

2025年市级部门整体预算绩效目标表

部门名称	湛江市住房和城乡建设局			
基本信息	财政供养人员数	466	下属二级单位数	12
预算整体情况	部门预算支出	预算金额（万元）	收入来源	预算金额（万元）
	基本支出	10573.09	财政拨款	31210.97
	项目支出	8845.79	其他资金	
	事业发展性支出	预算金额（万元）	按预算级次划分	预算金额（万元）
	财政专项资金		市本级使用资金	31210.97
	其他事业发展性支出	11792.1	拟用于对下转移支付资金	
总体绩效目标	目标1：促进房地产市场平稳健康发展，持续开展房地产市场整治工作； 目标2：持续完善住房保障体系，推进筹集保障性租赁住房、新开工公共租赁住房、基本建成公共租赁住房、发放公租房租赁补贴等民生实事任务； 目标3：精准扶持建筑业做大做强，推动促进建筑业高质量发展奖励资金等政策落地实行，支持帮助我市建筑业企业提质升级； 目标4：深入实施乡村建设行动。聚焦“百千万工程”典型镇和重点特色镇建设，推动6个典型镇和1个重点特色镇建设； 目标5：加强环境治理与基础设施补短板。全力以赴抓好城市黑臭水体整治，加快推进湛江市中心城区水生态治理工作； 目标6：全面抓好住建领域安全生产工作。建立风险管控和隐患整治双重预防机制全面落实安全生产机制，不断提升我市住建领域安全管理水平。			
年度重点工作任务	名称	主要实施内容	关键性指标	实现值
	提供高层次人才安居保障	支付人才公寓年度租金，为高层次人才提供安居保障；购置家具家电，实现人才公寓拎包入住。	成本控制情况	100%
			人才公寓租赁数量（套）	112
			人才公寓拎包入住（套）	118
			项目成本（万元）	400
			出租率	100%
			促进区域经济增长	提高
			群众居住条件是否改善	是
			建设过程环保达标率	100%
			对社会可持续发展影响	长期
			引进人才住户居住满意度	90%
	扶持建筑业加快发展	着力调整建筑业结构体系和产业格局，推进建筑产业化战略部署，促进建筑业转型升级；支持建筑业总部经济发展，加快形成建筑业全产业链模式，促进企业明显提升规模实力，市内外市场占有率稳步提升。力争到2025年底，全市新增建筑企业不少于30家，新增一级资质不少于5项，全市建筑企业获国家级、省级工程奖项不少于3项。	全市新增一级资质（项）	≥5
			全市新增建筑业企业数量（家）	30
			资金按时拨付率（%）	100%
			全市建筑业企业获国家级、省级工程奖（项）	3
			资金拨付及时性	及时
			项目按期完成率（%）	100%
			确保建筑业占全市GDP	≥6%
			确保建筑业占全市税收	≥7%
			提高企业竞争力，带动就业	从业人员≥8万人
			绿色建筑标准执行率	100%
			建筑业信用体系建设	不断完善
			企业满意度	90%
			项目成本（万元）	2594

年度重点工作任务	保障市区污水处理相关工作	霞山水质净化厂、赤坎水质净化厂、坡头水质净化厂污水处理进水、出水水质、水量标准及污泥处理标准，各污水处理厂均按照国家有关环保标准执行。	处理污水量	17500万吨
			《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级标准（A）限值与广东省地方标准《水污染物排放限值》（DB44/26-2001）第二时段一级限值两个标准较严者	按标准执行
			生产变动成本	6400万元
			设备完好率	工艺主要设备（一类设备）是影响出水水质因素，完好率应达95%
			污染物排放总量不超排污许可证排放总量	COD:7300(t/a), 氨氮 912.5(t/a), 总氮 2737.5(t/a), 总磷 91.25(t/a)。
			公众对环境工作满意度	≥90%
	推动住房改革和保障	做好公租房筹集，支持符合条件的城镇居民保障其基本居住需求，解决住房安全问题，改善其居住条件。2025年新筹集公租房不少于145套，提高公租房运营管理专业化、规范化水平。推进农林二路、东盛路、坡头老杨村等市区公租房项目结算及其他零星建设费用支出。	公租房开工（套）	>145
			达到工程质量安全水平	100%
			按期开工率	100%
			项目成本（万元）	6000
			促进区域经济增长	提高
			住房困难群众居住条件是否改善	是
			建设过程环保达标率	100%
			对社会可持续发展影响	长期
			住房保障对象满意度	≥80%
其他需完成的任务（可选填）	任务1:			