

2022年市级项目支出绩效目标表

项目名称			土地收储及前期开发费用				
项目分类			其它事业发展性支出		申报属性	延续性	
主管部门			湛江市土地储备管理中心		用款单位	湛江市土地储备管理中心	
实施周期			开始年份	2022年	结束年份	2022年	
项目概述（实施依据）			土地收储及前期开发相关费用。用来支付2022年土地收储过程中产生的土地补偿、征拆补偿，重点片区高压线迁改费用，年度规划编制（调整），前期开发、咨询费用，新增和存量用地三通一平费用，清场管理费，相关税费等相关费用。				
资金情况 (万元)	项目总金额：		350000		年度金额：	350000	
	其中：财政拨款		350000		其中：财政拨款	350000	
	其他资金				其他资金		
绩效目标	实施周期总目标（跨年度项目需填写）				年度目标		
					1：做好土地收储工作。把握市政府重启土地储备联席会议制度的契机，抓好重点、有的放矢，用有限的资金收取质优的土地，确保用地有保障、财政有收益；2：科学有序做好土地供应工作。根据市场需求相应推出土地，努力提高供地社会效益和经济效益；3：加强土地前期开发和库存土地管理工作。重点抓好入库土地安全防范、清理违章侵占以及入库土地租赁管理；加强对入库土地的巡查和管理，及时发现问题，将问题消除于萌芽状态中；加快解决相关拟出让地块清场问题，做到按规定“净地”出让。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	二级指标	三级指标	当年度指标值
	产出指标	数量指标			数量指标	收储土地（宗）	24
					数量指标	收储土地（亩）	5869.22
		质量指标			质量指标	土地收储完成率（%）	>80
		时效指标			时效指标	项目计划完成时间	2022年年底
		成本指标			成本指标	项目成本（万元）	350000
	效益指标	经济效益指标			经济效益指标	促进我市土地储备事业持续健康发展	持续促进
		生态效益指标			生态效益指标	土地收储使用	持续促进
		可持续影响指标			可持续影响指标	对土地收储行业未来可持续发展的影响	长期
	满意度指标	服务对象满意度指标			服务对象满意度指标	土地出让服务对象满意度（%）	>85

2022年市级项目支出绩效目标表

项目名称			湛江市区地价评估费				
项目分类			部门预算部门职能类		申报属性	延续性	
主管部门			湛江市土地储备管理中心		用款单位	湛江市土地储备管理中心	
实施周期			开始年份	2022年	结束年份	2022年	
项目概述（实施依据）			地价评估项目服务费。根据湛土专班纪〔2021〕8号精神，原湛江市自然资源局预算项目，于2021年4月1日起转交市土地储备管理中心负责，故2022年项目预算由该中心申报。				
资金情况 (万元)	项目总金额：		200		年度金额：	200	
	其中：财政拨款		200		其中：财政拨款	200	
	其他资金				其他资金		
绩效目标	实施周期总目标（跨年度项目需填写）				年度目标		
					保障正常办公运转，保障土地收储、清场、出让工作，有效提高土地征收工作效率，努力完成市政府下达的土地收储和出让任务，为市政府创造更多的经济效益。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	二级指标	三级指标	当年度指标值
	产出指标	数量指标			数量指标	土地收储	收储土地24宗，面积约5869.22亩
		质量指标			质量指标	土地收储完成率（%）	>80
		时效指标			时效指标	项目计划完成时间	2022年年底
		成本指标			成本指标	项目成本（万元）	200
	效益指标	经济效益指标			经济效益指标	促进我市土地储备事业持续健康发展	持续促进
		社会效益指标			社会效益指标	促进我市土地出让事业持续健康发展	持续促进
		生态效益指标			生态效益指标	土地收储使用	持续促进
		可持续影响指标			可持续影响指标	对土地收储行业未来可持续发展的影响	长期
	满意度指标	服务对象满意度指标			服务对象满意度指标	土地出让服务对象满意度（%）	>85

2022年市级项目支出绩效目标表

项目名称				业务经费				
项目分类				部门预算部门职能类		申报属性	延续性	
主管部门				湛江市土地储备管理中心		用款单位	湛江市土地储备管理中心	
实施周期				开始年份	2022年	结束年份	2022年	
项目概述（实施依据）				每年均安排定量的业务经费用于土地征拆补偿以外的，如宣传费、测量费、不动产登记费、律师费、中介服务如涉及土地收储工作费用，除公用经费安排外的水电费、办公费、差旅费等办公费用，临时聘用人员工资补助经费、雇佣人员经费补助、借调人员经费补足部分以及部门机动经费等。				
资金情况 (万元)	项目总金额:			350		年度金额:	350	
	其中：财政拨款			350		其中：财政拨款	350	
	其他资金					其他资金		
绩效目标	实施周期总目标（跨年度项目需填写）					年度目标		
						保障正常办公运转，保障土地收储、清场、出让工作，有效提高土地征收工作效率，努力完成市政府下达的土地收储和出让任务，为市政府创造更多的经济效益。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	二级指标	三级指标	当年度指标值	
	产出指标	数量指标			数量指标	土地收储	收储土地24宗，面积约5869.22亩	
		质量指标			质量指标	土地收储完成率（%）	>80	
		时效指标			时效指标	项目计划完成时间	2022年年底	
		成本指标			成本指标	项目成本	350万元	
	效益指标	经济效益指标			经济效益指标	促进我市土地储备事业持续健康发展	持续促进	
		社会效益指标			社会效益指标	促进我市土地出让事业持续健康发展	持续促进	
		生态效益指标			生态效益指标	土地收储使用	持续促进	
		可持续影响指标			可持续影响指标	对土地收储行业未来可持续发展的影响	长期	
	满意度指标	服务对象满意度指标			服务对象满意度指标	土地出让服务对象满意度（%）	>85	