

2023年市级项目支出绩效目标表

项目名称		土地收储及前期开发费用			
项目类别		其它事业发展性支出			
项目等级		二级项目			
主管部门		湛江市土地储备管理中心		用款单位	湛江市土地储备管理中心
实施期限		起始年度	2023	到期年度	2023
预算金额		总金额（万元）	140000	当年度金额（万元）	140000
项目概述		土地收储及前期开发相关费用。做好土地收储工作。把握市政府重启土地储备联席会议制度的契机，抓好重点、有的放矢，用有限的资金收取质优的土地，确保用地有保障、财政有收益。科学有序做好土地供应工作。根据市场需求相应推出土地，努力提高供地社会效益和经济效益。加强土地前期开发和库存土地管理工作。重点抓好入库土地安全防范、清理违章侵占以及入库土地租赁管理；加强对入库土地的巡查和管理，及时发现问题，将问题消除于萌芽状态中；加快解决相关拟出让地块清场问题，做到按规定“净地”出让。			
总体绩效目标		实施周期总目标（跨年度项目需填写）			当年度目标
					1. 做好土地收储工作。2023年度计划收储土地17宗，5538.12亩。 2. 科学有序做好土地供应工作。2023年计划供应土地26宗，面积约2673.7亩，预计供地收入约40.15亿元。 3. 加强土地清场管护。2023年度计划清场、管护地块41宗，约9914亩，
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	当年度指标值
	产出指标	数量指标	收储土地（宗）	17	17
			收储土地面积（亩）	5538.12	5538.12
		质量指标	土地收储完成率	>80%	>80%
			调查任务完成率	100%	100%
		时效指标	项目按时完成	2023年年底	2023年年底
		成本指标	成本控制有效性(亿元)	14	14
	效益指标	经济效益指标	2023土地出让金收入(亿元)	40.15	40.15
		社会效益指标	促进我市土地出让事业持续健康发展	持续促进	持续促进
		社会效益指标	确保土地的价值实现	持续促进	持续促进
		可持续影响指标	为我市开展土地资源管理工作提供夯实基础	长期	长期
	满意度指标	服务对象满意度指标	被收储对象满意度（%）	>85%	>85%

2023年市级项目支出绩效目标表

项目名称		湛江市区地价评估费			
项目类别		部门预算部门职能类			
项目等级		二级项目			
主管部门		湛江市土地储备管理中心		用款单位	湛江市土地储备管理中心
实施期限		起始年度	2023	到期年度	2023
预算金额		总金额（万元）	180	当年度金额（万元）	180
项目概述		地价评估项目服务费			
总体绩效目标		实施周期总目标（跨年度项目需填写）			当年度目标
					保障正常办公运转，保障土地收储、清场、出让工作，有效提高土地征收工作效率，努力完成市政府下达的土地收储和出让任务，为市政府创造更多的经济效益。
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	当年度指标值
	产出指标	数量指标	评估评估收储土地（宗）	17	17
			评估收储土地面积（亩）	5538.12	5538.12
		质量指标	购买服务人员保障度（%）	>85%	>85%
		时效指标	交付服务结果时间	按合同约定时间	按合同约定时间
		成本指标	项目成本(万元)	180	180
	效益指标	经济效益指标	政府采购节支率	>2%	>2%
		社会效益指标	提升公共服务水平	不断提升	不断提升
		可持续影响指标	项目采购机制健全性	保证	保证
	满意度指标	服务对象满意度指标	购买主体满意度	>85%	>85%

2023年市级项目支出绩效目标表

项目名称		业务经费				
项目类别		部门预算部门职能类				
项目等级		二级项目				
主管部门		湛江市土地储备管理中心		用款单位	湛江市土地储备管理中心	
实施期限		起始年度	2023	到期年度	2023	
预算金额		总金额（万元）	315	当年度金额（万元）	315	
项目概述		每年均安排定量的业务经费用于土地征拆补偿以外的相关费用以及部门机动事项等。				
总体绩效目标		实施周期总目标（跨年度项目需填写）			当年度目标	
					保障正常办公运转，保障土地收储、清场、出让工作，有效提高土地征收工作效率，努力完成市政府下达的土地收储和出让任务，为市政府创造更多的经济效益。	
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		实施周期指标值	当年度指标值
	产出指标	数量指标	收储土地（宗）		17	17
			收储土地面积（亩）		5538.12	5538.12
		质量指标	专业人员资质达标率（%）		100%	100%
		时效指标	业务办理及时率		100%	100%
		成本指标	项目成本控制率（%）		>85%	>85%
	效益指标	经济效益指标	提高公共服务能力效率		不断提高	不断提高
		社会效益指标	保障工作正常开展		保障	保障
		可持续影响指标	长效保障机制健全性		实现	实现
	满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度（%）		>85%	>85%