湛江市建设工程规划批后公布

建设单位名称：湛江市鼎诚房地产开发有限公司

建设项目名称：鼎盛绿苑地下室第一分区、鼎盛绿苑幼儿园

建设项目地址：湛江市霞山区乐山路107、109号

建设工程规划许可证号：建字第4408032025GG0086548号、建字第4408032025GG0085582号

审批单位：湛江市自然资源局

发证日期：2025年05月16日

主要指标：

用地面积：19996.22㎡

单体建筑指标：

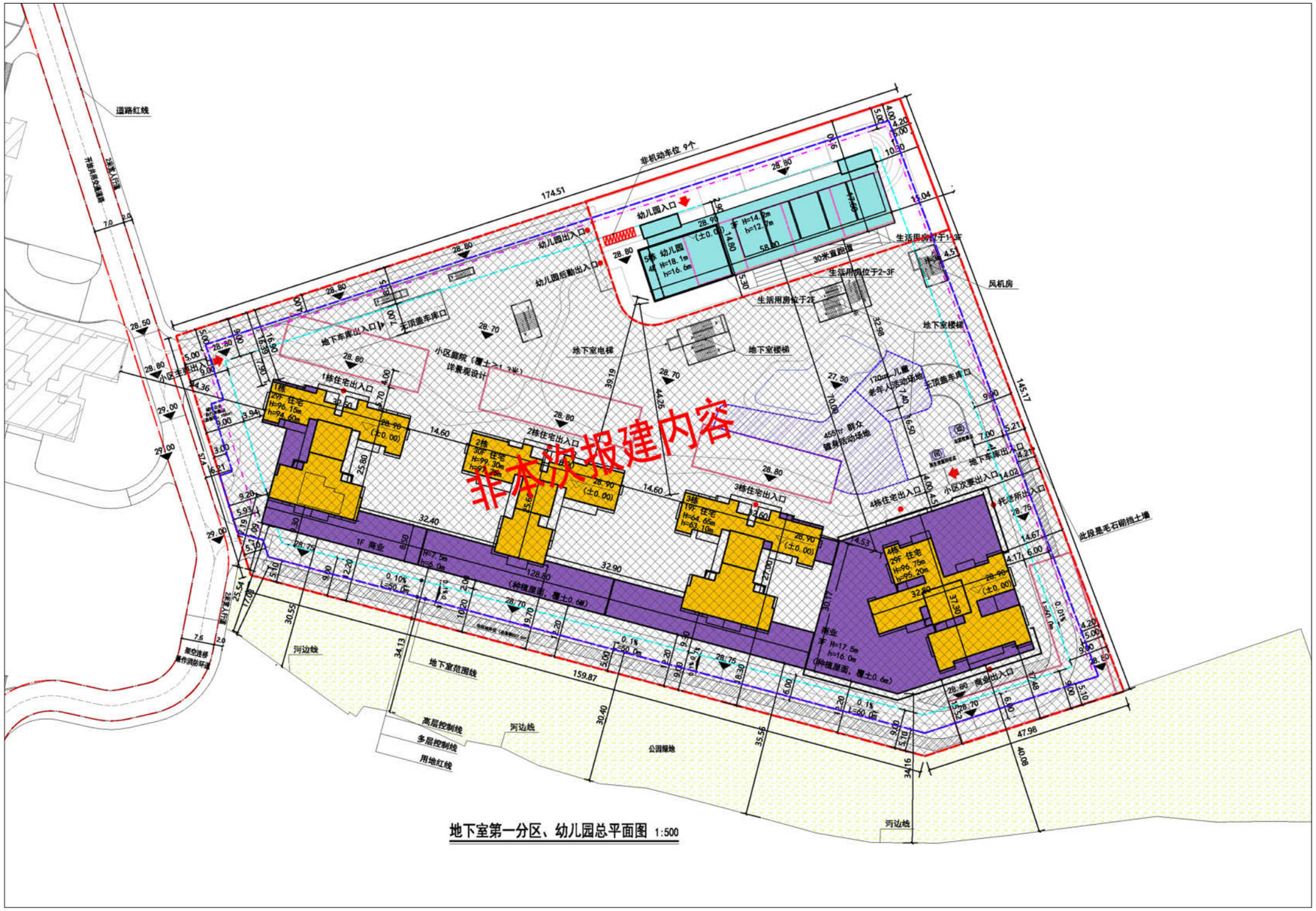
地下室第一分区：建筑层数地下室3层，基底面积8.37㎡，总建筑面积10640.97㎡，其中，地下建筑面积10632.60㎡，地上建筑面积8.37㎡;不计算容积率面积10632.60㎡，设置机动停车位340个。

幼儿园：建筑层数地上4层。基底面积860.02㎡，总建筑面积2899.06㎡，均为不计算容积率面积，建筑高度18.1m(室外地面至女儿墙高度)。

监督投诉电话：3399069

附注：

1、该图为示意图，总平面图及建筑单体平面以建设工程规划许可证附图为准。



地下室第一分区、幼儿园总平面图 1:500

湛江市自然资源局监制