

# 湛江市自然资源局批前公示

根据《广东省城乡规划条例》规定，  
现将以下行政案件进行批前公示，公开征询意见。

案件编号：建25-236

申请人：湛江市鼎诚房地产开发有限公司

项目位置：湛江市霞山区乐山路107号

申请内容：鼎盛绿苑幼儿园建筑方案调整

一、公示时间：2026年1月23日至2026年2月2日

二、公示方式：地块现场和湛江市自然资源局网站

<https://www.zhanjiang.gov.cn/nr/>

三、申请人、利害关系人享有陈述权、申辩权和听证权。异议反馈方式：

1、信函反馈，请至件湛江市赤坎区军民路29号湛江市自然资源局（邮编524043）。

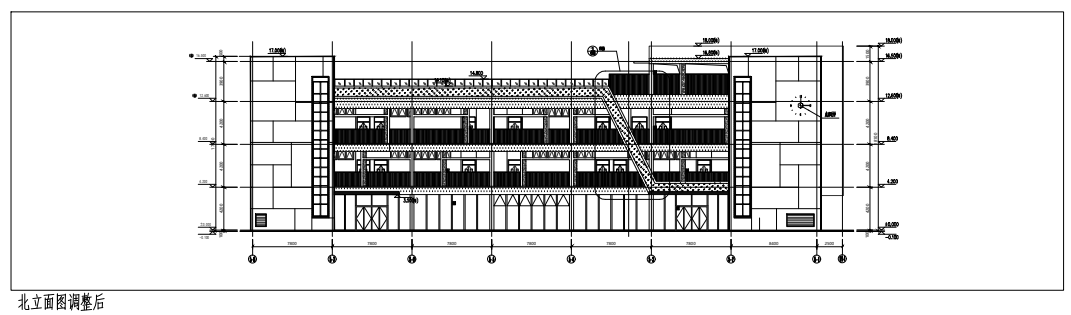
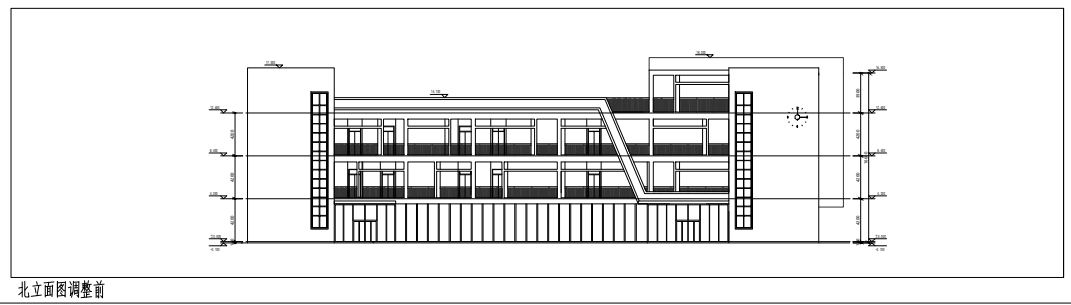
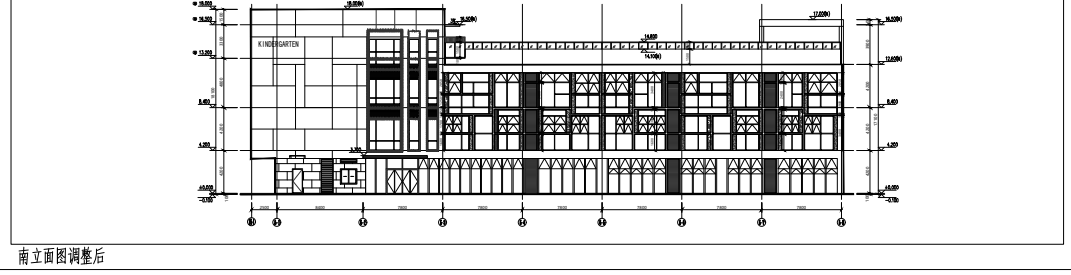
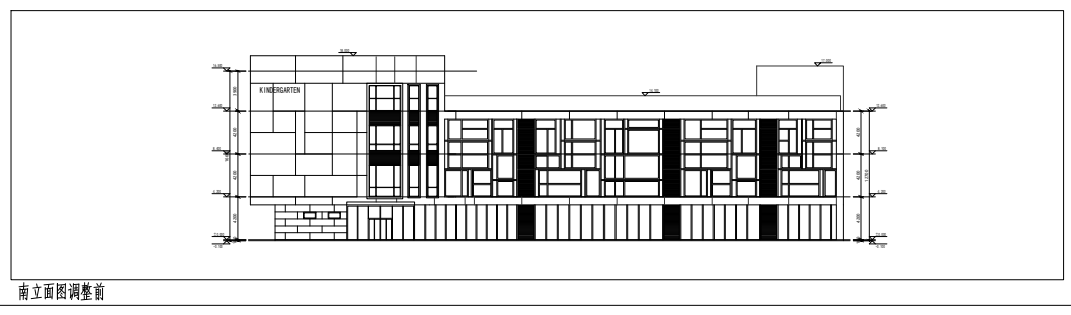
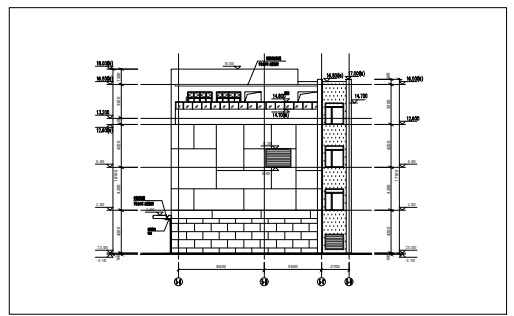
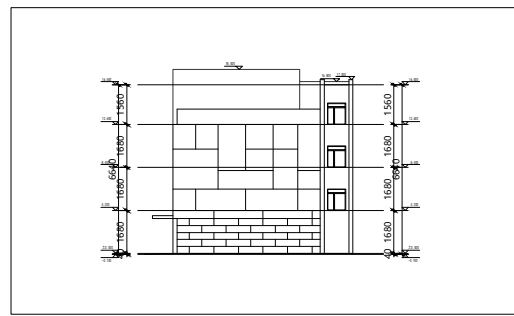
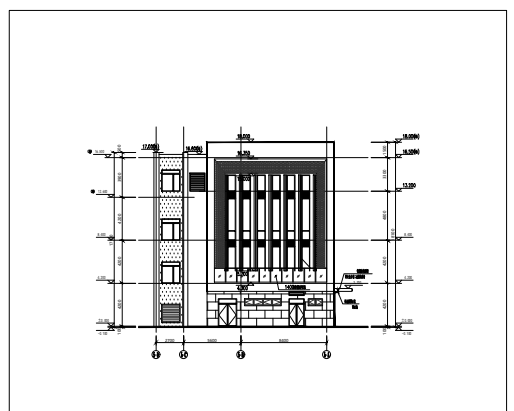
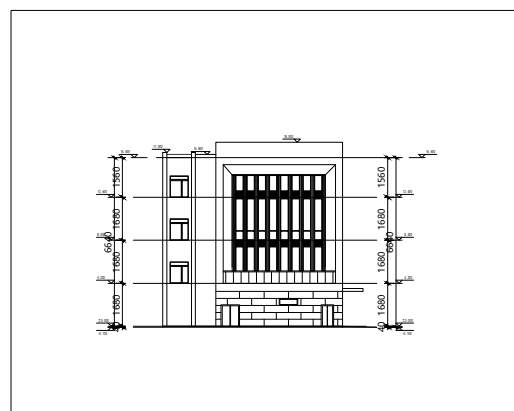
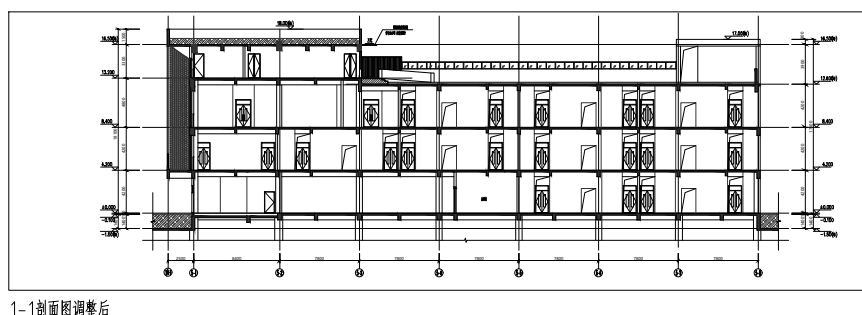
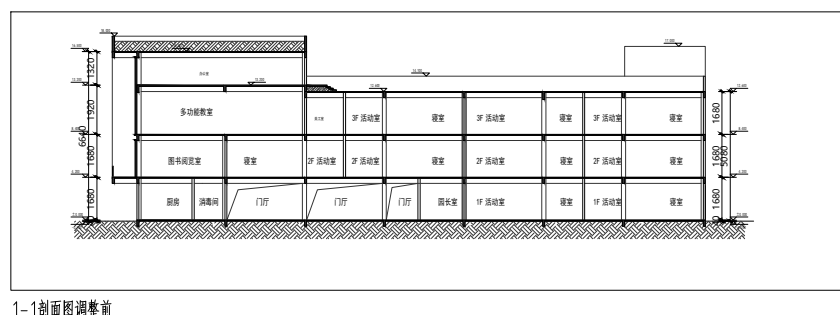
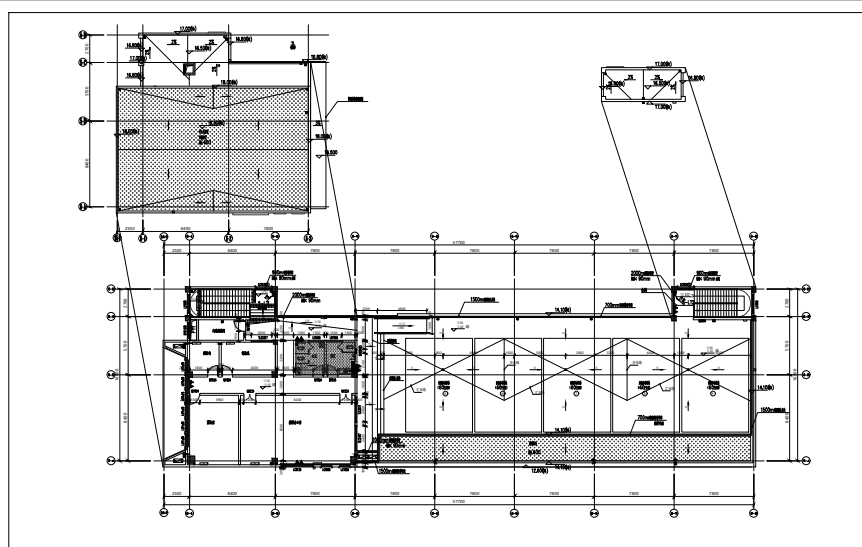
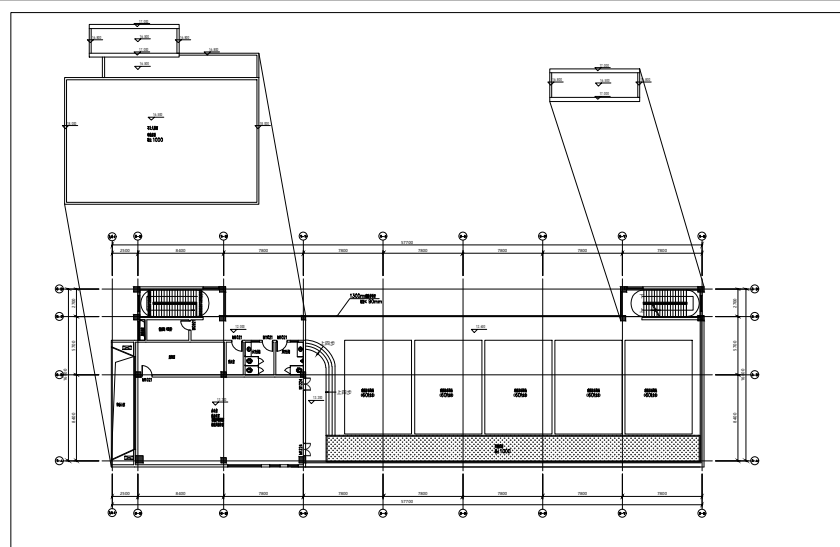
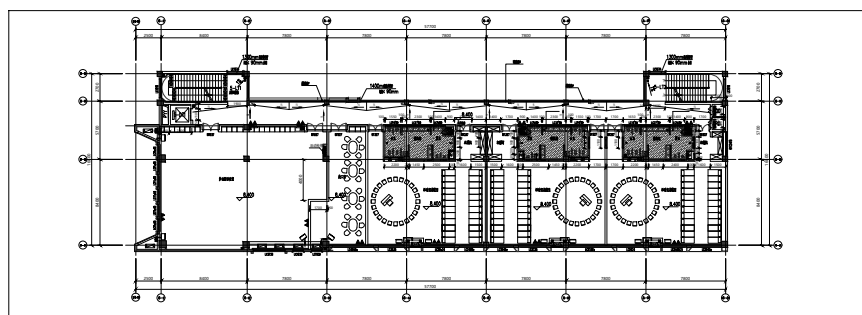
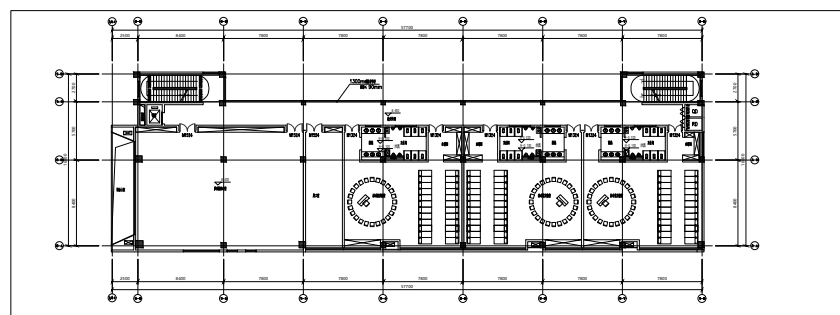
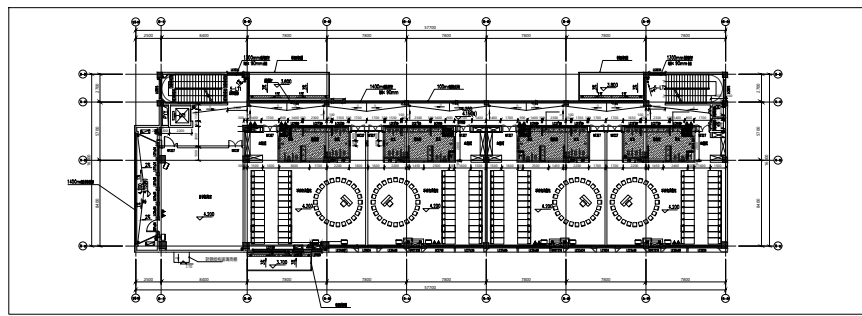
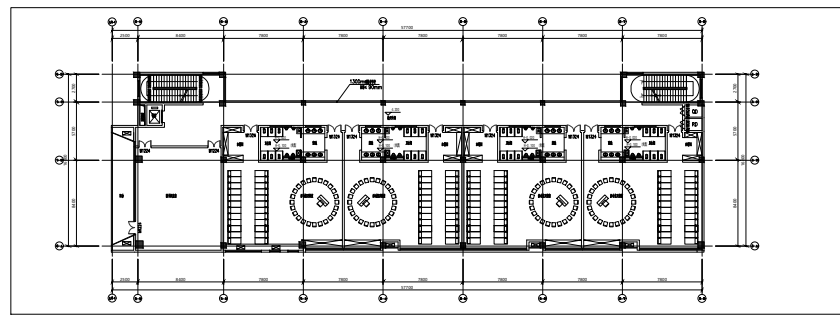
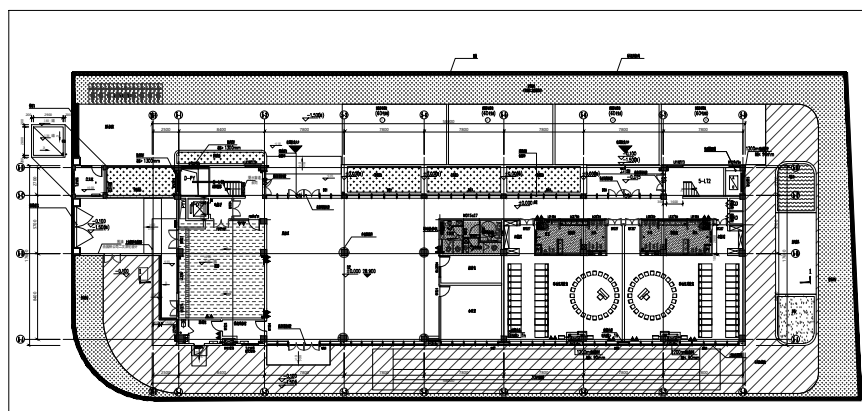
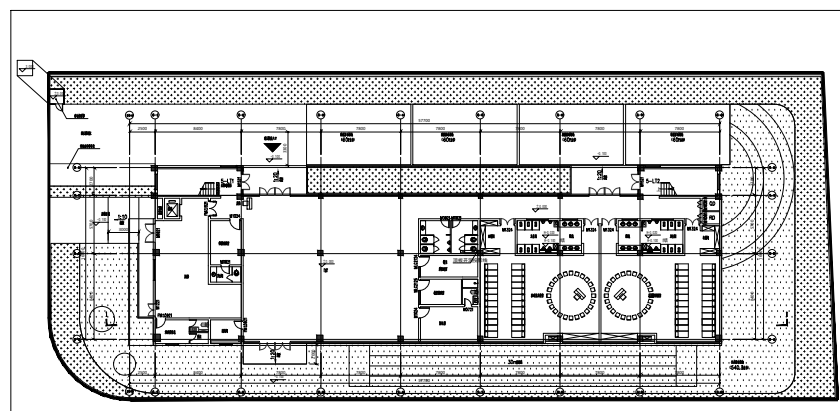
2、网络反馈，请发送邮件到我局批前公示意见反馈信箱（[zjszyj\\_jgk@zhanjiang.gov.cn](mailto:zjszyj_jgk@zhanjiang.gov.cn)）。

四、反馈须知：

1、有效反馈期限：2026年1月23日至2026年2月2日  
信件邮戳日或电子邮件提交时间不应超过反馈期限最后一天的24:00，逾期视为无效，不予参考。

2、反馈须知：必须注明案件编号和真实姓名、联系电话、联系地址、邮政编码，如反馈信息不准确或不完整，导致无法核实有关情况的视为无效。

湛江市自然资源局  
2026年1月23日



鼎盛绿苑幼儿园建筑方案调整情况如下：

- （一）增加入口岗亭，建筑轮廓微调，基地面积由860.02m<sup>2</sup>调整为872.05m<sup>2</sup>；建筑面积由2899.06m<sup>2</sup>调整为2898.75m<sup>2</sup>。
- （二）调整活动室室内卫生间布置，对厨房、保健观察室、美工室平面尺寸微调。
- （三）对电梯尺寸、栏杆高度、楼梯宽度进行微调。
- （四）调整园长室、教师办公室等辅助空间位置；