

湛江市第五次全国经济普查公报（第四号）

——第三产业基本情况之一

湛江市统计局

湛江市第五次全国经济普查领导小组办公室

（2025 年 7 月 30 日）

根据第五次全国经济普查结果，现将我市第三产业（不含金融业）中批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，房地产业，租赁和商务服务业的主要数据公布如下：

一、批发和零售业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有批发和零售业企业法人单位 18398 个，比 2018 年末增长 3.6%，从业人员 84767 人，比 2018 年末下降 29.3%。

在批发和零售业企业法人单位中，批发业占 44.0%，零售业占 56.0%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，批发业占 48.5%，零售业占 51.5%（详见表 4-1）。

表 4-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	18398	84767
批发业	8096	41107
农、林、牧、渔产品批发	980	6204
食品、饮料及烟草制品批发	1508	10686
纺织、服装及家庭用品批发	511	2454
文化、体育用品及器材批发	140	475
医药及医疗器材批发	404	4484
矿产品、建材及化工产品批发	2691	10031
机械设备、五金产品及电子产品批发	941	4246
贸易经纪与代理	97	264
其他批发业	824	2263
零售业	10302	43660
综合零售	447	3738
食品、饮料及烟草制品专门零售	1934	9154
纺织、服装及日用品专门零售	933	2162
文化、体育用品及器材专门零售	400	1729
医药及医疗器材专门零售	2179	8422
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	1016	7788
家用电器及电子产品专门零售	893	3477
五金、家具及室内装饰材料专门零售	1444	4133
货摊、无店铺及其他零售业	1056	3057

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占 95.9%，港澳台投资企业占 0.2%，外商投资企业占 0.1%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占 97.2%，港澳台投资企业占 0.6%，外商投资企业占 0.01%（详见表 4-2）。

**表 4-2 按登记注册统计类别分组的批发和零售业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	18398	84767
内资企业	17635	82357
港澳台投资企业	36	506
外商投资企业	11	11
其他统计类别	716	1893

（二）主要经济指标

2023 年末，批发和零售业企业法人单位资产总计 1520.05 亿元，比 2018 年末增长 1.8%；负债合计 1016.72 亿元，比 2018 年末增长 4.0%。

2023 年，批发和零售业企业法人单位全年实现营业收入 1496.51 亿元，比 2018 年增长 15.9%（详见表 4-3）。

表 4-3 按行业中类分组的批发和零售业
企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	15200450	10167236	14965074
批发业	11810427	7931620	11535763
农、林、牧、渔产品批发	2861210	890261	1205328
食品、饮料及烟草制品批发	4379146	3312784	3179978
纺织、服装及家庭用品批发	314139	298666	332642
文化、体育用品及器材批发	64793	47509	35992
医药及医疗器材批发	788728	619878	1068529
矿产品、建材及化工产品批发	2824087	2358129	5235673
机械设备、五金产品及电子产品批发	381551	293748	311863
贸易经纪与代理	17893	12354	10075
其他批发业	178881	98290	155684
零售业	3390024	2235615	3429310
综合零售	96854	89963	201404
食品、饮料及烟草制品专门零售	1026693	772309	485897
纺织、服装及日用品专门零售	52313	43060	66133
文化、体育用品及器材专门零售	113411	88558	91275
医药及医疗器材专门零售	232716	175357	301873
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	1065274	384344	1803925
家用电器及电子产品专门零售	164898	158661	202340
五金、家具及室内装饰材料专门零售	480447	408559	149700
货摊、无店铺及其他零售业	157417	114805	126763

二、交通运输、仓储和邮政业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位 1815 个，比 2018 年末增长 15.8%，从业人员 29728 人，比 2018 年末下降 2.2%（详见表 4-4）。

表 4-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1815	29728
道路运输业	1075	12729
水上运输业	101	4569
航空运输业	-	-
管道运输业	3	57
多式联运和运输代理业	354	2539
装卸搬运和仓储业	227	6382
邮政业	55	3452

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中，内资企业占 97.8%，港澳台投资企业占 1.8%，外商投资企业占 0.3%。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位从业人员中，内资企业占 84.9%，港澳台投资企业占 15.0%，外商投资企业占 0.1%（详见表 4-5）。

表 4-5 按登记注册统计类别分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1815	29728
内资企业	1775	25235
港澳台投资企业	32	4473
外商投资企业	5	19
其他统计类别	3	1

（二）主要经济指标

2023 年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计 637.08 亿元，比 2018 年末增长 57.6%；负债合计 419.99 亿元，比 2018 年末增长 72.8%。

2023 年，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位全年实现营业收入 161.15 亿元，比 2018 年增长 18.8%（详见表 4-6）。

表 4-6 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	6370754	4199903	1611518
道路运输业	1528549	1257889	381061
水上运输业	944893	291150	419885
航空运输业	-	-	-
管道运输业	95481	70923	2020
多式联运和运输代理业	378665	240603	262399
装卸搬运和仓储业	3321511	2322398	262758
邮政业	101656	16940	283395

三、住宿和餐饮业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有住宿和餐饮业企业法人单位 1631 个，比 2018 年末增长 23.7%；从业人员 23902 人，比 2018 年末下降 8.7%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占 39.2%，餐饮业占 60.8%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占 39.4%，餐饮业占 60.6%（详见表 4-7）。

**表 4-7 按行业中类分组的住宿和餐饮业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1631	23902
住宿业	639	9418
旅游饭店	92	4027
一般旅馆	485	5122
民宿服务	46	168
露营地服务	1	1
其他住宿业	15	100
餐饮业	992	14484
正餐服务	806	12961
快餐服务	52	288
饮料及冷饮服务	49	603
餐饮配送及外卖送餐服务	24	301
其他餐饮业	61	331

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业占 99.5%，港澳台投资企业占 0.3%，外商投资企业占 0.1%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.1%，港澳台投资企业占 0.7%，外商投资企业占 0.2%（详见表 4-8）。

**表 4-8 按登记注册统计类别分组的住宿和餐饮业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1631	23902
内资企业	1623	23682
港澳台投资企业	5	174
外商投资企业	2	46
其他统计类别	1	0

（二）主要经济指标

2023 年末，住宿和餐饮业企业法人单位资产总计 86.64 亿元，比 2018 年末增长 11.4%；负债合计 74.02 亿元，比 2018 年末增长 5.9%。

2023 年，住宿和餐饮业企业法人单位全年实现营业收入 36.95 亿元，比 2018 年增长 6.0%（详见表 4-9）。

表 4-9 按行业中类分组的住宿和餐饮业
企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	866355	740193	369538
住宿业	633115	514499	131836
旅游饭店	495011	409066	62086
一般旅馆	132284	102636	67377
民宿服务	4300	1720	1389
露营地服务	0	2	0
其他住宿业	1519	1076	984
餐饮业	233241	225694	237702
正餐服务	215733	213282	209228
快餐服务	7153	4610	7797
饮料及冷饮服务	4018	3401	10655
餐饮配送及外卖送餐服务	3417	2882	4463
其他餐饮业	2921	1518	5559

四、信息传输、软件和信息技术服务业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位 1818 个，比 2018 年末增长 20.7%；从业人员 10275 人，比 2018 年末下降 14.5%（详见表 4-10）。

**表 4-10 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1818	10275
电信、广播电视和卫星传输服务	49	3612
互联网和相关服务	440	1591
软件和信息技术服务业	1329	5072

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中，内资企业占 99.7%，港澳台投资企业占 0.2%，外商投资企业占 0.1%。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 96.6%，港澳台投资企业占 3.4%（详见表 4-11）。

**表 4-11 按登记注册统计类别分组的信息传输、软件和信息技术服务业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1818	10275
内资企业	1813	9926
港澳台投资企业	3	349
外商投资企业	1	0
其他统计类别	1	0

（二）主要经济指标

2023 年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计 95.85 亿元，比 2018 年末下降 3.1%；负债合计 79.05 亿元，比 2018 年末增长 11.9%。

2023 年，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位全年实现营业收入 82.88 亿元，比 2018 年增长 16.9%（详见表 4-12）。

表 4-12 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业

企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	958491	790531	828772
电信、广播电视和卫星传输服务	805499	692130	702331
互联网和相关服务	20715	15131	24721
软件和信息技术服务业	132278	83270	101720

五、房地产业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有房地产业企业法人单位 3069 个，比 2018 年末增长 12.4%。其中，房地产开发经营企业 893 个，比 2018 年末下降 23.7%；物业管理企业 948 个，房地产中介服务企业 786 个，分别比 2018 年末增长 21.5%和 77.8%。

2023 年末，全市房地产业企业法人单位从业人员 39336 人，比 2018 年末增长 7.8%。其中，房地产开发经营企业 11230 人，比 2018 年末下降 27.0%；物业管理企业 19045 人，房地产中介服务企业 5256 人，分别比 2018 年末增长 28.5%和 73.1%（详见表 4-13）。

表 4-13 按行业中类分组的房地产业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	3069	39336
房地产开发经营	893	11230
物业管理	948	19045
房地产中介服务	786	5256
房地产租赁经营	431	3739
其他房地产业	11	66

在房地产业企业法人单位中，内资企业占 99.1%，港澳台投资企业占 0.7%。

在房地产业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.1%，港澳台投资企业占 0.8%（详见表 4-14）。

表 4-14 按登记注册统计类别分组的房地产业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	3069	39336
内资企业	3041	39000
港澳台投资企业	23	306
外商投资企业	1	29
其他统计类别	4	1

（二）主要经济指标

2023 年末，全市房地产业企业法人单位资产总计 3353.01 亿元，比 2018 年末增长 76.4%。其中，房地产开发经营企业 2824.74 亿元，物业管理企业 135.59 亿元，房地产中介服务企业 12.20 亿元，分别比 2018 年末增长 66.2%、117.0%和 13.8%。房地产业企业法人单位负债合计 2827.94 亿元，比 2018 年末增长 78.4%。

2023 年，房地产业企业法人单位全年实现营业收入 415.98 亿元，比 2018 年下降 1.0%（详见表 4-15）。

表 4-15 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	33530124	28279403	4159828
房地产开发经营	28247419	24060153	3723511
物业管理	1355900	1559375	199159
房地产中介服务	121982	103861	91339
房地产租赁经营	3804088	2555312	145019
其他房地产业	735	702	800

六、租赁和商务服务业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有租赁和商务服务业企业法人单位 20668 个，比 2018 年末增长 14.7%；从业人员 53647 人，比 2018 年末下降 33.9%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占 4.8%，商务服务业占 95.2%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，租赁业占 10.2%，商务服务业占 89.8%（详见表 4-16）。

表 4-16 按行业大类分组的租赁和商务服务业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	20668	53647
租赁业	991	5464
商务服务业	19677	48183

在租赁和商务服务业企业法人单位中，内资企业占 99.7%，港澳台投资企业占 0.1%，外商投资企业占 0.02%。

在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.9%，港澳台投资企业占 0.02%，外商投资企业占 0.03%（详见表 4-17）。

表 4-17 按登记注册统计类别分组的租赁和商务服务业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	20668	53647
内资企业	20613	53585
港澳台投资企业	13	13
外商投资企业	5	14
其他统计类别	37	35

（二）主要经济指标

2023 年末，租赁和商务服务业企业法人单位资产总计 2117.48 亿元，比 2018 年末增长 159.4%。其中，租赁业企业法人单位资产总计 18.76 亿元，商务服务业企业法人单位资产总计 2098.72 亿元，分别比 2018 年末增长 132.0%和 159.6%。租赁和商务服务业企业法人单位负债合计 954.68 亿元，比 2018 年末增长 165.3%。

2023 年，租赁和商务服务业企业法人单位全年实现营业收入 109.32 亿元，比 2018 年下降 32.9%（详见表 4-18）。

表 4-18 按行业大类分组的租赁和商务服务业
企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	21174794	9546826	1093159
租赁业	187563	139399	117664
商务服务业	20987231	9407427	975496

注释：

[1] 登记注册统计类别：根据国家统计局、国家市场监督管理总局《关于市场主体统计分类的划分规定》（国统字〔2023〕14 号）确定，包括内资企业、港澳台投资企业和外商投资企业，以及农民专业合作社（联合社）等其他统计类别。

[2] 表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。为保证数据精确度，个别数据保留 2 位小数。

[3] 金融业由金融系统普查登记，数据无法分劈到市级。

[4] 铁路运输业由铁路部门普查登记，数据无法分劈到市级。

[5] 此公报中住宿和餐饮业法人单位数为企业法人单位数。