

附件1:

《湛江市2024年重点建设项目计划表》

单位: 万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
合计	(共530项)			82123127.75	9704093.50	
一	基础设施工程(共192项)			34283670.65	4061836.65	
(一)	公路工程(共21项)			2638025.69	301243.42	
	新开工项目共7项			1637870.34	97600.00	
1	南宁至湛江高速公路广东段项目	路线全长30.180公里,主线采用设计速度为120公里/小时的双向四车道高速公路标准,标准路基宽度26.5米。	2024-2027	348804.63	15000.00	廉江市
2	国道G207线遂溪穿城段改线工程	一级公路全长15.819公里,双向六车道。	202-2026	127561.90	50000.00	遂溪县
3	国道G207遂溪广前至雷林段改(扩)建工程	路线全长8.183公里,采用双向6车道一级公路标准,设计速度80公里/小时,路基宽度43.0米。	2024-2025	11328.00	5000.00	遂溪县
4	国道G228线吴川市穿城段改线工程	项目全长25.9公里,按照一级公路双向四车道标准实施建设。	2024-2027	193830.00	1000.00	吴川市
5	省道S376徐闻县城至迈陈段改建工程	新建一级公路约20.47公里。	2024-2025	915000.00	1000.00	徐闻县

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
6	徐闻港进港公路支线工程 (省道S548)	该项目起点于湛徐高速徐城出口,与207国道连接,途经城北乡、徐城街道办、南山镇,终点于徐闻港南山作业区码头,全长17.88公里(主线长16公里,支线长1.88公里)。	2024-2025	9420.00	5000.00	徐闻县
7	湛江市西连接线综合交通枢纽站场	站场建设。	2024-2025	31925.81	20600.00	赤坎区
续建项目共9项				911986.93	173000.00	
1	湛江机场高速公路二期工程	新建高速公路6.8公里。	2022-2025	121089.00	30000.00	坡头区
2	湛徐高速公路乌石支线	高速公路16.583公里,一级路5.726公里。	2021-2025	204000.00	45000.00	雷州市
3	国道G228线雷州乌石至企水段新建工程	新建国道(滨海旅游公路)33.607公里。	2023-2026	251897.87	20000.00	雷州市
4	国道G207线雷州邦塘至白沙段改线工程项目	项目全长11.49公里。路线起点于粤海铁路跨越现国道G207线的上跨铁路桥附近(桩号K4102+644),终点于(原南渡大桥收费)广场前(桩号K4114+124)。	2020-2025	51552.46	2400.00	雷州市
5	国道G325线廉江向阳村至青平段改建工程	路线全长56.002千米,设桥梁总长1751.60米/11座,其中大桥1368.00米/5座、中桥383.60米/6座;设涵洞182道(其中:圆管涵114道、盖板涵48道、通道涵18道、管线保护涵2道);设河唇(近期采用平面交叉,预留互通立交建设条件)、石岭、石岭北(预留)、青平(预留)互通立交共4处,设平面交叉93处;设养护工区、停车区各1处(合并设置)。	2022-2025	205501.19	50000.00	廉江市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
6	省道S388线石角镇滑石厂至和寮镇段改建工程项目	项目起点位于廉江石角滑石厂，起点桩号为 K139+176，与规划省道293（原县道 X672）相交，经过环下村、丹兜村、竹寨村、塘拱村，终点位于和寮镇，并与规划县道 X679（新兴大道）相交，终点桩号为 K153+111.843。	2023-2025	5610.00	8700.00	廉江市
7	省道S388线塘蓬镇白坟坡至和寮路口段改建工程项目	项目起点位于起于塘蓬镇白坟坡，养护桩号为 K159+509，途经黄家村、大和垌、同留村、及三元塘村，终点为廉江市塘蓬镇区，终点桩号为 K166+688.436（与省道 S287 相交）。	2023-2025	3812.30	3900.00	廉江市
8	省道S376线徐闻县城段改建工程	路基及路面工程，起点于省道376线那山路口，终点于乡道Y536线(旧207国道徐闻康达煤气站)，全长6.2公里，按一级公路设计。	2022-2025	29975.48	3000.00	徐闻县
9	县道X812线麻章南通路至霞山南岑路段改线工程（朝南路南段）	路线全长7.42公里，其中新建段3.48公里、与湖光快线共线段253米、利用县道X812改造段3.465公里、利用县道X669改造段222米。分段采用一级公路、三级公路、四级公路设计标准。	2022-2025	38548.63	10000.00	麻章区
	投产项目共5项			88168.42	30643.42	
1	乾塘至龙头(省道S081-官湑段)道路工程	全长13.372公里，全线共占用土地641.853亩。按一级公路采用双向四车道标准规划，设计速度80公里/h(局部路段60公里/h)，路基宽为23米，路面宽为21米。	2019-2024	42159.00	7159.00	坡头区
2	省道S373线雷州市榜山至唐家段路面改造工程	路线起点位于雷州市榜山村，起点桩号K98+385，途经工业大道、国道 G207 线、杨家镇，终点位于唐家镇，终点桩号K134+154。路线全长35.769公里，其中与工业大道重合段长 4.586公里，与国道G207线重合段长1.942公里（不计入本项目），邦塘至唐家段长29.241公里，实际实施路段长33.827公里。	2022-2024	14540.00	1500.00	雷州市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
3	兰海高速公路龙头沙港互通立交工程	互通立交范围内主线长1.1公里；新建匝道总长1655.313米，设匝道桥242.4米/1座，涵洞5座；设置一处收费站，收费站车道数为3进4出。	2023-2024	16700.00	9000.00	廉江市
4	吴川市S373线人民大桥危旧桥梁改造工程	新建桥梁约427米，桥梁扩建方案为在旧桥拆除重建。	2023-2024	4685.00	4100.00	吴川市
5	徐闻县冬松岛渡改桥（独立桥）新建工程	规划在和安横水渡码头至冬松岛横水渡航线西侧建设一座跨海大桥及一条施工便道，其中桥长1382米，桥面宽10米，便道长约1400米，宽7.5米。	2022-2024	10084.42	8884.42	徐闻县
(二)	政法基础设施工程（共3项）			62173.66	14012.00	
	新开工项目共1项			8600.00	2760.00	
1	湛江市新智数字服务中心	为维护社会稳定、优化营商环境、护航工程建设、提升公共服务水平，从而更好服务“百县千镇万村高质量发展工程”，保障地方的治安稳定 and 经济发展。结合《中共广东省委关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”促进城乡区域协调发展的决定》《广东省公安机关侦查中心建设方案》（湛江为全省6个试点市之一）要求，湛江市新智数字服务中心提出了“1台3库4室5中心6职能”的建设思路。即以“研判、指挥、支撑、服务、防控”等6项核心职能为导向，整合图侦、粤西数据支撑等5大中心以及内、外部数据资源手段，搭建主题库、专题库、知识库，规划湛江市合成联动案服平台，切实发挥数据调证、实战指挥、联动案服等4个功能室实战作用，切实守护好人民群众的“钱袋子”，确保通过加强治安管理、优化警务服务、促进乡村产业发展、保障农民权益等多种措施，服务百县千镇万村高质量发展工程，助力湛江全力建设省域副中心城市。	2024-2025	8600.00	2760.00	经开区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
	续建项目共1项			44421.00	5800.00	
1	雷州市看守所迁建项目	项目总建筑面积52063.22平方米,其中监区28090.35平方米,执法办案楼10032.92平方米,备勤楼4780.32平方米,业务大楼4006.61平方米,武警营房2872.71平方米,训练馆1082.22平方米,设备用房680平方米,门卫278.09平方米,污水处理间40平方米,垃圾收集点200平方米。基底面积为35306.81平方米。	2022-2025	44421.00	5800.00	雷州市
	投产项目共1项			9152.66	5452.00	
1	吴川市看守所扩建工程项目	总建筑面积10197.34平方米(其中被羁押人用房建筑面积7750平方米,业务及管理用房1323.44平方米、检察院及法院业务用房210平方米、武警营房153.9平方米),层高为2层。	2022-2024	9152.66	5452.00	吴川市
(三)	新型基础设施工程(共3项)			113729.31	50803.40	
	续建项目共2项			71425.91	28000.00	
1	徐闻县智慧城市项目	项目主要建设一个指挥中心、一套支撑体系、一个智慧化底座、十一个智慧专项,一个中心是智慧城市协同运营指挥中心;一套支撑体系是指基础支撑体系,主要包括:云平台租赁、网络安全系统、专线租赁、感知交互体系;一个智慧化底座主要包括数据中台、智慧中台、业务中台、能力开放平台、物联网管理平台、数字孪生平台、空地地能力等;十一个智慧专项分别为“双反”精细化治理、智慧城管、智慧停车、智慧教育、智慧气象、智慧水务、智慧政务、智慧乡村、智慧文旅、智慧应急、智慧交通。	2023-2026	56051.91	25000.00	徐闻县

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
2	遂溪县智慧应急新型基础设施建设项目	遂溪县十四五规划重点项目。拟装配监测和数据采集设备包括100套可燃气体监测仪、28套防洪监测设备、20套危化品安监网关、28套内涝监测设备、15套高空瞭望监控设备、5套森林火灾监测设备、600套应急智慧广播系统。建设1套智慧运营监管平台，包括灾害监测预警、危化监测预警、应急救援信息化体系及综合应用等5个功能模块；配建保障中心（安全培训、自然灾害VR体验），智慧应急仓库等配套基础设施等。	2023-2025	15374.00	3000.00	遂溪县
	投产项目共1项			42303.40	22803.40	
1	吴川市新型智慧城市建设项目	主要包括一是新一代基础设施包括城市指挥中心以及相关的智能化系统和网络基础设施；二是智慧城市信息资源包括人口库、法人库等5大专题库及其他主题库；三是复用“数字政府”8大支撑能力，集约部署构建基础支撑中心；四是构建惠民服务、城市治理、生态宜居、产业发展等四大类智慧专题应用。	2022-2024	42303.40	22803.40	吴川市
(四)	铁路工程（共7项）			7928632.33	531700.00	
	新开工项目共3项			5052573.00	47000.00	
1	新建合浦至湛江铁路	湛江市域内线路正线长77.7公里，并设廉江南、遂溪南、湛江西3个车站，其中湛江西为既有站，新建湛江北至湛江西联络线，单线16.541公里。	2024-2028	1565300.00	10000.00	市属（霞山区，遂溪县，廉江市，麻章区）

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
2	湛江至海口高铁	铁路127公里	2024-2028	3350600.00	10000.00	市属 (霞山区、麻章区、遂溪县、雷州市、徐闻县)
3	广湛高铁湛江站综合交通配套工程	广湛高铁湛江站综合交通配套工程内容整体分为客运设施工程，广场及市政配套工程两个单元。总建筑面积49300平方米，各类地上交通场站面积34100平方米，地下空间面积19200平方米。项目建设内容包括：客运设施工程，车站南北两侧地面广场与景观工程，北广场东侧长途汽车站、枢纽综合管理楼及服务配套、公交车首末站，西侧社会车停车场，北广场地下社会车停车场及落客区；南广场两侧出租车蓄车场和网约车停车场；及南北广场预留开发地块。	2024-2027	136673.00	27000.00	坡头区
	续建项目共4项			2876059.33	484700.00	
1	广州至湛江高铁	广湛高铁湛江段全长64.71公里，内容含路基、桥梁和隧道。	2020-2025	1897970.00	349700.00	市属 (吴川市,坡头区,麻章区,霞山区)

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
2	广湛高铁湛江北站一体化工程	1. 湛江北站升级改造工程：包括梁桥、框架桥、路基及配套工程等增加工程。 2. 新建站场红线外市政道路5条，其中次干路4条，支路1条，以及一处菱形立交；建设内容包括道路工程、桥梁工程、隧道工程、交通工程、地下综合管廊工程、电力及通信工程（仅土建部分）、给排水工程、照明工程等。公共服务中心建设工程，改造建设公共服务中心1座，建筑面积13401.57平方米。	2022-2025	327668.71	50000.00	霞山区
3	广湛高铁湛江北站综合交通枢纽配套工程	1. 站场范围内基础设施配套工程。 配合湛江北站站房工程同步进行，补齐高铁站点与城市衔接基础设施工程，建设内容包括湛江北站站房及同步建设的综合换乘设施、交通接驳设施、高架平台、进站匝道及相关配套附属工程等。 2. 站场周边基础设施配套工程。 包括站场周边道路建设工程、土方工程及南北站前广场建设工程、油管改迁工程，湛海高铁、合湛联络线、广湛铁路动走线六线并行段建设工程、广湛高铁湛江北站牵引变电所位置调整建设工程。其中，站场周边道路建设工程新建市政道路3条，其中主干道2条、次干路1条，以及菱形立交一处，道路长度总计6740.5米。随道路建设地下综合管廊，设置给水管、中水管、电力缆线、通信缆线入廊。	2022-2025	496602.62	50000.00	霞山区
4	湛江宝满港区铁路专用线项目	新建线路全长14.812公里，其中正线桥梁长度11.362公里，桥梁占比76.71%；铺轨公里24.71公里。	2022-2025	153818.00	35000.00	市属（霞山区、麻章区）

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
(五)	港航工程(共9项)			624620.56	161800.00	
	新开工项目共3项			104847.10	81800.00	
1	中科(广东)炼化有限公司液化烃码头工程(改造)	在一期基础上,通过初步设计变更方式实施低温部分内容。	2024-2025	11003.10	8500.00	经开区
2	湛江港集团码头更新技改项目	装卸机械、船舶报废更新,仓库堆场及配套设备设施更新改造,码头智能化、数字化、专业化改造等。	2024-2024	38300.00	38300.00	霞山区
3	湛江港徐闻港区荔枝湾作业区通用码头工程(对外开放项目)	拟利用1个已建3000吨级多用途泊位码头并改建后方陆域及设备设施,新建2个1000吨级通用泊位(结构按5000吨级船舶预留)及后方陆域(用地约143亩,含已建3000吨级多用途泊位陆域)相应的生产及辅助建筑物(含一关两检口岸基础设施)等设施。	2024-2025	55544.00	35000.00	徐闻县
	续建项目共3项			385327.13	55000.00	
1	湛江港宝满港区集装箱码头一期扩建工程	建设2个5万吨级集装箱专用泊位(水工结构按15万吨级集装箱船舶设计)及相关配套设施,可减载靠泊7万吨级集装箱船舶(经行业管理部门审查核定后),设计年通过能力142万标箱,使用港口岸线646米。	2021-2026	296627.00	40000.00	霞山区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
2	徐闻县港口待渡车辆停车场项目	规划建设停车位800个，其中槽罐车停车位500个，较接车停车位300个；候检及入口管理区400平方米（不包含硬化候检场地），洗罐车间600平方米，检修、检测罐箱车间1200平方米，管理用房5000平方米，司机临时服务点6000平方米，消防水泵房及发电机房350平方米，丙类危险品仓库12000平方米，消防站400平方米，门岗室200平方米；配套建设给排水、供配电、绿化、消防水池、环保等基础设施。	2023-2025	31277.13	10000.00	徐闻县
3	招商湛江国际邮轮码头项目	建设1个8万吨级邮轮泊位、1个3万吨级邮轮泊位。使用岸线总长为591米，用海面积为38.5万平方米，码头平台宽28米。水工建筑采用高桩梁板结构方案。配备上下船设施，登船廊道和行车通道等其他配套辅助服务设施设备等。	2021-2025	57423.00	5000.00	经开区
投产项目共3项				134446.33	25000.00	
1	琼州海峡客滚运输应急保障基地项目	项目符合《琼州海峡客运滚装港口布局规划方案（2035年）》，利用海安作业区现状滚装码头进行改造，预留应急保障、救助保障功能，利用岸线总长度380米，建设露天水平修理船台2座（可设置琼州海峡通航客货滚装船型和5000吨级及以下多种适用船型修船工位4个），接驳用浮船坞1艘（浮船坞满足琼州海峡通航客货滚装船型和5000吨级及以下多种适用船型的上墩下水的作业要求）。设置码头出运平台、浮船坞水下搁墩、导航架满足浮船坞接驳使用要求。项目建成后，形成一座浮船坞、二座水平船台的生产格局，设计修船能力100艘次/年。	2023-2024	31999.33	12000.00	徐闻县
2	招商国际邮轮港综合体项目航站楼工程	项目主要建设1栋地上4层的邮轮航站楼，建筑面积为16000平方米。	2021-2024	34327.00	10000.00	经开区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
3	湛江港拆装箱一期工程	项目拟建拆装箱库1.66万平方米、粮食平房仓1.2万平方米、重箱堆场2.51万平方米、空箱堆场1.44万平方米、散货堆场 2.65万平方米、临时箱场地0.68万平方米及修洗箱场、引堤、铁路装卸线等配套设施。项目年处理量为拆装箱5.75万标箱、海铁联运2.88万标箱、散粮85万吨、散化肥20万吨。	2022-2024	68120.00	3000.00	霞山区
(六)	能源工程(共44项)			8304064.48	1657556.83	
	新开工项目共16项			1008267.93	123932.00	
1	湛江徐闻东三海上风电示范项目	总规划容量为500MW。	2024-2025	637634.03	10000.00	徐闻县
2	湛江110千伏和寮输变电工程	新建110千伏和寮变电站，最终主变容量12万千伏安，本期主变容量4万千伏安；新建110千伏线路长约41.1公里。	2024-2025	10800.00	5615.00	廉江市
3	湛江110千伏红花岭输变电工程	新建110千伏红花岭变电站，最终主变容量18.9万千伏安，本期主变容量2×6.3万千伏安；新建110千伏线路长约2×14公里。	2024-2025	11066.00	4980.00	廉江市
4	湛江110千伏学田输变电工程	新建110千伏学田变电站，远景规模为3台40兆伏安主变、110千伏出线6回、10千伏出线36回；本期建设2台20兆伏安主变；新建110千伏线路长约2×12.40公里。	2024-2025	10563.00	5797.00	徐闻县
5	湛江市区文保输变电站	新建110千伏文保变电站，远景规模为3台63兆伏安主变、110千伏出线4回、10千伏出线45回，本期建设2台63兆伏安主变、110千伏出线4回、10千伏出线30回。	2024-2025	13402.00	11877.00	赤坎区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
6	湛江110千伏金康输变电工程	新建110千伏变电站一座，主变容量2×40米VA，新建110千伏线路2回，长约2千米。	2024-2025	6000.00	1000.00	麻章区
7	湛江110千伏海富输变电工程	新建110千伏海富变电站，本期建设2台63兆伏安主变、110千伏出线3回、10千伏出线32回。	2024-2025	11860.00	6961.00	吴川市
8	湛江110千伏社坛输变电工程	新建110千伏社坛变电站，远景规模为3台40兆伏安主变；本期建设2台20兆伏安主变新建110千伏电缆线路长约2×12.40公里。	2024-2025	15000.00	2108.00	霞山区
9	湛江220千伏广湛高铁樟铺牵引站供电工程	220千伏吴川站、浅水站分别扩建1个220千伏出线间隔；新建浅水站至樟铺牵引站1条220千伏单回架空线路长约1×14.8千米，新建吴川站至樟铺牵引站1条220千伏单回架空线路长约1×10.5千米。	2024-2025	6281.15	4500.00	吴川市
10	湛江220千伏广湛高铁湛江北牵引站供电工程	220千伏志满站扩建2个220千伏出线间隔；新建志满站至湛江北牵引站2条220千伏单回架空线路长约1×19.0千米+1×19.0千米，在220千伏志满站出线段采用同塔双回挂单边长约1×1.1千米+1×0.9千米。	2024-2025	10957.75	7800.00	市属（霞山区，麻章区，遂溪县）
11	湛江220千伏徐闻县新寮渔光互补光伏发电项目接入系统工程	220千伏合州站扩建220千伏出线间隔；建设新寮光伏升压站至合州站1回220千伏线路，新建220千伏同塔双回架空线路长约2×4.8千米，新建220千伏同塔双回挂单回导线架空线路长约1×26.0千米。	2024-2025	18990.00	11394.00	市属（徐闻县，雷州市）
12	湛江110千伏新民输变电工程	新建110千伏新民变电站，最终主变容量12万千伏安，本期主变容量4万千伏安；新建110千伏线路长约2×24公里。湛江110千伏新民输变电工程	2024-2025	10214.00	6578.00	市属（遂溪县，廉江市）

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
13	湛江110千伏沈塘输变电工程	新建110千伏变电站一座，主变容量3×63兆伏安，新建线路20公里。	2024-2025	8000.00	1522.00	雷州市
14	湛江110千伏先锋输变电工程	新建110千伏变电站一座，主变容量2×63米VA，新建110千伏线路2回，长约1千米。	2024-2025	6000.00	3800.00	经开区
15	湛江临港工业区能源集中供给配送及加注基地一期项目	设备投入主要为两台130T/h的生物质锅炉及25MW的发电机组两台，项目建成后主要生产产品：蒸汽和电。达产年设计生产能力为：年产供热蒸汽200万蒸吨，发电40000万kw/h。	2024-2025	85000.00	20000.00	霞山区
16	茂湛500千伏网架完善工程	扩建500千伏东海岛第三台变；新建500千伏徐闻升压站，解口徐闻东海风电集控站至乌石湾电厂单回线路；新建500千伏化州开关站，解口芷寮至电白双回500千伏线路接入，将原乌石湾电厂至港城站双回500千伏线路改接入500千伏化州开关站。新建线路长度约2x85千米。	2024-2025	146500.00	20000.00	市属（经开区，廉江市，雷州市）
续建项目共22项				6218169.55	1063174.83	
1	广东廉江核电项目一期工程	广东廉江核电项目规划建设6台核电机组（2×CAP1000+4×CAP1400），分期建设，总装机容量共计862万千瓦。其中一期工程建设2台1250MW容量CAP1000三代核电机组。	2022-2028	3888900.00	600000.00	廉江市
2	乌石油田群开发工程项目	中海油乌石油田群项目，分两期建设，其中：一期工程：乌石17-2油田群开发项目主要新建1座生产平台、2条约22公里海底管道、1条约22公里海底电缆、1座乌石陆上终端。二期工程：乌石23-5油田群开发项目依托乌石17-2工程设施开发，新建两座井口平台及平台间的2条海底管道和2条海底电缆，改扩建1座乌石陆上终端，新建1座原油外输单点和2条从乌石陆上终端至原油外输单点的管道。	2022-2027	720000.00	150000.00	雷州市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
3	国家电投广东湛江徐闻海上风电场300MW增容项目	项目设计总装机容量30万千瓦，安装25台12MW风力发电机组，配套新建1座220千伏海上升压站、1座陆上控制中心。	2022-2025	376405.00	100000.00	徐闻县
4	中国航油集团南方储运有限责任公司湛江基地项目	总库容79.7万方，包括原油罐区、成品油罐区	2021-2026	149100.00	10000.00	霞山区
5	遂溪江洪乐民100MW风电项目	项目拟安装34台单机容量3MW的风机，总装机容量为100MW。	2022-2025	109948.00	20000.00	遂溪县
6	湛江市遂溪县杨北农业光伏发电项目	利用闲置土地建设集中式光伏电站，运营设施用地总建筑面积约3999平方米，安装主要设备：光伏组件、逆变器、汇流箱等，总装机容量100MW，建成后年均发电量10853万千瓦时。	2022-2025	48000.00	5000.00	遂溪县
7	遂溪县遂城镇200MW复合型光伏项目（一期100MW）	总装机容量100MW。	2022-2025	45246.20	6000.00	遂溪县
8	湛江徐闻新寮镇400MWp渔业光伏发电项目（一期）	本项目建设容量400MW，拟采用单晶硅光伏组件、组串式逆变器及其他电气设备，年发电量52132万kwh，所发电量采用全额上网模式。项目总建筑面积约10800平方米（主要建设220kv升压站、综合楼、电气楼及其他光伏发电所需配套设施）。	2022-2025	200000.00	50000.00	徐闻县
9	湛江市徐闻县华德力新能源300MW农光互补光伏电站	规划装机容量为300MWp。	2023-2025	120000.00	20000.00	徐闻县
10	中城廉江坡尾200MW农光互补项目	本项目规模为200MW，采用单晶硅电池组件，采用15°倾角固定式支架安装，项目自建一套储能系统，配置容量为建设容量200MW的10%，1小时，即20MW/20MWh。集中并网送入南方电网。	2022-2025	126510.75	10000.00	廉江市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
11	中城廉江上阁垌180MW农光互补项目	本项目规模为180MW，采用单晶硅电池组件，采用15°倾角固定式支架安装，项目自建一套储能系统，配置容量为建设容量180MW的10%，1小时，即18MW/18MWh。集中并网送入南方电网。	2022-2025	113266.45	10000.00	廉江市
12	廉江市良垌80兆瓦渔光互补光伏项目	本项目规模为80MW，采用单晶硅电池组件，效率为19.50%。采用15°倾角固定式支架安装，采用集中并网统一将电送入南方电网。	2021-2025	41565.83	16565.83	廉江市
13	廉江市良垌象路120兆瓦农光互补项目	本项目规模为120MW，采用单晶硅电池组件，效率为19.50%。采用15°倾角固定式支架安装，项目自建一套储能系统，配置容量为建设容量120MW的10%，1小时，即12MW/12MWh。采用集中并网统一将电送入南方电网。	2022-2025	75484.32	10000.00	廉江市
14	湛江110千伏雅塘输变电工程	新建110千伏雅塘变电站，最终主变容量12万千伏安，本期主变容量4万千伏安；新建110千伏线路长约2×16公里。	2023-2025	10627.00	5248.00	廉江市
15	湛江220千伏石城输变电工程	新建220千伏石城变电站，远景规模为4台240兆伏安主变、220千伏出线8回、110千伏出线14回，本期建设2台180兆伏安主变。	2023-2025	22708.00	13679.00	廉江市
16	湛江110千伏石材输变电工程	新建110千伏石材变电站，最终主变容量12万千伏安，本期主变容量4万千伏安；新建110千伏线路长约88公里。	2023-2025	14500.00	3157.00	廉江市
17	湛江220千伏志满输变电工程	新建220千伏志满变电站，远景规模为4台240兆伏安主变、220千伏出线8回、110千伏出线14回，本期建设2台180兆伏安主变。	2023-2025	42000.00	16251.00	麻章区
18	湛江110千伏宁海（覃斗）输变电工程	本期新建20米VA主变压器2台；110kV出线2回；10kV出线24回；。新建110kV同塔双回架空线路长为2×12.321公里，新建110kV同塔双回单边挂线架空线路长为1×0.512公里	2022-2025	10129.00	3338.00	雷州市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
19	湛江110千伏源水输变电工程	新建110千伏源水变电站，远景规模为3台40兆伏安主变；本期建设2台40兆伏安主变，新建110千伏线路长约2×10公里。	2023-2025	10731.00	4787.00	遂溪县
20	湛江110千伏乌塘输变电工程	新建110千伏乌塘变电站，远景规模为3台40兆伏安主变；本期建设2台20兆伏安主变，新建110千伏线路长约2×12.40公里。	2023-2025	11281.00	1000.00	遂溪县
21	湛江220千伏岑霞（海东）输变电工程	新建2台主变2*180米VA；新建220千伏出线4回、110千伏出线4回、10千伏出线20回。	2021-2025	43379.00	6149.00	市属（坡头区,吴川市）
22	吴川市镇村管道燃气项目（包括浅水、长岐、樟铺、振文、覃巴、王村港、兰石镇）	覃巴、长岐、樟铺LNG储配站各一座；从LNG储配站至浅水、长岐、樟铺、振文、覃巴、王村港、兰石镇村中压管网建设280公里。	2020-2025	38388.00	2000.00	吴川市
投产项目共6项				1077627.00	470450.00	
1	海上油气田生产技改及海上油田开发项目	海上油田开发投资、海上油气田生产技术改造。	2024-2024		300000.00	坡头区
2	广东能源友好五一农场光伏复合项目	项目拟在广东省国营五一农场、友好农场范围内，建设550MW光伏复合项目，新建220kV升压站一座，采用高效单晶硅组件，组串式光伏逆变器，35kV升压变压器，经汇集线路汇流后接入自建220kV升压站，经外送线路接入公共电网。	2022-2024	275000.00	42000.00	徐闻县

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
3	湛江京信东海电厂 2×600MW“上大压小”热电联产燃煤机组工程项目	2台600MW超超临界双抽凝燃煤热电联产机组，同步建设超洁净烟气脱硫、脱硝装置和配套热网工程及一个10万吨级以上泊位燃煤专用码头和一个5000吨级重件泊位工程。	2020-2024	681000.00	80000.00	经开区
4	巴斯夫220千伏电网建设项目	项目建设规模及内容：1.线路工程。220kV 东海岛-中科炼化（岛中）甲线改接入巴斯夫站线路工程，从已建的220kV 岛中甲线#07塔起，至巴斯夫园区红线外 A点，新建线路长度为 5.0公里，其中单回路架空线路长约 3.03公里，敷设1回电缆线路长约1.97公里。新建220kV 工业园-巴斯夫站双回线路工程，从工业园站 220kV GIS 电缆终端头起，至巴斯夫园区红线外 A 点，全线敷设2回电缆线路长约 2×1.93公里。2.变电工程。对侧 220kV 东海岛站配套工程二次部分。3.通信工程。东海岛-中科炼化（岛中）甲线配套光缆建设工程，工业园-巴斯夫双回线路配套光缆建设工程，配套光缆建设工程对侧东海岛站、工业园站、炼化站通信部分。	2022-2024	14526.00	2500.00	经开区
5	湛江徐闻新寮农场风电场项目	计划建设25台4MW机型，装机容量100MW，及110KV升压站一座，并入南方电网湛江公司。	2022-2024	95000.00	41450.00	徐闻县
6	湛江110千伏三墩输变电工程	新建2台40米VA主变，110kV出线4回，10千伏出线20回。	2022-2024	12101.00	4500.00	徐闻县
(七)	重大发展平台（共30项）			8425703.18	432496.00	
	新开工项目共6项			3080784.14	118000.00	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
1	广东·海南（徐闻）特别合作区—临港综合开发项目	<p>1. 园区道路16条，全长约60.9公里。</p> <p>2. 园区基础配套设施包括污水厂1座，日处理规模为10万立方米；供水主管网约26.9公里；工业及仓储用地约29.2万平方米；园区生活配套绿化及配套商业约40万平方米；消防站及垃圾转运站若干个等。</p> <p>3. 公共服务设施工程包括新建园区招商中心1座、九年一贯制中小学校1所、小学1所、医院1所、综合交通枢纽1个、园区智慧城市建设、停车场若干个等。</p> <p>4. 新建通用码头1座，规划布置1个1万吨、1个2万吨、1个5万吨和1个10万吨泊位。</p> <p>5. 新建高标准农田约4000亩。</p>	2024-2036	1767000.00	48000.00	徐闻县
2	湛江市奋勇高新区承接产业转移主平台基础设施建设项目（一期）	<p>本项目规划总建筑面积为111133.01平方米，建筑密度为38.19%，容积率为1.153，绿地率为16.52%。建设内容包括标准厂房92840平方米、公共服务中心11006.68平方米、仓库4825平方米，配套用房900平方米、架空层801.21平方米、设备房（地下）760.12平方米及电梯，配套建设园内道路20203.04平方米、机动车停车位和非机动停车位各329个，机动车和非机动车充电桩各99个，综合管线工程等室外配套设施。</p>	2024-2025	49397.96	20000.00	奋勇高新区
3	雷州市产业聚集片区基础配套设施建设项目	<p>项目建设规模及内容：</p> <p>1. 园区道路工程28333米，配套建设污水、给排水等综合管线和12300个停车位等相关配套设施建设；</p> <p>2. 场地平整4000亩；3. 建设标准厂房200万平方米；4. 建设其他配套设施（含公共配套设施、公厕、智慧化信息平台等）。</p> <p>其中，一期（美达）总建筑面积119056.85平方米，容积率为1.534，建筑密度31.54%，本项目包括8栋厂房、1栋高层业务用房、3栋高层宿舍楼、1栋单层门卫室、污水处理站等及相关配套基础设施。</p> <p>二期（标准化厂房）：12栋4层标准厂房，配套建设9层办公研发楼（设有地下车库）、9层宿舍楼及园区内道路广场、给排水、电气、景观绿化等基础设施工程。</p>	2024-2028	83884.33	30000.00	雷州市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
4	雷州市科技工业园基础设施建设项目（七期）	<p>1. 二横路：高铁站新区西四路与鸣泉路之间（二横）道路（站前南路至塘边水库南路段），西起站前南路，东至塘边水库南路，道路长度约900米，道路红线宽度为24米；</p> <p>2. 三横路：高铁站新区鸣泉路（三横）（站前南路至塘边水库南路段），西起站前南路，东至塘边水库南路，道路长度约1100米，道路红线宽度为24米；</p> <p>3. 四横路：清端大道中与鸣泉路中间道路（四横），位于高铁站片区清端大道中北面，鸣泉路南面之间，道路长度约696.93米，道路红线宽度为24米；</p> <p>4. 一纵路：高铁新区清端五路东面（一纵）道路（迎宾路至西四路与鸣泉路之间（二横）路段），南起清端大道中与鸣泉路中间道路（四横），北至西四路与鸣泉路之间（二横）路，道路长度约550米，道路红线宽度为24米。建设内容包含道路工程、排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、交通工程等市政配套工程。</p>	2024-2026	14159.00	10000.00	雷州市
5	琼州海峡一体化高质量发展示范区徐闻片区基础设施建设项目	<p>1. 本项目第一阶：徐闻生态工业聚集区高层厂房、辅助用房（运营中心、配套生活用房）建设。</p> <p>2. 配套道路改扩建。路线全长约4.552公里，道路横断面宽度 36米。</p> <p>3. 本项目第二阶段徐闻生态工业聚集区均为高层厂房、辅助用房（配套生活用房）建设。</p>	2024-2026	142732.85	5000.00	徐闻县
6	中航科创产业园及星级酒店文旅项目	<p>高端高温材料和钢铁下游等先进制造业、标准厂房、配套酒店等，建筑面积约129.78万平方米。</p>	2024-2026	1023610.00	5000.00	经开区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
	续建项目共21项			5310705.22	290000.00	
1	湛江市海洋科技产业园配套设施建设项目	<p>1. 道路建设工程：项目拟建设海顺路东段、林口东路、东祥大道、海顺路西段、金湾西路、公园北路、东盛大道、滨湾路西段、金湾北路东段、东旺大道、海旺路、海顺路中段、金华路和金丰路共14条市政道路。</p> <p>2. 科创孵化平台建设工程：项目拟建设科创孵化平台1座，用于产业孵化。</p> <p>3. 三通一平工程：项目拟对海顺路以南、公园北路-滨湾路以北2838122平方米范围内的场地进行通电、通路、通水和土地平整。</p> <p>4. 市政公共服务设施建设工程：项目拟对湛江海洋科技产业园进行市政公共服务设施建设。</p> <p>5. 标准化厂房建设工程：厂房建设面积约1500000平方米。</p>	2022-2026	908064.00	40000.00	坡头区
2	广东经济经开区园区基础设施建设工程	<p>1. 一期工程：标准化厂房（一期），总建筑面积约50785.59平方米，主要建设包括5幢厂房、2幢宿舍餐厅综合楼，以及建设大门、围墙、道路、绿化等配套工程。改造经开大道（西段）长约739米；水潭二路（西段）长约560米；中心大道长约1800米。</p> <p>2. 二期工程：污水处理厂尾水排放专管工程，在徐闻火车站北侧新建1座一体化污水提升泵站，沿进港公路—环半岛大道—南山镇三塘村三塘河新建1条尾水排放压力管，管长约14500米；经开区便民综合市场工程，建设1幢便民综合市场，总建筑面积约25147.84平方米。</p> <p>3. 三期工程：道路工程，新建经开大道（东段）长约1644米；水潭二路（东段）长约578米；秋海路长约454米；东辅路长约429米；奋进路长约110米；6. 新207国道两侧人行道及绿化退距带长约5900米。</p>	2022-2025	92458.00	20000.00	徐闻县

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
3	湛江综合保税区基础设施建设（三期）项目	规划建设包括围网内和围网外两部分内容，其中：1. 围网内进行场地平整，新建巡逻通道、综保路西延线及综保一纵路，总长5441米；新型产业用房，总建筑面积约134813.03平方米，包括产业及配套用房、跨境电商中心及冷链中心，完善监控报警和信息化系统、涉及封关必须的卡口段围网工程、环境改造以及其他供水、供电等区内配套设施；建设地面停车场约400个车位、40个充电桩等基础配套设施。2. 围网外建设海港大道及跨线桥，总长815米，以及其他供水、供电等基础配套设施。	2023-2025	150240.24	10000.00	霞山区
4	湛江国家高新区海东园区基础设施建设	新建园区12条配套道路约9.62公里，雨水排水管约9.62千米，铺设污水管约9.62千米。配套敷设供电管线9.62公里、通讯管线9.62公里，新建园区附属防洪堤5525米，内外水系疏通（排水）方量4.5万平方米；并配套园区停车位3000个、广告牌180个、充电桩200个等基础设施建设。	2020-2026	132281.00	6000.00	坡头区
5	湛江经开区东海岛园区基础设施建设项目	主要建设湛江经济技术开发区东海岛范围内排水工程升级改造，面积378258平方米；对城综局接管的道路、市政管网进行升级改造及相关配套设施建设，其中园区内雨污管网升级改造4540米，改造路面面积1352896平方米，建设停车场面积4883平方米，配设停车位350个、充电桩50个、广告牌150个。	2023-2028	48465.52	6000.00	经开区
6	湛江市海洋装备智能制造产业园基础设施建设项目	本项目主要建设海川快线（改造）等7条园区道路共计17598米，拟对龙王湾（共三期）滩涂及河堤854170.25平方米进行生态修复，以及建设标准化厂房约450000平方米。	2023-2025	391885.00	10000.00	坡头区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
7	广东蓝水装备制造基地项目	拟建广东蓝水装备制造基地，基地厂区布置在工业用地内，厂区建设结构车间、管舫车间、涂装房、冲砂房、油漆库、仓库等生产建筑和配套附属设施。结构车间、管舫车间面积共约6.1万平方米。配套附属设施包括办公楼、综合楼、宿舍楼等建筑。	2023-2025	100000.00	50000.00	坡头区
8	湛江经开区东海岛产业园（扩园）生态环境导向片区综合开发（EOD）项目（一期）	主要建设工业大道（起步一路至调文路）、石源大道、石化大道、起步一路、调文路、辅一路、辅二路、渔东路、开源路 等区域内9条市政道路及配套的给排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程、电力管沟工程，道路合计总长度为约16.6公里；河道综合治理工程。	2021-2026	317914.10	15000.00	经开区
9	霞山产业园区基础设施及配套设施建设项目	拟分三期实施。1、一期工程：主要为产业园区基础设施提升。主要包括：临港工业园、华港小区建成区范围的断头道路建设、道路及人行道改造、给排水改造、生态停车场（含充电桩）、广告牌、交通设施、公交车站、园区门岗值班室、园区门牌标识和道路指引标识、园区信息化平台等工程。 2、二期工程：主要为产业园区扩园基础设施“七通一平”建设。华港小区1347.7亩及临港工业园区扩园范围约747亩的基础设施“七通一平”工程。主要包括：道路、电力、给水、排水、燃气、网络、热力、土地平整等工程。 3、三期工程：主要为产业园区污水处理基础设施建设。主要包括：包括华港小区污水处理厂（4000立方米/d）建设工程；临港工业园污水处理厂扩容（10000立方米/d）建设工程；污水配套管网等相关工程。	2023-2025	98822.86	20000.00	霞山区
10	雷州市零碳产业园基础设施建设项目	建设道路共9条，总里程约17.3公里，宽度24~40米。污水工程管道长23.41公里，雨水工程管道长31.64公里，给水工程管道长19.312公里，电力管沟长22.85公里，燃气工程管道长22.85公里，通信工程管道长16.742公里。配套污水处理设施2座，其中北部一座近期规模1.0万米 ³ /d，远期规模2.0万米 ³ /d，中部近期规模1.6万米 ³ /d，远期规模3.0万米 ³ /d；配套供水设施1座，建设规模10万米 ³ /d。	2022-2025	366980.99	15000.00	雷州市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
11	雷州新能源汽车城基础设施建设项目	建设道路共14条，约43.53公里，宽度24~50米；官山湖环湖路5.08公里，宽度为6米；园区支路总里程36.958公里，宽度3~15米；污水工程管道长76.295公里，雨水工程管道长88.615公里，给水工程管道长76.295公里，电力管沟长76.295公里，燃气工程管道长76.295公里，通信工程管道长71.640公里。配套污水处理设施位于经开区B区设置两座，近期规模2.0万米 ³ /d，总规模6.5万米 ³ /d。	2022-2025	815063.16	20000.00	雷州市
12	雷州市科技工业园基础设施建设项目（二、三、四、五期）	二期：本项目总建筑面积114275.76平米，容积率1.48，本项目由多层厂房、员工宿舍、业务用房及配套基础设施等。 三期：本项目总建筑面积84166.27平方米。用地范围内设计包含业务用房、仓库、厂房及配套基础设施等。 四期：项目由1栋多层厂房、1栋高层员工宿舍楼和1栋高层厂房组成，总建筑面积为24572.19平方米。	2022-2026	83447.00	15000.00	雷州市
13	遂溪县（北潭）临港产业园区基础设施建设项目	1.新建园区道路19.6公里，道路配套燃气管道3.5公里、雨水排水管道3.6公里、通信排管3.5公里、电力排管3.5公里。 2.建设园区污水处理设施（建筑面积12600平方米和配套管网3.45公里，日处理量2万立方米）、园区供水设施（建筑面积8400平方米和配套管网3.3公里，日供水量2万立方米）。 3.建设园区内停车位500个、充电桩140个、智慧灯杆1500个、广告牌1300处等设施。	2022-2027	220720.00	10000.00	遂溪县
14	广东遂溪县产业转移工业园区基础设施项目	总规划面积12400.5亩，其中一期规划3628.35亩，二期规划面积3768.45亩，三期规划面积5003.7亩，续建园区一、二期道路、排水、绿化、路灯照明配套工程、雨污管网工程，建设园区自来水厂工程，建设湛江北坡实验学校。	2011-2025	105842.00	2000.00	遂溪县
15	遂溪县产业转移工业园区扩容基础设施项目	新建园区道路、排水、供水、供气、供电、绿化、照明配套工程、管网工程。新增硬化道路12公里，排水、供水、供气、供电等管网工程12公里，新建污水处理厂、自来水厂以及集中供热。	2022-2025	150000.00	8000.00	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
16	湛江临空绿色低碳智造产业园区配套基础设施建设项目	建设市政道路，建设园区房建工程及相关配建，包括综合制造产业园厂房、办公楼、员工宿舍、停车场以及充电桩等配套设施；场地平整工程，包括土方平整、临时绿化、临时电力、场平外侧的边坡防护、场平范围内的征地拆迁等工程。	2023-2026	691190.42	10000.00	吴川市
17	吴川产业转移工业园预制菜产业园基础设施及配套项目	1. 新建园区标准化厂房，约3万平方米，以及预制菜产业综合服务平台约1万平方米； 2. 建设园区污水处理设施、供排水工程，污水管网工程总长度约4公里； 3. 园区配套道路建设，新建道路总长约3.5公里；沿线智能路灯建设工程路段长约11公里； 4. 园区基础服务设施，建设停车场（停车位50个）、充电桩（30台）、封闭管理及配套设施等。	2023-2025	45000.00	7000.00	吴川市
18	湛江市麻章工业园区基础设施工程	本工程含三部分，麻章三佰洋工业区一期基础设施工程、麻章三佰洋工业区二期基础设施工程、麻章太和工业区三期基础设施工程，共包含12条道路，道路总长度约为10公里，建设内容主要包括：道路工程、交通工程、桥涵1座、排水工程管网长23600米、电气通讯工程等。	2022-2025	30000.00	6000.00	麻章区
19	国家新型工业化示范基地(湛江奋勇高新区)基础设施建设项目	项目共含5大部分，分别为园区道路及配套设施、大型产业聚集区开发、园区防洪排涝设施、园区建设配套设施、园区标准化厂房。	2023-2027	435133.54	10000.00	奋勇高新区
20	新能源动力电池道路管网配套基础设施建设项目(广湛园起步区路网)	一期工程含4条道路，道路总长度约6.86km，分别为吉隆坡南路、万象中路、仰光路、清迈路，建设内容包括道路工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、照明工程、电力管沟工程、通信工程、绿化工程。	2022-2025	97923.39	2000.00	奋勇高新区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
21	吴川市物流产业集聚区基础设施及配套设施项目（一期）	1. 建设片区周边道路约22.71公里，其中兰石连接高铁站道路约2.45公里浅水连接长岐肖山道路约14.5公里，东塘至三丫江道路约5.0公里，水口渡大桥改扩建0.76公里。 2. 建设排水管网22.71公里，交安设施22.71公里。 3. 建设吴川市火车站站前广场区域停车场（社会停车位350个），道路沿线配建停车位5104个，充电桩2180台、广告位2050个等。	2023-2025	29274.00	8000.00	吴川市
投产项目共3项				34213.82	24496.00	
1	湛江综保区基础设施建设项目（二期）配套道路综保三纵路及宝石一横路工程	综保三纵路规划路总长度约1368米，路宽20米，南北走向；宝石一横路总长度约425米，路宽30米，东西走向；道路工程、排水工程、照明工程、交通工程和绿化景观工程。	2023-2024	20156.82	13439.00	霞山区
2	吴川市空港产业集聚区基础设施及配套设施项目（一期）	建设空港产业集聚区周边12.505公里基础设施及配套工程建设，主要为振文镇连接汕湛高速吴川支线机场出入口道路（省道S544），路线全长 12.505 公里，沿线配建停车位300个、充电桩100台、广告位200个；包括道路工程、交通工程、桥涵工程等。	2023-2024	6557.00	3557.00	吴川市
3	广州市-湛江市产业转移合作园起步区基础设施配套工程项目	新建万隆路、吉隆坡路连接湛徐高速通道、改造乡道706连接国道段等。	2024-2024	7500.00	7500.00	奋勇高新区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
(八)	市政基础设施工程(共44项)			2855557.19	340622.00	
	新开工项目共6项			214879.53	34750.00	
1	廉江火车站站前地下停车场及配套建设工程	项目建设包括地下停车场、地上停车场共178个车位, 配建50个充电桩、100个广告位, 车行道路总长约320米以及相关配套排水、排污工程建设等。	2024-2025	24600.00	7000.00	廉江市
2	廉江市全域智慧交通提升项目	1. 道路交通治理市政微改造建设; 2. 建设交通信号控制系统、电子警察系统、治超非现场执法系统、全域交通监测监控系统和全域交通智慧大脑; 3. 建设停车场泊位的前端监测设施和后端管理平台; 4. 充电桩建设等。	2024-2026	48000.00	5000.00	廉江市
3	湛江市东盛大道新建工程项目	道路红线宽度 50米, 除去东盛大道(海川快线至中心路)已建部分和红星海景花园配建市政道路--东盛大道(南调路至荣昌路)正在实施部分, 整条道路按规划路由进行征地拆迁, 在经金月湾花园和南调村处, 为避免涉及多处高层建筑建议调整道路线形, 减少高层建筑拆迁。对应调整东盛大道(海河南路至南调路)道路路线规划。剩余建设长度约3883米, 采用双向六车道, 外加两侧非机动车道, 按城市主干路等级设计, 速度为 60 公里/小时。	2024-2025	88625.96	5000.00	坡头区
4	锦绣山海项目配建市政道路及带状公园工程	项目为市政道路及配建公园绿地建设, 包括向阳路、纵十一路、纵十二路、横十一路、厚礼南路及带状公园一座。向阳路长度约451米, 宽约40米; 纵十一路长度约448米, 宽约30米; 纵十二路长度约220米, 宽约20米; 横十一路长度约973米, 宽约20米; 厚礼南路长度约345米, 宽约30米。	2024-2025	8465.10	4000.00	麻章区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
5	湛江东海岛城镇供水管网工程	本项目供水管网总长约27.15公里，其中管径DN600约21.95公里，管径DN1000约5.2公里，管材采用球墨铸铁管。本次新建供水主管工程，以通港大道和东海大道交叉口附近为起点，接驳现状 DN1000 供水管网，接着朝西延伸，通过东海大道二期段交叉口后形成两条供水管，其中一条沿东海大道二期段往北延伸至东海大道二期段和疏港大道交叉口附近，随后沿疏港大道往东敷设与一期已建设 DN600 供水管网相连接，与现状一期已建设的供水主管连成环状供水管网，另一条供水管继续朝西延伸至民安镇中心。另外新建供水主管工程，以东海大道和东腾路的交叉口附近为起点，接驳现状东海大道DN1000 供水管网，向东延伸至东海大道和岛东大道的交叉路口，然后沿岛东大道向北延伸至钢铁基地。	2024-2026	26625.47	3000.00	经开区
6	湛江市消防基础设施建设项目	建设粤西消防救援教育培训基地项目、友谊消防救援站迁建项目、湛江市赤坎区跃进路消防站项目、南三岛消防站。	2024-2027	18563.00	10750.00	市属（赤坎区，霞山区，坡头区，麻章区）
	续建项目共23项			2121589.22	234000.00	
1	湛江市西部陆海新通道创新发展示范区配套基础设施项目	1. 园区水质净化厂建设工程，西城第一水质净化厂日处理污水量为4万立方米，配套建设长约80980米污水管网，同步建设一套水务信息管理系统。 2. 园区基础设施建设工程，园区道路工程主要包括金园路和华港路，设计速度均为40公里/h，建设标准按城市次干道，其中金园路长约4810米，红线宽度40米，华港路长1076米，红线宽40米；建设园区环保基础设施，含生态补水管道DN700约4780米、清淤工程量约为39000立方米、水生态沟渠14220米、生态拦截带40000平方米以及一体化污水处理站的黄外河先导段工程。 3. 园区停车场及配套工程，建设500个车位的生态停车场（含200个快速充电桩）；建设公共服务平台，建筑面积3000平方米。	2022-2026	174027.86	30000.00	麻章区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
2	廉江市城镇老旧小区改造项目	项目改造面积480100平方米。提升周边道路建设、排水排污管网升级、环境整治，建设机动车停车位207个，非机动车停车位200个。	2022-2025	19734.10	4000.00	廉江市
3	湛江经开区老旧小区改造项目	1.改造小区内部及与小区联系的供水、排水、供电、弱电、道势、粉制规范、三线规整（入地）、增设称机动车泊位1200个、非机动充电桩约817个； 2雨污管网升级改造，改造长度约15883米；道路管网改造，改造长度为15883米；建设泰华大厦立体停车场，面积约420平方米并配设停车位50个，同时配套充电桩10个； 3.配备压缩垃圾中转站、垃圾容器间、生活垃圾分类示范区及公益宣传栏建设等； 4.建设垃圾处理基础设施及相关配套，面积约为29600平方米。	2023-2026	120249.00	3000.00	经开区
4	下穿广湛高铁地下空间预留节点工程项目	湛江市轨道交通穿越广湛高铁预留7处节点工程。节点依次为：规划3号线穿越海川快线特大桥，规划4号线穿越广湛高铁湛江湾隧道（海滨大道节点），规划1号线穿越广湛高铁湛江湾隧道（人民大道节点），规划5号穿越广湛高铁湛江湾隧道（椹川大道节点），规划2号线穿越湛江北特大桥，规划6号线穿越湛江北站、规划2号线穿越广湛动走线特大桥，各穿越节点沿广湛高铁起终点里程约DK405+600-DK425+300。	2023-2025	49280.00	7000.00	市属（霞山区,经开区）
5	麻章金川路至南通路新建工程（朝南路北段）	道路长1.7公里，宽50米市政道路工程。	2020-2025	24716.00	3000.00	麻章区
6	徐闻县城区综合治理工程	项目覆盖徐闻县老旧小区约40个，共约5000户，包括：改造老旧小区及临近道路，面积约263596.45平方米；建设排水管约31360米，管径约DN300-1200，给水管约19300米，管径DN25-150；改造垃圾中转站3座、垃圾收集亭230座、分类垃圾桶5498个及其他相关配套设施。	2023-2025	36318.33	7000.00	徐闻县

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
7	湛江经开区城区综合治理工程	主要是对湛江产业转移园范围内的地下管网和基础设施进行综合改造提升，涉及龙平北路等14条道路的排水、路灯及交通安全设施等的道路长25122米，改造雨污合流管5677米，改造路面50605平方米，交通整治及道路改造长10040米，含湛江经开区市二中片区道路新建工程、湛江经开区海石路道路排水工程、湛江经开区明理路新建及改造工程、湛江经开区明哲路至明园路段、明哲一横路道路及交通改造工程等27个项目。	2019-2025	143285.62	5000.00	经开区
8	遂溪县主城区中心地下停车场项目	项目拟在县旧中心市场及东圩东北侧（遂城镇镇建设路以北，人民路以东）建设地下停车场，其中旧中心市场地块拟建地下三层共17999.64平方米，东圩东北侧地块拟建地下一层4418.64平方米，相关配套设施800平方米，共设730个停车位（旧中心市场地下停车库设置495个，东圩东北侧地下停车库设置235个）。	2023-2026	29972.45	7000.00	遂溪县
9	南桥街道社区建设示范项目	道路翻新，排水排污，旧房改造，三线改造，公共区域园建改造，新增监控，居民楼设备安装改造，停车场及配电房拆除，新增消防栓，充电桩等	2023-2027	53376.04	10000.00	赤坎区
10	东海岛石化产业园区通港大道项目	主要建设内容包括：路基工程、路面工程、道路绿化、排水工程、照明工程、交通工程、桥涵工程和公交停靠设施。	2020-2025	67308.00	1000.00	经开区
11	海东新区起步区基础配套建设工程	建设湛江市坡头区海盛路二期建设工程项目，湛江市坡头区东城中路、东城东路，湛江市坡头区海盛一横路及周边排水工程，湛江市坡头区辖内涉铁道路路口建设工程，金湾南路二期项目，海东西路(东兴路至东旺大道段)，湛江市第三十一中学建设项目东面市政排污排水工程，南油三区道路(原鸡咀山)整治工程（派出所至海东中学段），海东西路(育园路至东兴路段)及东兴路(东城西路至金湾南路段)。	2022-2026	94807.00	10000.00	坡头区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
12	吴川市滨海新区海岸综合整治项目	建设观海长廊，长5696米、宽100米，建设一座五十年一遇海堤长5308米、双向六车道市政道路、行人道、绿化带以及其他配套设施等；污水处理厂，日处理量为4.5万立方米；海岸及周边配套开发工程，包括道路建设、绿化配套、周边给排水、供电、管线及配套设施建设以及土地整理。	2023-2025	520999.28	50000.00	吴川市
13	遂溪县河东大道（站前大道-G228国道）市政工程	城镇河东大道是县城主干道，南起站前大道，北接G228国道，道路宽60米，总长约4909米。	2022-2025	79970.98	10000.00	遂溪县
14	湛江市遂溪中医药特色小镇（一期）智教路和智思路工程	双向四车道，采用沥青砼路面结构。其中智教路长1976米，道路宽度30米；智思路长1984米，道路宽度30米。建设内容包括道路工程、交通工程、给排水工程等基础配套设施。	2023-2025	36066.30	9500.00	遂溪县
15	奋勇高新区中轴线建设项目（一期）	建设道路总长度约6.60公里，分别为奋勇大道、连接线一（城中大道），均为双向六车道、道路宽度37米，建设内容包含道路工程、桥隧工程、交通工程、给排水工程、照明工程、电力管沟工程、通信工程、绿化工程。	2022-2025	60654.15	5000.00	奋勇高新区
16	廉江市城区供排水综合整治工程	包括廉江市城区107条市政干道及283条街巷小路的雨、污水分流改造，部分路段实施内涝治理、给水工程，城区6座桥梁维修，新建1座垃圾转运站等内容。其中新建雨水管道总长约31.47公里，雨水管径为DN400-DN1800；新建排水箱涵总长度约2.857公里，排水箱涵尺寸为2500x2500-4000x3000毫米；新建污水管道总长度约59.14公里，污水管径为DN400-DN1200；新建给水管道约5.091公里，给水管径为DN400-DN1000。	2023-2026	114551.00	17500.00	廉江市
17	吴川市医药健康科技产业园区配套基础设施建设项目	建设市政道路，建设园区房建工程及相关配建，包括综合制造产业园厂房、办公楼、员工宿舍、停车场及内部道路等配套设施；场地平整工程，包括土方平整、临时绿化、临时电力、场平外侧的边坡防护、场平范围内的征地拆迁等工程。	2023-2026	228102.00	8000.00	吴川市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
18	廉江市塘山水厂和城区供水管网升级改造工程	<p>1. 新建处理能力为10万立方米/d的排泥池及附属设施1座。</p> <p>2. 增建4万立方米/d絮凝浮沉池，将现有网格絮凝斜管沉淀池改造为6万立方米/d 絮凝浮沉池；升级改造V型滤池、生产调度系统、加药系统、取（送）水泵等制（供）水设备。</p> <p>4. 升级改造从变电站到水厂的10KV高压电力专线3.5千米和厂内配电线路1.0千米。</p> <p>4. 更新改造城区DN300-1200预应力砼供水主干管道约30千米和塘山水厂DN1200预应力砼原水管道约7千米。</p> <p>5. 新建周边镇（街）DN100-400供水管网45千米。项目保持塘山水厂现状设计生产能力（10万立方米/d）不变，其制（供）水工艺按照新的水质标准、水源条件和环保要求进行升级改造。</p>	2023-2025	38000.00	6000.00	廉江市
19	廉江市营仔镇自来水厂及管网升级改造建设工程项目	<p>本项目拟对营仔镇的水厂和供水管网进行全面升级改造，包含取水工程、厂区工程、管网工程及道路工程等。具体如下：新建一座日供水能力10000立方的水厂和取水泵房，提升生产工艺设备，建造絮凝沉淀池、滤池、清水池、加药间等；新增两条引水管道各10.40公里；新建及改造管网总长 83.11 公里；配套建设入户支管约 28公里；对金海长廊和水厂附近道路（Y202 乡道）进行升级改造，其中，金海长廊 0.9 公里，水厂附近道路（Y202 乡道）2.0公里。</p>	2023-2025	29517.30	5000.00	廉江市
20	雷州市城区供水扩容提质及经济开发区A区供水项目	<p>水厂及取水泵房扩建规模为 5 万米³/d。取水泵站改造、原水输水管道工程、厂区扩建工程（净水工程）、配水管道工程。取水工程包括取水泵房新增设备以及新建应急加药间等；厂区扩建工程包括新建细格栅间及配水混合井、折板絮凝池、平流沉淀池、气水反冲洗 V 型滤池、清水池（与折板絮凝池、平流沉淀池合建）、贮泥池、污泥浓缩池、污泥脱水机房、生物除臭滤池、中控车间及现状构筑物改造；原水输水管道工程包括 DN800 原水管道 885 米；配水工程包括 DN600-DN800 配水管道 15489 米。</p>	2022-2025	33113.81	5000.00	雷州市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
21	吴川市城镇老旧供水设施升级改造项目	1. 建设镇区内三条跨江管道及辅助设施长度1150米； 2. 升级改造博铺水厂供水设施，供水规模为5万立方/天； 3. 升级改造白庙水厂供水设施及废水处理设施，供水规模14.9万立方/天； 4. 升级改造沿江路等镇区道路主管道4730米、城镇主管及支管共125.22千米； 5. 配套完善城镇供水设施智能化和信息化平台等基础设施建设。	2023-2025	62000.00	5000.00	吴川市
22	湛江海东新区水质净化厂及配套管网工程	项目符合广东省湛江市“十四五”规划，建设内容规模：净水厂一座、新建污水转输泵站2座、新建污水管道、在净水厂内建设一座巴氏计量槽及尾水泵房、新建尾水压力排放管道。其中：1) 厂区新建工程：近期建设规模5.0万米 ³ /d，远期15万米 ³ /d； 2) 污水转输泵站包括提升泵站2座； 3) 拟建污水管总长34.19千米； 4) 尾水泵房设计，土建按远期15万米 ³ /d，设备按近期5万米 ³ /d购置安装； 5) 敷设2条尾水排放管道，长度11.39千米； 附属工程包括岸标、浮标及管道标志。	2023-2025	72740.00	20000.00	坡头区
23	坡头区城乡供水一体化项目	本工程由加压泵站、输水管道及管线附属建筑物等组成。工程新建二级加压泵站2座； 配套铺设供水管道408.89千米，其中新建镇级输水管道DN200及以上球磨铸铁管，合计91.22千米，村级输水管道DN160PE，DN110PE，DN63PPR，DN25~32PPR管，合计317.67千米； 入户DN20远传水表11309块。	2022-2025	32800.00	6000.00	坡头区
	投产项目共15项			519088.44	71872.00	
1	东海岛石化产业园区港南大道（含延长段）项目	全长约14.63公里，其中港南大道主线长约7.25公里，红线宽度40米； 三条通道总长约0.84公里，红线宽度40米，均为双向6车道。港南大道东延线长约3.89公里，一、二、三号延长线共长约2.65公里，延长线道路宽为20-22米，均为双向4车道。工程设计内容包括：道路、桥涵、排水、交通、消防给水、照明、绿化工程等。	2020-2024	151691.00	7000.00	经开区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
2	乐山路-海滨大道立交节点改造工程	新增建设北转东、东转南的定向匝道，按城市立交匝道标准设计，设计速度30公里/h，匝道设单向双车道，匝道桥面总宽度9~10.9米。两条定向匝道总长1258.38米，其中道路段全长237米，桥梁段全长1021.38米，桥梁最大单跨跨度为47米。	2022-2024	31166.07	7000.00	经开区
3	东海岛公共管廊项目	全长约16.08公里，其中主管廊截面宽度为9米，长约6.47公里（包括海域段约2.4公里）；次管廊截面宽度为4/5.5米，长约6.29公里；支管廊截面宽度为4/5米，长约3.32公里（包括海域段约0.79公里）。	2021-2024	82664.00	3000.00	经开区
4	湛江市坡头区教育基地公共基础设施工程一期项目	路线全长约0.81公里，道路红线宽度42米，城市主干路，设计车速60公里/小时。内容包括：道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、电力管沟工程、通信工程、及绿化工程。	2023-2024	12301.67	5600.00	坡头区
5	廉江市城区雨污管网建设及改造工程(北部湾大道廉安路口至廉江河段)	北部湾大道（北部湾大道廉安路口至廉江河段）两侧各拓宽9.5米辅道，在辅道下埋设雨污水管道，工程建设内容包括：铺设管径DN1000~DN1500污水管道全长约7.5公里，DN1200~DN2000雨水主管约6.39公里，新建1-4X3米钢筋砼排水箱涵792米，铺设新建检查井475座，沿线12座涵洞加长约286米，路基工程（含软基处理、边坡防护工程）和10Kv及以下电力线路迁改工程。	2022-2024	18845.00	2055.00	廉江市
6	徐闻县城区排污改造工程	拟建设城区排污改造工程，共五个片区，排污管长总长10572米，其中管径DN400长684米，管径DN500长408米，管径DN600长3303米，管径DN800长3892米，管径DN1000长2285米，新建1座一体化污水处理设施，处理规模9120t/d。	2022-2024	15400.00	1100.00	徐闻县
7	吴川市滨江南片区开发建设项目	道路总长约2930米，宽50米，建设内容包括道路工程、箱涵工程、护岸挡墙工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。	2022-2024	44781.00	5681.00	吴川市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
8	遂溪县遂城镇老旧小区改造项目（一、二区）	中山路、府前路和滨河北路（学增路-207国道段）的道路白改黑改造，包括道路工程（白改黑）、交通工程、排水工程（增加污水管网）、照明工程（滨河北路现状单侧路灯不满足照明要求）等。其中中山路长1996.863米；府前路长1014.096米；滨河北路（学增路-207国道段）长1013.241米。二区：本项目为市政道路改造工程，文东路路线长度为1.52公里；东山支路路线长度为0.066公里，具体包括：道路工程（更换路缘石、主线及辅道加铺沥青，人行道改造）、现状市政管线改造工程、雨污水工程、消防给水工程、交通工程、绿化工程（土建部分）、照明工程等；人民路路线长度为1.08公里。	2022-2024	24452.07	3500.00	遂溪县
9	调顺东二路新建工程	该项目赤坎区调顺岛内，北起隧北路，南接调顺西路，全长约2984米，宽40米（瀚文东路至调顺西60米），包括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。	2021-2024	32657.55	8000.00	赤坎区
10	廉江市综合性停车场建设工程	廉江市综合性停车场建设工程包含两处停车场，设置机动车位共536个、充电桩54支，其中五一路附近停车场分别建设地下停车场及地上停车场，中山五路与塘山南路交叉处的廉苑地块为地下停车场及配套设施一并实施。	2023-2024	12912.00	5000.00	廉江市
11	吴川市城区智慧停车及配套设施建设项目	本项目对吴川城区约3750个路内停车泊位进行智慧化改造，建设立体停车库3个，分别选址在工业一路的原市林业局宿舍楼、新建路和糖厂路交界处的山脚桥头空地、克平路的市水产公司办公楼，新增约431个停车位供给，并在停车场内新建约35个配备新能源充电桩到停车位和在显眼位置设置广告位，建设内容包括停车位工程、停车场工程、立体停车库工程等。	2023-2024	8050.08	2000.00	吴川市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
12	徐闻县海安大道改造雨污分流项目	该项目符合城市排水防涝专项规划，主要在徐海大道，从伏波庵到海安中学。把东侧道路上雨水管改造为污水管道，并在其东侧道路上新建DN800-DN1500雨水管6.5公里；拆除西侧道路无法满足排除雨水要求的DN800雨水管，并原位新建6公里DN800-DN1500雨水管道；在徐闻县消防主题公园附近新建DN600雨水管接到附近排水渠，用于下大雨时排除地面积水；在福安路上新建雨水管和污水管，接到徐海大道雨污水管中。	2022-2024	11600.00	5600.00	徐闻县
13	廉江市九洲江水厂和配套供水管网工程	该项目工程内容包括：（1）新建取水头部及取水泵站1座，设计规模10万m ³ /d；（2）新建原水输送管线，DN900-DN1200，长度0.2公里；（3）新建给水厂1座，规模10万m ³ /d；（4）新建配套供水管网，管径DN200-DN1200，总长约10.5公里。	2020-2024	27170.00	1000.00	廉江市
14	赤坎区2022年城镇老旧小区改造项目	2022年老旧小区改造项目共25个。重点改造老旧小区配套基础设施、公共服务设施、建筑公共部位等。	2022-2024	34358.00	7596.00	赤坎区
15	赤坎区2023年城镇老旧小区改造项目	2023年老旧小区改造17个项目，涉12851户，1183栋，98万平方米，主要改造外墙翻新，修缮楼梯间，新增消防栓，新增门禁，公共区域改造，充电桩，公益广告，道路翻新，排水排污改造，三线改造，垃圾分类	2023-2024	11040.00	7740.00	赤坎区
(九)	水利工程（共15项）			2427896.51	302980.00	
	新开工项目共7项			165969.63	73780.00	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
1	徐闻县大水桥水库饮用水源地保护综合治理项目	维修改造水电站4座及水库溢洪道启闭设施；水源地保护区设置安全隔离栅46公里；水库水土流失严重的区段种植生态涵养林670亩；对大水桥水库6.9公里大坝外坡铺设六角砖草皮护坡；设置水源地界标212座、警示牌132座；设置库区、引水渠节点监控站56座、大坝巡查路灯129盏；对南北引水渠84.37公里进行清淤清障，堤坝渠段防渗衬砌建设47.19公里，隧洞渠段衬砌加固2.83公里，坍塌险坡段修复加固3.35公里；维修加固沿渠建筑物46座。	2024-2025	22963.24	5000.00	徐闻县
2	吴川市积美拦河闸坝重建工程	1. 拆除溢流坝和深水闸，改建成18孔泄洪深水闸，闸孔净宽12米、闸顶高程1米，并对上下游连接段进行改造升级； 2. 改建水电站为水轮泵站。灌溉供水人口约20万人，供水量约5万吨/日； 3. 重建船闸，设计通航50吨船只； 4. 重建管理区配套建设中控室、值班室等基础设施。	2024-2026	42423.00	20000.00	吴川市
3	吴川市塘尾分洪闸重建工程	主要是重建分洪闸、船闸、水轮泵站及其他附属工程等。工程等别为II等，规模为大（2）型。	2024-2026	39973.00	20000.00	吴川市
4	廉江市木岭水闸重建工程	拆除重建木岭水闸、发电厂房、通航孔及引水渠等，重建管理房，扩建进场公路。	2024-2026	26513.04	13000.00	廉江市
5	廉江市营仔河水闸灌区续建配套与节水改造工程	改造干、支渠道7条，总计长度27.095公里；整修斗渠、排水渠22条，总计长度27.619公里；拆除重建及新建渠系建筑物共计367座（节制闸、分水闸、放水涵、倒虹吸、简易交通桥、行人桥等）；拆除重建管理房及管理房维修；工程信息化建设。	2024-2026	17721.35	8860.00	廉江市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
6	湛江市坡头区乾塘镇荷花世界防潮大堤及排水涵闸建设项目	实施荷花世界北侧鉴江入海口海堤加固工程；并对乾塘镇东侧7.5公里海堤局部进行坡顶道路硬化、坡脚加固，修复海堤迎水坡，对部分险工堤段进行充填灌浆，灌浆段长度 1.507 公里；同时沿线改造所有排水涵闸，其中重建排水涵闸8座，维修排水涵闸1座，新建挡潮闸及交通桥1座，分水闸1座；对东侧海堤防汛道路进行改造升级，硬化防汛道路 5.64公里，保障防汛安全。	2024-2024	8376.00	2920.00	坡头区
7	雷州市曲溪水库除险加固工程	本项目已纳入《水利部 国家发展改革委 财政部关于印发<“十四五”水库除险加固实施方案>的通知》（水运管〔2022〕16号）。建设内容为：1.主、副坝加固；2.输水涵加固；3.新建溢洪道。	2024-2025	8000.00	4000.00	雷州市
续建项目共8项				2261926.88	229200.00	
1	环北部湾水资源配置工程（湛江段）	工程由西江水源工程、输水干线工程和分干线工程组成。其中：湛江分干线线路总长约170千米，包含廉江隧洞、松竹隧洞、廉江泵站、合雷泵站、松竹泵站、龙门泵站等建（构）筑物以及沿线埋管、顶管等。	2022-2030	2116303.00	190000.00	市属（廉江市，遂溪县，麻章区，赤坎区，雷州市，徐闻县）
2	遂溪县农村饮水安全提升工程	规模化供水工程包括县级水厂管网延伸工程，镇级水厂扩容提质管网延伸工程，新建镇级水厂及配网工程；小型供水工程改造提升工程。	2022-2025	36883.00	7000.00	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
3	霞山区南柳河综合整治开发项目	1. 南柳河下游段河堤修复。 2. 附属建筑物，南柳河 大闸处上游新建配套建筑8640平方米；百蓬桥处建生态停车场2400平方米、 3 层物资仓库楼；百蓬桥、新湖桥、鸭栏桥和南柳大桥处共新建 大型广告牌 8 个。 3. 拆除重建南柳河大闸及相关配套设施拆除重 建南柳河大闸及相关配套设施。	2023-2025	30603.85	6000.00	霞山区
4	湛江市菴塘河（霞山段）人居环境整治项目	1. 河道整治长度1.87公里， 左岸护岸1875米长，右岸护岸 1879米，护岸型式为生态框或U型桩。 2. 两岸堤顶设置4-6米宽堤顶路，新建3座人行栈桥，新建路灯、护栏等附属设施。 3. 河道两侧道路下新建DN600-DN800截污管道约3.91公里，新建 DN1200-DN1800雨水排放口以及雨水箱涵排 出口共计15处，拆除现状箱涵，对现状DN600污水管道进行迁改。 4. 拟新建三层式配套建筑物，新建生态停车场，含新能源充电桩。	2023-2025	13199.00	5000.00	霞山区
5	鉴江中下游（吴川段）综合治理工程	本次河道治理总长为31公里，其中鉴江治理长度为30公里，博茂减洪河治理长度为1.03公里。加固堤防总长36.638公里，其中鉴江左岸长岐堤防长11.592公里，鉴江右岸振文堤防长25.046公里；博茂减洪河河道清淤疏浚1.03公里，重建进水闸3座。	2022-2025	22279.00	4000.00	吴川市
6	茂名市“十四五”高州水库灌区续建配套与现代化改造工程（湛江段）	吴川片区加固改造渠道8条、长26.07公里，改造各类渠系建筑物121座。	2023-2025	10781.00	7800.00	吴川市
7	廉江市武陵水库灌区续建配套与节水改造工程	建设渠道包括6条干渠及6条支渠。本工程渠道全长75.08公里，渠岸总长150.18公里，其中保留衬砌段55.04公里，拆除重建衬砌段38.03公里，新建衬砌段50.65公里，其它较长暗涵及渠道途经水库段6.44公里。本工程涉及改造灌排建筑物共计59座改造后武陵水库灌区灌溉面积为11万亩，灌溉设计保证率为P=90%。	2023-2025	16086.03	7000.00	廉江市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
8	雷州市东洋灌区续建配套与节水改造工程	改造干渠6条，改造长度14.359公里；改造灌排渠2条，改造长度7.795公里；改造支渠31条，改造长度42.419公里。加固重建渠系建筑物共计343座。	2023-2025	15792.00	2400.00	雷州市
(十)	环保工程（共16项）			903267.74	268623.00	
	新开工项目共6项			313172.36	99200.00	
1	广东同畅环境科技有限公司工业资源循环利用项目	主要处理处置湛江及周边城市工业企业产生的危险废物，合计新增固废处理能力26万吨/年（主要为废塑料、轮胎热解线和报废机动车拆解处理线、废弃电子产品回收拆解处理线），合计新增危废处理能力44.05万吨/年（主要为金属污泥、铝灰、废矿物油、废油墨渣、油漆渣、废树脂及乳化液、废线路板、废有机溶剂、贵金属等），合计总处理规模70.05万吨/年。项目内容包括处置中心的生产设施：废油墨渣、油漆渣、废树脂及乳化液裂解处置线4万吨/年；废矿物油处置生产线5.4万吨/年；废线路板边角料（含电子元件废板）回收利用处置线新建1万吨/年；包装桶资源化综合利用线120万只（约2.4万吨/年）；废有机溶剂综合利用生产线1万吨/年；贵金属处理车间处理能力1万吨/年；湿法铝灰生产线处理能力为10万吨/年；金属污泥熔炼项目扩容19.25万吨/年；报废机动车拆解项目6万辆（约17万吨）/年；废弃电器电子产品回收拆解项目120万台（约3万吨）/年；废旧轮胎、废塑料处置利用线6万吨/年；公用设施、新建教学研究大楼及附属配套食堂及宿舍等辅助设施及生活管理设施等。	2024-2025	112758.65	43200.00	遂溪县
2	石化园区污水处理厂及厂外尾水管工程	远期规划建设规模15万吨/日，首期按1万吨规模实施，并同时建设配套厂外尾水管网。	2024-2025	36142.00	15000.00	经开区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
3	东海岛石化产业园区应急池及污水管线管网工程	应急池有效容积4万立方米，用于接纳储存巴斯夫项目消防排水；外排泵站总建筑面积286.53平方米，用于接受石化污水厂尾水及巴斯夫项目尾水；污水管线管网全长约15.1千米，其中：巴斯夫至石化园区污水处理厂DN800巴斯夫应急消防废水压力管线1.2千米；巴斯夫至石化园区污水处理厂DN500巴斯夫处理后尾水排放压力管线1.4千米；DN700石化园区污水厂至钢铁污水厂片区尾水压力管线12.5千米。	2024-2025	16113.54	10000.00	经开区
4	遂溪县县城旧城区道路污水管网改造提升工程	工程位于遂溪县遂城镇建设路、东山路等，包括：建设路、农林路、东山路、新风路、园景路、法院西三十米路、文育街、新华街、孔园一路、府前十六横、府前十一横、滨河南路。项目建设内容污水管网敷设工程、污水检查井工程、道路工程（路面及人行道恢复）、交通工程等其他基础配套设施。建设内容主要包括：新建污水管网总长约17143米，管径为DN600~DN1000；破除并恢复混凝土路面175707平方米；恢复人行道48531平方米；新建其他基础配套设施等。	2024-2025	58995.00	10000.00	遂溪县
5	琼州海峡一体化高质量发展示范区徐闻片区污水处理厂及配套管网一期建设项目	本项目包括4个子工程：城东片区排水管网建设工程、响水潭污水处理厂建设工程、海安片区排水管网建设工程、东港沟截污管网建设工程。	2024-2026	39996.23	6000.00	徐闻县
6	2024年湛江市海洋生态保护修复工程项目	在麻章区湖光镇金牛岛红树林片区周边海域，开展红树林生态修复工程，种植红树林面积546公顷；在麻章区湖光镇世乔村至东海岛铁路段的海堤上，开展海堤生态化改造，长度3千米。	2024-2026	49166.94	15000.00	麻章区
	续建项目共6项			529745.38	141500.00	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
1	湛江市中心城区水生态治理及循环经济产业发展(EOD)项目——水生态治理及政府控制的市区屋顶光伏建设工程	1. 中心城区水环境治理工程建设内容包括: 地块雨污分流改造工程、市政管网完善工程(包括新建排水管道、雨污错混接整改、局部清淤、修复重建等)、河道综合整治工程(包括生态补水、河渠清淤、局部拓宽、挡潮闸等)。 2. 光伏发电项目拟利用湛江市政府控制的屋顶布设屋面光伏(市直单位、赤坎区、霞山区), 项目的屋顶面积为832599.48平方米, 可利用面积为643911.74平方米。本项目设计总装机容量为128782.35 kW, 总发电量为396619.3万kWh。	2023-2025	183072.70	50000.00	市属(霞山区, 赤坎区, 麻章区, 经开区)
2	遂溪县滨河新区污水处理厂一期工程及配套管网工程	项目规划总建筑面积16761平方米, 主要建设日处理量6万吨的污水处理厂和建设配套管网总长度为30.01公里。	2023-2025	56741.61	30000.00	遂溪县
3	吴川市滨江污水处理厂二期及配套管网建设项目	1. 厂区内新增改良A/A/O生物池2座、配水集泥井1座、二沉池2座、磁混凝沉淀池1座、生物除臭滤池1座、污泥浓缩池1座, 新增5万t/d污水处理设施设备。 2. 配套新建管网工程: 污水管网总长为143.248千米, 配套建设检查井5462座。	2023-2025	53055.72	20000.00	吴川市
4	廉江市农村生活污水处理设施及配套管网建设工程	新增建设农村生活污水处理设施452个, 新增管网长度600千米, 新增生活污水处理能力1.6万吨/日。完善农村生活污水处理设施575个, 完善管网长度800千米, 使2万吨/日的生活污水处理能力正常运行。	2022-2025	74900.00	24500.00	廉江市
5	雷州市农村生活污水处理设施项目	建设18个镇1675条自然村生活污水处理设施及配套管网。生活污水总处理能力7.67万立方米/日, 配套管网总长度1555.07公里。	2022-2025	150417.29	10000.00	雷州市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
6	东海岛钢铁配套园区污水处理设施建设项目	新建钢铁配套园区污水处理设施，设计规模4000立方米/天，主要包括：粗格栅及进水泵房、细格栅及曝气沉砂池、调节池、事故池、气浮池、水解酸化池、生物反应池、加药间、中进周出二沉池、回流污泥及剩余污泥泵池、混合反应沉淀池、深度处理车间（包含纤维转盘滤池、紫外消毒渠）、变配电房、鼓风机房、加药间、污泥浓缩池、浓缩池附属泵房、贮泥池、污泥脱水机房、仓库、附属用房等建构物。进水管线：工业大道及钢富路接驳井至钢铁配套园区污水处理设施预处理单元，进水管线d800，管线长度约0.7公里。尾水管线：钢铁配套园区污水处理厂出水泵房至东腾路现状排海管道，出水管线DN800，管线长度约0.3公里。	2023-2025	11558.06	7000.00	经开区
	投产项目共4项			60350.00	27923.00	
1	廉江市养殖场及江河水质智慧监管平台	1. 廉江市养殖场智慧监管平台，建设内容包括305个养殖场的检测杆站、智能数字平台、养殖排污监管系统以及廉江市智慧城市环保专题APP养殖排污监管主题改造； 2. 廉江市水质自动监测站系统，建设内容包括51座户外小型水质自动监测站和一体化雨量监测站以及水环境监测预警管理平台； 3. 智能数字平台，建设内容包括人工智能视频分析平台、物联网平台和业务平台； 4. 网络系统建设、信创云的升级改造、数据资源规划建设以及安全防护体系安全建设等内容。	2023-2024	14400.00	11400.00	廉江市
2	湛江空港经济区起步区污水处理站及配套管网工程	主要为建设安置区污水处理站1座，厂区选址规划空港纵五路东侧，塘垵大道南侧的规划地块，污水处理厂处理规模为15000米 ³ /d及建设配套污水管网工程，完善污水系统体系，实施空港三路（现状路）~塘垵大道（规划路）污水配套管网工程，主管道长约2.05公里，主管管径为DN400~DN800。	2022-2024	12950.00	6450.00	吴川市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
3	吴川市塘尾街道污水处理厂及配套管网工程项目	主要建设内容为：1.新建1座污水处理厂，污水处理规模1万吨/天。厂区设施包括预处理系统、AAO生化池、二沉池、污泥泵站、高效沉淀池、转盘滤池组合池、鼓风机房及配电间、贮泥池、污泥脱水及加药间、除臭设备等。2.建设厂外配套管网：主干管总长度20公里，规格DN400~1000，配套建设1000~1500检查井。	2022-2024	15000.00	4600.00	吴川市
4	吴川市100个自然村农村生活污水治理攻坚项目	本项目为对吴川市辖区内11个镇(街)合计100个自然村进行生活污水综合治理，建设内容为：建设农村生活污水管网约120千米，生活污水处理设施100套，污水处理总规模约6000吨/日。项目建成运营后可以带动当地产业发展、有效改善招商环境，项目的实施可进一步提升地方经济、生态环境与社会发展。	2022-2024	18000.00	5473.00	吴川市
二	产业工程（共131项）			17084724.81	3297559.11	
（一）	高端装备制造工程（1项）			320000.00	20000.00	
	新开工项目共1项			320000.00	20000.00	
1	湛江海工重型高端装备制造出口基地	拟建设1个5-10万吨级顺岸式泊位和1个2万吨级挖入式港池，配建1个2-5万吨级公共泊位。总建筑面积约8万平方米，成套设备等约400台套。投产后年产约15套漂浮式基础及海洋牧场、40套12MW及以上重型单桩、50套8MW及以上导管架、4套8MW及以上升压站等。	2024-2026	320000.00	20000.00	坡头区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
(二)	重化工业工程(共8项)			7624837.16	2179800.00	
	新开工项目共3项			477344.15	88000.00	
1	工业异辛烷装置原料预处理系统技改项目	本技改项目拟对公司现有的工业异辛烷装置原料预处理系统进行技术改造,增加丁烯-1分离单元及其配套丁烯-1分离单元米TBE单元和工业异辛烷分离单元等三个单元及其附属设施。另外新建两座新酸罐及四台硫酸泵移位,对厂区原甲醇罐移位改造、1000立方米储罐区、1000米立方米球罐区、循环水站、装车台和总变配电室进行改造,其余所有附属设施依托原有。	2024-2025	11346.15	4000.00	霞山区
2	鑫峰-雷州市工业气体项目	本项目计划分两期建成,生产经营瓶装气(氧气、氮气、氩气、二氧化碳等工业气体)。一期计划建成特气/电子气分装中心、工业气体分装中心、医用及食品级气体分装中心、钢瓶检验中心及物流中心,并配备必须的检测设备,建设期一年。二期计划建成特气及工业气体应用研发中心及特气质量检测中心。	2024-2025	20000.00	4000.00	雷州市
3	宝钢湛江钢铁零碳高等级薄钢板工厂项目	本项目配套在建百万吨级氢基竖炉,实践电炉生产低碳汽车板技术研究。主要内容包括:新建1座220吨废钢预热电炉、1座220吨LF炉、1座220吨RH装置、1台2150米米1机1流板坯连铸机、码头工程,以及配套的公辅设施。本项目年新增钢产能180万吨。	2024-2025	445998.00	80000.00	经开区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
	续建项目共4项			7119338.01	2077500.00	
1	巴斯夫（广东）一体化基地	本项目建设 100 万吨/年乙烯联合装置，下游延伸发展 C2下游（环氧乙烷、乙二醇、精制环氧乙烷）、C3 下游（丁辛醇、冰丙烯酸、丙烯酸丁酯、丙烯酸异辛酯、新戊二醇）、C4 下游（柠檬醛）等初级产品，以及配套的甲醛装置、合成气装置，为后续项目精细化、高端化发展打通原料通道。巴斯夫（广东）一体化基地合并项下7个分项目：巴斯夫（广东）一体化项目一期工程；巴斯夫（广东）一体化项目仓储物流项目；巴斯夫（广东）一体化项目智慧化综合体工程；巴斯夫（广东）一体化项目基地技术服务设施工程项目；巴斯夫（广东）一体化项目大件码头；巴斯夫（广东）一体化项目液体散货码头；巴斯夫（广东）一体化项目二元醇单醚装置项目	2021-2025	6839135.00	2020000.00	经开区
2	中科（广东）炼化有限公司2号EVA项目	拟新建1套10万吨/年EVA装置。主要生产单元包括：压缩，聚合，高压、低压分离，挤压造粒，脱气、产品输送，引发剂配置及注入，醋酸乙烯回收，冷冻水系统，粒料脱气尾气处理，包装等单元，配套建设循环水场、过氧化物贮存、醋酸乙烯储罐以及给排水、消防、电仪等辅助设施。	2023-2026	196729.00	26500.00	经开区
3	宝武清能（广东）气体有限公司巴斯夫湛江一体化基地配套空分及园区综合供气项目	建设一套66000标立方米/小时内压缩空分，相关公辅设施及配套后备系统，配置高纯氧和稀有气体提取装置，同时敷设一条湛江钢铁至巴斯夫的10万标立方米/小时的氮气互联管道，为沿途客户提供氮气。主要产品有氧气，设计能力为66000标立方米/小时，氮气，设计能力为80000标立方米/小时，压缩空气，设计能力为30000标立方米/小时。主要动转设备空压机、增压机、膨胀机采用进口一线品牌。	2023-2025	63506.00	20000.00	经开区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
4	湛江钢铁冷轧新建超高强钢热轧卷均匀软化退火机组工程	本项目新建一条均匀软化退火机组，具有年处理25万吨超高强钢热轧卷均匀软化退火能力。主要设备包括进出口段设备、均匀软化退火炉设备、进出口活套、以及辅助设备，能源公辅依托现有公辅设施能力为主，配套能介、公辅、通信等设施适应性改造。	2023-2025	19968.01	11000.00	经开区
	投产项目共1项			28155.00	14300.00	
1	中科炼化化工消瓶颈改造项目	<p>1. 蒸汽裂解装置：对轻油炉 F-006 系统适应性改造以满足柴油/航煤的理解要求；裂解炉新增设空气预热器，热源拟采用炼油热水；原料预热系统改造；汽油汽提塔T-106更换塔盘，更新两台汽油汽提塔再沸器；轻燃料油汽提塔T-105改造，产品泵及产品冷却器进行改造；盘油循环泵叶轮改造，新增一台盘油和急冷水换热冷却器；粗汽油产品冷却器改造。</p> <p>2. 裂解汽油加氢装置：装置规模由 40 万吨/年扩能至 58万吨/年，新建一、二段加氢反应器；脱戊烷塔 T-710 改造，脱碳八塔 T-720、稳定塔 T-770 原位更新；原位更新换热器8台；二段循环氢压缩机C-760 改造；原位更新或改造机泵10台；配套管线仪表改造。</p> <p>3. 芳烃抽提装置：新增抽余油萃取塔和抽余油水洗塔，现有的溶剂脱重系统停用；抽提蒸馏塔、溶剂回收塔内件更换；苯塔、甲苯塔局部塔板更换。</p>	2023-2024	28155.00	14300.00	经开区
(三)	能源装备项目（共3项）			574643.00	37000.00	
	新开工项目共1项			526443.00	33000.00	
1	湛江新能源产业园项目（一期）	工程建设周期为3年，项目采用先进生产工艺，主要建设内容如下：250万吨/年高档石英材料加工生产线、2条1200t/d太阳能光伏电池封装材料生产线以及5GW高效电池组件生产线。	2024-2025	526443.00	33000.00	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
	续建项目共1项			30000.00	2000.00	
1	湛江明阳新能源科技有限公司新能源服务中心新建项目	1. 海上风电运维中心：大型海上风机设备运维厂房、智能化备品备件仓储及管理系统、直升机平台、油品库、辅助厂房； 2. 海上风电培训中心：基于运维操作的培训平台、海缆维护检测实验室、海上升压站维护培训基地、海上救援培训平台； 3. 智慧大数据中心：远程在线监控系统。	2023 - 2025	30000.00	2000.00	徐闻县
	投产项目共1项			18200.00	2000.00	
1	湛江风电总装百万千瓦智能制造中心	拟在湛江市遂溪县城月工业园建设风电总装百万千瓦智能制造中心	2022-2024	18200.00	2000.00	遂溪县
(四)	新材料产业工程（共19项）			1809798.00	142500.00	
	新开工项目共8项			192098.00	45000.00	
1	年产65万吨石英砂项目	项目拟建设车间、仓库等生产性用房以及综合办公楼、职工宿舍及食堂等配套设施，以及年产65万吨各种规格的高级超白石英砂生产线。	2024-2025	15000.00	10000.00	麻章区
2	明昊5000吨/年三乙基铝项目	建设三乙基铝装置、氢气和乙烯压缩机房、灌装站、空压制氮间、控制室和综合办公楼，以及成品堆场、空瓶堆场、装栈台、消防泵房、变配电室等辅助设施。项目设计产能为年加工铝粉1250吨、乙烯4081吨，年产三乙基铝5000吨。	2024-2025	15760.00	5000.00	经开区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
3	明昊1万吨/年异佛尔酮项目	建设异佛尔酮生产装置以及仓库、罐区泵棚、油污水提升池等配套设施。项目设计产能为年加工丙酮1.6万吨，年产异佛尔酮1万吨、异丙叉丙酮1900吨。	2024-2026	33438.00	5000.00	经开区
4	年产60万吨碱液烧碱溶解调配项目	投资建设60万吨碱液溶解调配项目，项目主要产品为：浓度分别为50%、30%和55%的碱液，以30%的碱液为主。	2024-2025	18900.00	3000.00	经开区
5	昭通时瑞-固态聚合物锂电池建设项目(一期)	厂房面积约19000平方米左右作生产过渡用；二期计划购地50亩项目计划新建锂离子电池产业基地:购置锂电池生产线2条、锂电池自动化生产线2条、购置智能化生产设备50台套;通过整合上下游产业链，打造年产500万颗锂离子电池。	2024-2025	15000.00	8000.00	雷州市
6	广东建盈建筑资源再生循环经济产业园(二期)	项目二期建设装配式预制构件生产车间，建筑面积16940平方米，计容建筑面积31940平方米。建设办公宿舍楼、仓库储存室、机修车间、其他原料储存仓库。	2024-2025	8000.00	4000.00	雷州市
7	大毛牛新材料生产基地项目	大毛牛新材料投资新建三条柔性高分子保温隔热合成材料生产线。主要产品：物理低密柔性高分子保温隔热合成材料。其中，项目一期主体建设周期约12个月，设备生产周期约12个月，安装调试预计12个月(必须设备到厂后才能出管道设计安装图，图纸经过特检院审批后才能定制管道，管道材质为美国阿斯米X65型，无法提前定制采购)。	2024-2025	46000.00	5000.00	雷州市
8	精诚硅业年产200万吨高端石英材料项目	规划8条产线，项目规划为2期，全部达产后，将年产光伏玻璃砂、TCO玻璃砂、光热玻璃砂、高纯石英砂、石英制品等产品200万吨。	2024-2025	40000.00	5000.00	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
	续建项目共8项			1581700.00	78500.00	
1	东岛(锂电)年产30万吨动力与储能电池负极材料项目	本项目选址在广东雷州经济经开区C区,生产新能源汽车锂电池的负极材料,设计生产能力10万吨/年天然负极材料一体化项目、1万吨/年可膨胀石墨材料、500吨/年石墨烯材料;建设粉碎及纯化车间、碳化车间等以及环保、电力、道路、绿化等配套设施。	2023-2029	1028400.00	40000.00	雷州市
2	稀美资源(雷州)有限公司年产3000吨高性能钽铌氧化物绿色制造项目	本项目新建丁类厂房A(选矿)、丙类厂房B(矿仓、磨矿、分解)、丙类厂房C(萃取)、丁类厂房B(氧化铌、低压配电)、丙类仓库、丙类厂房D(高纯)、丙类厂房E/F、贮罐区、丁类仓库A(固废、渣库)、甲类仓库、丁类仓库B(保税);公用工程房、机修车间、丙类厂房A(综合回收)、渣库、循环消防水池、事故应急池等、回收池;业务用房、门卫等建筑物合计84166.27平方米。	2023-2025	75685.00	15000.00	雷州市
3	中捷二期5万吨/年 α -烯烃、10万吨/年POE项目和20万吨/年锂离子电解液项目	主要建设5万吨/年 α -烯烃、POE中试、10万吨/年POE联合装置,20万吨/年锂离子电解液装置,以及罐区、仓库、公用工程、控制室等配套设施。	2023-2026	310768.00	11000.00	经开区
4	湛江德弘石化公司8000吨/年混合醇综合利用及1万吨/年汽车防冻液项目	8000吨/年混合醇综合利用及1万吨/年汽车防冻液项目。	2023-2025	38547.00	1500.00	经开区
5	新型材料石英砂及其配套新型材料项目	建设以高纯超白玻璃光电玻璃砂、高纯硅微粉粉体材料、新型建材蒸压加气混凝土砌块及板材为主的新型材料综合利用产业园。	2022-2025	30000.00	3000.00	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
6	广东恒基年产锆英砂、钛矿成品10万吨	建设20万吨海滨砂矿选矿项目；主要产品有锆英砂、金红石，钛精矿以及独居石，蓝晶石等副产品和尾矿产品。	2022-2025	30000.00	2000.00	遂溪县
7	广东富润矿产品深加工项目	项目年加工8万吨还原钛铁矿、13万吨钛精矿产品。	2021-2025	45500.00	3000.00	遂溪县
8	遂溪县德亚矿业投资有限公司石英砂加工项目	项目年产96万吨超白砂，产品生产所需主要原料为淡水砂，需求量约3900吨/天，年需求量117万吨。拟建设办公综合楼、生产车间、原料及成品仓库、配套用房等，总建筑面积为42460平方米。	2023-2025	22800.00	3000.00	遂溪县
投产项目共3项				36000.00	19000.00	
1	广东康年健康科技有限公司休闲旅游及健身器械暨户外用品项目	项目建筑面积33819.68平方米，新建一个休闲旅游及健身器械暨户外用品生产工厂，主要从事塑料制品的生产。购置注塑机、混色机、破碎机等一批生产设备。	2023-2024	12000.00	12000.00	赤坎区
2	浩海锂电年产6000吨电池级碳酸锂项目	定制建设转化车间、过滤车间、碳化车间、除杂车间、产品车间等主体车间及附属工程。达产后，年产6000吨电池级碳酸锂和12.6万吨钠长石。	2023-2024	13000.00	5000.00	奋勇高新区
3	广东奥金新材料科技有限公司年产6万吨硅酸锆及精铸壳体材料项目	建设5条生产线，预计年产硅酸锆陶瓷添加剂系列产品和精铸锆英砂(粉)系列产品达6万吨。	2022-2024	11000.00	2000.00	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
(五)	现代服务业工程(共25项)			2450922.82	328904.71	
	新开工项目共8项			425863.42	84700.00	
1	招商局湛江化工品物流枢纽项目	拟建2栋甲类仓库、1栋丙类仓库、堆场、铁路装卸线、中控楼及相关附属设施。	2024-2025	50000.00	10000.00	霞山区
2	赤坎区都市产业智造园建设项目	项目位于都市产业园园区内,建设标准厂房26540.55平方米。	2024-2025	12000.00	12000.00	赤坎区
3	粤西(湛江)邮件处理中心	粤西邮件处理中心项目,主要用于建设生产厂房、生产辅助用房、邮件处理及仓储工艺设备安装及改造、停车场及周转场地、车道、高低压配电房、新能源充电设备用房等;总建筑面积约9.7万平方米。	2024-2030	50000.00	7500.00	吴川市
4	京东物流(湛江)供应链产业基地	主要建设内容包括快递仓、中央厨房、农产品批发交易市场、冻库及保鲜库、农产品产地仓、零担货运中心等。	2024-2026	128000.00	10000.00	麻章区
5	湛江国家骨干冷链物流基地——国际水产城(一期)冷链物流基础设施建设项目	项目建筑面积约为11万平方,四座5万吨冷库,以及冷库周边配套用房及道路。	2024-2027	91021.00	5000.00	麻章区
6	金宝利智慧粮油产业园建设项目	拟建设现代智能化粮食仓储物流基地,包括粮食储备仓、粮食加工生产厂房、粮食加工观光通道、粮食加工科普馆、直播基地等,项目建成后可实现年周转成品粮10万吨、植物油1万吨的生产能力。	2024-2026	53700.00	20000.00	麻章区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
7	无菌自动化大米加工仓储一体化建设项目	建设15万吨无菌自动化、大米加工仓储一体化与采储销信息化管理系统。	2024-2025	8000.00	4000.00	霞山区
8	赤坎区智慧城数字经济产业园基础工程建设项目	总建筑面积 50085平方米, 包含智慧服务平台 3600 平方米、双创中心17529 平方米、科研生产中心 11239 平方米、科技孵化中心 12587 平方米、露天停车场 3000 平方米, 以及园区供水供电等配套基础设施和周边环境整治工程。	2024-2026	33142.42	16200.00	赤坎区
续建项目共10项				1350395.37	126476.71	
1	湛江空港经济区起步区一期工程智慧物流产业园项目	智慧物流产业园项目包括园区道路、起步区排渠及连通管一期工程、起步区一期场平工程、空港科创智慧中心、标准化仓库、标准化厂房、停车场、广告牌、充电桩等项目。	2022-2025	452512.00	43000.00	吴川市
2	湛江锦汇港洋现代冷链产业物流园项目	分三期建设, 其中一期总主要建设5万吨仓储冷库、生产车间、工人宿舍、综合办公楼、生活配套区域和冰厂等其他附属设施, 建设面积8.8万平方米; 二期主要建设10万吨级仓储冷库、中央厨房水产品加工区、水海产品航空配送基地, 建设面积3.8万平方米; 三期主要建设粤西农海产品交易集散中心、总部经济区, 建设面积11.25万平方米。	2022-2026	120000.00	10400.00	吴川市
3	雷州市综合冷链物流园项目	项目建筑面积约40万平方米, 设内容包括冷链仓储区、冷链加工区、交易区及机电房等配套基础设施等	2023-2025	150000.00	25000.00	雷州市
4	全联集采大型冷链物流园项目	全联集采大型冷链物流园、水产国际交易中心及相关配套设施。	2023-2025	92183.37	15376.71	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
5	广东北部湾农产品流通综合示范园区	建设现代农业示范种植基地及现代物流仓储、现代农产品溯源系统、现代农业火龙果产业园、火龙果分拣流水线、毛豆种植示范基地、农产品包装生产车间、冷链物料仓库、储备糖库、低温冷库、气调高温冷库、邮政分拣中心、智慧农业供应链、园区配套设施等，建筑面积80万平方米。	2013-2026	150000.00	5000.00	遂溪县
6	广湛园汽车物流综合体一期项目	项目分两期建设，总建筑面积28万平方米，集汽车商贸、旅游、居住、休闲、观光为一体的国际汽车主题商贸综合城。	2022-2025	60000.00	5000.00	奋勇高新区
7	百业龙健国际物流园	项目总计容建筑面积约16万平方米，其中：高标准物流仓库14万平方米，配套自用办公用房1万平方米，配套商业商务用房1万平方米。	2022-2025	40000.00	9000.00	廉江市
8	赤坎区都市产业园	包括园区基础设施建设；推进都市产业园区基础设施建设，提升和完善都市产业园区营商环境，包括征地拆迁、给排水工程、电力工程、道路工程、通讯工程、燃气工程、平整场地等“五通一平”建设。	2022-2025	25700.00	8500.00	赤坎区
9	雷州中科创谷示范园项目	工业4.0数字化工厂总建筑面积约15万平方米，一期3万平方米、二期12万平方米；重大科研转化中心总建筑面积约7.5万平方米，一期1.5万平方米、二期6万平方米；制造业创新中心总建筑面积约5万平方米，一期1万平方米、二期4万平方米；高标准厂房总建筑面积约为25万平方米，一期5万平方米、二期20万平方米；定制厂房总建筑面积为20万平方米，一期5万平方米、二期15万平方米；生活配套区总建筑面积约为7.5万平方米，一期1.5万平方米、二期6万平方米。	2023-2027	250000.00	1700.00	雷州市
10	宏大-钢结构产品加工中心	该项目主要建设轻钢车间、重型钢车间、彩板檩条车间，共生产钢构件3万吨。主要产品为：各种H钢、变截钢、C型钢、幕墙、彩瓦彩光瓦、夹心板、PU泡隔热、楼承板、自攻钉、高强螺栓、拉杆等产品。	2023-2025	10000.00	3500.00	雷州市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
	投产项目共7项			674664.03	117728.00	
1	湛江湾实验室龙王湾研发基地一期工程	总规划面积约29.48万平方米，总建筑面积18.07万平方米（其中科研园区一期建设面积12.95万平方米，公寓一期建设面积5.12万平方米），其中，包括智能海洋装备研究中心（深远海渔业养殖装备实验室）、海洋绿色能源研究中心（院士工作站、温差能与深层水实验室、近岸油田采油系统研究实验室）、海洋生物资源开发研究中心（海洋生物科技大楼、海洋生物医药大楼、海洋生物分析测试大楼、深远海鱼类选育种中心）、总部研发大楼（研发总部、南海资源与环境监测平台、南海数据与信息平台）、人才公寓、后勤保障中心、物料库房、站房、地库和设备用房、体育运动场所、连廊、雨棚、遮阳架、门卫、围墙等。	2020-2024	413934.00	41000.00	坡头区
2	广东南粤银行大厦	11万平方米办公大楼。	2019-2024	63980.00	12000.00	经开区
3	湛江鸿天冷链仓库项目	本公司建造冷链仓库2幢，1号冷链仓容为163296立方米，2号冷链仓容为66528立方米，共229824立方米。地下室加工场9539平方米，员工宿舍4456平方米，办公综合楼8280平方米，配电房140平方米。总建筑面积47197平方米。本项目主要服务于屠宰加工、肉类流通的冷链物流设施。	2023-2024	30600.00	16000.00	坡头区
4	深国际湛江综合物流港	项目拟建设含城市共配中心、智能云仓中心、展示交易中心、办公及配套服务中心等功能于一体的综合物流港。	2022-2024	40000.00	9500.00	麻章区
5	天禾（华南）农资储备物流基地项目	建筑面积12.36万平方米，建设冷冻库、灌包加工仓库、中转仓库、加工车间、物流大厦、综合服务楼，配套铁路运输线、港口等。	2020-2024	104922.03	27000.00	霞山区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
6	吴川市城乡农贸批发市场改造提升项目	项目位于吴川市各镇街，改建改造农产品批发农贸市场9处，合计建筑面积约40010平方米，拆除市场内原有的地板、摊位、门面及旧排污系统，重新布置市场内门店、台位、铺设楼地面砖、场内电气、给水及排污系统升级改造的建筑装饰工程、建筑安装工程及消防工程。增设停车位、厕所、新时代文明实践等公共服务设施。	2023-2024	15000.00	10000.00	吴川市
7	吴川市食品企业集团有限公司冷链物流及配套设施项目	主要建设内容为新建食品冷链冻库、冷链物流配送的用房。1.建筑部分包括：1000吨冷库仓储、预冷间、速冻间、产品深加工间（预制菜、腊制品等）、产成品冷链物流；2.设施部分：冷库预冷、速冻，供水、供电，污水、废气、噪声处理，产品深加工等配套设施。项目收入包括仓储租金、配送服务收入。	2023-2024	6228.00	2228.00	吴川市
(六)	传统产业升级工程（共26项）			2039633.00	301142.00	
	新开工项目共8项			120542.00	46042.00	
1	雷州市乐田公社食品加工项目	项目的主要建设内容是非油炸米面制品生产、黑芝麻健康食品生产、植物萃取、食品标准化生产车间、产品仓库、原材料仓库、化验室、产品研发室、产品展示厅、办公室等。这些建设内容旨在提高食品加工的效率和质量为消费者提供更加健康、营养的食品。	2024-2024	16042.00	16042.00	雷州市
2	广东德力思实业有限公司服装纺织生产厂区项目	项目计划建设20条服装生产线和50台针织纺织机器厂房，建成后可年产300万件服装、10000吨针织坯布。拟建厂房、办公楼、员工宿舍、仓库、以及其他配套工程，总建筑面积23454.96平方米，其中拟建厂房16617.19平方米，综合楼6821.26平方米以及其他配套工程。	2024-2025	10000.00	4000.00	雷州市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
3	廉江市德润电器有限公司小家电扩产项目	新建厂房，建设家用厨房电器生产线等设施。项目建筑面积25538平方米。	2024-2025	7000.00	5000.00	廉江市
4	湛江市浙臻美智造项目	1. 项目规划总建筑面积30000平方米，其中：规划建设主体工程25000平方米，计容建筑面积30000平方米。 2. 配套建设相应的公用辅助工程设施。 3. 购置主要生产工艺设备，组建相关的生产车间及生产经营管理部门。 4. 对生产过程中产生的废气、废水、噪声、固废等进行有效治理。	2024-2025	11000.00	2000.00	廉江市
5	湛江市浙源宝智造项目	1. 项目规划总建筑面积37784.4平方米，其中：规划建设主体工程37784.4平方米，计容建筑面积37434.4平方米。 2. 配套建设相应的公用辅助工程设施。 3. 购置主要生产工艺设备，组建相关的生产车间及生产经营管理部门。 4. 对生产过程中产生的废气、废水、噪声、固废等进行有效治理。	2024-2025	33000.00	2000.00	廉江市
6	广东长盈材料有限责任公司年产5000吨再生塑料粒建设项目	建设有湿法破碎产线、清洗产线、浮选产线、材质分选产线、挤出产线、切粒产线，车间内设置原料仓、成品仓。配套供水、供电设施；建筑面积11664平方。建成后年产5000吨再生塑料粒。	2024-2026	21000.00	13000.00	廉江市
7	湛江市澳华水产饲料有限公司新建年产饲料25万吨项目	项目建设内容包括建设6F生产车间1栋，6F房式仓1栋，1F原料车间1栋，2F成品车间1栋，卸料棚，锅炉房，五金机修车间，废旧编织袋车间，4F办公楼1栋，5F宿舍楼1栋，消防泵站及水池，门卫，地磅等配套设施	2024-2025	15000.00	2000.00	坡头区
8	广东夏宝建设年产180万台压力锅项目	新建仓储中心、生产车间、办公大楼、员工宿舍及饭堂、其它辅助建筑（门卫层、电房等）共计 13400 平方米；购置压力锅生产线设备。	2024-2025	7500.00	2000.00	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
	续建项目共13项			1625623.00	190800.00	
1	湛江中纸纸业有限公司中国纸业南方基地高端包装新材项目	拟建设1条年产102万t涂布白卡纸生产线，2条共年产61.2万t化机浆生产线，1条年产20.4万t碳酸钙研磨生产线，1条日回收81t碱水处理生产线，自动化的中间仓及成品库，配备给水处理站和污水处理系统。	2023-2026	1120523.00	80000.00	经开区
2	湛江卷烟包装材料印刷有限公司智能绿色工厂建设项目	项目总体分为三期建设，包括土建工程及设备采购安装。项目规划总建筑面积137309平方米，分为生产区、办公区和配套服务区三个功能分区，主要建筑包括联合厂房、仓库、办公楼、侯工楼及其他附属建筑等。	2022-2027	135000.00	30000.00	坡头区
3	双林生物新一代免疫球蛋白生产车间及配套设施建设项目	本项目建筑面积约40225.71平方米，项目由高架血浆库、IVIG车间、宿舍楼、分离间及连廊组成。其中高架血浆库为钢筋混凝土框架结构，三层建筑，建筑高度为23.3米，建筑占地面积3364.4平方米，总建筑面积8762.45平方米；IVIG车间为钢筋混凝土框架结构，三层建筑，建筑高度为23.9米，总建筑面积15909.11平方米；宿舍楼为钢筋混凝土框架结构，五层建筑，建筑高度为19.3米，总建筑面积7359.9平方米，分离间建筑面积约8194.25平方米。	2021-2026	70000.00	15000.00	经开区
4	吴川市城北鞋业产业基地基础设施项目	主要建设基地内主干道、次干道及支路，长度约7092米，包括道路工程、交通工程、管网工程及其他配套工程等。	2023-2025	45000.00	16000.00	吴川市
5	吴川市羽绒产业基地（二期）项目	建设基地内“两横一纵”次干道路总长3400米，宽30米；“两横一纵”支路总长2400米，宽20米，包括征收土地、土地平整、道路硬底化、给排水工程、强弱电工程、燃气工程及其他配套设施等。	2022-2025	50000.00	20000.00	吴川市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
6	湛江恒洲水产品精深加工自动化工厂项目	建设水产深加工生产线，冷冻仓储、办公大楼、宿舍楼等。	2022-2025	20000.00	6000.00	吴川市
7	恒兴海洋食品研发生产项目（一期）	主要建设仓储物流中心、海洋食品加工区、食品研发中心及其他配套区域的建设工程。主要产品包括鱼、虾类、肉类深加工的营养食品、功能性食品等各类型海洋食品，年生产能力大约5万吨。	2022-2025	80000.00	10000.00	遂溪县
8	漓源农牧年产36万吨饲料项目	项目建筑面积23574平方米，建设年限为2年，建设内容包括：综合楼、生产车间、原料车间、成品车间、热能车间、机修车间、圆筒仓、水泵房、门卫室等，项目投产后年产36万吨饲料。	2023-2025	20000.00	4000.00	遂溪县
9	广东碧辉眼镜智造园建设项目	计划租赁厂房生产经营，建设生产金属眼镜生产线3条，注塑眼镜生产线3条，镜片生产线1条，板材生产线2条，模具生产线1条。年产金属框眼镜550万副，注塑框眼镜580万副，板材框眼镜250万副，镜片600万副，模具600套。	2023-2026	12000.00	6000.00	雷州市
10	廉江市高端智能烘干消毒一体机项目	项目建设办公楼，宿舍楼，生产车间，原料仓库，产品仓库，宿舍，食堂等配套设施、绿化、道路、围墙、大门等。生产高端智能迷你烘干消毒一体洗衣机。	2022-2025	11000.00	300.00	廉江市
11	智能家电温控器生产基地项目	项目建设生产车间，办公楼，宿舍，购置钢板冲床，高速冲床，注塑机，按钮开关装配自动机，检验机，搬运设备，环保设备，研发设备，电力设备等。	2021-2025	12000.00	500.00	廉江市
12	东腾生物年产30万吨环保水产配合饲料项目	投资建设水产饲料生产车间1栋，建成后年产对虾配合饲料10万吨，膨化鱼配合饲料20万吨，总计设计生产能力为年产30万吨。计划投资建设生产车间1栋，年产2万吨微生物制剂以及水产饲料添加剂。	2021-2025	37000.00	1000.00	奋勇高新区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
13	广东湛江吉民药业股份有限公司搬迁技术改造项目	规划建设符合药品G米P标准生产厂房、标准仓库、产品开发中心和检验中心、饭堂、候工楼和办公大楼。	2022-2026	13100.00	2000.00	坡头区
	投产项目共5项			293468.00	64300.00	
1	冠豪高新特种纸及涂布纸产业基地项目二期工程	项目拟建设1条年产30万t涂布白卡纸生产线、一条年产6万t特种纸生产线和一条年产4万t涂布纸生产线；新建一套450t/h一体化原水处理设备，改造2台400t/h原水处理设备；新建一座污水处理厂，每天处理污水10000t；新建2台80t/h天然气锅炉。	2021-2024	182400.00	36000.00	经开区
2	湛江晨鸣浆纸有限公司年产18万吨特种纸项目	年产18万吨特种纸，主体设备和技术从芬兰米ETS0等公司引进，主要包括幅宽4800毫米，车速1200米/米in特种纸机一台套、备浆流送系统、复卷、完成整饰、透平机等关键设备。	2022-2024	80000.00	21000.00	麻章区
3	广东广垦生物科技饲料生产	总建筑面积：19769.29平方米，建设内容为：研发中心、宿舍楼、食堂、生产车间等，年产量为24万吨猪饲料。	2022-2024	12468.00	2000.00	遂溪县
4	湛江市纳的智能电器有限公司高端厨电项目	项目生产规模10万台/年抽油烟机，建设内容包括三条烟机生产线，建筑面积25000平方米。	2022-2024	6600.00	3000.00	廉江市
5	休闲健身器械暨医用防护用品项目	主要建设乳胶片生产车间、乳胶管车间及拉力器等系列产品装配车间，建筑面积约1520平方米；主材料、辅助材料、产成品仓储区，建筑面积约6000平方米；员工宿舍、食堂，建筑面积约400平方米等。年生产休闲健身器械系列产品3000万套，医用防护面罩、护目镜年1500万件。	2022-2024	12000.00	2300.00	霞山区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
(七)	农林牧渔项目(共42项)			2147348.03	255192.40	
	新开工项目共6项			356539.74	53771.00	
1	湛江经开区红树林湿地生态修复系统治理项目	主要对东海岛红树林湿地进行生态修复和治理,包括地形改造、苗木种植、管护等。	2024-2025	58060.28	20000.00	经开区
2	霞山区乡村振兴示范带建设项目	项目分为一期和二期进行建设。主要内容包含边坡、岑擎、东纯、西厅、北月5条精品村整个环线道路基础设施提升,沿线景观的提升改造,以及6条沿线美丽宜居村可视面的景观进行提升改造等。	2024-2025	26000.00	5000.00	霞山区
3	湛江经开区民安乡村振兴示范带综合建设项目	本项目为民安街道乡村振兴示范带综合建设项目。建设内容包括:铺设排污管网共计约151.7公里;铺设雨水管网共计5.4公里;周边道路提升改造约9.913公里;农村道路升级改造约56.4万平方米,农村四小园、配套建设等(含广告牌80个、停车位550个、充电桩150个、配套大型停车场1个等)	2024-2026	35898.44	5000.00	经开区
4	湛江市遂溪县乡村振兴示范带建设工程项目	主要包括火龙果、香蕉、毛豆等产业提质4.47万平方米,遂溪电商产业园配套设施提质约6000平方米,配套产业发展道路升级14.26万平方米、农业服务驿站3个,新增新能源停车位131个,示范带沿线配套10个农村人居环境改造工程,新建垃圾收集点36个,雨污排水系统5项等工程。	2024-2026	18771.02	3000.00	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
5	2024年度湛江市高标准农田建设项目	建设高标准农田8.77万亩（新建高标准农田5.57万亩，改造提升3万亩），修建田间道、灌溉农渠、农桥、机耕桥板、人行盖板等农田设施一批。	2024-2025	26310.00	17771.00	市属（雷州市，廉江市，遂溪县，徐闻县，吴川市）
6	湛江市现代化海洋牧场建设项目	总用海面积约1950公顷，建设174个桁架式网箱，1个升降式桁架平台，594个重力式网箱，450个筏架，8.9万空方人工鱼礁及配套有关设施装备。	2024-2026	191500.00	3000.00	市属（经开区，雷州市，徐闻县）
续建项目共29项				1600434.29	148246.40	
1	湛江湾实验室深远海养殖网箱公共试验服务平台	拟建设2型8万方深远海养殖网箱公共试验服务平台及附属配套设施，包括可全潜悬浮定深综合试验平台“海塔一号”和漂浮式动力定位养殖试验平台“湛江湾一号”。	2023-2025	29768.00	12600.00	经开区
2	官渡镇乡村振兴基础设施建设	1. 建设官渡革命老区村庄巷道硬底化795100平方米。 2. 官渡镇区及周边雨污管网39570米建设工程。 3. 官渡老旧城区26500米三线下地改造。 4. 官渡西提路面52800平方米道路改造及污水管网9600米工程。 5. 官渡三角路面改造18400平方米及雨污管网10000米建设。 6. 官渡老旧小区安装充电桩150个、停车位200个、硬底化改造17480平方米等工程。 7. 官渡70条革命老区村庄道路改造1109300平方米。	2023-2025	57263.00	2000.00	坡头区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
3	龙头镇乡村振兴建设项目	1. 对全镇巷道进行硬底化，面积约40000平方米，路灯3000盏；2. 建农村污水管网约3000米并配套处理设施；3. 敷设村庄供水管网6000米并配套设施；4. 新建6座垃圾中转站；5. 对镇区三线下地改造，长度约5000米，增设安防环卫设施、停车场等；6. 建设镇区主干道、大街小巷雨污分流管网及配套设施，长度约15000米；7. 建设莫村农产品集散中心5000平方米，进行清淤及建设其他基础设施；8. 上蒙村文化旧址改造500平方米，新建乡村振兴服务设施200平及文化长廊等。	2023-2026	100000.00	4000.00	坡头区
4	麻斜街道乡村振兴项目	1. 建设道路硬底化面积398994平方米，连村道路拓宽10000平方米，新建太阳能路灯1448盏； 2. 对23条自然村开展球场、公厕等人居环境整治建设； 3. 对麻坡路约6.1公里路面进行“白改黑”和排水系统建设。 4. 结合“乡村振兴+大文旅”对侯王庙周边约59657平方米区域开展基础建设。预计建设停车位1952平方米；建设路灯宣传广告牌1448个。	2023-2026	60000.00	1000.00	坡头区
5	南三镇乡村振兴建设项目	本项目为续发项目。主要建设内容和规模：1、道路改造水泥路面6.49公里；巴东及白沙田头污水水泥道路73155m ² ；检查井2285个、沉砂池2个、厌氧池2个、湿地池1个；2、环岛大堤海堤加固约6.204km，新建水闸1座、重建11座、修复7座；3、体育配套设施及相关配套设施（停车场、公共厕所等）面积40120.1m ² ；4、建设环圩路约1.35公里、贯岛路人行道约7.6公里。	2022-2026	61500.00	1500.00	坡头区
6	湛江经开区东简乡村振兴示范带综合建设项目	1. 乡村人居环境整治包括道路建设120公里，升级改造10公里，巷道硬底化104万平方米，污水处理管道100000米，菜园、花园等共四小园基础设施建设410个；2. 升级改造东南市场、东简圩市场基础设施，修建停车场1个，配设停车位683个；街道中心区域道路升级改造7200米。3. 新建污水三级处理池13个，排污管道12600米。	2023-2025	30700.00	2000.00	经开区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
7	麻章区乡村振兴连片连线特色示范村建设项目	包括9个行政村23个自然村，建设9个连片连线示范村。主要建设内容：统筹各村可开发利用土地开展建设特色产业园、体育体验场所400平方米、仓库2400平方米、污水管网建设69876米、硬底化建设130000平方米、村容村貌提升、污水处理终端17座（日处理污水1135吨）、公厕建设、农村运动场所建设、农村农田水利建设、农村“三线”整治、农村农房微改造、户外大型广告牌48座、停车场6座共14000平方米、充电桩200座等。	2022-2025	22000.00	1500.00	麻章区
8	麻章区麻章镇现代农业花卉产业基础设施建设项目	建设范围包含现代农业花卉产业园区配套设施建设和水塘村、洋溢村、大路前村、林屋村、甘林村等5条自然村乡村基础设施建设。主要建设内容为新建供水管网约7600m，供电管线约7960m，新增排污管道36100m、检查井约2000座、污水处理站4座，修建园区及周边路网71300m ² ，路灯1450盏，新建生态停车场18600m ² 、充电桩325座、户外大型广告牌8个、小型广告牌285个。	2023-2025	9600.00	4000.00	麻章区
9	麻章区麻章镇乡村振兴农村基础设施补短板建设项目	主要建设内容调整为：本项目主要建设内容为乡村振兴农村基础设施补短板，打造美丽宜居示范村，主要建设内容包括：（1）新建管径DN300-DN600 排污管网约55千米，配套建设检查井约 2750 座。范围包括赤岭村、鸭曹村等 19 个村（居）委会 40 个自然村。（2）新建农村污水处理站 18 个，范围包括花村、龙井村等 9个村（居）委会 17 个自然村。（3）新建硬底化道路长度约54千米，范围包括水粉村、后坡村、大塘村等44个自然村。（4）新建相关配套基础设施，包括充电桩100套、公共停车位500 个、垃圾收集场18个、广告牌30个等。	2023-2025	18500.00	2000.00	麻章区
10	麻章区湖光镇乡村振兴示范带建设项目	麻章区湖光镇12个村委会、28条自然村的基础设施改造及农研旅特色产业园等相关配套设施，建设内容包括：新增或维修排污管网DN300管道49200m、DN600管道23700m、检查井1700座，村内村道主道硬底化87400m ² ，新建停车场25000m ² 和充电桩150个，新建污水处理站28座及建设垃圾处理设施25座，建设便民驿站，打造红树林生态保护旅游示范带、旅游配套设施2000m ² ，设立户外广告牌5个等。	2023-2025	14700.00	3400.00	麻章区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
11	徐闻县南山镇乡村振兴基础设施建设项目	1. 交通基础设施工程：包括道路硬底化113400平方米、道路修复38400平方米、设置路灯1800盏。 2. 管网改造工程：改造南山村给水管网2280米等。 3. 人居环境提升工程：包括休闲活动场所建设1000平方米、四小园建设11550平方米、农房外立面改造4000平方米、南山镇农房屋面改造50000平方米、建设篮球场一个，420平方米、建设公厕一个，40平方米等。 4. 公共基础设施工程：包括南山镇冷链综合配套项目，建设面积为21000平方米、建设一个综合性停车场及配套设施，面积为14833.4平方米；智慧乡村建设等。	2023-2025	20000.20	5000.00	徐闻县
12	廉江市高桥镇乡村振兴连片连线特色示范带建设项目	项目分两期建设。第一期主要建设内容包括镇区道路环境基础设施配套、红树林产业科普基地建设、红树林片区村庄道路提升（一期）、文化教育长廊、官寨港及东坡井遗产保护等。第二期主要建设内容包括红火高桥市场，红树林种苗繁育基地，红树林片区村庄道路提升（二期）等。	2023-2026	21934.96	2500.00	廉江市
13	廉江市北部山区（塘蓬镇、和寮镇）乡村特色产业振兴示范带基础设施建设工程项目	主要涉及土地整治项目、特色产业示范带建设、旅游基础设施提升工程、人居环境配套基础设施建设、生态修复治理工程以及其它配套项目。	2023-2025	125000.00	2000.00	廉江市
14	廉江市河唇镇乡村振兴连片连线特色示范带建设项目	项目规划建设新屋仔村花街、河新路、S293省道沿线、杨桃沟及新风大道等片区乡村振兴示范带，涉及5个行政村重点建设3个特色精品村的基础设施建设。主要建设内容为示范带范围内的三线整治工程（三线下地）10公里，新建垃圾分类转运站1处（为15060户周边居民提供垃圾转运服务），片区公共活动空间改造约50000平方米（部分公共场地可对外租赁），新建沿途停车节点物业约2000平方米，新建生态停车场8000平方米（停车位约300个，配建充电桩60个），片区范围内建设广告出租位110个，配套建设其他公共服务设施等。项目收益来源为：物业租赁收入、场地出租收入、垃圾转运费收入、停车位收入、充电桩收入、广告牌租赁收入。	2023-2025	29600.42	3500.00	廉江市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
15	徐闻县迈陈镇乡村振兴基础设施建设项目	376省道、环镇路段及环村路段路面改造提升、巷道硬底化共计约30.5万平方米，并配套其他交通附属设施一批。污水管网敷设约1900米，雨水管网敷设约740米，英斐沟改造提升工程约7800平方米。文化活动场地建设约5400平方米、国家标准篮球场建设7个、农房风貌提升建设立面约5000平方米、排水沟整治约2000米、“三线”整治约2400米、生态停车场约21000平方米，农村公共厕所建设1个，完善六个便民基础服务设施及场地改造，同时打造智慧乡镇信息平台及配建机房指挥中心1个。	2023-2025	19999.68	2000.00	徐闻县
16	徐闻县角尾乡乡村振兴基础设施建设工程项目	项目拟建设产业振兴工程、文化振兴工程以及交通基础设施提升、环境综合整治等，项目总建筑面积约8141平方米。具体建设内容包括新建红葱产业基地，涉及红葱良种良法示范区占地面积约300亩、红葱加工示范区建筑面积约1581平方米等；新建乡村文化振兴配套设施，建筑面积约5660平方米；改造乡村道路总长约20.78公里，并配套建设管网工程约36公里；新建500t/d一体化污水处理设施；新建停车位782个和充电桩78个等。	2023-2025	43289.15	8000.00	徐闻县
17	2022年度湛江市坡头区农田耕地水利基础设施提升工程	主要涉及官渡镇、龙头镇、南三镇、麻斜街道、坡头镇、南调街道及乾塘镇，共7个镇街。2022年度湛江市坡头区农田耕地水利基础设施提升工程项目总建设规模约为47295亩。	2023-2025	26404.72	1000.00	坡头区
18	湛江市坡头区南调街道宜居示范村建设	1.南调街道未完成巷道硬底化的所有自然村共约180千米巷道硬底建设内容包括土方开挖及回填、路基碾压、稳定层铺设、面层铺设、交通标识、路缘石、路面养护等。 2.扩建总长度约1600米，宽度2米，在原有道路两边增加1米，同时将原水泥混凝土路面改为沥青混凝土道路；沿道路安装太阳能路灯128套。 3.对每条自然村居住环境进行整治，面积约2500亩，为65条村庄路段安装太阳能路灯以及购置相关设施等。 4.对15条自然村的基本公共服务设施进行建设和改造等。	2022-2025	31500.00	2500.00	坡头区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
19	雷州市龙门镇城乡融合发展省级试点建设项目	<p>(1) 建设自来水厂项目，容量为20000吨/天，建筑面积1060.16平方米；</p> <p>(2) 镇圩道路及基础设施配套改造项目：主要包括对镇区内部主干道路网及基础配套设施进行改造约20公里、人居环境整治约21380平方米，公共服务基础设施工程6500平方米，新建生态停车场2500平方米配套30套充电桩等；</p> <p>(3) 建设镇区污水管网主干支线全面升级改造项目，管网改造长度约25公里；</p> <p>(4) 建设镇区生活垃圾分类体系建设项目（①对现有的垃圾中转站进行提升、改造；②建设250个垃圾分类收集亭，购置1625个240L分类垃圾桶、20000个80L分类垃圾桶以及垃圾箱、果皮箱等垃圾收集设施。③购置电动保洁车、垃圾收集车、扫路车、吊桶压缩车等环卫作业新能源环保机械化车辆设施、设备约180辆（台）；④建设数字化信息管理系统一套，以加强对生活垃圾收运各环节运行过程的监控与管理。</p> <p>(5) 龙门镇体育馆的新建建筑面积3510平方米。</p>	2023-2026	70000.00	3000.00	雷州市
20	雷州市全域推进农村人居环境整治建设美丽乡村项目	建设美丽乡村200条。生活垃圾处理设施、美丽乡村综治视频监控调度中心1处、生活污水处理设施、雨污分流管网约250处、村道和村内道路硬化、农村厕所改造、村庄集中供水等内容。	2021-2025	80000.00	8000.00	雷州市
21	吴川市农村人居环境综合整治项目	建设内容为1. 农村生活污水综合治理，建设排污管网总长51.69公里，污水处理设施436套，总处理规模22892立方米/d；建设垃圾处理站8个；农村改善配套设施，含公厕39座（50平方米/座）、配套建设沉淀池；停车场42600平方米，约1200个停车位。	2023-2026	225000.00	1000.00	吴川市
22	吴川市碳中和水产养殖产业园	打造对虾养殖区、碳中和研究院区、海洋产品农产品加工区、高级海边休闲区、海洋文化教育培训村。	2021-2025	100000.00	1500.00	吴川市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
23	徐闻县玉米产业园	产业园建设六大工程，包括20个子项目。优势特色产业引领工程、产业发展融合先导工程、现代农业科技引领工程、创业创新孵化工程、农业高质量发展示范工程、乡村振兴与联农带农示范工程。	2022-2025	20050.00	3500.00	徐闻县
24	金鲳鱼优势特色产业集群	(遂溪)计划建设金鲳鱼养殖实时监控一体化平台，升级养殖网具和冷链系统，打造金鲳鱼品牌。	2023-2025	23000.00	2000.00	市属 (雷州市,遂溪县)
25	广东省廉江市石岭镇(合江村等)全域土地综合整治(国家级试点)项目	项目主要建设内容包括垦造水田约为3333333.33平方米;生态农田连片整治约为1333333.33平方米;拆旧复垦约为98920.00平方米;生态护岸修复10公里;乡村道路连通与治理115公里。该项目建设单位为廉江市土地整理中心,项目于2022年开始建设,计划2025年完成项目	2022-2025	159357.17	20000.00	廉江市
26	雷州市2022-2029年垦造水田项目(一期)	建设规模共2510.02亩,分为2022-2029年垦造水田项目(第一期-2022年度湛江市雷州市客路镇本立村垦造水田项目)、雷州市2022-2029年垦造水田项目(第一期-2022年度湛江市雷州市客路镇湖仔村垦造水田项目)、雷州市2022-2029年垦造水田项目(第一期-2022年度湛江市雷州市唐家镇毛坡村垦造水田项目)实施,雷州市客路镇本立村1108.53亩、雷州市客路镇湖仔村426.83亩、雷州市唐家镇毛坡村974.66亩。主要建设内容为土地平整工程、土壤改良工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、农田防护与生态环境保持工程和其他工程。	2023-2025	21087.07	5000.00	雷州市
27	湛江市遂溪县垦造水田项目	分为两个子项目实施,总面积1719.24亩,预计新增水田面积1638.92亩,项目拟计划施工期:2024年1月~2024年8月。其中子项目一:2023年度湛江市遂溪县河头镇虎溪村委会塘墩村垦造水田项目;子项目二:2023年度湛江市遂溪县河头镇虎溪村委会牛力湾村等5个村垦造水田项目	2022-2025	43821.00	10000.00	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
28	湛江市麻章区红树林湿地生态修复系统治理项目	项目区范围面积596公顷，计划营造红树林面积约230公顷。项目建设内容包括确定造林区域、造林滩涂高程改造、水道改造、红树林种类选择、红树林种植以及后期管护。	2023-2025	22524.42	20524.00	麻章区
29	廉江市国家储备林基地建设项目(首期)	林地总规模为15万亩，其中项目建设期内集约人工造林40200亩，改培规模84600亩，中幼林抚育规模25200亩。	2022-2029	113834.50	13222.40	廉江市
	投产项目共7项			190374.00	53175.00	
1	2023年度湛江市雷州市高标准农田改造提升建设项目	项目建设规模整2.55万亩，主要建设内容是修灌排两用渠道、整修田间道路、新打机电井及配套设施等。	2023-2024	7650.00	5350.00	雷州市
2	2023年度高标准农田建设项目	全市建设任务9.5万亩，7个任务县分22个项目实施。	2023-2024	19251.00	19066.00	市属(坡头市,遂溪县,雷州市,吴川市,廉江市,徐闻县,麻章区)

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
3	徐闻县美丽乡村生活垃圾处理设施建设项目	1.对现有的12个垃圾中转站进行提升、改造； 2.新建餐厨垃圾处理站6座，并购置餐厨垃圾终端处理设施；3.建设徐闻智能垃圾分类收集亭，购置垃圾桶、果皮箱等垃圾收集设施； 4.购置电动保洁车、垃圾收集车等环卫作业机械化车辆设施、设备约1536辆（台）； 5.建设数字化信息管理系统。	2022-2024	31014.00	2800.00	徐闻县
4	湛江市坡头区乾塘镇乡村振兴荷花小镇基础配套设施项目	1.大街小巷、农村道路硬底化及路灯安装。主要：干路和支路硬底化约24350米，宽3.5-5米，面积97500平方米；巷道硬底化约73200米，宽2-3米，面积220000平方米；干路、支路路灯长度60公里，约2万盏，线路改造约5600米；村内和巷道8100盏路灯，线路改造约1600米。 2.特色民宿100间，周边环境整治约10000平方。 3.镇圩及乡村污水排放和处理建设，约89条村庄，污水管网长约50公里及配套设施；4.收益来源：出租、停车费、充电桩、广告等。	2023-2024	28000.00	1500.00	坡头区
5	遂溪县江洪镇城乡融合基础设施建设项目	1.江洪社区至水堀海堤道路2.8公里道路硬底化建设、江洪镇区道路25公里道路硬底化建设、江洪镇农村巷道硬底化建设约184公里；2.江洪中学至坎下道路两旁硬底化改造提升；3.375省道（河头镇至江洪镇段）道路加宽；4.永高小学道路加宽至375省道；5.通港大道至375省道道路硬底化；6.排雨管网建设工程、污水处理设施及配套管网建设工程；7.美丽乡村综合整治：主要包括60条村农村四小园建设、58条村路灯建设；8.江洪镇农村综合性文化服务中心共59条村。	2022-2024	50000.00	2000.00	遂溪县
6	遂溪县岭北镇乡村振兴综合整治补短板项目	本项目以乡村振兴综合整治为主要内容，具体包括：村庄绿化美化建设、农房建筑风貌提升建设、亮化建设、人畜分离、家畜圈养整治等，着眼村内生产生活设施、街巷道路、历史遗迹、重要节点等全要素空间的规划、设计、建设，沿线连片提升我镇乡村风貌，打造具有岭南特色农村示范带。	2022-2024	25000.00	2000.00	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
7	坡头镇“百千万工程”典型镇项目	海川快线与S286线交叉口三角地提升项目（本中沟）；海东快线与S286线交叉口提升项目（兰妙路口）；南调路与S286线交叉口提升项目（沟尾路口）；美丽客厅建设项目；麻登村路口生态公园建设项目；塑胶厂活化利用项目（改建停车场及外立面改造）；食品站活化体用项目（改建停车场及外立面改造）；省道S286线主街风貌提升及外立面改造项目；房屋外立面提升样板区建设；供销社活化利用项目；政府大门及周边围墙提升项目；坡头区人民医院外立面改造提升；影剧院外立面及影剧院二楼室内提升改造及展馆布展；农贸市场外立面提升改造；商业示范街区改造；商业特色街区提升改造；粮所提升改造；镇党群服务（便民服务）中心；坡头镇党群服务中心智能化改造；麻登村委会路口至金泉段道路两旁升级改造；麻登村委会至月湾村路口道路扩建；坡头镇三线改造项目；坡头镇政府大院改造项目；坡头镇法国公署旧址修缮；坡头镇法国公署人文历史展馆建设项目；坡头镇公厕建设及提升改造；坡头镇Y123线升级改造；坡头镇Y123线人行道升级改造（天和宾馆至郑屋岭路段）；坡头镇镇圩“赤膊房”美化；坡头镇美丽绿道建设；坡头镇绿化美化提升工程；坡头镇规划展示馆建设项目；坡头镇长者食堂建设项目；坡头镇垃圾分拣站及中转站建设；镇圩垃圾分类设施建设；镇域垃圾收集点建设；坡头镇镇圩排水工程；对坡头镇天和美食城基础设施建设；S286线兰妙红绿灯至沟尾路段两侧改造项目；湛江一中新校区东南侧城市农业公园建设项目。	2023-2024	29459.00	20459.00	坡头区
(八)	新一代信息技术工程（共5项）			95500.00	22520.00	
	新开工项目共4项			65500.00	17520.00	
1	雷州市华仁盛世光电通信有限公司光器件5G项目（深圳市晟睿通信有限公司光器件扩产项目）	项目拟新建厂房30000平方米，精装厂房6000平方米，购置及安装全自动化耦合设备、研磨机等生产设备205台（套）。购置及安装高低温循环箱、PCT老化机、测试机台等检测设备46台（套），合计购置及安装各类设备251台（套）。项目投产后年生产100万台1X4型、200万台（套）1X8平面波导集成光分路器，60万台5G通讯软件CWD米波分复用器、生产六个种类的光器件共13560万只。	2024-2025	10000.00	5400.00	雷州市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
2	存储芯片产业基地建设项目	建设存储芯片产业基地，依托宏旺技术积累和研发能力，提供存储芯片封装、测试、产品制造一站式服务。主要产品包括存储芯片颗粒DDR3、DDR4以及LPDDR4X、LPDDR4、LPDDR3和晶圆、固态硬盘SSD等多种类型产品的封装方案和测试能力。	2024-2025	35000.00	3120.00	奋勇高新区
3	智能设备及电子电器设备用塑胶金属精密件制造项目	年产智能设备、电子通讯、数码家电、医疗设备等行业的精密塑胶、金属零配件820万个，建设注塑车间、冲床车间、激光焊车间、模具制作车间和装配车间等约5.2万平方米。	2024-2024	12500.00	6000.00	奋勇高新区
4	瑞达声学蓝牙耳机制造项目	建设内容有综合办公楼，生产车间和研发车间，地下消防水池，停车场等公共设施、建筑面积：32689.2平方米。	2024-2026	8000.00	3000.00	廉江市
	续建项目共1项			30000.00	5000.00	
1	麻章区智慧城市建设项目	进行城市运行指挥中心智能化建设和公共服务等信息化基础设施升级扩容改造，按照“1+1+5+N”的架构开展建设，搭建“1个数字底座”、建设“1个指挥中心”、部署“5个支撑平台”、建设“N类专题”（涵盖交通、城管、市监、应急、教育、医疗、旅游、安防、园区、农水）。建设规模：120寸LED显示屏1个，IPV6设备交换机智能摄像机35套等硬件设施；数据物联网、人工智能平台、治超系统等约40套软件系统开发；监控摄像机2000个，监控摄像球机200个，智能井盖终端300套，智慧灯杆200个，充电座600个。	2022-2025	30000.00	5000.00	麻章区
(九)	生物产业工程（共2项）			22042.80	10500.00	
	续建项目共1项			12000.00	6000.00	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
1	广东龙之润生物科技有限公司雷州市年产1000吨海洋生物活性肽生产线项目	本项目主要研究以鱼鳞、鱼皮等为原材料生产胶原蛋白肽、鱼明胶、海洋生物肽等产品。建设年产胶原蛋白肽500吨、海洋生物肽70吨和鱼明胶500吨；进行优质鱼鳞、脱钙鱼鳞、鱼皮的深加工和供应链管理及技术的开发。	2023-2025	12000.00	6000.00	雷州市
	投产项目共1项			10042.80	4500.00	
1	湛江天诚生物降解材料有限公司5000吨/年PPC二元醇产业化装置项目	主要建设5000吨/年PPC二元醇产业化示范装置，以及公用工程系统、办公楼等设施。主要设备包括釜、机泵、冷凝器、塔器、储罐(球罐)和换热器。项目达产后，年产PPC二元醇5000吨。	2023-2024	10042.80	4500.00	经开区
三	民生保障工程（共78项）			11038461.12	749587.16	
（一）	教育项目（共14项）			1341998.36	148859.00	
	新开工项目共2项			84018.38	17750.00	
1	广东实验中学湛江学校高中校区建设项目	高中81班4050学位，机动车停车位570个。总建筑面积121183平方米，主要建设教学楼、实验楼、学生宿舍、食堂、体育馆、艺术楼、生活实践馆、地下车库及运动场等配套设施。	2024-2025	77518.38	15000.00	麻章区
2	湛江市高级技工学校实训能力提升项目	实训教学设备采购及1号实习楼和7号宿舍升级改造、数字化校园、区域性创业孵化基地及博士和博士后创新创业孵化基地配套设施采购及场地改造等	2024-2026	6500.00	2750.00	麻章区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
	续建项目共9项			1137083.91	106000.00	
1	广东医科大学湛江海东校区	项目主要建设内容为教室、实验实习用房、图书馆、室内体育用房、会堂、学生宿舍、食堂、附属用房及地下人防工程以及室外配套工程。	2021-2025	173585.00	20000.00	坡头区
2	岭南师范学院新校区（湖光校区）建设项目	建设内容主要包括教室、实验实习用房、图书馆、体育场、办公用房、师生活动用房、学生宿舍（公寓）、食堂、单身教师宿舍（公寓）、后勤及附属用房，并配套建设地下室、南大门、道路广场、绿地、给排水管网等室外工程。	2021-2025	189402.00	20000.00	麻章区
3	湛江科技学院新校区	总建筑用地1612亩，一期包括教学楼、学生宿舍、饭堂、图书馆、体育场馆、综合楼、教师宿舍、游泳池、运动场、园林绿化等；二期包括2栋教学楼、4栋学生宿舍、1栋食堂，1栋实验楼、4栋学生宿舍、运动场。	2016-2027	350000.00	20000.00	麻章区
4	湛江中医学校校园升级改造项目	1号教学楼抗震加固、楼前外立面改造及翻新、外墙砖和门窗翻修；2号教学楼教室地板及天面防水翻修、加建两部电梯；1号宿舍楼外墙砖翻修及钢筋裸露修复；中医药博物馆内墙加固翻新等；全校信息化升级改造、智慧校园平台升级提升、教学软件、实验室设备建设等。	2022-2025	12000.00	4000.00	麻章区
5	湛江第一中学新校区	建筑物：建筑面积98988.42平方米，办学规模：设计办学规模90个班，可容纳在校学生4500人。	2020-2025	81570.00	15000.00	坡头区
6	湛江市二中海东中学教学综合楼和体艺馆建设项目	项目建设综合楼教学楼、体艺馆、门卫、垃圾房、地下车库，此外，还有架空层以及校区内室外配套设施等。	2020-2025	32532.31	8000.00	坡头区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
7	徐闻县各幼儿园教学综合楼、食堂等基础设施建设项目	总建筑面积75650.37平方米，其中新建教学楼综合楼及食堂73814.79平方米，拆除重建建筑面积1143.00平方米，整改旧教学楼692.58平方米。项目涉及20所幼儿园的建设。	2023-2025	36000.00	5000.00	徐闻县
8	广东文理职业学院专科升本科项目（二期）	1.教学大楼、科技实训中心、第5、6、7、8幢学生公寓、食堂、新田径场、新图书馆已竣工并投入使用。 2.科技实训中心已按各专业要求添置实训设备，尤其是首批拟升本的6个专业的配套实训设备已达本科设置标准。 3.正在加紧建设设施全省一流的“广东奥克体育中心”，内设“劳丽诗跳水馆”等场馆。 在学科专业建设方面：突出理工科专业建设。	2015-2025	250000.00	12000.00	廉江市
9	遂溪县职业技术学校实训基地	项目建筑总面积约20908.77平方米；建设内容包括实训场地（实训楼、展览馆和综合楼等）、学生宿舍楼、教学楼、食堂、运动球场及相关教学生活辅助设备设施等。	2022-2025	11994.60	2000.00	遂溪县
	投产项目共3项			120896.07	25109.00	
1	广东实验中学湛江学校初中校区建设项目	项目建筑面积60700平方米，主要建设教学楼、实验楼、综合楼、图书馆、学生宿舍、食堂、地下车库及人防工程、运动场等配套设施。	2023-2024	38756.73	16000.00	麻章区
2	吴川市梅岭小学新校区建设项目	项目总建筑面积为20018平方米，其中：地上六层建筑面积共15078平方米，地下车库3740平方米；建设教室72个，其中普通教室60个，多功能教室12个。	2022-2024	11699.34	2109.00	吴川市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
3	湛江市第二技工学校新校区建设项目	新校区按6000在校生规模设计，建筑面积约13.11万平方米，建设内容为：教学楼（理论实训一体化）、学生宿舍楼、校企合作中心、体育馆（风雨操场与会堂）、图书馆、学生食堂、人防地下室及停车场等及校区室外配套设施。	2020-2024	70440.00	7000.00	麻章区
(二)	医疗卫生项目（共26项）			1019514.75	219487.29	
	新开工项目共4项			109646.93	27738.00	
1	湛江市疾病预防控制中心迁建项目	项目主要规划建设科技楼、微生物检验楼、理化检验楼、配套用房、连廊、地下室、室外景观、道路广场、应急广场等，同时预留未来发展用地（因建设条件有限，应急保障楼、应急指挥楼、P3实验楼等待条件成熟后再研究规划建设）。	2024-2026	35865.00	13338.00	麻章区
2	吴川市妇幼保健院县域医共体协同服务能力及医疗净化与信息化建设项目	建筑面积约12000平方米，项目建设内容包括：1. 医疗净化建设升级改造；2. 提升医院信息化系统升级改造，包括信息化建设系统、护理呼叫系统等。	2024-2024	7500.00	5000.00	吴川市
3	廉江市养老院建设工程	项目规划新建7栋养老楼，规划新建面积为40643.52平方米，加建和修缮面积为5295.64平方米；规划新增床位1679张，旧楼适老化改造床位280张，升级改造后总床位1959张。	2024-2026	36779.93	5400.00	廉江市
4	湛江市霞山区霞发养老托育服务设施建设项目	项目总建筑面积25857.96平方米，拟新建养老院1栋1126.00平方米、霞山区各街道养老服务点9处8532.00平方米、长者食堂9处1800平方米、6个街道托育服务施建筑面积约14399.96平方米以及户外老人活动设施1500平方米、智慧养老管理平台系统、监控系统、托育服务设施设备附属设施设备，新增养老床位323个及1171个托位。	2024-2025	29502.00	4000.00	霞山区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
	续建项目共19项			735097.66	162933.00	
1	广东医科大学附属第一医院海东院区	项目设置床位950张。总建筑面积为164900平方米，建设内容包括门急诊用房、医技、住院、配套附属用房以及相应的室内外工程。	2020-2025	113600.00	36500.00	坡头区
2	广东医科大学附属第二医院应急大楼工程项目	本项目为应急住院大楼，地上21层，地下2层，建筑面积47779平方米，框剪结构，用于社会卫生医疗及突发性公共事件的应急和义务抢险救治。本项目含基础工程、主体结构工程、装修工程、给排水工程、暖通工程、电力工程、消防工程、智能化工程等。	2022-2025	35000.00	8000.00	霞山区
3	广东省农垦中心医院门诊综合楼项目	新建门诊综合楼一栋，总建筑面积73953.27平方米，地上25层，地下3层，建筑高度99.95米。其中地上建筑面积54072.37平方米（设置门诊科室、手术室、住院用房等功能）；地下建筑面积19880.90平方米，设置地下停车位225个。	2021-2025	41796.00	8930.00	霞山区
4	湛江市港区人民医院新建医疗综合楼及配套工程项目	本项目拟拆除部分旧的业务用房，新建感染楼，对现门诊楼升级改造，扩（新）建住院综合楼，项目新建和改扩建建筑面积40896.19平方米（含地上28023.87平方米，地下12872.32平方米）；拆除建筑面积5699.61平方米，购置必要的配套医疗设施设备（含友谊社区卫生服务中心设施设备）和建设智慧信息化系统，同步实施室外场地工程。项目建成后可提供384张床位和372个停车位。	2022-2026	49291.48	6000.00	霞山区
5	湛江市第二中医医院住院综合大楼和门诊大楼建设项目	新建整体独栋医疗综合大楼、地下人防工程及室外配套设施等。新建建筑面积48980平方米，其中新建整体独栋医疗综合大楼地上建筑面积（19层）41010.53平方米和地下停车场（2层）建筑面积7691.28平方米。	2021-2025	42754.94	8300.00	霞山区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
6	湛江市公共卫生医院	总建筑面积67700平方米，其中地下人防工程9000平方米；地上总建筑面积58700平方米，主要建筑内容包括精神专科建筑面积49600平方米、传染病专科建筑面积8200平方米、预防保健用房和科研用房建筑面积900平方米及配套设施等。	2021-2025	50982.96	5600.00	霞山区
7	湛江市赤坎区中医医院迁建项目	总建筑面积41794.10平方米，地上建筑面积为25811.98平方米，地下建筑面积为15982.12平方米。本项目床位规模为220张，设置机动车位388个，其中地下机动车位359个，地上停车位29个；非机动车位259个，容积率1.11。项目建设内容包含拆除项目场地现有建筑物，拆除面积约为5637.67平方米；新建1栋门急诊楼、1栋医技住院综合楼，门急诊楼和医技住院综合楼之间通过连廊连接，并设置辅助用房作为备用。新建1栋发热门诊楼，门卫与围墙等，同时购置医疗专项设备等重要设备；地下新建二层停车场。	2022-2025	30910.11	10000.00	赤坎区
8	湛江市第一中医医院中医药能力提升工程	建设内容主要包括：1.高水平中医医院信息化建设，主要内容是智慧医院信息化建设，应用系统配套服务器、终端等；2.购置高水平中医医院必备医疗设备和医用家具，医疗设备主要是神经外科手术显微镜、血流动力学检测平台等；3.新成立科室开科建设及配套设备；4.建设主要功能为中医综合(针灸推拿)实训室、急救技能实训室、模拟ICU室、中医内科实训室等的规培基地；5.建设主要功能为制剂配制车间、实验室、中药煎煮浓缩间等的制剂中心。	2023-2025	24420.00	12600.00	赤坎区
9	麻章区人民医院新建项目	建设内容包括场地、房屋建筑、建筑设备和医疗设备组成。场地包括建设用地、道路、绿地、室外活动场地和停车场等。房屋建筑主要包括急诊、门诊、住院、医技科室、保障系统、行政管理和院内生活用房等。建筑设备包括电梯、物流、暖通空调设备、给排水设备、电气设备、通讯设备、智能化设备、动力设备、燃气设备等。医疗设备包括医院所需的各项医疗设备和相应预防保健、科研和教学设备。	2022-2025	75000.75	8000.00	麻章区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
10	廉江市医共体建设暨防控体系能力提升工程	1. 廉江市医共体提升建设项目：廉江市基层医疗卫生机构新建、装修业务用房约 73882.88 平方米，并购置相关医疗设备器械；建设廉江医共体信息化平台，有效提高医共体服务效率和管理效率。 2. 廉江市防控能力提升项目：新建廉江市大型专用隔离点工程 24038.46 平方米；新建建筑面积11565.9平方米，并将横山三中原有建筑（约 3300 平方米）改造成医务区功能用房；采购救护车（五年计划）。	2023-2025	60258.37	8000.00	廉江市
11	廉江市人民医院医技综合楼配套电力增容和污水处理扩容工程及医疗设备设施采购项目	电力增容工程，污水处理工程，采购医疗设备、医疗专项设施一批。	2023-2025	23347.56	10000.00	廉江市
12	遂溪县医疗共同体县域次级医疗卫生中心建设项目	项目拟在河头镇、杨柑镇、北坡镇卫生院新建业务用房约30000平方米，改造各卫生院原有业务用房约4000平方米，新增病床位500张；购置医疗设备及其他设施一批，打造“互联网+医疗健康”平台，覆盖全县各医疗卫生单位。	2022-2025	35787.85	2000.00	遂溪县
13	遂溪县医疗共同体总医院医疗服务能力提升项目	主要建设内容和规模为新建重症监护、肿瘤防治、慢性病管理、微创介入、麻醉疼痛诊疗等五大临床中心，新建医务人员公共租赁住房300间及其他配套设施，建筑面积13505平方米。	2023-2025	29697.64	10603.00	遂溪县
14	湛江经济技术开发区医疗卫生机构综合服务能力提升项目	对湛江经开区东海岛三家医疗卫生机构进行医疗能力提升，总建筑面积约38200平方米，主要建设住院楼、诊断中心及其配套设施，购置医疗设备等。项目建成后增加床位约550张。	2022-2025	38250.00	7000.00	经开区
15	徐闻县第二人民医院感控建设项目	总建筑面积1300平方米，其中地下1层2000平方米、地上11层11000平方米，内置门诊、发热门诊、检验中心、腔镜中心、体检中心、药品仓库、耗材仓库、病案室和远程诊疗信息化室。	2022-2025	12000.00	1900.00	徐闻县

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
16	徐闻县中医药能力建设提升工程建设项目	主要对徐闻5所县直医院（含徐闻县人民医院、中医医院、妇幼保健院、第二人民医院、第三人民医院）的中医集中区（中医馆）实施改造工程，共改造面积13165平方米，同时购置中医药相关配套设备一批；对12所乡镇卫生院的中医馆实施改造工程，改造面积6337平方米，同时购置中医药相关配套设备一批。	2022-2025	10000.00	3000.00	徐闻县
17	吴川市中医院ICU、发热门诊、信息化等综合能力建设项目	1. 建设标准发热门诊300平方米，设置床位5张；2. 中医院ICU病房、手术室、妇产科手术室、产房、医技科室等整体升级改造，改造面积7041平方米，配置医疗设备配置523套；3. 配套医院信息化综合平台基础设施建设，含门诊管理系统、住院管理系统等。	2023-2025	12000.00	1500.00	吴川市
18	吴川市公共卫生应急体系建设项目	1. 建设一所亚定点医院（平疫结合医院），位于吴川市第四人民医院附近（振文镇内），建筑面积30000平方米，设置床位500张，配套建设医废、污水、地下停车场等及医疗设备。 2. 医疗卫生系统能力升级（业务用房装修改造及医疗设备购置）。	2023-2025	35000.00	10000.00	吴川市
19	雷州市养老服务中心建设项目	项目规划新建1栋养老服务大楼（地上7层、地下1层）、1栋综合楼、1栋饭堂，总建筑面积约 17715平方米，其中地上建筑14215 平方米，地下建筑3500 平方米，同步实施围墙、门楼、车位、排水、给排水管道改造等室外配套工程。	2023-2026	15000.00	5000.00	雷州市
投产项目共3项				174770.16	28816.29	
1	湛江市第一中医医院搬迁改造项目	项目建设内容包括：门急诊医技住院综合楼、保留1号楼（医技住院综合楼）、保留3号楼（后勤及全科医生培训中心）、液氧站、1号楼加建电梯筒等。	2020-2024	60274.00	10000.00	赤坎区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
2	湛江市妇幼保健院新院项目	总建筑面积83499.35平方米，其中地下建筑面积30499.55平方米，地上建筑面积52999.80平方米，主要工程为住院楼1幢，门诊楼1幢、道路广场绿化及公共人防工程。	2020-2024	81500.87	9000.00	经开区
3	廉江市人民医院医技综合楼建设项目	项目总规模48683平方米，地下1层，地上17层，钢筋混凝土结构；设CT室、米R室、DR室、B超室、检验室、病理室、手术室、重症监护室、ICU病床40张、普通病床350张等，并配置有创呼吸机、无创呼吸机、心电监护仪、心电图机、输液泵、吸痰机、除颤仪等设备一批。	2021-2024	32995.29	9816.29	廉江市
(三)	文化旅游体育项目（共23项）			7984641.92	195859.18	
	新开工项目共6项			165191.20	34640.00	
1	霞山区全民健身消费集聚区配套设施建设项目	主要建设内容有新建全民健身基础设施，总建筑面积为41200平方米，工程包括地下工程、地上工程、给排水、电力、管线、人防、球场、赛场等。地上建筑5层，建筑面积15200平方米，含配套用房、运动馆等功能；新建地下2层，建筑面积26000平方米，为地下车库（650个车位，含部分机械车库）与地下文体配套用房、运动馆、游泳馆（含21*50米的室内恒温泳池）等功能。	2024-2026	34720.20	12000.00	霞山区
2	湛江市全民健身体育基础设施项目	建设内容主要包括室内篮球场、羽毛球场、乒乓球桌、网球场和舞蹈室/武术演习场等。室外建设足球场、停车场、充电桩等配套设施等，以及场平工程、标识工程、道路和广场等室外工程	2024-2026	8800.00	2640.00	赤坎区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
3	遂溪县南粤古驿道文化旅游项目	官田生态文化旅游项目（官田村）、古道文化展示体验基地（调丰村）、流牛滩古道保护利用项目、库竹渡传统文化体验园和古驿道文物径修复展示项目。（1）官田生态文化旅游项目（官田村）：利用官田村并结合庐陵周公墓文化进行整合打造，结合红树林文化、古道文化，打造官田生态文化旅游项目。（2）古道文化展示体验基地（调丰村）：在调丰美丽乡村（一期）项目实施基础上，进一步加强文化保护与旅游发展融合，选择部分闲置民房，打造古官道体验基地、南粤古道文化展馆。（3）流牛滩古道保护利用项目：选址流牛滩及官田水库西水库，通过旅游化开发，打造流牛滩生态旅游景区、官田水库游船码头项目及沿岸环湖旅游基础设施。（4）库竹渡传统文化体验园：选址建新镇洪周氏节孝牌坊，利用周边用地，打造孝文化牌坊公园、古道渡口码头，为游客和市民提供体验中国传统文化的空间。（5）古驿道文物径修复展示项目：整合提升 23.41 公里道路，自官田村-调丰村-苏二村-库竹渡文化园，对于道路两侧的景观小品、文化展示设施进行新建，展示古道文化，对于需要整修的道路进行功能提升。	2024-2026	17071.00	2000.00	遂溪县
4	万景新城	项目分为三期建设：第一期 of 二层地下室、四层大型商场及文旅商业街，地下一层为设备房、大型超市和停车场，建筑面积约3.45万平方米；地下二层为停车场，建筑面积约3.44万平方米；一至四层为大型商场，建筑面积约5.23万平方米；文旅商业街建筑面积约2.54万平方米；第一期总建筑面积约14.67万平方米。第二期为公寓、写字楼，由2幢18层复式公寓和1幢26层平层组成，建筑面积约4.93万平方米。第三期为酒店，建筑面积约3万平方米。	2024-2026	71000.00	8000.00	遂溪县
5	草潭颀叮湾海洋旅游度假文体商住一体化项目	项目拟分2期建设，一期建设1栋15层综合高端酒店-云端酒店（酒店级别定位于四星级标准），1栋16层商业楼，建设风情购物街、4栋17层住宅；二期建设1栋15层商业楼（含综合商业广场、农贸交易市场公寓等功能），4栋17层住宅。	2024-2030	25600.00	5000.00	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
6	徐闻县全民健身建设项目	项目总建筑面积约9857.08平方米，其中：地上建筑面积约8871.08平方米，地下建筑面积约986平方米。主要包括首层新建游泳池及看台等配套设施3225.92平方米；二层新建文体活动场地及看台等配套设施3078.08平方米，含篮球场1个、羽毛球场1个；三层文体活动场地2567.08平方米；室外配套建设道路工程、给排水工程、电气工程等。	2024-2025	8000.00	5000.00	徐闻县
	续建项目共13项			7747897.52	143520.00	
1	湛江华侨城欢乐海湾文化旅游综合体项目	包括代建湛江文化中心及配套设施项目（三馆：大剧院、美术馆、博物馆）、配建文化创意街及书城，自建不低于180米的超高层塔楼（含五星级酒店）、国际社区及学校幼儿园配套等综合开发内容。	2021-2026	920782.00	80000.00	赤坎区
2	赤坎区创建广东省全域旅游示范区项目	编制全域旅游规划、建设旅游标识系统、旅游集散中心、游客服务中心，赤坎古商埠3A景区改造、旧码头改造、古井改造、升级和改造旅游厕所，乡村民宿提升，北桥河沿线升级建设，建立旅游大数据中心、实行旅游公共服务全域配套，建设各类公共服务设施、公共便民设施、公共文化设施等，打造全域旅游示范区。项目分四期建设。目前开展的是二期工程建设。	2021-2026	59364.09	1500.00	赤坎区
3	赤坎古商埠历史文化街区保护开发与更新项目（首期）	对和平路（幸福路—大众路段）、民权路、民族路、大同路全段（总长850米）沿街两边建筑的窗户、阳台、屋顶及外立面等进行修缮改造、恢复骑楼、外墙灯光亮化、改造旅游厕所、新建铸铜雕塑小品等，加固面积共约12290.90米 ² ，外立面修缮面积约26741平方米。一期：和平路（幸福路—大同路段）改造长120米；二期：民权路改造长260米；三期：和平路（大众路—大同路段）改造长71米和民族路改造长220米。	2023-2025	15373.72	1220.00	赤坎区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
4	湛江湾文化旅游基础设施及配套项目	主要包括：沿岸景观优化（如围栏修复等）；给排水3公里、电气9000平方米、园路1.8公里及铺装场地14400平方米等设施建设；新建游客服务中心等配套设施2310平方米；陆空装备接收安置、潜艇接收与船体上台工程及潜艇附属工程。	2022-2025	23900.00	9500.00	坡头区
5	徐闻县全域旅游基础设施及配套建设（一期）工程	全域旅游景区配套服务驿站建设工程、全域旅游景区配套停车场建设工程，配套服务驿站51000平方米；配套停车场工程34200平方米；充电桩380台；全域旅游景点连接道路工程主要内容是连接全域旅游景区间的四级公路单改双工程，连接路工程总里程约 185.829公里。	2023-2025	35247.00	5000.00	徐闻县
6	湛江吴川市吉兆湾旅游文化观光体验区-南海明珠项目	明珠塔、明珠广场、明珠湖、明珠丝绸公园、五星级温泉度假酒店、滨海婚纱摄影基地、马术训练体验基地、汽车旅游俱乐部、月亮湾公园、文化教育产业及生活区。一期主要建设内容为丝绸公园、明珠塔明珠广场、明珠塔等。	2019-2025	380000.00	8000.00	吴川市
7	湛江鼎龙湾国际海洋度假区	海洋王国一、二、三期，鼎龙湾D01地块万千海住宅，鼎龙湾海上果岭住宅南苑一、二期，北苑一、二期；艾美酒店、圣塔尼酒店；海洋世界（会议中心、演艺中心、游艇码头、温泉海湾、星级主题酒店）；鼎龙湾北面片区，高尔夫大道，东区污水处理厂，康学小镇（大健康创新研究院、中医研发中心、中药材种植园、医学美容中心、智慧健康管理中心）；颐养小镇（鼎龙湾医疗中心、国际慢病康复医养中心、中医慢养馆、海滨理疗基地、医养社区）；长乐小镇（记忆海岸、滨海度假酒店、滨海运动公园、运动康复医养中心、度假式康养社区），鼎龙湾医院，圣彼斯公学。	2009-2030	6000000.00	10800.00	吴川市
8	遂溪县创建广东省全域旅游示范县项目	孔子文化城配套设施建设、东坡古镇建设项目、红色文化旅游景点升级改造项目、古色村落、文物点旅游设施改造项目、县域旅游配套设施建设等5个方面。	2022-2026	85000.00	3000.00	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
9	麻章区推进全域旅游示范区创建提升项目	全域旅游示范区创建重点服务提升项目、旧县文化遗址修复工程（门楼改造面积约200平方米、衙门重建面积约1400平方米、古村落环境配套提升及文物修缮工程等）、白鸽寨遗址修复工程、庐山古名村修复工程、湖光红树林旅游设施提升项目（驿站、停车场建设1个、充电桩建设等）、广济桥系统修复工程、岭头省级旅游扶贫村旅游设施补短板工程、麻章特色文化古街区修复工程（冯绍琮故居等）、太平广州湾风情古街区修复工程、旅游村镇风貌改造及配套设施建设等。	2022-2025	25007.07	5000.00	麻章区
10	麻章区湖光镇“貳拾叁都”旅游观光建设项目	项目建设农业课堂、农业博物馆、种植养殖、观光旅游、青少年研学、团队培训等。极力打造省级一二三产业示范基地。	2021-2025	20000.00	2000.00	麻章区
11	湛江市新华书店新华文化中心项目	项目总建筑面积为22732.79平方米，项目分两期建设，其中：一期工程图书汇展基地建筑层数为地上两层，地下一层，总建筑面积为5854.93平方米；二期工程湛江书城（西城店）及文化创意展示体验馆与信息科技体验馆，建筑层数为地上六层，地下一层，总建筑面积为16877.86平方米。	2023-2025	15604.64	2500.00	麻章区
12	廉江音乐小镇基础设施及配套建设工程项目	项目建设规划范围分为音乐小镇建设区和影响区两部分，拟建设音乐小镇交通基础设施、产业基础设施和服务配套基础设施等，包括建设道路约5千米（包括路基工程、路面工程、管网工程、交通工程等），配建停车位2000-3000个；建设音乐产业职业教育和产业链基础设施（包括社区配套学前教育设施、音乐工艺职业教育设施、音乐文化旅游服务中心、滨江防护林及音乐道路、音乐风情健康养老街区、镇区公共服务水电照明、数码乐器技术交流中心、镇区乡村振兴基础设施、特色现代农业园区建设等），建筑面积约608800平方米。	2022-2025	151000.00	8000.00	廉江市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
13	东海岛龙海天景区综合整治提升工程	主要对1.607公里龙海中路、2.26公里涛声南北路和0.348公里北下海路升级改造，含道路工程、交通工程、4.52公里雨污排水工程等；同时对停车场、景区服务场地、2.26公里特色步道以及景区旧阶梯等升级改造；增加临时污水处理设施，新建一座50平方米公共厕所，配套景区标识系统、设置钢结构招牌等。	2023-2025	16619.00	7000.00	经开区
	投产项目共4项			71553.20	17699.18	
1	中国历史文化名镇吴阳镇文化旅游基础设施项目	南粤古驿道吴阳段建设示范段1.6公里，其中疏浚河道1.6公里，改建道路1.56公里，拱桥4座，雨污分流管网；新建交通与文化设施标识牌及导视系统；配套建设公共服务设施，包括文化公用场所，以及停车场、园建配套设施。	2023-2024	7434.24	2680.24	吴川市
2	廉江市城北片区旅游基础设施提升工程	亲水栈道、运动驿站、游客集散中心、萤火虫科普馆及相应配套设施等等。沿湖布置环状亲水栈道，修建12个篮球场，新增停车场5处，共提供约600个车位，	2022-2024	26500.00	5000.00	廉江市
3	廉江市公共文化基地基础设施提升建设工程	地上10层，地下1层，基底面积4726.99平方米，建筑面积38035.34平方米。	2022-2024	24978.76	6818.94	廉江市
4	廉江市工人文化宫（城区、安铺）	项目建筑面积约17181.69平方米，安铺工人文化宫建设项目建筑面积约4908.01平方米。	2021-2024	12640.20	3200.00	廉江市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
(四)	居民保障项目(共15项)			692306.09	185381.69	
	新开工项目共4项			267924.37	111000.00	
1	中储粮(湛江)直属库有限公司仓储项目	建设粮食仓库仓容76万吨及附属设施。	2024-2027	150000.00	76000.00	霞山区
2	中粮贸易湛江粮食仓库项目	建设一次性仓容19万吨粮食专业化仓库就附属设施	2024-2026	50000.00	10000.00	霞山区
3	广物湛江港粮食装卸仓基地项目	新建24.8万吨仓储容量,其中17.2万吨大直径筒仓、7.6万吨立筒仓	2024-2025	48913.45	19000.00	霞山区
4	徐闻县生态经营性公墓园建设项目	项目总建筑面积6000平方米,期中骨灰寄存中心5000平方米,办公配套用房1000平方米。建各类墓穴16650个、20000个骨灰寄存格位;建设场内道路、停车场、园林绿化、配电房等配套工程。	2024-2026	19010.92	6000.00	徐闻县
	续建项目共8项			359287.41	58381.69	
1	湛江西城片区保障性租赁住房建设项目	建设6栋保障性租赁住房,其中3栋为15层,3栋为11层,可提供576套住宅。	2023-2025	59679.96	15000.00	麻章区
2	吴川市保障性住房建设项目	项目新建2幢保障性租赁住房(含配套肉菜市场),总建筑面积合计约为23549平方米,总建筑占地面积合计约为2631平方米,建成保障性住房套数合计为330套,配套机动车停车位为180个,非机动车停车位为90个,配套充电桩预留接口180个。	2023-2026	12448.00	2500.00	吴川市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
3	霞山区老旧小区片区改造项目	对全区870个小区、398条背街小巷进行改造，项目建设内容包括立面美化喷涂、公益宣传、底商广告统一整改、防盗网整治、楼梯楼道整治、违建拆除、污水排放工程、雨水排放工程、空调冷凝水排放工程、五线整治、小区道路硬底化、垃圾投放点共乘、停车位规划、电动车充电桩/棚、小区亮化照明、文体设施/休闲空间、无障碍设施、公共晾晒区域、消防安全设施、安防监控、智能果蔬柜、智能药房等。	2021-2025	99832.89	20000.00	霞山区
4	麻章城区老旧小区综合改造工程	建设范围涉及6个社区、约40000户居民，主要建设内容:老旧小区、居民社区配套设施升级改造、人居环境整治和老旧小区微改造。主要包括:1、社区连接道路约117千米，其中:183条小街小巷整治微改造49千米，外接道路68千米;2、排水管网约108千米、管径DN400-1000、检查井3100座，雨水收集口5800个;3、社区老旧房屋改造面积23900平方米、楼道整治1530米;4、环卫设施(垃圾分类收集点)612个，设置广告牌284个，广告灯箱709个、停车位7800个及充电桩等。	2022-2025	133360.91	2000.00	麻章区
5	湛江市赤坎区生态墓园(新民分园)建设项目	位于廉江市新民镇鼓仔岭。规划建设生态墓位18000座。项目建设分二期，一期规划建设19.72亩，规划建设墓位788座，全部为安置拆迁墓位。二期规划建设185.98亩，规划建设墓位17212座，其中安置拆迁墓位8212座，公益性墓位9000座。建设包含墓地建筑、房屋建筑(业务用房、公共卫生间等)、场地工程(广场聚散区、道路、公共停车场等)及消防、电力等相关配套设施。	2022-2025	12000.00	3600.00	赤坎区
6	雷州市流沙坡公益性生态公墓园建设项目	包含新建综合楼1座2300平方米，建设墓穴20000个;骨灰楼2座，约2000平方米，可出租骨灰位约13000个;配套公墓园基础设施项目，包括公墓园大门、大门门卫亭等;停车场3000平方米;园内道路200000平方米、园内排污6000米、消防、污水处理设施、公厕、围墙、太阳能路灯、道路导向标、广告牌等，有效提升殡葬服务水平，促进新时代殡葬事业的高质量发展。项目收益来源:墓穴费(含安葬)收入、墓穴附加服务收入、骨灰位收入、停车位收入、充电桩收入、广告收入等。	2023-2025	14877.71	5000.00	雷州市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
7	湛江市物资储备库项目	项目规划总建筑面积18428.73平方米，包含应急救援物资储备仓库，突发公共卫生事件应急防控物资储备仓库，救灾物资储备仓库和重要生活物资储备仓库。同时配套生产辅助用房、管理用房、附属用房、晾晒场等设施。	2023-2025	16485.10	3000.00	霞山区
8	粤西海事应急决策指挥中心（一期）工程	项目新建5栋建筑单体，一层地下室，总建筑面积为16663.64平方米。其中湛江海上搜寻救助分中心业务用房建筑面积8883.11平方米；综合配套用房建筑面积3336.6平方米；配电房及1号门卫建筑面积428.33平方米；2号门卫建筑面积80.00平方米；垃圾房建筑面积35.00平方米；地下室建筑面积3900.60平方米。	2023-2025	10602.84	7281.69	坡头区
	投产项目共3项			65094.31	16000.00	
1	雷州市保障性租赁住房项目（一期）	总建筑面积约73066.28平方米。其中地上架空层、裙楼为公共设施部分，地下两层为配套停车库、网络用房、配电房，配套建设商业、餐饮、健身、托老所、党建活动中心、人才交流驿站、共青团活动中心、绿化景观及小区道路等。	2022-2024	30000.00	5000.00	雷州市
2	徐城松子园下保障性住房（棚户区改造）建设项目	建设2幢29层448套保障性住房，总建筑面积约33532.68平方米。	2020-2024	15094.31	3000.00	徐闻县
3	吴川市老旧小区改造项目（第一期）	项目按基础型、完善型改造十字街、坡心岭、梅菪头等10个老旧小区，改造栋数约200栋、建筑面积约34000平方米，主要改造内容包括：改建29条小区道路及周边道路，进行道路硬底化，打通“断头路”；修缮小区物业建筑本体，改造公共空间、外立面、屋面；改建小区排污排水系统、消防设施、公厕，增建垃圾收集设施；整治小区环境，拆除违建，整治“五线”；建设智慧停车，在六处用地建设立体机械智慧停车库，建成后将增加智慧停车位约1500个，安装新能源充电桩100个。	2023-2024	20000.00	8000.00	吴川市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
四	城市建设项目（共129项）			19716271.17	1595110.58	
（一）	三旧改造项目（共30项）			6686227.96	484854.60	
	新开工项目共3项			879123.96	51000.00	
1	中国海鲜美食之都产业综合体湛航地块一期项目	总建筑面积约48010平方米，建设内容包括水产品批发零售市场、文旅餐饮、停车场等。	2024-2026	40523.96	9000.00	霞山区
2	文保南村三旧改造项目	主要建设内容为商业、住宅及公共配套设施，总建筑面积约150万平方米	2024-2030	800000.00	30000.00	赤坎区
3	华盛城市花园10号楼、11号楼及地下室建设项目	项目拟建2栋住宅楼以及配套商铺，楼高29-32层，总建筑面积约62293.06平方米。	2024-2025	38600.00	12000.00	赤坎区
	续建项目共25项			5670004.00	394354.60	
1	珑湾花园二期	总建筑面积为488172.92平方米。	2021-2025	350000.00	30000.00	赤坎区
2	金沙湾力华花园	项目用途为商住混合用地、城镇住宅用地等，规划总建筑面积约34万平方米，共8栋住宅楼、1栋综合楼和1栋幼儿园。	2019-2026	180000.00	15000.00	赤坎区
3	达智佳境花园	设计6栋28-34层住宅楼，其中1栋28层、2栋33层、3栋34层及2层商业裙楼；建筑面积约：147148.88平方米；其中计容建筑面积约：89527.97平方米；不计容建筑面积：55394.63平方米。	2022-2025	60000.00	6000.00	赤坎区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
4	海雅名苑	项目地上建设3幢21-26层商住楼，建设地下建筑3层，总建筑面积约为55000平方米。	2021-2025	31000.00	5000.00	赤坎区
5	城市海悦花园	主要建设1#-17#楼共17栋地上26-32层、地下车库为2层的商住楼和一所幼儿园：其中居住计容面积220174.91平方米；商业计容面积10377.68平方米；地下室74977.49平方米；幼儿园3788.75平方米。	2018-2025	240000.00	15000.00	经开区
6	奥园冠军城项目	项目建筑面积590136.06平方米，将打造为配套齐全、商业氛围集中的城市综合体项目，集大型购物中心、风情商业街、商旅大厦、幼儿园、农贸市场、高端住宅社区于一体的商住综合体项目。	2019-2025	310000.00	40000.00	吴川市
7	旧大天然片区整体更新改造项目	旧大天然片区整体更新改造项目以“湛江时代，城市之光”为愿景，规划改造成为集文化、购物、餐饮、娱乐、教育、休闲、办公、居住等诸多功能为一体的高品质商业综合体，致力打造赤坎复兴活力新焦点、湛江风华文化新商圈、国际潮流商业新标杆。	2021-2030	1700000.00	23554.00	赤坎区
8	广垦花园	项目总建筑面积507036平方米。	2023-2030	280000.00	20000.00	赤坎区
9	星海颐德花园	项目总建筑面积约352583平方米，其中：地上建筑面积约275666平方米，地建筑面积约76917平方米。该项目主要建设12栋住宅楼（北区5栋，南区7栋）商铺二层190406平方米，公租房14270平方米，幼儿园2400平方米。	2022-2027	224364.00	17800.00	赤坎区
10	云湖花园	建筑面积118980.53平方米；7栋住宅及地下室。	2022-2025	60000.00	10000.00	赤坎区
11	雅居乐锦绣雅郡花园	项目拟建住宅小区，总建筑面积321224.62平方米，其中地上住宅楼17栋，配套沿街商业，地下室，配建公租房1栋，配建一座幼儿园。	2021-2027	105000.00	10000.00	赤坎区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
12	湛江市坡头区南油片区（首期）“三旧”改造项目	项目总建筑规模143.51万平方米，其中办公楼10.87万平方米，安置房12.85万平方米，商品房77.36万平方米，商业1.81万平方米，地下车位9000个。	2023-2027	750000.00	39400.00	坡头区
13	大中城市花园	项目总建筑面积约640000平方米。	2022-2028	400000.00	36000.00	经开区
14	御景华宇	项目主要建设5栋25-30层住宅楼、1栋31层公寓楼、2层地下车库，以及临街商业裙楼等配套设施。	2022-2025	75000.00	10000.00	经开区
15	中交滨海广场（二期）	项目主要建设住宅及商业，总建筑面积约为230217.2平方米，其中商业13344.7平方米，住宅152480平方米，会所4392.501平方米，地下车库60000平方米。	2010-2025	81972.00	18000.00	经开区
16	海邕湾花园	项目主要建设15幢28-43层住宅楼（1-5幢1层为商铺）、2层地下车库，以及幼儿园等配套设施。总建筑面积345356.72平方米，其中：住宅面积218336.53平方米，商业面积2550平方米，幼儿园面积2697.74平方米，地下车库76702.44平方米。	2022-2027	160000.00	15000.00	经开区
17	明泷广场（博达国际金融中心）	项目主要建设2栋36F的办公楼和1栋30F的公寓，1栋38F、2栋30F和1栋25F的商住楼，以及2层地下室。	2022-2025	200000.00	3000.00	经开区
18	吴川市御景华府	项目容积率3.50，绿地率为30%，建设规模筑密度为29.48%。总建筑面积为117514平方米。其中住宅的面积为82229.55，商业面积为4593.79。总用户约850户。机动车车位868个。	2022-2025	73000.00	20000.00	吴川市
19	麓城茗轩	项目总建筑面积为28784.27平方米，容积率为6.0，建筑密度为50%，机动车停车位共134个，非机动车停车位66个。	2023-2025	15000.00	5500.00	吴川市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
20	达智雅境花园	项目容积率≤3.5，总建筑面积129298.24平方米，计容面积为100726.29平方米，地下室面积为24904.55平方米；建筑高度约100米；该地块计划建设七栋，主要建设住宅、商业、公建配套用房、地下车库等。	2021-2025	109903.00	7000.00	霞山区
21	福文华府	总建筑面积9142.4平方米（约13.71亩），建设三幢中高层住宅，总建筑面积为33764.49平方。	2022-2025	17000.00	8225.00	霞山区
22	雅桃家园	1号楼地下室2层，地上22层基底面积1660.82平方米，地上总面积：13799.59平方米；2号楼地下室2层，地上32层基底面积407.38平方米，地上总面积：13892.81平方米；3号楼地下室2层，地上32层基底面积407.12平方米，地上总面积：13872.58平方米；地下室2层，地下建筑面积：12189.76平方米；垃圾收集点地上1层，基底面积10平方米，地上建筑面积10平方米	2022-2025	18200.00	3000.00	霞山区
23	铭鹏福璟花园	项目总建筑面积约为10万平方米。	2022-2025	70000.00	3900.00	霞山区
24	鑫盛悦珑花园	项目总建筑面积116187.02平方米，主要建设8栋22-26层住宅，1栋4层幼儿园；1层地下室等配套设施。	2022-2025	57565.00	9975.60	麻章区
25	新城高地花园二期	项目总建筑面积158880.42平方米，主要建设8栋27-32层住宅、1栋3层幼儿园、1层地下室及配套设施等。地上建筑面积130682.84平方米，地下建筑面积28197.58平方米。	2021-2025	102000.00	23000.00	麻章区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
	投产项目共2项			137100.00	39500.00	
1	新城高地花园一期	项目总建筑面积138080.75平方米，主要建设7栋27-32层住宅、1栋2层商铺、1层地下室及配套设施等。地上建筑面积112817.23平方米，地下建筑面积25263.52平方米。	2021-2024	95100.00	35500.00	麻章区
2	百盛广场项目	项目总建筑面积131842.66平方米，计容建筑面积108077.86平方米，其中商业23553.32平方米，住宅84524.54平方米，机动车停车位共542个。	2020-2024	42000.00	4000.00	吴川市
(二)	城市建设项目（共99项）			13030043.21	1110255.98	
	新开工项目共6项			353557.00	122000.00	
1	迎海汇公馆	项目共建设1幢住宅18层、1幢商务酒店18层（含商业广场）。	2024-2027	35000.00	15000.00	经开区
2	百蓬路28亩地块房地产开发项目	拟建设建筑总面积约为6.8万平方米的建筑，包括地上（计容面积）4.5万平方米的住宅、沿街商铺、物管用房、消控室、垃圾收集点；约2.29万平方米（不计容）的地下车库（562个车位）、托老所、托儿园、公厕等。	2024-2026	29000.00	10000.00	霞山区
3	湛江市嘉富房地产开发有限公司朗铂湾豪庭小区项目	项目规划总建筑面积74622.69平方米，主要建设住宅、商业、物业管理用房、地下车库等。	2024-2026	39800.00	5000.00	霞山区
4	福岫花园	拟建19栋住宅楼，配套商业、地下室车库、公建配套用房等。	2024-2027	44757.00	12000.00	霞山区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
5	锦绣山海（一期）	建筑面积303345.68平方米，包括9-22号楼及其沿街商铺、两层地下车库、两所12班幼儿园。	2024-2027	130000.00	70000.00	麻章区
6	翰林花园	项目拟新建8栋住宅楼，配套商铺及地下室，总建筑面积约144470.16平方米，其中计容部分建筑面积102445.05平方米，不计容部分建筑面积42025.11平方米。	2024-2027	75000	10000.00	遂溪县
续建项目共72项				9757973.59	821377.00	
1	盛和园	项目建筑面积约409400平方米，主要建设22栋（26至31层）住宅楼249000平方米，1栋（2层）商业楼15680平方米，1栋（3层）18班幼儿园4700平方米，2层地下室128042平方米，其它建筑面积11978平方米。	2017-2027	1255030.00	40000.00	经开区
2	锦和瑞景华庭	项目主要建设7栋25-32层住宅楼（首层配套商业），2层地下车库以及其他配套设施。总建筑面积137226.31平方米，其中：住宅建筑面积81099.67平方米，商业建筑面积4400.00平方米，地下室及其他配套用房建筑面积为51726.64平方米。	2023-2025	37684.00	2000.00	经开区
3	民大蓝海印象园	项目主要建设3栋地上21-26层住宅楼（1层为商铺）、1栋3层托儿所、地下室1层，以及物业、托老所等配套设施。总建筑面积47154.46平方米，其中住宅34878.7平方米，配电房361.49平方米，托儿所847.96平方米，地下室9753.7平方米。	2023-2026	17900.00	7500.00	经开区
4	天誉花园	项目主要建设11栋27-38层住宅楼、沿街1-3层商业、地下室2层，以及其他配套设施。总建筑面积296453平方米，其中：住宅建筑面积153706.46平方米，商业建筑面积58215平方米，地下车库61236.32平方米。	2019-2028	130000.00	8000.00	经开区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
5	湛江经开区德老村农民集中住房项目	项目总建筑面积约321093平方米，规划新建33幢住宅楼，1所幼儿园。其中：住宅建筑面积约220000平方米，商业建筑面积约10000平方米，其他公建配套约5682平方米，地下建筑面积约77369平方米。规划配建地下停车位1822泊。总高度60米，建设内容为住宅、配套商业、其他公建配套及地下车库。	2020-2025	168802.00	15000.00	经开区
6	东腾华汇广场	项目总建筑面积约为73824.37平方米，主要建设3栋19-27层塔楼、商业配套3层地下车库2层及其他配套设施，其中：住宅面积33962.76平方米，商业面积8345.66平方米，地下室面积23117.31平方米。第一期：总建筑面积45132.88平方米，其中1栋楼建筑面积14104.96平方米（不含地下室），地下1层，地上20层；5栋楼建筑面积7910.61平方米（不含地下室）地下1层，地上3层；地下室建筑面积23117.31平方米，地下贰层（局部壹层）。	2022-2025	21838.00	1200.00	经开区
7	鼎能东盟城商住小区三期	总建筑面积338294平方米；其中住宅195960平方米；商业5908平方米；地下室76510平方米；其他59916平方米。	2020-2026	243000.00	54000.00	赤坎区
8	悦璟湾花园	总建筑面积258947.75平方米，建设有住宅1-9栋楼、幼儿园、地下室。	2020-2026	156000.00	30000.00	赤坎区
9	蓝湾江畔花园	拟建设高层住宅、商业、学校、幼儿园、体育场馆、消防站、公交车首末站、城市绿地公园、城市规划道路等。	2023-2033	198600.00	16653.00	赤坎区
10	润璟湾花园建设项目	总建筑面积约81050.17平方米，拟建两栋25层，一栋28层，两栋29层合计5栋高层建筑。	2023-2025	44500.00	14000.00	赤坎区
11	鼎能东盟城商住小区二期13号楼至20号楼	地下室层数为2层，地下建筑面积为33118.05平方米；地上层数约为20-23层，地上总建筑面积为106694.51平方米。	2020-2026	60000.00	4500.00	赤坎区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
12	碧瑞花园13至16号楼及附属地下室	13号楼9126.13平方米；14号楼15505.03平方米；15号楼15338.13平方米；16号楼17424.09平方米；地下室22060.12平方米。共4幢楼，13号楼27层，14号楼32层，15号楼32层，16号楼26层。	2023-2027	20000.00	5000.00	赤坎区
13	滨湖龙湾花园	7栋中高层住宅楼及配套幼儿园、1栋四层托儿所、配套商铺和两层地下室，总建筑面积116848.06平方米。	2023-2025	69000.00	8000.00	赤坎区
14	君临世纪广场四期	本期项目有3栋住宅及地下室，分别为：15号楼地下2层、地上32层，地上建筑面积为23306.81平方米；16号楼地下2层、地上38层，地上建筑面积28199.34平方米；25号楼地下2层、地上38层，地上建筑面积50671.59平方米；总地下室面积37935.72平方米。	2020-2025	123600.00	5000.00	赤坎区
15	君临世纪五期	项目总建筑面积约130032平方米，6号楼32层，建筑面积约43584平方米，7号楼38层，建筑面积约49996平方米，地下室约36451平方米。	2023-2026	78200.00	15000.00	赤坎区
16	力高云璟湾花园	建筑总面积约961883.34平方米，建设31栋高层住宅，分四期开发，配套60班中小学、12班幼儿园，及2层地下室。	2022-2028	760000.00	20000.00	赤坎区
17	尚逸景花园	总建筑面积85789.32平方米，主要建设5栋22-26层住宅、1栋14层酒店；1层地下室等配套设施；其中计容建筑面积62158.02平方米，不计容建筑面积23631.3平方米。	2023-2026	60660.00	4000.00	赤坎区
18	晓林天悦花园建设项目	总建筑面积86438.73平方米。主要建设4栋26-32层住宅、1栋16层公寓、1栋4层幼儿园；1层地下室等配套设施；其中计容建筑面积62742.06平方米，不计容建筑面积23696.67平方米	2023-2026	59310.00	6000.00	赤坎区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
19	湖昀时光花园	项目总建筑面积103425.57平方米，主要建设6栋21-26层住宅、1栋4层幼儿园；1层地下室（局部2层）等配套设施。其中计容建筑面积约70217.54平方米，不计容建筑面积约33208.03平方米。	2023-2026	67988.00	28959.00	赤坎区
20	悦河湾嘉园	建筑面积为60430.74平方米，由4栋塔楼及两层地下室组成。	2023-2028	19133.00	6000.00	赤坎区
21	金地中海锦诚花园	金地中海锦诚花园项目共分为两期开发建设，一期含5栋住宅，配建1栋幼儿园，地下室二层，建筑面积共88446平方米，并配建市政道路：屋山南路、新村一横路。二期含8栋住宅、2栋配套用房、3栋商业公寓地上，地下室二层，建筑总面积174915平方米。	2023-2026	228212.00	33000.00	霞山区
22	舜山花园	本项目工程范围为4栋高层住宅，4栋多层住宅，1所九班幼儿园，1个垃圾收集点，及地下车库。（总建筑面积129687.34平方米，计容总面积86414.04平方米）。小学建面13720.8，小学地下室2243.97	2022-2025	105000.00	7500.00	霞山区
23	中海金地都市花园	16栋住宅（部分一层为临街商业）；地下室车库二层，局部一层；按规划分南北两区建设：北区7栋住宅，配套用房1栋，北区总建筑面积为132560平方米；南区9栋住宅，配建9班制幼儿园，南区总建筑面积为150160平方米。配建九年一贯制42班学校，总建筑面积为22750平方米。配建市政道路：海山路、海文路、中金路、屋山东路。	2021-2025	270000.00	14000.00	霞山区
24	臻明幸福花园	项目总建筑面积148539.76平方米。项目有6幢裙楼，9幢塔楼，1幢生活垃圾收集站，1幢开闭所，一层地下室。主要建设住宅、商业、地下车库、以及社区服务用房等配套设施。	2023-2026	102100.00	15000.00	霞山区
25	书香云境花园	住宅总建筑面积为129607.31平方米。计容面积为92898.69平方米，其中，1号楼为22层商住楼，2-7号楼为26层商住楼，8号楼为24层商住楼。地下室建筑面积26654.70平方米，一层局部两层。项目配建18个班小学。	2023-2026	77316.10	6500.00	霞山区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
26	原点东广场二期	项目建筑面积23780平方米，其中地下负一层车库6000平方米。	2023-2025	28040.00	6000.00	霞山区
27	红星天铂广场	23幢住宅、4幢商业、一所幼儿园、一所小学、三条市政道路。	2019-2025	360000.00	20000.00	霞山区
28	远洋森林花园	项目总建筑面积858411.97平方米，项目包含规划路、中小学幼儿园、商业及37栋住宅楼。	2018-2026	210000.00	18000.00	霞山区
29	和风雨映花园	项目总建筑面积为135799平方米；二类居住用地容积率为3.0，密度为22%，绿地率为35%；机动停车位1057个。	2023-2025	75000.00	13000.00	霞山区
30	广州湾星汇广场	该项目主要建设1#~3#楼共3栋地上39-48层的商住楼及1栋地上29层的公寓，配有地上临街商业2层，其中：住宅总建筑面积为65124.27平方米；商业计容建筑面积为27495.074平方米；二层地下车库总面积为27518.70平方米。	2020-2025	79200.00	7500.00	霞山区
31	竣林花园	项目拟建7栋高层住宅、1所幼儿园、一处菜市场及其配套；总建筑面积120185.70平方米，地上建筑面积83705.07平方米，地下面积36480.63平方米。	2023-2025	89000.00	10000.00	霞山区
32	星邦悦上台	项目总建筑面积70398.54平方米，主要建设五栋高层住宅、沿街骑楼商业、物业管理用房、地下车库等。	2023-2025	33000.00	9000.00	霞山区
33	盛璟轩（幸福里合创）	建设三栋住宅，总面积36000平方。	2023-2025	17000.00	8000.00	霞山区
34	瑞景雅苑1号楼、2号楼	1号楼33层、2号楼32层。两层地下室。建筑面积44136.79平方。	2022-2025	24500.00	6000.00	霞山区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
35	城市四季花园一区新建项目	项目规划总建筑面积约为32万平方米，主要建设住宅、商业办公公寓楼、物业管理用房、地下车库及配套设施等。	2022-2026	192000.00	5000.00	霞山区
36	原点东广场一期	项目总建筑面积约64580平方米，其中住宅2幢，最高30层，建筑面积约41210平方米，商业4幢，最高3层，建筑面积约9611平方米，配套建筑面积约950平方米，地下室面积约12516平方米，架空面积约293平方米。	2022-2025	26880.00	6000.00	霞山区
37	鼎盛时代广场	总建筑面积300591.53平方米，建设9栋100米高的住宅楼，1座商业购物中心（四层），地下室（南区）三层，地下室（北区）四层。	2019-2025	138000.00	25000.00	霞山区
38	世耀中心城	总建筑面积736279.3平方米；主要内容：商业、酒店、公寓、公建配套、住宅、地下车库、市政公用设施等。	2019-2025	258000.00	20000.00	雷州市
39	金悦华府	项目规划共15栋高层洋房、1栋公寓、1栋酒店，4层商业综合体及1个幼儿园。	2020-2025	80000.00	10000.00	雷州市
40	金樟华庭	1.建设内容：商品房、配套商业及公共用房、地下停车库等； 2.规模：建筑面积220305.72平方米，其中住宅建筑160247.57平方米，商业面积9060.15平方米，配套与其他建筑面积2648.26平方米，不计容面积48349.74平方米。	2022-2025	55801.00	12000.00	雷州市
41	开元·西湖春天	项目总建筑面积292928.32平方米，计容建筑面积223355.18平方米，其中高层住宅建筑面积200814.37平方米，商业建筑面积15322.76平方米，公共配套建筑面积7218.05平方米，共计12栋住宅楼，一栋配套幼儿园，此项目绿地面积32021.10平方米，绿地率40.14%，机动车位1806个。	2021-2026	166000.00	8000.00	雷州市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
42	天和花园商住楼19、20、21、22幢	总建筑面积120748.83平方米，建设4幢25-26层商住楼。建设内容：商品房、地下车库、物业管理用房、社区公共服务用房、网络设施用房等。	2019-2025	34425.00	5000.00	雷州市
43	吴川市珺悦豪庭项目	项目建筑面积约23.5万平方米，地上建筑面积约20万平方米，地下建筑面积约为3.5万平方米。其中商业配套1.7万平方米，住宅18万平方米，幼儿园等0.3万平方米。	2022-2025	125000.00	18000.00	吴川市
44	敏捷金玥府	建设商住小区总面积：291487.79平方米，建设15幢商住宅楼，其中住宅199061.53平方米，商铺8475.20平方米，幼儿园2460.00平方米，地下室58798.86平方米。	2020-2025	153572.00	8400.00	吴川市
45	吴川市富通城二期	总建筑面积98638.71平方米，总计容面积77797.19平方米，其中住宅64746.16平方米，商业13051.03平方米，容积率8.18，建筑密度52.58%，绿地率35.84%，总户数608户。	2023-2027	65000.00	18000.00	吴川市
46	吴川锦绣江南花园	项目建设商住小区总建筑面积223828.32平方米，建设17幢商住楼，1幢幼儿园。其中住宅150316.23平方米，商铺6191.30平方米，幼儿园2375平方米，地下室44500平方米。	2021-2026	126362.00	10400.00	吴川市
47	吴川华基滨江华府	总建筑面积213492.75平方米，计容建筑面积150545.78平方米，9班幼儿园建筑面积2200平方米，地下室48612.16平方米，基底面积12498.14平方米，绿地面积19883.41平方米，机动车停车位1585个，非机动车位792个。	2021-2025	115000.00	3000.00	吴川市
48	碧桂园·岭南盛世花园项目	项目总建筑面积796714平方米，其中住宅面积406875平方米；商业面积29361平方米；小学面积8200平方米；幼儿园面积4000平方米等其他相关配套。	2019-2025	414500.00	31000.00	吴川市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
49	吴川市吉兆湾花园项目	绿地率为35%、总建筑面积为148000平方米，拟建7栋高层商住楼以及地下室，其中5栋住宅楼、2栋公寓楼。总套数约1800户、可容纳约4500人居住，项目配套有10KV开闭站、居委会、社区服务中心等设施。	2019-2026	90000.00	10000.00	吴川市
50	吴川市荣茂川西新城项目	建设城镇住宅、商业单位及相关配套设施。	2021-2025	600000.00	20000.00	吴川市
51	南国华苑	项目总建筑面积159513.54平方米，建筑密度22%，容积率3.0，绿地率30%。项目共建8幢32层的住宅楼面积114036.43平方米，商业面积2600平方米，地下室面积35989平方米，其他配套用房面积6888.11平方米。	2023-2026	80000.00	25000.00	吴川市
52	碧桂园城市之光花园	建设14栋住宅及1栋幼儿园，建筑面积共229519平方米。	2021-2025	93800.00	9100.00	遂溪县
53	凯悦天赋花园项目	新建住宅小区，总建筑面积261491.25平方米。	2022-2027	93575.53	8000.00	遂溪县
54	敏捷珺悦府	项目总建筑面积259817.68平方米。其中计容总建筑面积193189.89平方米，包括住宅楼187889.89平方米，商铺3900平方米，公建配套1400平方米；不计容建筑面积66627.79平方米，包括幼儿园2200平方米，地下室57742.99平方米，及其他不计容配套设施6684.8平方米。	2021-2025	119760.96	8000.00	遂溪县
55	汇泉盛景新城	拟建设14栋住宅楼，1栋商业楼，总建筑面积192063.78平方米。计容面积约149646.11平方米（其中住宅建筑面积约144244.91平方米，商业建筑面积约3555.94平方米，商业烟道及公建配套面积约1845.26平方米），不计容面积约42417.67平方米。	2019-2025	110000.00	10000.00	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
56	滨江华府	总建筑面积232118.9平方米，其中高层住宅、配电房、垃圾收集站、公厕、物业管理用房、6班幼儿园、商业、入门楼值班室、消防控制室等共计195486.79平方米（计容面积，不包含奖励面积）；另外地下车库、架空层、骑楼街、社区公共服务用房等共计36632.11平方米（不计容面积）。	2019-2025	210000.00	6000.00	遂溪县
57	皓珑悦景花园	项目总建筑面积180588.58平方米，主要建设10栋22-26层住宅，1栋4层幼儿园，1层地下室等配套设施。	2023-2026	90829.00	8000.00	麻章区
58	翠谷花园	建筑面积为18万方，13栋住宅，1栋公租房。	2023-2028	80000	5000.00	廉江市
59	廉江市明滢湾华府	项目设置三幢建筑，计容住宅建筑面积约24000平方米，计容商业建筑面积约2900平方米。	2023-2025	9000	4500.00	廉江市
60	廉江市启越华府	项目建筑总基底面积约2110.31平方米，建设三幢商住楼，地上十七层，地下一层，总建筑面积约28254.20平方米，其中地下车库建筑面积约5399.06平方米。	2023-2025	11562	9000.00	廉江市
61	廉江景绣华景商住区第六期工程	总建筑面积53838.81平方米（含地下室14168.37平方米）。其中包含2栋住宅、1栋酒店、1栋商铺。	2023-2026	26919	3000.00	廉江市
62	廉江市碧桂园观澜府	项目总建筑面积346674.33平方米，建设27层高层住宅13幢，沿街商业建筑8幢，14层公寓1幢，19层酒店1幢，配套建设垃圾房、物管用房、卫生站、文化活动站、配电房、母婴室、社区养老用房等公共用房。	2021-2025	212300	2024.00	廉江市

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
63	廉江碧桂园大成花园	廉江碧桂园四期·大成花园总建筑面积约5.96万平方米，绿化率高达35%，四期大成花园总规划建设15栋，规划1489户，其中1栋作为人才公寓交由政府规划，另规划13栋洋房和1栋酒店式公寓，整体采用全南式围合式设计分布。	2021-2025	143143	2024.00	廉江市
64	廉江碧桂园博雅花园	项目总建筑面积202334.44平方米，建设31-33层的高层建筑共9幢，2层的沿街商业建筑1幢，社区养老用房、社区公共服务用房、公共厕所、配电房、垃圾房、消防控制室、物业管理用房等。	2021-2025	128800	1440.00	廉江市
65	旭阳·港航花园	总建筑面积329663.53平方米，住宅建筑11栋，地下一层。	2018-2025	190000.00	8177.00	徐闻县
66	吴川市星桥商贸城	项目总建筑面积37258.8平方米。建筑类型框剪结构，二幢25层，楼高82米商住楼。	2022-2025	8900.00	4000.00	吴川市
67	银地海鸿广场	主要建设有：5栋23-32层商住楼，1栋23层商业楼（含酒店、商务公寓、写字楼），两层地下室。总建筑面积141281.05平方米，其中：住宅面积72432.1平方米，商业面积27484.38平方米，地下室39324.28平方米，其它面积2040.29平方米。	2022-2025	57518.00	8000.00	经开区
68	荣岫花园	项目规划建筑面积约151780平方米，一期建筑面积为51900平方米，二期建筑面积为99880平方米。	2023-2026	47800.00	7000.00	霞山区
69	福地雅轩	项目建筑总面积21889.14平方米（其中：1号楼地上建筑面积7444.57平方米，地上层数二十二层，地下建筑面积：3500平方米，地下二层；1号楼地上建筑面积7444.57平方米，地上层数二十二层，地下建筑面积：3500平方米，地下二层）。	2023-2026	6370	1000.00	麻章区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
70	江南府项目	总建筑面积26469.72平方米，主要建设2栋住宅楼，物业管理用房、屋顶设备用房及高位水箱、垃圾收集用房及地下车库等。	2023-2025	15000	5000.00	麻章区
71	四季悦景名居	总建筑面积36046.43平方米，其中计容建筑面积32865.86平方米，不计容建筑面积3180.57平方米；主要建设3栋26层住宅楼，及商业裙楼。	2022-2025	10093.00	3000.00	麻章区
72	荣基金悦花园	总建筑面积150671.23平方米，其中住宅75334.02平方米，商业2299.83平方米，地下车库37717.79平方米。主要建设6栋地上27-32层住宅楼（地上一层商铺）、地下2层车库，以及物业管理用房、居委会、托老所等配套设施。	2023-2031	82450	10000.00	麻章区
投产项目共21项				2918512.62	166878.98	
1	湛江招商国际邮轮城	总建筑面积约920031平方米，其中中区：商业面积34.62万平方米，包括独立商业体、写字楼和主题商业米ALL各1栋，3栋公寓；后城：23栋住宅、1所48班中学、1所12班幼儿园及配套7条市政道路。	2018-2024	720000.00	35750.00	经开区
2	龙熙名邸	建设两栋31层塔楼、两层地下车库，以及银行、市场、办公、酒店、商铺等配套设施，总建筑面积59980平方米。	2021-2024	19000.00	3200.00	经开区
3	祥兴雅轩	建筑基底面积742.68平方米，总建筑面积为16147.19平方米。地上建筑面积13737.33平方米，地下建筑面积2409.86平方米，地下1层，地上20层。	2018-2024	9000.00	2500.00	经开区
4	康馨嘉园一期A区	总建筑面积208577.18平方米，主要建设8栋住宅楼（27-38F）、配套商业（3F）、幼儿园（3F）、社区配套设施及地下车库（-2F）。	2017-2024	119400.00	8000.00	经开区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
5	荣基尚学花园	项目主要建设7栋地上31-38层住宅楼（地上一层商铺）、地下2层车库，以及物业管理用房、居委会、托老所等配套设施。总建筑面积190043.02平方米，其中住宅111470.56平方米，商业3973.02平方米，地下车库51344.13平方米。	2021-2024	118342.00	10000.00	经开区
6	恒大外滩花园	项目主要建设12栋住宅、5栋办公楼、1所幼儿园及1栋商业楼。	2018-2024	500000.00	4000.00	赤坎区
7	原滨花园	项目总建筑面积约57850.6平方米，住宅2幢，最高18层；酒店1幢，最高16层，面积约8798平方米；博物馆1幢，最高5层，面积约8050平方米；地下室面积约14549.0平方米，架空层约500平方米。	2021-2024	14500.62	4800.00	霞山区
8	博雅苑	总建筑面积117862.86平方米，其中地上建有7栋塔楼，层数为27-32层，住宅面积72931.97平方米，地下车库2层，面积为24300.89平方米，商业面积为：1300.00平方米。	2018-2024	36000.00	3600.00	霞山区
9	金川高地园项目	项目规划总建筑面积56788.31平方米，主要建设3栋22-26层住宅、1层地下室及配套设施等；地上建筑面积47884.18平方米，地下建筑面积8904.13平方米。	2021-2024	39000.00	4999.98	麻章区
10	政泰广场	建筑面积62681.49平米，建设4栋楼房，其中2栋32层，2栋12层，含地下室架空层及配套公共服务设施。	2021-2024	25000.00	2000.00	麻章区
11	嘉悦花园	总建筑面积120189.7平方米，主要建筑有7栋23-29层住宅、商铺、地下停车场及部分配套用房。	2019-2024	69880.00	1000.00	麻章区
12	君瑞云府	总建筑面积16190.81平方米（地下室2884.21平方米，地面13306.6平方米），主要建设住宅楼1栋（保障性租赁住房），地下1层，地上22层。	2023-2024	8000.00	3000.00	麻章区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2024年计划投资额	项目所在地
13	达智金川花园	建筑面积约140930.14平方米，主要建设7栋27-33层住宅，两栋商业裙楼。	2021-2024	85000.00	8000.00	麻章区
14	达智华境花园	总建筑面积248723.03平方米，主要建设12栋7层-32层住宅、2栋21层-25层公寓、2层地下室以及托老所等配套设施。	2021-2024	69700.00	10000.00	麻章区
15	湛江金地自在城市花园	项目包括20栋主楼及配建幼儿园、中小学。	2020-2024	360000.00	20000.00	麻章区
16	山湖海花园	建筑总面积277019.25平方米，容积率建筑面积195454.25平方米。	2020-2024	89820.00	3000.00	遂溪县
17	吴川市鸿润花园	建筑总面积70961.66平方米（其中地下室建筑面积为13803.69平方米、地上建筑面积为56558.98平方米）；其中计容面积为5098.87，不计容面积为16683.68平方米。	2020-2024	32000.00	10029.00	吴川市
18	方圆雅颂御府	建设商品房（住宅）。	2018-2024	172400.00	2000.00	雷州市
19	万合隆广场一、二期	一期：建设5栋住宅楼；二期：建设1幢商住楼。	2018-2024	274216.00	20000.00	廉江市
20	廉江市安铺镇聚祥花园	项目总建筑面积104508.81平方米。	2021-2024	52254.00	3000.00	廉江市
21	科恒花园	项目分Ⅱ期开发，规划方案布置14栋高层住宅（其中（Ⅰ期）1#楼--7#楼、（Ⅱ期）8#楼-14#楼），外围沿路设置商业裙房，沿街商业设置骑楼。	2019-2024	105000.00	8000.00	遂溪县