. 徐闻县自然资源局
44. 徐闻县自然资源局
45. 徐闻县自然资源局
46. 徐闻县自然资源局
47. 徐闻县自然资源局
48. 徐闻县自然资源局
49. 徐闻县自然资源局
50. 徐闻县自然资源局
51. 徐闻县自然资源局
52. 徐闻县自然资源局
53. 徐闻县自然资源局
54. 徐闻县自然资源局
55. 徐闻县自然资源局
56. 徐闻县自然资源局
57. 徐闻县自然资源局
58. 徐闻县自然资源局
59. 徐闻县自然资源局
60. 徐闻县自然资源局
61. 徐闻县自然资源局
62. 徐闻县自然资源局
63. 徐闻县自然资源局
64. 徐闻县自然资源局
65. 徐闻县自然资源局
66. 徐闻县自然资源局
67. 徐闻县自然资源局
68. 徐闻县自然资源局
69. 徐闻县自然资源局
70. 徐闻县自然资源局
71. 徐闻县自然资源局
72. 徐闻县自然资源局
73. 徐闻县自然资源局
74. 徐闻县自然资源局
75. 徐闻县自然资源局
76. 徐闻县自然资源局
77. 徐闻县自然资源局
78. 徐闻县自然资源局
79. 徐闻县自然资源局
80. 徐闻县自然资源局
81. 徐闻县自然资源局
82. 徐闻县自然资源局
83. 徐闻县自然资源局
84. 徐闻县自然资源局
85. 徐闻县自然资源局
86. 徐闻县自然资源局
87. 徐闻县自然资源局
88. 徐闻县自然资源局
89. 徐闻县自然资源局
90. 徐闻县自然资源局
91. 徐闻县自然资源局
92. 徐闻县自然资源局
93. 徐闻县自然资源局
94. 徐闻县自然资源局
95. 徐闻县自然资源局
96. 徐闻县自然资源局
97. 徐闻县自然资源局
98. 徐闻县自然资源局
99. 徐闻县自然资源局
100. 徐闻县自然资源局

徐闻县发展和改革局

徐发改函[2019]366号

关于征求徐闻县 2019 年度市级发证第一批次采矿权 招标采购挂牌出让计划建议草案意见的复函

县自然资源局：

贵局转来《关于征求徐闻县 2019 年度市级发证第一批次采矿权招标采购挂牌出让计划建议草案意见的复函》及相关资料收悉。经研究，意见如下：

根据我县经济快速发展态势，为优化我县资源配置，补充建筑材料不足短板，同意徐闻县 2019 年度市级发证第一批次采矿权招标采购挂牌出让计划建议草案。

12月10日
徐闻县自然资源局
徐闻县自然资源局
徐闻县自然资源局

徐闻县发展和改革局

2019 年 10 月 8 日

徐闻县发展和改革局

2019 年 10 月 8 日印发（共印 3 份）

徐闻县财政局

徐财综函〔2019〕47号

徐闻县自然资源局关于征求徐闻县 2019 年度市级发证第一批次采矿权招标拍卖挂牌出让计划建议草案意见的复函

县自然资源局：

你局《徐闻县自然资源局关于征求徐闻县 2019 年度市级发证第一批次采矿权招标拍卖挂牌出让计划建议草案意见的函》（徐自然资（国土）函〔2019〕62 号）已收悉。经研究，现答复如下：

一、对县自然资源局拟将徐闻县锦和镇那板村委会后坑仔村建设用砂矿区采矿权列入我县 2019 年度市级发证采矿权招标拍卖出让计划的建议草案无异议。

二、对拟出让采矿权所需前期经费，县财政可按实际需要予以保障。符合直接支付要求的，以国库集中支付的方式办理。

特此函复

以予件



(此页无正文)



(联系人：詹华；联系电话：4853042)

徐闻县环境保护局

徐环函〔2019〕101号

徐闻县环保局关于对《徐闻县2019年度市级 发证第一批次采矿权招标拍卖挂牌出让 计划建设草案》的复函

县自然资源局：

你局关于征求徐闻县2019年度市级发证第一批次采矿权招标拍卖挂牌出让计划建设草案意见的函（徐自然资（国土）函〔2019〕62号）已收悉，经研究，我局基本同意该《计划建设草案》，并在矿区开采时，要严格执行我县生态保护红线划定方案等的相关规定。

特此复函

徐闻县环境保护局

2019年5月20日

此复函件
徐闻县自然资源局
徐闻县自然资源局
徐闻县自然资源局

徐闻县应急管理局

徐应急函〔2019〕15号

关于《徐闻县自然资源局关于征求徐闻县 2019年度市级发证第一批次采矿权招标 拍卖挂牌出让计划建议草案 意见的函》的复函

县自然资源局：

贵局《徐闻县自然资源局关于征求徐闻县2019年度市级发证第一批次采矿权招标拍卖挂牌出让计划建议草案意见的函》（徐自然资（国土）函〔2019〕62号）已收悉。按照合理布局、合理开采的原则，我局领导班子研究决定基本同意建议草案。根据“管行业必须管安全，管业务必须管安全，管生产经营必须管安全”的要求，建议贵局严格督促企业落实安全生产主体责任，合理规避各种影响安全生产及社会稳定的纠纷问题，防范事故发生。

此复。

以字印人字字件批
徐闻县应急管理局
2019年5月21日



徐闻县水务局

徐水函〔2019〕49号

徐闻县水务局关于《徐闻县自然资源局关于征求徐闻县 2019年度市级发证第一批次采矿权招标拍卖挂牌出让 计划建议草案意见的函》的复函

徐闻县自然资源局：

贵局《徐闻县自然资源局关于征求徐闻县2019年度市级发证第一批次采矿权招标拍卖挂牌出让计划建议草案意见的函》（徐自然资（国土）函〔2019〕62号）已收悉，经研究，对该《函》无修改意见。

特此函复。

徐闻县水务局

2019年5月9日

以新办证为准
徐闻县水务局

徐闻县科工贸和信息化局

徐科工贸函(2019)61号

徐闻县科工贸和信息化局关于对《徐闻县2019年度第一批次采矿权招标拍卖挂牌出让计划建议草案(征求意见稿)》征求意见的复函

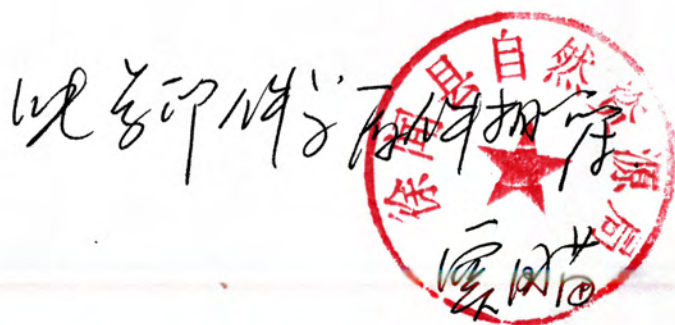
县自然资源局:

贵局发来我局的《徐闻县2019年度第一批次采矿权招标拍卖挂牌出让计划建议草案(征求意见稿)》已收悉,经我局领导认真研究,对该计划建议草案无修改意见。

特此函复。

徐闻县科工贸和信息化局

2019年8月23日



徐闻县文化广电旅游体育局

徐文广旅体函〔2019〕7号

关于回复徐闻县自然资源局征求《徐闻县 2019 年度第一批采矿权招标拍卖挂牌出让计划建议（征求意见稿）草案》意见的函

徐闻县自然资源局：

你局转来《徐闻县自然资源局征求《徐闻县 2019 年度第一批采矿权招标拍卖挂牌出让计划建议（征求意见稿）草案》意见的函》（徐自然资（国土）函〔2019〕62 号）和提供《徐闻县 2019 年度市级发证第一批采矿权招标拍卖挂牌出让计划年度建议草案》、《徐闻县锦和镇那板村委会后坑仔村建筑用砂矿区范围图》，我局立即派遣 3 名同志去现场查看，经调查徐闻县锦和镇那板村委会后坑仔村矿区点，在地表面没有发现文物点和遗址。

请贵局按照程序办理。

特此复函。

徐闻县文化广电旅游体育局

2019 年 5 月 13 日

先予处理 徐闻县自然资源局
徐闻县自然资源局

徐闻县住房和城乡建设局

徐住建函[2019]62号

徐闻县住房和城乡建设局关于徐闻县 2019 年度 市级发证第一批次采矿权招标拍卖挂牌 出让计划建议草案的意见

县自然资源局：

你局转来《徐闻县自然资源局关于征求徐闻县 2019 年度市级发证第一批次采矿权招标拍卖挂牌出让计划建议草案意见的函》收悉。我局没有修改意见。

徐闻县住房和城乡建设局

(代章)

2019 年 5 月 28 日

122 部 141 8/2019 抄
徐闻县自然资源局
徐闻县自然资源局
徐闻县自然资源局