

中 华 人 民 共 和 国



**建设用地
规划许可证**

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国

建设用地规划许可证

地字第 4408042025YG0002543 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 湛江市自然资源局

日期 2025年06月30日



用地单位	湛江市海东新区发展有限公司
项目名称	湛江市海洋科技产业园配套基础设施建设项目道路建设工程135117.79平方米用地
批准用地机关	湛江市自然资源局
批准用地文号	440804-2024-0009
用地位置	湛江市海东新区起步区首开区
用地面积	135117.7900平方米
土地用途	城镇村道路用地
建设规模	以发改部门核准的建设规模或审定的规划方案为准。
土地取得方式	划拨
附图及附件名称 宗地图.pdf	

遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。