

湛江市2023年重点建设项目计划表

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
合计	(539项)		82501077.20			
一	基础设施工程(187项)		28377439.17			
(一)	公路工程(28项)		3575361.78			
	新开工项目共7项		657239.00			
1	南宁至湛江高速公路广东段	项目起点在廉江市西北省界处接南湛高速广西段，终点位于塘蓬镇东南侧约2千米处接入玉湛高速。全长约23公里，设计速度120公里/小时。	308200.00	湛江市交通投资集团有限公司	市交通运输局	廉江市
2	渝湛高速公路龙头沙港互通立交工程	新建一般互通立交1座，匝道长1846.665米。	16680.00	广东省高速公路有限公司	市交通运输局	廉江市
3	省道S388线石角镇滑石厂至和寮镇段改建工程	改建三级公路13.9公里。	14000.00	廉江市交通运输局	市交通运输局	廉江市
4	省道S388线塘蓬镇白坟坡至和寮路口段改建工程	改建三级公路7.08公里。	6800.00	廉江市交通运输局	市交通运输局	廉江市
5	国道G207遂溪广前至雷林段改(扩)建工程	路线全长8.183公里，采用双向6车道一级公路标准，设计速度80公里/小时，路基宽度43.0米。	11449.00	遂溪县交通运输局	市交通运输局	遂溪县
6	国道228线雷州乌石至企水段(广东滨海旅游公路工程雷州乌石至企水段)新建工程	新建国道(滨海旅游公路)33.607公里。	295110.00	湛江雷州滨海旅游公路开发有限责任公司	市交通运输局	雷州市
7	吴川市S373线人民大桥危旧桥梁改造工程	路线长600米，沿线设桥梁409米/1座，桥梁扩建方案为在旧桥拆除重建。	5000.00	吴川市交通运输局	市交通运输局	吴川市
	续建项目共14项		1850866.78			
8	湛徐高速公路乌石支线	新建高速公路16.583公里，一级路5.726公里。	200616.00	广东省高速公路有限公司	市交通运输局	雷州市

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
9	国道G207线雷州邦塘至白沙段改线工程项目	路线起点于粤海铁路跨越现国道G207线的上跨铁路桥附近（桩号K4102+644），终点于（原南渡大桥收费）广场前（桩号K4114+124）。项目全长11.49公里。	51552.46	雷州市交通运输局	市交通运输局	雷州市
10	雷州市全域旅游1236交通体系基础设施建设项目	道路改造建设约86.439公里；建设内容：道路改造建设和配套建设旅游服务驿站、停车场、充电桩等设施。	35409.29	雷州市公路事务中心	市交通运输局	雷州市
11	湛江机场高速公路一期工程	新改建高速公路18.002公里。	231490.00	广东省南粤交通投资建设有限公司	市交通运输局	吴川市、坡头区
12	湛江机场高速公路二期工程	新建高速公路6.8公里。	121089.00	广东省南粤交通投资建设有限公司	市交通运输局	坡头区
13	湛江乾塘至龙头（省道S081-官滘段）道路建设工程项目	路线全长约11.947公里。项目按一级公路实施，双向四车道，K0+000~K4+300路基宽23米，采用80公里/小时的一级公路技术标准，K4+300~K11+958.893路基宽18.5米，采用60公里/小时的一级公路技术标准。	42159.00	湛江中铁建设投资有限公司	市交通运输局	坡头区
14	徐闻县冬松岛渡改桥（独立桥）新建工程	规划在和安横水渡码头至冬松岛横水渡航线西侧建设一座跨海大桥及一条施工便道，其中桥长1382米，桥面宽10米，便道长约1400米，宽7.5米。	12000.00	徐闻县交通运输局	市交通运输局	徐闻县
15	省道S376线徐闻县城段改建工程	路基及路面工程，起点于省道376线那山路口，终点于乡道Y536线（旧207国道徐闻康达煤气站），全长6.2公里，按一级公路设计。	29975.48	徐闻县交通运输局	市交通运输局	徐闻县
16	广湛高铁湛江北站综合交通枢纽配套工程	（一）站场范围内基础设施配套工程。包括湛江北站站房及同步建设的综合换乘设施、交通接驳设施、高架平台、进站匝道、停车场及相关配套附属工程。（二）站场周边基础设施配套工程。包括站场周边道路建设工程、土方工程、南北站前广场建设工程、地下综合管廊和停车场。其中，站场周边道路建设工程为新建市政道路2条（主干道1条，次干路1条），道路长度总计4875.7米，占地面积约243788.3平方米。新建南北站前广场工程，占地面积约35000平方米。	496602.62	湛江市城市发展集团有限公司	市交通运输局	霞山区
17	广湛高铁湛江北站一体化工程	包括湛江北站升级改造、道路工程、桥梁工程、隧道工程、交通工程、地下综合管廊工程、电力及通信工程（仅土建部分）、给排水工程、照明工程和停车场等相关工程，并改造建设公共服务中心1座。	327668.71	湛江市城市发展集团有限公司	市交通运输局	霞山区
18	国道G325线廉江向阳村至青平段改建工程	路线全长56.002千米，设桥梁总长1751.60米/11座，其中大桥1368.00米/5座、中桥383.60米/6座；设涵洞182道（其中：圆管涵114道、盖板涵48道、通道涵18道、管线保护涵2道）；设河唇（近期采用平面交叉，预留互通立交建设条件）、石岭、石岭北（预留）、青平（预留）互通立交共4处，设平面交叉93处；设养护工区、停车区各1处（合并设置）。	205501.00	湛江市公路事务中心	市交通运输局	廉江市
19	县道X812线麻章南通路至霞山南岑路段改线工程（朝南路南段）	全长7.420公里，其中新建段3.480公里、利用段253米、改造段3.687公里。	38548.00	麻章经济开发试验区管理委员会	市交通运输局	麻章区
20	沈阳至海口国家高速公路茂名至湛江段改扩建工程机场北互通立交连接线南段一期工程	路线全长3公里，路基宽度24.5米，包括17座涵洞。	22325.00	湛江市交通投资集团有限公司	市交通运输局	吴川市

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
21	湛江奋勇高新区高铁连接线项目	本项目含岷港南路、万象西路共2条道路，道路总长度为2.283公里，建设内容包括道路工程、桥涵工程、下穿通道工程、交通工程、给排水工程、照明工程、综合管线工程、绿化工程等。	35930.22	广东惠侨投资开发有限公司	市城市管理和综合执法局	奋勇高新区
	投产项目共7项		1067256.00			
22	海川大道扩建工程	路线云湛高速—海东快线段采用双向6车道，海东快线—收费站段采用双向8车道。	84579.00	湛江市交通投资集团有限公司	市交通运输局	坡头区
23	省道286线南三岛北涯至南三林场段改建工程	双向四车道一级公路，设计速度80公里/小时，路基宽24.5米，沥青混凝土路面。路线全长16.793公里。	84370.00	湛江新区投资发展有限公司	市交通运输局	坡头区
24	沈阳至海口国家高速公路茂名至湛江段改扩建工程湛江段	高速公路改扩建51.19公里。	580303.00	广东茂湛高速公路有限公司	市交通运输局	吴川市、廉江市、坡头区、遂溪县
25	湛江环城高速公路南三岛大桥（坡头至南三岛段）	新建高速公路16.148公里。	285914.00	广东省政府还贷高速公路管理中心	市交通运输局	吴川市、坡头区
26	省道S373线雷州市榜山至唐家段路面改造工程	实际实施路段长度为33.827公里。	14540.00	湛江市公路事务中心	市交通运输局	雷州市
27	湛江大道与遂溪大道连接线工程	新建一级公路0.45公里。	9400.00	湛江市公路事务中心	市交通运输局	遂溪县
28	国道G228线塘尾至黄坡段道路安全隐患整治工程	路线长15.5公里，平均加宽宽度为双侧各2.5米（局部加宽2米），对现有的涵洞和桥梁同步加宽。	8150.00	吴川市交通运输局	市交通运输局	吴川市
(二)	政法基础设施工程（2项）		53573.66			
	续建项目共2项		53573.66			
1	吴川市看守所扩建工程项目	总建筑面积10197.34平方米（其中被羁押人用房建筑面积7750平方米，业务及管理用房1323.44平方米、检察院及法院业务用房210平方米、武警营房153.9平方米），层数为2层。	9152.66	吴川市公安局	市公安局	吴川市
2	雷州市看守所迁建项目	项目用地面积199685平方米，总建筑面积59762.7平方米，其中监区29746.4平方米，执法办案楼13543.78平方米，备勤楼6380.47平方米，业务大楼4939.03平方米，武警营房2872.71平方米，训练馆1082.22平方米，设备用房680平方米，门卫278.09平方米，污水处理间40平方米，垃圾收集点200平方米。基底面积为35306.81平方米。	44421.00	雷州市公安局	市公安局	雷州市

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
(三)	新型基础设施工程(4项)		157785.85			
	新开工项目共3项		115482.45			
1	廉江市长青水库库区治理暨水域防溺水智能一体化工程	建设一套智慧水域安全防护系统,通过建设前端监控设备“能看见”水域、建设AI能力中台“能预知”风险、建设智慧水域安全防护平台“能处置”预警。主要覆盖廉江市辖区内3个街道和18个镇,合计342条河流,245宗水库及2905宗山塘,计划设置10029个前端监控点位进行防溺水监管。及对长青水库库区清淤恢复库容,库区水质提升治理和水库工程管理处维修改造。	55000.00	廉江市水利综合服务中心	市水务局	廉江市
2	廉江市全域智慧交通提升项目	新建交通前端感知采集设施、新建智慧交通设施、新建交通指挥中心、新建交通安全配套设施。建设176个充电桩,覆盖市区9个停车场和17个镇区;建设20块道路广告牌;建设5035个路内停车泊位和1300个公共停车场泊位的前端监测设施和后端管理平台。服务人口187.1万,服务车辆33万辆。	48000.00	廉江市基础设施建设投资有限责任公司	市工业和信息化局	廉江市
3	廉江市自然资源全域智能监测预警应用平台建设项目	建设内容主要包括:1.部署350套高清摄像机及其配套设施、5套智能无人机对耕地进行监管;15套热成像双光谱重载云台摄像机、15套岸基雷达及5套监测观测站对海洋进行监管;20套热成像双光谱重载云台摄像机、15套生态因子监测仪、20套虫情监测设备、15台红外相机监测、15台单兵对森林资源进行监管;2.传输网络系统的建设及线路租赁工作;3.整体应用平台、后台设施设备、系统安全等建设工作;4.指挥中心、机房、县级监控设备及其配套工程的建设工作。	12482.45	廉江市自然资源局	市自然资源局	廉江市
	续建项目共1项		42303.40			
4	吴川市新型智慧城市建设项目	主要包括一是新一代基础设施包括城市指挥中心以及相关的智能化系统和网络基础设施;二是智慧城市信息资源包括人口库、法人库等5大专题库及其他主题库;三是复用“数字政府”8大支撑能力,集约部署构建基础支撑中心;四是构建惠民服务、城市治理、生态宜居、产业发展等四大类智慧专题应用。	42303.40	吴川市政务服务数据管理局	市政务服务数据管理局	吴川市
(四)	城市建设工程(3项)		190933.74			
	新开工项目共3项		115633.74			
1	吴川市滨江污水处理厂二期及配套管网建设项目	本项目为滨江污水处理厂二期工程,污水处理能力5万t/d,合计处理能力达到7.5万t/d。主要建设内容:1.厂区内新增改良A/A/O生物池2座、配水集泥井1座、二沉池2座、磁混凝沉淀池1座、生物除臭滤池1座、污泥浓缩池1座,新增5万t/d污水处理设施设备;2.配套新建管网工程:污水管网总长为143.248千米,配套建设检查井5462座。	52578.00	吴川市住房和城乡建设局	市住房和城乡建设局	吴川市
2	廉江市宜居美丽圩镇建设工程	本项目建设内容包括:提升廉江12个镇街圩镇宜居环境,投放垃圾分类箱1498个,建设垃圾收集点24个,新建污水收集管网约13.5公里,三线整治23公里,三清理、三拆除、三整治约20584处,服务居民9853户。	63055.74	廉江市住房和城乡建设局	市住房和城乡建设局	廉江市
	续建项目共1项		75300.00			

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
3	廉江市镇级污水管网及配套设施项目	新建污水管道及检查井、化粪池、一体式污水提升设施以及新建污水处理厂；新建污水管道总长度为427.894千米，其中新建污水主管184.473千米、支管243.421千米，污水检查井5835座，污水小方井24010座，新建污水处理厂4座（总规模为2300吨/天），其中新建新民镇物流园污水处理厂（规模为500吨/天）、良垌镇平坦污水处理厂（规模为1000吨/天）、良垌镇新华污水处理厂（规模为800吨/天）及石岭镇龙湾污水处理厂（规模为300吨/天）。	75300	廉江市住房和城乡建设局	市住房和城乡建设局	廉江市
(五)	铁路工程(5项)		5304832.00			
	新开工项目共2项		3224800.00			
1	新建合浦至湛江铁路	湛江市域内线路正线长77.7公里，并设廉江南、遂溪南、湛江西3个车站，其中湛江西为既有站，新建湛江北至湛江西联络线，单线16.541公里。	1340000.00	待定	市发展改革局	廉江市、遂溪县、麻章区
2	新建湛江至海口铁路	湛海铁路位于广东省湛江市和海南省海口市、三亚市境内，线路自湛江枢纽湛江北站引出，沿途经过遂溪、雷州、徐闻等县市，在北港轮渡站以轮渡方式过琼州海峡进入南港轮渡站后，接入既有的海口站；项目包括湛江枢纽相关工程、广东省境内陆上铁路部分、琼州海峡轮渡部分及和海口、三亚站相关工程等四部分。铁路129.15公里（陆路）。	1884800.00	江门建设指挥部海口建设指挥部	市发展改革局	遂溪县、雷州市、徐闻县
	续建项目共2项		2051788.00			
3	湛江宝满港区铁路专用线项目	新建线路全长14.812公里，其中正线桥梁长度11.362公里，桥梁占比76.71%；铺轨公里24.71公里。	153818.00	湛江市城市发展集团有限公司	市发展改革局	霞山区、麻章区
4	广州至湛江高铁	广湛高铁湛江段全长64.71公里，内容含路基、桥梁和隧道。	1897970.00	广东广湛铁路有限责任公司	市发展改革局	吴川市、坡头市、霞山区、遂溪县、麻章区、经开区
	投产项目共1项		28244.00			
5	东海岛铁路客货共线	湛江西客站至湛江西（货）站客货联络线1.297千米和湛江西（货）站至钢厂站39.75千米，新开湖光站，并在东海岛站、东简站增加客车到发线、站台、站房等客运设施，新建房屋8499平方米，客车开行速度为120千米/h；在湛江西动车存车场增加一条客车整备线，站后各专业相应增加配套设施。	28244.00	茂湛铁路有限责任公司	市发展改革局	麻章区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
(六)	港航工程(8项)		624734.48			
	新开工项目共2项		68608.15			
1	湛江经开区东海岛东南码头改造及综合交通提升项目	主要建设内容为新建1000吨级滚装车渡码头泊位2个(含已建结构段24米)、长58.8米、宽26.5米、码头顶高程6.0米、前沿停泊水域底高程-2.8米、滚装码头设3级斜坡道,新建1000吨级旅游船泊位1个(长68米、宽14米)及引桥一座(长53米、宽10米),修建护岸65米;改造客运停车场1座,面积2933平方米,配设停车位69个、充电桩21座;改造旅游停车场1座,面积4325平方米,配设停车位106个、充电桩29座;新建车辆待渡场地8141平方米,客车停车场3095平方米;新建综合交通转运站,面积5085平方米,提升改造3公里进港路,东海岛东南码头环境整治改造及码头和进港路相关配套设施建设。	37331.02	湛江经济技术开发区交通运输局	市交通运输局	经开区
2	徐闻县港口待渡车辆停车场项目	规划建设停车位800个,其中槽罐车停车位500个,较接车停车位300个;候检及入口管理区400平方米(不包含硬化候检场地),洗罐车间600平方米,检修、检测罐箱车间1200平方米,管理用房5000平方米,司机临时服务点6000平方米,消防水泵房及发电机房350平方米,丙类危险品仓库12000平方米,消防站400平方米,门岗室200平方米;配套建设给排水、供配电、绿化、消防水池、环保等基础设施。	31277.13	徐闻县交通运输局	市交通运输局	徐闻县
	续建项目共5项		488496.33			
3	琼州海峡客滚运输应急保障基地	项目符合《琼州海峡客运滚装港口布局规划方案(2035年)》,拟利用海安作业区现状滚装码头进行改造,预留应急保障、救助保障功能,利用岸线总长度380米,建设露天水平修理船台2座(可设置琼州海峡通航客货滚装船型和5000吨级及以下多种适用船型修船工位4个),接驳用浮船坞1艘(浮船坞满足琼州海峡通航客货滚装船型和5000吨级及以下多种适用船型的上墩下水的作业要求)。设置码头出运平台、浮船坞水下搁墩、导航架满足浮船坞接驳使用要求。项目建成后,形成一座浮船坞、二座水平船台的生产格局,设计修船能力100艘次/年。	31999.33	广东省湛江航运集团有限公司	市交通运输局	徐闻县
4	湛江港宝满港区集装箱码头一期扩建工程	建设2个5万吨级集装箱专用泊位(水工结构按靠泊15万吨级集装箱船舶设计)及相应配套设施,可减载靠泊7万吨级集装箱船舶(经行业管理部门审查核定后),设计年通过能力142万标箱,使用港口岸线646米。	296627.00	湛江港(集团)股份有限公司	市交通运输局	霞山区
5	湛江港拆装箱一期工程	项目拟建拆装箱库1.66万平方米、粮食平房仓1.2万平方米、重箱堆场2.51万平方米、空箱堆场1.44万平方米、散货堆场2.65万平方米、临时箱场地0.68万平方米及修洗箱场、引堤、铁路装卸线等配套设施。项目年处理量为拆装箱5.75万标箱、海铁联运2.88万标箱、散粮85万吨、散化肥20万吨。	68120.00	湛江港(集团)股份有限公司	市交通运输局	霞山区
6	招商湛江国际邮轮码头项目	建设1个8万吨级邮轮泊位、1个3万吨级邮轮泊位。使用岸线总长为591米,用海面积为38.5万平方米,码头平台宽28米。水工建筑采用高桩梁板结构方案。配备上下船设施,登船廊道和行车通道等其他配套辅助服务设施设备等。	57423.00	湛江招商港城投资有限公司	市交通运输局	经开区
7	招商湛江国际邮轮港综合体项目航站楼工程	项目规划用地面积9755.12平方米(建筑基底面积3800平方米),主要建设1栋地上4层的邮轮航站楼,建筑面积为16000平方米。	34327.00	湛江招商港城投资有限公司	市交通运输局	经开区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
	投产项目共1项		67630.00			
8	湛江港东海岛港区航道工程	东海岛港区航道长4.571公里，全航道疏浚深至-15.0米，满足巴斯夫112万吨级油船进出。东海岛港区航道A段设计底高程由-14.7米浚深至-15.0米，航道通航宽度由205米拓宽至221米；东海岛港区航道B段设计底高程由-13.6米浚深至-15.0米，航道通航宽度195米不作调整。	67630.00	湛江经济技术开发区交通运输局	市交通运输局	经开区
(七)	能源工程(45项)		7698786.20			
	新开工项目共15项		333820.00			
1	华润电力东海岛2万千瓦分散式风电	建设2万分散式陆上风电及配套送出工程。	12000.00	华润电力投资有限公司华南分公司	市发展改革局	经开区
2	遂溪县遂城镇昌能100MW光伏复合项目	项目建设总装机容量100兆瓦的发电场，配套建设一座110千伏升压站、生产楼，项目选用650峰瓦单晶硅高效组件、3125千瓦集中式逆变器及储能装置，所选设备符合国家或行业标准。年平均发电量11047万千瓦时。	50500.00	遂溪昌能新能源有限公司	市发展改革局	遂溪县
3	麻章通威太平镇100MWp渔光互补光伏发电项目	项目规模为100米W，在约1200亩鱼塘上建设“渔光互补”光伏发电项目，并配套建设110kV升压站一座。光伏区主要设备有晶硅电池组件、逆变器、电缆、箱变，通过光伏组件将太阳能转换为电能，通过35kV集电线路送至升压站升压，最终送至南方电网。	48000.00	通威新能源(湛江麻章)有限公司	市发展改革局	麻章区
4	广东粤电外罗海风场储能电站项目	建设规模为63米W/71.68米Wh，含20套单机容量为3.15米W/3.584米Wh的储能单元。本项目储能电站电化储能系统主要由储能电池(采用磷酸铁锂电池)、电池管理系统(B米S)、储能变流器(PCS)、协调控制系统(P米S)、能量管理系统(E米S)、汇流变压器等设备和系统构成。	17428.00	广东粤电曲界风力发电有限公司	市发展改革局	徐闻县
5	廉江市车板镇200兆瓦光伏渔光互补项目	装机容量200兆瓦，通过1回110kV线路接入南方电网，土地为虾塘，项目采用渔光互补上部发电下部养殖的模式。	80000.00	信创新能源(廉江)有限公司	市发展改革局	廉江市
6	湛江110千伏乌塘输变电工程	新建110千伏乌塘变电站，远景规模为3台40兆伏安主变；本期建设2台20兆伏安主变，新建110千伏线路长约2×12.40公里。	11281.00	广东电网有限责任公司湛江供电局	市发展改革局	遂溪县
7	湛江110千伏源水输变电工程	新建110千伏源水变电站，远景规模为3台40兆伏安主变；本期建设2台40兆伏安主变，新建110千伏线路长约2×10公里。	10731.00	广东电网有限责任公司湛江供电局	市发展改革局	遂溪县
8	湛江110千伏石材输变电工程	新建110千伏石材变电站，最终主变容量12万千伏安，本期主变容量4万千伏安；新建110千伏线路长约88公里。	14500.00	广东电网有限责任公司湛江供电局	市发展改革局	廉江市
9	湛江110千伏红花岭输变电工程	新建110千伏红花岭变电站，最终主变容量18.9万千伏安，本期主变容量2×6.3万千伏安；新建110千伏线路长约2×14公里。	11066.00	广东电网有限责任公司湛江供电局	市发展改革局	廉江市

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
10	湛江110千伏新民输变电工程	新建110千伏新民变电站，最终主变容量12万千伏安，本期主变容量4万千伏安；新建110千伏线路长约2×24公里。湛江110千伏新民输变电工程。	10214.00	广东电网有限责任公司湛江供电局	市发展改革局	廉江市
11	湛江220千伏石城输变电工程	新建220千伏石城变电站，远景规模为4台240兆伏安主变、220千伏出线8回、110千伏出线14回，本期建设2台180兆伏安主变。	22708.00	广东电网有限责任公司湛江供电局	市发展改革局	廉江市
12	湛江110千伏和寮输变电工程	新建110千伏和寮变电站，最终主变容量12万千伏安，本期主变容量4万千伏安；新建110千伏线路长约41.1公里。	10800.00	广东电网有限责任公司湛江供电局	市发展改革局	廉江市
13	湛江110千伏雅塘输变电工程	新建110千伏雅塘变电站，最终主变容量12万千伏安，本期主变容量4万千伏安；新建110千伏线路长约2×16公里。	10627.00	广东电网有限责任公司湛江供电局	市发展改革局	廉江市
14	湛江110千伏学田输变电工程	新建110千伏学田变电站，远景规模为3台40兆伏安主变、110千伏出线6回、10千伏出线36回；本期建设2台20兆伏安主变；新建110千伏线路长约2×12.40公里。	10563.00	广东电网有限责任公司湛江供电局	市发展改革局	徐闻县
15	湛江市区文保输变电站	新建110千伏文保变电站，远景规模为3台63兆伏安主变、110千伏出线4回、10千伏出线45回，本期建设2台63兆伏安主变、110千伏出线4回、10千伏出线30回。	13402.00	广东电网有限责任公司湛江供电局	市发展改革局	赤坎区
	续建项目共16项		6867154.00			
16	广东廉江核电项目一期工程	规划建设6台核电机组（2×CAP1000+4×CAP1400），分期建设，总装机容量共计862万千瓦。一期工程建设2×1250米W容量CAP1000三代核电机组。	3888932.00	国核湛江核电有限公司	市发展改革局	廉江市
17	乌石油田群开发工程项目	中海油乌石油田群项目，分两期建设，其中：一期工程：乌石17-2油田群开发项目主要新建1座生产平台、2条约22公里海底管道、1条约22公里海底电缆、1座乌石陆上终端。二期工程：乌石23-5油田群开发项目依托乌石17-2工程设施开发，新建两座井口平台及平台间的2条海底管道和2条海底电缆，改扩建1座乌石陆上终端，新建1座原油外输单点和2条从乌石陆上终端至原油外输单点的管道。	720000.00	中海石油（中国）有限公司湛江分公司	市发展改革局	雷州市
18	湛江京信东海电厂2×600MW“上大压小”热电联产燃煤机组工程项目	2台600米W超超临界双抽凝燃煤热电联产机组，同步建设超洁净烟气脱硫、脱硝装置和配套热网工程及一个10万吨级以上泊位燃煤专用码头和一个5000吨级重件泊位工程。	681000.00	湛江京信发电有限公司	市发展改革局	经开区
19	廉江高压天然气管网工程	项目主要建设天然气高压管道、高压门站/LNG储配站合建站、分输设施和书房仔阀室改造，年最大输送能力可达10亿立方米。	13000.00	廉江新奥燃气有限公司	市住房和城乡建设局	廉江市
20	中城廉江坡尾200MW农光互补项目	建设200米W光伏电站、220KV升压站及接入系统工程和及其相关配套设施。	90200.00	湛江市阳旭新能源有限公司	市发展改革局	廉江市
21	中城廉江上阁垌1800MW农光互补项目	建设180米W光伏电站、220KV升压站及接入系统工程和及其相关配套设施。	81180.00	湛江市阳泽新能源有限公司	市发展改革局	廉江市

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
22	廉江市良垌象路120兆瓦农光互补项目	建设120米W光伏电站及接入系统工程和及其相关配套设施。	54000.00	廉江市坤阳新能源科技有限公司	市发展改革局	廉江市
23	国家电投广东湛江徐闻海上风电场300MW增容项目	项目设计总装机容量30万千瓦，安装25台12米W风力发电机组，配套新建1座220千伏海上升压站、1座陆上控制中心。	376405.00	湛江海上风力发电有限公司	市发展改革局	徐闻县
24	湛江徐闻新寮农场风电场项目	计划建设25台4米W机型，装机容量100米W，及占地10亩110KV升压站一座，并入南方电网湛江公司。	95000.00	徐闻华丰岭风力发电有限公司	市发展改革局	徐闻县
25	广东能源友好五一农场光伏复合项目	项目拟在广东省国营五一农场、友好农场范围内，建设550米W光伏复合项目，新建220kV升压站一座，采用高效单晶硅组件，组串式光伏逆变器，35kV升压变压器，经汇集线路汇流后接入自建220kV升压站，经外送线路接入公共电网。	330000.00	广东粤电徐闻新能源有限公司	市发展改革局	徐闻县
26	湛江廉江东升农场农业光伏发电一期项目	光伏项目规划建设容量150米W，配套建设农业附属设施与生产设施。项目占地面积约230万平方，升压站占地面积约15000平方，其它为光伏厂区、进场道路、农业生产附属区等。光伏区主要设备有晶硅电池组件、逆变器、电缆、箱变、储能，通过升压站升压送出接入电网。	81000.00	廉江粤风新能源有限公司	市发展改革局	廉江市
27	湛江徐闻新寮镇400MWp渔业光伏发电项目（一期）	本项目建设容量400米W，拟采用单晶硅光伏组件、组串式逆变器及其他电气设备，年发电量52132万kwh，所发电量采用全额上网模式。主要建设220kv升压站、综合楼、电气楼及其他光伏发电所需配套设施。	200000.00	徐闻德聚新能源有限公司	市发展改革局	徐闻县
28	吴川市通威高效水产养殖及100MWp渔光互补光伏发电项目	本项目拟建规模为100米Wp，采用渔光互补模式在约1800亩鱼塘水面铺设光伏组件。项目建成后年均上网电量约11410.96kWh，年均实现电力销售收入约5169.16万元。本项目拟选用单晶硅电池组件，效率为19.50%，全部采用15°倾角固定式支架安装，采取集中并网统一将电送入南方电网。	51088.00	吴川通威渔光科技有限公司	市发展改革局	吴川市
29	吴川市镇村管道燃气项目（包括浅水、长岐、樟铺、振文、覃巴、王村港、兰石镇）	覃巴、长岐、樟铺LNG储配站各一座；从LNG储配站至浅水、长岐、樟铺、振文、覃巴、王村港、兰石镇村中压管网建设280公里。	48388.00	吴川市太昌能源有限公司	市发展改革局	吴川市
30	中国航油集团南方储运有限公司湛江储运基地项目	建设原油罐区（1个罐组、11座罐，罐容50万立方米）、航煤、成品油罐区（2个罐组、21座罐，罐容29.7万立方米）。包括新建储罐配套的消防设施、给排水设施、含油污水集水池、仪表自控设施、配电设施以及其他辅助设施（场地平整、储罐基础、管沟、泵房、管廊）等，库容共79.7万立方米油库。	149135.00	中国航油集团南方储运有限责任公司	市发展改革局	霞山区
31	湛江110千伏西港输变电工程	建设2台40兆伏安主变、110千伏出线2回、35千伏出线2回、10千伏出线24回。	7826.00	广东电网有限责任公司湛江供电局	市发展改革局	雷州市
	投产项目共14项		497812.20			
32	遂溪江洪乐民100MW风电项目	项目拟安装34台单机容量3米W的风机，总装机容量为100米W。	109948.00	南能遂溪风电有限公司	市发展改革局	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
33	海上油气田生产技改及海上油田开发项目	海上油田开发投资、海上油气田生产技术改造。		中海油（中国）有限公司湛江分公司	市发展改革局	坡头区
34	中航廉江良垌90MW渔光互补光伏电站项目	本项目规模为90米W，采用单晶硅电池组件，效率为19.50%。采用15°倾角固定式支架安装，采用集中并网统一将电送入南方电网。	48910.00	廉江航能新能源有限公司	市发展改革局	廉江市
35	湛江廉江黎明农场农业光伏发电项目	项目规划建设容量20米W，配套建设农业附属设施与生产设施。项目总占地面积40万平方，其中升压站与综合楼办公楼建筑物占地面积约2500平方，其它为光伏厂区、进场道路、农业生产附属区等。光伏区主要设备有晶硅电池组件、逆变器、电缆、箱变、储能，通过升压站升压送出接入电网。	12000.00	廉江粤风新能源有限公司	市发展改革局	廉江市
36	廉江市良垌80兆瓦渔光互补光伏项目	本项目规模为80米W，采用渔光互补模式在约1250亩鱼塘上面铺设光伏组件，项目建成后年平均上网电量约8928万kWh，本项目采用单晶硅电池组件，效率为19.50%。采用15°倾角固定式支架安装，采用集中并网统一将电送入南方电网。	37768.00	廉江市骏阳新能源科技有限公司	市发展改革局	廉江市
37	湛江廉江长山农场农业光伏发电项目	项目规划建设容量50米W，配套建设农业附属设施与生产设施。项目总占面积约80万平方，其中升压站与综合办公楼建筑物占地面积约8600平方，其它为光伏厂区、进场道路、农业生产附属区等。光伏区主要设备有晶硅电池组件、逆变器、电缆、箱变、储能，通过升压站升压送出接入电网。	30000.00	廉江粤风新能源有限公司	市发展改革局	廉江市
38	湛江市遂溪县杨北农业光伏发电项目	利用闲置土地建设集中式光伏电站，运营设施用地总建筑面积约3999平方米，安装主要设备：光伏组件、逆变器、汇流箱等，总装机容量100米W，建成后年均发电量10853万千瓦时。	48000.00	湛江东辉投资有限公司	市发展改革局	遂溪县
39	遂溪县遂城镇200MW复合型光伏项目（一期100MW）	本期建设100米W。本工程建筑面积7000平方米，占地面积544320.55平方米。光伏电站采用540Wp双面组件，共安装185185块，每28块组件成一串。共30个3.3米W光伏子方阵。	45246.20	湛江市启达新能源投资有限责任公司	市发展改革局	遂溪县
40	湛江遂溪县杨柑镇100MW农光互补光伏发电项目	建设集中式地面光伏电站，总建筑面积6660平方米，安装主要设备：光伏组件、逆变器、汇流箱等，总装机容量100米W，项目设备满足最新《光伏制造行业规范条件（2021年本）》要求，年均发电量1.37亿千瓦时，上网规模采用全额上网模式。	44220.00	湛江市全润新能源有限公司	市发展改革局	遂溪县
41	湛江110千伏奋勇输变电工程	新建110千伏奋勇变电站，本期建设2台63兆伏安主变、110千伏出线2回、10千伏出线32回。	11043.00	广东电网有限责任公司湛江供电局	市发展改革局	奋勇高新区
42	湛江110千伏三墩输变电工程	新建2台40米VA主变，110kV出线4回，10千伏出线20回。	12101.00	广东电网有限责任公司湛江供电局	市发展改革局	徐闻县
43	湛江220千伏绿能输变电工程	新建2台主变2*240米VA；新建220千伏双回线路2*78公里，新建110千伏单回线路1*23公里。	48654.00	广东电网有限责任公司湛江供电局	市发展改革局	徐闻县
44	湛江110千伏乾塘输变电工程	新建110千伏乾塘变电站，本期建设2台20兆伏安主变、110千伏出线2回、10千伏出线24回。	6543.00	广东电网有限责任公司湛江供电局	市发展改革局	坡头区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
45	湛江220千伏岑霞（海东）输变电工程	新建2台主变2*180米VA；新建220千伏出线4回、110千伏出线4回、10千伏出线20回。	43379.00	广东电网有限责任公司湛江供电局	市发展改革局	坡头区
(八)	重大发展平台（29项）		5348547.68			
	新开工项目共7项		536892.06			
1	湛江综合保税区基础设施建设（三期）项目	湛江综合保税区基础设施建设（三期）规划建设总面积约1075.5亩（包括公安消防站用地面积约25亩）。建设内容包括但不限于： 1. 围网内工程。 主要包括巡逻通道、区内道路、市政管网等基础配套设施、海关信息化管理系统、产业配套用房、跨境电商中心、冷链查验中心等区内配套设施。 2. 围网外工程。 海港大道三期跨线桥工程、110kV霞仙甲乙线迁改工程、应急救援基础设施项目及相关配套工程。	133641.89	湛江综合保税区管理委员会	市商务局	霞山区
2	湛江综保区基础设施建设项目（二期）配套道路综保三纵路及宝石一横路工程	湛江市霞山区综保三纵路、宝石一横路工程为湛江综合保税区配套项目，综保三纵路规划路用地面积约49.62亩，总长度约1368米，路宽20米，南北走向；宝石一横路用地面积约19.13亩，总长度约425米，路宽30米，东西走向。建设内容为道路工程、排水工程、照明工程、交通工程和绿化景观工程。	20156.82	湛江市商务局	市商务局	霞山区
3	霞山产业园区基础设施及配套基础设施建设项目	拟分三期实施。1、一期工程：主要为产业园区基础设施提升。主要包括：临港工业园、华港小区建成区范围的断头道路建设、道路及人行道改造、供排水改造、生态停车场（含充电桩）、广告牌、交通设施、公交车站、园区门岗值班室、园区门牌标识和道路指引标识、园区信息化平台等工程。 2、二期工程：主要为产业园区扩园基础设施“七通一平”建设。华港小区1347.7亩及临港工业园区扩园范围约747亩的基础设施“七通一平”工程。主要包括：道路、电力、给水、排水、燃气、网络、热力、土地平整等工程。 3、三期工程：主要为产业园区污水处理基础设施建设。主要包括：包括华港小区污水处理厂（4000立方米/d）建设工程；临港工业园污水处理厂扩容（10000立方米/d）建设工程；污水配套管网等相关工程。	98822.86	广东湛江临港工业园区管理委员会	市工业和信息化局	霞山区
4	吴川产业转移工业园预制菜产业园基础设施及配套项目	中山路西段道路铺设（含六上村排洪渠建设）；工业大道连接勤政路道路设施建设；公园路连接勤政路道路设施建设；工业大道、如意路、中山路、富民路、平安路、龙翔路、吉祥路、世纪路等人行道铺设、路灯、绿化；后山路排污管网迁改；园区内停车场、充电桩、封闭管理及配套设施。	45000.00	吴川产业转移工业园管理委员会	市工业和信息化局	吴川市
5	雷州市科技工业园基础设施建设项目（八期）	雷湖快线（工业大道-环市北路）改造工程，项目建设内容包含道路工程、桥涵工程、排水工程、电力管廊工程、通信工程、照明工程、交通工程、景观绿化工程。	78237.00	雷州市城市管理和综合执法局	市工业和信息化局	雷州市
6	湛江经开区东海岛园区基础设施建设项目	主要建设内容为湛江经济技术开发区东海岛范围内排水工程升级改造，面积378258平方米；对城综局接管的道路、市政管网进行升级改造及相关配套设施建设，其中园区内雨污管网升级改造4540米，改造路面面积1352896平方米，建设停车场面积4883平方米，配设停车位350个、充电桩50个、广告牌150个。	48465.52	湛江经济技术开发区城市综合管理局	市城市管理和综合执法局	经开区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
7	东海岛钢铁配套园区污水处理设施建设项目	钢铁配套园区污水处理设施，其中污水处理设计规模为4000立方米，污水处理主要设施（含粗格栅及进水泵房、细格栅栏及曝气沉砂池等）共计建设约3065立方米；配套设施建设（含变配电站、鼓风机房、仓库、附属用房等）共计约2036立方米。	112567.97	湛江经济技术开发区东海岛开发投资有限公司	市工业和信息化局	经开区
	续建项目共21项		4723229.62			
8	雷州市零碳产业园基础设施建设项目（二期）——雷州英利集中式共享储能电站	项目总规模600米W/1200米Wh，电站建设1个220kV升压站，升压站内设有两台容量为360米VA的变压器，电压等级为电压等级为230±8x1.25%/36.75kV，220kV升压站220kV接线采用线变组接线，出线2回并接至500kV安澜变电站220kV母线，储能装路采用集装箱形式。	345000.00	雷州投控能源发展有限公司	市工业和信息化局	雷州市
9	雷州市零碳产业园基础设施建设项目	建设道路共9条，总里程约17.3公里，宽度24~40米。污水工程管道长23.41公里，雨水工程管道长31.64公里，给水工程管道长19.312公里，电力管沟长22.85公里，燃气工程管道长22.85公里，通信工程管道长16.742公里。配套污水处理设施2座，其中北部一座近期规模1.0万立方米/d，远期规模2.0万立方米/d，中部近期规模1.6万立方米/d，远期规模3.0万立方米/d；配套供水设施1座，建设规模10万立方米/d。	366980.99	广东雷州经济开发区管理委员会	市工业和信息化局	雷州市
10	雷州市科技工业园基础设施建设项目（二、三、四期）	二期暨广东碧辉眼镜智造园项目一期。项目用地面积73967.30平方米，建设厂房、员工宿舍、业务用房及其他配套设施。总建筑面积117337.89平方米，其中厂房面积77682.88平方米。 三期暨3000吨高性能钽铌氧化物绿色制造项目厂房及配套设施建设工程，选址于广东雷州经济开发区C区，占地约195亩，总建筑面积约8万平方米。 四期暨锰玛科技工程机械非视距无人驾驶装备制造基地项目的厂房及配套设施工程，选址于广东雷州经济开发区A区，规划总用地18774.68平方米，总建筑面积约24367平方米。	71446.66	雷州发展投资控股集团有限公司	市工业和信息化局	雷州市
11	雷州市产研集聚区基础设施建设项目	建设内容包括产研集聚区基础设施市政道路共6条，总里程约9公里，宽度10~40米，另包含一条临时便道，长318米，宽10米。污水工程管道长9公里，雨水工程管道长9公里，给水工程管道长9公里，电力管沟长9公里，燃气工程管道长9公里，通信工程管道长9公里。配套服务设施1座，占地20亩，拟建建筑总建筑面积20000平方米；配套污水处理设施1座，占地面积63.15亩，近期规模1.0万立方米/d，远期总规模3.5万立方米/d。	81175.95	广东雷州经济开发区管理委员会	市工业和信息化局	雷州市
12	雷州新能源汽车城基础设施建设项目	建设道路共14条，约43.53公里，宽度24~50米；官山湖环湖路5.08公里，宽度为6米；园区支路总里程36.958公里，宽度3~15米；污水工程管道长76.295公里，雨水工程管道长88.615公里，给水工程管道长76.295公里，电力管沟长76.295公里，燃气工程管道长76.295公里，通信工程管道长71.640公里。配套污水处理设施位于经开区B区设置两座，占地面积69.75亩，近期规模2.0万立方米/d，总规模6.5万立方米/d。	815063.16	广东雷州经济开发区管理委员会	市工业和信息化局	雷州市
13	东海岛产业用地软基处理工程（巴斯夫配套设施建设项目）	本工程位于巴斯夫新型一体化项目所在地块内，北至东海岛海岸线、东至红星水库出海口、南至港南大道（西段），占地面积约400.0万平方米（折合6000.0?亩）。建设内容为：1.新建、加高外海堤总长度1029.5米，其中，抛石斜坡堤248.7米，大砂袋海堤780.8米；2.土方开挖143.6万立方米、石方翻挖2.9万立方米、碾压填土1788.9万立方米等；3.周边设置500个停车位，配套充电桩、路灯杆等配套基础设施。	369476.40	湛江经济技术开发区住房和城乡建设局	市工业和信息化局	经开区
14	东海岛第二批基础设施建设项目	该项目为湛江东海岛产业园区主要基础设施建设项目，建设内容包括：对污水处理设施进行提标改造，处理规模约为30000立方米/d；建设1座一体化取水泵房；敷设污水处理尾水管道约4公里；配套用房约2000米 ² ，约5000个停车位；敷设电缆管、沟合计约7176米；以及新建防波堤、护岸、消防站、道路、排水、管线综合等基础设施。	306728.28	湛江经济技术开发区住房和城乡建设局	市工业和信息化局	经开区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
15	湛江经开区东海岛产业园（扩园）生态环境导向片区综合开发（EOD）项目（一期）	主要建设工业大道（起步一路至调文路）、石源大道、石化大道、起步一路、调文路、辅一路、辅二路、渔东路、开源路等区域内9条市政道路及配套的给排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程、电力管沟工程，道路合计总长度为约16.6公里；河道综合治理工程。	317914.10	湛江经济技术开发区建设投资发展集团有限公司	市工业和信息化局	经开区
16	廉江市安铺特色小镇基础设施工程	该项目占地566亩以安铺食品工业园基础设施及配套建设为主体，完善小镇内交通基础设施、产业和生活配套基础设施。建设道路总长5.6公里，改造特色街区面积0.6平方公里，河道清淤20公里，建设文体中心占地约35亩，配建相关工程。配建停车位3000个、充电桩50个、广告位30个。	76948.47	廉江市安铺镇人民政府	市文化广电旅游体育局	廉江市
17	湛江廉江高新技术产业开发区生活配套设施项目	建设高新技术产业开发区产业和生活服务配套设施，项目用地面积50亩。包括一栋9层园区配套综合楼主体工程建筑总面积115240平方米、地下人防工程、水电工程，园区道路、供排水、排污等市政基础设施，配套建设停车位1000个、汽车充电桩100个。	48083.02	廉江市恒达投资有限公司	市工业和信息化局	廉江市
18	佛山顺德（廉江）产业转移工业园及延伸区基础设施建设	主园区基础设施建设：土方平整、道路、排水、排污、绿化、照明及其它服务设施建设，西莲塘片区锦绣路、开创路、振兴路、宏发路、沿江路等道路改造工程，民营工业园片区民心路、民发路、新地东路、拓展路、创新北路等道路改造工程，鹤岭片区改造工程，水东烈功能服务片区建设工程；延伸区（产业集聚地）：金山产业集聚地基础设施建，土方平整、道路、排水、排污及其它服务设施建设；沙塘产业集聚地基础设施建，土方平整、道路、排水、排污及其它服务设施建设。	100000.00	湛江廉江高新技术产业开发区管理委员会	市工业和信息化局	廉江市
19	广东徐闻经济开发区园区基础设施建设工程	（一）一期工程：1.标准化厂房（一期），总建筑面积约50785.59平方米，主要建设包括5幢厂房、2幢宿舍餐厅综合楼，以及建设大门、围墙、道路、绿化等配套工程，建安费20541.00万元。2.改造经开大道（西段）长约739米，建安费3297.52万元；3.水潭二路（西段）长约560米，建安费1184.43万元；4.中心大道长约1800米，建安费3312.70万元； （二）二期工程：1.污水处理厂尾水排放专管工程，在徐闻火车站北侧新建1座一体化污水提升泵站，沿进港公路一环半岛大道—南山镇三塘村三塘河新建1条尾水排放压力管，管长约14500米，建安费8426.84万元；2.开发区便民综合市场工程，建设1幢便民综合市场，总建筑面积约25147.84平方米，建安费16591.30万元。 （三）三期工程：道路工程，1.新建经开大道（东段）长约1644米，建安费8696.33万元；2.水潭二路（东段）长约578米，1522.84万元；3.秋海路长约454米，建安费1398.78万元；4.东辅路长约429米，建安费1407.07万元；5.奋进路长约110米，建安费310.63万元；6.新207国道两侧人行道及绿化退距带长约5900米，建安费4334.82万元。	92458.00	广东徐闻经济开发区管理委员会	市商务局	徐闻县
20	广东遂溪县产业转移工业园区基础设施项目	总规划面积12400.5亩，其中一期规划3628.35亩，二期规划面积3768.45亩，三期规划面积5003.7亩，续建园区一、二期道路、排水、绿化、路灯照明配套工程、雨污管网工程，建设园区自来水厂工程，建设湛江北坡实验学校。	105842.00	遂溪县工业园区管理委员会	市工业和信息化局	遂溪县
21	遂溪县产业转移工业园区扩容基础设施项目	新建建园区道路、排水、供水、供气、供电、绿化、照明配套工程、管网工程。新增硬底化道路12公里，排水、供水、供气、供电等管网工程12公里，新建污水处理厂、自来水厂以及集中供热。	150000.00	遂溪县工业园区管理委员会	市工业和信息化局	遂溪县
22	遂溪县（北潭）临港产业园区基础设施建设项目	1.新建园区道路19.6公里，道路配套燃气管道3.5公里、雨水排水管道3.6公里、通信排管3.5公里、电力排管3.5公里。2.建设园区污水处理设施（建筑面积12600平方米和配套管网3.45公里，日处理量2万立方米）、园区供水设施（建筑面积8400平方米和配套管网3.3公里，日供水量2万立方米）。3.建设园区内停车位500个、充电桩140个、智慧灯杆1500个、广告牌1300处等设施。	220720.00	遂溪县界炮镇人民政府	市工业和信息化局	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
23	湛江市海洋科技产业园配套基础设施建设项目	1、道路建设工程 拟建设海顺路东段、林口东路、东祥大道、海顺路西段、金湾西路、公园北路、东盛大道、滨湾路西段、金湾北路东段、东旺大道、海旺路、海顺路中段、金华路和金丰路共14条市政道路。 2、科创孵化平台建设工程 拟建设科创孵化平台1座，占地面积33357.0平方米，用于产业孵化。 3、三通一平工程 拟对海顺路以南、公园北路-滨湾路以北2838122平方米范围内的场地进行通电、通路、通水和土地平整。 4、市政公共服务设施建设工程 拟对湛江海洋科技产业园进行市政公共服务设施建设，占地面积10775平方米 5、标准化厂房建设工程 拟在海洋科技产业园内建设标准化厂房，厂房建设面积约1500000.0平方米。	908064.00	湛江市海东新区发展有限公司	市工业和信息化局	坡头区
24	新能源动力电池道路管网配套基础设施建设项目	本项目共含7条道路，总长度为17.78公里，建设内容包括道路工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、照明工程、电力管沟工程、通信工程、绿化工程。	232741.00	广东惠侨投资开发有限公司	市城市管理和综合执法局	奋勇高新区
25	军民融合示范基地基础设施建设项目一期项目	建设吉隆坡中路、万象中路、万隆西路，路线总长度约3.36公里。全线新建给排水管道、综合管线、交通照明和绿化等附属设施。	41255.00	广东惠侨投资开发有限公司	市城市管理和综合执法局	奋勇高新区
26	广东奋勇东盟产业园路网扩展建设项目	拟建设范围包含裕廊北路、吉隆坡南路、清迈南路、文莱北路、曼谷南路、巴厘南路和东盟北路共7条道路，路线总长约5.345公里。建设内容包括道路、桥涵、给排水、综合管线、交通安全设施（道路标志标线）、照明和绿化工程等。	33725.00	广东惠侨投资开发有限公司	市城市管理和综合执法局	奋勇高新区
27	麻章森工产业园基础设施工程	按照麻章森工产业园区空间功能总体规划及产业布局，建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程以及电气通讯工程，其中：新建森工一路长1434米，排水管道2868米、通信管道2868米，配套建设道路停车位350个、灯杆广告牌197个等。	9607.59	湛江市麻章区森工产业园区管理委员会	市工业和信息化局	麻章区
28	湛江市麻章工业园区基础设施工程	本工程含三部分，麻章三佰洋工业区一期基础设施工程、麻章三佰洋工业区二期基础设施工程、麻章太和工业区三期基础设施工程，共包含12条道路，道路总长度约为10公里，建设内容主要包括：道路工程、交通工程、桥涵1座、排水工程管网长23600米、电气通讯工程等。	30000.00	湛江市麻章经济开发试验区管理委员会	市工业和信息化局	麻章区
	投产项目共1项		88426.00			
29	湛江国家高新区海东园区首期片区西区市政公路项目	项目包括12条道路，全长9.62公里，分别是3条主干路：横一路、横二路、纵一路；2条次干路：滨水北路、纵四路；7条支路：滨水南路、一支路、二支路、三支路、四支路、六支路、纵五路。 其中一期工程包括横二路、滨水南路和纵五路共3条公路的道路工程、交通工程、桥涵工程、排水工程、照明工程及景观绿化工程。	88426.00	湛江新区投资发展有限公司	市城市管理和综合执法局	坡头区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
(九)	市政基础设施工程(31项)		2167608.47			
	新开工项目共12项		868157.87			
1	吴川市滨海新区海岸综合整治项目	建设观海长廊,长5696米、宽100米,建设一座五十年一遇海堤长5308米、双向六车道市政道路、行人道、绿化带以及其他配套设施等;污水处理厂,日处理量为4.5万立方米;海岸及周边配套开发工程,包括道路建设、绿化配套、周边给排水、供电、管线及配套设施建设以及土地整理。	520999.00	吴川市海滨街道办	市城市管理和综合执法局	吴川市
2	吴川市城区智慧停车及配套设施建设项目	项目共包括对吴川城区的3000个路内停车泊位进行智慧化改造,建设停车场和立体停车库,新增约1000个停车位供给,在停车场内新建约200个配备新能源充电桩停车位,在停车场显眼位置设置广告位;建设内容包括停车位工程,停车场工程,立体停车库工程等。	12000.00	吴川市城市管理和综合执法局	市城市管理和综合执法局	吴川市
3	湛江市坡头区教育基地公共基础设施工程一期项目	路线全长约0.81公里,道路红线宽度42米,城市主干路,设计车速60公里/小时。内容包括:道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、电力管沟工程、通信工程、及绿化工程。	12301.67	湛江市坡头区代建项目中心	市城市管理和综合执法局	坡头区
4	2022年度湛江市坡头区农田耕地水利基础设施提升工程	主要涉及官渡镇、龙头镇、南三镇、麻斜街道、坡头镇、南调街道及乾塘镇,共7个镇街。2022年度湛江市坡头区农田耕地水利基础设施提升工程项目总建设规模约为47295亩。	26404.72	坡头区农业农村局	市农业农村局	坡头区
5	徐闻县城区综合治理工程	主要建设内容包括:改造老旧小区及临近道路,面积约263596.45平方米;建设排水管约31360米,管径约DN300-1200,给水管约19300米,管径DN25-150;改造垃圾中转站3座、垃圾收集亭230座、分类垃圾桶5498个及其他相关配套设施。	36318.33	徐闻县城市管理和综合执法局	市城市管理和综合执法局	徐闻县
6	廉江市综合性停车场建设工程	在廉江市廉苑公园建设地下车库机动车位,地面建设公共卫生间(含母婴室)、治安亭、垃圾压缩转运站、设备房、游客服务中心、志愿服务站(含献血站),配套建设广场及绿化。	15956.00	湛江市纳的智能电器有限公司	市城市管理和综合执法局	廉江市
7	廉江市城区供排水综合整治工程	本项目共包括廉江市罗州大道、九洲江大道、廉江大道等十多条主次干道及周边支路的供排水管网改造、部分路段电力管线下地、道路破除与恢复以及人行道改造等内容,本次建设管道均沿现状道路两侧布置,污水主管管径为DN400-DN1200,总长度45.07千米,雨水主管管径为DN1000-4000x3000,总长度14.28千米。	116905.00	廉江市城市管理和综合执法局	市城市管理和综合执法局	廉江市
8	廉江市城乡融合示范区罗州片区基础设施建设项目	依托离市中心较近的区位,建设停车场及充电桩等生活配套设施;其中建设停车场8600平方米;充电桩占地面积1600平方米,充电桩共150台;配套建设公共物业14400平方米;建设片区内交通基础设施和其他配套设施等。	21395.63	廉江市罗州街道办事处	市城市管理和综合执法局	廉江市
9	遂溪县主城区中心地下停车场项目	项目拟在县旧中心市场及东圩东北侧两宗建设用地建设地下停车场,总用地面积约13848.37平方米(旧中心市场5773.87平方米,东圩东北侧两宗建设用地8074.5平方米),总建筑面积22766.51平方米,共设置782个停车位(其中旧中心市场地下空间拟建地下三层停车库,建筑面积18600平方米,设置540个停车位;东圩东北侧两宗建设用地拟建地下一层停车库,建筑面积4166.5平方米,设置242个智能立体机械停车位)。建设室内大型广告牌50个及小型广告牌150个。	30416.00	遂溪县交通投资建设有限公司	市城市管理和综合执法局	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
10	霞山区停车场建设及配套基础设施提升工程	停车场设施建设工程和配套基础设施提升工程（含道路、电力和周边设施整治）。建成后将提供收费停车位945个，收费充电桩80个，出租广告位14个。其中霞山区东片停车场450个停车位，霞山区汉口路与胜利长堤路交换处236个停车位，热科大厦后面停车场36个停车位，骨科医院对面停车场90个停车位，霞山区绿民路停车场133个停车位。项目收入停车费、充电服务费、广告牌租金收入。	16602.57	湛江市霞山区应急管理局	市城市管理和综合执法局	霞山区
11	湛江市消防基础设施建设项目	1、友谊消防救援迁建项目总建筑面积3902.1平方米，拟建设3层业务用房及业务附属用房一栋，建筑面积2902.12平方米，6层训练塔184.62平方米，门卫及通信室46.15平方米，辅助用房一座709.23平方米，发电机房60平方。 2、南三岛消防站项目总建筑面积3731平方米，拟建设3层消防执勤楼，建筑面积约2906平方米；6层训练塔，建筑面积约185平方米；5层消防备勤楼，建筑面积约640平方米；以及围墙道路绿化等。 3、跃进路消防站项目总建筑面积2842.24平方米，总建筑面积3974.46平方米，建筑内容包括业务用房，训练塔，值班室，围墙及营区绿化。 4、建新西路消防站项目总建筑面积2131平方米，拟改造1至4层业务用房。	9578.95	湛江市消防救援支队	湛江市消防救援支队	霞山区、坡头区、赤坎区
12	下穿广湛高铁地下空间预留节点工程项目	湛江市轨道交通穿越广湛高铁预留7处节点工程。节点依次为：规划3号线穿越海川快线特大桥，规划4号线穿越广湛高铁湛江湾隧道（海滨大道节点），规划1号线穿越广湛高铁湛江湾隧道（人民大道节点），规划5号穿越广湛高铁湛江湾隧道（椹川大道节点），规划2号线穿越湛江北特大桥，规划6号线穿越湛江北站、规划2号线穿越广湛动走线特大桥，各穿越节点沿广湛高铁起终点里程约DK405+600-DK425+300。	49280.00	湛江市交通投资集团有限公司	市城市管理和综合执法局	坡头区、经开区、霞山区、麻章区
续建项目共13项			1179689.79			
13	海东新区起步区基础配套建设工程	建设海盛一横路及周边排水工程项目、金湾南路、海东西路（育园路至东兴路段）及东兴路（东城西路至金湾南路段）、海旺路、海盛路二期项目、东城中路、东城东路，新建道路工程、给排水工程、管线工程，东城中路与东城东路、南油三区道路维护工程（湛江海东第二中学至海东派出所段）。	161600.00	湛江市坡头区代建项目中心	市城市管理和综合执法局	坡头区
14	遂溪县河东大道（站前大道-G228国道）市政工程	城镇河东大道是县城主干道，南起站前大道，北接G228国道，道路宽60米，总长约4909米。	79970.98	遂溪县城市管理和综合执法局	市城市管理和综合执法局	遂溪县
15	廉江市罗州大道西延伸线建设工程	全长约12.83公里，起讫桩号为：K0+000~K12+826.493，路基分段采用不同的路基宽度，道路红线宽度为39.5米至50米，其中：其中K0+000~K6+835段宽度为50.0米，按双向八车道城市主干路标准建设，K0+000~K6+835全路段同步实施雨水管道工程、K0+000~K3+000同步实施污水管道工程；K6+835~K12+835段宽度为39.5米，按双向六车道城市主干路设计；主道路及人行道、排水、绿化、路灯等道路配套设施一并实施建设。	80731.89	廉江市城市管理和综合执法局	市城市管理和综合执法局	廉江市
16	东海岛石化产业园区通港大道项目	全长约6323米，红线宽度50米，为双向6车道（预留8车道）。主要建设内容包括：路基工程、路面工程、道路绿化、排水工程、照明工程、交通工程、桥涵工程和公交停靠设施工程。	151691.00	湛江经济技术开发区建设投资发展集团有限公司	市城市管理和综合执法局	经开区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
17	湛江市西部陆海新通道创新发展示范区配套基础设施项目	项目主要包括园区污水处理设施（日处理污水量为4万立方米西城第一水质净化厂（含水务信息管理系统））、园区道路工程（包括金园路长约4810米，红线宽度40米；华港路长1076米，红线宽度40米）、园区污水管网工程长约80980米、园区环保基础设施以及配套设置500个停车位和200个快速充电桩，户外广告设施等。	174028.00	湛江市城发生态环境投资有限公司	市住房和城乡建设局	麻章区
18	奋勇高新区中轴线建设项目	园区基础设施项目，项目共含2条道路，道路总长度约14.13千米，分别为奋勇大道、连接线一（城中大道），具体规模如下： （1）奋勇大道，道路呈南北走向，北起区界现状村道，南至吉隆坡路，道路全长12.98千米，道路红线宽度60米，城市主干路，双向六车道，设计车速60千米/h。 （2）连接线一（城中大道），道路呈东西走向，西起奋勇大道，东至国道207，道路全长1.15千米，道路红线宽度60米，城市主干路，双向六车道，设计车速60千米/h。 建设内容包含道路工程、桥隧工程、交通工程、给排水工程、照明工程、电力管沟工程、通信工程、绿化工程。	231686.77	广东惠侨投资开发有限公司	市城市管理和综合执法局	奋勇高新区
19	东海岛公共管廊项目	全长约16.08千米，其中主管廊截面宽度为9米，长约6.47千米（包括海域段约2.4千米）；次管廊截面宽度为4/5.5米，长约6.29千米；支管廊截面宽度为4/5米，长约3.32千米（包括海域段约0.79千米）。	82664.00	湛江经济技术开发区建设投资发展集团有限公司	市城市管理和综合执法局	经开区
20	东海岛石化产业园区港南大道（含延长段）项目	全长约14.63千米，其中港南大道主线长约7.25千米，红线宽度40米；三条通道总长约0.84千米，红线宽度40米，均为双向6车道。港南大道东延线长约3.89千米，一、二、三号延长线共长约2.65千米，延长线道路宽为20-22米，均为双向4车道。工程设计内容包括：道路、桥涵、排水、交通、消防给水、照明、绿化工程等。	151691.10	湛江经济技术开发区建设投资发展集团有限公司	市城市管理和综合执法局	经开区
21	遂溪县遂城镇老旧小区改造项目（一、二区）	中山路、府前路和滨河北路（学增路-207国道段）的道路白改黑改造，包括道路工程（白改黑）、交通工程、排水工程（增加污水管网）、照明工程（滨河北路现状单侧路灯不满足照明要求）等。其中中山路长1996.863米；府前路长1014.096米；滨河北路（学增路-207国道段）长1013.241米。二区：本项目为市政道路改造工程，文东路路线长度为1.52公里；东山支路路线长度为0.066公里，具体包括：道路工程（更换路缘石、主线及辅道加铺沥青，人行道改造）、现状市政管线改造工程、雨污水工程、消防给水工程、交通工程、绿化工程（土建部分）、照明工程等；人民路路线长度为1.08公里。	25962.23	遂溪县城市管理和综合执法局	市城市管理和综合执法局	遂溪县
22	廉江市城镇老旧小区改造项目	2022年已纳入准备项目清单。该项目的建设内容是罗州、城北、城南等三个街道的23个老旧小区改造，共1389户，项目占地面积32000平方米，改造面积480100平方米。提升周边道路建设、排水排污管网升级、环境整治，建设机动车停车位207个，非机动车停车位200个。	19734.10	廉江市住房和城乡建设局	市住房和城乡建设局	廉江市
23	调顺东二路新建工程	全长约2984米，宽40米（瀚文东路至调顺西60米），包括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。	32658.00	湛江市赤坎区城市管理和综合执法局	市城市管理和综合执法局	赤坎区
24	乐山路-海滨大道立交节点改造工程	本项目主要在乐山路-海滨大道节点新增建设北转东、东转南的定向匝道，按城市立交匝道标准设计，设计速度30千米/h，匝道设单向双车道，匝道桥面总宽度9米。两条定向匝道总长1167.367米，其中道路段全长176.99米，桥梁段全长990.377米。	30079.40	湛江市交通投资集团有限公司	市城市管理和综合执法局	经开区
25	东海岛自来水厂一期配套供水管网	工程全长约52051米，其中，DN300球墨铸铁管长约4650米，DN400球墨铸铁管长约8900米，DN600球墨铸铁管长约13883米，DN800球墨铸铁管长约1400米，DN1200球墨铸铁管长约14683米，DN160球墨铸铁管长约8535米。同时建设中途增压泵站1座，设计规模为3.0万立方米/；建设测压测流点1项。	37163.30	湛江经济技术开发区建设投资发展集团有限公司	市水务局	经开区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
	投产项目共6项		119760.81			
26	湛江经开区绿华路道路改造及沿线景观品质提升工程	绿华路道路全长约2976.892米，设计宽度42米，道路等级为城市主干路。主要改造内容包括：道路工程、现状市政井盖提升、交通工程、照明工程、绿化工程等。	6689.82	湛江经济技术开发区城市综合管理局	市城市管理和综合执法局	经开区
27	调顺村文化旅游交通环境提升工程	项目路线总长约3230米，对调顺路进行升级改造，主要建设内容包括雨污分流、白改黑、人行道改造。	9955.00	湛江市赤坎区城市管理和综合执法局	市城市管理和综合执法局	赤坎区
28	赤坎体育场地地下停车场项目	使用20145.83平方米（地面以下）用地地下空间，总建筑面积25713.66平方米，其中地上建筑面积393.90平方米，地下停车场面积25319.76平方米，共设置地下汽车停车位800个。	15439.73	湛江市交通投资集团有限公司	市城市管理和综合执法局	赤坎区
29	廉江市城区雨污管网建设及改造工程（北部湾大道廉安路至廉江河段）	北部湾大道廉安路口至廉江河段全长约3.75公里，现状路基宽度41米，拟在道路两侧各拓宽9.5米辅道，在辅道下埋设雨污水管道，工程建设内容包括：铺设DN1200管径污水管道总长约7.5公里，DN600-DN1800雨水主管总长约8.2公里，铺设新建检查井532座，沿线12座涵洞加长约286米，路基工程（含软基处理、边坡防护工程）等配套工程。	18179.26	廉江市城市管理和综合执法局	市城市管理和综合执法局	廉江市
30	麻章金川路至南通路新建工程（朝南路北段）	道路长1.7公里，宽50米市政道路工程。	24716.00	麻章经济开发区管委会	市城市管理和综合执法局	麻章区
31	吴川市滨江南片区开发建设项目	道路总长约2930米，宽50米，建设内容包括道路工程、箱涵工程、护岸挡墙工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。	44781.00	吴川市城市管理和综合执法局	市城市管理和综合执法局	吴川市
(十)	水利工程（21项）		2646693.79			
	新开工项目共3项		122503.85			
1	吴川市城镇老旧供水设施升级改造项目	1.建设镇区内三条跨江管道及辅助设施长度1150米；2.升级改造博铺水厂供水设施，供水规模为5万立方/天；3.升级改造白庙水厂供水设施及废水处理设施，供水规模14.9万立方/天；4.升级改造沿江路等镇区道路主管道4730米、城镇主管及支管共125.22千米；5.配套完善城镇供水设施智能化和信息化平台等基础设施建设。	62000.00	吴川市自来水公司	市水务局	吴川市
2	廉江市营仔镇自来水厂及管网升级改造建设工程	项目主要建设内容与规模包括：（1）新建一座日供水量能力10000立方的水厂和取水泵房，提升生产工艺设备，建造加药间、滤池、清水池、沉淀池等。（2）新增引水管道约17.82公里，改造老旧管网总长约51.81公里；（3）新增供水管道约18.91公里。（4）配套建设入户支管约50公里。	29900.00	廉江市营仔镇人民政府	市水务局	廉江市
3	霞山区南柳河综合整治开发项目	南柳河主河道清淤长度为8.5千米，岸坡除杂草单侧长8.5千米，总长17千米；新建两岸道路、栏杆；拆除重建南柳河大坝及相关配套设施，南柳河大坝处上游新建配套建筑8640平方米；百蓬桥处建生态停车场2400平方米；百蓬桥处新建配套建筑12000平方米；百蓬桥、新湖桥、鸭栏桥和南柳大桥处共新建大型广告牌8个，新建、修复截污管道，新建DN800压力钢管4450米及提升泵站一座；汇流渠拆除重建两侧护岸两侧总长2.94千米；一号渠三百亩截污箱涵修复，总长1.4千米；赤溪水库放水涵下游渠道两侧新建DN600截污管道，两侧总长3千米。	30603.85	湛江市霞山区水务中心	市水务局	霞山区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
	续建项目共11项		2373160.58			
4	环北部湾水资源配置工程（湛江段）	工程由西江水源工程、输水干线工程和分干线工程组成。其中：湛江分干线线路总长约170千米，包含廉江隧洞、松竹隧洞、廉江泵站、合雷泵站、松竹泵站、龙门泵站等建（构）筑物以及沿线埋管、顶管等。	2108015.84	广东粤海粤西供水有限公司	市水务局	廉江市、遂溪县、麻章区、赤坎区、雷州市（含奋勇高新区）、徐闻县
5	鉴江中下游（吴川段）综合治理工程	1.对鉴江河道进行综合治理，治理总长为31千米，其中鉴江治理长度为30千米，博茂减洪河治理长度为1.03千米；2.加固堤防总长36.638公里，其中鉴江左岸长岐堤防11.592公里，鉴江右岸振文堤防长25.046公里；3.涉及穿堤涵闸共17座，重建进水闸3座。	22279	吴川市水利工程建设管理中心	市水务局	吴川市
6	雷州市龙门水库除险加固工程	建设内容为：1.大坝加固。主坝坝顶高程61.50米，副坝坝顶高程60.80米；2.原址重建溢洪道。采用宽顶堰，设三孔闸门，堰顶高程53.20米，每孔净宽7米，总净宽21米；3.输水涵加固；4.改造管理房、维修防汛仓库、新建工程监测设施和坝体白蚁防治等。	8069.25	雷州市水务局	市水务局	雷州市
7	雷州市西湖水库综合整治工程（三期）	碧道建设（自行车道、人行步道）牛腿坡5.2公里、文化体育运动区、文化艺术区、湿地公园、停车场、栈桥和护栏建设工程。	11000.00	雷州市水务局	市水务局	雷州市
8	雷州市龙门水库灌区续建配套与节水改造项目	加固改造渠道总长174.09千米（其中主干渠改造3.11千米，支渠衬砌49.73千米，支渠开挖疏浚121.25千米）。加固改造渠系建筑物共计444座。	12000.00	雷州市水务局	市水务局	雷州市
9	遂溪县农村饮水安全提升工程	一、规模化供水工程，其中：1）、县级水厂管网延伸工程，2）、镇级水厂扩容提质管网延伸工程，3）、新建镇级水厂及配网工程。二、小型供水工程改造提升工程。	36883.00	遂溪县水务局	市水务局	遂溪县
10	遂溪县遂溪河碧道项目（近期段）	水环境治理、水生态保护与修复、水安全提升、景观与特色营造、游憩系统构建等。	9731.00	遂溪县水务局	市水务局	遂溪县
11	坡头区城乡供水一体化项目	本工程由加压泵站、输水管道及管线附属建筑物等组成。工程新建二级加压泵站2座；配套铺设供水管道408.89千米，其中新建镇级输水管道DN200及以上球磨铸铁管，合计91.22千米，村级输水管道DN160PE，DN110PE，DN63PPR，DN25~32PPR管，合计317.67千米；入户DN20远传水表11309块。	32580.00	湛江市坡头区代建项目中心	市水务局	坡头区
12	廉江市青平镇自来水厂及管网改造工程	由现有供水规模0.3万吨/日扩建为0.71万吨/日，新建28米*14米一体化供水设施，新建水厂管理房400平方米，建设DN500给水主管网14千米，DN300给水管790米，DN250给水管1578米，DN200给水管1383米，DN160给水管5692米，DN110给水管3400米，DN90给水管13213米，DN63给水管10314米等，管材为PE/PVC管。	8400.00	廉江市青平镇人民政府	市水务局	廉江市
13	廉江河综合治理工程新村电站片项目	建设河道疏浚与清障，堤防及护岸、新建与拆除重建穿堤建筑物、拆除重建桥梁、拆除重建水闸、新建泵站、新建综合管廊工程、生态修复、旧城改造建设、新建停车场以及沿河灯柱工程等。	97662.41	廉江市水务投资有限公司	市水务局	廉江市

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
14	廉江河综合治理西瓜坡电站片项目	本项目主要治理廉江河北部湾大道至大岭脚段，长3.5千米。主要建设内容如下： (1) 清淤疏浚、清障工程：对廉江河（北部湾大道~大岭脚）进行清淤疏浚，清淤疏浚河长3.5千米； (2) 堤岸工程：新建或改建堤防6.752千米； (3) 水闸工程：改造西瓜坡水闸； (4) 穿堤建筑物：新建或改造穿堤建筑物13座，其中，排水涵6座，排水闸7座； (5) 桥梁工程：新建1座跨河人行桥、1座车行桥、1座风雨廊桥、改造观音桥； (6) 生态修复工程：新建溢流堰和枯水期补水工程； (7) 配套工程：新建2处厕所、2处驿站（含厕所）、3处停车场、3个休闲广场及配套设施建设。	26540.08	廉江市水务投资有限公司	市水务局	廉江市
	投产项目共7项		151029.36			
15	雷州市龙门镇城乡融合发展省级试点建设项目（一期工程）	1. 建设自来水厂一座，设计规模2万吨/日；2. 农垦排水沟改造。改造长度590米；3. 新建给水管网长度328.959千米；4. 道路改造工程总长度2904米。	9609.80	雷州市龙门镇人民政府	市水务局	雷州市
16	湛江市南调河综合整治（碧道）项目	1. 碧道景观工程，沿河慢行步道长约3.957公里（6米宽）； 2. 海岸线综合整治工程，长度约2.05千米；黑臭水体治理工程，清淤约1.8万立方米；铺设DN800~DN1200污水干管2.1千米； 3. 沿河道路工程，沿河道路工程主要内容包括：海湾南路（东旺大道至鸡咀山路段）长1.04千米，宽42米。 4. 田园碧道工程①修建灌渠和田埂型碧道长1.95千米；②4米宽机耕路1.384千米；1.0X1.0米米渠道0.569千米。	52515.09	湛江市坡头区代建项目中心	市水务局	坡头区
17	廉江市横山镇自来水厂、配套管网及基础设施改造工程	主要建设内容包括扩建横山镇自来水厂及管网改造、横山大道改造。水厂及管网改造利用原横山镇自来水厂就地进行扩建，不新增用地，由现有供水规模0.25万吨/日扩建为0.594万吨/日，新建1000立方米矩形蓄水池2座，新建水厂管理房166平方米，建设给水管网134.80千米。	21032.57	廉江市横山镇人民政府	市水务局	廉江市
18	廉江市塘蓬镇自来水厂及管网改造工程	用地面积8000平方米，其中建设用地面积4500平方米。建设内容主要为塘蓬镇自来水厂及管网工程，包含取水工程、厂区工程及管网工程。本项目共新建2万吨/天自来水厂1座，2万吨/天取水泵房1座，活动式取水构筑物1座，DN400原水管道16公里，输水管网16.3公里，配水管网73.7公里满足镇圩5万居民日常用水。	19235.08	廉江市塘蓬镇人民政府	市水务局	廉江市
19	太平镇饮水工程（包括引供水）	新建制水能力8.5万吨/天水厂1座，新建DN900引水管道4公里，供配水管道85公里以及相关配套等。	36000.00	湛江市麻章区中小型公益性水利工程建设管理中心	市水务局	麻章区
20	吴川市隔海河综合整治工程项目（截污部分）	本项目为续发项目。本项目主要对隔海河长约1.6公里的河道进行水体综合治理，建设内容为：1. 新建截污管道DN400~DN600共1933米；2. 新建一体化提升泵站1座，规模3000立方米/d；3. 新建U型预应力混凝土板桩1731延米；4. 其他配套基础设施附属工程。	7636.82	广东省吴川市水务局	市水务局	吴川市
21	2022年雷州青年运河灌区供水渠道险工险段除险加固工程	对主运河共青坝段右岸、马猫桥段右岸、洋青大塘左岸背水坡坝脚、合树节制闸段共2375米；四联河黎明农场段、1#渡槽段、平田大坝段、蒲苏村段、塘缀河公路桥下游段共9645米；东海河塘口到新兴渡槽段1192米；西海河排塘桥段、鹤塘机耕桥至欧家塘水闸段共4223米；总计十三段17435米长河堤内护坡清理和加固，并对该部分堤坝及其周边50米范围内进行白蚁防治工作。	5000.00	湛江市雷州青年运河管理局	市水务局	廉江市、遂溪县、吴川市

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
(十一)	环保工程(11项)		608581.52			
	新开工项目共3项		143141.61			
1	廉江市养殖场及江河水质智慧监管平台	1.廉江市养殖场智慧监管平台,建设内容包括305个养殖场的检测杆站、智能数字平台、养殖排污监管系统以及廉江市智慧城市环保专题APP养殖排污监管主题改造;2.廉江市水质自动监测站系统,建设内容包括51座户外小型水质自动监测站和一体化雨量监测站以及水环境监测预警管理平台;3.智能数字平台,建设内容包括人工智能视频分析平台、物联网平台和业务平台;4.网络系统建设、信创云的升级改造、数据资源规划建设以及安全防护体系安全建设等内容。	14400.00	湛江市生态环境局廉江分局	市生态环境局	廉江市
2	威立雅湛江东海岛石化园区建设危废综合处置工程项目	主要建设一条日处理量200吨的焚烧线和重金属废液、废酸碱、废乳化液、含油废水等物化处理系统,以及原料收运系统、场内生产设施和辅助设施等配套设施。设计生产能力为年处理危险废7.6万吨/年,其中:焚烧处理6.6万吨,重金属废液、废酸碱、废乳化液和含油废水等物化处理1万吨。	72000.00	威立雅环保科技(湛江)有限公司	市生态环境局	经开区
3	遂溪县滨河新区污水处理厂一期工程及配套管网工程	项目规划用地面积77138平方米,总建筑面积16761平方米,主要建设日处理量6万吨的污水处理厂和建设配套管网总长度为30.01公里。	56741.61	遂溪县住房和城乡建设局	市住房和城乡建设局	遂溪县
	续建项目共7项		441189.91			
4	遂溪县遂溪河流域水质提升工程项目	项目主要建设内容:包括污水管网、人工湿地、湿地公园、生态驳岸、植草沟、塘湿地等,具体是对干流(遂溪河)及5条支流(风朗河、沙坡河、源水河、东圩河、山笃河)现状排污口进行点截污或沿河截流;新建污水管网约41千米;在农村地区新建植草沟18500米、塘湿地17730平方米;在沙坡河、山笃河沿岸种植草皮护坡63039平方米;清除淤泥量为47586米 ³ ;安装曝气机5台、铺设曝气管道5600米;构建生态浮床1000平方米、新建人工湿地60000平方米;建设湿地公园50000平方米、种植水生植物139860平方米。	43800.00	遂溪县水务局	市水务局	遂溪县
5	吴川市塘尾街道污水处理厂及配套管网工程项目	主要建设内容为:1.新建1座污水处理厂,厂区占地约为15000平方米,污水处理规模1万t/d。厂区设施包括预处理系统、AAO生化池、二沉池、污泥泵站、高效沉淀池、转盘滤池组合池、鼓风机房及配电间、贮泥池、污泥脱水及加药间、除臭设备等。2.建设厂外配套管网:主干管总长度20千米,规格DN400~1000,配套建设1000~1500检查井。	15000.00	吴川市塘尾街道办事处	市住房和城乡建设局	吴川市
6	湛江空港经济区起步区污水处理站及配套管网工程	本项目建设内容分为两部分:(一)建设安置区污水处理站1座,厂区选址安置区西南侧规划地块,总用地面积约6100平方米,污水处理厂处理规模为15000立方米/d。(二)建设配套污水管网工程,完善污水系统体系,实施空港三路(现状路)大道(规划路)污水配套管网工程,管道主管全长1.95公里,管道管径为DN500~DN800。	11784.00	湛江市空港经济区发展有限公司	市住房和城乡建设局	吴川市
7	湛江市东海岛石化产业区环境服务中心项目	新建废矿物油蒸馏、基础油精制、焚烧、废桶清洗、等离子熔融、废催化剂处理、物化处理等生产设施及稳定化/固化、废物暂存、污水处理等配套辅助设施。年处理规模24万吨,包括废油回收利用10万吨,危废焚烧处置6万吨,废桶翻新100万个,等离子熔融、废催化剂处理、物化处理各2万吨。项目分两期建设。	100000.00	太古环保(湛江)有限公司	市生态环境局	经开区
8	廉江市农村生活污水处理设施及配套管网建设工程	新增建设农村生活污水治理设施452个,新增管网长度600千米,新增生活污水处理能力1.6万吨/日。完善农村生活污水治理设施575个,完善管网长度800千米,使2万吨/日的生活污水治理能力正常运行。	74900.00	湛江市生态环境局廉江分局	市生态环境局	廉江市

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
9	湛江市海洋生态保护修复项目(一期)	(1) 徐闻东海岸红树林修复工程: 红树林修复面积449.24公顷。其中滩涂造林221.45公顷, 含保护区修复22.48公顷, 退塘还林227.79公顷。 (2) 新寮岛海堤生态化改造工程: 原有海岸线侵蚀严重, 通过技术手段改善海堤环境, 海堤生态化改造长度1.8千米。 (3) 外海侧植被修复技术试验: 北莉岛外海侧植被修复技术试验3公顷。	45288.62	徐闻县自然资源局	市自然资源局	徐闻县
10	雷州市农村生活污水处理设施项目	建设18个镇1675条自然村生活污水处理设施及配套管网。生活污水总处理能力7.67万立方米/日, 配套管网总长度1555.07公里。	150417.29	湛江市生态环境局雷州分局	市生态环境局	雷州市
	投产项目共1项		24250.00			
11	廉江市生活垃圾焚烧发电厂二期项目	本项目采用成熟的机械炉排炉焚烧方式处置生活垃圾, 日处理生活垃圾600吨, 配置1台处理能力为600t/d机械炉排焚烧炉+1台12米W凝汽式汽轮发电机组, 以及对应的配套系统。主要建筑工程是室内装修。	24250.00	廉江市绿色东方新能源有限公司	市住房和城乡建设局	廉江市
二	产业工程(124项)		19443171.89			
(一)	重化工业工程(9项)		9464162.86			
	新开工项目共3项		2066390.86			
1	金发科技ABS聚合改性一体化项目	一期主要建设60万吨/年ABS及80万吨/年改性塑料; 二期主要建设60万吨/年ABS或者更高端的40万吨/年ASA, 以及80万吨改性塑料。	1560000.00	金发科技有限公司	市工业和信息化局	经开区
2	宝钢湛江钢铁零碳高等级薄钢板工厂项目	本项目配套在建百万吨级氢基竖炉, 实践电炉生产低碳汽车板技术研究。主要内容包括: 新建1座220吨废钢预热电炉、1座220吨LF炉、1座220吨RH装置、1台2150毫米1机1流板坯连铸机、码头工程, 以及配套的公辅设施。本项目年新增钢产能180万吨。	446000.00	宝钢湛江钢铁有限公司	市工业和信息化局	经开区
3	宝武清能(广东)气体有限公司巴斯夫湛江一体化基地配套空分及园区综合供气项目	建设一套66000标立方米/小时内压缩空分, 相关公辅设施及配套后备系统, 配置高纯氧和稀有气体提取装置, 同时敷设一条湛江钢铁至巴斯夫的10万标立方米/小时的氮气互联管道, 为沿途客户提供氮气。主要产品有氧气, 设计能力为66000标立方米/小时, 氮气, 设计能力为80000标立方米/小时, 压缩空气, 设计能力为30000标立方米/小时。主要动转设备空压机、增压机、膨胀机采用进口一线品牌。	60390.86	宝武清能(广东)气体有限公司	市工业和信息化局	经开区
	续建项目共3项		7049734.00			
4	巴斯夫(广东)一体化基地	100万吨/年乙烯联合装置及其下游装置, 以及配套的仓储物流、智慧化综合体、技术服务设施以及配套大件码头和液体散货码头等。	6789000.00	巴斯夫一体化基地(广东)有限公司	市工业和信息化局	经开区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
5	优康年产4500吨特殊化学品建设项目	主要建设生产车间、仓库、行政办公楼、技术中心、总控中心、液氯汽化间和气瓶间、五金仓和机修间等，罐区1片，以及配电、冷冻、消防环保等配套设施。年产噻唑酰胺、吡唑醚菌酯、啶酰菌胺、叶菌唑、灭菌唑、种菌唑、苯酰菌胺、吡唑菌胺、吡唑萘菌胺等杀菌剂4500吨。	64005.00	广东优康精细化工有限公司	市工业和信息化局	经开区
6	中科（广东）炼化有限公司2号EVA项目	拟新建1套10万吨/年EVA装置。主要生产单元包括：压缩，聚合，高压、低压分离，挤压造粒，脱气、产品输送，引发剂配置及注入，醋酸乙烯回收，冷冻水系统，粒料脱气尾气处理，包装等单元，配套建设循环水场、过氧化物贮存、醋酸乙烯储罐以及给排水、消防、电仪等辅助设施。	196729.00	中科（广东）炼化有限公司	市工业和信息化局	经开区
	投产项目共3项		348038.00			
7	宝钢湛江钢铁氢基竖炉系统项目（一步）	建设一套年产100万吨的氢基竖炉系统。包括：球团输送、成品海绵铁出料及还原气输配等系统，水处理、除尘、通讯及热力等设施，竖炉系统中控楼等。本项目是湛江钢铁氢基竖炉直接还原炼铁关键工艺及装备研发与应用示范项目。适用《产业结构调整指导目录》鼓励类“八、钢铁”第三条：非高炉炼铁技术。	189520.00	宝钢湛江钢铁有限公司	市工业和信息化局	经开区
8	巴斯夫（广东）一体化项目首期（新建工程塑料和热塑性聚氨酯及配套公用工程）	新建工程塑料装置、热塑性聚氨酯装置及配套公用工程（含一个智能化仓库），生产能力为年产8万吨工程塑料〔聚对苯二甲酸丁二醇酯（PBT）、聚酰胺（PA）〕和年产3.2万吨热塑性聚氨酯（TPU）。	151000.00	巴斯夫一体化基地（广东）有限公司	市工业和信息化局	经开区
9	宝武清能（广东）气体有限公司新增267TPD液化装置	新建一套267TPD液化装置、后备液氮系统及分析室等配套设施。主要设备包括液化冷箱、原料压缩机、增压透平膨胀机（热冷）等，主要产品包括5.5625吨/小时液氧和5.5625吨/小时液氮，达产后年产42293吨液氧和42293吨液氮，主要供应湛江钢铁和中科炼化。	7518.00	宝武清能（广东）气体有限公司	市工业和信息化局	经开区
(二)	能源装备项目（3项）		1101468.00			
	新开工项目共1项		1053268.00			
1	湛江新能源产业园项目	工程建设周期为3年，项目采用先进生产工艺，主要建设内容如下：500万吨/年高档石英材料加工生产线、四条1200t/d太阳能光伏电池封装材料生产线以及10GW高效电池组件生产线。	1053268.00	广东省博大光伏科技有限公司	市工业和信息化局	遂溪县
	续建项目共1项		30000.00			
2	湛江明阳新能源科技有限公司新能源服务中心新建项目	1、海上风电运维中心：大型海上风机设备运维厂房、智能化备品备件仓储及管理系统、直升机平台、油品库、辅助厂房； 2、海上风电培训中心：基于运维操作的培训平台、海缆维护检测实验室、海上升压站维护培训基地、海上救援培训平台； 3、智慧大数据中心：远程在线监控系统。	30000.00	湛江明阳新能源科技有限公司	市工业和信息化局	徐闻县

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
	投产项目共1项		18200.00			
3	湛江风电总装百万千瓦智能制造中心	建设风电总装百万千瓦智能制造中心。	18200.00	金远智慧能源设备(广东)有限公司	市工业和信息化局	遂溪县
(三)	新材料产业工程(9项)		1628599.73			
	新开工项目共3项		1414852.73			
1	东岛(锂电)年产30万吨动力与储能电池负极材料项目	本项目选址在广东雷州经济开发区C区,生产新能源汽车锂电池的负极材料,设计生产能力10万吨/年天然负极材料一体化项目、1万吨/年可膨胀石墨材料、500吨/年石墨烯材料;建设粉碎及纯化车间、碳化车间等以及环保、电力、道路、绿化等配套设施。	1028400.00	东岛(雷州)锂电材料有限公司	市工业和信息化局	雷州市
2	稀美资源(雷州)有限公司年产3000吨高性能钽铌氧化物绿色制造项目	本项目厂区占地126297.15平方米,用地性质为三类工业用地,本项目新建丁类厂房A(选矿)、丙类厂房B(矿仓、磨矿、分解)、丙类厂房C(萃取)、丁类厂房B(氧化铌、低压配电)、丙类仓库、丙类厂房D(高纯)、丙类厂房E/F、贮罐区、丁类仓库A(固废、渣库)、甲类仓库、丁类仓库B(保税);公用工程房、机修车间、丙类厂房A(综合回收)、渣库、循环消防水池、事故应急池等、回收池;业务用房、门卫等建筑物合计84166.27平方米。	75684.73	稀美资源(雷州)有限公司	市工业和信息化局	雷州市
3	中捷二期5万吨/年 α -烯炔、10万吨/年POE项目和20万吨/年锂离子电解液项目	主要建设5万吨/年 α -烯炔、POE中试、10万吨/年POE联合装置,20万吨/年锂离子电解液装置,以及罐区、仓库、公用工程、控制室等配套设施。	310768.00	湛江中捷精创新材料科技有限公司	市工业和信息化局	经开区
	续建项目共3项		105500.00			
4	广东恒基年产锆英砂、钛矿成品10万吨项目	建设20万吨海滨砂矿选矿项目;主要产品有锆英砂、金红石,钛精矿以及独居石,蓝晶石等副产品和尾矿产品。	30000.00	广东恒基新材料科技有限公司	市工业和信息化局	遂溪县
5	新型材料石英砂及其配套新型材料项目	建设以高纯超白玻璃光电玻璃砂、高纯硅微粉粉体材料、新型建材蒸压加气混凝土砌块及板材为主的新型材料综合利用产业园。	30000.00	湛江市红杉新材料科技有限公司	市工业和信息化局	遂溪县
6	湛江市富润矿业有限公司矿产品深加工项目	年加工8万吨还原钛铁矿、13万吨钛精矿产品。	45500.00	广东富润新材料科技有限公司	市工业和信息化局	遂溪县
	投产项目共3项		108247.00			
7	广东奥金新材料科技有限公司年产6万吨硅酸锆及精铸壳体材料项目	建设5条生产线,预计年产硅酸锆陶瓷添加剂系列产品和精铸锆英砂(粉)系列产品达6万吨。	11000.00	广东奥金新材料科技有限公司	市工业和信息化局	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
8	锂离子电池负极材料生产项目	项目扩建50000吨人造石墨负极材料和3000吨硅碳负极材料生产线，以及相应的环保处理设施、仓储设施等配套单元。	50000.00	广东东岛新能源股份有限公司	市工业和信息化局	奋勇高新区
9	12万吨/年电子新材料项目	12万吨/年电子新材料装置、8万吨/年二氧化碳装置，8台800立方米储运系统储罐，办公楼、中心控制室，以及循环水场、污水处理、消防系统、装卸车台等相关配套设施。	47247.00	湛江中捷精创新材料科技有限公司	市工业和信息化局	经开区
(四)	绿色低碳产业工程(3项)		80860.00			
	新开工项目共1项		25000.00			
1	广东建盈建筑资源再生循环经济产业园	项目分二期建设，项目一期建设年产能90万吨再生沥青混凝土拌合站、年产能80万吨水泥混凝土拌合站、年产能40万吨砂浆预制站等三条生产线及其他配套用房(办公宿舍楼、仓库储存室、试验室、机修车间、其他原料储存仓库及碎石车间等)。	25000.00	广东建盈建筑材料有限公司	市工业和信息化局	雷州市
	续建项目共2项		55860.00			
2	万富石英砂生产加工项目	建设规模：占地面积657995平方米，建筑面积48000平方米；建设内容包括采区、厂房、仓库、沉淀池、堆场、道路、办公宿舍、水处理等辅助和配套设施；安装破碎、筛选、精磨、制砂、压滤等设备进行加工，年生产普通石英砂30万吨，精制石英砂20万吨，纯白砂10万吨，球土30万吨。	49360.00	广东万富矿业有限公司	市工业和信息化局	遂溪县
3	中山市联维智能科技加湿器、抽湿器制造项目	项目主要生产制造智能家用、商用加湿器、抽湿器。	6500.00	中山市联维智能科技有限公司廉江分公司	市工业和信息化局	廉江市
(五)	现代服务业工程(21项)		2654465.81			
	新开工项目共7项		863542.42			
1	湛江国际水产城项目	一期建设包括水产国际交易平台、冷库(一期)、总部经济集聚区、批发供应区、综合生活楼及配套设施；二期建设水产品深加工(一期)、冷库(二期)及配套设施；三期建设水产品深加工(二期)及配套设施。项目建成涵盖科研区、交易区、物流区、总部聚集区、休闲体验区等综合功能。	660000.00	全联集采水产品(广东)股份有限公司	市农业农村局	麻章区
2	赤坎区智慧城数字经济产业园基础工程建设项目	建设占地面积27亩(约17982平方米)，总建筑面积50085平方米，包含智慧服务平台3600平方米、双创中心17529平方米、科研生产中心11239平方米、科技孵化中心12587平方米、露天停车场3000平方米，以及园区供水供电等配套基础设施和周边环境整治工程。	33142.42	湛江市首善城市发展集团有限公司	市科技局	赤坎区
3	吴川市城乡农贸批发市场改造提升项目	改建改造农产品批发农贸市场9处，合计建筑面积约40010平方米，拆除市场内原有的地板、摊位、门面及旧排污系统，重新布置市场内门店、台位、铺设楼地面砖、场内电气、给水及排污系统升级改造的建筑装饰工程、建筑安装工程及消防工程。增设停车位、厕所、新时代文明实践等公共服务设施。	15000.00	吴川市市场物业管理有限公司	市商务局	吴川市

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
4	粤西（湛江）邮件处理中心	主要建设生产厂房、生产辅助用房、邮件处理及仓储工艺设备安装及改造、停车场及周转场地、车道、高低压配电房、新能源充电设备用房等；总建筑面积约9.7万平方米。	50000.00	中国邮政集团有限公司湛江市分公司	市商务局	吴川市
5	吴川市食品企业集团有限公司冷链物流及配套项目	总建筑面积8000平方米，主要建设内容为新建食品冷链冷库、冷链物流配送的用房。1.建筑部分包括：1000吨冷库仓储、预冷间、速冻间、产品深加工间（预制菜、腊制品等）、产成品冷链物流；2.设施部分：冷库预冷、速冻，供水、供电，污水、废气、噪声处理，产品深加工等配套设施。项目收入包括仓储租金、配送服务收入。	6800.00	广东省吴川市食品企业集团有限公司	市商务局	吴川市
6	广东天惠粮油物流项目	规划建设粮油产业区，综合食材产业区，安心食品展销/电商中心，田园生活体验区，附属有机农业体验区。	83600.00	广东天惠粮油市场经营管理有限公司	市粮食储备局	霞山区
7	廉江市城邦新能源电机研发制造基地项目	综合楼1栋5层，厂房2栋3层，厂房3栋1层钢架结构，仓库2栋1层钢架结构，饭堂1栋2层，职工宿舍2栋5层。	15000.00	廉江市莫罗欧智能科技有限公司	市工业和信息化局	廉江市
	续建项目共13项		1779540.39			
8	天禾（华南）农资储备物流基地项目	建筑面积12.36万平方米，建设冷冻库、灌包加工仓库、中转仓库、加工车间、物流大厦、综合服务楼，配套铁路运输线、港口等。	104922.00	广东嘉业储备物流有限公司	市商务局	霞山区
9	雷州市综合冷链物流园项目	项目建筑面积约40万平方米，占地面积约20万平方米，建设内容包括冷链仓储区、冷链加工区、交易区及机电房等配套基础设施等。	150000.00	雷州市培财基础设施建设有限公司	市商务局	雷州市
10	湛江空港经济区起步区一期工程智慧物流产业园项目	主要是园区内4-9、12、13号道路总长约13681.55米。拟建设空港物流仓库1个，建筑面积约331501.66平方米。拟建设标准化厂房，建筑面积约1120005.60平方米。拟建设停车场1个，共368个停车位，140个直流充电桩。拟建设排渠及连通管工程，包含引青渠工程。机场高速下凹处排水永久排水连通管1300米。	452512.00	湛江市空港经济区发展有限公司	市商务局	吴川市
11	湛江锦汇港洋现代冷链产业物流园项目	分三期建设，其中一期总主要建设5万吨仓储冷库、生产车间、工人宿舍、综合办公楼、生活配套区域和冰厂等其他附属设施，建设面积8.8万平方米；二期主要建设10万吨级仓储冷库、中央厨房水产品加工区、水海产品航空配送基地，建设面积3.8万平方米；三期主要建设粤西农海产品交易集散中心、总部经济区，建设面积11.25万平方米。	120000.00	湛江锦汇港洋水产有限公司	市商务局	吴川市
12	湛江湾实验室龙王湾研发基地一期工程	总规划面积约29.48万平方米，总建筑面积18.07万平方米（其中科研园区一期建设面积12.95万平方米，公寓一期建设面积5.12万平方米），其中，包括智能海洋装备研究中心（深远海渔业养殖装备实验室）、海洋绿色能源研究中心（院士工作站、温差能与深层水实验室、近岸油田采油系统研究实验室）、海洋生物资源开发研究中心（海洋生物科技大楼、海洋生物医药大楼、海洋生物分析测试大楼、深远海鱼类选育种中心）、总部研发大楼（研发总部、南海资源与环境监测平台、南海数据与信息平台）、人才公寓、后勤保障中心、物料库房、站房、地库和设备用房、体育运动场所、连廊、雨棚、遮阳架、门卫、围墙等。	413934.38	南方海洋科学与工程广东省实验室（湛江）	市科技局	坡头区
13	“粤西数谷”湛江国家高新区大数据产业园基础设施建设项目	本园区内主要以新型产业用房、产业配套用房为主，配套建设道路、电气、给排水、暖通工程等。项目分为产业研发区、产业服务区、总部研发区。本项目用地面积为39亩，总建筑面积为106760平方米，其中地上部分建筑面积为68000平方米，包括新型产业用房47000平方米、产业配套用房21000平方米；其中地下部分建筑面积为38760平方米，包括人防面积9983平方米。	70506.01	湛江市智新投资有限公司	市工业和信息化局	坡头区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
14	新泉金融广场1号楼	建设一栋商业写字楼，总建筑面积约94585平方米。	87986.00	湛江新泉投资公司	市商务局	赤坎区
15	赤坎区都市产业园项目	项目建筑面积67847平方米，建设标准厂房28000平方米，配套用房11000平方米，设置500个停车位，设置600个中型和路边广告牌，拟配建10kV变电站、垃圾收集房等配套基础设施，新建围墙约2000米。	25700.00	湛江海田物流产业园管理委员会	市工业和信息化局	赤坎区
16	广东北部湾农产品流通综合示范园区	建设现代农业示范种植基地及现代物流仓储、现代农产品溯源系统、现代农业火龙果产业园、火龙果分拣流水线、毛豆种植示范基地、农产品包装生产车间、冷链物料仓库、储备糖库、低温冷库、气调高温冷库、邮政分拣中心、智慧农业供应链、园区配套设施等，建筑面积80万平方米。	150000.00	广东北部湾农产品批发中心有限公司	市商务局	遂溪县
17	汽车综合体一期项目	其中包括二手车交易市场、汽车上牌检测中心、汽车4S店A区，汽车4S店B区，汽车商业配套区等。	60000.00	广东通源国际车城发展有限公司	市商务局	奋勇高新区
18	深国际湛江综合物流港	项目拟建设含城市共配中心、智能云仓中心、展示交易中心、办公及配套服务中心等功能于一体的综合物流港。	40000.00	湛江深国际综合物流港发展有限公司	市商务局	麻章区
19	百业龙健国际物流园	项目总规划用地面积92318.57平方米，总建筑面积约16万平方米。其中：高标准物流仓库14万平方米，配套自用办公用房1万平方米，配套商业商务用房1万平方米。	40000.00	湛江市百业龙健国际物流有限公司	市商务局	廉江市
20	广东南粤银行大厦	11万平方米，办公大楼。	63980.00	广东南粤银行股份有限公司	市商务局	经开区
	投产项目共1项		11383.00			
21	广东特检湛江东海岛特种设备综合检验检测基地项目	项目总建筑面积23685平方米，主要包括1、检验检测综合服务大楼-主楼9820平方米（地上7层，地下1层），2、检验检测综合服务大楼-副楼5000平方米（地上5层，地下1层），3、安全阀检测站3600平方米，4、移动槽罐车检验站2400平方米，5、地下室2620平方米以及门卫室50平方米，连廊195平方米等附属配套工程。	11383.00	广东省特种设备检测研究院	市市场监督管理局	经开区
(六)	传统产业升级工程（21项）		2267692.00			
	新开工项目共3项		1221000.00			
1	中国纸业南方基地高端包装新材项目	项目拟建设1条102万吨/年涂布白卡纸生产线；2条30.6万吨/年桉木化学机械浆生产线，配套碱回收生产线，含蒸发、燃烧、苛化工段；碳酸钙生产线；浆板库；中间仓库；平板成品仓库；货架式自动成品库；综合仓库；维修车间；木片堆场；给水处理；废水处理；厂区110KV变电站。	1120000.00	广东冠豪高新技术有限公司	市工业和信息化局	经开区
2	广东汇洲纸业有限公司建设50万吨/年废纸再生造纸项目	规划用地面积232.11亩，总建筑面积88360平方米。主要工程为废纸处理车间、造纸车间（年产20万吨幅宽5.6米车速900米/分瓦楞纸生产线和30万吨箱板纸生产线）、动力车间（200t/h锅炉及27MW发电机组），建有日处理量达1万立方米的污水处理系统。	81000.00	广东汇洲纸业有限公司	市工业和信息化局	廉江市

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
3	年产26万吨饲料项目	主要建设饲料加工区,生产能力15T/H全价配合饲料生产线8条,建成实施后,拥有年产36万吨饲料的能力。	20000.00	湛江滴源农牧科技有限公司	市工业和信息化局	遂溪县
	续建项目共17项		966692.00			
3	湛江卷烟包装材料印刷有限公司智能绿色工厂建设项目	项目总体分为三期建设,包括土建工程及设备采购安装。项目规划总建筑面积137309平方米,分为生产区、办公区和配套服务区三个功能分区,主要建筑包括联合厂房、仓库、办公楼、候工楼及其他附属建筑等。	135000.00	湛江卷烟包装材料印刷有限公司	市工业和信息化局	坡头区
4	广东湛江吉民药业股份有限公司搬迁技术改造项目	规划建设符合药品GMP标准生产厂房、标准仓库、产品开发中心和检验中心、饭堂、候工楼和办公大楼。	13100.00	广东湛江吉民药业股份有限公司搬迁项目	市工业和信息化局	坡头区
5	湛江市润阳联合智造有限公司装配式建筑构件厂项目	定位打造国内建设行业标杆级PC生产制造工厂和装配式建筑技术研发中心,新建预制混凝土构件生产线四条、钢筋加工生产线、混凝土预制构件堆场、预制建筑试验场、研发楼、综合办公楼等,主要负责混凝土预制构件和相关设备的设计、研发、生产、储运、设计产能40万立方/年。	70000.00	湛江市润阳联合智造有限公司	市工业和信息化局	遂溪县
6	湛江御唐府食品加工中心项目	1#厂房13372.86平方米,2#厂房15480平方米,垃圾房50平方米,值班室50平方米,变电所100平方米。	7000.00	广东御唐府食品科技有限公司	市工业和信息化局	遂溪县
7	遂溪县南药产业园总部项目	项目建设规模:占地面积7000平方米,建筑面积28500平方米。 项目建设内容:南药大健康产品生产车间、功能性预制菜(药膳)生产车间、净化车间设备系统、冷库、仓库等。生产能力:养生茶、膏、丸及预制菜产品200万盒/年。主要设备:自动茶剂分装机,自动丸剂分装机,自动膏剂分装机,自动包装机,喷码机等。产品名称:养生茶、养生膏、养生丸等南派养生产品。	6000.00	福东海健康产业科技(广东)有限公司	市工业和信息化局	遂溪县
8	湛江市恒兴海洋食品研发生产项目	主要建设仓储物流中心、海洋食品加工区、食品研发中心及其他配套区域的建设工程。主要产品包括鱼、虾类、肉类深加工的营养食品、功能性食品等各类型海洋食品,年生产能力大约5万吨。	80000.00	广东恒兴海洋食品开发有限公司	市工业和信息化局	遂溪县
9	南国药业迁建集团总部办公及研发子公司建设项目	建设4栋丙类厂房、两栋办公大楼及配套设施。	21300.00	广东南国药业有限公司	市工业和信息化局	霞山区
10	康年橡胶休闲健身器械暨医用防护用品项目	主要分为生产区,仓储区,办公区,生活区及绿化区。本项目采用国际先进的工艺、设备,设计生产胶乳胶片、胶乳胶管、胶乳胶圈等乳胶制品,整装组合成休闲健身器械等系列产品及医用防护面罩、护目镜等医用防护用品。	12000.00	湛江康年橡胶制品有限公司	市工业和信息化局	霞山区
11	本质安全与超清洁生产的城市型绿色企业优化改造项目	项目共6大项38分项:1.中间罐区搬迁改造。2.超清洁生产优化改造,含异构化配套处理6分项。3.绿色环保减排优化改造。含污水处理场提标改造17分项。4.应急能力提升改造。含应急指挥系统改扩建3分项。5.智能化绿企改造。含智能化工厂建设3分项。6.节能节水降耗改造。含全厂低温热回收利用8分项。	154959.00	湛江东兴石油化工	市工业和信息化局	霞山区
12	广东金港糖业有限公司108万吨精糖加工搬迁项目	公司利用进口原糖等进行深加工,生产精制糖、优级糖、医药用糖等高端用糖,设计原糖加工能力为108万吨/年。新建炼糖车间、原糖仓、小包装间、综合能源站等基础设施及购置立式连续煮糖罐、降膜蒸发罐、自动白糖包装线、立体仓储生产线等先进设备。	89853.00	广东金港糖业有限公司	市工业和信息化局	霞山区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
13	双林生物新一代免疫球蛋白生产车间及配套设施建设项目	本项目建筑面积约40000平方米，项目由高架血浆库、IVIG车间、宿舍楼组成。其中高架血浆库为钢筋混凝土框架结构，三层建筑，建筑高度为23.3米，建筑占地面积3364.4平方米，总建筑面积8762.45平方米；IVIG车间为钢筋混凝土框架结构，三层建筑，建筑高度为23.9米，建筑占地面积4660.79平方米，总建筑面积15909.11平方米；宿舍楼为钢筋混凝土框架结构，五层建筑，建筑高度为19.3米，建筑占地面积1669.15平方米，总建筑面积7359.9平方米，分离间建筑面积约8000平方米。	70000.00	广东双林生物制药有限公司	市工业和信息化局	经开区
14	冠豪高新特种纸及涂布纸产业基地项目二期工程	项目拟建设1条年产30万t涂布白卡纸生产线、一条年产6万t特种纸生产线和一条年产4万t涂布纸生产线；新建一套450t/h一体化原水处理设备，改造2台400t/h原水处理设备；新建一座污水处理厂，每天处理污水10000t；新建2台80t/h天然气锅炉。	182480.00	广东冠豪高新技术有限公司	市工业和信息化局	经开区
15	廉江南美洲日用陶瓷生产项目	主要建设生产车间、研发车车间、生活办公等相关配套设施。计划引进多条全数字化智能节能环保流水线，产品工艺方案：窑炉采用了国内外最先进的技术进行设计，采用ZBRQS70-2.15轻型装配式环保节能隧道窑（管道煤气清洁能源）。项目建成后，年生产日用陶瓷3600万件。	12000.00	广东新来陶瓷有限责任公司	市工业和信息化局	廉江市
16	湛江奋勇高新区南科智谷产业园建设项目	首期建设约7万平方米，建设工业标准厂房和定制厂房，主要引进钢结构及系列产品、军工机械设备、海洋工程配套设备和零部件、化工机械、农业机械等钢铁配套产业；同时引进生物制药、生物制品、海洋保健品、中药、医疗设备制造等食品医药产业、为入驻企业提供生产、办公、生活场所。	15000.00	广东省南科智谷科技有限公司	市工业和信息化局	奋勇高新区
17	南国药业迁建高新技术现代化制药生产基地技术改造项目二期	建设片剂、胶囊剂、散剂、干混悬剂、颗粒剂多个口服固体制剂车间；多个综合制剂车间；生产塑料安瓿注射液的小容量注射剂塑料安瓿车间，以及原料药车间等其他整体搬迁改造的车间。	28000.00	广东南国药业有限公司	市工业和信息化局	奋勇高新区
18	吴川市羽绒产业基地（二期）项目	建设基地内“两横一纵”次干道路总长3400米，宽30米；“两横一纵”支路总长2400米，宽20米，包括征收土地、土地平整、道路硬底化、给排水工程、强弱电工程、燃气工程及其他配套设施等。	50000.00	广东吴川经济开发区管理委员会	市工业和信息化局	吴川市
19	湛江恒洲水产品精深加工自动化工厂项目	建设水产深加工生产线，冷冻仓储、办公大楼、宿舍楼等。	20000.00	湛江恒洲水产科技有限公司	市工业和信息化局	吴川市
	投产项目共1项		80000.00			
20	湛江晨鸣浆纸有限公司年产18万吨特种纸项目	规划利用现有富余蒸汽、水和正在建设的光伏发电，在现厂区内建设一条特种纸生产线，主要包括浆料制备系统、流送系统、纸机、完成系统、化学品系统、除湿、除尘系统、成品仓库等。纸机幅宽4800米米，工作车速1200米/分钟，主导产品为格拉辛纸，年产量15万吨。	80000.00	湛江晨鸣浆纸有限公司	市工业和信息化局	麻章区
(七)	农林牧渔项目（50项）		1940812.69			
	新开工项目共29项		1000600.12			

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
1	湛江经济技术开发区东山街道乡村振兴示范带	建设内容：一、打造光伏水产养殖，生态观光休闲片区，总面积约4200平方米，修建田园车道2500米、服务驿站建设面积约480平方米，停车位300个及其他配套设施。二、打造文化遗址引领区，总面积约700平方米。包含唐多慧文化遗址广场和西坑村东海历史纪念遗址改建，周边巷道改造3100米。三、打造圩镇美食商业街区，长度约1200米。包含核心主街道整体规划与改造。四、打造厂村融合区，调山村核心干道基础配套建设长度6300米，文体中心广场改造约600平方米。五、乡村基础设施建设与改造。包含建筑改造110座、农村道路硬化14400米、新建生活污水管网14400米及其他配套设施建设。	12500.00	湛江经济技术开发区农业事务管理局	市农业农村局	经开区
2	湛江经济技术开发区硃洲镇乡村振兴示范带综合建设项目	污水处理设施190立方米及管网63950米、厕所1000平方米、垃圾中转屋1400平方米以及入海排污口设置及相关配套管网12500米；新建道路337800平方米、路灯10809盏、停车场23660平方米、充电桩295座；广告、旅游展示、主题标牌共7280平方米，四小园65910平方米；整治三线47800米；农村集中供水站升级改造1450平方米、自来水管网30000米；综合性文化服务中心21760平方米、驿站4000平方米；升级改造农贸市场16000平方米；造型休闲座凳200套、成套公共娱乐设施8套；打造硃洲镇历史文化旅游示范带10000平方米；改造升级防波堤及护岸1900米、渔埠配套基础设施5700平方米、山塘水库整治提升50000平方米、改造升级农田水利设施5500平方米。	58671.00	湛江经济技术开发区硃洲镇人民政府	市农业农村局	经开区
3	湛江经开区东山街道乡村振兴综合提升项目	1. 交通路、光明路等共 9 条镇区内道路，人行道提升及相关配套基础设施，共7000米，配设停车位 500 位、充电桩 200个、广告牌 100 个；2. 东山街道辖区 13 个村委会 60 个自然村的村道道路提升及相关配套设施建设，干路长 209000 米，支路长 252000 米，289000 米；3. 新型农业人才培养基地面积 3200 平方米及相关配套设施改造升级；4. 农村环境改善配套设施，面积 15000 平方米，文体配套基础设施；5. 排污管网 256000 米；6. 镇、村农贸市场升级改造 15000平方米。	39438.00	湛江经济技术开发区东山街道办事处	市农业农村局	经开区
4	徐闻县角尾乡乡村振兴基础设施建设工程项目	1、交通基础设施：包括灯楼角区域道路改造及配套管网、角尾乡重点区域道路拓宽及白改黑等内容； 2、民生工程：建设乡村振兴文化服务设施、创文创卫工程，具体包括新建党群服务中心、村级文化室、文化活动空间、镇区菜市场改造、新建村口停车场等内容； 3、产业振兴：建设万亩红葱产业园示范区基础设施配套，包括建设乡村振兴车间（即初加工、清洗等标准厂房）、育种大棚、科普展示中心等内容； 4、环境综合整治：包括灯楼角环境修复工程等内容。 建设规模为道路总长度约21.38千米，建筑面积约8000平方米。	43317.55	徐闻县角尾乡人民政府	市农业农村局	徐闻县
5	下洋镇乡村振兴基础设施建设工程项目	本项目主要建设内容和规模如下： 1、交通基础设施工程：包括道路扩建19520平方米（其中沥青路面7520平方米、水泥路面12000平方米）、道路升级改造18000平方米、道路硬底化41500平方米、新建人行道12000米2等。 2、管网工程：包括污水管网工程117000米、雨水管网工程2000米，供水管网工程3000米等。 3、人居环境整治工程：包括立杆路灯60盏、三线整治940米、新建“四小园”24000平方米等。 4、公共服务设施工程：包括汽车客运站升级改造（拆除公厕35平方米、新建公厕80平方米、拆除围墙300米、新建围墙300米、铺设地台800平方米、新建站台200平方米）、农贸市场升级改造5290平方米、增设安防监控设施30套等。 5、打造红色滨海旅游观光路线：包括老旧建筑修缮2100平方米、新建电商服务中心（农产品展示摊位50个、农产品储存冷库300平方米）、新建活动场地及配套设施600平方米、新建红色文化宣传长廊1200平方米、户外大型宣传牌60平方米、沙滩综合整治150000平方米、新建生态停车场12670平方米（新建机动车位506个，其中充电桩车位152个）、避风塘清淤20000平方米、防护堤加固1000米等。	20000.00	徐闻县下洋镇人民政府	市农业农村局	徐闻县

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
6	徐闻县下桥镇城乡融合基础设施建设项目	本项目拟对徐闻县下桥镇镇区及116条自然村的基础设施进行提升改造，建设内容包括交通设施建设及配套工程、镇区集中供水工程、人居环境改造工程、公共基础设施建设工程等，完善基础设施建设，推动下桥镇城乡融合发展，缩小城乡发展差距和居民生活水平差距。	20000.00	徐闻县下桥镇人民政府	市农业农村局	徐闻县
7	徐闻县新寮镇高质量发展与乡村振兴建设工程	项目主要建设内容：项目建设内容主要包括基础设施提档升级、镇村道路硬底化及拓宽、镇村道路白改黑、镇村智慧化、镇区客运站升级改造、镇区农贸市场片区改造、美丽宜居乡村提升工程等7个子项目。本项目具体建设内容包括镇村道路硬底化约60公里，镇村道路拓宽约20公里，镇村道路白改黑约20.4公里，客运站改造范围占地约1500平方米，农贸市场改造范围占地约3000平方米，配套建设生态停车场3000平方米（车位120个，其中带充电桩停车位36个），镇区划定停车位500个，以及5G智慧灯杆334套、社区公厕11座、污水处理工程、三线整治工程、雨污分流、智慧乡镇、乡村道路配套改造等工程。	20100.00	徐闻县新寮镇人民政府	市农业农村局	徐闻县
8	徐闻县西连镇乡村振兴基础及配套基础设施建设项目	结合西连镇独特的“长寿与渔家”人文历史文化，重点建设西连镇镇域、金土村及水尾村基础及配套基础设施建设，其中镇域进行环镇区及县道路段改造提升64000平方米，综合农贸市场及西连车站改造提升10400平方米；金土、水尾村人居环境改造提升工程，包括交通设施改造提升48000平方米，便民基础设施工程1450平方米，沿街基础设施改造2600平方米，龙吟湾等观海长廊18000平方米，污水管网敷设7500米及停车场建设10000平方米等。	20000.00	徐闻县西连镇人民政府	市农业农村局	徐闻县
9	徐闻县龙塘镇乡村振兴基础设施建设项目	镇域路面沥青改造31500平方米，人行道建设3000平方米；村巷道硬化77000平方米；新建镇区雨水管网2700米，自然村和迈胜农场污水管网105000米和污水处理池30座；英印分场饮用水集中供水3500米；自然村新建50个“四小园”；镇域“三线改造”2700米；购置垃圾清洁设备；新建1500平方米的镇级公共文化设施；挡土墙乡村振兴宣传长廊800米；农贸市场升级改造3000平方米；客运站升级改造500平方米；镇区新建2座卫生公厕；博除渔港清淤22500立方米，并新建防护堤约1000米长和堤坝道路硬底化1200平方米。	20000.00	徐闻县龙塘镇人民政府	市农业农村局	徐闻县
10	徐闻县前山镇乡村振兴基础设施建设项目	本项目主要为对徐闻县前山镇辖区内15个村（社区）、1个镇办农场等81条自然村及5个连队的基础设施进行提升改造，包括美丽圩镇沥青路面改造55076平方米、人行道改造22400平方米同时配套交通指挥系统和智能安防系统；镇区及乡镇硬底化提升建设518018平方米；农产品贸易市场新建6000平方米。客运站提升改造3000平方米，配套停车位120个及充电桩30个；自来水供水厂及配套管网建设占地约3067平方米，镇区便民服务基础设施改造1200平方米，镇村人居环境整治和风貌提升约200000平方米，完善镇区污水管网3845米，撂荒耕地整治约52096平方米。	24803.00	徐闻县前山镇人民政府	市农业农村局	徐闻县
11	徐闻县锦和镇乡村振兴城乡融合基础设施建设工程	（1）镇村基础设施提档升级：包括府前市民文化设施、党建阵地菠萝等特色产业文化设施及生态停车场、排水等工程升级改造；（2）自然村污水集中处理建设；（3）镇村智慧化工程，包括智慧乡镇平台、电子哨兵及云资源服务等工程；（4）六极岛生态农业科普基地建设；（5）智慧停车场工程，包括主体工程、停车位、新能源充电桩等配套设施；（6）菠萝产业园基础设施及配套设施的建设；（7）锦囊古城开发工程；（8）外罗港渔港渔家文化及电商配套的建设；（9）白茅海海湾基础设施的建设。	23788.00	徐闻县锦和镇人民政府	市农业农村局	徐闻县

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
12	徐闻县和安镇高质量发展与城乡融合基础设施建设工程	项目共分三期建设，其中： 项目一期包括以下内容：（1）镇区基础设施提档升级：包括排水设施、农贸市场、渔港码头及周边地区升级改造等工程各1项；（2）镇村智慧化建设：包括智慧党建1项；（3）“两岛连片”文化旅游基础设施升级改造：包括冬松村堤坝加固300米、水塔修复1项，北莉村对虾养殖基地道路修缮及两村码头升级改造等工程；（4）美丽宜居乡村改造工程：包括金鸡、佳平、和安等6个村及松树港对虾产业基地周边环境与配套设施改造升级等工程。 项目二期包括以下内容：（1）建设农产品采购展示中心2000平方米、乡村振兴夜校1个等工程；（2）建设智慧乡镇平台、电子哨兵、农田智慧管理系统等工程各1项；（3）建设渔业一体化示范基地2000平方米、果蔬研发加工中心1250平方米、菜篮子供应基地800平方米等工程；（4）建设观光驿站、红树林栈道1250米及旅游配套基础设施；（5）进一步完善或改造村级文化、交通、排涝、污水处理等基础设施。 项目三期包括以下内容：（1）进一步完善500米环岛交通基础设施建设工程；（2）村庄周边环境、水塘安全修复整治及村庄公共空间其他小型零星工程的建设。	24155.89	徐闻县和安镇人民政府	市农业农村局	徐闻县
13	徐闻县迈陈镇乡村振兴基础设施建设项目	具体建设内容包括：376省道、环镇路段及环村路段路面改造提升、巷道硬底化共计约38万平方米，并配套其他交通附属设施一批。污水管网敷设2000米，英斐沟改造提升工程8800平方米。“四小园”打造约4400平方米、农村公共厕所建设2个，“三线”整治1420米；同时完善便民基础服务设施及场地改造共计约9200平方米及停车场21000平方米等公共服务设施建设。智慧乡镇信息平台建设，打造现代智慧新迈陈。	20000.00	徐闻县迈陈镇人民政府	市农业农村局	徐闻县
14	徐闻县海安镇乡村振兴基础设施建设项目	1、26条自然村内巷路硬底化建设282281平方米；2、11条自然村道路修缮工程；3、10条自然村道路扩建工程；4、污水处理池14座；16条自然村污水管网DN300；5、杏磊村集中供水工程；6、36条自然村人居环境整治；7、新建“四小园”128个；8、河道整治约14400平方米；9、水井村、广安村新建停车场、安装新能源汽车充电桩；10、26条自然村太阳能路灯3295盏；11、新建村级文化设施18处，约3600平方米；12、36条自然村风貌提升等。	19950.00	徐闻县海安镇人民政府	市农业农村局	徐闻县
15	徐闻县南山镇乡村振兴基础设施建设项目	建设内容涵盖南山镇18个行政村，128个自然村，主要如下：道路硬底化约113400平方米；道路修复约38400平方米；增设路灯约1800盏；改造给水管网约20000米；建设休闲活动场所约13040平方米、四小园约11550平方米；建设南山镇冷链综合配套约21000平方米、一个停车场约13333.4平方米等。	20001.00	徐闻县南山镇人民政府	市农业农村局	徐闻县
16	麻斜街道乡村振兴项目	1.建设道路硬底化面积398994平方米，连村道路拓宽10000平方米，新建太阳能路灯1448盏；2.对23条自然村开展球场、公厕等人居环境整治建设；3.对麻坡路约6.1公里路面进行“白改黑”和排水系统建设。4.结合“乡村振兴+大文旅”对侯王庙周边约59657平方米区域开展基础建设。预计建设停车位1952平方米；建设路灯宣传广告牌1448个。	60000.00	坡头区麻斜街道办	市农业农村局	坡头区
17	乾塘镇乡村振兴荷花小镇基础设施项目	主要建设内容和规模如下： 1、大街小巷、农村道路硬底化及路灯安装。主要：1）干路和支路硬底化约24350米，宽3.5-5米，面积97500平方米；2）巷道硬底化约73200米，宽2-3米，面积220000平方米；3）干路、支路路灯长度60公里，约2万盏，线路改造约5600米；村内和巷道8100盏路灯，线路改造约1600米。2、特色民宿100间，周边环境整治约10000平方；3、镇圩及乡村污水排放和处理建设，约89条村庄，污水管网长约50公里及配套设施；4、收益来源：出租、停车费、充电桩、广告等。	28000.00	坡头区乾塘镇人民政府	市农业农村局	坡头区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
18	龙头镇乡村振兴建设项目	2022年已纳入准备项目清单。1、对全镇巷道进行硬底化，面积约40000平方米，路灯3000盏；2、建农村污水管网约3000米并配套处理设施；3、敷设村庄供水管网6000米并配套设施；4、新建6座垃圾中转站；5、对镇区三线地下地改造，长度约5000米，增设安防环卫设施、停车场等；6、建设镇区主干道、大街小巷雨污分流管网及配套设施，长度约15000米；7、建设莫村农产品集散中心5000平方米，进行清淤及建设其他基础设施；8、上蒙村文化旧址改造500平方米，新建乡村振兴服务设施200平及文化长廊等。	100000.00	坡头区龙头镇人民政府	市农业农村局	坡头区
19	官渡镇乡村振兴基础设施建设	2022年已纳入准备项目清单。1.建设官渡革命老区村庄巷道硬底化795100平方米。2.官渡镇区及周边雨污管网39570米建设工程。3.官渡老旧城区26500米三线地下地改造。4.官渡西提路面52800平方米道路改造及污水管网9600米工程。5.官渡三角路面改造18400平方米及雨污管网10000米建设。6.官渡老旧小区安装充电桩150个、停车位200个、硬底化改造17480平方米等工程。7.官渡70条革命老区村庄道路改造1109300平方米。	57263.20	坡头区官渡镇人民政府	市农业农村局	坡头区
20	遂溪县草潭镇乡村振兴人居环境整治提升项目	1、滨海村庄人居环境整治工程：主要涉及北拉村农业生态板块建设约3000平方米，新建生态停车场2000平方米并配套充电桩。配套道路路基修复60公里，及相关配套设施。2、滨海乡村振兴基础设施及综合治理工程：主要包括角头沙滨海道路建设约1.5公里，同时配套公共服务设施更新改造工程（建设自驾车营位20个，帐篷营位120个）。3、农村生态治理工程：改善斜坡、削坡建房风险点整治工程，全长约850米，配套相关安防设施。	12800.00	遂溪县草潭镇人民政府	市农业农村局	遂溪县
21	遂溪县乌塘镇乡村振兴基础及配套设施建设项目	主要建设规模如下：（1）管网设施建设工程，包括污水管网敷设9000米、供水管网敷设2100米，排水渠建设9200米；（2）农村道路设施建设工程，巷道硬底化面积约16万平方米、农村道路新建及扩宽8886米等，配套路灯、广告牌等交通附属设施；（3）新建农村农贸市场1500平方米等；（4）农村人居环境提升工程，农房墙体外立面改造10.32万平方米等；（5）交通基础设施建设工程，包括新建停车场10000平方米（500个停车位），配建汽车充电桩50个。	11933.59	遂溪县乌塘镇人民政府	市农业农村局	遂溪县
22	遂溪县乐民镇乡村振兴基础设施综合提升项目	1、新建污水管网5000米、雨水排水管网4000米、污水处理设施3座、垃圾收集屋83座、消防栓42套，消防供水管路5000米、三线下地和整治4270米等配套设施。 2、配套建设大型广告牌300平方米、广告牌300个、小型宣传牌3000平方米、停车位200个、汽车充电桩45个等配套设施。 3、进行道路升级改造135000平方米、道路扩建69750平方米、铺设人行道20000平方米、巷道硬底化35000平方米、软基处理104750平方米，道路安全标线和标识204750平方米。	19000.00	遂溪县乐民镇人民政府	市农业农村局	遂溪县
23	遂溪县农副产品服务平台基础设施升级改造项目	项目拟对遂溪县内的榷川市场、沙古市场、草潭市场、火车站市场、黄略市场、姑寮市场、城内市场、白水市场共8个市场基础设施进行升级改造，占地面积约39955.57平方米，建筑面积约24914.82平方米。主要建设内容包括：升级改造市场软硬件设施，完善市场钢棚、排污排水、供水供电、消防设施、外墙立面、市场内柱、天花板修缮、楼面防渗、防雷设施、智慧市场系统、道路硬底化等。拟规划市场摊位1200个、新建广告牌80个。	10711.05	遂溪县市场物业管理局	市农业农村局	遂溪县
24	遂溪县乡村振兴城乡融合发展农贸市场等基础设施升级改造项目	对遂溪县的杨柑市场、城月市场、城南市场、乌塘市场（二期）、建新市场、岭北市场、乐民市场共7个市场基础设施进行升级改造，占地面积约36580.5平方米，建筑面积约30137.8平方米。主要建设内容包括：升级改造市场软硬件设施，完善市场钢棚、排污排水、供水供电、消防设施、外墙立面、市场内柱、天花板修缮、楼面防渗、防雷设施、智慧市场系统、道路硬底化等。拟规划市场摊位1480个、新建广告牌70个。	11507.04	遂溪县市场物业管理局	市农业农村局	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
25	吴川市撂荒耕地整治项目	吴川市撂荒耕地整治项目建设内容主要是开展耕地质量提升、宜机化改造、复耕复种，农田基础设施完善等各项工作，计划整修机耕路1万米，整修沟渠2万米，建设抽水泵10个，建设5000亩旱涝保收、节水高效、稳产高产、生态友好的标准农田。	8000.00	吴川市农业农村局	市农业农村局	吴川市
26	吴川市农村人居环境综合整治项目	本项目为对吴川全域15个镇（街道）进行人居环境综合整治改造，建设内容为：1.农村生活污水综合治理，建设排污管网总长51.69公里，污水处理设施436套，总处理规模22892立方米/d；2.建设垃圾处理站8个；3.农村改善配套设施，含公厕39座（50平方米/座）、配套建设沉淀池；停车场42600平方米，约1200个停车位。	225000.00	吴川市农业农村局	市农业农村局	吴川市
27	2022年度湛江市吴川市长岐镇洪江村垦造水田项目	本项目改造规模704.45亩，可形成水田指标663.11亩。主要建设内容为：土地平整工程46.9636公顷、土壤改良工程46.9636公顷、田间道路工程4259米、农田防护与生态环境保护建设供电线路3.3千米、灌溉与排水工程（水源工程、输水工程、排水工程、渠系建筑物工程）建设沟渠9096米，防洪能力达到20年一遇，排涝能力达到10年一遇。	6080	吴川市土地整理中心	市自然资源局	吴川市
28	湛江市赤坎区城乡融合乡村振兴示范带项目	项目对传统村落老屋进行拯救保护和盘活利用，整体提升北桥街道片区农村人居环境和农业生产环境。项目主要包括改造8400平方米传统老屋和古埠码头、建设驿站1200平方米、配套建设停车位320个、充电桩96个、配套建设太阳能灯杆1050盏和广告牌1050套、沿线实施农村环境设施工程10000平方米、改造沥青砼路面70000平方米、巷道硬底化50000平方米、敷设污水管网30000米、三线整治20000米、建设机耕路50000平方米、灌溉水渠20000米。	18580.80	赤坎区农业农村局	市农业农村局	赤坎区
29	廉江市北部山区（塘蓬镇、和寮镇）乡村特色产业振兴示范带基础设施建设工程	主要包括五大板块。一是特色产业示范基地建设，包括塘蓬镇5000亩名贵树木产业示范基地、和寮镇5000亩香水柠檬产业示范基地建设、塘蓬石材产业园优化提升、和寮镇农村产业融合发展示范园区建设；二是旅游基础设施建设，包含双峰嶂与仙人嶂旅游基础设施提升工程、红色文化教育基地基础设施建设、塘蓬河28公里滨水绿道建设、和寮镇广东森林特色小镇基础设施建设、“红绿相融”旅游风景道建设等工程；三是配套基础设施建设，包括两镇教育文化设施建设、镇域给排水、道路基础设施建设等；四是土地整治项目，包含约4000亩垦造水田项目、3000亩生态农田连片项目、200亩拆旧复垦项目和智慧美丽圩镇建设；五是生态修复治理工程，包含285亩矿山生态修复治理、塘蓬河水环境综合治理、和寮镇地质灾害治理等工程。	45000.00	廉江市塘蓬镇人民政府	市农业农村局	廉江市
	续建项目共13项		607589.60			
30	广东省湛江市正大百万头生猪产业链项目-生猪屠宰厂项目	建筑内容包括生猪屠宰分割综合加工车间、办公楼等配套设施、室外道路管网工程组、附属生活区、办公区等辅助工程及公共工程。建设规模为年屠宰100万头生猪（屠宰能力400头/h）。	69000.00	正大食品（广东）有限公司	市农业农村局	遂溪县
31	遂溪县遂城镇乡村振兴公共服务配套建设项目	主要建设内容： 1、完成全镇自然村村巷道硬底化约1344590平方米， 2、新建路灯16083盏； 3. 在全镇范围内新建27500平方米公共停车场及充电桩； 4、改造11条自然村的集中供水设施； 5、完善改造83000平方米村庄环境，建设49500平方米“四小园”小生态板块。	45000.00	遂溪县遂城镇人民政府	市农业农村局	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
32	广东上岭生态农业科技发展有限公司生态产业园项目	一、建设大规模高标准稻田农业生态园；二、项目建设年产6万吨猪饲料、鱼饲料厂；三、项目建设生猪养殖厂以及将2000亩水域改造成鱼塘；四、项目建设生猪屠宰场和塘鱼加工厂；五、林地面积合计6000亩，将其改造成森林公园、运动道路、住宿三大板块。	59280.00	广东上岭生态农业科技发展有限公司	市农业农村局	吴川市
33	吴川市碳中和水产养殖产业园	打造对虾养殖区、碳中和研究院区、海洋产品农产品加工区、高级海边休闲区、海洋文化教育培训村。	100000.00	中农国际农业集团（广东）有限公司	市农业农村局	吴川市
34	湛江市坡头区南调街道宜居示范村建设	1、南调街道未完成巷道硬底化的所有自然村共约180千米巷道硬底建设内容包括土方开挖及回填、路基碾压、稳定层铺设、面层铺设、交通标识、路缘石、路面养护等。 2、扩建总长度约1600米，宽度2米，在原有道路两边增加1米，同时将原水泥混凝土路面改为沥青混凝土道路；沿道路安装太阳能路灯128套。 3、对每条自然村居住环境进行整治，面积约2500亩，为65条村庄路段安装太阳能路灯以及购置相关设施等。 4、对15条自然村的基本公共服务设施进行建设和改造等。	31500.00	坡头区南调街道办	市农业农村局	坡头区
35	南三镇乡村振兴建设项目	X809约6.49公里水泥路面农村道路。巴东污水水泥道路11605平方米；检查井385个沉砂池1个厌氧池1个湿地池1个。白沙田头污水水泥道路61550平方米，检查井1900个沉砂池1个厌氧池1个湿地池1个。环岛大堤：海堤加固约6.204千米，新建水闸1座重建11座修复7座。体育配套设施：健身场地设施（各式球类场地）休闲游憩场地及相关配套设施（停车场、公共厕所等）面积40120.1平方米。环圩路约1.35公里双向单车道。贯岛路人行道约7.6公里人行道宽3米面层采用5c米红色透水砖采用D400HDPE雨水管。	61500.00	坡头区南三镇人民政府	市农业农村局	坡头区
36	廉江市良垌镇乡村振兴示范带建设项目	主要建设内容包括6个行政村1个居委会14个自然村，建设7个连片连线示范村，包括污水管网建设、道路硬底化建设、村容村貌提升、历史古文化保护修复、乡村振兴示范区、乡村风貌提升、镇区道路改造、河道改造、“三线”整治、农村农房微改造建设、驿站建设等建设。	24454.00	廉江市农业农村局	市农业农村局	廉江市
37	湛江市廉江市湛江鸡产业园	围绕湛江鸡品种培育、屠宰加工、科技研发、文旅科普、生态农业、综合服务等6大功能板块，打造一二三产业融合发展样本。	25005.60	廉江市农业农村局	市农业农村局	廉江市
38	麻章区乡村振兴连片连线特色示范村建设项目	包括9个行政村23个自然村，建设9个连片连线示范村。主要建设内容：统筹各村可开发利用土地开展建设特色产业园、体育体验场所400平方米、仓库2400平方米、污水管网建设69876米、硬底化建设130000平方米、村容村貌提升、污水处理终端17座（日处理污水1135吨）、公厕建设、农村运动场所建设、农村农田水利建设、农村“三线”整治、农村农房微改造、户外大型广告牌48座、停车场6座共14000平方米、充电桩200座等。	22000.00	湛江市麻章区农业农村局和水务局	市农业农村局	麻章区
39	东腾饲料年产30万吨环保水产配合饲料项目	建设水产饲料生产车间1栋，建成后年产对虾配合饲料10万吨，膨化鱼配合饲料20万吨，总计设计生产能力为年产30万吨。计划投资建设生产车间1栋，年产2万吨微生物制剂以及水产饲料添加剂。	37000.00	广东东腾饲料有限公司	市工业和信息化局	奋勇高新区
40	湛江市徐闻县玉米产业园	建设20个重点建设项目，分为农业设施、土地流转、产业融合、科技研发与信息支撑、农业品牌及联农带农6大模块。	20050.00	徐闻县政府	市农业农村局	徐闻县

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
41	广东湛江雷州牧原农牧有限公司雷州十六场生猪养殖项目	项目拟建设年存栏0.8万头母猪、年出栏20万头商品猪的全线场。生产区主要建设2栋楼房猪舍，每栋六层占地面积为23043.2平方米，包含怀孕舍、哺乳舍、后备舍、保育舍、育肥舍。配套建设粪污处理设施、病死猪处理设施、附属生活区等辅助工程及公共工程，购置主要设备为自动饲喂系统、环保治污设备。	32800.00	广东湛江雷州牧原农牧有限公司	市农业农村局	雷州市
42	雷州市全域推进农村人居环境整治建设美丽乡村项目	建设美丽乡村200条。生活垃圾处理设施、综合智慧监管调度中心1处、生活污水处理设施、雨污分流管网约250处、村道和村内道路硬化、农村厕所改造、村庄集中供水等内容。项目估算总投资80000万元。	80000.00	雷州市农业农村局	市农业农村局	雷州市
投产项目共8项			332622.97			
43	雷州市红树林营造修复工程项目	营造修复红树林总面积4034亩，项目建设方式在近岸处光滩采用原泥面种植，远岸处滩涂高程采用挖填改造滩面高程，起垄高度30-40厘米，形成种植垄，种植垄的外侧布置一道围堰。	5090.55	雷州市自然资源局	市自然资源局	雷州市
44	雷州市2022-2029年垦造水田项目（第一期-2022年度湛江市雷州市客路镇本立村、客路镇湖仔村、唐家乡毛坡村垦造水田项目）	建设规模共2510.02亩，分为2022-2029年垦造水田项目（第一期-2022年度湛江市雷州市客路镇本立村垦造水田项目）、雷州市2022-2029年垦造水田项目（第一期-2022年度湛江市雷州市客路镇湖仔村垦造水田项目）、雷州市2022-2029年垦造水田项目（第一期-2022年度湛江市雷州市唐家乡毛坡村垦造水田项目）实施，雷州市客路镇本立村1108.53亩、雷州市客路镇湖仔村426.83亩、雷州市唐家乡毛坡村974.66亩。主要建设内容为土地平整工程、土壤改良工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、农田防护与生态环境保护工程和其他工程。	21087.07	雷州市土地整理中心	市自然资源局	雷州市
45	徐闻县美丽乡村生活垃圾处理设施建设项目	1、对现有的12个垃圾中转站进行提升、改造；2、新建餐厨垃圾处理站6座，并购置餐厨垃圾终端处理设施；3、建设徐闻智能垃圾分类收集亭，购置垃圾桶、果皮箱等垃圾收集设施；4、购置电动保洁车、垃圾收集车等环卫作业机械化车辆设施、设备约1536辆（台）；5、建设数字化信息管理系统。	31013.50	徐闻县农业农村局	市农业农村局	徐闻县
46	吴川市100个自然村农村生活污水治理攻坚项目	本项目为对吴川市辖区内11个镇（街）合计100个自然村进行生活污水综合治理，建设内容为：建设农村生活污水管网约120千米，生活污水处理设施100套，污水处理总规模约6000吨/日。项目建成运营后可以带动当地产业发展、有效改善招商环境，项目的实施可进一步提升地方经济、生态环境与社会发展。	18000.00	吴川市农业农村局	市生态环境局	吴川市
47	2022年度湛江市廉江市垦造水田项目	2022年度湛江市廉江市横山镇龙角塘村、苏干山村等三个村垦造水田项目，建设规模：51.7786公顷（776.679亩）。 2022年度湛江市廉江市横山镇龙角塘村垦造水田项目，建设规模：44.3618公顷（665.427亩）。 2022年度湛江市廉江市横山镇嶂角溪村、南圩村垦造水田项目，建设规模：52.8356公顷（792.534亩）。 2022年度湛江市廉江市横山镇嶂角溪村、央村村等三个村垦造水田项目，建设规模：60.8471公顷（912.7065亩）。 建设内容：土地平整工程、犁底层构建工程、土壤改良工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、其它工程。	25178.77	廉江市土地整理中心	市自然资源局	廉江市
48	广东省廉江市石岭镇（合江村等）全域土地综合整治（国家级试点）项目	石岭镇全域土地综合整治项目以镇区及合江村等15条行政村作为整治范围。项目主要建设内容包括：垦造水田约为333333.33平方米；生态农田连片整治约为1333333.33平方米；拆旧复垦约为98920.00平方米；生态护岸修复10公里；乡村道路连通与治理115公里。	159357.17	廉江市自然资源局	市自然资源局	廉江市
49	湛江市遂溪县垦造水田项目	项目建设总规模为垦造水田共3590亩，包括遂城镇牛圩村1077.24亩，遂城镇豆村、牛圩村大龙尾村814.08亩，遂城镇豆村、牛圩村下桥村831.99亩及河头镇虎溪村866.69亩等垦造水田工程；主要建设内容为土地平整工程、土壤改良工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、农田防护与生态环境保护工程及其他工程。	29305.00	遂溪县土地整理中心	市自然资源局	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
50	2022年度湛江市高标准农田建设项目	新建高标准农田21万亩，修建田间道、灌溉农渠、农桥、机耕桥板、人行盖板等农田设施一批。	43590.91	市农业农村局	市农业农村局	徐闻县、吴川市、廉江市、雷州市、遂溪
(八)	新一代信息技术工程(1项)		10000.00			
	投产项目共1项		10000.00			
1	广东海豹信息技术有限公司商业显示制造基地	生产规模为年产9000套智慧黑板，16000套触摸屏一体机等商业显示设备，以及5000套录播项目，建设内容分三期，一期为1、2号生产厂房及配套1、2号宿舍楼，二期为科研楼及综合楼，三期为3、4号生产车间，建筑总面积为55480平方米，规划用地面积为27899平方米，其中科研楼生产区为4200平方米。	10000.00	广东海豹信息技术有限公司	市工业和信息化局	吴川市
(九)	生物产业工程(2项)		23510.80			
	新开工项目共1项		11042.80			
1	湛江天诚生物降解材料有限公司5000吨/年PPC二元醇产业化装置项目	主要建设5000吨/年PPC二元醇产业化示范装置，以及公用工程系统、办公楼等设施。主要设备包括釜、机泵、冷凝器、塔器、储罐(球罐)和换热器。项目达产后，年产PPC二元醇5000吨。	11042.80	湛江天诚生物降解材料有限公司	市工业和信息化局	经开区
	投产项目共1项		12468.00			
2	广东广垦生物科技饲料生产	建设内容为：研发中心、宿舍楼、食堂、生产车间等，年产量为24万吨猪饲料。	12468.00	广东广垦生物科技有限公司	市工业和信息化局	遂溪县
(十)	高端装备制造工程(5项)		271600.00			
	新开工项目共1项		200000.00			
1	远景雷州零碳产业园	计划建设以下内容：一期建设：海上智能风机总装基地，设计产能150台(套)海上智能风机/年，主要建设备车间、安装车间、龙门吊、堆场、仓库等，配套建设办公楼和生活区。二期建设：(1)智能化电气设备(变频、变桨)研发制造中心，设计产能150套智能化电气设备/年，主要建设生产车间、实验室、物料仓库、配电室等，配套生活区；(2)远景零碳数字创新(雷州)中心；(3)远景雷州共享储能电站，主要建设储能室、变压器、控制室等。	200000.00	远景能源科技(雷州)有限公司	市工业和信息化局	雷州市
	续建项目共3项		41600.00			

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
2	湛江市纳的智能电器有限公司高端厨电项目	项目生产规模10万台/年抽油烟机，建设内容包括三条烟机生产线，建筑面积25000平方米。	6600.00	湛江市纳的智能电器有限公司	市工业和信息化局	廉江市
3	廉江市高端智能烘干消毒一体机项目	建设办公楼1栋，宿舍楼1栋，生产车间1栋（研发中心、设计中心、产品展厅）、原材料仓库、产品仓库、宿舍、食堂等配套设施、绿化、道理、围墙、大门等。生产高端智能迷你烘干消毒一体洗衣机，年产量30万台。智能迷你洗衣机自动化生产线，研发、测试设备，注塑机，技术参数定制。	12000.00	湛江市力高尔电器有限公司	市工业和信息化局	廉江市
4	湛江市恒驰模具有限公司廉江市高端金属模具制造项目	建设厂房4栋，办公宿舍综合楼1栋。	23000.00	湛江市恒驰模具有限公司	市工业和信息化局	廉江市
	投产项目共1项		30000.00			
5	海上浮式风电装备试验场工程项目	完成5米W级海上浮式风电装备研制，适用水深不小于50米，海流不低于1米/s，抵御我国海域五十年一遇海况。该设备主要由风电机组、浮动平台和系泊系统构成，在码头完成整体集成之后，拖航至目标海域示范。	30000.00	广东海装海上风电研究中心有限公司	市工业和信息化局	徐闻县
三	民生保障工程（106项）		13049165.44			
(一)	教育项目（27项）		1632524.86			
	新开工项目共5项		107800.00			
1	雷州市新建幼儿园项目	新建城镇公办幼儿园10所，（含杨家镇中心幼儿园、唐家镇中心幼儿园等），建设内容包括：新建教学楼、综合楼，总建筑面积33835.22平方米；购置教育教学、办公设备设施，同步实施道路及广场、绿化等室外配套工程。	20000.00	雷州市教育局	市教育局	雷州市
2	湛江财贸中等专业学校新建综合楼及周边基础设施和环境改造	拟建一栋综合楼，地下一层，地上九层，总建筑面积约26000平方米。其中：地下一层为设备用房及停车场，兼人防地下室；首层主要设置饭堂和休闲架空层，二层为饭堂和部分实训室及教学用房。三至八层，南侧为实训课室、教学用房，北侧为宿舍。九层为实训室与智慧教室。项目要建设饭堂、室外广场、辅助道路、地下停车场、室内外装修、安装电梯、配电房、水电消防安全设施、校门改造、排水排污系统及相应配套设施。建设需要配套购置相应实训室、功能室、住宿场所等所需的设备设施等。	15000.00	湛江财贸中等专业学校	市教育局	麻章区
3	广东省湛江卫生学校麻章校区图书馆及实训综合楼建设项目	建筑面积32384.26平方米（其中地下室5709.92平方米），地上最高十层，地下一层，含有图书馆、实训室、大型学术报告厅及文体艺训练室等。	18000.00	湛江卫生学校	市教育局	麻章区
4	吴川市公办幼儿园新增学位项目	新建、改建及改扩建公办幼儿园共32所，占地面积181160平方米，建筑面积80662平方米，其中新建建筑面积38540平方米、改扩建建筑面积28562平方米、改建建筑面积13560平方米。增加户外面积27301平方米，增加公办幼儿园学位8630个。	48000.00	吴川市教育局	市教育局	吴川市

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
5	广东省湛江卫生学校实训能力提升建设项目	建筑总面积7063.77平方米，建设一栋九层的实训楼，主要用途是为学生提供实训，建设内容及功能包括实训室、资料室、多功能学术报告厅、实验室、机房、消防电梯等。建设内容包括了周围道路、绿化、给排水及消防、供电系统、空调通风系统、智能化系统、弱电系统、电梯、设备等。	6800.00	广东省湛江卫生学校	市教育局	赤坎区
	续建项目共13项		1310446.34			
6	广东医科大学湛江海东校区	项目总建筑面积为334391平方米，。项目主要建设内容为教室、实验实习用房、图书馆、室内体育用房、会堂、学生宿舍、食堂、附属用房及地下人防工程以及室外配套工程。	173583.60	广东医科大学	市教育局	坡头区
7	湛江第一中学新校区	本项目建设用地总面积220003.57平方米（合330亩）。建筑规模：建筑物：建筑面积98988.42平方米，办学规模：设计办学规模90个班，可容纳在校学生4500人。	81570.00	湛江第一中学	市教育局	坡头区
8	湛江市二中海东中学教学综合楼和体艺馆建设项目	本项目建设用地面积33922.94平方米，一期已建成建筑面积8436.15平方米，拟新建总建筑面积约45923.31平方米（含地下车库、门卫和垃圾房在内）。本项目建设内容包括：综合楼教学楼（29858.13平方米）、体艺馆（6368.66平方米）、门卫（101.03平方米）、垃圾房（50.07平方米）、地下车库（9545.42平方米），此外，还有架空层（3118.67平方米）以及校区内室外配套设施等。	32532.31	湛江市第二中学	市教育局	坡头区
9	湛江科技学院新校区	总建筑面积用地1612亩，一期总规划建筑面积约45万平方米，包括教学楼、学生宿舍、饭堂、图书馆、体育场馆、综合楼、教师宿舍、游泳池、运动场、园林绿化等；二期总规划建筑面积约35万平方米，包括2栋教学楼、4栋学生宿舍、1栋食堂，1栋实验楼、4栋学生宿舍、运动场。	350000.00	湛江科技学院	市教育局	麻章区
10	岭南师范学院新校区（湖光校区）建设项目	拟建项目总体规划面积1560.79亩，总建筑面积58万平方米，按容纳18500名学生建设。首期占地533360平方米，设计建筑总面积为243525平方米，其中地上建筑面积226025平方米，地下人防工程建设面积17500平方米。建设内容主要包括教室、实验实习用房，图书馆、体育场、办公用房、师生活动用房、学生宿舍（公寓）、食堂、单身教师宿舍（公寓）、后勤及附属用房，并配套建设地下室、南大门、道路广场、绿地、给排水管网等室外工程。	189402.00	岭南师范学院	市教育局	麻章区
11	湛江中医学校校园升级改造项目	1号教学楼抗震加固、楼前外立面改造及翻新、外墙砖和门窗翻修；2号教学楼教室地板及天面防水翻修、加建两部电梯；1号宿舍楼外墙砖翻修及钢筋裸露修复；中医药博物馆内墙加固翻新等；全校信息化升级改造、智慧校园平台升级提升、教学软件、实验室设备建设等。	12000.00	湛江中医学校	市教育局	麻章区
12	广东省湛江市高级技工学校校园升级改造项目	新建给排水工程、配电设施、生活配套设施。翻新改造学校建筑、校园道路、围墙、挡土墙及周边环境、绿化建设及配套设备设施建设。购置办学设备设施。	6300.00	广东省湛江市高级技工学校	市人力资源和社会保障局	麻章区
13	广东实验中学湛江学校初中校区建设项目	项目建筑面积60700平方米，主要建设教学楼、实验楼、综合楼、图书馆、学生宿舍、食堂、地下车库及人防工程、运动场等配套设施。	40063.86	湛江市城市发展集团有限公司	市教育局	麻章区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
14	雷州市职业教育基地建设项目（一期）	一期规划占地面积约183026.00平方米（约274.54亩），办学规模约2500人，地上部分建筑面积为约86005平方米，地下部分建筑面积约8000平方米，一期建筑面积合计约为94005平方米。一期建设内容主要包括教学实训用房、图书馆、室内体育用房、办公用房、活动用房、学生宿舍、食堂、后勤附属用房，以及地下停车场等。	50000.00	雷州市教育局	市教育局	雷州市
15	湛江广东文理职业学院奥克体育中心项目	一期工程建综合体育馆：设篮球馆、游泳馆、体操馆、健身馆、壁球、飞镖馆、跆拳道、举重、桌球、击剑馆、乒乓球、亲子运动区、蹦床、室内拓展、网球馆、五人足球、羽毛球、柔道、保龄球、武术散打、舞蹈、射箭、运动纪念馆等。	78000.00	广东文理职业学院	市教育局	廉江市
16	广东文理职业学院专科升本科项目（二期）	（1）教学大楼、科技实训中心、第5、6、7、8幢学生公寓、食堂、新田径场、新图书馆已竣工并投入使用。 （2）科技实训中心已按各专业要求添置实训设备，尤其是首批拟升本的6个专业的配套实训设备已达本科设置标准。 （3）正在加紧建设设施全省一流的“广东奥克体育中心”，内设“劳丽诗跳水馆”等场馆。 在学科专业建设方面：突出理工科专业建设。	250000.00	广东文理职业学院	市教育局	廉江市
17	遂溪县乡镇学前教育综合提升项目	在附城镇中心幼儿园、洋青镇中心幼儿园水流分园、洋青镇沙古中心幼儿园、草潭镇中心幼儿园长洪分园、界炮镇中心幼儿园分园、城月镇第二幼儿园、城月镇广丰幼儿园、北坡镇中心幼儿园、杨柑镇中心幼儿园分园、岭北镇中心幼儿园及草潭镇中心幼儿园等11所幼儿园新建或改扩建综合楼、教学楼、饭堂、门卫室、围墙和配套设施等。建设规模：总占地面积约138772平方米，建筑面积约54413平方米。	35000.00	遂溪县教育局	市教育局	遂溪县
18	遂溪县职业技术学校实训基地	总建筑面积19857.07平方米，建设内容包括教学楼1栋、学生食堂1栋、宿舍楼1栋、展览馆1栋、综合楼1栋、游泳池辅助用房、公共卫生间、垃圾站、实训楼共10栋、篮球场、羽毛球场、网球场、跑道等，以及配套的场地平整、围墙、挡土墙、绿化等内容。	11994.57	遂溪县职业技术学校	市教育局	遂溪县
	投产项目共9项		214278.52			
19	湛江经开区第六小学建设（一期）项目	该项目共分为二期建设，一期总建筑面积17541.18平方米，其中包括小学部36班规模的2栋地上5层的教学楼，建筑高度为21.50米，总建筑面积为7039.58平方米；1栋综合楼为地上6层，建筑高度为24.00米，总建筑面积为3208.40平方米；1栋宿舍楼为地上五层，建筑高度为20.00米，总建筑面积为2979.54平方米；体育馆、饭堂为地上2层，建筑高度为16.10米，总建筑面积为3513.71平方米；2栋1层门卫室，建筑高度3.45米，总建筑面积47.50平方米。400米标准足球场和各种体育场地设施与场地规划等。 二期建设项目为：满足小学部余下的36班规模的教学楼、宿舍楼、地上停车位以及配套设置和场地规划。两期共规划地上停车位126个。	14290.00	湛江经济技术开发区第六小学	市教育局	经开区
20	南海学校	按照十二年一贯制学校（小学、初中、高中）规划，设72个教学班，总建筑面积42951.73平方米，其中地上建筑面积29586.32平方米，地下建筑面积13365.41平方米。建设内容为：6栋教学楼、1栋综合楼、1栋多功能教学楼，1栋体育艺术楼，室外跑道、篮球场、门卫、道路、绿化、排水、照明等工程。	22176.85	湛江南海学校	市教育局	经开区
21	吴川市梅岭小学新校区建设项目	项目规划用地面积16049平方米，其中：建筑基底面积3149平方米，运动场面积5146平方米，绿地面积4815平方米，道路面积2939平方米；项目总建筑面积为20018平方米，其中：地上六层建筑面积共15078平方米，地下车库3740平方米；建设教室72个，其中普通教室60个，多功能教室12个。	11699.34	吴川市教育局	市教育局	吴川市

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
22	湛江市第二技工学校新校区建设项目	新校区一期规划占地总面积401亩，主体总建筑面积13.11万平方米（取消14#楼后总建筑面积12.28万平方米），按在校生6000人的规模设计，建设内容包括教学楼（理论实训一体化）、学生宿舍楼、校企合作中心、体育馆（风雨操场与会堂）、图书馆、食堂、人防地下室及停车场等及校区室外配套设施。	70440.00	湛江市第二技工学校	市人力资源和社会保障局	麻章区
23	湛江市科技劳动教育综合实践实训基地项目	总建筑面积15116.92平方，建设内容主要包括：地下一层地下室建筑面积3618.88平方米，其中人防面积619.68平方米，建有地下停车位52辆；宿舍楼地上6层，实训楼地上四层含有宿舍和实习教室，首层建筑面积2438.88平方米，二层建筑面积2133.82平方米，三层建筑面积2133.82平方米，四-六层建筑面积4376.70平方米，屋面层建筑面积414.82平方米，可满足1000人培训。	7406.33	湛江机电学校	市教育局	麻章区
24	湛江幼儿师范专科学校三期建设项目	师生食堂、人防地下室、大门以及实训楼改造，智慧校园等。	14764.00	湛江幼儿师范专科学校	市教育局	麻章区
25	湛江市第三十一中学	本项目规划用地面积约47360.75平方米，场地内新建八栋建筑，分别为教学研究制作楼，教学楼1、教学楼2、教学楼3、教学楼4、教学楼5、教学楼6、连廊，行政综合楼，形象大门，垃圾屋，艺术综合楼，架空车库。新建建筑总基底面积为：9692.86平方米。项目的总建筑面积为：53047.88平方米，其中教学楼1-3的面积为15192.95平方米，教学楼4-6的面积为14319.62平方米，行政综合楼的面积为5413平方米，艺术综合楼的面积为4653平方米，教学研究制作楼（预留）的面积为3472.67平方米，形象大门的面积为477.2平方米，垃圾房26平方米。架空层小汽车停车位288个，非机动车停车位192个。	25002.00	湛江市第三十一中学项目	市教育局	坡头区
26	遂城第十三小学新建项目	新建教学楼、教学综合楼、艺术楼、教工临时住宅、300米运动场、围墙、校道校门及其他附属设备设施等，建设面积约24400平方米。	12500.00	遂城第十三小学	市教育局	遂溪县
27	徐闻县各幼儿园教学综合楼、食堂等基础设施建设项目	总建筑面积75650.37平方米，其中新建教学楼综合楼及食堂73814.79平方米，拆除重建建筑面积1143.00平方米，整改旧教学楼692.58平方米。项目涉及20所幼儿园的建设。	36000.00	徐闻县教育局	市教育局	徐闻县
(二)	医疗卫生项目(31项)		1253952.83			
	新开工项目共11项		303374.98			
1	湛江市疾病预防控制中心迁建项目	建设六幢大楼及附属用房一批，内容包括建设湛江市公共卫生应急指挥中心、公共卫生应急作业中心、公共卫生应急物资仓库、疫苗仓库、公共卫生人才培养基地、公共卫生检测中心、生物安全防护三级(P3)实验室等。	35865.61	湛江市疾病预防控制中心	市卫生健康局	麻章区
2	麻章区基层医疗卫生基本公共服务提升项目	麻章卫生院：新建门诊大楼1栋(7层)，面积约2310平方米；综合楼改造面积约1000平方米以及配置医疗设备；排水设施改造，配置监控约70个，购置负压救护车2台，公卫车1台。 湖光卫生院：综合楼改造面积约1500平方米及配置设备；排水设施改造，配置监控约60个，购置救护车2台、公卫车1台。 太平卫生院：新建门诊综合楼1栋(7层)，面积约4200平方米，新建医技楼1栋(5层)，面积约1000平方米，改造科室面积约800平方米及配置设备；排水设施改造，配置监控约70个，购置救护车2台、公卫车1台。新建公建民营村卫生站8间；建设智慧医疗系统。建设工期：30个月。	20000.00	湛江市麻章区卫生健康局	市卫生健康局	麻章区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
3	吴川市妇幼保健院县域医共体协同服务能力及医疗净化与信息化建设项目	项目占地面积14080.45平方米，建筑面积10859平方米，项目建设内容包括：特殊医疗相关科室的优化建设（手术室、重症监护室、检验科等净化区的配套系统及设备）、防疫系统及县域医共体信息化的建设。	7500.00	吴川市妇幼保健计划生育服务中心	市卫生健康局	吴川市
4	吴川市中医院ICU、发热门诊、信息化等综合能力建设项目	1.建设标准发热门诊300平方米，设置床位5张；2.中医院ICU病房、手术室、妇产科手术室、产房、医技科室等整体升级改造，改造面积7041平方米，配置医疗设备配置523套；3.配套医院信息化综合平台基础设施建设，含门诊管理系统、住院管理系统等。	12000	吴川市中医院	市卫生健康局	吴川市
5	吴川市公共卫生应急体系建设项目	1.建设医学隔离楼、综合楼等业务用房，设置床位2000张，总建筑面积100000平方米，地下室建筑面积约25000平方米；2.配套建设医废等设施、医疗设备，废水处理装置占地面积约170平方米，敷设污水管网长度约1.8公里；3.医疗卫生信息化建设；4.设置停车位1060个，其中地下停车位460个，地面停车位600个。	68000	吴川市卫生健康局	市卫生健康局	吴川市
6	廉江市医共体建设暨防控体系能力提升工程	配置相关医疗设备器械；建设公共卫生医疗服务信息化工程，有效提高医共体服务效率和管理效率。	60258.37	廉江市卫生健康局	市卫生健康局	廉江市
7	廉江市人民医院医技综合楼配套电力增容和污水处理扩容工程及医疗设备设施采购项目	电力增容工程，污水处理工程，采购医疗设备、医疗专项设施一批。	23350	廉江市人民医院	市卫生健康局	廉江市
8	遂溪县医疗共同体总医院医疗服务能力提升项目	主要建设内容和规模为新建重症监护、肿瘤防治、慢性病管理、微创介入、麻醉疼痛诊疗等五大临床中心，新建医务人员公共租赁住房300间及其他配套设施，建筑面积13505平方米。	29181	遂溪县人民医院	市卫生健康局	遂溪县
9	雷州市第二人民医院感染科综合大楼项目	总建筑面积10400平方米，新建一幢感染科综合大楼：地上建筑面积8000平方米，共10层，包括传染性疾病科、急诊医学科、麻醉科、呼吸内科等，建成后，增加传染病床位100张，地下建筑面积2400平方米，机动车停车位70个。	13000.00	雷州市附城卫生院 (雷州市第二人民医院)	市卫生健康局	雷州市
10	湛江市第一中医医院中医药能力提升工程	项目位于湛江市赤坎区寸金路2号。建设内容和规模：1、高水平中医医院信息化建设；2、购置高水平中医医院必备医疗设备和医用家具；3、新成立科室开科建设及配套设备；4、国家中医住院医师规范化培训基地建设；5、高水平中医医院制剂中心建设。	24420.00	湛江市第一中医医院	市卫生健康局	赤坎区
11	徐闻县海安卫生院康养中心项目	总建筑面积13500平方米，用地性质为医疗用地。规划建设一栋9层康养中心；后勤服务综合楼一栋。该项目建成后，提供养老床位为：200张；医疗床位：100张；共：300共张床位。	9800.00	徐闻县海安卫生院	市卫生健康局	徐闻县
	续建项目共16项		749393.98			

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
12	麻章区人民医院新建项目	建设内容：场地、房屋建筑、建筑设备和医疗设备组成。场地包括建设用地、道路、绿地、室外活动场地和停车场等。房屋建筑主要包括急诊、门诊、住院、医技科室、保障系统、行政管理和院内生活用房等。建筑设备包括电梯、物流、暖通空调设备、给排水设备、电气设备、通讯设备、智能化设备、动力设备、燃气设备等。医疗设备包括医院所需的各项医疗设备和相应预防保健、科研和教学设备。	75000.75	湛江市麻章区卫生健康局	市卫生健康局	麻章区
13	湛江市赤坎区中医医院迁建项目	项目建设内容包含拆除项目场地现有建筑物，拆除面积约为5637.67平方米；新建1栋门诊急诊楼、1栋医技住院综合楼，门诊急诊楼和医技住院综合楼之间通过连廊连接，并设置辅助用房作为备用。新建1栋发热门诊楼，门卫与围墙等，同时购置医疗专项设备等重要设备；地下新建二层停车场。	29003.23	湛江市赤坎区中医医院	市卫生健康局	赤坎区
14	湛江市第一中医医院搬迁改造项目	项目规划建设用地面积21833.36平方米，总建筑面积104313.82平方米，其中地上建筑面积83861.47平方米，地下建筑面积20452.35平方米；项目建设内容包括：门诊急诊医技住院综合楼、保留1号楼（医技住院综合楼）、保留3号楼（后勤及全科医生培训中心）、液氧站、1号楼加建电梯筒等。	60274.00	湛江市第一中医医院	市卫生健康局	赤坎区
15	广东医科大学附属第二医院应急大楼工程项目	本项目为应急住院大楼，地上21层，地下2层，建筑面积47779平方米，框剪结构，用于社会卫生医疗及突发性公共事件的应急和义务抢险救治。本项目含基础工程、主体结构工程、装修工程、给排水工程、暖通工程、电力工程、消防工程、智能化工程等。	35000.00	广东医科大学附属第二医院	市卫生健康局	霞山区
16	湛江市港区人民医院新建医疗综合楼及配套工程项目	按三级综合性医院标准建设，在医院原场地上新建1幢23层门诊住院综合楼和一幢独立的10层感染病大楼，地下新建2层停车场，购置必要的配套医疗设施设备和建设智慧信息化系统。项目拟设置750张床位，设置停车位553个。	83488.00	湛江市港区人民医院	市卫生健康局	霞山区
17	湛江市第二中医医院住院综合大楼和门诊大楼建设项目	主要建筑内容包括新建整体独栋医疗综合大楼、地下人防工程及室外配套设施等。医院总建筑面积62604.30平方米，保留的住院大楼及宿舍面积13624.3平方米；新建建筑面积48980平方米，其中新建整体独栋医疗综合大楼地上建筑面积（19层）41010.53平方米和地下停车场（2层）建筑面积7691.28平方米。	40000.00	湛江市第二中医医院	市卫生健康局	霞山区
18	广东省农垦中心医院门诊综合楼项目	新建门诊综合楼一栋，总建筑面积73953.27平方米，地上25层，地下3层，建筑高度99.95米。其中地上建筑面积54072.37平方米（设置门诊科室、手术室、住院用房等功能）；地下建筑面积19880.90平方米，设置地下停车位225个。	41798.75	广东省农垦中心医院	市卫生健康局	霞山区
19	湛江市公共卫生医院	总建筑面积67700平方米，其中地下人防工程9000平方米；地上总建筑面积58700平方米，主要建筑内容包括精神专科建筑面积49600平方米、传染病专科建筑面积8200平方米、预防保健用房和科研用房建筑面积900平方米及配套设施等。	50983.96	湛江市第三人民医院	市卫生健康局	霞山区
20	遂溪县医疗共同体县域次级医疗卫生中心建设项目	项目拟在河头镇、杨柑镇、北坡镇卫生院新建业务用房约30000平方米，改造各卫生院原有业务用房约4000平方米，新增病床位500张；购置医疗设备及其他设施一批，打造“互联网+医疗健康”平台，覆盖全县各医疗卫生单位。	35000.00	遂溪县卫生健康局	市卫生健康局	遂溪县
21	徐闻县第二人民医院感控建设项目	总建筑面积1300平方米，其中地下1层2000平方米、地上11层11000平方米，内置门诊、发热门诊、检验中心、腔镜中心、体检中心、药品仓库、耗材仓库、病案室和远程诊疗信息化室。	12000.00	徐闻县卫生健康局	市卫生健康局	徐闻县

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
22	徐闻县第三人民医院综合能力提升项目	主要对院内血透科 807.8 平方米、康复科 807.75 平方米、地下室车库入口及医技楼雨棚、医技楼中央空调系统、胃肠镜室、胃肠镜洁净空调、血库、门诊楼空调、儿科综合楼空调、门口及保安亭、急诊科等进行装饰安装，以及购置医疗相关配套设备一批。	15000.00	徐闻县第三人民医院	市卫生健康局	徐闻县
23	徐闻县中医药服务能力建设提升工程	主要对徐闻5所县直医院（含人民医院、第二人民医院、第三人民医院、中医医院、妇幼保健院）的中医集中区（中医馆）实施改造工程，共改造面积20160平方米，同时购置中医药相关配套设备一批；对10所乡镇卫生院的中医馆实施改造工程，改造面积5107平方米，同时购置中医药相关配套设备一批。	10000.00	徐闻县卫生健康局	市卫生健康局	徐闻县
24	湛江市坡头区十四五规划优质高效基层医疗卫生服务基础设施项目	人民医院标准化洁净手术室建设项目，在住院大楼第10层新建手术室5间786平米，配套洁净建筑、净化空调、医用气体系统等。妇幼保健院升级建设（异地搬迁新建）项目二期用地面积7928平米，新建综合楼、发热门诊、氧气站、污水处理房等。龙头镇中心卫生院新建综合住院楼及门诊综合楼改造项目，新建13800平方米改造装修1600平米。官渡镇卫生院住院大楼建设项目建筑面积13187平米。南三镇卫生院改扩建项目，新建门诊综合楼2栋总面积29442平米，拆除原危楼等。增加床位600张。	77000.00	湛江市坡头区卫生健康局	市卫生健康局	坡头区
25	广东医科大学附属医院海东院区	总用地面积310亩（206658.98平方米），设置床位950张。总建筑面积为164900平方米，其中包括地上建筑面积为112367平方米，地下建筑面积为52533平方米（合计容医疗功能用房24533平方米）。建设内容包括门急诊用房、医技、住院、配套附属用房以及相应的室内外工程。	113600.00	广东医科大学附属医院	市卫生健康局	坡头区
26	廉江市人民医院医技综合楼建设项目	项目总规模48683平方米，地下1层，地上17层，钢筋混凝土结构；设CT室、米R室、DR室、B超室、检验室、病理室、手术室、重症监护室、普通病床450张等，并配置有创呼吸机、无创呼吸机、心电监护仪、心电图机、输液泵、吸痰机、除颤仪等设备一批。	32995.29	廉江市人民医院	市卫生健康局	廉江市
27	湛江经济技术开发区医疗卫生机构综合服务能力提升项目	对湛江经开区东海岛三家医疗卫生机构进行医疗能力提升，总建筑面积约38200平方米，主要建设住院楼、诊断中心及其配套设施，购置医疗设备等。项目建成后增加床位约550张。	38250.00	湛江经济技术开发区人口和社会事务管理局	市卫生健康局	经开区
投产项目共4项			201183.87			
28	湛江市妇幼保健院新院项目	总建筑面积83500平方米，其中地下建筑面积30500平方米，地上建筑面积53000平方米，主要工程为住院楼1幢，门诊楼1幢、地下停车场、周边绿化工程和相关配套设施。	81500.87	湛江市妇幼保健计划生育服务中心	市卫生健康局	经开区
29	广东医科大学附属医院海东院区新增传染楼	项目占地面积1650平方米，建筑面积为16500平方米，其中地下建筑面积为3300平方米（2层），地上建筑面积为13200平方米（8层），包括：门诊、医技、住院、重症监护。	11850.00	广东医科大学附属医院	市卫生健康局	坡头区
30	湛江市坡头区妇幼保健院升级建设（异地搬迁新建）项目	项目用地面积17332.84平方米，规划建设门急诊楼、住院楼、医技楼。门急诊楼面积4000平方米，主要为门诊和急诊功能区；住院楼面积5500平方米，包含儿科、妇科、产科、手术室等；医技楼面积5500平方米，包含妇幼保健、行政后勤等。项目地上面积15000平方米，地下室6500平方米，总计21500平方米。	13000.00	湛江市坡头区妇幼保健院	市卫生健康局	坡头区
31	遂溪县人民医院整体搬迁升级建设项目	按三级医院标准建设，设置床位1000张，建设内容包括：急诊及抢救楼、门诊楼、住院楼、医技楼、后勤保障与行政综合楼、地下停车场（1000个车位）及其他配套设施，总建筑面积128600平方米。项目采用PPP模式进行建设，按“勘察设计-建设-融资-运营-移交（DBFOT）”运作方式，合作期30年，其中，建设期3年（2019-2021年）、运营期27年。	94833.00	遂溪县卫生健康局	市卫生健康局	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
(三)	文化旅游体育项目(24项)		8350569.63			
	新开工项目共7项		240592.72			
1	湛江东海岛及硃洲岛全域旅游配套交通基础设施工程	改造至东海岛西湾红树林景区、海湾沙滩、庵里古盐田西山教育基地等15个景区及教育基地连接道路改造共63.87公里,五一水库饮用水源保护内的道路改线建设提升0.73公里(路面宽7米、路基宽8.0米);改造硃洲岛滨海旅游公路40公里,智慧灯杆等配套交通设施升级;改造停车场11个,面积约12000平方米,配设停车位550个、充电桩35个、智慧灯杆及公交站点广告牌约600个,大型广告牌约20个。	61269.55	湛江经济技术开发区交通运输局	市交通运输局	经开区
2	东海岛龙海天景区综合整治提升工程	1.龙海中路、涛声南北路设置指示标识系统、布置服务设施,5950平方米停车场升级改造(约215个车位,其中普通车位215个,充电桩车位约65个)、约175个太阳能路灯(龙海中路和涛声南北路)、1.5公里步道升级改造、10公里排水管线(雨污分流)。2.设置6000平方米的景区服务场地,龙海中路入口处设置钢结构招牌;新建5公里长5米宽的特色步道以及景区旧阶梯等升级改造;3.道路工程,包括3.5公里人行道改造、1.5公里龙海中路及2公里涛声南北路升级改造。	16474.00	湛江经济技术开发区旅游局	市文化广电旅游体育局	经开区
3	赤坎古商埠历史文化街区保护开发与更新项目(首期)	对和平路(幸福路-大众路段)、民权路、民族路、大同路全段(总长850米)沿街两边建筑的窗户、阳台、屋顶及外立面等进行修缮改造、恢复骑楼、外墙灯光亮化、改造旅游厕所、新建铸铜雕塑小品等,加固面积共约12290.90米 ² ,外立面修缮面积约26741平方米。一期:和平路(幸福路-大同路段)改造长120米;二期:和平路(大众路-大同路段)改造长71米和民族路改造长220米;三期:民权路改造长260米。	15373.72	湛江印象旅游文化发展有限公司	市文化广电旅游体育局	赤坎区
4	湛江湾文化旅游基础设施及配套项目	主要包括:沿岸景观优化(如围栏修复等);给排水3千米、电气9000平方米、园路1.8千米及铺装场地14400平方米等设施建设;新建游客服务中心等配套设施2310平方米;陆空装备接收安置、潜艇接收与船体上台工程及潜艇附属工程。	23900.00	湛江市旅游控股集团有限公司	市文化广电旅游体育局	坡头区
5	徐闻县全域旅游基础设施及配套建设(一期)工程	全域旅游景区配套服务驿站建设工程、全域旅游景区配套停车场建设工程,配套服务驿站51000平方米;配套停车场工程34200平方米;充电桩380台;全域旅游景点连接道路工程主要内容是连接全域旅游景区间的四级公路单改双工程,连接路工程总里程约185.829公里。	46575.45	徐闻县交通运输局	市交通运输局	徐闻县
6	中国历史文化名镇吴阳镇文化旅游基础设施项目	主要建设内容为:1.综合改造南粤古驿道吴阳段,全长约8公里,其中疏浚河道2公里,改建道路3公里、拱桥8座及雨污分流管网;2.新建服务驿站5座,配备慢行系统、交通与旅游指示牌等;3.配套公共服务设施,包括文化公用场所(占地1800平方米、建筑面积3000平方米),以及游客服务、垃圾站、公交站点、厕所、停车场等。	9000.00	吴川市吴阳镇人民政府	市文化广电旅游体育局	吴川市
7	吴川市体育基础设施新(扩)建项目	1.扩建江心岛体育中心运动场,建筑面积约810平方米;2.配套室外体育运动场地,含足球训练场16个,篮球场、网球场、排球场、羽毛球场共40个,游泳场3个;3.新建4000人综合性室内体育场;4.体育基础设施综合配套建设,含公共厕所2个、大型LED屏2个,以及排水工程、强弱电工程、消防工程、安防系统、比赛设施、场地座椅等。	68000.00	吴川市文化广电旅游体育局	市文化广电旅游体育局	吴川市
	续建项目共13项		8031785.15			

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
8	湛江鼎龙湾国际海洋度假区	海洋王国一、二、三期，鼎龙湾D01地块万千海住宅，鼎龙湾海上果岭住宅南苑一、二期，北苑一、二期；艾美酒店、圣塔尼酒店；海洋世界（会议中心、演艺中心、游艇码头、温泉海湾、星级主题酒店）；鼎龙湾北面片区，高尔夫大道，东区污水处理厂，康学小镇（大健康创新研究院、中医研发中心、中药材种植园、医学美容中心、智慧健康管理中心）；颐养小镇（鼎龙湾医疗中心、国际慢病康复医养中心、中医慢养馆、海滨理疗基地、医养社区）；长乐小镇（记忆海岸、滨海度假酒店、滨海运动公园、运动康复医养中心、度假式康养社区），鼎龙湾医院，圣彼斯公学。	600000.00	吴川市鼎龙置业有限公司	市文化广电旅游体育局	吴川市
9	湛江吴川市吉兆湾旅游文化观光体验区-南海明珠项目	明珠塔、明珠广场、明珠湖、明珠丝绸公园、五星级温泉度假酒店、滨海婚纱摄影基地、马术训练体验基地、汽车旅游俱乐部、月亮湾公园、文化教育产业及生活区。一期建设项目占地约三十三万平方米，主要建设内容为丝绸公园、明珠塔明珠广场、明珠塔等。	380000.00	吴川基立旅游开发有限公司	市文化广电旅游体育局	吴川市
10	广东德宝现代农业智慧田园综合体项目	建设集农业生产、劳动教育基地、科普教育实践基地、种植养殖基地、农产品研发加工基地、休闲旅游、农家乐等为一体的现代农业智慧田园综合体。	230000.00	广东德宝农业生态旅游开发有限公司	市文化广电旅游体育局	吴川市
11	湛江党建红色影视文化城项目	建设红色文化馆、公寓、酒店及配套等。	19970.62	湛江红色文化发展有限公司	市文化广电旅游体育局	遂溪县
12	遂溪县创建广东省全域旅游示范县项目	建设内容包括：孔子文化城配套设施建设、东坡古镇建设项目、红色文化旅游景点升级改造项目、古色村落、文物点旅游设施改造项目、县域旅游配套设施建设等5个方面。	85000.00	遂溪县文化广电旅游体育局	市文化广电旅游体育局	遂溪县
13	遂溪县江洪镇滨海特色旅游综合开发建设项目	1.江洪滨海旅游综合开发；2.滨海旅游基础设施建设；3.亲水平台建设1000平方米；4.物质文化遗产“鲤鱼墩”开发；5.特色渔民民宿建设；6.镇区三旧改造；7.笑口滩配套设施建设；8.海滨村文旅融合基地建设；9.笑口滩-江洪肚村-海滨村旅游设施；10.旅游公路建设；11通港大道至南关村观海栈道；12.滨海旅游文化中心改造建设；13.其他旅游配套设备设施。	50000.00	遂溪县江洪镇人民政府	市文化广电旅游体育局	遂溪县
14	廉江市工人文化宫（城区、安铺）	廉江工人文化宫建设项目规划用地面积约11300平方米，建筑面积约17181.69平方米。安铺工人文化宫建设项目规划用地面积5158.10平方米，建筑面积约4908.01平方米。	12640.20	廉江市总工会	市文化广电旅游体育局	廉江市
15	廉江音乐小镇基础设施及配套建设工程	廉江音乐小镇规划建设面积为325.17公顷（其中建设用地面积为217.55公顷，非建设用地面积为107.62公顷）。本项目拟建设音乐小镇交通基础设施、产业基础设施和服务配套基础设施等，包括建设道路约5千米（包括路基工程、路面工程、管网工程、交通工程等），配建停车位2000-3000个；建设音乐产业职业教育和产业链基础设施（包括社区配套学前教育设施、音乐工艺职业教育设施、音乐文化旅游服务中心、滨江防护林及音乐道路、音乐风情健康养老街区、镇区公共服务水电照明、数码乐器技术交流中心、镇区乡村振兴基础设施、特色现代农业园区建设等），建筑面积约608800平方米。	151000.00	廉江市吉水镇人民政府	市文化广电旅游体育局	廉江市
16	湛江华侨城欢乐海湾文化旅游综合体项目	包括代建湛江文化中心及配套设施项目（三馆：大剧院、美术馆、博物馆）、配建文化创意街及书城，自建不低于180米的超高层塔楼（含五星级酒店）、国际社区及学校幼儿园配套等综合开发内容。	920782.26	湛江华侨城欢乐海湾投资发展有限公司	市文化广电旅游体育局	赤坎区
17	赤坎区创建广东省全域旅游示范区项目	编制全域旅游规划、建设旅游标识系统、旅游集散中心、游客服务中心，赤坎古商埠3A 景区改造、旧码头改造、古井改造、升级和改造旅游厕所，乡村民宿提升，北桥河沿线升级建设，建立旅游大数据中心、实行旅游公共服务全域配套，建设各类公共服务设施、公共便民设施、公共文化设施等，打造全域旅游示范区。项目分四期建设。	66000.00	湛江市赤坎区文化旅游体育局	市文化广电旅游体育局	赤坎区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
18	麻章区推进全域旅游示范区创建提升项目	全域旅游示范区创建重点服务提升项目、旧县文化遗址修复工程（门楼改造面积约200平方米、衙门重建面积约1400平方米、古村落环境配套提升及文物修缮工程等）、白鹤寨遗址修复工程、庐山古名村修复工程、湖光红树林旅游设施提升项目（驿站、停车场建设1个、充电桩建设等）、广济桥系统修复工程、岭头省级旅游扶贫村旅游设施补短板工程、麻章特色文化古街区修复工程（冯绍琮故居等）、太平广州湾风情古街区修复工程、旅游村镇风貌改造及配套建设等。	25007.07	湛江市麻章区文化广电旅游体育局	市文化广电旅游体育局	麻章区
19	麻章朝明片区美食文化一条街工程	项目规划建设以具有麻章特色的麻章烧猪制作美食文化、旧县傩舞传统文化以及现代体育文化等相结合，采用传统徽派建筑设计理念，打造集美食制作体验、品尝推广、群众文化科普以及文化传承展示等为一体的特色文化美食街。项目占地面积共59023平方米，建设内容主要包括：仿古文化建筑工程占地面积13450平方米，建设古塔、美食品尝体验、推广及文化展示场所等；室外工程占地面积 45573平方米，建设古驿道路长约1100米、室外铺装工程、电气通讯工程等。	16739.00	湛江市麻章区麻章镇人民政府	市文化广电旅游体育局	麻章区
20	雷州市乌石镇国家中心渔港旅游基础设施项目	主要建设内容为北和官、乌石人民剧场、老水塔等文化建筑改造升级，面积约7000米 ² ；镇海街、镇江街、老街等共11条街道改造升级约25.07万平方米；港池疏浚、乌石港口第二拦沙坝港池清障、房参堵海水闸和堤坝建设；新建、扩建新华路、长堤路等共15条道路共9.92公里及相关配套设施；新建堤坝护栏7.08公里；港区堤坝加固6.7公里；新建架桥、人行道4.1公里；新建渔港码头1.2万平方米；新建公厕2座；新建改造乌石、塘东等3处菜市场；生态环境整治建设。	74646.00	雷州市乌石镇人民政府	市文化广电旅游体育局	雷州市
	投产项目共4项		78191.76			
21	雷州市中心城区老旧小区基础设施改造项目	项目包含中心街区基础设施改造于曲街历史文化街区示范段改造，主要对曲街、南亭街、二桥街、卖鱼街部分路段沿线路面、管线、标识系统和沿街建筑立面等进行改造。	12753.00	雷州市文化广电旅游体育局	市文化广电旅游体育局	雷州市
22	遂溪县文化中心建设工程项目	该项目集文化馆、图书馆、博物馆于一体，总建筑面积20740平方米，分两期建设，首期主要包括文化馆、地下停车库建设及部分室外配套设施等；二期主要包括图书馆和博物馆建设及部分室外配套设施等。	13960.00	遂溪县文化广电旅游体育局	市文化广电旅游体育局	遂溪县
23	廉江市城北片区旅游基础设施提升工程	项目主要建设内容：新建道路、照明工程、生态驿站建设、便民卫生间、停车场建设、萤火虫公园、亲水楼台、美食街建设、园区建设等。	26500.00	廉江市绿色旅游投资有限公司	市文化广电旅游体育局	廉江市
24	廉江市公共文化基地基础设施提升建设工程	地上10层，地下1层，基底面积4726.99平方米，建筑面积38035.34平方米。	24978.76	廉江市文化广电旅游体育局	市文化广电旅游体育局	廉江市
(四)	居民保障项目(24项)		1812118.12			
	新开工项目共10项		325938.73			
1	吴川市老旧小区改造项目（第一期）	项目按基础型、完善型改造十字街、坡心岭、梅菪头等10个老旧小区，改造栋数约200栋、建筑面积约34000平方米，主要改造内容包括：改建29条小区道路及周边道路，进行道路硬底化，打通“断头路”；修缮小区物业建筑本体，改造公共空间、外立面、屋面；改建小区排污排水系统、消防设施、公厕，增建垃圾收集设施；整治小区环境，拆除违建，整治“五线”；建设智慧停车，在六处用地建设立体机械智慧停车库，建成后将增加智慧停车位约1500个，安装新能源充电桩100个。	45000.00	吴川市城市管理和综合执法局	市城市管理和综合执法局	吴川市

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
2	吴川市保障性住房建设项目	主要建设内容为:1、建设框架结构保障性租赁住房,建筑面积约为22000平方米,保障性住房套数约为350套;2、建设配套服务基础设施,道路及配套设施共1500平方米,配套停车位约200个充电桩约200座。	9000.00	吴川市住房和城乡建设局	市住房和城乡建设局	吴川市
3	赤坎区2023年老旧小区改造项目	外墙翻新,修缮楼梯间,新增消防栓,新增门禁,公共区域改造,充电桩,公益广告,道路翻新,排水排污改造,三线改造,垃圾分类。	16740.00	赤坎区老旧小区改造	市住房和城乡建设局	赤坎区
4	南桥街道社区建设示范项目	项目涉及南桥街道全域。主要建设内容道路翻新,排水排污,旧房改造,三线改造,公共区域园建改造,新增监控,居民楼设备安装改造,停车场及配电房拆除,新增消防栓,充电桩等。	53376.00	湛江市赤坎区南桥街道办事处	市城市管理和综合执法局	赤坎区
5	湛江经开区老旧小区改造项目	对乐华、泉庄2街道73个老旧小区及背街小巷提升改造,共涉及698栋,约为8840户,总面积约为675558平方米,主要提升小区内部及与小区联系的供水、排水、供电、弱电、道路、外墙维修、三线规整(入地);片区内道路破损路面修复、雨污管网进行升级改造,全长约1.58公里;新建机械停车场面积约420平方米并配设停车位50个,增设非机动车泊位1200个、充电桩约265个。建设建成区城镇垃圾处理基础设施及相关配套、整体卫生和生态环保改造提升,面积约为29600平方米。	120249.00	湛江经济技术开发区城市综合管理局	市城市管理和综合执法局	经开区
6	湛江市物资储备库项目	总用地面积约17.44亩,规划总建筑面积18428.73平方米,包含应急救援物资储备仓库,突发公共卫生事件应急防控物资储备仓库,救灾物资储备仓库和重要生活物资储备仓库。同时配套生产辅助用房、管理用房、附属用房、晾晒场等设施。	16485.10	湛江市粮食储备中心库	市粮食储备局	霞山区
7	雷州市养老服务中心建设项目	计划建设服务大楼(包含办公室、医务室、康复室、文化室)、饭堂、保安室及其他配套设施。建成后约提供床位500张。	15000.00	雷州市民政局	市民政局	雷州市
8	雷州市流沙坡公益性生态公墓园建设项目	建设墓穴约20000个;骨灰楼2座,约2000平方米,骨灰位约13000个;业务管理用房1500平方米;同时,配套公墓园基础设施项目,包括停车场3000平方米;公厕、围墙、道路、排污、消防、污水处理设施等基础设施。	14877.71	雷州市沈塘镇人民政府	市民政局	雷州市
9	徐闻县生态经营性公墓园建设项目	建设规模及内容:项目总建筑面积9360平方米,其中骨灰寄存楼5000平方米,办公楼1000平方米,21户村民居民楼房搬迁工程3360平方米。建各类墓穴16650个320000个骨灰寄存格位;建设场内道路、停车场、园林绿化、配电房等配套工程。	19010.92	徐闻县天枢园林绿化有限公司	市民政局	徐闻县
10	廉江市佳和街CZ01-04-05-A、CZ01-04-06-A地块保障性安居工程	新建3栋保障性住房,新建住房518套,占地面积8803.41平方米,总建筑面积42860.86平方米。CZ01-04-05-A地块用地面积3695.49平方米,建筑面积约13470.47平方米,地上26层主体;CZ01-04-06-A地块用地面积5107.91平方米,建筑面积约27629.91平方米,地上24层主体。建设停车位103个,非机动车停车位772个。	16200.00	廉江市住房和城乡建设局	市住房和城乡建设局	廉江市
续建项目共9项			1235937.76			
11	雷州市保障性租赁住房项目(一期)	总建筑面积约73066.28平方米。其中地上架空层、裙楼为公共设施部分,地下两层为配套停车库、网络用房、配电房,配套建设商业、餐饮、健身、托老所、党建活动中心、人才交流驿站、共青团活动中心、绿化景观及小区道路等。	30000.00	雷州市住房和城乡建设局	市住房和城乡建设局	雷州市

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
12	湛江经开区东海岛产业园配套综合服务区项目	主要建设集中商业、肉菜市场、员工宿舍、人才公寓、南山安置房小区、绿地与广场、道路工程 等，具体包括区域内土石方及基坑支护工程、人防工程、建筑与装饰工程、精装修工程、安装工程、总图工程、绿地及广场工程、配套道路与交通设施工程等工程。	865064.00	湛江经济技术开发区建设投资发展集团有限公司	市住房和城乡建设局	经开区
13	湛江西城片区保障性租赁住房建设项目	建设6栋保障性租赁住房，其中3栋为15层，3栋为11层，可提供576套住宅。根据《省人民政府办公厅关于加快发展保障性租赁住房的实施意见》（粤府办〔2021〕39号）要求，保障性租赁住房以不超过70平方米的小户型为主，本项目设置52平方米和81平方米两种户型，其中建筑面积为52平方米的432套，占比65.82%；建筑面积81平方米的有144套，占比34.18%。	59679.96	湛江市教育局	市教育局	麻章区
14	麻章城区老旧小区综合改造工程	建设范围涉及6个社区、约40000户居民，主要建设内容：老旧城区、居民社区配套设施升级改造、人居环境整治和老旧小区微改造。主要包括：1、社区连接道路约117千米，其中：183条小街小巷整治微改造49千米，外接道路68千米；2、排水管网约108千米、管径DN400-1000、检查井3100座，雨水收集口5800个；3、社区老旧房屋改造面积23900平方米、楼道整治1530米；4、环卫设施（垃圾分类收集点）612个，设置广告牌284个，广告灯箱709个、停车位7800个及充电桩等。	133360.91	湛江市麻章区城市管理和综合执法局	市城市管理和综合执法局	麻章区
15	太平镇老旧小区综合改造工程	建设范围涉及1个社区、26个小区，5472户居民，主要建设内容：保基本类：50多条背街小巷改造约14670米及新建排水管约11720米，6条支路修建排水管、人行道等，兴华路升级改造，太平市场公厕重建；2、提升类建设：道路改造约1000米、配套排水管网2000米；沿街设置临时停车位约758个；电车充电桩车位4处；大型广告1座、社区小型广告20个、公交停靠站广告及灯箱广告若干；旧市场改造1500平方米。3、完善类：改善便民服务设施面积约1350平方米，档口出租10个，设置街道摊位100个。	15000.00	湛江市麻章区太平镇人民政府	市住房和城乡建设局	麻章区
16	湛江市赤坎区生态墓园（新民分园）建设项目	规划建设生态墓位18000座。项目建设分二期，一期规划建设19.72亩，规划建设墓位788座，全部为安置拆迁墓位。二期规划建设185.98亩，规划建设墓位17212座，其中安置拆迁墓位8212座，公益性墓位9000座。建设包含墓地建筑、房屋建筑（业务用房、公共卫生间等）、场地工程（广场聚散区、道路、公共停车场等）及消防、电力等相关配套设施。	12000.00	湛江市赤坎区民政局	市民政局	赤坎区
17	徐闻县殡仪馆升级改造建设项目	项目规划建设用地面积 26753 平方米，总升级改造建筑面积 17040 平方米，包括业务用房、遗体处理、悼念（厅、亭）、智能火化车间、骨灰寄存、祭扫、集散广场（含停车场）等功能区及配套设施设备。项目主要建设内容包括：土建工程、装修工程、防雷工程、给排水工程、电气工程、设备安装调试等内容。	12000.00	徐闻县民政局	市民政局	徐闻县
18	徐闻县各乡镇（街道）敬老院改扩升级建设项目	对全县各乡镇（街道）15所敬老院改扩升级建设，其中（和安镇新建1栋2544.32平方米、南山镇新建2栋7627.99平方米、下洋镇新建1栋2547.91平方米的综合功能用房、含电梯、门楼、水电、装修、排污、监控等）、其他12处敬老院原安置房升级改造（城北乡、海安镇、迈陈镇、曲界镇、西连镇、下桥镇、龙塘镇、锦和镇、下洋镇、前山镇、新寮镇、徐城街道各1处，面积共9689.38平方米）及配套项目等。	9000.00	徐闻县民政局	市民政局	徐闻县
19	霞山区老旧小区片区改造项目	对全区870个小区、398条背街小巷进行改造，项目建设内容包括立面美化喷涂、公益宣传、底商广告统一整改、防盗网整治、楼梯楼道整治、违建拆除、污水排放工程、雨水排放工程、空调冷凝水排放工程、五线整治、小区道路硬底化、垃圾投放点共乘、停车位规划、电动车充电桩/棚、小区亮化照明、文体设施/休闲空间、无障碍设施、公共晾晒区域、消防安全设施、安防监控、智能果蔬柜、智能药房等。	99832.89	湛江市霞山区城市管理和综合执法局	市城市管理和综合执法局	霞山区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
	投产项目共5项		250241.63			
20	德老村农民集中住房项目	项目总建筑面积约321093平方米，规划新建33幢住宅楼，1所幼儿园。其中：住宅建筑面积约220000平方米，商业建筑面积约10000平方米，其他公建配套约5682平方米，地下建筑面积约77369平方米。规划配建地下停车位1822泊。总高度60米，建设内容为住宅、配套商业、其他公建配套及地下车库。	168802.00	湛江经济技术开发区东海金禾投资有限公司	市住房和城乡建设局	经开区
21	徐城松子园下保障性住房（棚户区改造）建设项目	建设2幢29层448套保障性住房，总建筑面积约33532.68平方米。	15094.31	徐闻县住房和城乡建设局	市住房和城乡建设局	徐闻县
22	赤坎区2022年老旧小区改造项目	改造公共晾晒设施、拆除违章搭建、小区沿街建筑外立面、非机动车停车设施、康体设施、共享停车设施、给排水设施、环卫设施改造、生活垃圾分类、无障碍通道设施改造、通信设施。	41877.11	赤坎区老旧小区改造	市住房和城乡建设局	赤坎区
23	雷州市18个镇老旧小区基础设施改造项目（三批一期）	沿道路新建污水干管、镇区支路和巷道新建污水支管、以及铺设出户管接驳工程、对现状保留利用的排水管道（渠）进行截污、道路破除及修复、现状排水管道（渠道）保护、其他构建筑物破坏修复等。主要包括北和镇、东里镇、纪家镇、龙门镇、南兴镇、企水镇、松竹镇、杨家镇、英利镇、覃斗镇、调风镇、乌石镇、沈塘镇、客路镇、雷高镇镇区污水管网工程。	12468.21	雷州市基础设施建设投资有限公司	市住房和城乡建设局	雷州市
24	遂溪县地方储备粮油中心库建设项目	储存粮食（稻谷）5.5万吨和500吨食用油。建设内容包括：粮食仓库（平房仓）、食用油脂仓库、食用油罐、粮食质量检测中心、变配电间、水泵房、地磅房、钢罩棚、氮气房及氮气智能化系统、药品房、机修器械房等。	12000.00	遂溪县粮食收储管理中心	市粮食储备局	遂溪县
四	城市建设项目（122项）		21631300.70			
(一)	三旧改造项目（42项）		7933013.00			
	新开工项目共3项		833500.00			
1	麓城茗轩	项目用地面积为2848.69平方米，建筑基底面积为1424.35平方米，总建筑面积为28784.27平方米，容积率为6.0，建筑密度为50%，机动车停车位共134个，非机动车停车位66个。	15000.00	吴川市鸿阳房地产开发有限公司	市城市更新局	吴川市
2	赤坎山湖海悦府项目	建设1栋21层、2栋26层住宅小区。	18500.00	湛江市川驰投资有限公司	市住房和城乡建设局	赤坎区
3	湛江市坡头区南油片区（首期）“三旧”改造项目	该项目为拆除重建项目，通过改造升级，将南油片区打造成为湛江市的城市品质提升示范区、产业聚集升级先导区以及“三旧”更新改造标杆区。	800000.00	中铁建（湛江）投资有限公司	市城市更新局	坡头区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
	续建项目共29项		5948031.00			
4	大中城市花园	项目用地面积为146666.67平方米（约220亩），其中，二类居住用地面积83801.29平方米，中小学用地（36班初中）面积27550.23平方米、中小学用地（30班小学）面积13400平方米，防护绿地18237.23平方米，城市道路用地3677.95平方米，总建筑面积约640000平方米。	400000.00	湛江大中纺织有限公司	市城市更新局	经开区
5	御景华宇	规划用地面积28739.01平方米，主要建设5栋25-30层住宅楼、1栋31层公寓楼、2层地下车库，以及临街商业裙楼等配套设施。总建筑面积134457.37平方米，其中：住宅建筑面积61586.78平方米，商业建筑面积7414.77平方米，地下车库32093.99平方米。	75000.00	湛江市华宇生物装备有限公司	市城市更新局	经开区
6	海邕湾花园项目	规划用地面积51027.11平方米，主要建设15幢28-43层住宅楼（1-5幢1层为商铺）、2层地下车库，以及幼儿园等配套设施。总建筑面积345356.72平方米，其中：住宅面积218336.53平方米，商业面积2550平方米，幼儿园面积2697.74平方米，地下车库76702.44平方米。	160000.00	湛江三绿贸易有限公司	市城市更新局	经开区
7	博达国际金融中心	总建筑面积为272630.92平方米；住宅总建筑面积52340.98平方米；商业面积为180293.9平方米；地下室面积51867.94平方米；主要建设2栋54层综合楼、4栋32层住宅楼、三层地下室变更为主要建设2栋36F的办公楼和1栋30F的公寓；1栋38F、2栋30F和1栋25F的商住楼、2层地下室。	126800.00	湛江中国城酒店有限公司、湛江协力房地产有限公司	市城市更新局	经开区
8	湛江园中园文汇华府	规划建设一栋31层的住宅与一栋15层的商业，裙楼三层。规划总户数103户，机动车位247个。	27000.00	湛江园中园实业有限公司	市城市更新局	经开区
9	城市海悦花园	主要建设1#-17#楼共17栋地上27-38层、地下车库为2层的商住楼和一所幼儿园：其中住宅面积252541.53平方米；地下室77224.60平方米；商业9377.68平方米；幼儿园2900平方米；肉菜市场、物管用房、居委会、托老所等其他配套设施32543.79平方米。	240000.00	湛江国发投资发展有限公司	市住房和城乡建设局	经开区
10	龙廷名邸	主要建设两栋分别为26层及30层的塔楼、两层地下车库、商铺、市场、办公等配套设施。总建筑面积约40780平方米，其中：住宅建筑面积约21000平方米，商业建筑面积约7900平方米，地下车库约9000平方米。	15173.00	湛江经济技术开发区霞海泳浚实业股份有限公司	市住房和城乡建设局	经开区
11	万合隆广场一、二期	一期：占地面积23155.62平方米，建基面积2375.13平方米，建筑面积123875.41平方米（其中地下室40453.59平方米），5栋住宅楼；二期：占地面积22555.17平方米，基底面积13939.76平方米，建筑面积155095.43平方米（其中两层地下室建筑面积45057.52平方米），1幢商住楼。	274216.00	廉江万合隆房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	廉江市
12	星海丽湾	该项目用地面积64602.49平方米，总建筑面积；328526.29平方米，规划建设15栋高层住宅及一间酒店，配套一处6班幼儿园，一栋公租房。	180962.00	广东星海置业发展有限公司	市住房和城乡建设局	廉江市

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
13	广垦花园	占地131883平方米，建筑面积484711平方米，（其中住宅33.75万平方米，地下室10.65万平方米，商业1.08万平方米，幼儿园和小学1.43万平方米）。	200000.00	湛江农垦第一机械有限公司	市城市更新局	赤坎区
14	旧大天然片区整体更新改造项目	旧大天然片区整体更新改造项目以“湛江时代，城市之光”为愿景，规划改造成集文化、购物、餐饮、娱乐、教育、休闲、办公、居住等诸多功能为一体的高品质商业综合体，致力打造赤坎复兴活力新焦点、湛江风华文化新商圈、国际潮流商业新标杆。	1700000.00	湛江市润置房地产有限公司	市城市更新局	赤坎区
15	星海颐德花园	占地面积57571平方米。该项目总建筑面积约352583平方米，其中：地上建筑面积约275666平方米，地建筑面积约76917平方米。该项目主要建设12栋住宅楼（北区5栋，南区7栋）商铺二层190406平方米，公租房14270平方米，幼儿园2400平方米。	224364.00	湛江颐德投资有限公司	市城市更新局	赤坎区
16	海雅名苑	一共建设4栋单体：3栋住宅楼，1栋垃圾收集房。	31000.00	广东省沛然投资有限公司	市城市更新局	赤坎区
17	达智佳境花园	本项目设计6栋28-34层住宅楼，其中1栋28层、2栋33层、3栋34层及2层商业裙楼；占地面积：24862.35平方米；建筑面积约：147148.88平方米；其中计容建筑面积约：89527.97平方米；不计容建筑面积：55394.63平方米。	60000.00	湛江市科汇投资置业有限公司	市住房和城乡建设局	赤坎区
18	云湖花园	项目建设7栋住宅楼，配建物业管理用房、垃圾收集点、再生资源回收站、配件费、托老所、托儿所及儿童和老年人活动场地。	60000.00	广东湛海仪表有限公司	市城市更新局	赤坎区
19	卓越维港花园	项目建设16幢单体，建筑面积约28万平方米。	240000.00	湛江至善置业有限公司	市城市更新局	赤坎区
20	玥珑湾花园二期	总建筑面积为488172.92平方米。	350000.00	湛江利华物业服务有限公司	市住房和城乡建设局	赤坎区
21	鑫盛悦珑花园	项目总占地面积31333.35平方米，总建筑面积116187.02平方米。主要建设8栋22-26层住宅，1栋4层幼儿园；1层地下室等配套设施。	57565.00	湛江市永昂生物科技有限公司	市城市更新局	麻章区
22	新城高地花园一期	项目规划总用地面积33876.27平方米，总建筑面积138080.75平方米，主要建设7栋27-32层住宅、1栋2层商铺、1层地下室及配套设施等。地上建筑面积112817.23平方米，地下建筑面积25263.52平方米。	95100.00	湛江誉兴置业有限公司	市住房和城乡建设局	麻章区
23	新城高地花园二期	项目规划总用地面积44000平方米，总建筑面积158880.42平方米，主要建设8栋27-32层住宅、1栋3层幼儿园、1层地下室及配套设施等。地上建筑面积130682.84平方米，地下建筑面积28197.58平方米。	102000.00	湛江市麻章区智新电器配件加工有限责任公司	市城市更新局	麻章区
24	云头上村“三旧”改造项目(荣基云景花园)	总建筑面积379690.22平方米，其中计容面积237292.68平方米，总投资16亿元，项目由东片区（一期）1-10#楼居住建筑，层高位19、22层不等和西片区（二期）11-27#楼居住建筑，层高位19、22层不等组成。	160000.00	湛江市云头上鼎房地产开发有限公司	市城市更新局	麻章区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
25	达智雅境花园（新建）项目	28777.5平方米，容积率≤3.5，总建筑面积129298.24平方米，计容面积为100726.29平方米，地下室面积为24904.55平方米；建筑高度约100米；该地块计划建设七栋，主要建设住宅、公建配套用房、地下车库等。	109903.00	湛江市云宇房地产有限公司	市城市更新局	霞山区
26	远洋森林花园	项目占地面积208883.7平方米，总建筑面积858411.97平方米，共分5期建设，其中包括配建规划路、幼儿园4417平方米、中小学15552平方米、一期1-10栋167348平方米、二期11-13、18、20、22栋171227平方米、三期19、21、23、28-33栋177355平方米、四期14-17、24-27栋170836平方米、五期34-37栋151673平方米。	210000.00	湛江信威投资有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区
27	雅桃家园	原工业用地拟改造为商住项目，占地11007.95平方米，改造完成后商住面积约4万平方米。	18200.00	湛江市华晨房地产开发有限公司	市城市更新局	霞山区
28	铭鹏福璟花园	本项目为“三旧”改造项目，由原来的旧厂房改造成商住小区；项目总占地面积为27528.51平方米，总建筑面积约为10万平方米。	70000.00	广东腾飞置业有限公司	市城市更新局	霞山区
29	红星天铂广场	总建筑面积56万平方米，其中包括12万方大型商业购物广场、24班公立小学、15班幼儿园。	360000.00	湛江市海新美凯投资有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区
30	福文华府	该项目地块位于湛江市椹川大道北13号之一（属霞山区行政区域内），占地面积9142.4平方米（约13.71亩），湛江和悦房地产开发有限公司拟在该地块建设三幢中高层住宅，总建筑面积为33764.49平方，总投资1.7亿元。	17748.00	湛江银昊投资有限公司	市城市更新局	霞山区
31	奥园冠军城项目	项目占地面积141591.33平方米，建筑面积590136.06平方米，将打造为配套齐全、商业氛围集中的城市综合体项目，集大型购物中心、风情商业街、商旅大厦、幼儿园、农贸市场、高端住宅社区于一体的商住综合体项目。	310000.00	吴川市茂源房产开发有限公司	市住房和城乡建设局	吴川市
32	吴川市御景华府	御景华府总用地面积为23687.9平方米，容积率3.50，绿地率为30%。建设规模筑密度为29.48%。总建筑面积为117514平方米。其中住宅的面积为82229.55，商业面积为4593.79。总用户约850户。机动车车位868个。	73000.00	吴川市恒和置业发展有限公司	市城市更新局	吴川市
	投产项目共10项		1151482.00			
33	锦绣家园	总用地面积为54739.33平方米，总建筑面积为253777.66平方米。主要建设12栋住宅和1栋幼儿园及沿街商业，地下停车场等，住宅建筑面积154604.73平方米，幼儿园建筑面积2200平方米，沿街商业建筑面积4407.17平方米，地下停车场建筑面积57729.42平方米。	12000.00	湛江市上景房地产有限公司	市住房和城乡建设局	赤坎区
34	力华花园	项目占地面积62127.14平方米，用途为商住混合用地、城镇住宅用地等，规划总建筑面积约34万平方米，共8栋住宅楼、1栋综合楼和1栋幼儿园。	180000.00	湛江市力华投资有限公司	市住房和城乡建设局	赤坎区
35	华和南国银苑项目	规划用地面积109983.24平方米，总建筑面积415576.99平方米。	210000.00	吴川市天润置业投资有限公司	市住房和城乡建设局	吴川市

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
36	吴川市恒基嘉园	拟建项目由1栋商住楼（31层，高97.6米），根据设计资料，场地设计-3层地下室，-1层加地上首层+2层为商业用途，3层至31层为标准住宅层，首层±0.00为黄海标高21.05米。拟采用钢筋混凝土框剪结构，基础采用桩基础。规划用地面积5651.6平方米，总建筑面积45403.88平方米。	25186.00	吴川市恒基房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	吴川市
37	百盛广场项目	用地面积22516.22平方米，裙楼建筑基地面积12383.92平方米，塔楼基地面积4774.32平方米，总建筑面积131842.66平方米，计容建筑面积108077.86平方米，其中商业23553.32平方米，住宅84524.54平方米，机动车停车位共542个。	42000.00	吴川市百盛房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	吴川市
38	银地上悦广场	一期占地面积12340.94平方米，建筑总面积56967平方米，项目将建有1幢住宅楼和4幢商业楼，层高29层，其中住宅建筑面积约26000平方米，商业建筑面积13460平方米。 二期占地面积29276.63平方米，建筑总面积146983平方米，项目将建有1幢商业楼（层高为3层）和4幢住宅楼（层高为31层）；其中住宅建筑面积约65468平方米，商业建筑面积42550平方米（含负一层商业面积约16910平方米），地下室和架空层建筑面积约38965平方米。	20500.00	广东银地建设集团有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区
39	中交滨海广场（二期）	主要建设住宅及商业，总建筑面积约为230217.2平方米，其中商业13344.7平方米，住宅152480平方米，会所4392.501平方米，地下车库60000平方米。	183796.00	中交四航局第三工程有限公司	市城市更新局	经开区
40	龙熙名邸	主要建设两栋分别为31层塔楼、两层地下车库、商铺、市场、办公等配套设施。总建筑面积约459980平方米，其中：住宅建筑面积约26300平方米，商业建筑面积约17800平方米，地下车库约14500平方米。	19000.00	湛江丰汇市场开发投资有限公司	市住房和城乡建设局	经开区
41	徐闻·鼎龙城（一期）	徐闻·鼎龙城（一期）项目占地面积206577.44平方，总建筑面积748506.92平方，住宅建筑面积591418.98平方，商业面积6000平方，公共配套面积7935平方（其中18班幼儿园6500平方，其他配套1435平方），不计容面积143152.94平方（其中地下室103712.92平方，54班九年制学校22600平方，其他16840平方）。	420000.00	广东省徐闻县大水桥糖厂有限公司	市住房和城乡建设局	徐闻县
42	金川高地园项目	项目规划总用地面积11808平方米，总建筑面积56788.31平方米，主要建设3栋22-26层住宅、1层地下室及配套设施等。地上建筑面积47884.18平方米，地下建筑面积8904.13平方米。	39000.00	广东国域房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	麻章区
(二)	城市建设项目（80项）		13698287.70			
	新开工项目共8项		622473.00			
1	中海金地都会花园	本项目位于湛江市霞山区海山路1号，项目共有8幢住宅（局部一层为临街商业）；地下室车库二层，局部一层；公共服务设施配置用房一栋。地面总建筑面积：92793.73平方米，地下总建筑面积：30837.9平方米。拟两期建设：首期为6、8、9号楼，首期工程总建筑面积：24975.33平方米，余下为二期工程。	120433.00	湛江市海通房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区
2	原点东广场二期	项目占地面积6474平方米，建筑面积23780平方米，其中地下负一层车库6000平方米。	28040.00	保利（湛江）房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
3	城市四季花园二区新建项目	该项目总用地面积94437.35平方米，总建筑面积约为440000平方米，主要建设住宅、商业办公公寓楼、幼儿园、物业管理用房、地下车库及配套设施等。	265000.00	湛江市诚和置业有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区
4	碧瑞花园13-16号楼及附属地下室	13号楼9126.13平方米；14号楼15505.03平方米；15号楼15338.13平方米；16号楼17424.09平方米；地下室22060.12平方米。共4幢楼，13号楼27层，14号楼32层，15号楼32层，16号楼26层。	20000.00	湛江市兆兴房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	赤坎区
5	滨湖珑湾花园	7栋中高层住宅楼及配套幼儿园、1栋四层托儿所、配套商铺和两层地下室，总建筑面积116848.06平方米。	69000.00	湛江市建实房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	赤坎区
6	华和天海	项目占地面积6474平方米，建筑面积23780平方米，其中地下负一层车库6000平方米。	20000.00	吴川市华和天海投资有限公司	市住房和城乡建设局	吴川市
7	吴川市富通城二期	吴川市富通城二期占地面积8502.8平方米，总建筑面积98638.71平方米，总计容面积77797.19平方米，其中住宅64746.16平方米，商业13051.03平方米，容积率8.18，建筑密度52.58%，绿地率35.84%，总户数608户。	65000.00	吴川市富通房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	吴川市
8	领海公馆	总用地面积6274.34平方米，项目共建设1幢住宅18层、1幢商务酒店18层（含商业广场）。	35000.00	湛江市海慈投资有限公司	市商务局	经开区
续建项目共52项			11283254.11			
9	廉江碧桂园博雅花园	项目占地面积53366.92平方米，总建筑面积202334.44平方米，建设31-33层的高层建筑共9幢，2层的沿街商业建筑1幢，社区养老用房、社区公共服务用房、公共厕所、配电房、垃圾房、消防控制室、物业管理用房各一幢。	128800.00	廉江市驰盛房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	廉江市
10	碧桂园观澜府	项目占地面积88482.71平方米，总建筑面积346674.33平方米，建设27层高层住宅13幢，沿街商业建筑8幢，14层公寓1幢，19层酒店1幢，配套建设垃圾房、物管用房、卫生站、文化活动站、配电房、母婴室、社区养老用房等公共用房。	212300.00	廉江市共盈投资有限公司	市住房和城乡建设局	廉江市
11	盛和园	用地面积87121.25平方米，建筑面积约409400平方米，主要建设22栋（26至31层）住宅楼249000平方米，1栋（2层）商业楼15680平方米，1栋（3层）18班幼儿园4700平方米，2层地下室128042平方米，其它建筑面积11978平方米。	1255030.00	湛江市盛和投资管理有限公司	市住房和城乡建设局	经开区
12	湛江招商国际邮轮城	占地面积183642平方米，总建筑面积约920031平方米，其中中区：商业面积34.62万平方米，包括独立商业体、写字楼和主题商业米ALL各1栋，3栋公寓；后城：23栋住宅、1所48班中学、1所12班幼儿园及配套7条市政道路。	720000.00	湛江招商港城投资有限公司	市商务局	经开区
13	达智金川花园	项目占地面积26598平方米，建筑面积约：140930.14平方米，主要建设7栋27-33层住宅，两栋商业裙楼。	85000.00	湛江市兰花房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	麻章区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
14	达智华境花园	总建筑面积248723.03平方米，主要建设12栋7层-32层住宅、2栋21层-25层公寓、2层地下室以及托老所等配套设施，警校片区“三旧”改造项目占地约220.7亩。	69700.00	广东达智投资置业有限公司	市住房和城乡建设局	麻章区
15	湛江金地自在城市花园	项目用地面积245754平方米，容积率2.5，总建筑面积623125平方米，其中地下车库面积166178平方米，户数3684户、车位数6907户（其中机动车位4576户，非机动车位2331），项目包括20栋主楼及配建幼儿园、中小学。	360000.00	湛江市金吉房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	麻章区
16	建实名都花园（帝景名苑）	其中住宅573套、公寓224套；房屋用途为住宅商品房、商铺、车位。主要单位工程是：三通一平工程、土方工程、基坑支护、桩基工程、基础工程、主体工程、装修工程、水电工程、消防工程、幕墙工程、园林绿化工程等。	67000.00	湛江市睿邦房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	麻章区
17	湛江市鑫鹏置业有限公司龙湖舜山花园（新建）项目	该地块占地面积53177.59平方米，总建筑面积约144621.85平方米。该地块拟建设4栋高层，4栋多层，配建一所9班幼儿园及一所30班小学。	105000.00	湛江市鑫鹏置业有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区
18	原滨花园	项目用地面积约22601.06平方米，总建筑面积约57850.6平方米，住宅2幢，最高18层，面积约13935平方米，酒店1幢，最高16层，面积约8798平方米，博物馆1幢，最高5层，面积约8050平方米，地下室面积约14549.0平方米，架空层约500平方米。	14500.62	保利（湛江）房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区
19	鼎盛时代广场	总占地面积44078.19平方米，总建筑面积300591.53平方米，建设9栋100米高的住宅楼，1座商业购物中心（四层），地下室（南区）三层，地下室（北区）四层。	138000.00	湛江市鼎业房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区
20	城市四季花园一区新建项目	项目规划总用地面积为55724.51平方米，总建筑面积为32万平方米，主要建设住宅、商业办公公寓楼、物业管理用房、地下车库及配套设施等。	192000.00	湛江市正和置业有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区
21	原点西广场	本项目建设内容为5幢住宅（裙楼为商铺）、1幢办公楼、2幢公寓、5幢商业、1幢购物中心及1幢门楼，最高层数61层、220.0米。	261081.00	保利（湛江）房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区
22	湛江市金禄房地产开发有限公司金地名轩小区（新建）项目	3栋住宅（1#住宅十七层，一层设置托老所、住宅，一层裙房为临街商业；2#住宅十七层；3#住宅二十三层，一层设置托儿所、消防控制室、物业管理用房）；地下室车库二层，局部二层；配建托老所100平方米；配建托儿所100平方米；项目总建筑面积：32556.64平方米。	156273.00	湛江市金禄房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区
23	龙湖方圆天璞（新建）项目（天璞雅院）	项目总占地面积：11595.58平方米，总建筑面积：48137.35平方米，主要内容：建设住宅楼1栋1单元（26层）、1栋2单元（26层）、2栋（17层），设有物业用房、消防控制室、配套幼儿园（12班），托老所、托幼所，总户数269，地下机动车位：321个。	40000.00	湛江市嘉辰置业投资有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区
24	原点东广场一期	项目用地面积约16557平方米，总建筑面积约64580平方米，其中住宅2幢，最高30层，建筑面积约41210平方米，商业4幢，最高3层，建筑面积约9611平方米，配套建筑面积约950平方米，地下室面积约12516平方米，架空面积约293平方米。	26880.00	保利（湛江）房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
25	金地中海锦诚花园二期项目	本项目共分为两期开发建设，现为二期项目，按规划分为住宅用地、商服用地。住宅用地：8栋住宅，地下室二层，配套用房1栋，地上建筑总面积：73510平方米，地下建筑总面积：28618平方米；商服用地：3栋商业公寓，地下室二层，配套用房1栋，地上建筑总面积：52665平方米，地下建筑总面积：20122平方米。	156273.00	湛江市金顺房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区
26	广州湾星汇广场	建设1-3号楼3栋地上48层商住楼及1栋地上33层的公寓，配有地上临街商业2层，其中住宅总建筑面积约为：68335.24平方米；公寓面积约为：19972.57平方米；临街商业面积约为：7522.50平方米；二层地下车库总面积约为：32961.31平方米；其他面积约为3190平方米。	79200.00	湛江广州湾华侨宾馆有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区
27	中海金地都市花园	26栋住宅（一层为临街商业）；地下室车库二层，局部一层；公共服务设施配置用房一栋；配建9班制幼儿园4层；配建九年一贯制42班学校：教学楼6层、图书馆2层，学校独立用地面积为31350.8平方米；配建四条市政道路；项目总建筑面积：329033平方米。	270000.00	湛江市海创房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区
28	玖悦云溪花园一期项目	一期项目位于屋山北路以东、屋山三横路以南，用地面积：24508.4平方米，建筑面积为：85949.44平方米，其中有12栋住宅楼，1栋配套幼儿园。	80461.00	湛江市颐润房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区
29	玖悦云溪花园二期项目	用地面积：17741.12平方米，建筑面积为：53386.7平方米，其中有12栋高层住宅楼，4栋多层住宅，1栋门卫室。	50018.00	湛江市颐润房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区
30	万年城·雷州万达广场半岛华府(一期、二期)项目	一、万年城·雷州万达广场半岛华府（一期、二期）：占地总面积62461.98平方米，建筑总面积265200平方米；分为两期开发建设：第一期项目占地面积36800平方米，建筑面积146670平方米；第二期项目占地面积25661.98平方米，建筑面积118530平方米。	119999.00	雷州万年城地产投资有限公司	市住房和城乡建设局	雷州市
31	开元·西湖春天	开元·西湖春天总建筑面积292928.32平方米，计容建筑面积223355.18平方米，其中高层住宅建筑面积200814.37平方米，商业建筑面积15322.76平方米，公共配套建筑面积7218.05平方米，共计12栋住宅楼，一栋配套幼儿园，此项目绿地面积32021.10平方米，绿地率40.14%，机动车位1806个。	166000.00	湛江开元房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	雷州市
32	世耀中心城	总建筑面积736279.3平方米；主要内容：商业、酒店、公寓、公建配套、住宅、地下车库、市政公用设施等。	258000.00	雷州世耀房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	雷州市
33	天和花园商住楼19、20、21、22幢	总建筑面积110457.44平方米，建设4幢23层商住楼。建设内容：商品房、商业、地下车库、幼儿园、物业管理用房、社区公共服务用房、网络设施用房等	34425.00	雷州市荟登房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	雷州市
34	山湖海花园	总占地69805.09平方米，拟建筑总面积277019.25平方米，容积率建筑面积195454.25平方米。	89820.00	遂溪山湖海房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	遂溪县
35	敏捷珺悦府	项目总占地面积68996.39平方米，总建筑面积259817.68平方米。其中计容总建筑面积193189.89平方米，包括住宅楼187889.89平方米，商铺3900平方米，公建配套1400平方米；不计容建筑面积66627.79平方米，包括幼儿园2200平方米，地下室57742.99平方米，及其他不计容配套设施6684.8平方米。	119760.96	湛江市骏顺房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	遂溪县

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
36	汇泉盛景新城项目	总体规划用地面积50812.7平方米，拟建设14栋住宅楼，总建筑面积175738.10平方米。计容面积约152438.1平方米（其中住宅建筑面积约149308.1平方米，商业建筑面积约2500平方米，公建配套面积约630平方米），不计容面积约23300平方米。	110000.00	湛江市盈移房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	遂溪县
37	碧桂园城市之光花园	总体规划用地面积65333.58平方米，建设14栋住宅及1栋幼儿园，建筑面积共229519平方米。	93800.00	遂溪县西溪碧桂园房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	遂溪县
38	滨江华府	建设规模占地69816.75平方米，总建筑面积232118.9平方米，其中高层住宅、配电房、垃圾收集站、公厕、物业管理用房、6班幼儿园、商业、入门楼值班室、消防控制室等共计195486.79平方米（计容面积，不包含奖励面积）；另外地下车库、架空层、骑楼街、社区公共服务用房等共计36632.11平方米（不计容面积）。	210000.00	湛江海蓝置业有限公司	市住房和城乡建设局	遂溪县
39	凯悦天赋花园项目	新建住宅小区，占地面积69968.9平方米，总建筑面积：261491.25平方米。	93575.53	湛江汇润房地产有限公司	市住房和城乡建设局	遂溪县
40	碧桂园·岭南盛世花园项目	项目总建筑面积：796714平方米，其中：住宅面积406875平方米；商业面积：29361平方米；小学面积：8200平方米；幼儿园面积：4000平方米等其他相关配套。	414500.00	雅拓房地产开发（吴川市）有限公司	市住房和城乡建设局	吴川市
41	吴川锦绣江南花园	本项目总占地共63553.01平方米，建设商住小区总建筑面积223828.32平方米，建设17幢商住楼，1幢幼儿园。其中住宅150316.23平方米，商铺6191.30平方米，幼儿园2375平方米，地下室44500平方米。	126362.00	吴川市敏骏房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	吴川市
42	敏捷·金玥府	建设商住小区总面积：291487.79平方米，建设15幢商住宅楼，其中住宅199061.53平方米，商铺8475.20平方米，幼儿园2460.00平方米，地下室58798.86平方米。总占地面积为81880.44平方米。	153572.00	吴川市敏骏房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	吴川市
43	吴川市吉兆湾花园项目	吉兆湾项目占地面积为66202.27平方米，绿地率为35%、总建筑面积为148000平方米，拟建7栋高层商住楼以及地下室，其中5栋住宅楼、2栋公寓楼。总套数约1800户、科容纳约4500人居住，项目配套有10KV开闭站、居委会、社区服务中心等设施。	90000.00	广东吉兆湾万城旅游发展有限公司	市住房和城乡建设局	吴川市
44	吴川市江景华府	项目用地面积23687.90平方米，总建筑面积117514.0平方米，容积率3.50，绿地率为30%。建筑密度为29.48%。其中住宅的面积为82229.55平方米，商业面积为4593.79平方米，机动车车位868个。	15870.00	吴川市梅录建筑工程公司	市住房和城乡建设局	吴川市
45	吴川市荣茂川西新城项目	项目占地面积1100亩，建设城镇住宅、商业单位及相关配套设施。	600000	吴川市荣茂实业有限公司	市住房和城乡建设局	吴川市
46	吴川华基滨江华府	总建筑面积213492.75平方米，计容建筑面积150545.78平方米，商业2581.17平方米，住宅145764.61平方米，9班幼儿园用地面积2430平方米、建筑面积2200平方米，地下室48612.16平方米，基底面积12498.14平方米，绿地面积19883.41平方米，机动车停车位1585个，非机动车位792个。	115000.00	广东华基投资有限公司	市住房和城乡建设局	吴川市

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
47	吴川市珺悦豪庭项目	项目用地面积50500平方米，建筑面积约23.5万平方米，地上建筑面积约20万平方米，地下建筑面积约为3.5万平方米。其中商业配套1.7万平方米，住宅18万平方米，幼儿园等0.3万平方米。	125000.00	吴川市大参置业投资有限公司	市住房和城乡建设局	吴川市
48	吴川市星桥商贸城	该项目占地面积6443.93平方米，总建筑面积37258.8平方米。建筑类型框剪结构，二幢25层，楼高82米商住楼。	8900.00	吴川市星桥物业管理有限公司	市商务局	吴川市
49	君临世纪广场（四期）	本期项目有3栋住宅及地下室，分别为：15号楼地下2层、地上32层，地上建筑面积为23306.81平方米；16号楼地下2层、地上38层，地上建筑面积28199.34平方米；25号楼地下2层、地上38层，地上建筑面积50671.59平方米；总地下室面积37935.72平方米。	123600.00	湛江百姓置业有限公司	市住房和城乡建设局	赤坎区
50	鼎能东盟城商住小区二期13号楼至20号楼	地下室层数为2层，地下建筑面积为33118.05平方米；地上层数约为20~23层，地上总建筑面积为106694.51平方米。	60000.00	湛江市赤坎鲲鹏市场开发有限公司	市住房和城乡建设局	赤坎区
51	鼎能东盟城商住小区三期	总建筑面积：338294平方米；占地面积：75392.28平方米；其中住宅：195960平方米；商业：5908平方米；地下室：76510平方米；其他：59916平方米。	243000.00	湛江市赤坎鲲鹏市场开发有限公司	市住房和城乡建设局	赤坎区
52	恒大外滩花园	占地面积594260.79平方米。12栋住宅、5栋办公楼、1所幼儿园及1栋商业楼。	500000.00	湛江市恒扬房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	赤坎区
53	力高云璟湾花园	建筑总面积约961883.34平方米，占地面积约340175.58，建设31栋高层住宅，分四期开发，配套60班中小学、12班幼儿园，及2层地下室。	760000.00	湛江海湖房地产有限公司	市住房和城乡建设局	赤坎区
54	海怡湾	该项目规划建设机动停车位992个，其中地上停车位41个，地下停车位951个。非机动车停车位500个。该项目分为两期开发。	80000.00	徐闻益华林木有限公司	市住房和城乡建设局	徐闻县
55	旭阳·港航花园	规划用地面积62839平方米，总建筑面积329663.53平方米，住宅建筑11栋，地下一层。	190000.00	徐闻县鑫龙泉房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	徐闻县
56	湛江市龙湖恩祥原著府小区项目	项目占地面积40206.69平方米，总建筑面积146423.64平方米，规划建设5幢高楼、8幢小高层以配建一幢9班幼儿园。	85699.00	湛江市龙湖恩祥置业公司	市住房和城乡建设局	坡头区
57	建实·华都花园	用地面积19418.92平方米，建设4幢宅楼，建筑面积60512.36平方米，1幢公寓楼，建筑面积16302.87平方米。地下室26979.25平方米。	36600.00	湛江市建实房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	坡头区
58	华发新城市南（北）花园	项目建筑面积约180万平方米，分9期建设，共63幢带裙楼的商品房及相关配建建筑，其中南花园一期建筑面积约28万平方米；二期建筑面积约25万平方米；三期建筑面积约14万平方米；北花园一期建筑面积约24万平方米；二期建筑面积约19万平方米；三期建筑面积23万平方米；四期建筑面积约19万平方米；五期建筑面积16万平方米；六期建筑面积约12万平方米。	1500000.00	广东湛蓝房地产发展有限公司	市住房和城乡建设局	坡头区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
59	红星海景花园	总建筑面积约397796.19平方米，拟建设15栋住宅，配建一所幼儿园、各类生活配套设施及108387平方米市政道路。	240000.00	湛江市星凯房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	坡头区
60	廉江市安铺镇聚祥花园	该项目总占地面积23974.3平方米，总建筑面积104508.81平方米。	52254.00	廉江市聚翔房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	廉江市
投产项目共20项			1792560.59			
61	绿地新里海玥花园	总建筑面积409275平方米，项目由39栋住宅，1栋公寓，4栋配套用房，1栋幼儿园组成。	234348.00	湛江市领航房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	坡头区
62	万和誉澜园	项目用地17044.22平方米；总建筑面积82897.54平方米，其中住宅22832.10平方米，公寓29334.66平方米，商业2401.47平方米，地下室共26064.75平方米。包括4栋建筑：1幢为30层住宅楼、2幢为10层住宅楼和3幢为21层公寓楼、5幢为21层公寓楼；地下室共2层，配备713个机动车停车位与450个非机动车停车位。	30000.00	湛江田江房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	坡头区
63	御景鸿庭（A区）	总建筑面积427528.62平方米。主要建设13栋24-42层住宅，3栋31-43层商业，3栋商业裙楼，1栋3层幼儿园，2层地下室。总建筑面积427528.62平方米，其中：住宅166609.03平方米，商业57302.57平方米，幼儿园4510.46平方米，地下室93251.32平方米。	161959.00	湛江天凯保盛实业有限公司	市住房和城乡建设局	经开区
64	湛江市金宝房地产开发有限公司金地名京苑小区（新建）项目	金地名京苑项目位于湛江市霞山区东新路111号，项目总用地面积为15163.74平方米，建筑面积约60021.14平方米，包含三栋住宅楼、临街商业以及托老所、自行车公共驿站等配套设施，总人口约1173人。	47257.00	湛江市金宝房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区
65	原嘉花园	“原嘉花园”项目位于湛江市霞山区东堤南路1号，项目净用地面积30153.35平方米，总建筑面积149003.30平方米，住宅面积102036.72平方米，商业建筑面积3000.00平方米，地下室面积35879.03平方米，架空面积1200.00平方米，项目建成后预计提供住宅单元886套。	89402.00	保利（湛江）房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区
66	硕基一品花园	总用地面积40040.56平方米，绿地率35%，建筑密度28%，该项目分别有8栋高层住宅，6栋低层联排住宅，一个九班幼儿园及地下室，地上建筑面积130149.93平方米，地下室建筑面积70856.08平方米，总建筑面积201006.01平方米。	80000.00	湛江至诚投资有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区
67	金地中海锦诚花园一期（新建）项目	项目共分为两期开发建设，现为一期项目：5栋住宅地下室二层，配建12班幼儿园，筑面积88446.51平方米：配建市政道路：屋山南路、新村一横路。	72000.00	湛江市金顺房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	霞山区
68	森桂楼	权属面积4024.70平方米，总建筑面积14748.23平方米，计容面积8788.76平方米，商业面积443.79平方米，住宅7381.64平方米，地上建筑面积10483.19平方米，地下室4265.04平方米，实际住宅面积8911.74平方米。	10000.00	森桂楼	市住房和城乡建设局	霞山区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	建设单位	牵头单位	项目所在地
69	吴川市金牛小区（三期）和韵居项目	总建筑面积193351.27平方米，其中：住宅建筑面积112798.74平方米，商业建筑面积12130.44平方米，小学建筑面积6837.05平方米，艺术楼建筑面积3613.08平方米，奖励住宅建筑面积5535.63平方米。	48000.00	吴川市长鸿基房地产有限公司	市住房和城乡建设局	吴川市
70	科恒花园	总用地面积为53790平方米，总建筑面积约220000平方米，分Ⅱ期开发，规划方案布置14栋高层住宅（其中（Ⅰ期）1#楼--7#楼、（Ⅱ期）8#楼--14#楼），外围沿路设置商业裙房，沿街商业设计了骑楼。	105000.00	湛江市科恒房地产有限公司	市住房和城乡建设局	遂溪县
71	汇成凯悦华府	总建筑面积：147917.28平方米。	32093.00	湛江汇成房地产有限公司	市住房和城乡建设局	遂溪县
72	汇成凯悦华府B区	总建筑面积：108583平方米。	23558.59	湛江汇成房地产有限公司	市住房和城乡建设局	遂溪县
73	金悦华府	项目规划共15栋高层洋房、1栋公寓、1栋酒店，4层商业综合体及1个幼儿园。	80000.00	雷州市庞大房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	雷州市
74	方圆雅颂御府	建筑面积306405.98平方米、主要内容：商品房（住宅）。	172400.00	雷州市明誉房地产有限公司	市住房和城乡建设局	雷州市
75	廉江碧桂园大成花园	项目占地面积59533.37平方米，基地面积13857.73平方米，总建筑面积218868.14平方米。主要布置8-27层的高层建筑15幢，1层的沿街商业建筑。	143143.00	廉江市廉盛房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	廉江市
76	廉江市福濠华庭	项目占地面积47527.830平方米，基底建筑面积14258.350平方米，规划建筑面积158880.480平方米，主要布置29-33层高层建筑9幢，1-2层沿街商业建筑。	86000.00	廉江市福浩实业投资有限公司、廉江市颂德实业投资有限公司	市住房和城乡建设局	廉江市
77	吴川市翠园房地产开发有限公司悦景轩项目	项目总用地面积6733.91平方米，总建筑面积79871.5平方米，其中地上建筑面积68730.08平方米，地下建筑面积11141.42平方米	39400.00	吴川市翠园房地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	吴川市
78	金沙广场.华府	住宅容积率3.3，商业面积8.23万平方米，商业容积率3.15，学校及幼儿园面积3.62万平方米，地下建筑面积13.9万平方米。项目由24栋高层住宅、商业综合体、学校幼儿园、商业步行街及两栋商业别墅组成，分三期建设。	150000.00	吴川市大润房地产实业有限公司	市住房和城乡建设局	吴川市
79	吴川市鸿润花园	项目规划总用地面积9046.33平方米，建筑总面积70961.66平方米（其中地下室建筑面积为13803.69平方米、地上建筑面积为56558.98平方米）；其中计容面积为5098.87，不计容面积为16683.68平方米。	32000.00	吴川市基源地产开发有限公司	市住房和城乡建设局	吴川市
80	悦璟湾花园	总建筑面积：258947.75平方米，建设有住宅1-9栋楼、幼儿园、地下室。	156000.00	湛江嘉福投资有限公司	市住房和城乡建设局	赤坎区