

湛江市建设工程规划批后公布

建设单位名称: 湛江市源兴房地产有限公司

建设项目名称：福聚华府

建设项目地址: 湛江市麻章区富通路21号

建设工程规划许可证号：
建字第4408112025GG0086561号。

审批单位：湛江市自然资源局

发证日期：2025年07月24日

主要指标:

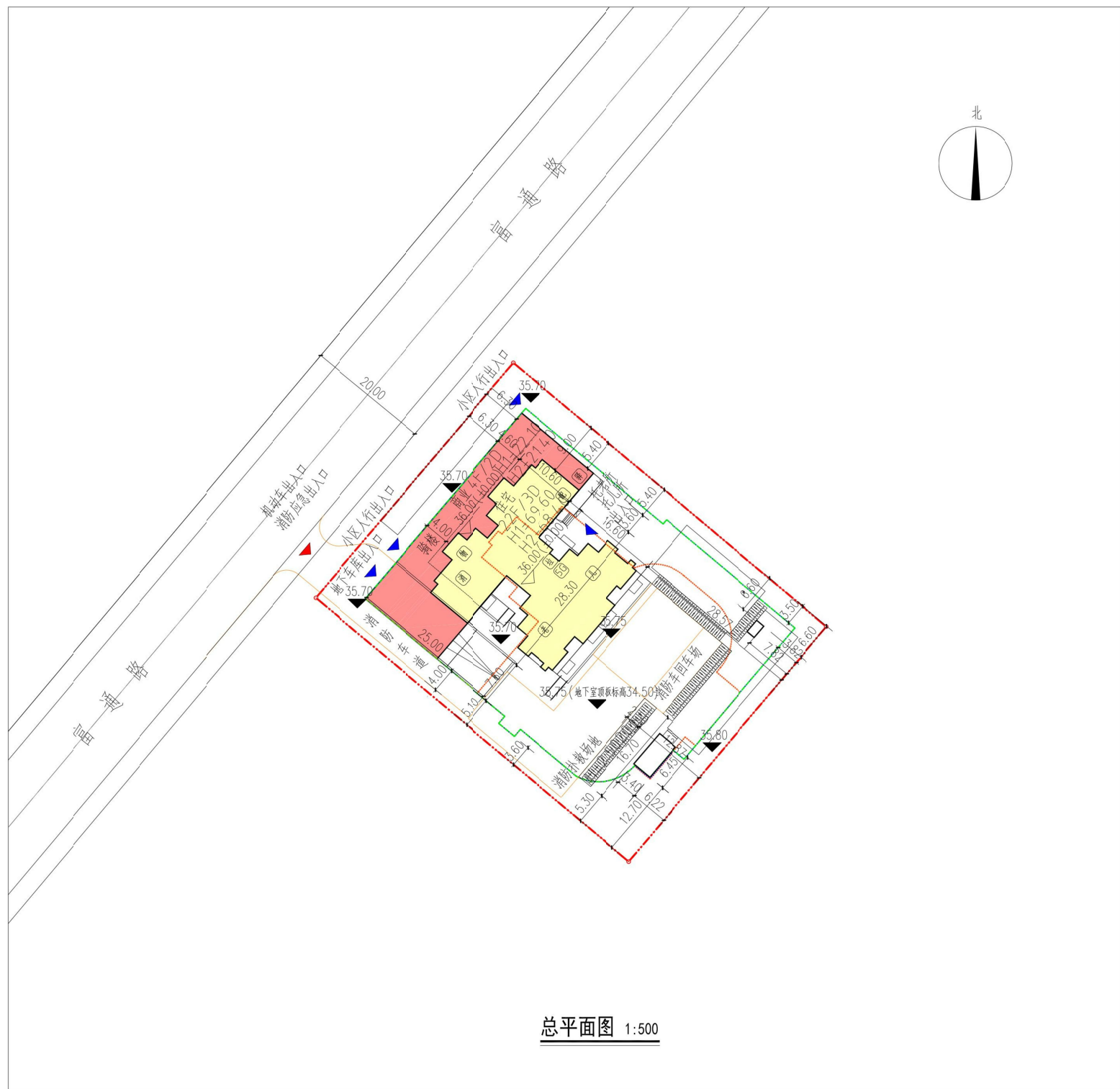
用地面积：3333.50平方米

单体建筑指标:

基底面积803.8平方米,总建筑面积17179.74平方米。地上建筑面积11460.01平方米,地下建筑面积5719.73平方米。计算容积率建筑面积10333.85平方米,不计算容积率建筑面积6845.89平方米。建筑层数地下3层,地上22层,建筑高度68.4米。

附注:

- 1、该图为示意图，总平面图及建筑单体平面以建设工程规划许可证附图为准。



湛江市自然资源局监制