

附件2:

《湛江市2024年重点建设前期预备项目计划表》

单位: 万元

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
合计 (201项)			25308982.20	
一	基础设施工程 (90项)		15502279.67	
(一)	公路工程 (18项)		2695751.00	
1	省道S545线麻章里光至港门段改建工程	路线全长50.394千米, 其中K0-K46+323段为一级公路, 双向4车道, 设计速度80千米/小时, 路基宽度25.5米 (过城镇段两侧各加10米市政板块后宽 45.5米)。K46+323-K50+393.52段为二级公路, 双向2车道, 路基宽度10米。全线共设桥梁总长1026/10 (米/座), 全线桥长占实际建设里程的 2.04%, 其中大桥 676/1 (米/座), 中小桥 350/9 (米/座), 涵洞 55 道。平面交叉 28 处, 改扩建养护工区 1处。	298600.00	遂溪县
2	国道207线至下泊靶场战备公路	路线总长12.011公里, 按一级公路标准建设, 设计速度80千米/小时, 双向四车道, 标准路基宽24.5米。	73144.00	遂溪县
3	广东滨海旅游公路遂溪段	新建一、二级公路77公里, 含车行系统、慢行系统、滨海风貌带、配套服务设施。	767000.00	遂溪县
4	省道S373线疏港大道至雷湖快线段改造工程	新建一级道路工程9.5公里。	120000.00	麻章区

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
5	湛江市麻章区县道X668线改扩建工程（麻章大道）	全长23公里，推荐采用一级公路标准，设计速度 80 公里/小时，路基宽度60米，双向10车道。	210000.00	麻章区
6	海洋大学周边基础设施建设项目（湖海路）	新建一级公路2.474公里。	32344.00	麻章区
7	国道 G228 线坡头奥体中心至调顺北段(广东滨海旅游公路坡头奥体中心至调顺北段)	本项目位于坡头区境内，起点位于湛江奥林匹克体育中心北侧的龙王湾路与金湾南路交叉口，终点位于在建广医新校区的北侧，接海东快线，全长15.896公里。采用双向四车道一级公路技术标准，设计速度60公里/小时，路基宽为23.5米。	139740.00	坡头区
8	国道G207线雷州草黎至龙门段路面改造工程	路面改造全长41.819公里。	33455.00	雷州市
9	国道G228线徐闻港至角尾乡新建工程(滨海旅游公路)	新建一级公路约19.4公里。	135500.00	徐闻县
10	湛江东海岛省道S293线文参至钢铁厂段道路升级改造工程	路面白加黑改造，增设非机动车道，完善交通信号灯、路灯等配套设施，提升周边绿化。	75000.00	经开区
11	湛江东海岛省道S288线麻章区龙海天至东南码头段改建工程	起于龙海天旅游区，止于东南码头，约10.14公里，近期按照一级公路标准建设，远期结合沿线用地开发，进行市政化改造，完善步行和非机动车道及市政设施等。	42635.00	经开区
12	广东滨海旅游公路南三岛支线（环城高速围岭互通至南三林场段）新建项目	本项目采用一级公路标准，采用80公里/h，路基宽度33米，米全长12.596公里	110808.00	坡头区

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
13	湛江东海岛疏港公路(S293)东延至龙海天工程	起于现状工业大道东端，止于龙海天，全长约4.6公里，双向八车道，作为省道S293延长线进行建设。	64400.00	经开区
14	湛江东海岛中科物流通道	建设4车道4个方向立体互通立交桥梁，6车道通道、其中桥梁980米，道路长1500米、及配套排水、交通照明、绿化工程，4.55万平方米危化品运输车辆停车场及配套设施。	40000.00	经开区
15	省道S287线廉江市石岭镇至流江村段改建工程	路线全长17.437公里，设计时速60公里/小时，一级公路标准。	156913.00	廉江市
16	省道S286线湛江至廉江新塘仔段新建工程	全长30.578公里，路基宽度33.5米，一级公路标准	232400.00	廉江市
17	国道228线廉江市石圭坡至广西交界山口段改建工程	改建国道27.598公里，设计时速80公里/小时，双向四车道一级公路标准	155082.00	廉江市
18	明月路新建工程	明月路属城市次干道，呈东西走向，西起于海田路，终点东止于规划华田路。采用城市型道路型式，建设长度约791米，规划红线宽度为44米。建设内容：道路工程、交通设施工程、给排水工程、景观绿化工程。	8730.00	赤坎区
(二)	政法基础设施工程 (1项)		6640.00	
1	廉江市公安局派出所基础设施建设项目	新建办公用房狭窄陈旧、功能严重不足且周那边无扩建空间的新民、和寮、石颈、车板、吉水、横山、河唇7各派出所择地，总面积约8500平方米；新建相对功能不全、场地不足，但有条件就地改建或周边有扩建空间的高桥、塘蓬、营仔、雅塘、长山、城北、石角七个派出所改造（扩建），其中扩建总面积约3245平方米。	6640.00	廉江市
(三)	新型基础设施工程 (7项)		214401.79	

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
1	湛江经济技术开发区智慧信息化及智慧城市平台管理设施建设项目	建设一套物联感知信息基础设施、一个数据服务支撑平台、6个市政与公共服务应用系统，包括物联感知、应用支撑、智慧服务平台基础工程，提供云边端的计算、网络、数据及安全服务。存储能力约3万余核、约10PB；骨干传输网1000M，前端监控约5000路、视频资源接入约2万路，感应设备3000个，硬件200台，城管、文旅、经济发展、工程、应急等软件6套，配套建设智慧灯杆200支、充电桩200个、停车位约2000个，覆盖人口约50万、市场主体约10万户的应用服务。项目收入为系统服务费、停车与充电、基站租金、广告服务费等。	22500.30	经开区
2	廉江市新型基础设施及应用项目	项目主要建设内容包括“粤治慧”专题提升、公共平台建设（包括视频共享管理平台、融合通信平台、城运事件管理平台、人工智能管理平台、数字机器人、数字孪生平台、数据治理平台、基础设施升级、感知终端升级）、应用专题建设（社会治理平台、小家电数据产品、智慧产业园区平台）、运营与运维服务以及第三方服务等。	14484.96	廉江市
3	廉江市智慧广电（乡村）网络基础设施项目	利用廉江已建成的中心机房、各镇区的OLT机房以及各镇区 OLT机房到廉江中心机房中继光缆，继续建设覆1300多条自然村，覆盖19万多个住户，安装58905个用户终端设备。共新建管道212公里，杆路98公里，新建中继光缆22320纤芯公里，主干光缆6336纤芯公里，配线光缆45160纤芯公里，皮线光缆3534皮长公里，光交接箱 330个，分光箱39270个，分光器39270个，光猫和机顶盒各58905个。	29804.30	廉江市
4	遂溪县智慧城市创新基础设施建设项目	一是智慧城市基础建设，包括基础网络、感知交互体系、统一物联网平台、数字运营平台等；二是智慧城市平台基础能力建设，包括“一网统管”基础平台、视频融合实景指挥平台、视频流媒体服务平台、基层治理大联动平台等；三是智慧城市应用专题建设，包括城管、规划、应急、交通、乡村等领域的应用专题内容；四是城市智能运行指挥中心的建设，计划建设面积约800平方米，包括指挥中心会场、会议室和其他配套功能室；主要硬件设备包括视频监控摄像头（如监管摄像机、监控设像球机）、智能井盖、多功能智慧灯杆、LED显示屏等。整个项目依托于广东省数字政府的基础底座，基于湛江市政务云平台、政务网、政务大数据中心等基础设施，建设标准需要符合省市的对接规范，基础网络需要支持IPV6，能合理运用5G技术，智慧灯杆建设要符合广东省《智慧灯杆技术规范》的要求。	16484.08	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
5	湛江市智慧谷基础工程建设项目	建设总建筑面积167750平方米，内容包括建设企业孵化中心、科研生产中心、行政管理业务用房、给排水工程、电力工程、道路工程、通讯工程、绿化工程等。	83128.15	赤坎区
6	智慧渔业大数据中心项目	建设养殖平台智能态势感知与数字化管理系统，搭建海上养殖平台智能化监测系统，部署百余个海建设陆海空天网络系统，构建岸海一体高速宽带通信体系，搭建高效分布式数据存储与超融合系统和容灾系统，构建智慧渔业传感器设置与渔业数据标准化体系，构建人工智能共享支撑平台，数字赋能养殖全产业链，打造行业风向标，支撑政府科学决策。	40000.00	坡头区
7	雷林公司科技孵化中心项目	项目主要建设采用“负碳”重木结构与砖石立面相结合的重型木结构科技孵化中心和人才住宅，包含下沉庭院，地面层共享花园，天桥花园，空中花园四级花园体系的绿色花园系统，通过接入大数据智能终端管理平台，实现园区公共资源合理利用、智能出行、高端社交、智能办公、智能健康、智慧物业等功能，构建丰富层次的共享空间与具有吸引力的科技交互体验空间，打造24小时全时段的科技创新园区。	8000.00	麻章区
(四)	铁路工程（1项）		391100.00	
1	深湛铁路湛江吴川机场支线铁路工程	项目线路全长17.1千米，按深湛铁路标准（时速200千米/小时，预留250千米/小时）建设，机场站设到发线4条（含正线2条），有效长满足650米，车站设旅客站台2座（450×9米）。	391100.00	湛江吴川市、茂名化州市
(五)	机场工程（2项）		75000.00	
1	雷州市通用机场项目	计划在雷州市建设一座A1级通用机场，建设跑道长700米、宽30米，主要用于海上石油作业、应急救援、观光旅游、商务出行、电力巡检、航空培训等。	25000.00	雷州市
2	徐闻县通用机场	徐闻通用机场机场性质为A1级通用航空机场，近期飞行区指标为2B，建设航站航管综合楼、停车场、行政办公区、生活区、航管区、辅助生产区、机库等	50000.00	徐闻县

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
(六)	港航工程(10项)		1021589.78	
1	湛江港廉江港区航道工程	航道以铁山港5-10万吨级锚地东北侧的主航道为起点沿东北方向进港,穿过广西合浦儒艮海洋保护区核心区东南侧,到达龙头沙作业区港池。航道通航宽度为190米,设计底标高为-15.5米,全长为28.17公里,为10万吨级单向航道。航道疏浚土方4205万方,预测每年维护疏浚土方81.5万方。	120000.00	廉江市
2	湛江港廉江港区龙头沙码头	拟建设透水式码头,规划等级为7万吨级泊位(结构预留10万吨级),形成码头岸线1661米,疏港大道3.5公里。	230000.00	廉江市
3	湛江港亚士德航道工程	亚士德航道初步规划全长为8.36公里,位于宝满港区与东海岛港区西北侧之间,与湛江港40万吨级航道东头山航段相接,近期主要考虑满足5万吨级散货箱船单向通航要求,航道宽度为180米,底标高-13米,边坡比1:7,工程总疏浚量约为2664.13万立方米,远期按10万吨级航道标准建设。	120000.00	经开区
4	硇洲岛新建码头及综合交通枢纽工程	新建2个1000吨级滚装车渡码头泊位,客运码头泊位2个及旅游码头泊位1个,引桥527米,护岸350米,新建港内道路及停车场10000平方米、办公用房约5000平方米、客运集散中心3000平方米,新建公交车站5000平方米,进港道路5公里及安全交通设施,充电桩一批。	42500.00	经开区
5	湛江东海岛化工园区液散码头工程	建设2个泊位2万吨级液散码头(结构按5万吨级预留),及配套港池和进出港航道、管廊等配套设施,建设后方场地42万平方米,包含软基处理、场地道路、排水及6个5000平方米储罐等配套工程。	160000.00	经开区
6	湛江港湾内锚地改扩建工程(一期)	改扩建湾4#锚地(5万吨级危险品船舶待泊使用)、湾8#锚地(满足万吨级及以下通用货船待泊使用),扩大湾5#锚地(万吨级及以下通用货船待泊使用),工程疏浚量约371万方。	22000.00	经开区

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
7	湛江港宝满港区湛江航运集团有限公司霞海港码头迁建工程	项目建筑面积6万平方米，建设2个5万吨级多用途泊位(1艘5万吨级集装箱船+1艘4万吨级杂货船或1艘5万吨级集装箱船+1艘3万吨级集装箱船)结构按10万吨级设计，拟使用港口岸线总长630m，泊位设计年通过能力为：件杂货319.3万吨；集装箱18.4万TEU。	220389.78	麻章区
8	湛江港琼州海峡北岸应急锚地工程	建设组合型锚地，在角尾湾和海安港分别建设候泊和应急锚地。其中海安港候泊和应急锚地布置4个单点锚锚位，用海3.25平方公里，设计水深-5.7m，疏浚量约70万方；角尾湾候泊和应急锚地布置4个单点锚锚位，用海3.24平方公里，设计水深-5.7m，疏浚量约124万方	30000.00	徐闻县
9	大唐雷州卸煤码头增设卸船机项目	本工程主要工作内容为在码头增设1台1500T/H桥式抓斗卸船机以及相应的配套设施的改造。	6700.00	雷州市
10	广东蓝水装备制造基地通用码头工程	拟建1座5万吨级通用码头和1座海工装备平台，用于原材料运输及海工装备成产品生产和出运。海工装备平台长330m，布置在港口用地内，码头平台平面布置采用引桥式，通过引桥与陆域厂区连接，码头平台长360m，宽30m。码头具备公共码头功能，可服务后方园区制造企业件杂货类产品及原材料的运输需求。	70000.00	坡头区
(七)	能源工程(21项)		5417543.00	
1	湛江徐闻东一海上项目	规划总装机容量为400MW。	483600.00	徐闻县
2	湛江徐闻东二海上风电项目	规划装机容量300MW。	330047.00	徐闻县
3	湛江抗灾保障电源项目	建设1×120MW+1×460MW燃气蒸汽联合循环热电联产机组。	210000.00	待定

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
4	广东湛江徐闻城北电网侧独立电池储能项目	50MW/50MW电池储能项目。	11500.00	徐闻县
5	龙源湛江徐闻共享储能项目	设总容量为100MW/200MWh的共享储能项目，计划分二期建设，一期拟建设30MW/60MWh储能系统，二期建设70MW/140MWh储能系统。	44296.00	徐闻县
6	湛江市赤坎区新能源充电桩及配套设施建设项目	项目位于赤坎区全域。建设单车充电桩约3.8万套，汽车充电桩约1650套。每个公共充电桩涵盖完善的充电配套体系，包括供电系统、充电设备、平台系统、监控系统、配套系统、运营运维系统、休闲服务系统。项目分二期建设，第一期：寸金、民主、中华、沙湾，南桥，第二期：调顺，北桥，海田管委会，都市产业园。	50000.00	赤坎区
7	遂溪县300MW/600MWH新型储能示范项目	总体容量为300MW/600MWh，配套建设一座220KV升压站。	150000.00	遂溪县
8	湛江京信东海电厂二期2×600MW热电联产燃煤机组工程项目	建设2台600MW超超临界清洁燃煤双抽凝汽式发电机组。	800000.00	经开区
9	大唐雷州电厂二期2×1000MW扩建项目	拟建2×1000MW国产超超临界二次再热燃煤发电机组，同步建设脱硫、脱硝和除尘装置，并在原有码头基础上扩建1座7万吨级泊位及配套设施。	783000.00	雷州市
10	广东能源集团雷州乌石湾电厂2×1000MW机组工程项目	规划建设4台100万千瓦超超临界燃煤机组，首期建设两台100万千瓦燃煤机组，同步建设1个7万吨级配套码头，预留二期建设规划和公共系统接口。	880000.00	雷州市

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
11	中电建徐闻压缩空气储能项目（一期）	项目规模为100MW/600MWh。	80000.00	徐闻县
12	抽水蓄能项目	抽水蓄能电站由上水库、下水库、输水系统及地下厂房等构成，上水库位于上山村养公塘，由3条坝体合围两侧山体成库；下水库位于既有六鸣坑水库，由一条长坝及两侧山体成库；输水隧道及地下厂房连接上、下水库，位于上、下水库之间的山体之中；电站出线的落点初拟接入湛江变电站，接入系统便利，受、送电条件良好。电站建成后主要承担广东南方电网的调峰、填谷、调频、调相和备用等任务。	800000.00	廉江市
13	龙源广东湛江廉江独立储能项目	建设200MW/400MWh的独立储能系统，新建220kV升压站一座。	100000.00	廉江市
14	廉江市晶科科技储能项目	建设廉江400MWH网侧储能项目。	80000.00	廉江市
15	廉江压缩空气储能项目	本项目拟建设1座压缩空气储能电站；本期建设规模：1×300MW/1800MWh；远期规划建设规模：2×300MW/1800MWh；	300000.00	廉江市
16	大唐廉江100MW/200MWh独立储能项目	本项目规划建设容量为100MW/200MWh共享独立储能电站，储能部分由60个1.75MW/3.44MWh电池舱、30个变流升压舱及1台35kV/220kV升压变组成，采用3.2V/280Ah磷酸铁锂电芯。储能装置采用集装箱形式，建设场地为廉江变电站旁边。	33600.00	廉江市
17	广东能源丰收糖业光伏复合项目	项目规划直流侧容量为500MWp，交流侧容量400MW，储能采用自建方式，设置在项目升压站内，储能配置容量为50MW/50MWh。项目拟利用湛江市广东省丰收糖业发展有限公司管辖范围内约8000亩的土地建设光伏复合项目，总建筑面积约16000平方米，主要建设：升压站，综合楼，电气楼及其他配套设施，项目规划容量500MW，拟采用高效晶硅组件，逆变器及其他电气设备，项目建成后年发电量约57002万kWh，所发清洁电力经升压站送出并入电网。	250000.00	雷州市

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
18	湛江110千伏草朗输变电工程	新建110千伏草朗变电站，远景规模为3台40兆伏安主变；本期建设2台20兆伏安主变，新建110千伏线路长约2×12.40公里。	8000.00	雷州市
19	湛江110千伏瑞云输变电工程	新建110千伏瑞云变电站路接入，最终主变容量18.9万千伏安，本期主变容量12.6万千伏安；新建110千伏线路长约2×5公里。	7500.00	麻章区
20	湛江110千伏民安输变电工程	新建110千伏民安变电站，远景规模为3台40兆伏安主变；本期建设2台20兆伏安主变，新建110千伏线路长约2×12.40公里。	8000.00	经开区
21	湛江110千伏那梁输变电工程	新建110千伏那梁变电站，远景规模为3台40兆伏安主变；本期建设2台20兆伏安主变，新建110千伏线路长约2×12.40公里。	8000.00	雷州市
(八)	重大发展平台(7项)		4623112.40	
1	遂溪县产业转移工业园区标准厂房及配套基础设施建设项目	项目总建筑面积为369176平方米，其中标准厂房建筑面积为320000平方米；配套6条道路总长4858米，给水管7000米，配建变压设施、垃圾收集、停车场等配套附属工程	215078.66	遂溪县
2	遂溪县(北潭)临港产业园配套设施建设项目	从北潭港岸边沿规划建设一条向深海延伸3公里长的排水管道；从山内水库取水点建设一条延伸到自来水厂的约14公里长的供水管道；从遂城陈村分输站建设天然气输送管道到临港产业园区，全长50公里；从遂溪县醒狮变电站(北坡镇)接110KV输电线至临港产业园，全长22公里，同时配套建设110KV变电站1座。	8000.00	遂溪县
3	赤坎区都市产业园(二期)项目	园区规划总面积约1660亩，(一期已收储建设370亩)，项目二期拟建设1290亩土地。采取一园三区的布局，规划发展以新一代电子信息产业、服务型制造产业(产品研发、检验检测、工业设计、数字经济、软件和信息服务等)、其他高技术高产出制造业(海洋生物医药、高端装备制造等)等三个主导产业为主，着力打造高科技、高税收、零污染的省级产业园。	70000.00	赤坎区

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
4	雷州市18个镇老旧小区基础设施改造项目（沈塘镇一批三期）	<p>1. 笃行路：起于罗家村文化楼，至三坡庙，原是3米混凝土道路，现拓宽为7米宽混凝土道路，长度约1010米；</p> <p>2. 振兴路：起于罗家村吴小哈自建楼，至三坡庙，新建4米宽混凝土道路，长度约450米；</p> <p>3. 富强路：起于罗家小学，至妈祖庙，原是4-6米宽混凝土道路，现拓宽到8米沥青混凝土道路，长度约918米；</p> <p>4. 励行路：起于罗家村刘荣佳自建楼，至罗家村口，原是4米宽混凝土道路，现拓宽为6.5米混凝土道路，长度约320米；</p> <p>5. 创新路：起于罗家村口，至罗家村吴锡卓自建楼，新建7米宽混凝土道路，长度约280米。</p> <p>6. 和谐路：起于罗家村陈生顶自建楼，至溪头路，新建8米宽混凝土道路，长度约200米。</p> <p>7. 幸福路：起于罗家村自来水泵房，至洪学忠儿子自建房，新建6米宽混凝土道路，长度约380米。</p> <p>8. 学府一路：北起环市北路，南至荔枝园后，新建21米宽沥青混凝土道路，双向6车道，长度260米。</p> <p>9. 学府二路：北起环市北路，南至沈塘镇中心小学后门，新建7米宽混凝土道路，长度约500米，新建设排水沟1.0×1.0米。</p> <p>10. 学府三路：南起沈塘镇大中街，北至沈塘镇中心小学后门，原是3-4米宽混凝土道路，现拓宽为7米混凝土道路、长度约80米。</p> <p>11. 学府四路：南起沈塘镇大中街，北至荔枝园后，原是3米宽混凝土道路，现拓宽为7米宽混凝土道路，长度共144米、新建排水沟1.0×1.0米。</p>	9724.19	雷州市
5	雷州市承接产业转移主平台基础设施建设项目	<p>园区道路工程30000米，配套建设污水、给排水等综合管线、环境配套等相关配套设施；场地平整7000亩，填土方1700万立方米；建设厂房180万平方米、生产辅助用房7.2万平方米、配套用房25.2万平方米、研发中心和产业孵化服务中心建设工程7万平方米、智慧化信息系统，配套10050个机动车停车位及3015个充电桩；建设蒸汽管道5000米；建设工业园的陆域尾水管道工程15000米。</p>	1170309.55	雷州市
6	湛江—北海粤桂北部湾经济合作区	<p>规划面积260平方公里，其中廉江市130平方公里，起步区15平方公里，由中央商务宜居区、生态旅游休闲区、临港工业集聚区、产业整合提升区等功能区组成。</p>	3000000.00	廉江市

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
7	湛江廉江高新区及延伸区基础设施建设（二期）工程	完善园区基础设施建设工程。	150000.00	廉江市
(九)	市政基础设施工程（10项）		304014.49	
1	霞山区排水防涝治理工程	新建、改造雨水污水管网 72.65 公里，管道清淤 9.3 公里，管道修道 9.2 公里，管道错接混接点整改100 处，同时对霞山区主要内涝黑点进行整治。	54000.00	霞山区
2	新城公园	项目范围348277平方米，建筑面积104483.1平方米，容积率为0.3，包含新建青少年活动中心、展览馆、影剧院、大型多功能运动场地、社会停车场、通信基站、公交首末站及绿化景观。	60000.00	霞山区
3	湛江市坡头区停车场及配套设施工程项目	项目共规划建设停车场 11处，合计停车场面积约9.37万平方米。本次建设拟接近、远期进行实施。近期实施7处停车场，共5.14万平方米，远期实施4处停车场，共4.23万平方米。项目建设内容为道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程	56029.00	坡头区
4	湛江坡头区老旧小区改造及配套设施建设项目	本老旧小区改造项目涉及南调街道、南三田头圩、南三白沙圩，改造内容主要为旧建筑修缮451栋，修缮面积48578.23平方米，楼栋三线落地 4272米、雨污分流740米、翻新围墙 1242平方米、道路改造30568平方米、道路硬底化 27168米、加装路灯68根、人行道透水砖8064平方米、防盗网7795.25米、充电桩200个、停车位200个、路灯杆广告牌1000个等。	10965.00	坡头区
5	徐闻县流梅河流域综合整治工程	建设内容包括：（1）流域综合治理工程：主要包括清淤工程46536立方米，护岸修复工程124048平方米，湿地工程16370平方米，截污工程13600米；（2）一体化智能管控平台：主要包含水系安全监测系统、视频点位、预警评估软件平台等设置；（3）附属工程及其他配套设施：包括低水头径流式电站建设3座，发电量为3228.10KW；水利抢险通道建设76162平方米，桥梁改扩建7座，生态停车场2418平方米，及配套其他公共基础设施。	29800.00	徐闻县

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
6	吴川市滨江南片区开发建设项目（二期）	本项目位于滨江南食品产业片区，主要建设内容为：1. 片区排水工程，建设雨污分流管网，长约2.24公里，管径DN300-DN2000，建设检查井约40个，集水井约80个；2. 片区道路工程，道路长度560米，宽50米，双向4车道；3. 片区交通工程，建设布置交通标线标识、交通安全与管理设施；4. 片区配套设施，包括道路两侧布灯及设置智能控制器、隧道两侧设置广告牌等。	25000.00	吴川市
7	吴川市隔海片区新型城镇化提升项目	已纳入湛江市中心城区老旧小区改造专项规划，项目对隔海河沿岸5个老旧小区，涉及376户进行老旧小区改造，涉及面积76万平方米。1、骑楼街综合整体提升，城区主街道及小街巷路面改造3.2公里；2、完善城镇化配套设施，新建公共停车场1个，停车位300个，充电桩100座，设置广告牌等；3、城区地下管网及海绵城市工程，片区雨污分流管网升级改造，长约8.5公里，管径DN300-DN1000；4、对隔海河沿岸片区商业街进行升级改造，增设服务配套设施，包括人行道铺装，环境整治，增设智能监控等。	20000.00	吴川市
8	湛江经开区市政排水工程建设项目	改建改造永平路等55条道路雨污分流排水管渠，纳污面积651公顷，涉及常住人口约16万。工程包括：雨水管道改造：改建管渠5764米；改造污水管2816米：DN500管272米、DN600管961米、DN800管1483米、DN1000管100米；管网优化改造涉及管道约11600米；配套建设路边停车位314个、充电桩130个。建成后片区内污水全收集、全覆盖、全处理。	19993.49	经开区
9	雷州市城市停车综合开发项目	1. 建设公共停车场10座及相关配套设施，建筑面积约1.2万平方米，提供共2000个停车位； 2. 建设立体停车库4座、建筑面积约3万平方米，约1000个停车位； 3. 市内道路停车位5000-6000个； 4. 建设公共和专用充电站16座和800个充电桩；收入来源为停车费、充电服务费。	20310.00	雷州市
10	遂溪县城区供水应急备用水源建设工程（一期）	建设规模：岭北水厂至县城内的供水管网建设（只需建设岭北水厂至已有的管网最近点），备用水源至岭北水厂的原水管网建设等。供水规模为4.30万m ³ /d。建设内容：(1)在罗马坛水库上新建一座提水泵站，新建约0.66公里、DN600球墨铸铁管接入已有的DN600原水管；(2)五洲药业-岭北水厂供水管，从五洲药业门口旁边的DN400主管引一条沿207国道、金丰路新建约12.2公里、DN600球墨铸铁管接通岭北自来水厂主管，实现岭北水厂管网直供县城各个区域。(3)对水库水环境进行整治，对水库进行清淤，清淤深度1.5m，清淤量约25万m ³ 。(4)增设应急供水智能控制系统。(5)增设周边村庄截污工程。(6)增设水源保护地围栏网。	7917.00	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
(十)	水利工程(5项)		105783.00	
1	吴川市博铺街道袂花江堤段综合整治项目	建设规模总长度约1100米,其中新建防洪墙 800米 和土堤 300米,配套新建排涝泵站 1座(设计排涝流量 $Q=6m^3/s$),新建水闸 1座(总净宽 $B=5m$)。	8500.00	吴川市
2	遂溪县中小河流治理工程	8条中小河流共长72.5公里河流治理。72.5公里河道清淤,32公里河道护岸加固修复。	15636.00	遂溪县
3	湛江市坡头区北马围海堤海儿新堤段建设工程	本工程堤线总长3.194公里,堤防共分为三段,其中外海段新建堤防0.428公里,内海段新建堤防1720公里,合计新建堤防2.147公里;另需新建(重建)4座穿堤涵闸。工程任务以防洪(潮)安全为主,兼顾排涝;设计防洪(潮)标准为20年一遇,治涝标准为10年一遇24h设计暴雨24h排干;海堤工程级别为4级,主要建筑物为4级,次要建筑物为5级。	17480.00	坡头区
4	湛江市坡头区乾塘镇水系连通及生态治理工程	对镇区范围的农村水系进行连通并生态治理,包括河流渠系连通的村庄的山塘进行治理,对濠仔蓄水塘(又称文太炮)及连接的主干渠进行疏通、清淤,建设一部分排灌站和灌溉渠道,增加有效灌溉面积,将鉴江上游淡水通过主干渠引入蓄水塘(又称文太炮),通过泵站提升,引水灌溉南寨、沙城等大片干旱缺水土地。主要有(1)改造电灌站 7座;(2)、生态改造山塘 6座;(3)、改造干渠 12.68公里;(4)、改造干沟14.37公里;(5)、改造灌排渠 9.07公里;(6)、改造引水渠6.04公里。	15000.00	坡头区
5	湛江奋勇高新区自来水厂及取水管网建设项目(一期)	本项目包括取水工程及水厂工程,总供水规模为10万 m^3/d ,分两期建设,其中一期供水规模5万 m^3/d ,二期供水规模达到10万 m^3/d 。本工程为一期工程,包括取水工程及水厂工程两个子项。其中取水工程的取水泵站土建规模按11万 m^3/d 一次性建设,设备规模为5.5万 m^3/d ,分两阶段安装,其中一阶段按2.75万 m^3/d 安装。取水泵站设置在雷州分水口附近。水厂工程:水厂土建规模为5万 m^3/d ,设备规模为5万 m^3/d ,分两阶段安装,一阶段设备按2.5万 m^3/d 的规模建设。(其中配水井及细格栅、脱水机房土建按二期10万 m^3/d 的规模建设)。	49167.00	奋勇高新区

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
(十一)	环保工程(8项)		647344.21	
1	湛江市中心城区水系综合治理第二阶段(雨污分流)赤坎片区管网配套工程	项目覆盖范围为湛江市赤坎区中心城区,主要包括雨污管网完善及内源治理,拟新建雨污管网总长度212212米(其中赤坎江片区95868米、直排滨湖区24510米、调顺排海片区29127米、百姓河片区15761米、文保河片区13103米)、现状管网改造12620米、内源污染治理65250立方米。	133541.45	赤坎区
2	湛江市东纯建筑材料再生资源利用处置场建设项目	1. 生产线建设内容 ①建设泥砂分离生产线。将工程泥浆分离出淤泥和砂石,淤泥脱水后干土用于再生利用,砂石回收利用。 ②建设建筑渣土固废破碎分类生产线。将工程垃圾、拆除垃圾、装修垃圾,经过分拣、破碎、筛选产生出骨料。 ③建设再生环保砖生产线。利用工程泥浆分离脱水后的泥土和工程渣土添加辅料,生产保温砖、仿古砖等产品,利用部分骨料生产再生环保砖(透水砖)等产品。④建设混凝土、砂浆生产线。配套建设混凝土、砂浆生产线,将产生的部分骨料和砂石原地消耗。 2. 建筑物建设内容: ①钢结构分离车间 5000 平方米;环保砖生产车间 30000 平方米;混凝土站 6000 平方米;砂浆站 5000 平方米;仓储、料场 25000 平方米。 ②框架结构的办公楼 3000 平方米、生活配套宿舍 3000 平方米。 ③道路 11000 平方米,停车场 3000 平方米,场区绿化 10000 平方米,道路硬化 10000 平方米,土地平整 100000 平方米。 ④相关配套设施:包括给排水、供电、环保、消防、围墙、太阳能系统、智能化控制等。	36069.27	霞山区
3	吴川市浅水镇小东江石碧段水生态保护修复工程项目	1. 小东江石碧段水生态保护修复工程,长5800米。2. 小东江石碧段道路硬化工程,长5800米,宽6米。3. 道路拓宽工程: (1) 马上垌路口至杨梅村委会路段长6100米,每侧拓宽1.5米。(2) 石碧村卫生站至上芦荻村路段长1000米,每侧拓宽1.0米。(3) 石碧村至榕树村路段长2500米,每侧拓宽1.0米。(4) 横塘村至榕树村路段长1970米,每侧拓宽1.5米。4. 浅水桥至浅水镇污水处理站路段路基加固修复工程,宽8米,路基加固修复260米。5. X724线提质工程,长7800米,平均路宽8米。6. 停车场、充电桩及广告牌。	27000.00	吴川市
4	福天宝-雷州表面处理循环产业中心	项目建设绿色生态、高产智慧园区,建设雷州表面处理循环产业中心,拟征地120亩,经初步规划,拟建生产区、环保区、化学品智能仓储区以及生活配套区等功能区,新建约10万平米电镀厂房,满足100条高标准电镀自动生产线需求。建设日处理能力3000立方电镀废水治理及资源再生利用中心,实现废水零排放、污染物金属离子单质化、工业盐商品化。	99000.00	雷州市

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
5	遂溪县生活垃圾焚烧发电项目	新建垃圾焚烧发电厂，总处理规模1000吨/天，项目建设分两期，一期处理规模600吨/天。	84000.00	遂溪县
6	威立雅湛江东海岛石化园区建设危废综合处置工程项目	主要建设一条日处理量200吨的焚烧线和重金属废液、废酸碱、废乳化液、含油废水等物化处理系统，以及原料收运系统、场内生产设施和辅助设施等配套设施。设计生产能力为年处理危险废7.6万吨/年，其中：焚烧处理6.6万吨，重金属废液、废酸碱、废乳化液和含油废水等物化处理1万吨。	72000.00	经开区
7	湛江奋勇高新区污水处理及尾水排海管道建设项目	新建湛江奋勇高新区第一、第二再生水厂尾水排海工程，建设规模：规划排海尾水量为15万m ³ /d，新建DN1600钢管长72.3公里，其中陆域管道长61.5公里，海域管道长10.8公里，新建一体化提升泵站两座，规模均为15万m ³ /d。	174133.49	奋勇高新区
8	徐闻县滨海生态城市综合开发建设项目（第一期）	主要对大水桥干渠（总长度约为2公里）进行水体治污工程基础设施建设，为市民提供运动、休闲、游憩空间。	21600.00	徐闻县
二	产业工程（65项）		7041053.09	
（一）	高端装备制造工程（2项）		450000.00	
1	廉江市核电配套产业园	建设核电配套产业园区。	400000.00	廉江市
2	新型自动装卸集装箱专用汽车及冷藏集装箱新建冷链装备生产项目	主要生产新型自动装卸集装箱专用汽车及冷藏集装箱，主要建筑工程包括专用汽车总装车间、专用汽车辅助生产车间、汽车部件生产车间、冷藏集装箱生产车间、冷藏集装箱堆集场、仓库、汽车销售展示中心等。公共工程包括道路硬化及停车场、绿化工程。	50000.00	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
(二)	新材料产业工程(13项)		482262.00	
1	中灿-微水发电设备生产基地项目	项目全部投产后提供就业岗位200个。	30000.00	雷州市
2	雷州市远佳矿业有限责任公司新材料科技项目	项目建设年处理锆钛矿26万吨; 年产出锆钛精矿21.5万吨(锆英精矿2万吨、钛精矿19万吨、精进红石0.5万吨)。	27460.00	雷州市
3	东迅-存储芯片封测及芯片研发项目	项目主要投资建设存储芯片晶圆封测线及固态存储模组线, 生产Nand Flash芯片、eMMC芯片, TF卡、UDP, SATA、PCIE固态存储模组, 主要面向国内外品牌及OEM PC厂商、嵌入式移动终端设备厂商、固态存储厂商、服务器厂商、汽车主机厂商、汽车ADSA等集成厂商等。	13500.00	雷州市
4	威海隆光-20MW非晶硅太阳能生产线及太阳能应用产品	本项目基于隆光太阳能公司位于威海生产线进行扩产及搬迁所设立, 公司在雷州新建厂房及投产, 投产后公司主要生产: 非晶硅太阳能电池、晶硅组件、太阳能路灯、太阳能光伏发电系统; 太阳能应用系统等; 项目建设周期1.5年, 项目投产后, 可生产非晶硅太阳能板30万片, 晶硅小组件, 200万片, 太阳能路灯3万盏; 太阳能应用系统100万个。	15000.00	雷州市
5	湛江市红日稀土有限公司伴生共生锆钛资源综合利用新建项目	建设厂房、仓库、综合办公楼、安全环保设施等。购置选矿、氧氯化锆、氧化锆、硅酸锆生产设备和公用设备共300台(套)。年产能(不包含稀土产品): 钛铁、硅酸锆、氧氯化锆、氧化锆等产品10.5万吨/年。	19800.00	遂溪县
6	遂溪县金地矿业有限公司(三区)30万吨海滨砂矿选矿	建设年产钛精矿20万吨, 锆英砂精矿4万吨, 金红石1万吨。拟建设车间、仓库、办公宿舍、配套用房等总建筑面积为65600平方米。	34700.00	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
7	遂溪硅基材料产业园项目（界炮）	规划8条产线，年产150万吨精制石英砂、高纯石英砂等硅基材料产品。项目分两期进行。主要建设生产车间、原材料预处理车间、原料库、成品库、辅助配套设施及办公楼，并同时规划供水、供气、供电等公用工程及环保工程。	50000.00	遂溪县
8	吴川市远铭光伏原材料生产项目	项目年产各类硅砂100万吨，总建筑面积78000平方米，主要包括生产用房、仓储用房、科研、办公用房、职工宿舍等。建设年产30万吨硅砂及年产70万吨低铁硅砂生产线各两条，以及配套设备设施。	32570.00	吴川市
9	吴川年产80万立方米装配式建筑预制PC构件项目	项目建筑面积300000平方米，建设住宅工业化装配式预制混凝土构件PC生产线14条，自动钢筋生产线1条及相关配套设施。	120000.00	吴川市
10	广东新华粤3.3万吨/年高端特种聚烯烃新材料项目	新建3.3万吨/年高端特种聚烯烃 COC 光学新材料装置。	78232.00	经开区
11	制冷设备及零部件智能控制加工生产项目	项目位于南桥街道麻霞路5号。智能一体化生产基地约15000平方米，主要分为办公区，生产区，仓储区，宿舍区	8000.00	赤坎区
12	廉江高端光电材料产业园项目	项目建筑面积约68000平方米。主要建设内容为生产车间、原料库、成品库、辅助配套设施等。项目规划为2期，全部达产后，将年产光伏玻璃砂、光热玻璃砂、电子玻璃砂等产品200万吨。	40000.00	廉江市
13	南方亿龙硅新材料产业创新研发总部项目	拟建设公司总部大楼，集科研、销售、办公等功能，主要从事稀有金属矿开采、精选、深加工业务，经营范围辐射周边省区。	13000.00	麻章区

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
(三)	现代服务业工程(17项)		2110031.26	
1	湛江西多式联运国际物流园基础设施配套项目	项目位于湛江市麻章西城片区,湛江高铁西站南侧约4公里处,紧邻湛江西(货)站。项目总建筑面积为29.14万平方米。项目功能区块分为物流作业区及综合服务区,其中物流作业区包括集装箱作业区,快递物流区和冷链物流区等,建筑面积为238680平方米,建设内容包括物流仓库、检验仓库、冷库、制冷机房及变配电房等;综合服务区建筑面积约52765平方米,包括智慧物流中心及其他附属设施等。配套建设园区道路8条,道路总长约8.645公里。	327996.54	麻章区
2	(宝供)湛江·粤西地区智慧物流枢纽暨商贸服务平台项目	项目由两部分组成,一是智慧物流枢纽:一类物流用地,主要功能包括:智慧云仓、柔性加工中心、电商及跨境电商交割中心、区域采购中心、区域分销中心、区域分拨中心、区域配送中心。二是商贸服务平台:二类居住用地,主要功能包括:商品展贸中心、交易体验中心、信息发布中心、电子交易中心、云数据和物联网信息服务中心、供应链金融中心、区域总部、区域结算中心、产学研基地、众创空间、人才公寓、商品住宅。	250000.00	麻章区
3	华丰现代智慧物流建设项目	总建筑面积约30000平米。拟建设物流仓库约20000平米,职工宿舍楼、食堂、办公楼等配套用房约10000平米。	28000.00	麻章区
4	湛江市医药物流城中心	主要运营医院配送、药品批发、挑拨、零售,医疗器械批发等。总建筑面积:20万平方米,其中建设仓储中心面积:16万平方米,办公及公共设施面积:4万平方米。建设综合办公楼、员工宿舍、停车场、电子交易中心、标准药品仓库、冷库、特殊药品仓库等一体化物流园。	300000.00	麻章区
5	广东海阳车城	建设品牌汽车4S营销店、维修店、汽车美容、二手车交易、汽贸仓储物流、汽车文化推广及新能源汽车研发、培训等多元化综合业务,同时开展汽车保险服务、金融服务、汽车检测服务等相关便民综合业务。车城配套相应综合办公楼等汽车主题文化创新园。	300000.00	吴川市
6	吴川市黄坡镇华实农贸市场项目	1、商务酒店建筑面积7000平方米; 2、批发市场,含检疫检验区、蔬菜瓜果区、生活物品区,建筑面积28000平方米; 3、其他综合用途建筑(含停车场、绿化等),建筑面积3981.6平方米。	25000.00	吴川市

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
7	湛江国际金融中心	总建筑面积为：121653平方米，由两栋48层酒店公寓约10万平方米和一栋12层的办公大楼约2万平方米组成。	80000.00	赤坎区
8	广州湾大道6号商业综合体项目	项目位于湛江市赤坎区广州湾大道6号。项目由一栋甲级写字楼、一栋星级酒店和商业裙楼组成，总建筑面积约50000平方米，计容面积约36730.8平方米。	33000.00	赤坎区
9	琼州海峡一体化高质量发展示范区（徐闻片区）物流园项目	项目主要分为七大功能板块，服务面向海南自由贸易港、南海、东盟、粤港澳大湾区以及本地，主要包含公路物流、甩挂运输服务，轮渡运输仓储，保税物流，大宗交易，应急物流，冷链加工，冷链物流，中央厨房等功能。建设区域物流数据交换与交易服务生态体系，保障琼州海峡物流畅通和应急保障任务。详见附件项目建议书。	133497.00	徐闻县
10	湛江钢铁加工物流园项目	约50000平方方建筑面积。	35000.00	廉江市
11	年产300万套容器项目	主要建设内容包括生产车间、办公楼、原料仓库、成品仓库、员工宿舍、食堂、厨房、传达室等建筑物，配套建设停车场、园林绿化、道路、给排水、配供电等设施。	36600.00	经开区
12	年产3万吨新型工业用高温材料项目	项目年产3万吨工业用高温材料，主要是陶瓷纤维毯，又称硅酸铝纤维毯，是陶瓷材料通过熔融成纤工艺制备而成的轻质耐火纤维，属于新材料类。其应用领域广泛，可应用于冶金、石化、航空航天、军工、光伏、锂电等行业，并且体现出了较好的节能减排效果。	10363.00	经开区
13	年产4497万平方米新材料电子及光电玻璃项目	一期新建3条150T/D新材料电子及光电玻璃生产线。达产后将年产4497万平方米新材料电子及光电玻璃，其中包括0.7mm厚度玻璃1126万平方米、1.1mm厚度玻璃2967万平方米、1.3mm厚度玻璃404万平方米。二期新建3条150T/D新材料电子及光电玻璃生产线。达产后将年产5503万平方米新材料电子及光电玻璃，其中包括0.7mm厚度玻璃1126万平方米、1.1mm厚度玻璃2967万平方米、1.3mm厚度玻璃404万平方米。	350000.00	经开区

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
14	广东冠豪高新技术股份有限公司-年产20万吨胶乳生产项目	主要建设4套合计20万吨/年胶乳产品自动化生产装置以及配套设施。主要设备有反应釜、脱气塔、调整罐以及与之配套的仪表、管道、管件、阀门和DCS自控系统，以及污水处理设施、VOC处理装置等。设计产能为年产羧基丁苯胶乳15万吨、苯丙胶乳5万吨。	117237.00	经开区
15	湛江市东岛冶金辅料有限公司危险废物焚烧及综合处理项目	主要建设年处理能力3万吨回转窑焚烧线、2万吨污泥熔炼线、5.5万吨含油污泥热解析线、1.5万吨废矿物油蒸馏线、2.5万吨含油废水物化线、0.5万吨废酸碱物化线共6条生产线，并建设办公楼、仓库、丁类和丙类罐区、预处理车间、蒸馏车间、物化废水车间等辅助生产设施，设计年危险废物处理能力17.15万吨。	25407.10	经开区
16	岑擎海洋生物医药产业园项目	海洋生物医药产业园位于华港工业园南面，规划建设6栋标准厂房，建筑总面积约7万平方米。	27930.62	霞山区
17	霞山区农副产品集散中心	湖光西路6号侧，百蓬东路北侧，地块改造提升，片区开发打造湛江农副产品集散中心，霞山区五大批发市场。建设20个标准厂房，商铺100个，仓库10个。申请途径用湛江市农副产品特色产业园，打造综合服务中心。	30000.00	霞山区
(四)	传统产业升级工程 (9项)		1585021.00	
1	华南(廉江)石材循环经济生态产业园	拟打造廉广东江市矿山开采、加工、销售、交易的大型石材循环经济产立方米业综合体。产业园设有龙头企业示范区、外地资源加工区、材项目小微企业加工区、本地规上企业加工区、生活配套区，同步推进建设10万吨龙头沙深港码头及临港工业园区。	1200000.00	廉江市
2	廉江南美洲日用陶瓷生产及出口产业园	项目建筑面积约为37588平方米,主要建设生产车间、研发车车间、生活办公等相关配套设施。计划引进多条全数字化智能节能环保流水线,产品工艺方案:窑炉采用了国内外最先进的技术进行设计,采用ZBRQS70-2.15轻型装配式环保节能隧道窑(管道煤气清洁能源)。项目建成后,年生产日用陶瓷3600万件。	12000.00	廉江市

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
3	国家级检测检验认证产业园投资建设项目	项目选址于赤坎区都市产业园内。拟总建筑面积为21324平方米，其中：1栋5层的检测中心建筑面积8640平方米、1栋13层的研发中心建筑面积8441平方米，地下面积4244平方米绿化面积831.49平方米，道路及停车场233453平方米。	7987.00	赤坎区
4	岭南生物医药科技园项目	项目选址于赤坎区都市产业园内。主要用来建设：1、生物医药生产线，2、中药饮片生产线，3、保健食品生产线，4、医疗器械生产线，5、与广东医科大学合作成立海洋生物研究和科研成果转化工作站。	10034.00	赤坎区
5	湛江坡头吉成智造科技产业园	项目引入优质智能制造、人工智能企业，打造一站式智能制造数字创意科技平台，成立区域总部，将产业园建设成为集智能制造新技术和新产品生产、研发、孵化、工业设计、贸易、推广、技术转化及产业延伸为一体的现代化智能制造产业集群区。	100000.00	坡头区
6	尤欧电子智能制造项目	建设湛江厂房、生活配套用房、企业办公研发综合楼。	50000.00	坡头区
7	海创产业园融合基础项目	定制厂房、生活配套用房、企业办公综合楼，集制造产业研发、生产、体验、生活配套等生产性和生活性服务有机融入园区，形成多元功能复合共生的新型产业园区。	100000.00	坡头区
8	日科自动化设备雷州生产基地项目	项目详细的投资计划尚在编写中。	5000.00	雷州市
9	雷林公司森工产业园项目	主要建设标准厂房、标准仓库，以及后勤服务楼、锅炉间、变电所等设施，搭建平台，引进以生产桉木旋切及拼板、胶合板面底板（松木）、生态板厚芯、松木板材、生态板基材、胶合板（包装类）等产品为主的木材加工企业进驻园区，打造林木资源种、产、销功能配套的现代林业综合产业园，促进本地林业产业转型升级。	100000.00	待定

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
(五)	重化工业工程 (共2项)		704197.28	
1	中科(广东)炼化有限公司10万吨/年顺丁橡胶柔性装置项目	主要建设2条聚合生产线, 4条后处理生产线, 以及后处理厂房、凝聚单元、精制回收单元、成品库房、己烷卸车设施等配套附属设施。主要设备包括溶剂储罐、精溶剂罐组、聚合单元、回收单元、凝聚单元、催化剂配置单元(铝剂厂房)、冷冻单元等。设计生产能力为年产10万吨顺丁橡胶。	99925.00	经开区
2	利用大唐电厂温排海水建设4万吨/年海水提溴素及溴产业链项目	一期建设年产4万吨海水提溴装置(预留2万吨扩建空间)、配套建设副产盐生产10万吨/年离子膜烧碱装置(预留5万吨扩建空间)。下游项目拟建设年产2万吨十溴二苯乙烷装置、10000吨/年钴锰溴三元催化剂装置。拟建工程包括各装置主体工程、辅助工程、储运工程、公用工程及环保工程等。 二期根据开发区电厂扩能情况进行扩建, 预计溴素产能扩建至6万吨/年, 烧碱装置扩能到15万吨/年, 下游根据市场需求及技术情况建设2万吨四溴双酚A或溴化聚苯乙烯阻燃剂, 发展特种阻燃剂、医药中间体、专用含溴化学品等。拉伸延长溴上下游产业链, 打造以溴系列产品为核心的海洋化工环保产业集群。	604272.28	雷州市
(六)	生物产业工程 (共1项)		50000.00	
1	生物质燃烧加工项目	在国投广东生物能源有限公司现有厂区内, 建设25万吨/年生物质燃料加工项目, 计划分二期建设, 其中一期建设5万吨/年示范装置, 二期计划20万吨/年。 项目采用生物质气化, 利用生物质(桉树皮杆、橡胶树皮、甘蔗秸秆)经干燥、造粒等预处理后进入生物质气化炉气化产生以CO、H ₂ 、CO ₂ 及CH ₄ 为主的原料气, 经脱硫脱碳、H ₂ 与CO体积比调节、CH ₄ 重整等方法将原料气处理为符合甲醇合成需要的合成气, 合成气经甲醇合成塔制备粗甲醇, 粗甲醇经精馏最终产出合格甲醇。	50000.00	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
(七)	农林牧渔项目(21项)		1659541.55	
1	广东省湛江市“绿美坡头”红树林产业及林业产业联动示范区建设项目	1、绿美坡头工程：南调河绿美示范点1个、绿美古树乡村1个、红树林营造修复1000亩、红树林互花米草整治1000亩、薇甘菊防治2500亩、林分优化提升300亩、新造林抚育2220亩、森林驿站等工程。2、建设林区路网，总长度约7638m，宽度32m~50m；3、配套设施部分，停车位1000个，充电桩200个，广告位200个、给排水工程、照明工程等	158049.88	坡头区
2	粤水远洋渔业基地项目	建设内容主要包括远洋(南沙)渔业专用码头，布置3个600HP渔船泊位、引桥100m；陆域建设船舶修造厂机械车间、船台、滑道等相关辅助生产、生活设施等。	16800.00	坡头区
3	吴川市黄坡镇三产融合基础设施建设项目	一是建设1万亩高标准农田，包括田块整治、灌溉与排水节水改造工程、田间道路硬化、农田输配电及其他工程，田间道路总长约102.9千米，灌溉水渠总长约14.8千米；二是仓储工程为新建2个粮仓；三是石头垌沿河岸线新建8米宽田耕路；四是Y989、Y949、Y950升级改造，各村庄新建水泥砼路面约18万米，面积约96万平方米；五是新建田园、生态、生产精品路线，建设美丽宜居村、特色精品村，建筑外立面升级改造约426栋，改建供水、污水、垃圾收集点、文化广场等基础设施约17.4平方千米。	67971.00	吴川市
4	吴川市博茂渔港(塘尾一级港区)	项目按照国家一级渔港进行建设,新建码头泊位长度840米,新建护岸2278米,水域面积30万平方米,陆域总面积约69.9万平方米,疏浚量约474.68万立方米,进港航道约3100米,计划年卸港量为4万吨。	128000.00	吴川市
5	吴川市博茂渔港(博茂二级港区)建设工程PPP项目	项目陆地面积5.7767万平方米,水域面积32万平方米,疏浚量165万立方米;建设卸鱼泊位5个,供冰泊位2个,物资泊位3个,渔政泊位2个,新建码头泊位长度420米,防波堤1710米,护岸303米,建设综合管理区、物资供应区、休渔渔业区、水产品交易市场等。	30864.00	吴川市
6	廉江市长山茶叶专业镇人居环境整治基础设施建设项目	涉及长山镇镇圩、19个村(居)委,建设茶叶冷库,余甘果加工厂,红色主题教育基地,农特产品采摘园、销售中心,客家风情文化园、民宿,茶生态旅游区,茶叶生产基地,体育公园,停车场及充电桩等配套设施,商铺及配套设施,以及各村村道路硬底化。	24118.00	廉江市

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
7	海洋生物医药高新技术产品产业化建设项目	项目拟建设8条二类体外诊断试剂生产线（含生物制品车间）、功能食品生产车间、综合仓库、研发与检验场所和综合办公场所。	18000.00	麻章区
8	雷州市现代海洋牧场项目	（1）海洋部分 预计投放90米深水网箱900个；智能智慧养殖平台3个；人工鱼礁6000空方；购买养殖相关设备。 （2）陆地部分 陆地部分为海洋牧场的配套设施，共规划用地4块，其中①号地块建设冷藏加工厂，②号地块建设制冰、活鲜换水厂，③号地块建设饲料厂，⑤号地块建设育苗养殖场。	140000.00	雷州市
9	雷州市沈塘镇乡村振兴产业基础设施建设项目	项目主要建设内容为新建标准化厂房、门卫室、配电房、配套附属用房及配套建设工程。 （1）主体工程：农产品深加工等产业标准厂房建设、农产品仓库配套用房、门卫室、配电房； （2）安装工程：给排水工程、通风工程、供电工程、消防工程、强弱电工程； （3）室外及配套工程包括：新建停车场，室外综合管网、道路工程、零星工程和配套工程。	8660.40	雷州市
10	湛江市赤坎区城乡融合乡村振兴示范带项目	1.改造北桥街道农村污水管网3万米，配建灌溉水渠2万米；2.新建大埠村及北桥街道智慧太阳能灯杆1050盏、农房10000平方米、广告牌等农村基础设施；3.改造大埠村古埠村落7200平米，停车位320个及充电桩96套；4.扩宽村内道路1万平米，黑化路面2万平米，改造沿线示农房10000平米等。项目收入均为专项收入，项目运营收益主要来源于花卉产业园和古埠村落民宿租金收入，污水处理费、停车位收费、充电桩服务费、广告招商等收入。湛江市将乡村振兴示范带建设纳入全市乡村振兴战略实绩考核。	18580.00	赤坎区
11	廉江市石角镇乡村振兴连片连线特色示范带建设项目	建设内容为示范带沿线的道路硬化提升建设64.42公里、农村环境整治217.63万平方米、污水处理等环境整治83154米、停车充电桩42套、打造镇圩产业街1条200米、古城堡保护活化利用等设施建设。	36700.00	廉江市
12	廉江市青平镇乡村振兴连片连线特色示范带建设项目	2022年已纳入准备项目清单。主要建设内容包括3个行政村10个自然村，建设1个连片连线示范村，包括污水管网建设5500米、道路硬底化建设17000米、农村环境整治52760平方米、污水处理终端设施建设3座日处理量30吨、农村鱼塘整治2个18亩、农村“三线”整治31000米、特色产业园建设5个约333000平方米、农产品批发市场建设100亩等。	29300.00	廉江市

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
13	廉江市石岭镇乡村振兴连片连线特色示范带建设项目	主要涉及5个行政村33条自然村，主要建设内容为约414公里道路提升建设、停车场5300平方米、30亩百香果种植大棚、30亩种植大棚蔬菜、4亩选果大棚、1600平米养殖大棚、1000平米冷库及园区配套道路3500米。	30900.00	廉江市
14	吴川市覃巴镇乡村振兴示范带建设项目	对覃巴镇圩镇、9个行政村及5个自然村示范带人居环境提升及其它设施建设。1、道路硬底化及改造22.1公里，沥青路改造1.9公里，人行道提升2500平米；2、黄牛养殖场改造14000平米，屠宰场改造12000平米，街道提升1.5公里；3、建设采摘园3800平米，花田71亩；4、乡村振兴学院改造12500平米，停车场4275平米；5、村级公共文化设施改造35971平米；6、袂花江改造4600平米，道路硬化4公里，吉兆河治理6.2公里，以及生态配套设施；7、示范带24公里农村基础设施，重点建设精品段11公里。	35644.00	吴川市
15	吴川市博铺街道宜居示范村建设项目	1、建设博铺街道沙埗湾生态示范点，道路长5000米，两旁建设停车位200个、广告牌250个。2、乡村道路提升工程2700米。3、建设连片乡村示范带2300米。4、涉及区域污水排水管网建设10000米。5、村庄文化设施建设37万平方米。	15000.00	吴川市
16	吴川市黄坡镇乡村振兴示范带建设项目	1、改善农田水利设施，改建排、灌渠、机耕路约60公里；2、新建改建污水管网42公里，新建污水处理站14座、厕所14座、垃圾收集站16座；3、道路硬底化面积约20万平方米，道路白改黑面积约30万平方米；4、改建文体基础设施面积约15万平方米；5、建设美丽圩镇1个；美丽宜居村庄10条、特色精品村5条（包括10个停车场500个停车位、充电桩、广告牌等）；6、陈兰彬、李汉魂故居修缮及周边配套设施改建；7、农村治理能力提升，平安乡村与公共安全智能系统；8、云湛高速吴川出入口至黄坡大桥沿线智能基础设施建设工程等。	46540.00	吴川市
17	吴川市浅水镇乡村振兴基础设施提升项目	1、龙首村委会的新圩村、介端村、大连头村、大泊位村人居环境整治。2、前进居委会人居环境整治。3、高棧村委会、山茶村委会人居环境整治。4、三丫江前进居委会东面片区人居环境整治。5、前进居委会民宿特色产业基础设施建设。6、建设浅水镇山茶村委会宝村种养殖基地。	7090.00	吴川市
18	遂溪县农副产品服务平台基础设施升级改造项目	项目拟对遂溪县内的椹川市场、沙古市场、草潭市场、火车站市场、黄略市场、姑寮市场、白水市场共7个市场基础设施进行升级改造，建筑面积约20892.02平方米。主要建设内容包括：升级改造市场软硬件设施，完善市场钢棚、排污排水、供水供电、消防设施、外墙立面、市场内柱、天花板修缮、楼面防渗、防雷设施、智慧市场系统、道路硬底化等。拟规划市场摊位850个、新建广告牌70个。	9324.27	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
19	国际（湛江）海洋科技渔业产业基地项目	1、国际渔业科技研发区，建筑面积为62000平方米；2、渔业创业创新孵化区，建筑面积为20000平方米；3、渔业文旅展创区，建筑面积为58930平方米；4、渔业智慧创新社区，建筑面积为230000平方米；5、生态田园生活区，建筑面积为24760平方米。	800000.00	遂溪县
20	徐闻县角尾乡现代化海洋牧场产业园建设项目	包括3万亩海域、1350亩路基生蚝产业融合区，建设牡蛎产业研究院，建设牡蛎种苗繁育中心。	30000.00	徐闻县
21	湛江海洋牧场气象防灾减灾保障工程建设	围绕湛江“一核四圈”海洋牧场发展格局，构建“一中心四示范区”湛江海洋牧场观测体系，在东海岛建成1个800气象观测场，2400平米业务用房，装修200平米多源数据处理中心，下辖4个海洋牧场区建设4个25X25观测场和100平米业务板房，岸基建设7种共50套观测设备，建设5个海上钢架平台5个浮标包含8种69套设备，建设重力式网箱气象水质监测设备31套，构建现代化海洋牧场观测、业务、服务平台、关键养殖模型等，推动海洋牧场气象服务向链条化、精细化、智慧化发展，助力广东海洋牧场高质量发展。	8000.00	市属
三	民生保障工程（46项）		2765649.44	
(一)	教育项目（5项）		185268.59	
1	湛江市第二技工学校建设项目（二期）	在建成一期的基础上，拟按照专科学历高等教育（高等职业学校）在校生8000人（中长期12000人）规模设计，规划建筑面积约15万平方米，主要增加教学场地和学生宿舍，满足高等职业院校配套的专家楼、科教楼、产业园、孵化中心、培训楼等设施，完善工学一体化教学模式中系列的配套设施设备。	113800.00	麻章区
2	广东省湛江卫生学校麻章校区图书馆及实训综合楼项目	建筑面积32384.26平方米（其中地下室5709.92平方米），地上最高十层，地下一层，含有图书馆、阅览室、实训室、教学研讨室、大型学术报告厅及文体艺训练室等。	18000.00	麻章区

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
3	遂溪县职业技术学校实训基地项目（二期）	项目总建筑面积为31137.76平方米，主要建设教学楼用于教学与实训，综合楼用于教学辅助及行政管理，宿舍楼、食堂、附属设施用房用于变电房、水泵房、停车位及学校其他配套基础设施。	18162.00	遂溪县
4	雷州市第九中学第二期工程（初中部）	项目总建筑面积约44760.83平方米。总建筑面积23907.99平方米，计容建筑面积为19047.94平方米，不计容面积4860.05平方米。其中：初中部教学楼5层；体育馆1栋（含室内篮球场及室内50米游泳池），2层；图书馆及行政楼1栋，行政楼5层，图书馆3层；89个停车位的地下车库，同时配套建设400米标准运动场和足球场、道路、绿化等工程。	15306.59	雷州市
5	雷州市新建幼儿园项目	新建城镇公办幼儿园10所，（含杨家镇中心幼儿园、唐家镇中心幼儿园等），建设内容包括：新建教学楼、综合楼，总建筑面积33835.22平方米；购置教育教学、办公设备设施，同步实施道路及广场、绿化等室外配套工程。	20000.00	雷州市
(二)	医疗卫生项目（15项）		711353.84	
1	湛江市第二中医医院科研教学大楼	新建1栋地上19层科研教学大楼（建筑面积约29203平方米）及1栋独立的6层感染病和发热门诊楼（建筑面积约2070平方米），架空层及连廊面积约960平方米，地下三层停车位面积约17678平方米，总建筑面积约49912平方米；购置必要的医疗设备设施和建设信息化、智能化系统。项目拟增加病床300张，建设地下汽车停车位约880个，其余为医疗教学、科研等功能用房及配套设施等。	69000.00	霞山区
2	广东医科大学附属第二医院粤西紧急医学救援基地（海上）综合楼工程	项目地上十九层，地下一层，总建筑面积18000平方米。本项目为框剪结构，项目含基坑支护、基础工程、主体结构工程、装修工程、给排水工程、暖通工程、电力工程、消防工程、智能化工程、停机坪、净化实验室、医疗家具、医疗设备。	30000.00	霞山区
3	广东医科大学附属第一医院海东院区临床教学综合楼	项目建筑面积27400平方米，其中地下建筑面积2800平方米（1层），地上建筑面积24600平方米（20层）。建设内容包括临床技能中心分中心、临床教学课室、临床教学办公会、会议中心、文体中心、职工餐厅、职工宿舍等。临床教学综合大楼将建设为集医疗、教学、宿舍于一体的综合大楼。	18000.00	坡头区

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
4	湛江807医院建设项目	一期设置床位500张，二期拟增加400张。一期总建筑面积为92150平方米，建设内容包括急诊部、门诊部、住院部、医技科室、保障系统、行政管理、院内生活用房七项基本设施以及相关的医疗设备、预防保健、科研、教学、健康体检等配套设施。	100000.00	麻章区
5	雷州市人民医院应急综合楼新建项目	1、新建二层地下室，建筑面积为 10064.1平方米；2、新建一栋8层的应急综合楼，基底面积843.8平方米，建筑面积为6750.4平方米；3、采购彩色B超，移动DR、CT、磁共振、高压氧舱等医疗设备. 4. 建成后新增床位数68张。	17055.00	雷州市
6	雷州市公共卫生服务能力提升建设项目	1、建设亚（准）定点救治医院。对作为亚（准）定点救治医院的雷州市第四人民医院改造升级及相关配套设施，主要包括改造装修手术室、ICU及NICU、检验室、供应室等面积1300平方米，配置ICU床位30张。 2、建设雷州市辖区内17间智能健康小屋及相关配套设施，面积约800平方米。	13325.00	雷州市
7	雷州市第四人民医院综合能力提升建设项目	建设感染科综合楼1栋5000平方米，医养结合楼1栋地上地下11层共计13600平方米，高压氧舱400平方米，地下停车场1个建设60个停车位及相关配套设施，总建筑面积21000平方米；新增床位180张。	21937.00	雷州市
8	雷州市老旧小区（城乡卫生系统小区）基础设施改造项目	对22家医疗卫生机构内住宅老旧小区共1300多户进行治理改造，总体建筑改造面积约10万平方米（包含职工宿舍、部分宿舍楼加建电梯、食堂及其他配套用房建筑加固改造、给排水设施、供配电和照明设施、消防设施、智慧设施等基础设施工程）。其中，整治道路约10公里、整治面积约5.5万平方米，排污管道9500米，加建电梯7部，机械停车约0.7万平方米（停车位1000个）、充电桩100个及路灯590个等配套基础设施。	100000.00	雷州市
9	遂溪县基层卫生院医疗服务能力提升项目	项目建设10间基层卫生院医务人员公共租赁住房1000套，建筑面积40000平方米；新建3家卫生院业务用房；基层卫生院安全氧源项目实施建设；基层卫生院“健康小屋”项目实施建设；购置负压型转运救护车12辆。	18550.00	遂溪县
10	遂溪县精神卫生中心建设项目	拟新建精神病防治业务用房约30000平方米，其中，门（急）诊、心理咨询综合楼1800平方米，精神病患者收治病房、康复治疗及其他业务功能用房约28200平方米；新增精神病患者收治床位500张；购置医疗、精神康复与防治、教学培训及其他设备设施一批，搭建县域精神病患者智能化信息管理平台与医共体信息平台互联互通。	28502.00	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
11	湛江西南医院迁建项目	建设急诊门诊部、住院部医技楼等基础设施及相关可研教学等配套设施，设置床位900张，建筑面积约6.7万平方米。	80000.00	吴川市
12	东海人民医院建设项目	总建筑面积138953.5方米，设置容纳病床数600张；建设内容包括急诊部、门诊部、住院部、医技科室、保障系统、行政管理、院内生活用房七项主要设施的建设，以及相关医疗设备、预防保健、科研、教学、健康体检等配套设施设备建设。	160846.84	经开区
13	湛江经开区乐华社区卫生服务中心项目	拟改扩建乐华社区卫生服务中心，总建筑面积约2000平方米，主要为服务中心改扩建及其配套设施建设，另配置相关医疗设备等；项目拟设置以下科室：1、临床科室：全科诊室、中医诊室、康复治疗室、抢救室、预检分诊室(台)。2、预防保健科室：预防接种室、儿童保健室、妇女保健与计划生育指导室、健康教育室。3、医技及其他科室：CT室、放射室、检验室、B超室、心电图室、胃肠室、药房、治疗室、处置室、观察室、健康信息管理室、消毒间。	11500.00	经开区
14	湛江经开区泉庄社区卫生服务中心项目	拟改扩建泉庄社区卫生服务中心，总建筑面积约3000平方米，主要建设内容为门诊、科室的建设、服务中心改扩建及其配套设施建设，以及购置相关医疗设备、行政管理和办公设施等。项目拟建科室：1.临床科室：全科诊室、中医诊室、康复治疗室、急诊室、抢救室、候诊室等；2.医技科室：中西药房、检验科、放射科、B超室、心电图室等；3.预防保健科：预防接种室、预防接种留观室、儿童保健室、妇女保健（计划生育指导）室等；4.职能科室设中心办、党办、医务、护理、财务、病案管理、信息、医保结算等。	12500.00	经开区
15	湛江经济技术开发区康养中心项目	建设区级康养中心，总建筑面积不少于27000平方米，康养中心拟配备1600张床位，并配备康复室、心理慰藉室、运动室、安宁疗护室、多功能室等。项目拆除现有敬老院楼及附属设施约1000平方米，新建敬老楼和综合楼、。	30138.00	经开区
(三)	文化旅游体育项目 (19项)		1712319.11	
1	湛江市水上旅游中心建设项目	项目以城市公共客运码头为驱动，打造城市水上旅游会客厅，建设新型港城综合体。从完善区域滨海旅游体系及水上交通出发，涵盖港口客运码头、办公、社交、文化、艺术、运动、休闲、购物等功能。	200000.00	赤坎区

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
2	中国海鲜美食之都水产品市场项目	建设内容主要包括水产品市场、文旅餐饮、停车场、充电桩等。项目总建筑面积约42210平方米。	24968.90	霞山区
3	霞山区特呈岛旅游设施及配套配套设施建设项目	旅游交通基础设施及配套配套设施：游客码头泊位10个、游客码头浮桥3座、游客乘船栈道3000平方米及其他配套设施等。2、旅游服务及配套配套设施：游客集散中心1500平方米、服务驿站960平方米、码头业务用房升级改造5000平方米、景区配套服务用房5000平方米及其他配套设施。3、观光农业基础设施及配套配套设施：特色水果种植基地20000平方米、现代农耕体验基地25000平方米、现代农业种苗培育基地15000平方米、绿色农产品集散基地6000平方米等。4、特色村庄基础设施及配套配套设施：生态旅游环境建设60000平方米、排水工程以及环卫配套设施。	15662.76	霞山区
4	赤坎区古商埠历史文化街区保护更新项目	项目位于民主街道。项目范围以赤坎古商埠保护与开发更新规划划定的保护范围为基础，西至九二一路南至中华路、创业路，北至和平路、大众路，东至民生路面积为33.07公顷。本项目主要对赤坎区古商埠历史文化街区进行提质改造，包括建筑修缮、立面整治、环境改善、配套保障等工程。	46103.00	赤坎区
5	赤坎区调顺农旅融合建设项目	对500亩农产品种植基地提质改造，并进行机耕道、作业道等基础设施建设；打造研学基地约35000平方米，包括农产品工艺体验区和科普基地等；促进乡村旅游，对农村环境进行提升，改造游客服务中心400平方米、非遗文化展示区400平方米；建设配套附属设施，包括新建生态停车场约22800m ² 、充电桩75个、消防、给排水、标志系统、农业信息化设施等。	15000.00	赤坎区
6	雷州省级全域旅游示范区创建工作之“驿站先行	项目包括旅游集散中心、旅游标识系统、旅游驿站、智慧旅游和旅游交通服务五个子项目。具体工程内容为建设3座旅游集散中心，总建筑面积为21500平方米。设置26个全域旅游全景标识牌和290个旅游交通指引标识牌。建设6座旅游驿站，总建设规模为6300平方米。建设雷州智慧旅游大数据中心和智慧旅游政务服务平台。新建旅游观光公交站10座，购置敞篷观光公交车25台；打造串联城区内重要旅游点的旅游专线公交系统，增设公交站点12座，购置专线公交车15辆；针对距离城区较远的重要旅游景区，新建班车站点20座，购置旅游客运班车15辆；开发南渡河和九龙山红树林湿地公园的游船项目，选取主要河道可通航河段，建设生态观光游船码头7处，购置中型生态观光游船5艘，小型生态观光船15艘。依托快旅慢游绿道系统、旅游集散中心、驿站和咨询点等基础设施布局，设置城区共享单车停靠站点50处，打造景区单车租赁驿站25处。	58500.00	雷州市

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
7	雷州半岛与海南相向而行——旅游驿站建设项目（一期）（雷州省级全域旅游示范区创建工作之“驿站先行”项目	1. 建设规模：规划建设8处智慧游客驿站，总建筑面积约1.6万平方米。 2. 建设内容：根据每处驿站服务景区等级和覆盖游客规模，包含或部分包含以下内容：旅客服务中心、零售商业、特色餐饮、酒店民宿、文化工艺展示、特色产业宣传、户外露营设施、公厕、停车场、汽车充电桩、骑行补给等。	27000.00	雷州市
8	湛江昌富艺术博物馆项目	建设1幢6层建筑面积2160平方米的主楼、两幢6层建筑面积各900平方米的副楼、1幢7层建筑面积700平方米的办公楼，总建筑面积46600平方米，外加停车场等配套设施。	33000.00	吴川市
9	吴川市亚洲珍稀植物研发观赏园项目	分三期建设，划分为6个主题区域，分别为入口广场区、生态观赏园文化区、植物自然资源科普区、亚洲珍稀植物和资源收集、观赏区、观赏园康养体验区、珍稀植物产业示范区。其中入口广场区3.4公顷，生态观赏园文化区9.1公顷，植物自然资源科普区21公顷，亚洲珍稀植物和资源收集、观赏区44公顷，观赏园康养体验区6.41公顷，珍稀植物产业示范区14.89公顷。	200000.00	吴川市
10	湛江荣基吉兆湾旅游观光度假区项目	建筑面积约60万平方米，将建设海洋康养小镇、滨海风情商业街、休闲度假中心、海上乐园、滨海酒店等相关配套设施。	500000.00	吴川市
11	遂溪县体育中心项目	项目主要建设内容包括体育场、体育馆、游泳池、全民健身中心，同步完成室外配套工程。	56000.00	遂溪县
12	遂溪县北部湾旅游新区项目	六个重点项目：北潭红树林生态旅游项目、河图仔传统村落乡村振兴建设、角头沙生态旅游项目、滨海运动小镇项目、墩文红色培训基地及红色海岸工程、江洪镇生态文化旅游基础提升； 十三个支撑项目：江头美丽乡村旅游开发、“西征印迹”红色旅游开发、杨柑足球小镇、布政美丽乡村旅游开发、钟竹筠红色教育基地、雷州窑遗址考古公园、下六沙虫研学基地、北部湾国防教育基地、白泥塘乡村振兴旅游项目、乐民所城文化旅游项目、鲤鱼墩贝丘遗址文化展厅、大石坑民宿村、桂坡民宿村； 三个交旅融合项目：滨海旅游公路和驿站、战备路旅游快速通道、草潭旅游码头； 三个提升工程：夜间旅游提升工程、旅游新区风貌提升工程、文创导视系统提升工程。	305110.00	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
13	廉江市千年陶乡·横山缸瓦窑文旅综合体基础设施及配套建设工程	项目建设将以缸瓦窑非遗传承项目为产业核心，建设集绿色农业、红色文化、民宿旅游、非遗研学、特色美食等内容为一体的大型乡村文旅综合体，包括九洲江七彩农业项目、缸瓦窑陶艺文化创意产业园和缸瓦窑职工区一木栏村文旅项目等三个实体。	37977.69	廉江市
14	廉江市城北片区旅游基础设施提升工程（二期）	建设城北旅游景区慢行道路、栈道12公里，沿线建设生态旅游主题休息站4个、游客活动中心6个，3000平方米的游客服务中心1个及5000平方米的非遗展厅，园区内建公共停车位688个，大巴停车位16个，配建汽车充电桩240支以及其他旅游设施；连接狮岭景点道路1.48公里及1.1万平方米游客美食街。	45400.76	廉江市
15	廉江华源豪庭商业广场、温德姆酒店建设项目	华源城商业综合体项目位于廉江主干道一一廉江大道南28号，临近北部湾大道、廉南大道、汕湛高速等道路。交通发达，规划有大商业、酒店以及商业街三大功能组团。规划总建筑面积约15.6万平方米，其中大商业规划建筑面积约10.5万平方米，酒店规划建筑面积约3.6万平方米，商业街建筑面积约1.5万平方米。酒店拟引进温德姆酒店集团广下品牌华美达酒店，将致力打造成为廉江首家国际联号四星级酒店，全服务综合型商务型酒店。酒店规划约15层建筑体。经营业态涵盖中餐厅、KTV、沐足、棋牌室客房、全日制西餐厅、会议室、健身房、儿童娱乐以及洗衣房等。	26000.00	廉江市
16	湛江市坡头区青少年宫建设项目	坡头区青少年宫地上计容建筑面积7500平方米，地下停车场面积5000平方米，建筑总建筑面积12500平方米，分为艺术活动区，体育活动区，科技活动区，公共活动区，学生活动区，其他功能区等六个功能区。	11080.00	坡头区
17	湛江国家高新区海东园区全民健身体育设施建设项目	项目包含三个地块，其中 S42 地块建设生态停车场，设置停车位 340 个；G1 地块依托绿地建设全民健身运动公园，分为青少年运动区、滨水休闲区、运动主题展示区、专项球类运动区、全民健身文化区；A41 地块建设多功能体育馆，总建筑面积32550平方米，设置停车位 186 个。	45527.00	坡头区
18	琼州海峡保障服务中心项目	项目建设住宅/公寓、服务中心、会议中心、商务办公、餐厅、酒店等，打造满足琼州海峡两岸往来的岛民、商务客群、旅旅客群及当地市民提供多元化服务配套设施需求的琼州海峡保障服务中心项目。	15000.00	徐闻县

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
19	徐闻县文化产业园基础设施建设项目	为推进粤琼（徐闻）特别合作区建设，加强粤琼两地文化产业对接，完善徐闻城乡公共文化服务体系。项目拟建设徐闻县文化产业园基础设施，分为文化产业核心区与文化产业联动辐射区。其中核心区规划总建筑面积18000平方米，包括文体休闲活动区，主要建设雷剧传承空间、非遗传承课堂、文化创意产业孵化空间、多功能活动空间等；文化展示体验区，主要建设非遗展示区、文创国潮展示区等；配套建设停车位230个、充电桩46个，同时联动建设15个乡镇、200个行政村/社区的基层综合性文化服务中心提质增效工程。	49989.00	徐闻县
(四)	居民保障项目（7项）		156707.90	
1	遂溪县城镇老旧小区综合改造建设项目	建设内容和规模：本工程涉及遂城镇4个片区11个社区（府前、城内、建设社区）、（东圩、中山社区）、（南门田社区、城东社区、城南社区、城西社区）、（湛川、南门圩社区）改造623栋楼，整治道路165条，项目涉及居民户数3703户。提升改造4个片区包括建筑外立面整治工程、市政道路与人行道整治工程及其他工程（公共设施整治、给排水及电气线路改造、交通监控工程、零星修缮、新建交通监控点等）。	49691.00	遂溪县
2	赤坎区2024年城镇老旧小区改造项目	项目位于赤坎区全域。计划改造3个老旧小区，其中涉及居民户数884户，楼栋数101栋，建筑面积约5.69万平方米	4100.00	赤坎区
3	粤西（湛江）区域应急救援中心项目（一期）	粤西（湛江）区域应急救援中心（一期）规划总建筑面积为27921.04平方米（地上建筑面积为25537.36平方米、地下建筑面积2383.68平方米），主要建设：应急指挥中心、特勤站、教学培训中心、生活保障中心、按照危险化学品应急救援一级队伍的标准配置人员及车辆装备、危险化学品及其它领域仿真实训训练设施、危险化学品应急救援竞赛场地结合田径场、应急物资储备中心及道路、停车场、绿化等配套工程，购置设备、装备等。东海岛石化产业园区运营及应急救援中心（已专项备案，建成后纳入基地统一运营管理）。	46475.00	经开区
4	雷州市粮油保障物流配送中心	项目总建筑面积11200平方米，主要包括：储备仓库、生产车间、基础配套设施建设	12641.90	雷州市

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	项目所在地
5	廉江市殡仪馆迁建项目	总建筑面积为17200平方米，包括：办公住宿服务楼、餐饮业务服务楼、悼念厅、守灵厅、火化间及候灰、遗体处置间、殡仪专用走廊、遗物焚烧间、殡仪车库、公共卫生间、殡仪中转站、24小时守灵服务中心、垃圾站、设备用房、其他设施等，并配套建设地埋式油库、道路、广场、管线、绿化景观、给排水、护坡及挡土墙等辅助工程。	16000.00	廉江市
6	雷州市部分镇级敬老院改扩升级建设项目	唐家镇敬老院、调风镇敬老院、乌石镇敬老院、松竹镇敬老院、企水镇敬老院改扩建及升级改造，总建筑面积24824.55平方米（其中新建面积22035.19平方米，原有房改造面积2789.36平方米），室内外配套建设及购置相关设施设备。	18000.00	雷州市
7	麻章西城综合消防救援站项目	麻章西城综合消防救援站位于湛江市麻章西城片区内，拟建内容含一级普通消防站和战勤保障消防站、规划横五路。规划建设的市政配套设施类别为战勤保障消防站。项目规划建设用地内新建市政配套设施总建筑面积约10800平方米，其中包括综合楼、公共楼、训练塔等。	9800.00	麻章区