

# 预算绩效目标指标

| 项目名称  |      | 湛江市赤坎区、霞山区、麻章区“房地一体”农村不动产确权登记发证项目及监理项目   |         |              |   |            |      |      |      |  |
|---|------|--|---------|--------------|---|------------|------|------|------|--|
| 项目类别  |      |  |         |              | 实施周期  | 2019-2021年 |      |      |      |  |
| 主管部门  |      | 湛江市自然资源局   |         |              | 项目单位  | 湛江市自然资源局   |      |      |      |  |
| 项目概述<br>(实施依据)  |      | ①《国土资源部关于进一步加快宅基地和集体建设用地确权登记发证有关问题的通知》(国土资发〔2016〕191号)<br>②《广东省自然资源厅关于下发房地一体农村宅基地和集体建设用地确权登记发证工作方案、经费申请书和预算模板的通知》(粤自然资登记〔2019〕677号)<br>③广东省自然资源厅关于印发广东省加快推进“房地一体”农村不动产登记发证工作方案的通知(粤自然资规字〔2019〕11号) |         |              |   |            |      |      |      |  |
| 实施周期总目标(跨年度项目需填写)   |      |  |         |              | 2021年度目标  |            |      |      |      |  |
| 在农村地籍调查成果基础上,补充农村房屋调查,全面查清湛江市赤坎区、霞山区、麻章区农村土地及房屋的位置、面积及权属等基本情况,建立满足不动产统一登记的房地一体权籍调查数据库,以“总登记”方式对符合登记发证条件的农村宅基地、集体建设用地使用权及地上房屋所有权进行统一确权登记并颁发不动产权证书。 |      |  |         |              | 在农村地籍调查成果基础上,补充农村房屋调查,全面查清湛江市赤坎区、霞山区、麻章区农村土地及房屋的位置、面积及权属等基本情况,建立满足不动产统一登记的房地一体权籍调查数据库,以“总登记”方式对符合登记发证条件的农村宅基地、集体建设用地使用权及地上房屋所有权进行统一确权登记并颁发不动产权证书。 |            |      |      |      |  |
| 一级指标  | 二级指标 | 三级指标   | 财政年度目标值 |              |   | 实施周期目标值    | 指标解释 | 指标出处 | 评分标准 |  |
|   |      |  | 2020年   | 2021年        | 2022年   |            |      |      |      |  |
|   |      |  |         | 1471.48524万元 |   | 4370.3万元   |      |      |      |  |
| 产出指标  | 数量指标 | 湛江市赤坎区、霞山区、麻章区“房地一体”农村不动产确权登记发证率   |         | 100%         |   | 100%       |      |      |      |  |
| 产出指标  | 数量指标 | 湛江市赤坎区、霞山区、麻章区“房地一体”农村不动产确权登记发证数量  |         |              |   |            |      |      |      |  |
| 产出指标  | 质量指标 | 湛江市赤坎区、霞山区、麻章区“房地一体”农村不动产确权登记发证率   |         | 100%         |   | 100%       |      |      |      |  |
| 产出指标  | 时效指标 | 湛江市赤坎区、霞山区、麻章区“房地一体”农村不动产确权登记发证按期完工率   |         | 2021年底       |   | 2021年底     |      |      |      |  |

|       |           |  |  |           |  |           |  |  |  |
|-------|-----------|--|--|-----------|--|-----------|--|--|--|
| 产出指标  | 时效指标      | 湛江市赤坎区、霞山区、麻章区“房地一体”农村不动产确权登记发证平均处理时间（天） |  |           |  |           |  |  |  |
| 产出指标  | 成本指标      | 湛江市赤坎区、霞山区、麻章区“房地一体”农村不动产确权登记发证工作费用      |  | 小于等于经费预算  |  | 小于等于经费预算  |  |  |  |
| 效益指标  | 经济效益指标    | 农村土地资源管理费用支出                             |  | 降低        |  | 降低        |  |  |  |
| 效益指标  | 社会效益指标    | 确定市区农村土地权属状况                             |  | 全面确权、规划保障 |  | 全面确权、规划保障 |  |  |  |
| 效益指标  | 生态效益指标    | 推进湛江市农村土地资源治理工作                          |  | 摸清现状、规划支撑 |  | 摸清现状、规划支撑 |  |  |  |
| 效益指标  | 可持续影响指标   | 为我市开展农村地籍管理工作提供坚实基础，持续推动我市土地资源合理开发、合理建设  |  | 持续影响期≥10年 |  | 持续影响期≥10年 |  |  |  |
| 满意度指标 | 服务对象满意度指标 | 群众满意度                                    |  | >95%      |  | >95%      |  |  |  |