

海东中学综合楼和体艺馆建设项目支出绩效自评核查报告

核查单位：湛江市教育局、湛江市第二中学

委托单位：湛江市财政局

评价机构：北京博思恒效科技发展有限公司

评价时间：2024 年 12 月 30 日

目 录

一、项目概况	- 1 -
（一）项目基本情况	- 1 -
（二）项目绩效目标	- 4 -
二、评价结论	- 4 -
三、绩效指标分析	- 5 -
（一）过程情况	- 5 -
（二）产出情况	- 6 -
（三）效益情况	- 6 -
四、主要绩效	- 6 -
五、存在问题	- 7 -
六、相关建议	- 8 -
七、附件	- 9 -
附件 1：项目支出绩效核查指标评分表	- 11 -
附件 2：项目支出核心绩效指标表	- 20 -

一、项目概况

（一）项目基本情况

1.项目背景

随着湛江市海东新区未来经济的持续增长与快速发展，城镇化进程建设加快推进，人口不断增长导致城镇居民对各类学校学位需求与日俱增。人们渴望子女享受优质教育的愿望与日俱增，更多的学生和家长把目光投向了重点中学和优质教育资源。一直以来，湛江市二中海东中学始终坚持社会主义办学方向，全面贯彻党的教育方针。目前湛江市二中海东中学教育、教学和师生生活规范有序，教育、教学活动丰富多彩。为湛江的教育事业做出了应有的贡献，社会各界也给予了广泛的赞誉。

2.项目内容

湛江市第二中学现有教学楼、科学馆和办公楼，建于1983—1987年间，均为预制板混合结构，建筑物无抗震设防措施，使用年限均已超35年。2016—2018年间学校已先后新建了1座学生宿舍楼，1座学生饭堂。与此同时还翻建了原300米塑胶跑道田径场（含人造草足球场）。该校现有36个教学班，在校生人数1717人。

为了解决学位紧缺的问题，学校拟对经有资质专业房屋鉴定公司鉴定且确认建筑可靠性不符合鉴定标准，整体抗震性能不满足国家7度标准设防类（乙类）建筑的抗震鉴定要求及抗震设计规范要求要求的4座教学楼（其中1座用作办公楼），1座科学馆，进行拆除重建，并获批复。本项目拟重建综合教学楼、体艺馆以及其他相应的配套设施，满足初中

30 个教学班、高中 18 个教学班的教学要求。

本项目总建筑面积约 45,873.24 平方米，包括教学综合楼 39,403.55 m²（地上 29,858.13 m²、地下室 9,545.42 m²）、体艺馆 6368.66 m²、门卫室 101.03 m²和垃圾房 50.06 m²。项目拟建计容建筑面积 33,209.15 m²，不计容建筑面积 12,664.09m（含架空层和地下室）。项目设置地下机动车位 146 泊，非机动车位 330 泊等。

3.资金安排及使用情况

根据 2023 年部门预算公开数据，本项目 2023 年度预算批复金额为 1500 万元，根据《关于批复 2023 年 1 月地方政府新增债券安排项目的通知》（湛财债〔2023〕7 号）、《关于批复 2023 年 4 月地方政府新增债券安排项目的通知》（湛财债〔2023〕32 号）等文件，2023 年度 1 月、4 月分别新增地方政府专项债券资金 1,800 万元、3,200 万元专项用于湛江市二中海东中、小学建设项目，其中海东中学综合楼和体艺馆建设项目 3,713 万元，截至 2023 年 12 月 31 日，实际支出金额为 3,706.08 万元，资金支出率为 99.81%。资金主要用于支付各项合同进度款等，具体情况详见下表 1-1。

表 1-1 资金支出明细表

序号	支出时间	摘要	支出金额
1	2023 年 3 月	综合楼和体艺馆建设项目勘察设计的 20%	1,080,000.00
2	2023 年 3 月	总校区射击馆首层改建工程结算款	478,704.64
3	2023 年 3 月	拆除旧建筑物工程款	696,100.00
4	2023 年 3 月	办公家具搬迁费	328,746.00
5	2023 年 3 月	信息化（网络、监控、广播）设备维护搬迁费	293,650.00

6	2023 年 3 月	空调设备搬迁费	264,822.00
7	2023 年 3 月	教学辅助房合唱室礼室椅 156 位	141,960.00
8	2023 年 3 月	教学辅助房舞蹈室体育用品款	64,549.92
9	2023 年 3 月	树木砍伐、迁移编制工程咨询费	12,000.00
10	2023 年 3 月	平整场地及临电工程监理费	43,100.00
11	2023 年 3 月	三通一平地下管线物探费	68,000.00
12	2023 年 6 月	海东中学师生搬迁分流安置工程结算款	345,552.83
13	2023 年 6 月	海东中学教学综合楼和体艺馆建设项目勘察设计进度款 20%	966,000.00
14	2023 年 6 月	海东中学教学综合楼和体艺馆建设项目全过程造价咨询费 20%	264,000.00
15	2023 年 8 月	综合楼和体艺馆建设项目一图纸审查第一笔服务费	33,851.88
16	2023 年 8 月	综合楼和体艺馆建设项目一图纸审查第一笔服务费	60,148.12
17	2023 年 8 月	综合楼和体艺馆建设项目-招标代理费	100,000.00
18	2023 年 8 月	综合楼和体艺馆建设项目一场地平置及临电工程款	2,536,275.86
19	2023 年 9 月	树木砍伐、迁移、修剪工程款	456,967.16
20	2023 年 9 月	教学综合楼和体艺馆建设项目工程预付款 15%	26,400,000.00
21	2023 年 10 月	教学综合楼和体艺馆建设项目一设计进度款第三笔支付	1,217,000.00
22	2023 年 10 月	综合楼和体艺馆建设项目一勘察进度款第二笔	109,000.00
23	2023 年 10 月	综合楼和体艺馆建设项目一城市基础设施配套费	167,601.34
24	2023 年 10 月	树木砍伐、迁移、修剪工程监理款	11,000.00
25	2023 年 11 月	海东中学教学综合楼和体艺馆建设项目第二笔造价咨询费	155,000.00
26	2023 年 11 月	海东中学教学综合楼和体艺馆建设项目环保技术服务费（合同价 20%）	7,350.00

27	2023 年 11 月	海东中学教学综合楼和体艺馆建设项目建设工程监理服务费（合同价 20%）	531,910.85
28	2023 年 11 月	海东中学教学综合楼和体艺馆建设项目建设工程监理服务费（合同价 20%）	33,089.15
29	2023 年 12 月	总校区射击馆首层改建工程结算款	21,392.93
30	2023 年 12 月	海东中学师生搬迁分流安置工程结算款（结算价 3%）	91,037.72
31	2023 年 12 月	总校区高三级教学楼风雨操场改造工程款（海东中学过渡教室）结算价 3%	22,007.30
32	2023 年 12 月	海东中学教学综合楼和体艺馆建设项目房屋安全鉴定服务费	60,000.00
合计			37060817.7

（二）项目绩效目标

根据《2023 年市级项目支出绩效目标表》，本项目 2023 年度设置的绩效目标为：预计完成三通一平，地下车库（9601.55 平方米）建设，及教学综合楼地上建筑面积 18000 平方米建设。

二、评价结论

海东中学综合楼和体艺馆建设项目立项依据充分，但存在以下问题：一是项目建设进度滞后；二是未按合同有关约定支付合同款项；三是绩效目标设置科学性、合理性不足。根据绩效评价指标体系及评分标准，本项目绩效评价得分为 66.44 分，评定等级为“低”^[1]，总体得分情况见表 2-1，具体评分依据、评价指标分析见附件 1。

^[1]评价结果分为五个等级:优[90 分～100 分),良[80 分～90 分),中[70 分～80 分),低[60 分～70 分),差(60 分以下)

表 2-1 项目自评核查综合得分情况表

一级指标	二级指标	指标分值	指标得分	得分率
过程	资金管理	12	11.98	99.83%
	事项管理	8	6	75.00%
产出	数量指标	10.44	6.4	61.30%
	质量指标	8.7	6.7	77.01%
	时效指标	12.18	6.2	50.90%
	成本指标	8.7	4.96	57.01%
效益	经济效益指标	7.28	4.4	60.44%
	社会效益	7.28	4.4	60.44%
	生态效益指标	14.56	8.8	60.44%
	可持续影响指标	3.64	2.2	60.44%
	服务对象满意度指标	7.28	4.4	60.44%
合计		100	66.44	66.44%

三、绩效指标分析

（一）过程情况

1.资金管理方面。根据《关于批复 2023 年 1 月地方政府新增债券安排项目的通知》（湛财债〔2023〕7 号）、《关于批复 2023 年 4 月地方政府新增债券安排项目的通知》（湛财债〔2023〕32 号）等文件，2023 年度 1 月、4 月分别新增地方政府专项债券资金 1800 万元、3200 万元专项用于湛江市二中海东中、小学建设项目，其中海东中学综合楼和体艺馆建设项目 3713 万元，截至 2023 年 12 月 31 日，实际支出金额为 3706.08 万元，资金支出率为 99.81%。

2.事项管理方面。未见项目单位提供各级业务主管部门对项目建设或方案实施开展有效的检查、监控、督促整改等相关佐证材料，无法判断监管工作是否落实到位。

（二）产出情况

经单位介绍，截至 2023 年 12 月 31 日，本项目仍处于打桩阶段，项目具体进度为“静压混凝土预制桩完成 95%，水泥搅拌桩完成 86%；双喷旋挖桩、支护灌注桩、A~E 区放坡面喷锚完成 100%；基坑土方开挖第一层”。主要存在以下问题：未按计划开工时间完成开工建设，且项目进度滞后；预付款项金额与合同有关约定不符；2023 年度资金投入超出计划投入成本；部分指标设置欠合理，考核内容不清晰、考核内容存在交叉重复等。

（三）效益情况

经单位介绍，截至 2023 年 12 月 31 日，本项目仍处于打桩阶段，项目具体进度为“静压混凝土预制桩完成 95%，水泥搅拌桩完成 86%；双喷旋挖桩、支护灌注桩、A~E 区放坡面喷锚完成 100%；基坑土方开挖第一层”。主要存在以下问题：项目进度滞后；且因项目未完工投入使用，预期效益暂未实现；部分指标设置欠合理，考核内容不清晰、考核内容存在交叉重复等。

四、主要绩效

项目的实施有利于提升学校教学基础设施条件，满足学校的教学要求，为学校提高教学质量和扩大招生规模创造了有利条件，更好地为地方基础教育培养更多高素质的学生，更好地服务地方基础教育的发展，在推进城乡教育均衡发展等方面，作出更大的积极贡献。学校实现旧貌换新颜式的拆除重建，使得学校的基础设施焕然一新，教学条件得以极大提升，不仅能

够满足广大师生当前的教学需要，还为学校日后长远发展奠定坚实的基础。但截至评价基准日，因项目暂未竣工投入使用，预期绩效暂未凸显。

五、存在问题

（一）项目建设进度滞后，预期效益暂未实现

一是开工时间严重滞后。经查阅本项目年初绩效目标申报表等材料，本项目计划开工时间为 2022 年 6 月 1 日，但实际开工时间为 2023 年 10 月，与计划开工时间滞后 1 年 4 个月左右。

二是项目实施进度滞后，预期产出未实现。经单位介绍，截至 2023 年 12 月 31 日，本项目仍处于打桩阶段，项目具体进度为“静压混凝土预制桩完成 95%，水泥搅拌桩完成 86%；双喷旋挖桩、支护灌注桩、A~E 区放坡面喷锚完成 100%；基坑土方开挖第一层”，未实现 2023 年“计划完成三通一平，地下车库 9601.55 平方米、教学综合楼地上建筑面积 18000 平方米建设”等预期产出。

（二）未按合同有关约定支付合同款项

经查阅《湛江市二中海东中学教学综合楼和体艺馆建设项目建设工程施工合同》，合同签订时间为 2023 年 9 月 5 日，合同约定预付款项为合同价扣减绿色施工安全防护措施费后金额的 30%，预付款支付期限为合同生效（且已提交履约担保）后的一个月内或不迟于约定的开工日期前的 7 天内。合同价为 18667.14 万元，绿色施工安全防护措施费为 1034.77 万元，即应支付施工预付款金额为 5289.71 万元，但

经查阅本项目 2023 年度资金支出明细表及凭证等资料，截至 2023 年 12 月 31 日，本项目实际支付的预付款项金额为 2640 万元，与合同有关约定不符，存在合同纠纷风险。

（三）绩效目标设置科学性、合理性不足

根据《2023 年市级项目支出绩效目标表》，本项目 2023 年度设置了 34 个绩效指标，其中存在：一是部分指标考核内容存在交叉重复，如设置的产出数量指标“建设、改造、修缮面积（合计）（平方米）”“建设规模（平方米）”，考核内容重复；再如产出质量指标和产出时效指标均设置了“项目按期完成率（%）”，指标重复设置。二是部分指标考核内容不清晰，如设置的“项目概算执行率”“单位造价合理性”“教育现代化覆盖率”“普通学校建设资源教室率”“教学质量、环境满意度”等指标，无法确定具体考核对象。三是部分指标名称与指标值不匹配，如“单位造价合理性”预期指标值为“10000”，再如“缓解学位不足问题”预期指标值为“项目施工期”。

六、相关建议

（一）加快推进项目实施进度

在项目开展前，项目前期工作是基础、保障和关键，认真做好项目决策评估论证工作，重点论证项目实施的必要性、经济技术的可行性、建设规模和工程造价的合理性、资金来源的可靠性以及财政承受能力，对可能形成的重大风险隐患以及重大项目社会稳定风险隐患等进行评估。全面保证政府投资项目决策的准确性、项目实施方案的合理性与可行

性。

在项目实施中，加强各项目参与方的协作关系，提高工作效率，对工程项目实行项目责任人负责制，坚持“谁主管、谁负责”的原则，定期跟踪和监控项目进展，及时了解项目建设过程中存在的问题，协助具体实施单位制定应对措施，协调落实相关工作，确保项目顺利推进。

（二）严格按照合同约定支付合同款项

建议严格按照《湛江市二中海东中学教学综合楼和体艺馆建设项目建设工程施工合同》等支付合同款项，避免因资金支付不到位影响工程进度。此外，在以后年度项目实施中，应充分考虑地方财政情况，合理安排项目资金。

（三）强化绩效目标设置，切实反映项目实施绩效

项目单位在设置本级绩效目标时，应遵循“指向明确、细化量化、合理可行、相应匹配、整体一致”的原则，科学设置符合本项目特性的绩效目标。此外，针对本次绩效评价发现的问题，还应重点关注：一是关注各指标的衔接情况，在尽量全面反映项目的预期产出和效益的情况下，避免出现指标设置交叉、重复等情况，同时也需注意遗漏与项目实施预期带来的效益等关键要素。二是注重指标的明确性，在指标名称设置方面需确保指标表意明确、考核内容清晰等；三是避免指标值与指标名称不对应，指标值作为衡量指标名称完成情况的依据，应与指标名称相匹配。

七、附件

附件 1：项目支出绩效核查指标评分表

附件 2：项目支出核心绩效指标表

附件1：项目支出绩效核查指标评分表

评价指标						评价年度预期 值	评价年度实现 值	评分标准	评分说明	评价 得分
一级指标		二级指标		三级指标						
名称	权重	名称	权重	名称	权重					
合计	100		100		100					66.44
过程	20	资金管理	12	资金支出率	12			反映项目预算资金是否按照计划执行，用以反映或考核项目预算执行情况。 预算执行率=(实际支出资金/实际到位资金)×100%。 实际支出资金：一定时期（本年度或项目期）内项目实际拨付的资金。 以预算执行率*指标分值计算得分。	根据《关于批复 2023 年 1 月地方政府新增债券安排项目的通知》（湛财债(2023) 7 号）、《关于批复 2023 年 4 月地方政府新增债券安排项目的通知》（湛财债(2023) 32 号）等文件，2023 年度 1 月、4 月分别新增地方政府专项债券资金 1800 万元、3200 万元专项用于湛江市二中海东中、小学建设项目，其中海东中学综合楼和体艺馆建设项目 3713 万元，截至 2023 年 12 月 31 日，实际支出金额为 3706.08 万元，资金支出率为 99.81%，本项得分 11.98 分。	11.98
		事项管理	8	监管有效性	8			各级业务主管部门按规定对项目建设或方案实施开展有效的检查、监控、督促整改的，得满分；否则，视情况	未见项目单位提供各级业务主管部门对项目建设或方案实施开展有效的检查、监控、督促整改等相关佐证材料，无法判断监管工作是否落实到位，本项得 6 分。	6

								扣分。		
产出	40	数量指标	各项指标权重=40/指标总数	建设、改造、修缮面积（合计）（平方米）	1.74	预计完成三通一平，地下车库（9601.55平方米）建设，及教学综合楼地上建筑面积18000平方米建设。	0	1. 定量指标：自评分数=评价年度实现值/评价年度预期值*指标权重*100； 2. 定性指标：根据指标完成情况分为“全部或基本达成预期指标”、“部分达成预期指标并具有一定效果”、“未达成预期指标且效果较差”三挡，分别按照 80%（含）-100%、60%（含）-80%、0-60%填写完成比例。自评分数=完成比例*指标权	经单位介绍，截至 2023 年 12 月 31 日，本项目尚处于打桩阶段，建设、改造、修缮面积为 0，本项得 1 分。	1
				新增义务教育学位（个）	1.74	0	0		该指标 2023 年度预期指标值为 0，截至 2023 年 12 月 31 日，本项目未建成投入使用，且该指标设置欠合理，指标值为 0 缺乏实际考核意义，本项得 1.24 分。	1.24
				教育现代化覆盖率（%）	1.74	0	0		该指标 2023 年度预期指标值为 0，截至 2023 年 12 月 31 日，本项目未建成投入使用，且该指标设置欠合理，指标考核内容不清晰，指标值为 0% 缺乏实际考核意义，本项得 1.24 分。	1.24

				普通学校建设资源教室率（%）	1.74	0%	0	重*100。	该指标 2023 年度预期指标值为 0，截至 2023 年 12 月 31 日，本项目未建成投入使用，且该指标设置欠合理，指标考核内容不清晰，指标值为 0% 缺乏实际考核意义，本项得 1.24 分。	1.24
				建设规模（平方米）	1.74	18000	0		该指标考核内容与“建设、改造、修缮面积”指标考核内容存在交叉重复，本项得 1.24 分。	1.24
				工程量完成率（%）	1.74	40%	10%		经单位介绍，截至 2023 年 12 月 31 日，本项目尚处于打桩阶段，工程量完成率约为 10%，本项得 0.44 分。	0.44
		质量指标		项目验收合格率（%）	1.74	100%	本项目未完工验收，暂无法判断。		截至 2023 年 12 月 31 日，本项目未完工验收，无法判断项目验收合格率是否达到预期，本项得 1.24 分。	1.24
				项目按期完成率（%）	1.74	100%	本项目未完工验收，暂无法判断。		截至 2023 年 12 月 31 日，本项目未完工验收，无法判断项目按期完成率是否达到预期，且该指标与时效指标“项目按期完成率”存在交叉重复，本项得 1.24 分。	1.24
				项目正常运行率（%）	1.74	100%	项目正常运行方面存在提升空间		截至 2023 年 12 月 31 日，该项目处于打桩阶段，项目整体进度较为滞后，项目正常运行方面存在提升空间，本项得 1.24 分。	1.24
				改扩建校舍质量达标	1.74	100%	本项目未完工验收，暂无法判断。		截至 2023 年 12 月 31 日，本项目未完工验收，无法判断项目改扩建校舍质量达标率是否达到预期，本项得	1.24

				率 (%)					1.24 分。	
				安全生 产事故 发生次 数 (次)	1.74	0	0		经了解，截至 2023 年 12 月 31 日，项目实施期间未发生安全事故，本项得 1.74 分。	1.74
		时效指 标		项目按 期完成 率 (%)	1.74	100%	本项目未完工验收，暂无法判断。		截至 2023 年 12 月 31 日，本项目未完工验收，无法判断项目按期完成率是否达到预期，本项得 1 分。	1.24
				工程计 量拨款 及时率 (%)	1.74	100%	截至 2023 年 12 月 31 日，本项目实际支付的预付款项金额与合同有关约定不符。		经查阅《湛江市二中海东中学教学综合楼和体艺馆建设项目建设工程施工合同》，合同签订时间为 2023 年 9 月 5 日，合同约定预付款项为合同价扣减绿色施工安全防护措施费后金额的 30%，预付款支付期限为合同生效(且已提交履约担保)后的一个月或迟于约定的开工日期前的 7 天内。合同价为 18667.14 万元，绿色施工安全防护措施费为 1034.77 万元，即应支付施工预付款金额: $(18667.14 - 1034.77) * 30\% = 5289.71$ 万元，但经查阅本项目 2023 年度资金支出明细表及凭证等资料，截至 2023 年 12 月 31 日，本项目实际支付的预付款项金额为 2640 万元，与合	1.24

								同有关约定不符，存在合同纠纷风险。本项得 1.24 分。	
				项目开工时间	1.74	6/1/2022	2023 年 10 月	经查阅《湛江市二中海东中学教学综合楼和体艺馆建设项目建设工程施工合同》，合同约定项目开工时间为 2023 年 9 月 30 日，经了解本项目实际开工时间为 2023 年 10 月，与计划开工时间 2022 年 6 月 1 日存在较大差异，本项不得分。	0
				项目竣工时间	1.74	12/1/2024	本项目未完工验收，暂无法判断。	截至 2023 年 12 月 31 日，因本项目仍处于施工状态，且根据《湛江市二中海东中学教学综合楼和体艺馆建设项目建设工程施工合同》，合同约定项目开工时间为 2023 年 9 月 30 日，工期为 650 个日历天，即计划竣工时间为 2025 年 7 月，与预计 2024 年 12 月 1 日竣工存在较大差异。此外，截至 2023 年 12 月 31 日，本项目未完工验收，本项得 1.24 分。	1.24
				项目按计划开工率（%）	1.74	100%	未按计划时间开工。	经查阅《湛江市二中海东中学教学综合楼和体艺馆建设项目建设工程施工合同》，合同约定项目开工时间为 2023 年 9 月 30 日，经了解本项目实际开工时间为 2023 年 10 月，与计划开工时间 2022 年 6 月 1 日存在较大差异，且该指标与“项目开工时间”	1.24

								指标考核内容存在交叉重复，本项得 1.24 分。	
				建设进 度完成 率（%）	1.74	100%	项目整体进度 较为滞后，建 设进度完成率 未达预期。	截至 2023 年 12 月 31 日，该项目处 于打桩阶段，项目整体进度较为滞 后，建设进度完成率未达预期，本项 得 1.24 分。	1.24
				项目交 付使用 时间	1.74	12/1/2024	本项目未完工 验收，暂无法 判断。	截至 2023 年 12 月 31 日，因本项目 仍处于施工状态，且根据《湛江市二 中海东中学教学综合楼和体艺馆建 设项目建设工程施工合同》，合同约 定项目开工时间为 2023 年 9 月 30 日， 工期为 650 个日历天，即计划竣工时 间为 2025 年 7 月，与预计 2024 年 12 月 1 日竣工存在较大差异，本项不得 分。	0
		成本指 标		项目投 入总成 本（万 元）	1.74	1500	3706.08 万元	截至 2023 年 12 月 31 日，2023 年度 本项目实际支出金额为 3706.08 万 元，超出计划的项目投入总成本，本 项不得分。	0
				未来课 室建设 单位成 本投入 （万元 /室）	1.74	按财政预算审 核价	本项目未完工 验收，暂无法 判断。	截至 2023 年 12 月 31 日，因本项目 仍处于施工状态，暂无法确定未来课 室建设单位成本投入情况，本项得 1.24 分。	1.24

				改造教室照明灯单位成本投入（元/室）	1.74	按财政预算审核价	本项目未完工验收，暂无法判断。		截至 2023 年 12 月 31 日，因本项目仍处于施工状态，暂无法确定改造教室照明灯单位成本投入情况，本项得 1.24 分。	1.24
				配电房增容项目单位成本投入（万元/米）	1.74	按财政预算审核价	本项目未完工验收，暂无法判断。		截至 2023 年 12 月 31 日，因本项目仍处于施工状态，暂无法确定配电房增容项目单位成本投入情况，本项得 1.24 分。	1.24
				项目概算执行率（%）	1.74	40%	本项目未完工验收，暂无法判断。		根据《湛江市发展和改革局关于湛江市二中海东中学教学综合楼和体艺馆建设项目初步设计概算的复函》，项目概算总投资 30275.77 万元；截至 2023 年 12 月 31 日，2023 年度本项目实际支出金额为 3706.08 万元，但该指标考核内容不清晰，无法判断具体考核内容，本项得 1.24 分。	1.24

效益	40	经济效益指标	各项指标权重=40/指标总数	学校招生人数增长率（%）	3.64	0%	本项目未完工验收，暂无法判断。		截至 2023 年 12 月 31 日，因本项目仍处于施工状态，暂无法确定学校招生人数增长率情况，且该指标预期指标值为 0%，缺乏实际考核意义，本项得 2.2 分。	2.2
				单位造价合理性	3.64	10000	本项目未完工验收，暂无法判断。		该指标考核内容不清晰，无法核实实际完成情况，且指标名称与指标值不匹配，本项得 2.2 分。	2.2
		社会效益		缓解学位不足问题	3.64	项目施工期	本项目未完工验收，暂无法判断。		截至 2023 年 12 月 31 日，因本项目仍处于施工状态，缓解学位不足问题暂未实现，且指标名称与指标值不匹配，本项得 2.2 分。	2.2
				为社会提供优质学位	3.64	项目施工期	本项目未完工验收，暂无法判断。		截至 2023 年 12 月 31 日，因本项目仍处于施工状态，为社会提供优质学位暂未实现，且指标名称与指标值不匹配，本项得 2.2 分。	2.2
		生态效益指标		环保达标、减排等	3.64	达标、减排	本项目未完工验收，暂无法判断。		截至 2023 年 12 月 31 日，因本项目仍处于施工状态，暂无法判断环保达标、减排是否达到预期，本项得 2.2 分。	2.2
				建筑能耗水平	3.64	按照环保节能设计	本项目未完工验收，暂无法判断。		截至 2023 年 12 月 31 日，因本项目仍处于施工状态，暂无法判断建筑能耗水平是否达到预期，本项得 2.2 分。	2.2
				有效改善师生教学、	3.64	改善	本项目未完工验收，暂无法判断。		截至 2023 年 12 月 31 日，因本项目仍处于施工状态，在改善师生教学、学习、生活环境等方面的效益暂未实	2.2

				学习、 生活环境，解 决原教学 楼危房拆除					现，本项得 2.2 分。	
				校内环 境环评 合格率 (%)	3.64	100%	本项目未完工 验收，暂无法 判断。		截至 2023 年 12 月 31 日，因本项目 仍处于施工状态，暂无法判断校内环 境环评合格率是否达到预期，本项得 2.2 分。	2.2
		可持续 影响指 标		项目使 用年限 (年)	3.64	按建筑物可使 用年限	本项目未完工 验收，暂无法 判断。		截至 2023 年 12 月 31 日，因本项目 仍处于施工状态，暂无法确定项目使 用年限情况，本项得 2.2 分。	2.2
		服务对 象满意 度指 标		师生满 意度 (%)	3.64	100%	本项目未完工 验收，暂无法 判断。		截至 2023 年 12 月 31 日，因本项目 仍处于施工状态，暂无法判断师生满 意度情况，本项得 2.2 分。	2.2
				教学质 量、环 境满意 度 (%)	3.64	100%	本项目未完工 验收，暂无法 判断。		该指标考核内容不清晰，考核对象不 明确，无法判断该指标实际完成情 况，本项得 2.2 分。	2.2

附件2：项目支出核心绩效指标表

一级指标	二级指标	三级指标	预期指标值
产出指标	数量指标	项目建设面积	≥xx m²
		项目改造修缮面积	≥xx m²
	质量指标	项目验收合格率	100%
		改扩建校舍质量达标率	100%
	时效指标	项目开工及时率	100%
		项目竣工验收及时率	100%
	成本指标	项目成本节约率	≥0%
效益指标	社会效益指标	学校招生人数增长率（%）	≥xx%
		改善办学条件	改善
		安全生产事故发生次数（次）	0 次
	生态效益指标	校内环境环评合格率（%）	100%
	可持续影响指标	建筑物使用年限(年)	≥xx 年
满意度指标	服务对象满意度 指标	教师满意度（%）	≥85%
		学生及家长满意度（%）	≥85%
注：年度预期值中标“XX”的需要单位自行根据工作计划补充。			