

一、建设用地项目呈报说明书

计量单位：公顷

申请用地单位		湛江市国土资源局		
建设用地项目名称		湛江市坡头区官渡镇 2009 年度第二批次城镇建设用地		
申请用地总面积		10.3649	新增建设用地面积	10.3649
土地利用现状	地类权属		其 中	
	合 计		国有土地	集体土地
	总计		10.3649	/
	(一) 农用地		10.3649	/
	其中	耕 地		
		园 地		
		林 地	8.8991	
		养殖水面	1.4658	
	(二) 建设用地			
	(三) 未利用地			
分批次城镇用地	拟开发地块名称或编号		用地面积	开发用途
	地块 1		10.3649	工业用地

农用地转用方案

(湛江市坡头区官渡镇 2009 年度第二批次城镇建设用地)

计量单位: 公顷

地 类		转 用 面 积		其 中			
		合 计	其中耕地	国有土地	集体土地		
农用地		10.3649	/	10.3649	/		
土 地 利 用 总 体 规 划							
规划级别	符合规划		规划级别	需调整规划			
	国家 级			国家 级	/		
	省 级			省 级	/		
	市 级			市 级	/		
	县 级			县 级	/		
	乡 级	✓		乡 级	/		
农 用 地 转 用 计 划							
计划指标下达情况				已使用计划指标		剩余计划指标	
本年度计划指标		结转计划指标		农用地	其中耕地	农用地	其中耕地
农用地	其中耕地	农用地	其中耕地	33.4511	0.5504	198.5489	159.4496
232	160						
需调整规划情况	规划调整涉及 地块位置及编号 (见附图)		/		调整面积	/	
	调整规划理由		/				
	地级以上市土地 行政主管部门意见		/				
	省级土地行政 主管部门意见		/				