

附表二

广东省遂溪县港门镇灰埠村矿区建筑用砂矿采矿权出让收益评估可采储量估算表

评估基准日：2020年2月29日

评估委托人：遂溪县自然资源局

单位：万立方米、万吨、年、万立方米/年、万吨/年																		
资源 储量 类型	评估基准日保有资源 储量（万立方米）		资源 可信度 系数	评估利用的资源储量 （万立方米）		评估利用设计损失量 （万立方米）		采矿回 采率 （%）	废石混 入率 （%）	评估利用可采储量（万 立方米）		生产能力 （万立方 米/年）	产品产量			矿山生 产服务 年限 （年）	评估计 算年限 （年）	备注
	建筑用 砂	综合利用砖 瓦用粘土矿		建筑用砂	综合利用砖 瓦用粘土矿	建筑用砂 精矿（万吨 /年）	粘土矿滤 饼（万吨/ 年）			砖瓦用粘土矿 原矿（万立方 米/年）								
332	34.98		1.00	54.74	30.62	10.11	0.92	97%	3%	43.29	28.81	7.50	7.90	2.40	5.00	5.95	5.95	
333	19.76	30.62																
合计	54.74	30.62	1.00	54.74	30.62	10.11	0.92	97%	3%	43.29	28.81	7.50	7.90	2.40	5.00	5.95	5.95	

评估机构：四川天地源土地资产评估有限公司

审核：朱伟

制表：赵晓芳

评估机构：四川天地源土地资源房地产评估有限公司



附表三

广东省遂溪县港门镇灰埠村矿区建筑用砂矿采矿权出让收益评估销售收入估算表

评估基准日：2020年2月29日

评估委托人：遂溪县自然资源局										金额单位：人民币万元			
序号	项目名称	单位	合计	2020年3-12月	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年1-2月			
				0.83	1.83	2.83	3.83	4.83	5.83	5.95			
1	生产负荷			100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%			
2	建筑用砂原矿生产能力	万立方米/年	44.63	6.25	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	0.88			
3	砖瓦用粘土矿原矿生产能力	万立方米/年	29.70	4.17	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	0.53			
4	产品产量												
4.1	建筑用砂砂精矿	万吨/年	47.01	6.58	7.90	7.90	7.90	7.90	7.90	0.93			
4.2	粘土矿滤饼	万吨/年	14.28	2.00	2.40	2.40	2.40	2.40	2.40	0.28			
4.3	砖瓦用粘土矿原矿	万立方米/年	29.70	4.17	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	0.53			
5	砂精矿销售价格（不含税）	元/吨		110.00	110.00	110.00	110.00	110.00	110.00	110.00			
6	粘土矿滤饼销售价格（不含税）	元/吨		12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00			
7	砖瓦用粘土矿原矿销售价格（不含税）	元/立方米		23.40	23.40	23.40	23.40	23.40	23.40	23.40			
8	销售收入	万元	6037.49	845.67	1014.80	1014.80	1014.80	1014.80	1014.80	117.82			

制表：赵晓芳

审核：朱伟

评估机构：四川天地源土地资源房地产评估有限公司

