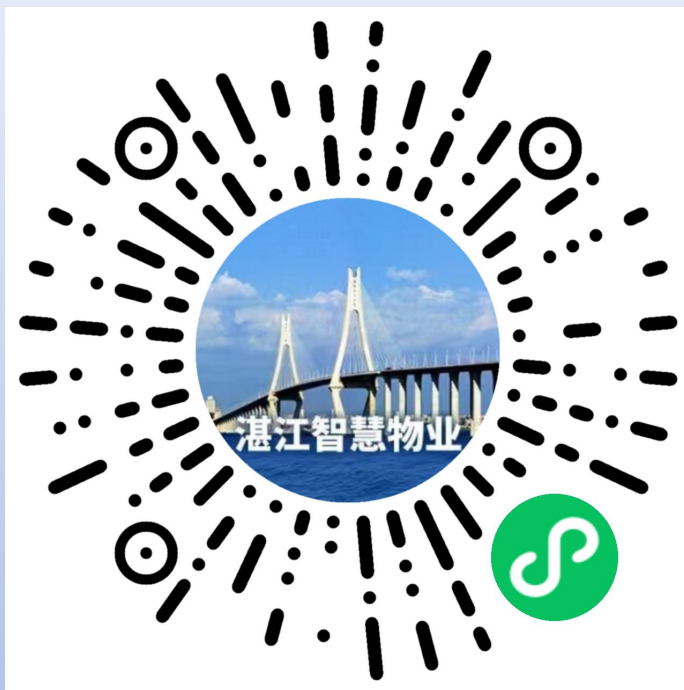
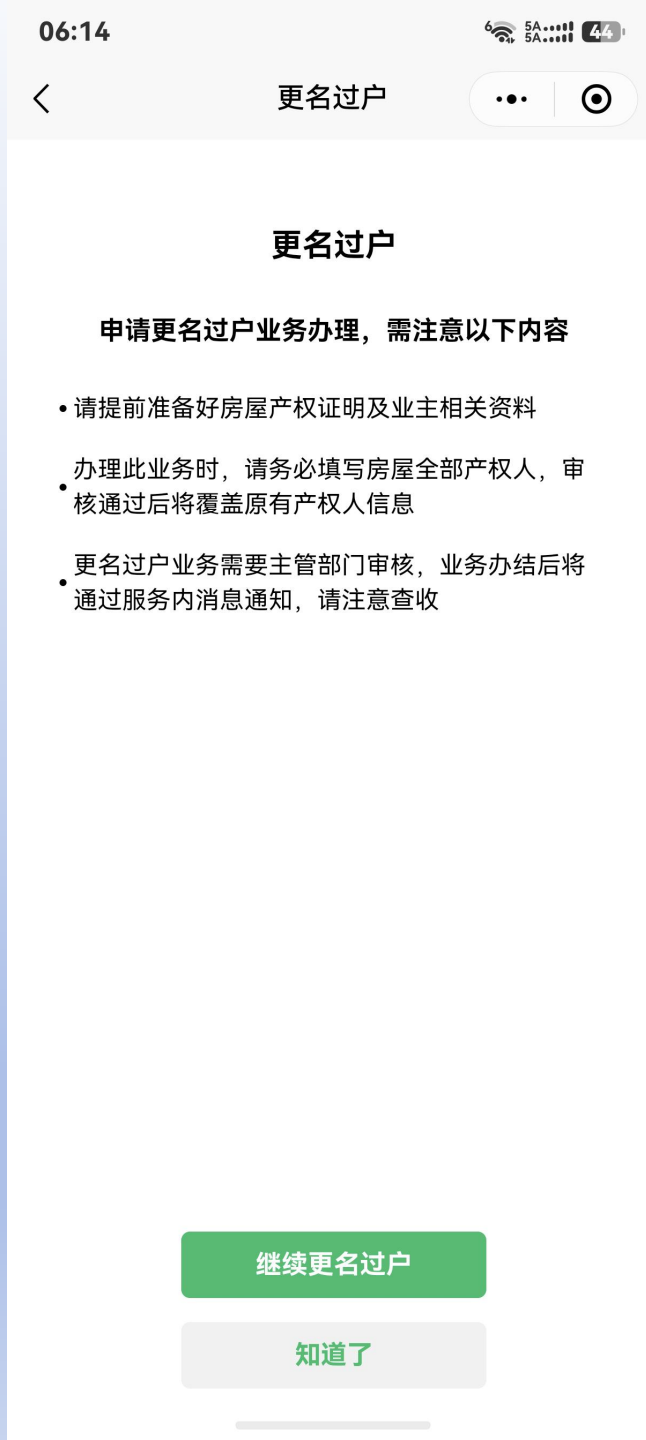


第一步：微信搜索：
湛江智慧物业服务
平台

扫码打开小程序



第二步：实名认证
通过后，下滑选择
更名过户。实名认证
可参考实名认证
操作手册



第三步：进入更名
过户页面，选择继
续更名过户

第三步：输入小区名称关键字，点击搜索

11:155G

更名过户

① 选择房屋

请选择需要办理更名过户的房屋

小区名称 演示

搜索

楼栋名称 请选择楼栋

选择

房号 请输入房号

房屋地址 请输入房屋地址

搜索

② 填写业主信息

为保障您的权属信息准确性，请添加全部产权人真实有效信息

业主1

证件识别

业主姓名 请输入业主姓名

完成

了 一下 视频 的 一 如何 这 后

123, . ? !

ABCDEF

@ ¥

GHIJKL

MNO

ABC

PQRSTUV

WXYZ

选拼音

空格

完成

第四步：点击搜索后弹出小区信息，确认无误后点击确认

11:155G

更名过户

① 选择房屋

请选择需要办理更名过户的房屋

小区名称 演示

搜索

楼栋名称 请选择楼栋

选择

房号 请输入房号

房屋地址 请输入房屋地址

搜索

② 填写业主信息

为保障您的权属信息准确性，请添加全部产权人真实有效信息

业主1

证件识别

业主姓名 请输入业主姓名

证件类型 身份证

▼

证件号码 请输入证件号码

取消

确认

演示小区

第五步：选择小区后，点击楼栋名称一栏的选择，选择楼栋

11:155G

更名过户

① 选择房屋

请选择需要办理更名过户的房屋

小区名称 演示

搜索

楼栋名称 请选择楼栋

选择

房号 请输入房号

房屋地址 请输入房屋地址

搜索

② 填写业主信息

为保障您的权属信息准确性，请添加全部产权人真实有效信息

业主1

证件识别

业主姓名 请输入业主姓名

完成

了 一下 视频 的 一 如何 这 后

123, .?!

ABCDEF

#@\$%GHIJKLMNOPQRS

WXYZ

选拼音空格

完成

🌐🎤

第六步：确认楼栋无误后，点击确认

11:155G

更名过户

① 选择房屋

请选择需要办理更名过户的房屋

小区名称 演示小区

搜索

楼栋名称 请选择楼栋

选择

房号 请输入房号

房屋地址 请输入房屋地址

搜索

② 填写业主信息

为保障您的权属信息准确性，请添加全部产权人真实有效信息

业主1

证件识别

业主姓名 请输入业主姓名

证件类型 身份证

▼

取消

确认

1栋

第七步：手动输入
房产证上的房号

15:43

5G

<

更名过户

...

🔍

① 选择房屋

请选择需要办理更名过户的房屋

小区名称 演示小区

搜索

楼栋名称 1栋

选择

房号 101

房屋地址 请输入房屋地址

搜索

② 填写业主信息

为保障您的权属信息准确性，请添加全部产权人真实有效信息

业主1

证件识别

业主姓名 请输入业主姓名

证件类型 身份证

▼

证件号码 请输入证件号码

手机号码 请输入手机号码

+添加共有人

③ 上传业务材料

为保障您的办事效率，上传图片内容需清晰可见，信息真实有效

*不动产权证明



提交

15:42

5G

<

更名过户

...

🔍

① 选择房屋

请选择需要办理更名过户的房屋

小区名称 演示小区

搜索

楼栋名称 1栋

选择

房号 101房

房屋地址 演示

搜索

② 填写业主信息

为保障您的权属信息准确性，请添加全部产权人真实有效信息

业主1

证件识别

业主姓名 请输入业主姓名

证件类型 身份证

▼

证件号码 请输入证件号码

手机号码 请输入手机号码

+添加共有人

③ 上传业务材料

为保障您的办事效率，上传图片内容需清晰可见，信息真实有效

*不动产权证明



提交

第八步：输入房号
后，房屋地址一栏
输入关键字后点击
搜索

第九步：点击搜索
弹出房屋信息

11:17

更名过户

① 选择房屋

请选择需要办理更名过户的房屋

小区名称 演示小区

楼栋名称 1栋

房号 101

房屋地址 演示

搜索

选择

搜索

② 填写业主信息

为保障您的信息安全，请上传身份证照片

业主姓名 演示

证件类型 身份证

手机号码 请输入手机号码

选择房屋

1栋-1单元-2-101(湛江市演示街道18号1栋1单元101房)

取消

确认

③ 上传业务材料

为保障您的办事效率，上传图片内容需清晰可见，信息真实有效

*不动产权证明

上传图片

提交

11:17

更名过户

① 选择房屋

请选择需要办理更名过户的房屋

小区名称 演示小区

楼栋名称 1栋

房号 101

房屋地址 演示

搜索

选择

搜索

② 填写业主信息

为保障您的信息安全，请上传身份证照片

业主姓名 演示

证件类型 身份证

手机号码 请输入手机号码

选择房屋

1栋-1单元-2-101(湛江市演示街道18号1栋1单元101房)

取消

确认

③ 上传业务材料

为保障您的办事效率，上传图片内容需清晰可见，信息真实有效

*不动产权证明

上传图片

提交

第十步：确认房屋
信息无误，点击房
屋信息，字体颜色
变蓝后点击确认选
择该房屋

第十一步：填写信息后提交业务，等待审核通过

11:17

5G

更名过户

① 选择房屋

请选择需要办理更名过户的房屋

小区名称 演示小区

搜索

楼栋名称 1栋

选择

房号 101

房屋地址 湛江市演示街道18号1栋1单元101房

搜索

② 填写业主信息

为保障您的权属信息准确性，请添加全部产权人真实有效信息

业主1

证件识别

业主姓名 请输入业主姓名

证件类型 身份证

证件号码 请输入证件号码

手机号码 请输入手机号码

+添加共有人

③ 上传业务材料

为保障您的办事效率，上传图片内容需清晰可见，信息真实有效

*不动产证明

提交

06:16

5A

业主1

证件识别

业主姓名 陈彬

证件类型 身份证

证件号码 510183198111122311

手机号码 19102622932

不

③

为保

*不

提交成功

申请业务单(编号012606130000368)

已提交，请耐心等待审核

确认

*居

其他

提交

第一步：扫码打开小程序或微信搜索：湛江智慧物业服务平台



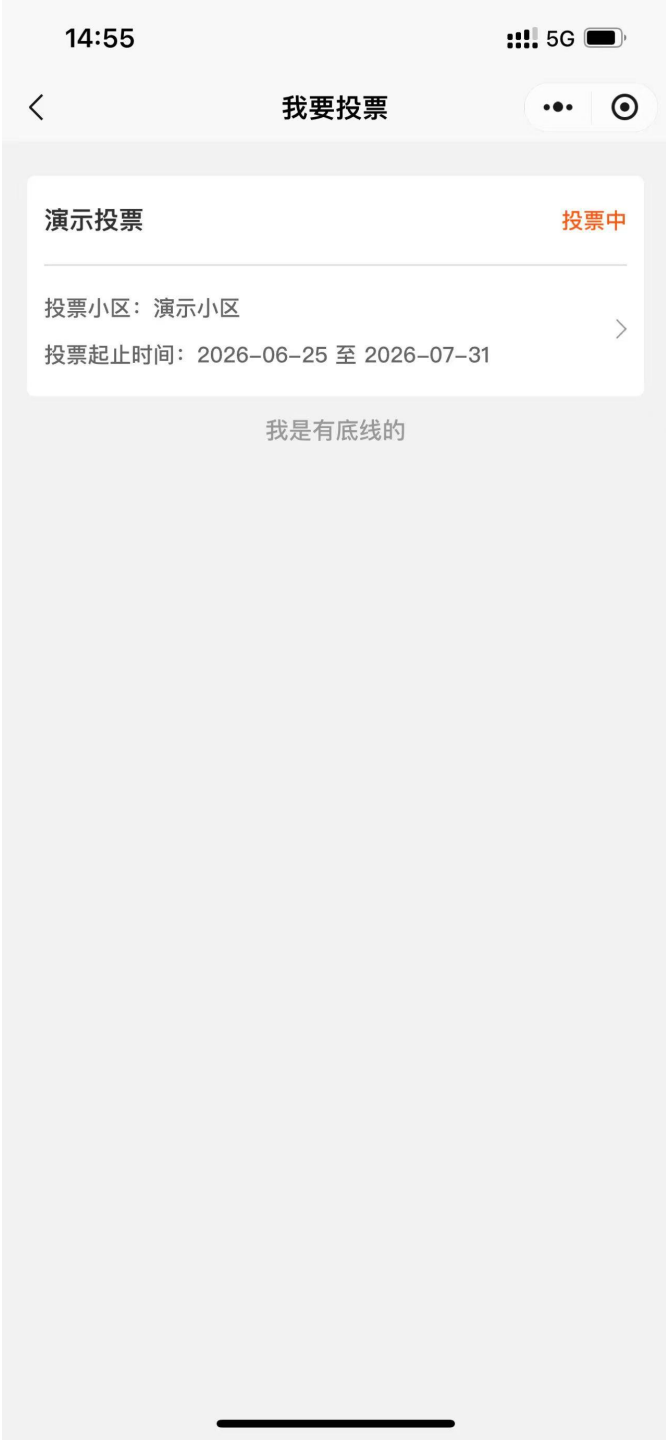
第二步：进入小程序后，点击提示，进行实名认证，认证后绑定房屋。实名认证可参考实名认证操作手册

人脸识别成功后
示例



下滑页面找到并
点击“我的投票”
或“我要投票”
即可参与投票

点击该投票即可
参与投票



查看公示内容后
点击我已知晓公
示内容, 参与投
票

查看投票内容，
参与投票



勾选投票事项后
点击投票后就可
以完成投票了