

湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施
施建设项目（一期）

水土保持设施验收报告

建设单位：湛江市产业投资发展有限公司

编制单位：广东华咨工程咨询有限公司

二〇二六年一月











湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）
水土保持设施验收报告

责任页

广东华咨工程咨询有限公司



批准:	钟钦鑫	
核定:	杨家俞	
审查:	林燕霁	
校核:	林艳珠	
项目负责人:	杨家俞	
编写:	杨家俞（第1、8章）	
	林燕霁（第2、3、4章）	
	林艳珠（第5、6、7章）	

目 录

前 言	I
1 项目及项目区概况	1
1.1 项目概况	1
1.2 项目区概况	7
2 水土保持方案和设计情况	13
2.1 主体工程设计	13
2.2 水土保持方案	13
2.3 水土保持设计	14
3 水土保持方案实施情况	15
3.1 水土流失防治责任范围	15
3.2 表土保护	15
3.3 弃渣场设置	15
3.4 取料场设置	16
3.5 水土保持措施总体布局	16
3.6 水土保持措施完成情况	18
3.7 水土保持投资完成情况	21
4 水土保持工程质量	23
4.1 质量管理体系	23
4.2 各防治区水土保持工程质量验收	26
4.3 总体质量评价	32
5 项目初期运行及水土流失防治效果	33

5.1	水土保持设施初期运行情况	33
5.2	弃渣场稳定安全运行情况	33
5.3	水土流失防治效果	33
5.4	公众满意度调查	35
6	水土保持管理	37
6.1	组织领导	37
6.2	规章制度	37
6.3	建设管理	38
6.4	水土保持监测	39
6.5	水土保持监理	41
6.6	监督检查意见落实情况	41
6.7	水土保持补偿费缴纳情况	41
6.8	水土保持设施管理维护	42
7	结论	43
7.1	结论	43
7.2	遗留问题安排	44
8	附件及附图	45
8.1	附件	45
8.2	附图	45

前 言

湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）规划建设用地面积为 93906.36m²(合 140.86 亩)，总建筑面积为 126351.62m²，容积率为 1.606。建设内容包括厂房 105316.79m²、公共服务中心 14514.63m²、仓库 4664.22m²，配套用房 800m²、园区大门 60m²、设备房(地下)995.98m²及电梯，配套建设园内道路 20212.86m²、机动车停车位和非机动停车位各 453 个，机动车和非机动车充电桩各 136 个，以及综合管线工程等室外配套设施。主要建设 8 栋厂房、1 栋公共服务中心、1 栋仓库、1 栋配套用房等主体建筑物以及园区大门等配套构筑物，并围绕主体建筑物建设园区道路和园林绿化等配套设施。项目总投资 48110.59 万元，其中工程费用 37997.78 万元，工程建设其他费用 7941.49 万元，预备费用 2171.32 万元，建设资金由湛江市承接产业有序转移主平台专项资金及申请地方专项债，不足部分由企业自筹解决。

2024 年 11 月广东建科水利水电咨询有限公司编制完成《湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）水土保持方案报告书（报批稿）》，2024 年 11 月 20 日，湛江市水务局对本项目出具了《湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）水土保持方案审批准予行政许可决定书》（湛水许字〔2024〕20 号）。

广东正立环境科技有限公司根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365 号）等相关规定，于水土保持方案批复之日后（2024 年 11 月）开始进行现场调查及监测，在建设单位以及监理单位场负责人的协助下，对湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目

（一期）进行了实地调查，并编制了水土保持监测实施方案并实施监测工作。于 2025 年 7 月编制了《湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）水土保持监测总结报告》。2025 年 12 月，广东华咨工程咨询有限公司编制水土保持设施验收报告。接受建设单位委托后，我司联合建设单位、设计单位、监理单位、施工单位等单位成立验收组，并于 2025 年 12 月进行外业实地查勘和内业资料查阅。验收组查阅了水土保持设计、施工、监理、验收等档案资料。根据批准的水土保持方案、设计资料、监理日志以及施工文件等，实地调查水土流失现状、防治效果，并开展公众满意度调查，对各项水土保持措施完成情况及评定结果进行核实。

经核实，本方案水土保持总投资 2213.47 万元，其中：主体工程已列 2080.98 万元，本方案新增 132.49 万元。2024 年 3 月开工，2025 年 5 月完工。实施水土保持方案后，项目区水土流失基本得到控制，水土流失治理度达到 99.61%、土壤流失控制比达到 1.0、渣土防护率达到 99%、林草植被恢复率达到 98.78%、林草覆盖率达到 23.31%。验收组认为项目区内的水土流失已经基本得到有效控制，完成的各项水土保持措施质量合格，基本满足水土保持设施验收的条件，可以组织竣工验收。

湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）水土保持设施验收特性表

工程名称	湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）	工程地点	湛江市奋勇高新区工业区		
工程性质	新建项目	工程规模	总用地面积 9.80hm ²		
所在流域	珠江水利委员会	国家或省级重点防治区类型	不属于国家、广东省水土流失重点预防区和重点治理区		
水土保持方案批复部门、文号及时间	2024年11月20日，湛江市水务局以“湛水许字〔2024〕20号”对本项目水土保持方案准予了行政许可				
工 期	主体工程		2024年3月~2025年5月		
	水土保持工程		2024年3月~2025年5月		
防治责任范围 (hm ²)	水土保持方案确定的防治责任范围		9.80		
	实际扰动地表面积		10.38		
	验收后的防治责任范围		9.39		
方案拟定水土流失防治目标	水土流失总治理度	98%	实际完成 水土流失 防治指标	水土流失总治理度	99.61%
	土壤流失控制比	1.0		土壤流失控制比	1.0
	拦渣率	97%		拦渣率	99%
	表土保护率	/		表土保护率	/
	林草植被恢复率	98%		林草植被恢复率	98.78%
	林草覆盖率	15%		林草覆盖率	23.31%
水土保持措施 主要工程量	工程措施	雨水管网 6816m，沉砂(泥)井 258 座。			
	植物措施	景观绿化 1.39hm ² ；直播草籽 1.03hm ² 。			
	临时措施	临时拦挡 450m，临时覆盖 24000m ² ，沉砂池 7 座，排水沟 1220m。			
工程质量评定	评定项目	总体质量评定		外观质量评定	
	工程措施	合格		合格	
	植物措施	合格		合格	
	临时措施	合格		合格	
水土保持投资	水土保持方案投资			2213.47 万元	
	实际投资			2197.82 万元	

工程总体评价	基本完成了水土保持方案所要求的水土流失防治任务，水土保持设施建设符合国家水土保持法律法规的要求，完成的各项工程安全可靠，工程质量总体合格，水土保持设施达到了国家法律法规及技术标准规定的验收条件，可以组织水土保持设施竣工验收。		
水土保持方案编制单位	广东建科水利水电咨询有限公司	施工单位	广州协安建设工程有限公司
水土保持监测单位	广东正立环境科技有限公司	监理单位	广东海外建设咨询有限公司
设计单位	中国五洲工程设计集团有限公司	代建单位	湛江市鹏程工程咨询管理有限公司
验收报告编制单位	广东华咨工程咨询有限公司	建设单位	湛江市产业投资发展有限公司
地址	湛江市海东新区海湾南路6号启达东海岸一期3幢3102房	地址	湛江市赤坎区体育北路15号湛江商务大厦1801、1802号办公室
联系人	杨家俞	联系人	阮智文
电话	13229546339	电话	0759-3380830
电子邮箱	395289137@qq.com	电子邮箱	ZJZS0930@163.com

1 项目及项目区概况

1.1 项目概况

1.1.1 地理位置

本项目位于广东省湛江市奋勇高新区工业园清迈南路与文莱北路交叉口东北地块，中心坐标为东经 110° 1'37.070"、北纬 22° 59'13.456"。项目场地规划为工业用地，项目的建设符合城市规划要求。园区场址交通方便，各项配套设施完善。地理位置见图 1-1。



图 1-1 项目地理位置图

1.1.2 主要技术指标

项目名称：湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）

建设单位：湛江市产业投资发展有限公司

建设性质：新建，建设类

建设地点：本项目位于广东省湛江市奋勇高新区工业园清迈南路与文莱北路交叉

口东北地块，中心坐标为东经 110° 1'37.070"、北纬 22° 59'13.456"。项目场地规划为工业用地，项目的建设符合城市规划要求。园区场址交通方便，各项配套设施完善。湛江市良好的经济社会环境条件对园区的建设和发展将起到强大的支撑和保障作用。

建设内容及规模：本项目规划建设用地面积为 93906.36m²(合 140.86 亩)，总建筑面积为 126351.62m²，容积率为 1.606。建设内容包括厂房 105316.79m²、公共服务中心 14514.63m²、仓库 4664.22m²，配套用房 800m²、园区大门 60m²、设备房(地下)995.98m²及电梯，配套建设园内道路 20212.86m²、机动车停车位和非机动停车位各 453 个，机动车和非机动车充电桩各 136 个，以及综合管线工程等室外配套设施。主要建设 8 栋厂房、1 栋公共服务中心、1 栋仓库、1 栋配套用房等主体建筑物以及园区大门等配套构筑物，并围绕主体建筑物建设园区道路和园林绿化等配套设施。本项目为建设类项目，在满足湛江市奋勇高新区规划管理规定及相关规范的前提下，根据用地具体情况，把湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目(一期)建设成为一个环境优美、构建功能结构齐全、服务能力全面高效的工业园区，充分体现社会效益、生态环境效益以及经济效益。

建设工期：本工程 2024 年 3 月开工，于 2025 年 5 月完工，总工期 15 个月。

1.1.3 项目投资

工程投资：本工程总投资 48110.59 万元，其中工程费用 37997.78 万元，工程建设其他费用 7941.49 万元，预备费用 2171.32 万元，建设资金由湛江市承接产业有序转移主平台专项资金及申请地方专项债，不足部分由企业自筹解决。

1.1.4 项目组成及布置

本项目总用地面积为 9.80hm²，其中永久占地面积为 9.39hm²，临时占地面积

0.41hm²。

本项目主要由厂房、公共服务中心、仓库，配套用房、架空层、设备房及其配套园内道路、停车位、充电桩、综合管线等室内外配套设施等组成。其主要建设指标如下表：

表 1-1 项目主要建设经济指标表

主要技术经济指标表				
项目	单位	数值	备注	
总用地面积	m ²	93906.36		
总建筑面积	m ²	126351.62		
计容建筑面积	m ²	150829.56		
其中	公共服务中心	m ²	14514.63	含展览、食堂、活动室、健身房、宿舍
	B厂房1	m ²	13643.52	
	B厂房2	m ²	13643.52	
	B厂房3	m ²	13643.52	
	B厂房4	m ²	13643.52	
	A厂房5	m ²	18002.93	
	A厂房6	m ²	22309.55	
	A厂房7	m ²	22309.55	
	C厂房8	m ²	12319.72	
	仓库1	m ²	5939.10	
	园区大门	m ²	60.00	
	配套用房	m ²	800.00	
	不计容建筑面积	m ²	995.98	
其中	地下室	m ²	995.98	设备房
总基底面积	m ²	36006.25		
建筑密度	%	38.34%		
容积率	—	1.606		
绿地面积	m ²	14085.95		
绿化率	%	15.000		
机动车停车位	辆	456	0.3车位/100 m ² 建筑面积充电车位,按停车位 30%配建	
非机动车停车位	辆	456	0.3车位/100 m ² 建筑面积充电车位,按停车位 30%配建	

本工程水土流失预测范围是项目建设扰动范围，根据主体工程设计图纸、技术资料以及征地范围，结合野外调查，对施工过程中开挖扰动地表面积、占压土地及破坏林草植被面积等按照不同地类进行测算、统计。本项目水保批复防治责任范围面积为 9.80hm²，实际施工过程中增加扰动面积约 0.58hm²，则防治责任范围面积为 10.38hm²。根据项目区不同施工程度、造成水土流失因子相近、整体性等特点及地理位置将项目

建设区划分为园区主体建设区、园区道路及广场区、临时施工工区 3 个一级水土流失防治分区。分别为：I区—园区主体建设区，防治面积 6.19hm²，II区—园区道路及广场区，防治面积 2.99hm²；III区—临时施工工区，防治面积 1.20hm²。

1.1.5 施工组织及工期

(1) 施工机构

成立项目部及专职的监理部，以便对工程施工计划、财务、外购材料、施工机具设备、施工技术及质量要求、竣工验收及工程决算、水土保持、环境保护等工作进行统一管理。

(2) 施工组织

本项目选择资质条件优良的施工队伍，保证工程质量，降低工程造价，严格的合同管理也有利于工程的实施。施工单位进行周密的施工进度计划，组织精良的施工队伍，建设经验和施工技术成熟，应用较广，工程造价经济；配备先进的机械设备，施工难度小，施工进度较快；采购充足的材料，加强各项工程施工的衔接与配合，采取切实有效的措施保证施工的顺利进行。

(3) 施工交通及通讯

本工程场地南侧和东侧均设有规划道路，交通便利，施工车辆可经场地西侧文莱北路和南侧的清迈南路进入项目场地，无需设置施工便道。

(4) 施工供水、供电

项目区位于湛江市奋勇高新区工业园内，施工用水、用电本项目施工用水由附近居民区或市政管网直接提供，施工用电由市政电网直接供给。

(5) 建筑材料供应

施工所需主要建筑材料包括水泥（普通硅酸盐水泥、矿渣硅酸盐水泥、火山灰质硅酸盐水泥）、钢材（各类钢筋、型材、板材、管材）、砂石料等材料就近购买，使用汽车运至施工场地，施工原材料供应产生的水土流失防治责任应由供应商负责。

（6）施工工期

本项目实际工期是 2024 年 3 月开工，2025 年 5 月完工。施工准备和地基施工主要为 2024 年 3 月到 2023 年 9 月，主体工程建筑施工工期主要为 2023 年 10 月至 2024 年 9 月，道路及综合管线、景观绿化和验收主要为 2024 年 10 月至 2025 年 5 月。

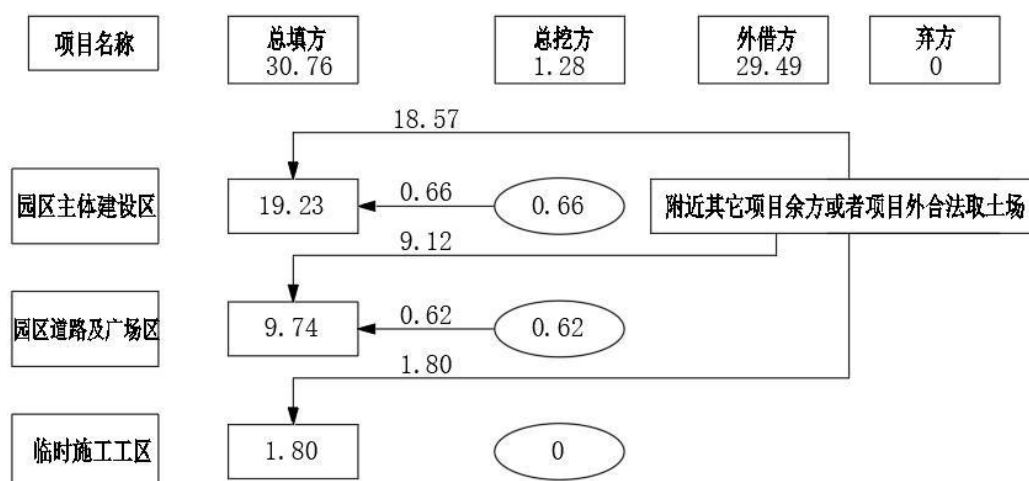
1.1.6 土石方情况

根据批复的水土保持方案报告，本工程土石方挖填总量为 32.04 万 m³，总挖方量 1.28 万 m³，填方量 30.76 万 m³，借方量 29.49 万 m³，无弃方。

土石方平衡及调配利用详见表 2-1，土石方流向框图见图 1-2。

表 1-2 土石方调配表

序号	项目	挖方	填方	调入方		调出方		借方		弃方	
				数量	来源	数量	去向	数量	来源	数量	去向
①	园区主体建设区	0.66	19.23					18.57	雷阳湖碧道项目、广东惠侨投资开发有限公司建设项目等项目		
②	园区道路及广场区	0.62	9.29					9.12			
③	临时施工工区		1.80					1.80			
	合计	1.28	30.76					29.46			

图 1-2 土石方平衡流向框图（单位：万 m³）

1.1.7 征占地情况

本项目永久占地 9.39hm²，临时占地 0.41hm²，其中园区主体建设区 6.19hm²、园区道路及广场区 2.99hm²、临时施工工区 0.21hm²均为永久占地，临时施工工区 0.41hm²为临时占地。工程占地面积及占地类型详见下表 1-3。

表 1-3 工程占地面积及地类统计表 单位：hm²

序号	防治分区	面积 (hm ²)			占地类型
		永久占地	临时占地	小计	
1	园区主体建设区	6.19		6.19	工业用地
2	园区道路及广场区	2.99		2.99	工业用地
3	临时施工工区	0.21	0.41	0.62	工业用地
合计		9.39	0.41	9.8	/

1.1.8 移民安置和专项设施改（迁）建

项目场地位于广东省湛江市奋勇高新区工业园清迈南路与文莱北路交叉口东北地块，占地类型为工业用地，通过出让获得使用权，不涉及拆迁安置。

1.2 项目区概况

1.2.1 自然条件

一、地形、地貌

湛江市奋勇高新区地处沉积台地地貌，地形地势东高西低，东侧紧邻裕廊北路，西侧紧邻文莱北路，南边紧邻清迈西路。

湛江市奋勇高新区地质属第三纪玄武岩与第四纪浅海沉积物所构成的平台阶地及低丘陵地带。地势南高北低，起伏不大，东西两面向大海倾斜。沟谷一般南北起向。地貌以台地、阶地、低丘陵为主，坡度相对比较平缓。南渡河以北台地地区，海拔在 32~47 米之间，为大型起伏的平坡地，以至台地。度一般在 5 度以下，坡面平缓，坡间常有较低洼的集水山塘。首期用地内海拔高度约在 22~40 米之间，地势较高点位于用地北侧和南侧部分区域，地势较低点位于用地东北部。坡度在 5%~10%之间，多为一类适于建设用地：中部呈南北向带状部分区域，即沿 207 国道，坡度在 10%~25%之间。奋勇高新区首期用地较为平整，地势总体呈现西高东低，坡度相对比较平缓。坡向多为南向、东向、东北向，日照较为充裕，对于植被生长以及建筑朝向选择极为有利。地段现状地势较为平坦高差较小，国道 207 以西主要的排水方向是西南向和西北向，最后汇入南渡河支流；国道 207 以东主要是以沈塘路为分水岭向南、向北排水，大部分汇入塘边水库和官山水库，东北角部分地段排入通明河支流。

二、气象

1、气象

(1) 气温

湛江奋勇高新区位于雷州半岛中部，北纬 20°26'-21° 11'，北回归线以南纬度较低，

属亚热带海洋季风气候。光照充足、热量丰富。日照年平均 2003.6 小时，平均气温 23℃，最高气温 38.5℃，最热月份是 7 月，平均气温 28.4℃ 最冷月份是 1 月，平均气温 15.5℃。

(2) 降雨

湛江奋勇高新区雨量充沛。干湿明显，年平均降雨日 135 天，降雨年际变化大，相对出现干湿季。由于每年热带海洋季风带来大量的水气、锋面雨和台风雨。因而雨量多集中于 6~9 月，占全年雨量的 60%~70%。

(3) 蒸发

流域内多年平均日照 2000h 左右，全年基本无霜冻，气温高，日照长，蒸发量较大。据袂花江新河水文站 E601 蒸发皿实测资料统计，多年平均蒸发量为 1233.2mm，最大年蒸发量为 1434.6mm，最小年蒸发量为 1032.2mm。

(4) 台风。

湛江奋勇高新区地处与西沿海，受南海海洋性气候影响，热带气旋活动极为频繁，是热带气旋经常侵袭的地区之一。一般冬春季吹东北风，夏秋季吹东南风。从月份分布来看，6~10 月是台风主要影响期，占全年总数的 90%以上，其中 8~9 月最多，占 50%以上，尤其 7 月下旬，8 月中旬，9 月上旬最密。热带气旋往往带来狂风暴雨，不仅破坏性大，而且造成洪、涝、潮灾害，使人民生命财产受到严重威胁，工农业生产受到严重影响。

(5) 风向、风速

区域内季风变化明显，夏季多东南风，冬季多北风，春秋两季则以北风居多，其次是东南风和南风，全年主导风向为偏北风。多年平均风速 2.2m/s，多年平均最大

风速为 14m/h，其中最大风速 18mh(1972 年 11 月 8 日，风向 NNW)。

2、水文气象

(1) 河流

湛江市奇勇高新区所在区域内现状有三条较大水系组成，由北流向东南，三条水系分别为南渡河、青年运河和通明河。区域内另外还有恭坑水库、平原水库、白水沟水库、西湖水库、塘边水库、官山子水库、沈塘仔水库等七座水库，共同形成了区域内丰富的水系。地段现状地势较为平坦，高差较小，国道 207 以西主要的排水方向是西南向和西北向，最后汇入南渡河支流；国道 207 以东主要是以沈塘路为分水岭向南、向北排水，大部分汇入塘边水库和官山水库，东北角部分地段排入通明河支流。

项目区没有河流通过，附近最大河流为韶山河，韶山河现状为土河道，大部分河段没有堤围，河道宽度不一。韶山河从雷州市沈塘镇西北方向出发，向东南方向延伸，最后汇入雷州湾入海。

(2) 气象

本区属南亚热带海洋季风气候。该地区平均气温 23°℃，一月平均气温 15°℃，七月平均气温 29°℃，极端最高气温 38.1°℃，极端最低 2.8°℃；年平均降雨量 1606.8mm，降雨多集中在 4~9 月。夏秋台风为主要自然灾害，根据湛江气象台提供的风况资料显示，夏季盛行偏东南风，冬季盛行偏北风，全年最多为东风和东南风，强风向为东风和东北东风。1951 年以来，历年湛江登陆时中心最大风力 8 级或 8 级以上的台风共 34 次，平均每年 0.8 次，最多年份有 3 次。其中出现 10 级或 10 级以上(24.5m/s)大风有 25 次，12 级(36m/s)有 10 次，发生风速大于或等于 40m/s 有 6 次。其风向为北北风一东北东风，最大登陆强台风，极大风速为 57.0m/s。

四、土壤

根据中国土壤类型图,项目所在地的土壤以砖红壤性红壤为主,砖红壤性红壤属于砖红壤与红壤之间的过渡土壤,是热带雨林或季雨林中的土壤在热带季风气候下,发生富铝化作用和生物累积较红壤强,而较砖红壤弱,具有明显的过渡性。土体中大量元素被淋失,碱金属和碱土金属含量极少,钙、钠只有痕迹,镁、钾也不多:黏粒硅铝率在 1.4-1.8 之间。黏粒含量随母质而异,花岗岩上发育的低,基性岩类上发育的高,粘土矿物以高岭石为主。

湛江奋勇高新区的土壤未有发现沼泽化、盐碱化、潜育化等现象。项目区土壤以砖红壤为主,占地范围内表层土壤厚度约为 0.2m,可剥离面积约为 6.95hm²。

五、植被

奋勇高新区植物种类繁多,植被类型主要为热带常绿季雨林。常见树木有鸭脚木、山槐、樟、榕、白榄、菜豆树、春花木、白车、红车、胆八村、黄桐、大沙叶、大叶灰木、八角枫、鹄肾树、白背桐、红椎、白椎、黎索、荷木、山竹子、黄榄、杜英、马尾松、白木香等,藤类不多,大多数是草质藤本,古树名木有见血封喉、野荔枝等。

主要栽培的热带、亚热带作物有甘蔗:热带树木有橡胶、胡椒、咖啡、桉树、湿地松、加勒比松、台湾相思、大叶相思、芒果、龙眼、荔枝、木菠萝、杨桃、桃花心木、椰子、槟榔等;草本作物有菠萝、香蕉、木瓜、木薯、香根、剑麻等。在海滩沼泽地,形成红树林植被。全市现有红树林面积 7256 多公顷,占全国红树林面积 33%,占广东省的 79%,是我国红树林的主要分布区。有红树林 15 种,包括红海榄、木榄、秋茄、角果木、榄李、桐花树、白骨壤等。此外还有银叶树、海芒果、黄槿、杨叶肖槿等半红树林种 9 种。

从现场情况来看，项目区内地表没有国家重点保护的珍稀濒危物，主要被为农蔓植被、草地与果树林。

1.2.2 水土流失及防治情况

(1) 水土流失情况

根据《湛江市水土保持规划》统计水土流失数据显示，湛江市总侵蚀面积 136.02km²，总体上侵蚀强度较弱，自然侵蚀面积 32.03km²，人为侵蚀面积 103.99 km²，自然侵蚀中，轻度侵蚀面积最大，为 28.02km²，占自然侵蚀总面积的 87.50%；中度侵蚀次之，占自然侵蚀总面积的 12.01%，强烈、极强烈面积依次递减，分别占自然侵蚀总面积的 1.34%、0.15%，无剧烈侵蚀类型。

根据工程占地类型，结合现场水土流失现状调查，工程区土壤侵蚀类型为水力侵蚀，现状土壤侵蚀属微度，按照《土壤侵蚀分类分级标准》（SL190-2007）对工程区及周边地区的植被、水土流失状况等进行的现场调查，结合《广东省土壤侵蚀现状图（1:100000）》及《湛江市水土流失现状分布图》，确定项目现状地貌地面的水土流失背景值为 500 t/（km².a），流失情况属于“无明显侵蚀”的“容许流失”。

(2) 水土流失防治情况

湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）自 2024 年 3 月开始施工。根据施工工艺，项目水土流失的危害主要是由存在较大量的开挖及回填，由于其开挖回填，占压等将损坏原地表，使地形、地貌及土壤特性发生变化，在地表径流的作用下将发生水土流失。但这些影响是局部的、暂时的，通过水土保持措施的实施，工程完工后，整个工程的水土流失面积和水土流失现象大幅减少，并随着工程竣工和水土保持措施防治效益的发挥而逐步消失。

本工程于 2025 年 5 月完工,工程建设过程中已按水土保持要求实施了雨水管网、沉沙(泥)井、景观绿化、临时排水沟、沉砂池、临时拦挡、临时苫盖等水土保持措施,工程占地区及其周边植被恢复良好,项目区域不存在明显水土流失情况,总体满足水土保持要求。

2 水土保持方案和设计情况

2.1 主体工程设计

中国五洲工程设计集团有限公司负责《湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）》主体设计工作，湛江市产业投资发展有限公司委托广东建科水利水电咨询有限公司于 2024 年 11 月完成了《湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）水土保持方案报告书（报批稿）》。

2.2 水土保持方案

根据《中华人民共和国水土保持法》、《中华人民共和国水土保持法实施条例》、《生产建设项目水土保持方案管理办法》等有关法律法规的规定，建设单位委托广东建科水利水电咨询有限公司于 2024 年 11 月编制完成了《湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）水土保持方案报告书》（报批稿），2024 年 11 月 20 日，湛江市水务局对本项目出具了《湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）水土保持方案审批准予行政许可决定书》（湛水许字〔2024〕20 号）。

根据《水利部办公厅关于印发〈全国水土流失规划国际级水土流失重点预防区和重点治理区复核划分成果〉的通知》（办水保【2013】188 号）和《广东省水利厅关于划分省级水土流失重点预防区和重点治理区的公告》（2015 年 10 月 13 日），项目区所在湛江市奋勇高新区，不属于国家和广东省划定的水土流失重点预防区和重点治理区，根据《开发建设项目水土保持技术规范》（GB50433-2008）的规定，本工程水土流失防治标准等级按建设生产类项目一级标准执行。

2.3 水土保持设计

本次建设基本按照《湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目(一期)水土保持方案》及行政许可决定书要求进行施工。建设单位实际施工过程中,增加防治责任范围面积约 0.58hm^2 , 均为临时施工工区, 用于存放物料, 增加面积占方案和批复水土流失防治责任范围总面积 5.92% , 未达到《生产建设项目水土保持方案管理办法》(水利部令第 53 号)水土流失防治责任范围增加 30% 需要进行水土保持方案变更的要求。因此, 本项目不涉及水土保持方案变更。

3 水土保持方案实施情况

3.1 水土流失防治责任范围

项目建设区是指项目永久占用、临时占用、租用和管辖范围的土地，即项目征、占、用、管的土地。根据水土保持监测总结报告，本项目永久占地面积 9.39hm²，临时占地面积 0.99hm²，故项目建设区面积为 10.38hm²。

根据“谁开发、谁保护，谁造成水土流失、谁治理”的水土流失防治原则，砂石料场开采所引起的水土流失应由场主负责治理，故砂石料场的水土流失防治责任范围不属于该工程的范围，本方案未对其进行水土流失预测、水土保持措施设计及水土保持监测等。

根据以上分析，对本项目水土流失防治责任范围面积进行了详细的统计和计算，最终得出本项目永久占地面积 9.39hm²，临时占地面积为 0.99hm²，防治责任范围面积为 10.38hm²，详见汇总表 3-1。防治责任范围详见附图。

表 3-1 项目区防治责任范围统计表（单位/ hm²）

防治责任范围		占地面积
项目建设区	永久占地	9.39
	临时占地	0.99
合计		10.38

3.2 表土保护

根据本项目水土保持方案及监测总结报告，本项目清表工作统一由工业园实施，施工单位进场前原地貌表土已经清除完成，因此，本项目实际开工时不存在可剥离表土，不做表土评价。

3.3 弃渣场设置

根据本项目水土保持方案，本工程土石方挖填总量为 32.04 万 m³，其中，挖方总

量为 1.28 万 m³，填方总量为 30.76 万 m³，借方总量 29.49 万 m³，无弃方，不设弃渣场。根据水土保持监测总结报告，本项目实际总挖方量为 10.88 万 m³，填方量为 30.08 万 m³，借方量为 19.2 万 m³，无弃方。不涉及弃渣场设置。

3.4 取料场设置

根据本项目水土保持监测总结报告，本项目实际总挖方量为 10.88 万 m³，填方量为 30.08 万 m³，开挖土方全部用于本项目回填，不足土方通过借方获得，借方量为 19.2 万 m³，借方主要来源于雷州市水务服务中心雷阳湖碧道项目经过晾晒的淤泥（主要用于绿化）、广东惠侨投资开发有限公司开发建设的相关项目等（详见附件 7）。未设置取土场。

3.5 水土保持措施总体布局

根据水土流失防治分区和水土流失防治措施布局原则，本方案针对工程建设生产期间各分区部位的水土流失具体情况，因地制宜采取防治措施。

表 3-2 水土流失防治措施体系表

序号	工程名称	单位	方案批复	实际完成	增减量 (+/-)
一	园区主体建设区				
1	雨水管道	m	3522	3522	±0
2	沉砂（泥）井	座	135	135	±0
3	景观绿化	hm ²	1.02	1.01	-0.01
4	临时拦挡	m	600	200	-400
5	临时覆盖	m ²	46700	17600	-29100
二	园区道路及广场区				
1	雨水管道	m	3294	3294	±0
2	沉砂（泥）井	座	123	123	±0

序号	工程名称	单位	方案批复	实际完成	增减量 (+/-)
3	景观绿化	hm ²	0.39	0.38	-0.01
4	临时拦挡	m	500	250	-250
5	临时覆盖	m ²	12300	6400	-5900
6	临时排水沟	m	0	330	+330
7	沉砂池	座	3	3	±0
三	临时施工工区				
1	直播草籽	hm ²	0.10	1.03	+0.93
2	临时排水沟	m	890	890	±0
3	沉砂池	座	3	4	+1
4	临时覆盖	m ²	0	6700	+6700

经过调查，本工程的水土保持措施布局有以下特点：

一、用地结构紧凑，减少对周边影响

本项目临时施工工区布置在项目建设红线内或红线旁，减少占地扰动。减少对占地四周的影响，有利于减少水土流失防治责任范围，控制发生水土流失。

二、本项目主体工程选址符合水土保持要求，项目区及附近无泥石流易发区、崩塌滑坡危险区及易引起严重水土流失和生态恶化地区，无县级以上人民政府划分确定和已建的水土保持重点实验区。工程竣工后，大部分区域已经被建（构）物、硬化道路和园林绿化等所覆盖。本工程能够从水土保持的角度出发，尽量减少对具有水土保持功能设施的损坏和占用，在工程建设中树立了尽量保护原状土壤与当地植被的理念，减少了因工程建设而造成水土流失量，避免造成新的水土流失策源地。

三、因地制宜、合理布设防治措施

布设了雨水管网、景观绿化、临时排水沟、沉砂池、临时拦挡、临时苦盖等水土保持措施，施工完毕，项目内进行绿化设计施工。

总的来说，本项目实际建设过程中，按照批复的水土保持方案布设了较为完善的水土流失防护措施，与水土保持方案相比，水土保持措施体系变化不大。实施的水土保持措施体系较为完善。

3.6 水土保持措施完成情况

根据现场勘查，本项目实施的各项工程措施外观良好、无损毁现象，项目区实施的排水沟等起到良好的排水功能。植物措施即场内园林绿化不仅美化了环境，也覆盖了裸露地表，避免降雨和径流直接冲刷地表，具有良好水土保持功能；工程实施的临时措施主要是施工期间的临时排水和彩条布苫盖等，这些临时措施具有排除施工期间的排水及对临时堆土的防护等作用，具有良好的水土保持功能。根据现场勘查及查阅资料调查结果显示，实际完成的水土保持措施如下：

工程措施：雨水管网 6816m，沉砂（泥）井 258 座。

植物措施：景观绿化 1.39hm²，直播草籽 1.03hm²。

临时措施：临时拦挡 450m，临时覆盖 24000m²，沉砂池 7 座，排水沟 1220m。

3.6.1 水土保持工程措施完成情况

根据现场勘查，项目区主要实施的工程措施为雨水管网和沉砂（泥）井等，本项目施工期间各项临时措施实施期间对抑制水土流失起到良好作用，较好的发挥了效益。水土保持工程措施实际完成量为：雨水管网 6816m，沉砂（泥）井 258 座。

项目方案设计与实际实施的工程措施监测内容、结果等见表 3-3。

表 3-3 方案设计与实际实施的工程措施完成情况对比表

序号	工程名称	单位	方案批复	实际完成	增减量 (+/-)
一	园区主体建设区				

序号	工程名称	单位	方案批复	实际完成	增减量 (+/-)
1	雨水管道	m	3522	3522	±0
2	沉砂(泥)井	座	135	135	±0
二	园区道路及广场区				
1	雨水管道	m	3294	3294	±0
2	沉砂(泥)井	座	123	123	±0

通过比较实际完成的水土保持工程措施量和设计量，与方案设计的工程措施相比，基本按照原设定方案完成。根据现场实际监测，本工程实际实施的工程措施基本能满足项目要求，能有效拦截降雨，缓解地面冲刷，减少水土流失。

3.6.2 水土保持植物措施完成情况

根据现场勘查，项目区主要实施的植物措施是景观绿化等水土保持措施，本项目施工期间各项临时措施实施期间对抑制水土流失起到良好作用，较好的发挥了效益。

水土保持植物措施实际完成量为：景观绿化 1.39hm²；直播草籽 1.03hm²。

本项目方案设计与实际实施的植物措施监测内容、结果等见表 3-4。

表 3-4 方案设计与实际实施的植物措施完成情况对比表

序号	工程名称	单位	方案批复	实际完成	增减量 (+/-)
一	园区道路及广场区				
1	景观绿化	hm ²	1.02	1.01	-0.01
二	园区道路及广场区				
1	景观绿化	hm ²	0.39	0.38	-0.01
三	临时施工工区				
1	直播草籽	hm ²	0.10	1.03	+0.93

通过比较实际完成的水土保持植物措施量和设计量，本工程主要实施的植物措施

为景观绿化、直播草籽等，工程量和质量均能满足主体工程和水土保持要求。根据现场实际监测，本工程实际实施的植物措施能满足项目要求，减少地表裸露，能有效拦截降雨，缓解地面冲刷，减少水土流失。

3.6.3 水土保持临时措施完成情况

根据实际监测，项目区主要实施的工程措施是临时排水沟、沉砂池、临时拦挡、临时苫盖等水土保持措施，本项目开展水土保持监测时，各项临时措施实施期间对抑制水土流失起到良好作用，较好的发挥了效益。水土保持临时措施实际完成量为：临时拦挡 450m，临时覆盖 24000m²，沉砂池 7 座，排水沟 1220m。本项目各项施工临时措施方案设计和实际实施的数量对比见表 3-5。

表 3-5 方案设计与实际实施的临时措施完成情况对比表

序号	工程名称	单位	方案批复	实际完成	增减量 (+/-)
一	园区主体建设区				
1	临时拦挡	m	600	200	-400
2	临时覆盖	m ²	46700	17600	-29100
二	园区道路及广场区				
1	临时排水沟	m	0	330	+330
2	沉砂池	座	3	3	±0
3	临时拦挡	m	500	250	-250
4	临时覆盖	m ²	12300	6400	-5900
三	临时施工工区				
1	临时排水沟	m	890	890	±0
2	沉砂池	座	3	4	+1
3	临时覆盖	m ²	0	6700	+6700

通过比较实际完成的水土保持植物措施量和设计量，与方案设计的临时措施相比，临时措施基本按照原设定方案完成。本工程实际实施的临时措施能满足项目要求，

减少地表裸露，能有效拦截降雨，缓解地面冲刷，减少水土流失

3.6.4 水土保持措施进度情况

本项目 2024 年 3 月开工建设，于 2025 年 5 月完工。建设单位根据水土保持方案落实相关措施，本工程水土保持措施已全部实施。本工程水土保持工程措施主要在 2024 年 5 月至 2025 年 4 月期间实施，植物措施主要在 2025 年 5 月，临时措施主要在 2024 年 4 月至 2025 年 5 月实施。

3.7 水土保持投资完成情况

本项目水土保持工程概算总投资为 2213.47 万元，本项目实际水土保持总投资 2197.82 万元，比原设计减少 15.65 万元。其中工程措施 1794.40 万元，与原设计保持一致；植物措施投资 290.06 万元，比原设计增加 3.14 万元；监测措施 42.70 万元，比原设计增加 26.51 万元；临时措施投资 23.10 万元，比原设计减少 11.67 万元；独立费用 40.94 万元，比原设计减少 28.34 万元；基本预备费 6.03 万元，跟原设计一致；水土保持设施补偿费 0.588 万元，比原设计减少 5.292 万元。

表 3-6 水土保持实际完成投资与方案设计对比表 单位：万元

序号	工程或费用名称	水土保持方案设计投资(万元)	水土保持实施投资(万元)	新增+/减少-
第一部分 工程措施		1794.40	1794.40	0
1	雨水管道	1729.90	1729.90	0
2	沉砂(泥)井	64.50	64.50	0
第二部分 植物措施		286.92	290.06	+3.14
1	景观绿化	286.58	286.58	0
2	直播草籽	0.34	3.48	+3.14
第三部分 监测措施		16.19	42.70	+26.51
1	设备及安装	2.19	2.19	±0
2	观测人工费用	14.00	40.51	+26.51
第四部分 临时措施		34.77	23.10	-11.67

3 水土保持方案实施情况

1	临时排水沟	4.54	6.22	+1.68
2	沉砂池	2.56	2.99	+0.43
3	临时拦挡	4.59	1.88	-2.71
4	临时覆盖	23.07	12.00	-11.07
8	其他临时工程费	0.01	0.01	±0
一至四部分之和		2132.28	2150.26	+17.98
第五部分 独立费用		69.28	40.94	-28.34
1	建设管理费	1.54	1.54	±0
2	招标业务费	0	0	±0
3	经济技术咨询费	46.14	23.00	-23.14
4	工程建设监理费	6.60	6.60	±0
5	工程造价咨询服务费	0	0	±0
6	科研勘测设计费	0	0	±0
7	水土保持设施验收咨询费	15.00	9.80	-5.20
一至五部分之和		2201.56	2191.20	-10.36
第六部分 基本预备费		6.03	6.03	0
第七部分 水土保持补偿费		5.88	0.588	-5.292
合计		2213.47	2197.82	-15.65

4 水土保持工程质量

4.1 质量管理体系

4.1.1 建设单位质量保证体系和管理制度

湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）的建设单位是湛江市产业投资发展有限公司，代建单位为湛江市鹏程工程咨询管理有限公司，主体工程设计单位为中国五洲工程设计集团有限公司，施工单位为广州协安建设工程有限公司，水保监理单位为广东海外建设咨询有限公司，水土保持方案编制单位为广东建科水利水电咨询有限公司，水土保持监测单位为广东正立环境科技有限公司。项目在施工过程中，严格执行基本建设程序，遵守“四项制度”（项目法人制、招投标制、工程监理制、合同管理制），规范变更程序操作，实施工程“三大控制”。设计单位加强了工程建设过程中的信息交流和现场服务，常驻工程建设工地，不定期巡视工程各工作面，发现与设计图纸不符之处，及时通知监理工程师令承包商改正，加快了设计和施工问题的处理速度，加强了控制力度，取得了良好效果。建设单位组建了项目经理部，实行项目承包责任制，全面负责对本项目的施工管理。在质量管理中，实行工序交换制度，保证了工程质量。积极推行全面质量管理，按照规范、设计、合同实施，加强施工质量检验，最终很好地完成了施工任务。监理单位做到“事前控制、过程跟踪、事后检查”，对工程项目实施全方位、全过程监理。承包单位建立了以项目经理为第一质量责任人的质量保证体系，对工程施工进行全面的质量管理。从本工程的各种质量管理制度、组织结构和落实情况可以看出，工程的质量管理体系是健全和完善的。

建立健全了质量保证体系、质量管理制度，明确质量控制目标，落实质量管理责

任，对监理单位和施工单位提出明确的质量要求。加强现场检查，项目办及各分部人员按照工程建设进度，定期现场检查各水保措施的落实情况，发现问题及时纠正。采取严格的质量管理措施，来规范并转化施工和监理行为。

奖优罚劣，强化质量管理。凡不符合质量要求的工程项目必须停工整改，对承包人处以经济处罚；加大现场检查和抽查力度，杜绝质量事故，消灭质量隐患。对质量问题的处理绝不手软，规定凡不符合质量要求的工程项目必须停工整改，并对施工单位处以经济处罚；如质量问题涉及监理管理不周和监理失职的，对现场监理并罚处理。

树立质量样板工程，提高整体质量。根据施工各阶段进行的情况，评选实体质量和外观质量较好的项目树为样板工程，使全线各标段的施工质量得到了整体的提高。

严抓监理管理，确保监理工作质量。充分发挥监理工程师第一线全过程全方位监管的积极作用。同时对监理工程师的工作情况进行监督，并在各总监办之间开展竞争、交流、评比。

4.1.2 设计单位质量保证体系和管理制度

本项目主体设计单位为中国五洲工程设计集团有限公司，水土保持方案编制单位为广东建科水利水电咨询有限公司。在整个工程设计中，设计单位始终贯彻相关规定和要求，认真分析项目特点，综合考虑成熟技术与新技术的应用，通过技术、路径、投资等几个方面的比较，选出较优方案。设计单位强化公司、所、组三级质量管理机构的职责履行，总工程师负责指导监督质量管理体系的有效运行；设计单位建立了设计图纸和技术文件的设计质量评审制度，坚持三级审核制度，进行技术性、安全性和经济性的论证；设计单位同时选派技术职称和设计水平相应的，符合任职资格条件的人员，承担设计审定、审核工作，并到现场进行指导，设计单位还建立了健全的质量

监督检查制度、改进机制并制定、完善质量责任及相应的考核办法，加大质量管理和产品质量的考核、奖惩力度，确保设计质量。

4.1.3 监理单位质量保证体系和管理制度

主体暨水保监理单位能够严格履行监理合同并监督施工合同的实施；做到了事前监理，采取有效的事前措施，把质量问题消除于萌芽状态；所有工程未经承包人自检的拒绝检查；对承包人试验人员所进行的试验检测工作进行旁站；认真审查承包人所报的施工组织设计和技术措施，对于一般工序进行巡检或抽检，对于关键工序坚持跟班旁站；加强对进场材料的检验工作，监督检查施工单位对进场材料进行了妥善管理；明确工序质量责任制，明确分工，责任到人。此外，对施工单位的质量管理体系和计量体系建立情况进行审查，复查施工单位实验室资质，跟踪检查施工单位质保体系运行情况。对承包商技术检验、施工图纸会审、分项分部工程质量检查验评及隐蔽工程检查验收、施工质量事故分析、停复工指令等各项工作按程序进行，保证了质量管理体系的正常运作。

4.1.4 质量监督单位质量保证体系和管理制度

在建设过程中，为保证工程质量目标实现，需制定完善的质量保证措施和管理制度，把各个质量保证措施和制度落实到各管理层中去实施。建设单位在建设过程中重视水土保持工作，试图保持建设与主体工程建设同步进行，建立健全了一套完善的质量保证体系。对进入工程实体的原材料、中间产品和成品进行抽样检查、试验，有效保证了工程质量。

4.1.5 施工单位质量保证体系和管理制度

项目经理部到工程施工队实行领导责任制，质量目标层层分解，终身责任，有专

职质检工程师对整个工程进行全方位施工检测，同时施工队设质检员，工班有专人兼职质检工作，施工中坚持自检，互检，交接检制度，一级保一级，抓好施工生产全过程的质量管理。

明确各部门职责，建立奖罚制度。发现质量隐患或质量事故，对当事人及部门进行处罚；对坚持把好质量关的有关人员进行表彰；从严格技术把关入手，抓好施工生产全过程的质量管理，做到“六不施工，三不交接”。

通过建设、监理和施工单位的质量管理文件等规章制度的建设和实施，为保证水土保持工程的顺利开展和质量管理的坚实基础。

4.2 各防治区水土保持工程质量验收

建设单位在建设过程中重视水土保持工作，水土保持建设与主体工程建设同步进行，建立了一套完善的质量保证体系。对进入工程实体的原材料、中间产品和成品进行抽样检查、试验，有效保证了工程质量。

4.2.1 项目划分及结果

(1) 划分原则

根据《水土保持工程质量验收与评价规范》(SL/T336-2025)项目划分规定，水土保持工程质量评定应划分为单位工程、分部工程、单元工程，生产建设项目水土保持工程的项目划分应与主体工程的项目划分相衔接，当主体工程对水土保持工程项目的划分不能满足水土保持工程质量评定要求时，应以《水土保持工程质量验收与评价规范》(SL/T336-2025)为主进行划分。

(2) 划分结果

根据质量评定规程，根据项目区不同施工程度、造成水土流失因子相近、整体性

等特点进行划分，本项目水土保持工程为 3 个单位工程：防洪排导工程、植被建设工程、临时防护工程。本工程水土保持工程项目划分表见表 4-1。

防治分区	单位工程	分部工程			单元工程	
		名称	单位	数量	计算取值	数量
园区主体建设区	防洪排导工程	雨水管道	m	3522	100m/单元	36
		沉砂（泥）井	座	135	1 座/单元	135
	植被建设工程	景观绿化	hm ²	1.02	1hm ² /单元	2
	临时防护工程	临时拦挡	m	200	100m/单元	2
		临时覆盖	hm ²	1.76	1hm ² /单元	2
园区道路及广场区	防洪排导工程	雨水管道	m	3294	100m/单元	33
		沉砂（泥）井	座	123	1 座/单元	123
	植被建设工程	景观绿化	hm ²	0.38	1hm ² /单元	1
	临时防护工程	临时排水沟	m	330	100m/单元	4
		沉砂池	座	3	1 座/单元	3
		临时拦挡	m	250	100m/单元	3
		临时覆盖	hm ²	0.64	1hm ² /单元	1
临时施工工区	植被建设工程	直播草籽	hm ²	1.03	1hm ² /单元	2
	临时防护工程	临时排水沟	m	890	100m/单元	9
		沉砂池	座	4	1 座/单元	4
		临时覆盖	hm ²	0.67	1hm ² /单元	1

表 4-1 水土保持工程项目划分表

4.2.2 各防治分区工程质量验收

(1) 工程措施质量检查情况

通过查阅监理单位质量评定资料，及现场对工程的运行情况进行考核，根据施工记录、监理记录、工程外观、工程缺陷和处理情况等综合评定。

根据相关的水土保持工程质量检验和工程质量评定资料，包括主要原材料的检验、施工单位“三检”、监理工程师验收、建设单位组织分部工程验收等资料，本工程的水土保持单位工程主要为防洪排导工程等。

通过查阅施工管理制度、工程质量检验、质量评定记录，以及现场查勘，评估组认为：本项目监理资料中有关水土保持 3 个单位工程，16 个分部工程，合格率 100%。质量检验和评定程序严谨，资料翔实，工程质量合格，达到了规范设计要求。

综上所述，根据工程资料检查及现场质量抽查，评估组认为水土保持工程措施从原材料、中间产品至成品质量合格，建筑物结构尺寸规则，外表美观，质量符合设计和规范要求，工程措施质量总体合格。

建设单位将水土保持工程的建设和管理纳入整个工程的建设管理体系。工程措施施工质量检验和质量评定资料齐全，程序完善，均有施工、监理以及建设单位的签章，符合工程管理的要求。

(2) 植物措施检查情况

一、检查范围和内容


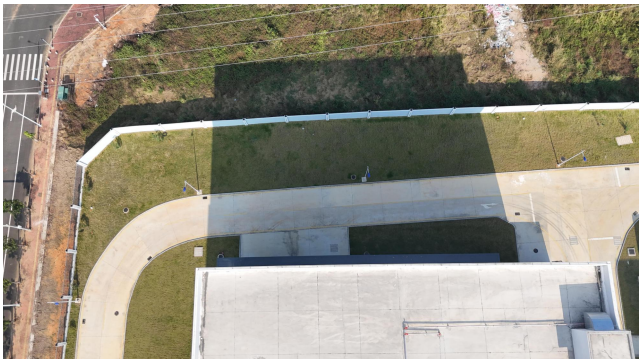

主要内容为：

- 1) 对项目区的绿化布局、植物品种的选择、栽植密度等进行调查，作为质量评定的内容之一。
- 2) 对植物措施实施面积进行核实，以复核植物措施面积的准确性。
- 3) 对植物措施覆土情况、整地情况、林木成活率、林草覆盖率进行调查，以复核植物措施质量。

二、现场调查情况

对本工程植物措施实施情况进行现场调查,建设区内植物措施面积基本采取了全查的核对方式。部分现场调查情况见表 4-2。

表 4-2 水土保持措施（植物措施）部分现场调查表

现场图片	具体位置	拍摄时间	外观规格	质量情况
	绿化区域	2025.12	景观绿化	已进入稳定生长期,成活率 99%以上,外观整齐,生长旺盛,质量合格。
	绿化区域	2025.12	景观绿化	已进入稳定生长期,成活率 99%以上,外观整齐,生长旺盛,质量合格。
	绿化区域	2025.12	景观绿化	已进入稳定生长期,成活率 99%以上,外观整齐,生长旺盛,质量合格。

三、质量自验结果

1) 树种、草种

本工程按照适地适树的原则,选择了符合立地条件、满足生长要求、绿化美化效

果好的草种。

2) 结论

根据现场检查结果，本项目已采取的绿化树种适合当地的自然条件，整地规格、播种量等技术参数选用合理，植草技术基本符合技术规范要求，林草成活率较高，防治水土流失效果较为明显。已实施的植物措施总体效果良好，植物措施质量合格，满足验收条件。具体评定结果见表 4-3。

表 4-3 水土保持工程项目质量评定结果表

单位工程名称	数量	分部工程				单元工程			
		名称	数量	合格个数	质量评定	数量	合格个数	优良个数	优良率
防洪排导工程	1	雨水管网	2	2	合格	69	69	69	100%
	1	沉砂(泥)井	2	2	合格	258	258	258	100%
植被建设工程	1	点片状植被	3	3	合格	5	5	5	100%
临时防护工程	1	临时排水沟	2	2	合格	13	13	13	100%
		沉砂池	2	2	合格	7	7	7	100%
		临时拦挡	2	2	合格	5	5	5	100%
		临时覆盖	3	3	合格	4	4	4	100%

4.3 总体质量评价

我司检查认为：本工程建设过程中建设单位将水土保持工程纳入主体工程施工之中，水土保持建设与主体工程建设同步进行，质量保证体系完善。对进入工程实体的原材料、中间产品和成品进行抽样检查、试验，对不合格材料严禁投入使用，有效地保证了工程质量。水土保持工程措施从原材料、中间产品至成品质量合格，建筑物结构尺寸规则，外表整齐，质量符合设计和规范要求，工程措施外观质量总体合格，运行良好，符合水土保持竣工验收条件。

对项目区内仅存的裸露地表采取了相应的水土保持植物措施，植被生长良好，对保护、改善和美化项目区环境起到了积极作用，水土保持植物措施工程质量合格，符合水土保持竣工验收条件。

5 项目初期运行及水土流失防治效果

5.1 水土保持设施初期运行情况

该项目运行期防治责任范围为 9.80hm²。工程完工后，由建设单位负责后期管理和维护。

工程于 2024 年 3 月开工，2025 年 5 月完工。建设单位在项目建设完工后，建立了管理维护责任制、应急处理制度，由建设单位负责管理、维护，对出现的局部损坏进行修复、加固，对排水系统定时进行清理工作，并对林草措施及时进行抚育、补植、更新，确保水土保持功能不断增强，发挥长期、稳定、有效的保持水土、改善生态环境的作用。

5.2 弃渣场稳定安全运行情况

根据水土保持方案及监测总结报告，本项目无弃方，未设置弃渣场。

5.3 水土流失防治效果

根据水土保持监测成果，结合项目建设前后资料，对该工程水土保持效果六项指标进行了分析计算，结果如下：

5.3.1 水土流失治理

(1) 水土流失总治理度

水土流失总治理度 (%) = 项目水土流失防治责任范围内水土流失治理达标面积 / 水土流失总面积 × 100%

本工程水土流失总面积 10.38hm²，根据现场查勘，各项水土保持措施治理达标面积可达约 10.34hm²，水土流失总治理度为 99.61%。

(2) 土壤流失控制比

土壤流失控制比=项目区容许土壤流失量/治理后每平方公里年平均土壤流失量

项目区土壤流失容许值 500t/ (km²·a) , 采取各项水土保持措施后, 项目区平均土壤流失强度控制在 500t/ (km²·a) 以下, 土壤流失控制比为 1.0。

(3) 渣土防护率

渣土防护率 (%) =项目水土流失防治责任范围内采取措施实际挡护的永久弃渣、临时堆土数量/永久弃渣和临时堆土总量×100%

根据水土保持监测总结报告, 本项目实际总挖方量为 10.88 万 m³, 填方量为 30.08 万 m³, 开挖土方全部用于本项目回填, 不足土方通过借方获得, 借方量为 19.2 万 m³, 借方通过春璟建设集团有限公司雷阳湖碧道项目、广东惠侨投资开发有限公司建设项目等项目余方回填利用, 不涉及弃方。项目开挖产生的土方均采用了相应的临时措施, 渣土防护率达 99%以上, 达到了批复中的目标值。

(4) 表土保护率

表土保护率 (%) =项目水土流失防治责任范围内保护的表土数量/可剥离表土总量×100%

本项目清表工作统一由工业园实施, 施工单位进场前已完成, 原地貌表土已经清除, 本项目实际开工时不存在可剥离表土。因此, 不做评价。

5.3.2 生态环境和土地生产力恢复

(1) 林草植被恢复率

林草植被恢复率 (%) =林草类植被面积/可恢复林草植被面积×100%

根据水土保持监测总结报告, 本项目可恢复植被区域面积约为 2.45hm², 恢复林

草植被面积 2.42hm²，林草植被恢复率为 98.78%。

(2) 林草覆盖率

林草覆盖率 (%) = 林草类植被面积 / 项目建设区总面积 × 100%

本项目建设区面积 10.38hm²，水土保持方案实施后，工程建设区内林草总面积 2.42hm²，林草覆盖率为 23.31%。

综上所述，落实各项防治措施后，水土流失治理度达到 99.61%、土壤流失控制比达到 1.0、渣土防护率达到 99%、表土保护率不做评价、林草植被恢复率达到 98.78%、林草覆盖率达到 23.31%。目前各分区防治措施的运行效果较好，施工区的植被得到了较好的恢复，水土流失得到了有效控制，验收组认为项目区内的水土流失已经基本得到有效控制，完成的各项水土保持措施质量合格，基本符合水土保持验收条件。

5.4 公众满意度调查

项目建设过程中，建设单位严格工程管理，层层落实项目建设责任制，整个工程建设均有条不紊进行，没有大的水土流失事件发生。

水土保持设施验收过程中，建设单位向周围群众进行了民意调查，目的在于了解工程建设对项目所经地区的经济和自然环境所产生的影响及民众的反响。

项目区内共计发放 15 份调查问卷，收回 15 份。在被访问者中，30 岁以下者占 37.3%，30 岁~50 岁者占 43.7%，50 岁以上者占 20.0%；群众占 51.3%，职工占 41.0%、干部占 7.7%；高中以上文化者占 80%，初中文化者 20%。在被调查者人中，83%的人认为工程对当地经济有促进作用，85%的人认为项目对当地环境有好的影响，82%的人认为项目对管理弃土弃渣的处理较好，92%的人认为项目区林草植被建设较好有 96%的人认为项目对所扰动的土地恢复利用较好。被访问者对问卷提出的问题回答情

况见表 5-1。

表 5-1 问卷调查结果统计表

调查项目	评价		
	好	一般	说不清
对当地经济的影响	83%	10%	7%
对当地环境的影响	85%	9%	6%
林草植被建设	82%	10%	8%
挖填土方管理	92%	8%	/
土地恢复情况	95%	5%	/

6 水土保持管理

6.1 组织领导

项目全面实行了项目法人制和工程监理制,水土保持工程的建设与管理也纳入了整个工程的建设管理体系中。建设单位工程部作为本项目水土保持措施落实和完善,对工程水土保持方案的实施进行督促,向相关水行政主管部门汇报水土流失防治工作的进展情况。

中国五洲工程设计集团有限公司作为主体工程设计单位和广东建科水利水电咨询有限公司作为水土保持方案编制单位加强了工程建设过程中的信息交流和现场服务,常驻工地,不定期巡视工程各施工面,发现与设计意图不符之处,及时通知监理工程师责令施工单位改正。加快了设计问题处理速度,加强了现场控制力度,取得了良好效果。

湛江市产业投资发展有限公司作为建设单位,聘请了代建单位湛江市鹏程工程咨询管理有限公司,建立了以项目经理为首的环境组织保证体系,完善和保证了项目环境监察体系的正常运转。广州协安建设工程有限公司作为施工单位,建立了以施工队长为首的现场施工环境管理小组,以指导工程建设过程中的环境保护和水土保持工作、保证环境保护措施和水土保持措施的落实。

广东海外建设咨询有限公司作为水土保持工程监理单位,根据业主的授权和合同规定对承包商实施全过程监理,建立了以总监理工程师为中心、各监理工程师代表分工负责、全过程、全方位的质量监控体系。

6.2 规章制度

为加强工程质量管理,提高工程施工质量,实现工程总体目标,建设单位在工程

建设过程中建立各项规章制度，并将水土保持工作纳入主体工程的管理中，制定一系列质量管理制度，主要包括《工程质量管理办法》、《工程质量事故报告制度》、《工程进度管理制度》等多项有关水土保持工程质量的规章制度。明确了质量控制目标，落实了质量管理责任，对施工单位提出了明确的质量要求，施工单位建立了以项目经理为第一质量责任人的质量保证体系，对工程施工进行全面的质量管理。

同时各参建施工单位均建立了工程质量保证体系，并有序有效实施工程管理。各项质量管理制度齐全，且能自觉地按照相关规定、规程及设计标准规范施工作业行为。同时，建立了各级质量责任制并奖惩分明，专业岗位资质符合要求。建设单位对工程建设的水土保持工作较重视，牵头组织设计、监理、施工等参建各方质量负责人，监理质量管理网络、环境管理组织保证体系和环境管理程序。

6.3 建设管理

为了做好水土保持工程的质量、进度、投资控制，本工程将水土保持方案措施的施工材料采购及供应等程序纳入了主体工程管理程序中，实行了“项目法人对国家负责，监理单位控制，承包商保证，政府监督”的质量保证体系。建设单位负责工程水土保持方案的落实，监理单位在建设过程中，严把材料质量关、承包商施工质量关、监理单位监理关，更注重措施成果的检查验收工作，将价款支付同竣工验收结合进来，保障了工程质量。

工程项目管理的过程实际上就是履行合同的过程，有效的合同管理是确保建设目标（质量、投资、工期）的主要手段。因此，从本工程水土保持项目实施开始，我公司等相关部门采取了一系列积极措施，确保水土保持项目的正常实施。主要技术保证措施如下：

(1) 严格按照合同约定规范管理各施工单位或施工班组，要求各施工单位或施工班组必须按照合同约定建立完善的施工技术保障体系、施工管理体系、安全保障体系、现场文明施工管理体系。做好施工现场的水土保持工作，避免因施工造成新的水土流失。

(2) 针对水土保持工作的特性，进行详细技术交底，使各施工单位或施工班组更好的掌握和熟悉水土保持技术规范标准，满足现场施工需要。

(3) 严格按照水土保持设计图纸和技术要求进行土建项目施工，所有完工项目必须按照有关技术规范及质量评定标准进行验收。

(4) 要求各施工单位或施工班组加强管理，牢固树立现场各级管理人员和施工人员的工程施工质量意识。

(5) 监督监理单位按照《水土保持建设监理规范》的要求，加大协调、监督管理力度，扎实做好施工现场监理工作，对工程部位及关键工序实行旁站跟踪监控。采取以上技术保证措施后，各分项工程合同中的有关水土保持工作内容得以顺利执行，合同中工程措施、植物措施及临时措施均按合同约定实施。

6.4 水土保持监测

6.4.1 水土保持监测概况

受湛江市产业投资发展有限公司委托，广东正立环境科技有限公司承担本项目的水土保持监测工作。接到委托后，监测单位即刻组建水土保持监测项目组，按照水土保持监测相关规定及合同的要求并结合工程进展实际情况，开展了水土保持监测工作。监测单位于2024年12月编制完成本项目的水土保持监测实施方案并实际开展水土保持监测工作，截止至2025年6月，监测单位编制完成本项目的水土保持监测实

施方案 1 期、水土保持监测季度报告 4 期和水土保持监测年度报告 1 期，并于 2025 年 7 月编制完成《湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）水土保持监测总结报告》。

6.4.2 水土保持监测过程

监测过程中以主体工程区为重点布置大量的监测点。调查主要包括水土流失情况、水土保持措施实施情况及植被现状，对监测过程中发现的问题及时反馈给业主施工单位、监理单位及时整治。在监测过程中，按《生产建设项目水土保持监测规程（试行）》（办水保(2015)139 号）的相关规定，每个季度开展水土保持监测工作，并编制完成水土保持监测季度报告，并上报湛江市水务局。

6.4.3 水土保持监测效果

随着工程区域水土保持措施水保效益的逐渐增强，水土流失已慢得到防治。监测分析显示：水土流失治理度达到 99.61%、土壤流失控制比达到 1.0、渣土防护率达到 99%、表土保护率不做评价、林草植被恢复率达到 98.78%、林草覆盖率达到 23.31%。各项水土流失防治指标均达到了方案设计指标值。

6.4.4 水土保持监测评价

在监测过程中，监测单位对水土流失成因等情况进行了调查，对水土保持效益、水土保持方案实施效果进行了监测和分析，并根据监测结果及时提出了水土流失防治建议，最后编制了监测总结报告，为工程的水土保持专项验收提供依据。

综上，该工程监测内容较全面，监测方法基本可行，监测点位置较合理，监测结果可信，符合水土保持监测要求。

6.5 水土保持监理

受建设单位委托，广东海外建设咨询有限公司承担了水土保持工程监理工作。按照《监理合同》要求，广东海外建设咨询有限公司在施工现场设立了“湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）项目监理部”，并在现场设立监理办公室。监理单位根据工程实际情况制订了方案措施审批制度、协调会议制度、不定期质量进度专题会议制度、旁站监督制度、抽查监控制度、隐蔽工程联合验收制度、内部会签制度和档案信息管理制度。对水土保持工程的施工进度、质量和投资进行了有效的控制和计量。目前，水土保持监理工作已结束，质量检验和质量评定资料齐全，工程资料按有关规定已整理、归档，为水土保持设施验收奠定了基础。

6.6 监督检查意见落实情况

在建设期间，项目各项水土保持措施实施情况良好，项目建设对周边区域水土流失影响较小，未发现严重的水土流失危害事件，未收到相关的水土流失危害投诉。2025年11月，湛江市水务局就湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）已完工并即将投入使用，但未开展水土保持设施自主验收工作进行现场督查，建议建设单位应根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知（水保〔2017〕365号）》及有关规定进行水土保持设施验收。

6.7 水土保持补偿费缴纳情况

根据方案批复，本项目属于一般性生产建设项目，水土流失防治责任范围为98000m²，按照征占用土地面积一次性计征，每平方米0.6元的标准计取水土保持补偿费。因此工程水土保持补偿费为58800元。根据广东省发展改革委广东省财政厅关

于扩大部分涉企行政事业性收费免征对象范围的通知》(粤发改价格函〔2021〕231号)规定,该项目免征地方性收入水土保持补偿 52920 元,代收上缴中央的水土保持补偿费 5880 元,经核实,建设单位已缴纳水土保持补偿费。

6.8 水土保持设施管理维护

主体工程中的水土保持措施基本落实,各项治理措施已完成。水土保持设施在试运行期间和竣工验收后其管理维护工作由建设单位共同负责。从目前运行情况看,有关水土保持措施布局合理,管理责任较为落实,并取得了一定的水土保持效果,水土保持设施的正常运行有了保证。

7 结论

7.1 结论

建设单位在湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）建设过程中能够履行水土保持法律、法规规定的防治责任，积极落实防治责任范围内的各项水土保持措施。在工程施工过程中，以“生态优先和保护土地”为理念，将“人与自然和谐”的指导思想贯穿到水土保持设施建设中，优化施工设计和工艺程序，按照水土保持方案所确定的内容落实防治措施，工程质量满足了设计和有关规范的要求。

根据现场勘查及查阅资料调查结果显示，实际完成的水土保持措施如下：

工程措施：雨水管网 6816m，沉砂（泥）井 258 座。

植物措施：景观绿化 1.39hm²；直播草籽 1.03hm²。

临时措施：临时拦挡 450m，临时覆盖 24000m²，沉砂池 7 座，排水沟 1220m。

已实施的水土保持措施体系及总体布局情况与水土保持方案的水土保持措施体系及总体布局基本保持一致，项目实际完成的水土保持投资与方案设计的投资基本一致。

落实各项防治措施后，水土流失治理度达到 99.61%、土壤流失控制比达到 1.0、渣土防护率达到 99%、林草植被恢复率达到 98.78%、林草覆盖率达到 23.31%。

本项目实施过程中全面落实了水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标基本能达到水土保持方案确定的目标值，基本符合水土保持设施验收的条件。

7.2 遗留问题安排

本项目无遗留问题。

本工程水土保持项目实施后由建设单位管理部门具体负责日常维护管理工作，具体管理将依照湛江市产业投资发展有限公司的管理制度、基本管理流程及内部管理办法执行。建立管理养护责任制，落实专人，对工程出现的局部损坏部位进行修复、加固，林草措施及时进行抚育、补植、更新，使其水土保持功能不断增强和发挥。从目前运行情况看，水土保持设施管理维护责任落实比较好，可保证水土保持设施的正常运行。

8 附件及附图

8.1 附件

- 1、项目建设及水土保持大事记
- 2、项目水土保持方案批复
- 3、湛江市水务局关于湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）水土保持监督检查意见的函
- 4、关于湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目(一期)水土保持监督检查意见的复函
- 5、委托代建合同
- 6、建筑工程施工许可证
- 7、水土保持补偿费票据
- 8、关于湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）外借土方的说明
- 9、单位工程和分部工程验收资料
- 10、重要水土保持单位工程验收照片

8.2 附图

- 1、项目区地理位置图
- 2、项目水土流失防治责任范围图
- 3、项目水土流失防治责任范围及水土保持措施布设竣工图
- 4、建设前遥感影像图
- 5、建设后遥感影像图

附件 1：项目建设及水土保持大事记

湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目 (一期) 水土保持大事记

- 1、2023 年 11 月，中量工程咨询有限公司编制完成《湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目(一期)可行性研究报告(修编稿)》；
- 2、2023 年 11 月 22 日，项目取得湛江市发展和改革局出具的《关于湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目(一期)项目可行性研究报告的批复》(湛发改投审(2023)57 号)项目代码:2309-440800-04-01-885129；
- 3、2024 年 2 月 26 日，项目取得由湛江市奋勇高新区规划与开发建设局颁发的“中华人民共和国建设用地规划许可证”(地字第 4408242024GFY01 号)；
- 4、2024 年 3 月，中国五洲工程设计集团有限公司完成湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目(一期)施工图设计成果；
- 5、2024 年 4 月 7 日，项目取得由湛江市自然资源局颁发的“中华人民共和国不动产权证书”(粤(2024)湛江市 不动产权第 0033831 号)；
- 6、2024 年 9 月 14 日，项目取得湛江市发展和改革局出具的《关于湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目(一期)项目初步设计概算的批复》(湛发改投审(2024)62 号)；
- 7、2024 年 11 月 20 日，湛江市水务局以《湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目(一期)水土保持方案行政许可决定书》(湛水许字〔2024〕20 号)予以批复本项目水土保持方案；
- 8、2024 年 4 月，建设单位委托的广东正立环境科技有限公司对本项目开展监测工作，于 2025 年 7 月监测单位编制完成了《湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目(一期)水土保持监测总结报告》；
- 9、本项目 2024 年 3 月开工，于 2025 年 5 月全部建设完成；
- 10、2025 年 11 月 27 日，建设单位接收到《湛江市水务局关于湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目(一期)水土保持监督检查意见的函》。

附件 2：项目水土保持方案批复

湛江市水务局

湛水许决字〔2024〕20号

湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）水土保持方案审批 准予行政许可决定书

湛江市产业投资发展有限公司：

你公司关于湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）水土保持方案审批的申请及相关材料收悉。根据专家审查意见并经研究，我局认为你公司提交的申请材料符合法定条件。根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款、《水行政许可实施办法》第三十二条第一项的规定，我局作出行政许可决定如下：

（一）基本同意建设期水土流失防治责任范围为 9.80 公顷。

（二）同意水土流失防治执行南方红壤区一级标准。

（三）同意水土流失防治目标为：水土流失总治理度 98%，土壤流失控制比 1.0，渣土防护率 97%，林草植被恢复率 98%，林草覆盖率 15%。

（四）基本同意水土流失防治分区及分区防治措施安

排。

(五)同意建设期水土保持补偿费为 58800 元。根据《广东省发展改革委广东省财政厅关于扩大部分涉企行政事业性收费免征对象范围的通知》(粤发改价格函〔2019〕649号)规定,该项目免征地方性收入水土保持补偿费 52920 元,代收上缴中央的水土保持补偿费 5880 元。请及时一次性缴纳。

附件:湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施
建设项目(一期)水土保持方案告知书



公开方式:依申请公开

抄送:执法监督科,奋勇高新区社会管理与侨务局,广东建科水利
水电咨询有限公司。

湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）水土保持方案告知书

湛江市产业投资发展有限公司：

我局对你公司申请的关于湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）水土保持方案作出准予行政许可决定。为依法实施该项目的水土保持方案，依据《中华人民共和国水土保持法》《广东省水土保持条例》的相关规定，告知如下：

一、请按照批准的水土保持方案，做好水土保持初步设计和施工图设计，加强施工组织等管理工作，切实落实水土保持“三同时”制度。

二、请严格按方案要求落实各项水土保持措施。各项施工活动要严格限定在用地范围内，严禁随意占压、扰动和破坏地表植被。做好表土剥离和弃渣综合利用。根据方案要求合理安排施工时序和水土保持措施实施进度，严格控制施工期可能造成水土流失。

三、请切实做好水土保持监测工作，加强水土流失动态监控，并及时向我局和奋勇高新区社会管理与侨务局提交水土保持监测季度报告。

四、请做好水土保持监理工作，确保水土保持工程质量。

五、项目建设的地点、规模如发生重大变化，或者水土保持方案实施过程中措施发生重大变更，应当补充或者修改水土

保持方案，报我局审批。在水土保持方案确定的弃渣场外新设弃渣场的，或者需要提高弃渣场堆渣量达到 20%以上的，应当在弃渣前编制水土保持方案（弃渣场补充）报告书，报我局审批。

六、项目在竣工验收和投产使用前，你公司应对水土保持设施进行自主验收。水土保持设施未经验收或者验收不合格的，生产建设项目不得投产使用。

七、请配合做好监督检查工作。我局以及项目所涉及的相关县（市、区）水行政主管部门将对水土保持方案的实施情况进行监督检查时，你公司应配合做好相关工作。

如违反上述告知事项，将承担相应的法律责任。

附件 3: 湛江市水务局关于湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）水土保持监督检查意见的函

湛江市水务局

湛江市水务局关于湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）水土保持监督检查意见的函

湛江市产业投资发展有限公司:

为进一步加强我市生产建设项目水土保持工作,规范生产建设活动,有效减少建设过程中的水土流失,2025年11月19日,我局对你司负责建设的湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目(一期)水土保持工作情况进行了监督检查。现将现场检查情况及有关工作意见函告如下:

一、项目基本情况

湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目(一期)位于湛江市奋勇高新区工业区。本项目于2024年3月开工,实际于2025年6月完工。本项目已完成建设厂房8栋,公共服务中心1栋,仓库1栋,配套用房1栋等主体建筑物、构筑物以及园区道路和园林绿化等配套设施,即将投入运行。

二、水土保持工作开展情况

从本次检查情况看,建设单位已建立水土保持工作管理制度,按要求缴纳了水土保持补偿费,开展了水土保持监测工作;项目区已实施排水、绿化等水土保持工程和植物措施,有效控制和减少了工程建设中的水土流失。

三、检查意见

根据《中华人民共和国水土保持法》第二十七条和《广东省水土保持条例》第二十三条规定,项目在竣工验收和投产使用前,应进行水土保持设施自主验收。水土保持设施未经验收或者验收不合格的,生产建设项目不得投产使用。本项目目前已完工,应尽快开展水土保持设施自主验收,并及时向我局进行报备。

请你司按上述意见,于12月20日前完成整改工作,并将整改落实情况书面报送至我局。

附件:现场照片



(联系人:林小婷,联系电话:3193368)

附件

现场照片





图 1 项目主体已完工  AI识图 



图 2 项目区绿化措施已实施

附件 4：关于湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目
(一期)水土保持监督检查意见的复函

湛江市产业投资发展有限公司

湛投发函（2025）54 号

关于湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台 基础设施建设项目（一期）水土保持 监督检查意见的复函

湛江市水务局：

贵局关于我单位《湛江市水务局关于湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）水土保持监督检查意见的函》已收悉。

目前我司已通过项目代建公司湛江市鹏程工程咨询管理有限公司于 2025 年 12 月 2 日与广东华咨工程咨询有限公司签订水土保持设施验收咨询服务合同，委托该公司为湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）水土保持设施和措施验收提供服务。现阶段我单位已按要求于 12 月 10 日将验收总结报告进行网上公示。后续公示期满 20 个工作日，我司将及时整理相关材料，向水务局正式办理报备手续。

特此复函。

附件 1. 湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）水土保持设施验收咨询服务

附件 2. 网上公示截图
(此页无正文)

湛江市产业投资发展有限公司

2025 年 12 月 29 日

(联系人: 陈志贤 电话: 18319408845)

项目名称

公示时间

项目类型

项目位置

[验收公示](#) | [监测公示](#) | [方案公示](#) | [环保等其他公示](#) |

项目名称	公示时间
广东省雷州市纪家镇赤坎矿区建筑用砂矿建设项目 (基建期)	2025-12-25
湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目 (一期)	2025-12-10
湛江 110 千伏雷州垃圾发电站接入系统工程	2025-11-05
雷州市恒生源环保节能新型建材生产 (一期) 项目	2025-10-10
乌石 17-2 油田群总体开发方案和废弃处置预研方案	2025-09-01
雷州市东里对虾工厂化养殖项目	2025-06-11
雷州市中德节能环保产业园节能环保建设项目	2025-05-19
雷州市科技工业园基础设施建设项目 (四期)	2025-03-12
万寿剑麻制品精深加工项目	2025-02-18
雷州市广益金屋畜牧有限公司金屋生猪养殖基地建设项目	2025-01-22
雷州市广益南光畜牧有限公司南光生猪养殖基地建设项目	2025-01-22
广东广益畜牧集团股份有限公司火炬生猪养殖基地十四队配套设施场建设项目	2025-01-22
广东广益畜牧集团股份有限公司火炬生猪养殖基地二十队配套设施场建设项目	2025-01-22

协商不成，双方均可向甲方所在地人民法院起诉。

八、其他

- (一) 本合同未尽事项，双方友好协商解决。
- (二) 本合同自甲乙双方签字和盖章之日起生效。
- (三) 本合同一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份，具同等法律效力。
- (四) 附件：中选中介服务机构通知书。

甲方：湛江市鹏程工程咨询管理有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：



签订日期：2025年12月2日

乙方：广东华咨工程咨询有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：



签订日期：2025年12月2日

附件 5: 委托代建合同

湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）
建设工程委托代建合同

委托人：湛江市产业投资发展有限公司

受托人：湛江市鹏程工程监理有限公司

根据 2023 年 11 月 16 日市政府工作会议《关于研究湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）开工建设有关事宜的会议纪要》（〔2023〕323 号）精神，以及 2023 年 11 月 20 日集团公司党委会会议要求，为确保主平台标准厂房项目 2023 年 12 月底前开工建设，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经湛江湛江市产业投资发展有限公司（委托人）、湛江市鹏程工程监理有限公司（受托人）双方协商一致，现就湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）的委托代建相关事宜订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基

基础设施建设项目（一期）。

2. 项目地址：湛江奋勇高新区工业园清迈南路与文莱北路交叉口以东北地块。

3. 项目总投资及规模：

(1)、项目建设规模及内容：项目总建筑面积 111133.01 平方米，其中：标准厂房 92840 平方米、公共服务中心 11006.68 平方米、仓库 4825 平方米、配套用房 900 平方米、架空层 801.21 平方米、设备房（地下）760.12 平方米及电梯，配套建设园内道路 20203.04 m²、机动车停车位和非机动车停车位各 329 个，机动车和非机动车充电桩各 99 个，综合管线工程等室外配套设施。

(2)、项目概算总投资：45309.680183 万元，其中：建筑安装工程费用 34141.336009 万元、工程建设其他费用 7812.071567 万元、预备费 3356.272606 万元，以市发展与改革局批复的最终概算及对应细项为准。

二、委托内容

1. 开展项目的设计管理工作，包括初步设计、施工图设计和预算文件的编制及报批、报审等工作。

2. 代建单位作为招标主体负责项目咨询、勘察、设计、施工、监理、检测、造价咨询及相关设备采购工作（委托人已完成的除外），并负责代建项目咨询、勘察、设计、施工、监理、检测、造价咨询等合同的起草、谈判、签订、管理和报建工作。

3. 严格履行委托人移交的已签订的有效的委托代建项目前期有关协议（合同）。

4 按照工程项目基本建设程序，办理相关评审、报批、报建等手续。

5. 严格按照批准的建设内容、建设规模、建设标准和投资计划控制项目投资、质量、安全和工期，开展工程建设施工全过程管理工作，归口对接、协调和管理施工单位、设计单位及监理单位等工程建设相关单位，并按有关规定办理设计变更、现场签证手续及开展相关协调工作。

6. 督促施工单位和监理单位按照有关规定对代建项目进行安全文明施工管理；作为项目安全生产管理单位对项目全过程安全生产负责，并承担相应的赔偿责任。

7. 对代建项目建设的财务活动实施会计核算和财务管理，负责工程建设资金的审核及协调工作。并根据工程项目有关协议（合同）条款，负责各项工程款项及服务费用的审核。

8. 负责代建项目的建设档案和信息管理，配合委托人做好各类报表申报工作。

9. 负责组织工程竣工验收工作，配合委托人办理项目产权登记及产权移交、档案移交等手续。

10. 负责其他代建管理工作。

三、服务目标

本项目代建服务目标包括：

不成的，报市政府调解或依法向项目所在地的人民法院提起诉讼。

4、在争议解决期间，受委托人必须尽职尽责继续完成委托人所委托的工作。否则，委托人有权先行解除合同，受委托人必须无条件接受。

5、本合同壹式捌份，双方各执肆份。

委托人签章：

法人代表：

受委托人签章：

法人代表：

签约日期：2023年11月21日 签约日期：2023年11月21日

附件 6：建筑工程施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 440891202403220101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码获取证照信息



发证机关 2024年3月22日

建设单位	湛江市产业投资发展有限公司	
工程名称	湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）	
建设地址	湛江市奋勇高新区工业园清迈南路与文莱北路交叉口以东北	
建设规模	总建筑面积为126351.62平方米	
合同工期	2024-01-18至2025-03-18	合同价格 32540.8231万元
参建单位		
勘察单位	湛江市规划勘测设计院有限公司	项目负责人 何文叠
设计单位	中国五洲工程设计集团有限公司	项目负责人 高艳清
施工单位	广州协安建设工程有限公司	项目负责人 邓颖
监理单位	广东海外建设咨询有限公司	总监理工程师 全国一
工程总承包单位	广州协安建设工程有限公司	项目经理 邓颖
备注	质量监督注册号:质监FY2024032201;安全监管注册号:安监FY2024032201	

注意事项：

- 一、本证为建筑工程施工许可，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期无效的，逾期过法定时效的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建设工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

附件 7：水土保持补偿费票据

中央非税收入统一票据 (电子)

票据号码: 4408007730
校验码: a70a94
开票日期: 2024 年 11 月 26 日

票据代码: 00010224
收款人统一社会信用代码: 91440800MAC11UB37XT
收款人: 湛江产业投资发展有限公司

项目编码	项目名称	单位	数量	标准	金额 (元)	备注
30176	水土保持补偿费收入		1.0	5,880.00	5,880.00	电子税务号码: 344088241100022008

金额合计 (大写) 人民币伍仟捌佰捌拾元整 (小写) ¥ 5,880.00

合同编号: ZJ-30176-20241120-000001 征收品目名称: 水土保持补偿费收入-建设期收入 征收子目名称: 建设期收入-市规审验-企业 (中央 100%) 湛江市奋勇高新区承接产业转移立平台基础设施建设项目 (一期) 水土保持方案审批决定书【湛水补决字 [2024] 20 号】 入库日期:

复核人: 收款人: 电子税务局

雷州市税务局 征收专用章

附件 8：关于湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）外借土方的说明

关于湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）外借土方的说明

湛江市水务局：

我司为湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）项目的建设单位，现就本项目建设过程中外借土方有关情况作如下说明。

经我司会同施工单位、监理单位现场调查及实测核算，项目实际建设过程中总挖方量为 10.88 万 m³，填方量为 30.08 万 m³，开挖土方量全部用于本项目回填，不足部分通过外借获得，借方量为 19.20 万 m³，借方全部通过雷州市水务服务中心的雷阳湖碧道项目、广东惠侨投资开发有限公司建设项目富余土方调运回填利用，项目不涉及弃方，也不单独设置取土场。

本项目已于 2025 年 5 月全面竣工，在项目施工及土方调运综合利用的过程中，全程严格遵守水土保持相关规定，落实了各项水土流失防治措施，未对周边生态环境造成不良影响。

特此说明。

湛江市产业投资发展有限公司

2025 年 12 月 22 日



附件 9：单位工程和分部工程验收资料

水土保持单位工程验收单-01

项目名称：湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）

单位工程名称		防洪排导工程			
序号	分部工程		质量等级		
	名称	工程数量(个)	合格(个)	其中：优良(个)	优良率
1	雨水管网	2	2	0	0
2	沉砂(泥)井	2	2	0	0
建设单位		湛江市产业投资发展有限公司			
代建单位		湛江市鹏程工程咨询管理有限公司			
设计单位		中国五洲工程设计集团有限公司			
监理单位		广东海外建设咨询有限公司			
施工单位		广州协安建设工程有限公司			
开工日期		2024年5月	完工日期	2025年4月	
检查结果		合格			
验收意见		合格			
施工单位		监理单位	设计单位	建设单位及代建单位	
验收意见： 合格	验收意见： 合格	验收意见： 合格	验收意见： 合格	验收意见： 合格	
负责人签字： 	负责人签字： 	负责人签字： 	负责人签字： 	负责人签字： 	
2025年5月30日	2025年5月30日	2025年5月30日	2025年5月30日	2025年5月30日	

水土保持单位工程验收单-02

项目名称：湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）

单位工程名称		植被建设工程			
序号	分部工程		质量等级		
	名称	工程数量（个）	合格（个）	其中：优良（个）	优良率
1	点状植被	3	3	0	0
建设单位	湛江市产业投资发展有限公司				
代建单位	湛江市鹏程工程咨询管理有限公司				
设计单位	中国五洲工程设计集团有限公司				
监理单位	广东海外建设咨询有限公司				
施工单位	广州协安建设工程有限公司				
开工日期	2025年5月		完工日期	2025年6月	
检查结果	合格				
验收意见	合格				
施工单位	监理单位	设计单位	建设单位及代建单位		
验收意见： 合格 负责人签字： 邓毅 2025年5月30日	验收意见： 合格 负责人签字： [Signature] 2025年5月30日	验收意见： 合格 负责人签字： [Signature] 2025年5月30日	验收意见： 负责人签字： [Signature] 2025年5月30日		

水土保持单位工程验收单-03

项目名称：湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）

单位工程名称		临时防护工程			
序号	分部工程		质量等级		
	名称	工程数量（个）	合格（个）	其中：优良（个）	优良率
1	排水沟	2	2	0	0
2	沉砂池	2	2	0	0
3	拦挡	2	2	0	0
4	临时苫盖	3	3	0	0
建设单位		湛江市产业投资发展有限公司			
代建单位		湛江市鹏程工程咨询管理有限公司			
设计单位		中国五洲工程设计集团有限公司			
监理单位		广东海外建设咨询有限公司			
施工单位		广州协安建设工程有限公司			
开工日期		2024年4月	完工日期	2025年5月	
检查结果		合格			
验收意见		合格			
施工单位		监理单位	设计单位	建设单位及代建单位	
验收意见：合格 负责人签字：邓振 2025年5月30日		验收意见：合格 负责人签字： 2025年5月30日	验收意见：合格 负责人签字： 2025年5月30日	验收意见： 负责人签字：黄永明 2025年5月30日	

水土保持分部工程验收单01-1

园区主体建设区、园区道路及广场区 分部工程质量验收单

工程名称	湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）					
分部工程名称	雨水管网	单位工程名称	防洪排导工程			
建设单位	湛江市产业投资发展有限公司					
代建单位	湛江市鹏程工程咨询管理有限公司					
设计单位	中国五洲工程设计集团有限公司					
监理单位	广东海外建设咨询有限公司					
施工单位	广州协安建设工程有限公司					
开工日期	2024年5月		完工日期	2025年4月		
序号	单元工程名称	工程数量	单元工程个数	合格个数	其中优良个数	优良率
1	管沟槽开挖	69个	69	69	0	0
2	垫层	69个	69	69	0	0
3	安装	69个	69	69	0	0
4	回填	69个	69	69	0	0
5	系统测试及调试	69个	69	69	0	0
施工单位	监理单位	设计单位	建设单位及代建单位			
验收意见: 合格 负责人签字: 邓颖 2025年5月30日	验收意见: 合格 负责人签字: 李俊 2025年5月30日	验收意见: 合格 负责人签字: 李俊 2025年5月30日	验收意见: 负责人签字: 黄奇之 2025年5月30日			

水土保持分部工程验收单01-2

园区主体建设区、园区道路及广场区 分部工程质量验收单

工程名称	湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）					
分部工程名称	沉沙井	单位工程名称	防洪排导工程			
建设单位	湛江市产业投资发展有限公司					
代建单位	湛江市鹏程工程咨询管理有限公司					
设计单位	中国五洲工程设计集团有限公司					
监理单位	广东海外建设咨询有限公司					
施工单位	广州协安建设工程有限公司					
开工日期	2024年5月		完工日期	2025年4月		
序号	单元工程名称	工程数量	单元工程个数	合格个数	其中优良个数	优良率
1	坑槽开挖	258个	258	258	0	0
2	垫层	258个	258	258	0	0
3	砌筑	258个	258	258	0	0
4	抹面	258个	258	258	0	0
5	回填	258个	258	258	0	0
施工单位	监理单位	设计单位	建设单位及代建单位			
验收意见:合格	验收意见:合格	验收意见:合格	验收意见:			
负责人签字:邓颖	负责人签字:李向	负责人签字:李向	负责人签字:李向			
2025年5月30日	2025年5月30日	2025年5月30日	2025年5月30日			

水土保持分部工程验收单02-1

园区主体建设区、园区道路及广场区、临时施工工区 分部工程质量验收单

工程名称		湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）				
分部工程名称		景观绿化	单位工程名称	植被建设工程		
建设单位		湛江市产业投资发展有限公司				
代建单位		湛江市鹏程工程咨询管理有限公司				
设计单位		中国五洲工程设计集团有限公司				
监理单位		广东海外建设咨询有限公司				
施工单位		广州协安建设工程有限公司				
开工日期		2025年5月	完工日期	2025年6月		
序号	单元工程名称	工程数量	单元工程个数	合格个数	其中优良个数	优良率
1	全面整地	5个	5	5	0	0
2	种植土改良	5个	5	5	0	0
3	移栽植及撒播种植	5个	5	5	0	0
4	清理养护	5个	5	5	0	0
施工单位		监理单位		设计单位	建设单位及代建单位	
验收意见:合格		验收意见:合格		验收意见:合格	验收意见:	
负责人签字:		负责人签字:		负责人签字:	负责人签字:	
2025年5月30		2025年5月30日		2025年5月30日	2025年5月30日	

水土保持分部工程验收单03-1

园区道路及广场区、临时施工区 分部工程质量验收单

工程名称		湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）				
分部工程名称		临时排水沟	单位工程名称	临时防护工程		
建设单位		湛江市产业投资发展有限公司				
代建单位		湛江市鹏程工程咨询管理有限公司				
设计单位		中国五洲工程设计集团有限公司				
监理单位		广东海外建设咨询有限公司				
施工单位		广州协安建设工程有限公司				
开工日期		2024年4月		完工日期		2025年5月
序号	单元工程名称	工程数量	单元工程个数	合格个数	其中优良个数	优良率
1	沟槽开挖	13个	13	13	0	0
2	沟底及沟壁修整	13个	13	13	0	0
3	沟体衬砌抹面	13个	13	13	0	0
4	回填	13个	13	13	0	0
施工单位		监理单位		设计单位		建设单位及代建单位
验收意见:合格		验收意见:合格		验收意见:合格		验收意见:
负责人签字:邓颖		负责人签字:李永明		负责人签字:李永明		负责人签字:李永明
2025年5月30日		2025年5月30日		2025年5月30日		2025年5月30日

水土保持分部工程验收单03-2

园区道路及广场区、临时施工工区 分部工程质量验收单

工程名称	湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）					
分部工程名称	临时沉砂池	单位工程名称	临时防护工程			
建设单位	湛江市产业投资发展有限公司					
代建单位	湛江市鹏程工程咨询管理有限公司					
设计单位	中国五洲工程设计集团有限公司					
监理单位	广东海外建设咨询有限公司					
施工单位	广州协安建设工程有限公司					
开工日期	2024年4月		完工日期	2025年3月		
序号	单元工程名称	工程数量	单元工程个数	合格个数	其中优良个数	优良率
1	沟槽开挖	7个	7	7	0	0
2	垫层	7个	7	7	0	0
3	砌筑	7个	7	7	0	0
4	抹面	7个	7	7	0	0
5	回填	7个	7	7	0	0
施工单位		监理单位		设计单位		建设单位及代建单位
验收意见:合格		验收意见:合格		验收意见:合格		验收意见:
负责人签字:邓颖		负责人签字: [Signature]		负责人签字: [Signature]		负责人签字: [Signature]
2025年5月30日		2025年5月30日		2025年5月30日		2025年5月30日

水土保持分部工程验收单03-3

园区主体建设区、园区道路及广场区 分部工程质量验收单

工程名称		湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）				
分部工程名称		挡土墙	单位工程名称	临时防护工程		
建设单位		湛江市产业投资发展有限公司				
代建单位		湛江市鹏程工程咨询管理有限公司				
设计单位		中国五洲工程设计集团有限公司				
监理单位		广东海外建设咨询有限公司				
施工单位		广州协安建设工程有限公司				
开工日期		2024年4月		完工日期		2025年5月
序号	单元工程名称	工程数量	单元工程个数	合格个数	其中优良个数	优良率
1	编织袋装土	5个	5	5	0	0
2	土袋绑扎	5个	5	5	0	0
3	逐层土袋施工	5个	5	5	0	0
施工单位		监理单位		设计单位		建设单位及代建单位
验收意见:合格		验收意见:合格		验收意见:合格		验收意见:
负责人签字:邓振		负责人签字:		负责人签字:		负责人签字:
2025年5月30日		2025年5月30日		2025年5月30日		2025年5月30日

水土保持分部工程验收单03-4

园区主体建设区、园区道路及广场区、临时施工工区_分部工程质量验收单

工程名称		湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）				
分部工程名称		临时苫盖	单位工程名称	临时防护工程		
建设单位		湛江市产业投资发展有限公司				
代建单位		湛江市鹏程工程咨询管理有限公司				
设计单位		中国五洲工程设计集团有限公司				
监理单位		广东海外建设咨询有限公司				
施工单位		广州协安建设工程有限公司				
开工日期		2024年7月	完工日期	2025年5月		
序号	单元工程名称	工程数量	单元工程个数	合格个数	其中优良个数	优良率
1	场地清理	4个	4	4	0	0
2	苫盖铺设及固定	4个	4	4	0	0
3	检查与维护	4个	4	4	0	0
施工单位		监理单位	设计单位	建设单位及代建单位		
验收意见:合格 负责人签字: 2025年5月30日		验收意见:合格 负责人签字: 2025年5月30日		验收意见:合格 负责人签字: 2025年5月30日		验收意见: 负责人签字: 2025年5月30日

附件 10：重要水土保持单位工程验收照片

	
<p>园区绿化</p>	<p>园区绿化</p>
	
<p>园区道路、绿化</p>	<p>园区道路、绿化</p>
	
<p>雨水管网、沉沙井、沉砂池</p>	<p>雨水管网、沉沙井、沉砂池</p>

雷州市行政区域图



名称	人口 (2006年)	面积 (平方公里)	村委会	自然村	镇政府驻地
雷州市	189518	1642.0	459	2265	雷城镇
雷城镇	136664	13.2	33	85	雷城镇
附城镇	109200	137.3	33	88	雷城镇
白沙镇	52085	116.4	23	109	雷城镇
沈塘镇	30194	39.3	16	43	沈塘镇
杨家镇	69564	163.9	25	134	杨家圩
唐家镇	46475	192.9	16	98	唐家圩
纪家镇	99776	277.9	30	223	纪家圩
企水镇	43314	127.6	21	54	企水港
客路镇	118642	239.0	31	286	客路圩
南兴镇	102130	132.1	34	128	南兴圩
松竹镇	63708	67.9	16	97	松竹圩
龙门镇	30610	252.5	24	140	龙门圩
湖风镇	65740	227.3	30	120	湖风圩
雷高镇	33640	151.7	22	77	雷高圩
东里镇	76164	140.3	21	179	东里圩
英利镇	84111	231.2	28	120	英利圩
北和镇	74040	132.3	21	104	北和圩
乌石镇	76139	121.3	30	87	乌石港
覃斗镇	30259	111.4	18	73	覃斗圩

广东华咨工程咨询有限公司

项目地理位置图1:10000

核定	谢敬鑫	湛江市奋勇高新区承接产业转移	竣工设计		
审查				主平台基础设施建设项目(一期)	水保部分
校核	林艳琦	项目地理位置图			
设计	郑志利				
制图	⊕ ▷ CAD	比例	1:10000	日期	2026.1
描图		图号	附图-1		
设计证号					



图例:

项目范围线



项目建设前遥感影像

广东华咨工程咨询有限公司

核定	斜致鑫	湛江市奋勇高新区承接产业转移 主平台基础设施建设项目（一期）	竣工设计		
审查			水保部分		
校核	林艳球	项目建设前遥感影像			
设计	福志利				
制图					
描图	⊕ ▷ CAD	比例	1:5000	日期	2026.1
设计证号		图号	附图-4		



项目建设后遥感影像

广东华咨工程咨询有限公司

核定	斜致鑫	湛江市奋勇高新区承接产业转移	竣工设计		
审查			主平台基础设施建设项目（一期）水保部分		
校核	林艳球	项目建设后遥感影像			
设计	福吉利				
制图		比例	1:5000	日期	2026.1
描图	⊕▷CAD	图号	附图-5		
设计证号					