

湛江市自然资源局

国道 G228 线吴川穿城段改线工程项目用地 预审选址要求

经审查，我局对国道 G228 线吴川穿城段改线工程项目用地预审选址要求如下：

一、国道 G228 线吴川穿城段改线工程项目（统一项目代码 2020-440883-48-01-090120）用地预审和规划选址符合国土空间用途管制要求。

二、项目建设单位应当对单独选址建设项目是否位于地质灾害易发区、是否压覆重要矿产资源进行查询核实；位于地质灾害易发区或者压覆重要矿产资源的，应当依据相关法律法规的规定，在办理用地预审手续后，完成地质灾害危险性评估、压覆重要矿产资源审批等。

三、项目建设单位在初步设计阶段，要从严控制建设用地规模，节约集约利用土地。要进一步处理好项目与电力、通信、给排水等市政设施及公共服务设施的协调关系，严格落实环境保护措施，将项目建设及运营过程中产生的环境污染危害减至最低，认真做好消

防、抗震和地质灾害防治等相关措施，最大限度降低灾害可能造成的损失，处理好项目与沿线风景名胜、文物古迹及历史文化保护的关系，尽量避免项目建设对风景名胜区、旅游区造成不利影响。项目建设单位应当严格遵守国家有关法律法规，依法取得环境、规划、施工等各类许可文件后方可开工建设。

湛江市自然资源局

2024 年 8 月 8 日