

一、 建设用地项目呈报说明书

(湛江市麻章区麻章镇 2013 年度第三批次城镇建设用地)

计量单位: 公顷

申请用地单位		湛江市国土资源局		
建设用地项目名称		湛江市麻章区麻章镇 2013 年度第三批次城镇建设用地		
申请用地总面积		12.0000	新增建设用地面积	12.0000
土地利用现状	地类权属		合 计	其 中
				国有土地 集体土地
	总 计		12.0000	12.0000
	(一) 农用地		12.0000	12.0000
	其中	耕 地	9.2509	9.2509
		农村道路	0.1658	0.1658
		水域及水利设施用地	2.2849	2.2849
		设施农用地	0.2984	0.2984
	(二) 建设用地			
	(三) 未利用地			
批次城镇用地	拟开发地块名称或编号		用地面积	开发用途
	湛江市第二技工学校		12.0000	科教用地
	合 计		12.0000	

二、农用地转用方案

(湛江市麻章区麻章镇 2013 年度第三批城镇建设用地)

计量单位: 公顷

地 类	转 用 面 积		其 中	
	合 计	其中耕地	国有土地	集体土地
农用地	12.0000	9.2509	12.0000	
土 地 利 用 总 体 规 划				
规划级别	符合规划		需调整规划	
	国家级		国家级	/
	省级		省级	/
	市级		市级	/
	县级	✓	县级	/
	乡级	✓	乡级	/
农 用 地 转 用 计 划				
计划指标下达情况			已使用计划指标	剩余计划指标
本年度计划指标		结转计划指标		
农用地	其中耕地	农用地	其中耕地	
需调整规划情况	规划调整涉及地块位置及编号 (见附图)		/	调整面积 /
	调整规划理由		/	
	地市级土地行政主管部门意见		/	
	省级土地行政主管部门意见		/	

填表人: 温顺德

负责人: 李国生

三、补充耕地方案

(湛江市麻章区麻章镇2013年度第三批次城镇建设用)

计量单位：公顷、万元

补充耕地责任单位		湛江市第二技工学校		
补充耕地承担单位		湛江市国土资源研究发展中心		
对应土地开发整理项目				
项目编号	项目名称	验收时间	验收文号	补充面积
44081120110012	广东省国营湖光农场新坡分场四队补充耕地项目	2011年1月7日	湛国土资(验)函〔2011〕1号	140.4160
合 计				140.4160
补充耕地方式	委托补充	✓		
	自行补充			
缴纳耕地开垦费情况	收费标准			
	缴纳金额			
已完成补充耕地情况				
已补充耕地面积	合 计	其 中		
		开 发	整 理	复 垦
	140.4160	140.4160		
验收单位		验收文号		
湛江市国土资源局、农业局、林业局		湛国土资(验)函〔2011〕1号		

续表

补充耕地地块情况					
序号	整理项目名称	项目编号	补充耕地 图幅号	地块 编号	补充面积
1	广东省国营湖光 农场新坡分场四 队补充耕地项目	44081120110012	F49G067036	7/124	9.2509
合 计					9.2509
补划基本农田地块情况					
序号	补划基本农田图幅号	补划基本农田地块编号		补划面积	

填表人：温顺德

负责人：李国生