

# 住房公积金信息

2019年第26期

(总第191期)

湛江市住房公积金管理中心

2019年12月30日

## 目 录

- “两学一做”学习栏：**基层矛盾要用基层民主的办法来解决
- 中心动态：**市中心“综合服务平台”通过省住建厅验收  
市中心召开“不忘初心、牢记使命”专题民主生活会  
市中心专题学习中央经济工作会议精神  
弘扬长征精神 牢记初心使命  
调查研究是谋事之基、成事之道
- 业务动态：**守初心一心为民 担使命主动作为  
办实事解难题，高效服务出新招
- 工作动态：**廉江办事处党支部召开预备党员转正大会  
廉江办事处党支部召开专题组织生活会  
坚守初心使命 勇于自我革命  
重温红色历史 感悟红色精神
- 习作园地：**又是一年岁末时  
竹叶青  
观看《小欢喜》有感  
岁月不居，时节如流
- 好书我来读**

## 基层矛盾要用基层民主的办法来解决

毛泽东同志在《关于正确处理人民内部矛盾的问题》中提出过一个重要论断：“用民主方法解决人民内部矛盾。”这一重要论断对于我们今天考察基层民主与社会和谐的关系仍然具有重要的指导意义。基层既是产生社会矛盾的“源头”，同时也是疏导各种矛盾的“茬口”。当前基层产生的社会矛盾，无论其表现形式多么复杂多样，就其性质而言绝大多数还是表现为人民的内部矛盾。基层矛盾要用基层民主的办法来解决，这一重要原则一定要把握好。从这个意义上说，推进基层民主建设是实现政治稳定、社会和谐的重要保证，基层民主越健全，社会就越和谐。基层组织和基层干部要提高构建社会主义和谐社会的能力，就要大力提高通过民主方法来解决基层矛盾的能力，自觉加强民主作风的修养，不断创新领导方式和工作方式，综合采用政治、经济、行政、法律和民主协商等多种手段，提高将矛盾化解在基层、消灭在萌芽状态、控制在局部的能力。

——摘自习近平著《之江新语》

## 中心动态

# 市中心“综合服务平台”通过省住建厅验收

12月6日，我市中心以96.1的高分顺利通过省住建厅住房公积金“综合服务平台”检查组验收，验收成绩优秀。



验收工作会议

验收会上，住建厅验收组万里鹏科长一行听取了我市公积金“综合服务平台”建设工作情况汇报。中心演示了系统架构，信息化渠道，实际操作各类业务线上办理情况，展示综合管理系统的管控功能。



汇报建设情况



演示平台功能

验收组实地检查了工作现场。查阅相关档案资料，到业务科室和服务柜面，现场了解综合服务平台建设内容和使用的

效果，询问办事群众对服务工作的满意度。对发现的问题，验收组进行了质询，中心相关人员给予了答疑。

验收组专家充分肯定我市住房公积金“综合服务平台”建设工作，平台建设符合新时代信息化建设要求，上线后使住房公积金服务更加高效、智能，信息安全性也得到了有效保证。经考核考量，按照《住房公积金综合服务平台检查验收评分细则》进行了打分，给予我市中心“综合服务平台”工作 96.10 分的好成绩，评为优秀。

2018 年新一代系统建设之初，市中心就把综合服务平台建设列入其中去谋划、部署和落实。今年 1 月，综合服务平台完成各项建设任务，正式上线运行，达成了建设预期。综合服务平台建设工作体现了高标准推进，高质量开展，高成效建成。平台建设以“智能+”为抓手，夯实设计、服务、管理、安全、金融、大数据“六个强化”，构建了智慧型综合服务体系、安全服务保障体系、准金融服务体系，建立了一网通办服务模式、部门协同服务模式，实现了服务、业务管理精细化。综合服务平台上线以来，我市住房公积金服务迅速提档升级、提速增效，“零跑腿”服务成效凸显。公积金业务办理实现汇缴实时分解、提取实时入卡、资金实时调拨、账户实时监控、业务实时结账等。缴存职工办理业务逐渐从柜面办理转向为柜面与线上办理多向选择。

综合服务平台建设带来了“零跑腿”服务，也让住房公积金服务更加智能化。下一步，我们将不断优化、完善综合服务平台，持续推动住房公积金事业向高质量效益型发展。

（信息中心 何进军）

## 市中心召开“不忘初心、牢记使命” 专题民主生活会

按照中央、省委和市委主题教育部署要求，12月6日上午，市中心召开“不忘初心、牢记使命”专题民主生活会。会议紧扣学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想这一主线，深入学习贯彻党的十九届四中全会精神，围绕理论学习有收获、思想政治受洗礼、干事创业敢担当、为民服务解难题、清正廉洁作表率的目标，按照习近平总书记关于“四个对照”“四个找一找”的要求，盘点收获、检视问题、深刻剖析，认真开展批评和自我批评，明确努力方向和整改措施。市中心党总支书记、主任莫植贵主持会议，市委第十指导组组长罗东玲一行到会指导。

市中心切实把开好这次专题民主生活会作为重大政治责任，聚焦“不忘初心、牢记使命”这一主题，认真做好学习研讨、广泛征求意见、谈心谈话、梳理检视问题、撰写检

视剖析材料等会前准备工作，为开好专题民主生活会打下坚实基础。

会上，莫植贵代表中心领导班子作检视剖析，深刻检视问题，深入剖析原因，并提出今后努力的方向和整改措施。随后，班子成员逐一作检视剖析发言，大家紧扣主题，严格按照要求把自己摆进去、把职责摆进去、把工作摆进去，认真开展批评和自我批评，达到统一思想、增进团结的效果。



罗东玲组长认为中心“不忘初心、牢记使命”专题民主生活会主题鲜明突出、查摆问题准确到位、整改措施明确有力、批评和自我批评开诚布公，开出了高质量新气象。对下一步工作，提出四点意见，一是要用学习贯彻党的十九届四中全会精神将学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想不断引向深入，组织广大党员干部持续深入学习、深入研讨，进一步增强树牢“四个意识”、坚定“四个自信”，做

到“两个维护”的自觉性和坚定性；二是继续抓好专项整治和整改落实，要把“改”字贯穿始终，把抓好专题民主生活会后的问题整改，作为巩固提高主题教育成效的重要措施；三是要建立和执行不忘初心、牢记使命制度，按照党的十九届四中全会部署及省委十二届八次全会要求，强化制度意识、维护制度权威、严格制度执行；四是要把主题教育的成效体现到推进改革发展稳定各项工作中，冲刺完成今年工作、统筹谋划好明年工作，确保主题教育收官不收场，确保不忘初心、牢记使命始终作为党的建设的永恒课题和全体党员、干部的终身课题。

莫植贵在讲话中指出，要以此次专题民主生活会为新的起点，正确认识自己存在的问题，持续深化理论学习，切实提高政治站位，坚持狠抓问题整改，确保改出成效，坚持狠抓作风转变，营造风清气正生态环境。

（综合科 柯彩容）

## 市中心专题学习中央经济工作会议精神

12月27日下午，市中心理论中心组专题学习中央经济工作会议精神及习近平总书记出席澳门特别行政区政府欢迎晚宴上重要讲话精神，中心组成员参加学习。学习会由市中心党总支部书记、主任莫植贵主持。





学习会上，中心组成员围绕学习主题，结合各自工作实际作了交流发言，谈了认识感悟。大家一致表示，中央经济工作会议是在我国即将进入全面建成小康社会和“十三五”规划收官之年召开的一次重要会议。会议总结了 2019 年经济工作成绩，分析了当前经济形势，并围绕部署的六项重点工作明确了 2020 年中央经济要明确干的大事，是做好明年经济工作、推动高质量发展的行动指南。

莫植贵主任在总结讲话中指出，中央经济工作会议与住房公积金工作密切相关，要深入学习、全面领会中央经济工作会议精神。一是要深入学习中央经济会议精神，坚定不移贯彻新发展理念。在工作中始终做到“三个坚持”：坚持全面贯彻以人民为中心的发展思想和服务理念，坚持把满足人民对美好生活的向往作为奋斗目标，坚持以人民群众满意作为工作标准；要发挥“三个作用”：充分发挥党组织的战斗

堡垒作用，充分发挥领导干部表率作用，充分发挥党员先锋模范作用。二是要深入优化住房公积金业务开展，坚定不移推进供给侧结构性改革。在降成本上关怀企业，在去库存上体现保障，在房住不炒上优化政策，要结合经济社会发展、人民群众的需求，通过不断优化筹集、贷款、提取等政策，充分发挥住房公积金的保障作用。三是要优化提升信息化服务，坚定不移深化“放管服”改革。要不断完善优化新一代信息管理系统和综合服务平台的建设，变“群众跑腿”为“信息跑路”，推出更多线上业务办理事项，实现业务办理“零跑腿”，为缴存单位、办事职工等提供更为便捷的服务，充分发挥住房公积金在改善民生和促进社会发展的作用。

（综合科 柯彩容）

## 弘扬长征精神 牢记初心使命

——市中心第三期干部讲坛

为持续推动“不忘初心、牢记使命”主题教育往深里走、往实里走、往心里走，创新开展学习教育，深化党史、新中国史，弘扬长征精神，传承红色基因，12月17日上午，市中心第三期干部讲坛开讲，市中心党总支副书记、副主任张振勇作了《长征和长征精神》专题演讲，中心组成员参加学习。



张振勇副主任围绕“长征概念的由来和起因”、“长征的内涵和艰辛历程”、“红军长征的伟大意义”和“长征精神及现实启示”等四方面的内容，用生动鲜活的语言讲述了长征过程中的重要事件、感人故事以及长征的伟大意义和精神内涵，再现了艰苦卓绝、英勇悲壮的长征路，再叙了壮怀激越、惊天动地的革命故事。

本次专题讲座带领党员干部重走长征路，品味长征精神，让大家对老一辈革命人的事迹、红军长征的艰苦岁月有了更深刻的了解。湛江公积金人要进一步牢记初心使命，坚定信念、克难攻坚、敬业奉献，全面提升忠诚服务、规范服务、优质服务、高效服务的能力水平，切实发挥好党员先锋模范作用，将长征精神传承下去。

（综合科 柯彩容）

# 调查研究是谋事之基、成事之道

## ——市中心第四期干部讲坛

“习近平总书记指出：‘调查研究是谋事之基、成事之道。没有调查，就没有发言权，更没有决策权’……”12月25日下午，市中心第四期干部讲坛开讲，中心党总支委、副主任詹燕芬作了《调查研究是谋事之基、成事之道》专题演讲，中心组成员参加学习。



围绕“调查研究的深刻内涵和重大意义”、“调查研究思想的发展过程”和“用好调查研究，推动住房公积金事业高质量发展”等三方面内容，詹燕芬副主任采用理论与实例相结合的方式，向大家深入浅出阐述了做好调查研究工作的重要性、习近平总书记调查研究思想的形成等。在新时代，做好住房公积金管理工作，要重点坚持五个方面：一是要坚

持调研制度化经常化，组织扎实有序，二是要坚持调研工作实事求是，紧扣工作重点和群众所想所盼，三是要坚持调研形式多管齐下，探索多层次、立体式调研模式，四是要坚持调研学习互促共进，提升调研水平，五是要坚持调研成果转化运用，增添发展“动力”。

干部讲坛为市中心广大干部职工搭建一个相互学习、锤炼自我、提升能力的平台，充分展示了干部职工的综合素质和精气神，进一步推动“不忘初心、牢记使命”主题教育活动、“两学一做”学习教育常态化制度化走深走实。

（综合科 柯彩容）

## 业务动态

### 守初心一心为民 担使命主动作为

以前提取住房公积金还贷得先到公积金柜台办理，办完还得去银行办理，得跑两趟，现在手机可以办理，多方便……”。刚在手机办完提取业务的朱女士由衷赞叹。

这种由衷的赞叹，是新一代住房公积金信息管理系统上线后，办事群众共同的满意体验，也是对市中心深入开展“不忘初心、牢记使命”主题教育出实效的充分肯定。

自开展“不忘初心、牢记使命”主题教育以来，市中心始终坚持以人民为中心的发展思想和服务理念，坚持把满足人民对美好生活的向往作为奋斗目标，坚持以人民群众满意作为工作标准，高质量落实学习教育、调查研究、检视问题、整改落实“四个重点措施”，创新动作亮点纷呈，见实效，有成果，以实实在在的成绩满足群众的期盼，不断增强群众的获得感、幸福感和满意感。

### **深学深悟，筑牢为民服务的思想根基**

理论是实践的先导，思想是行动的指南。市中心始终把学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想作为首要的政治任务，深学深悟，常学常新，推动理论学习往深里走、往心里走、往实里走。

中心领导班子以高度的政治责任感和使命感，以上率下，以身作则，充分发挥“头雁效应”，开展专题研讨系统学、多种媒介自主学、现场教学深入学、丰富形式创新学等，学懂弄通做实习近平新时代中国特色社会主义思想。主题教育期间，开展集中专题学习 127 次，撰写心得感悟 100 余篇，支部书记上专题党课 8 次，支部书记作个人学习报告 30 次，党支部及党员通过专题学习、个人自学及借助学习强国等平台学习党史、新中国史 916 次，编印主题教育口袋书、学习简报等，进一步提升理论素养，做到了理论学习有收获，思想政治受洗礼。

中心党员干部坚定理想信念，坚定人民立场，坚持以人民为中心的价值追求，增强“四个意识”，坚定“四个自信”，做到“两个维护”，切实筑牢为民服务的思想根基。

### **笃学笃行，“最多跑一次”深受赞誉**

利民之事，丝发必兴。习近平总书记指出，要从最困难的群体入手，从最突出的问题着眼，从最具体的工作抓起，通堵点、疏痛点、消盲点，全面解决好同老百姓生活息息相关的教育、就业、社保、医疗、住房、环保、社会治安等问题，集中全力做好普惠性、基础性、兜底性民生建设。

市中心正是坚持并始终践行着以人民为中心的发展思想，从群众反映的最突出问题着眼，相继出台了预提住房公积金交首付房款业务、直系亲属购房可互提、住房公积金组合贷款等多项创新业务，深入解决好人民群众最关心最直接最现实的利益问题，不断增强人民群众的获得感、幸福感和安全感。同时，从行政审批制度入手，刀刃向内，自我革命，自我提效，大胆放开，严格管活，构建决策、执行、监督相对独立、相互促进、相辅相成的管理模式。中心领导不审批具体业务，将住房公积金业务审批权限全部下放至科室（办事处）直接办理，简化办事程序，提速增效。

“从前办理贷款业务申请，跑完公积金中心，还得跑银行办理签约手续，现在跑一次银行就可以办完，特别省心省事·····”。办事群众对“最多跑一次”服务模式的

交口称赞，是对中心全面深化“放管服”改革、优化服务举措的最好评价。

市中心正式上线运行新一代住房公积金信息管理系统，实行信息化服务，构建服务平台，变“群众跑腿”为“信息跑路”，住房公积金管理实现自主归集、自主管理、自主核算、自主运作，所有业务实现“最多跑一次”；业务全市通办、提取“一柜办结、即时到账”……切实通堵点、疏痛点、消盲点，深入解决了群众的操心事、烦心事。提取、缴存业务实现即到即办、即时审批，贷款业务简化为一级审批，服务大提速。

2019年6月，市中心荣获第九届全国“人民满意的公务员集体”，是全国住房公积金系统唯一获得该荣誉的单位，是广东省住建系统和湛江市唯一获得该荣誉的单位，是中心2017年荣获“全国住房城乡建设系统先进集体”后再一次获得的“国字号”荣誉。

### **实干干实，“零跑腿”跑出加速度**

实干兴邦，空谈误国。市中心始终坚持以群众的实际需求为出发点，实干干实出实效，不断优化服务举措，建成使用综合服务平台，“零跑腿”服务更智能、更高效。

服务的最高境界是：你要找我办事，但你不用找到我，就能办成事。这是中心主任莫植贵常挂在嘴边的话，也是他始终践行着的理念。



从建立新一代住房公积金信息管理系统，到综合服务平台建设，从委托归集到自主归集，从实体大厅办事到网上服务大厅办事，住房公积金信息化建设步伐加快，住房公积金管理提速、服务提效。2019年2月，住房公积金“双贯标”工作以高分通过住建部的验收，为全省第一，该成绩在全国名列前茅。12月，综合服务平台也以高分通过省住建厅的验收。住房公积金管理工作已进入信息化提速增效的快车道。目前，办事群众足不出户，动动手指可直接在微信、手机APP、个人网厅三个线上平台办理偿还住房公积金贷款提取、离退休提取2种提取业务，提前还款、缩短期限、还款方式变更3种贷款业务，实现“零跑腿”办事。

为切实做到为民服务解难题，市中心坚持实干干实的工作作风，不断优化完善综合服务平台建设。2019年9月，中心正式上线运行单位网厅，缴存单位可线上自助缴存住房公积金，实现从实体大厅向网上服务大厅的转变，“零跑腿”跑出加速度。目前，缴存单位可在单位网厅线上直接办理汇缴、调高缴存比例、个人账户设立等13种缴存业务，无需审批，无需到实体柜台。该举措受到了缴存单位的一致认可。

### **主动作为，不断增强群众满意感**

“感谢，感谢，要是没有你们的上门服务，我的救命钱都不知道哪里凑了……”。握着公积金中心工作人员的手，患病群众发出声声感谢。

这是在湛江市第二中医院病房里发生的暖心一幕。据了解，该群众因患重病就医资金不足，且行动不便，无法到公积金实体柜台办理大病救助提取业务。市中心提取管理室工作人员深入践行守初心、担使命，坚持主动服务，于12月17日上门到病房为该群众办理了大病救助提取业务，受到了群众的高度赞誉。

上门到重症病房，到职工家里，到企业等办理住房公积金业务，中心以实际行动生动诠释着“守初心、担使命”。只要群众有需要，只为群众方便，这支“服务轻骑兵”随时响应号召主动服务、上门服务、集中服务、预约服务。2019年1-11月，该中心工作人员到因病卧床、因病行动不便的群众家里、重症病房等办理提取业务11人次；开展预约办件服务4178次，办理提取件5807件；利用休息时间到海东新区中科苑、开发区世纪华苑等89个楼盘开展政策业务培训1850人次，把楼盘工作人员培养成为住房公积金的义务宣传员和办事员，群众在看房的同时能了解到住房公积金的使用政策，并在楼盘工作人员的指导下整理齐全办理业务所需资料。住房公积金服务更人性化，更有温度。

群众的期盼处，就是解决问题的发力点。在主题教育期间，湛江市住房公积金管理中心紧密结合调查研究、检视问题，从完善政策入手，从精简手续破题，以更多实实在在的惠民政策和便民举措取信于民。

2019年9月，修订出台《湛江市住房公积金缴存管理办法》，非全日制从业人员、进城务工人员、个体工商户及其雇用人员等自由职业人员可自愿申请缴存住房公积金。通过进一步扩大缴存范围，自由职业人员能更好享受到住房公积金的政策保障。

2019年10月，精简业务办理要件。取消部分住房公积金提取业务证明事项，如取消农业缴存户回乡建房业务中的“户籍所在地乡镇政府及村委会出具的建房证明”，重大疾病救助业务中“患者单位或现居住地所属街道办事处（乡镇政府）出具的因重大疾病导致家庭生活严重困难的证明”等，进一步方便群众办事。同时，将取消住房公积金贷款业务二手房评估报告，该项业务将于近期出台。

不忘初心，方得始终。市中心将始终坚持以人民为中心的发展思想和服务理念，坚持把满足人民对美好生活的向往作为奋斗目标，坚持把人民群众满意作为工作标准，将“不忘初心、牢记使命”作为党建工作永恒课题、党员干部的终身课题，写好服务“大文章”，推动住房公积金事业高质量效益型发展。

（综合科 窦小磊）

## 办实事解难题，高效服务出新招

为进一步巩固“不忘初心、牢记使命”主题教育工作成效，紧紧围绕“为民服务解难题”具体目标，坚持主动开展预约服务，切实为办事职工提供贴心优质服务。12月22日周日，市中心利用驻市行政服务中心窗口柜台组织建行和工行住房公积金贷款受理工作人员为中石化、中科炼化、东兴炼油厂等企业的70多名职工预约办理了住房公积金贷款业务。



住房公积金贷款业务受理现场

据了解，中科苑楼盘是中石化、中科炼化、东兴炼油厂等企业为职工新建的生活基地。市中心领导得悉这些职工平常上班工作忙碌，工作日内难以请假来办理住房公积金贷款业务，领导本着急群众所急，想群众所想，与中科苑楼盘的

住房公积金贷款业务的承办银行多次沟通，一致达成共识，放弃休息，利用周日派出 10 名贷款受理人员为购买中科苑楼盘的职工提供住房公积金贷款受理一条龙的服务。贷款科全体工作人员在现场为企业职工整理、初审贷款资料以及协助银行受理岗人员受理职工贷款业务，使贷款职工在最短的时间内办好住房公积金贷款申请及抵押业务，工作人员高效热情的服务受到了办事群众的高度称赞。

（贷款科 陈丽琼）

## 把高效服务送到群众身边

为切实提高新开发楼盘工作人员的住房公积金业务能力，让购房职工享受到更好更高效的住房公积金业务服务，12 月 16 日晚上，吴川办事处党员志愿者服务队到吴川碧桂园·岭南盛世开展住房公积金政策培训活动。

培训会上，吴川办事处党员志愿者结合住房公积金新政策、新一代住房公积金信息管理系统的特点，对住房公积金预提首期房款条件、预提资料填写，住房公积金贷款条件、贷款额度、资料审核等内容进行全面讲解，并在现场指导楼盘工作人员进行预提首期资料填写、资料审核等两项主要业务。针对楼盘工作人员在受理资料体验中出现的疑惑和存在

的问题，党员志愿者进行一一解答和纠正。培训会现场气氛活跃，得到楼盘工作人员的积极反馈，取得良好的效果。



通过此次住房公积金业务培训活动，进一步加强了吴川办事处与楼盘工作人员的业务沟通交流，极大提升可楼盘工作人员住房公积金业务的水平，更好的让缴存职工享受到公积金办理业务“最多跑一次”的成效。

（吴川办事处 陈月芳）

## 工作动态

### 廉江办事处党支部召开预备党员转正大会

根据廉江办事处党支部发展党员工作计划，12月6日上午，廉江办事处召开预备党员转正大会，讨论和表决王海飞

同志的转正事项。会议由廉江办事处党支部书记郑建鹏主持，全体党员参加。



会上，王海飞同志宣读转正申请，详细汇报了自己在预备期间工作、生活、学习、思想等方面的表现，对自己一年来的进步与不足作了认真总结，并恳请党组织同意其按期转为正式党员。随后王海飞同志的入党培养人和其他党员依次发表意见，一致认为王海飞同志工作认真负责、勤勤恳恳，按时按质完成领导交办的工作任务；政治觉悟高，认真学习党的理论知识，主动参加党组织生活；生活上严于律己、团结同事、积极营造干事创业氛围；希望其今后能按照党员的标准严格要求自己，创新工作方式方法，继续发挥党员先锋模范作用，做一名让党组织放心，让群众信得过的合格共产党员。王海飞同志虚心听取意见和建议，表明成为一名正式党员后，将坚持高标准严要求，继续改善自身、提升自我。

最后全体与会正式党员进行了无记名投票表决，一致通过王海飞同志的转正申请，同意其按期转为正式党员。

本次支部大会的召开为廉江办事处党支部发展注入了新鲜血液，切实增强了党员队伍的凝聚力和战斗力。也意在勉励各位党员同志要以坚定的理想信念坚守初心，以牢固的公仆意识践行初心使命，勇于担当，主动作为，做新时代的合格共产党员。

(廉江办事处 许燕铭)

## 廉江办事处党支部召开专题组织生活会



根据《关于第二批主题教育单位基层党组织召开专题组



织生活会和开展民主评议党员的通知》文件部署要求，12月6日上午，廉江办事处党支部召开专题组织生活会和开展民主评议党员。市中心党总支委员、廉江办事处党支部书记郑建鹏主持会议，全体党员参加。

会前，在郑建鹏书记的组织指导下，党支部精心组织学习讨论，开展谈心谈话活动，广泛征求意见建议，党员认真撰写对照检查材料和发言提纲，为开好组织生活会和开展民主评议党员打牢了思想基础。

会上，郑建鹏书记带头认真盘点参加主题教育的收获和体会，从检视通读《习近平关于“不忘初心、牢记使命”重要论述选编》或《习近平关于“不忘初心、牢记使命”论述摘编》情况；检视对照党章规定的党员条件和义务权利、准则条例、群众意见建议情况；检视发挥党员先锋模范作用情况等方面深入查找自身存在的问题和不足，认真分析原因并有针对性提出整改措施，并虚心接受了大家的批评。随后其他党员紧扣专题组织生活会主题，逐一进行个人检视剖析。大家本着开诚布公、相互提高的原则，毫无保留地指出自己和同志们的问题及不足，批评与自我批评有深度、有力度，努力方向明确、整改措施具体。最后，大家按照相关程序要求进行了民主评议。

此次专题组织生活会和民主评议党员工作准备充分，自我检视剖析到位，相互批评真诚，达到了自我净化、自我完善、互相帮助、增进团结的目的，是一次质量高、效果好的会议。郑建鹏书记强调，各位党员要切实运用此次专题组织

生活会和民主评议党员的成果来指导工作，加强党性修养的经常性，在工作、生活、纪律等各方面都要充分发挥模范带头作用，树牢“四个意识”，坚定“四个自信”，坚决做到“两个维护”，不断推动“不忘初心、牢记使命”主题教育继续往深里走、往心里走、往实里走。

（廉江办事处 许燕铭）

## 坚守初心使命 勇于自我革命

根据“不忘初心、牢记使命”专题组织生活会的要求，按照市中心“不忘初心、牢记使命”主题教育工作部署，12月6日，遂溪办事处党支部开展“不忘初心、牢记使命”专题组织生活会和开展民主评议党员，市中心党总支副书记、副主任张振勇同志全程参与并指导此次专题组织生活会。

为开好本次专题组织生活会，遂溪办事处党支部严格按照程序要求，认真研究并制定专题组织生活会方案，抓细抓实各项工作。党支部书记带头主动到等住房公积金业务承办银行和房地产开发商调研，广泛征求银行、楼盘工作人员的意见和建议，主动与群众一起探讨解决问题的对策和方法，找准问题根源，倾听群众心声。在专题组织生活会召开前，全体党员深入开展谈心谈话活动，认真撰写个人检视剖析材料。

专题组织生活会开展第一议题学习，市中心党总支副书记、副主任张振勇同志带领大家学习贯彻了习近平总书记在上海考察时的重要讲话精神。张书记强调，要深入学习贯彻党的十九届四中全会精神，贯彻新发展理念，始终全面贯彻以人民为中心的发展思想和服务理念，坚持稳中求进工作总基调，妥善防范和化解各种风险挑战，勇挑重担、敢啃硬骨头，着力推进住房公积金政策普惠和构建住房保障体系，推动住房公积金事业高质量效益型发展。



会上，党支部书记黎强同志带头作个人检视剖析发言，他紧密联系个人思想和工作实际，深入查找存在问题，剖析问题根源，找准整改方向，并制定整改措施。接着，其他党员逐一做对照剖析发言，认真开展批评和自我批评，并做到

实事求是、襟怀坦白地对黎强同志进行批评。随后，进行民主测评，党支部党员大会综合党员参加主题教育的情况和民主测评结果，对每名党员提出评定意见，同时，党员对党支部工作进行评议。

最后，市中心党总支副书记张振勇总结发言。他对本次专题组织生活会给予充分肯定，认为遂溪办事处党支部准备充分、认真检视问题、批评与自我批评到位、整改措施针对性强，并要求遂溪办事处党支部及全体党员在接下来的工作中，要按照整改措施认真抓好整改落实，坚守住房公积金人的初心和使命，把专题组织生活会的学习成果转换成为干事创业的生动实践，用实实在在的行动服务好群众、履行好职责，争当服务的内行人、群众的贴心人。

（遂溪办事处 梁振庭）

## 重温红色历史 感悟红色精神

### ——廉江办事处党支部书记上党课

为扎实开展“不忘初心、牢记使命”主题教育，深入学习党史、新中国史，12月16日下午，中心党总支委员、廉江办事处党支部书记郑建鹏为全体党员上了一节“重温红色历史 感悟红色精神”专题党课。



历史是最好的教科书，无论走多远都不能忘记来时的路。郑建鹏书记围绕“追寻足迹，回顾历史留给我们的红色精神”、“感悟历程，体会红色精神的丰富内涵”、“做好当下，发挥红色精神助力住房公积金事业再上新台阶”三方面展开授课，带领我们重温了那段从建立党组织到建立红色政权，从新民主主义革命到社会主义革命的胜利，一位位革命先烈抛头颅洒热血的红色历史，让我们深刻领会到红色精神是敢于探索、勇闯新路的精神；是艰苦奋斗、不怕牺牲的精神；是舍己为人、无私奉献的精神；更是实事求是、理论联系实际的精神。最后，郑建鹏书记强调，全体党员要大力弘扬红色精神，将红色精神融入到我们工作去，深入推进住房公积金政策普惠，加强智慧服务建设和提升惠民服务形

象，保持忠诚干净担当的政治品格，体现出廉江办事处干部队伍的新气象、新作为，促进我市住房公积金管理事业再上新台阶。

此次党课主题鲜明，寓意深刻，是廉江办事处学好党史新中国史，深入推进主题教育的重要举措。党员们纷纷表示，将继承和发扬红色精神，坚定理想信念信仰，提高为民服务本领，真正为民干好事、干实事、干成事。

（廉江办事处 许燕铭）

## 习作园地

### 又是一年岁末时

又是一年岁末时。

新年的气息也越来越浓了，到处洋溢着喜气洋洋。大超市、小卖部大声向播放着“恭喜恭喜你”，街道的两旁挂起了红红的灯笼，就连许久不见新貌的各式各样的广告牌也带上了一抹中国红。返乡的游子越来越多，塞车的时间也越来越长。

是啊，谁不急着想回家过年？在外天天打拼，就盼着过年回家跟家人聚聚。留守的孩子，每天也是最期待这一天，伸

长脖子又盼望了一年，才盼到了和父母相聚的一天。父母又何尝不是这样？

孩童时候，最期盼过年。不仅可以穿新衣服，吃好多平日里吃不到的零食，还能到处领红包。领红包还是小事，最关键的是红包能自主使用，不受父母的约束。这对小孩子来说，是天大的自由。然而，受母亲的影响，每年的红包钱总是一年又一年地攒起来，像深藏着一件珍贵的珠宝一样，藏在最隐蔽的地方。看着日渐增多的积蓄，心里甭提有多高兴。但是，却像一个一毛不拔的铁公鸡，从不舍得乱花一分钱，除了买学习用品。那个时候，虽然年龄小，对学习确有一种深深的喜爱。还依稀记得，有几次边看书边煮饭，最后把饭煮糊了的场面。若长大后，也能这般坚持，想必现在也会成长得很快速。

等到年龄越长之后，却有种害怕过年的感觉。最主要的是感觉年龄见长，七大姑八大姨一见了就是问期末成绩考得怎么样，有奖状吗？虽不喜这样，但是却无可奈何。再长大点，就变成了“在哪里工作”“工资多高？”“有男（女）朋友了吗？”这些直戳心窝的话。反正都是一些不让人欢喜的询问，虽知道是关心，却还是喜。总而言之，就是越大对新年越没有期待。

然而，今年却异于往常，有种很急切的期待，多盼望躺在病床上的她能在岁末清醒过来。这种期待从开始到现在一

直都有，只是开始的时候很浓很急，到最后慢慢接受现实之后归于平静，再到如今的迫切期待。新年总会有新希望，但愿她能听到，早日清醒。

（综合科 窦小磊）

## 竹叶青

### （一）

母亲顿了下手中的动作，目光望向门外，突然，小儿子像风一样窜进来，怀里抱着一大捧黄竹叶，顺进来的风把地上的尘都扬了起来，母亲嗔怒：“长着双腿不会好好走路？”小儿子嘻嘻哈哈放下黄竹叶在一旁，笑着说：“我是飞毛腿。妈，黄竹叶摘回来了。”母亲手一横，指着一旁的竹竿说：“捆好，绑起来扫天花板去！”小儿子利索绑好黄竹叶，像个猴子一般在屋子里上跳下窜，屋子天花板上的灰尘刷刷往下掉。不会，一个人从外面进来，手中拉着个行李箱。“妈，我回来了。”声线温柔，是大儿子。母亲急忙停下手中的活，迎上去。小儿子从屋子里跳出来，接过哥哥手中的行李箱，拿下他的背包，把黄竹叶扫帚往哥哥手中一塞，“哥，剩下的就交给你了。”说完拉着行李往房间里去了。大儿子拿起手中的扫帚，认认真真扫着刚才弟弟扫漏的蜘蛛网、灰尘、



小昆虫尸体。母亲望向小儿子的身影，又瞧瞧大儿子，眼尾漾开一朵花。

## (二)

交警一把拉着了正在闯过去电动车，大声呵斥：“你不要命是吗？”吓得一旁想过去的人顿时停住了脚步。年末，年味在路上的越来越多的车辆中呈现出来，车水马龙，道路两旁的红灯笼像是在看热闹似的，脸红通通的。车多了起来，人也人的心情也更加焦虑，交通更加堵塞了，谁都想赶紧回到家中。明亮的灯光，热气腾腾的饭菜，邻里街坊打招呼的声音，小孩子嬉戏的欢笑声，这一切都在呼唤着：回来吃饭呀，回来过年呀。刚刚指挥交通的交警，同事来替换他了，他这会正好有点时间歇歇，望向远处住宅区的灯光，好像在想着谁。

## (三)

“呀呀呀，小乖乖跳得真好。”村中路灯亮起，灯光泻下来，温柔给跳舞的人儿照明。奶奶正在卖力给自己的小孙女吹“彩虹屁”。小小人儿跟着村中广场舞舞队的成员跳着广场舞，小手左右摇摆，小腿跳个不停，跳得可开心了。奶奶最开心，小孙子自从接到城里住，已经有将近一年没有见过年，好在回来后也不见非常认生，逗了半天就肯牵着奶奶的手逛村子了。小孙女一会跳着舞，一会拉着奶奶的手逛逛

这逛逛那，没有一刻钟能停下来。往日里，奶奶那里还受得了这搬折腾，老腰老腿累到不行。现在心里欢喜得很，腿脚麻利了，好像回到了年轻那会。

一家人在一起整整齐齐，平平安安，才是过年。

（综合科 柯彩容）

## 观看《小欢喜》有感

微风习习，沐浴着橙色的阳光，我在走，行人在走。迎面遇见蹦蹦跳跳走着的一个快乐阳光的小朋友，手里拿着喜爱的小玩具。我心中一阵欢喜，就像一朵凝脂样的小花，芬芳似的，从你面前飘落在地面上。突然就觉得生活像镜子一样，“你对它微笑，它也会向你微笑”。

不拘泥于过去、现状，把握现在，展望明天，用脑用心用情去生活与工作。只是现在的我们，往往是只顾着面前的不悦，却不曾想，一阵清风逾越过耳边也是清爽，窗外几声鸟啼也是如此悦耳。我们还年轻，现在的我们都是往后人生中最年轻的一天，需要热血、激情去对待自己，要善于发现。现在是需要不断学习的，充实和完善我们的人生。生活中，工作中，只要你想开花，什么季节都可以有梦想。热爱阳光，发现生活中的小欢喜，它能让你认识的人都闻到花香。

观看了《小欢喜》，讲述的是北京某中档住宅小区，有三户人家的子女都进入了高考备战期。因抱着“一考定终身”的想法，三个家庭都陷入了无比焦灼的备战状态，由此引发的问题也接踵而至。但正是这些“历不完的试炼”让每个家庭都在爱与理解中学会成长。情节如此平实，褪去浮华的外表，回归现实中，映照这现实中千家万户都会遇到大大小小的问题，剧情虽然普通平凡，却书演绎出很多令人动容的事。传递着的是对生活的热爱，积极心态，小小欢喜乐满溢。

（廉江办事处 张东燕）

## 岁月不居，时节如流

冬至日，阴极之至，阳气始生。今日冬至，北半球迎来一年中白天最短、寒夜最长的时候，这一天过后，白昼渐长、寒夜渐短，寒暖之交、长短变换，是结束，更是开始。

每到岁末年初，亲朋好友相聚，给人最大的感觉就是，日复一日，岁月是把杀猪刀！有很多想做的事，但没能一一实现，多多少少会有不完美之处；想见的人，也许会不期而遇，或许未曾见过，或许再也不见。但不管日子过得好与坏，都要收拾好所有，整装待发，备战明天。

陪伴是最长情的告白。我想起作家毕淑敏说的话：父母

在，人生尚有来处，父母去，人生只剩归途！儿女外在远行，父母在家守候，剩下孤独伴着思念，日子显得无味漫长，也许他们的心愿就是儿女们能常回家看看。也正是父母的牵挂，才有游子们的归心似箭，游走的心才有归属感。北有饺子，南有汤圆，都寓意着团团圆圆。一家人围坐在饭桌边，闲话家常，共叙天伦，顿时觉得灯火温暖，生活可期。或许工作很忙，行程很满，任务很重，但逢年过节，还是陪陪家人，回家看看父母，免得留下“子欲养而亲不待”的遗憾。

遗憾挫折，生活不易，也要幸福快乐。那些你尝过的苦，都会铺成你前进的路；那些你经历的难，都会闪烁成你未来的光。像海子所说，从明天起，做一个幸福的人，喂马、劈柴，周游世界；从明天起，关心粮食和蔬菜。范成大笔下，童孙未解供耕织，也傍桑阴学种瓜；陶渊明归园田居，种豆南山，带月荷锄。在我们看来，喂马、劈柴、周游世界，耕田、纺织、种瓜，种豆、除草，是最常见最普通不过的了，却是勤劳质朴的人们对美好生活的憧憬。试问，现在又有多少人懂得工作、学习、运动，去享受生活、活在当下？

好事坏事，终成往事。我知道，时光无法倒流。“我们要有最朴素的生活，与最遥远的梦想。即使明日天寒地冻，路远马亡。”再读七堇年《被窝是青春的坟墓》，顿时感到青春摇曳、苦涩纠结，仿佛置身其中，便有一种莫名的共鸣。即使未来平凡，但一定不能平庸，要有梦想，要有诗和远方。对过往的执念，反而徒增人生痛苦；对旧日的纠缠，却是倍

加生活烦恼。哪管它好事坏事，终成往事，把往事清零，让心归零。不乱于心，不困于情；不畏将来，不念过往。

余生，愿你有事做，有人爱，有所期待。最后，用罗曼罗兰的话共勉，真正的勇士，是在看清了生活的真相之后，依然过得热气腾腾。

（遂溪办事处 梁振庭）

## 简讯

●根据我中心与广东国邦律师事务所签订的合同，2019年，稽核执法室向律所移交贷款逾期3期（含）以上人员名单共273人，由律所发律师函进行催收。

（稽核执法室 梁颖）

●2019年，全市共调查疑似住房公积金骗提套取件104件，涉及金额866.87万元。

（稽核执法室 梁颖）

●2019年，协助异地住房公积金管理中心调查疑似住房公积金骗提件共7件，协助异地公安部门查询疑似骗提件共5件。

（稽核执法室 梁颖）

●2019年12月，综合服务平台各渠道业务总量达301781。其中，12329热线办理量1624，12329短信办理量6012，门户网站办理量350，网上大厅办理量26824，自助终端办理量3387，手机App办理量28425，官方微信办理量235152，官方微博发布信息7条。

（信息中心 何进军）

●2019全年，廉江办事处受理住房公积金提取90345人次，提取总金额3.67亿元，分别同比增长7.76%和9.22%。其中，用于住房消费提取2.83亿元，占比77.11%。

（廉江办事处 张东燕）

●2019全年，廉江办事处归集金额5.38亿元，同比增长10.47%。其中，新增开户91个，同比增长37.87%，新增人数2148名，为63人成功办理异地转入，150.54万元。

（廉江办事处 张东燕）

●2019全年，廉江办事处共审批贷款482笔，1.38亿元；发放贷款513笔，1.51万元；累计发放住房公积金个人贷款7261笔19.44亿元，贷款余额13.79亿元。贷款逾期率0.02%，放贷资金安全保障。

（廉江办事处 许燕铭）

## 好书我来读

编者按：为进一步增强干部职工学习的主动性和积极性，培养爱读书、好读书、读好书的习惯，中心定于每月收集整理干部职工读书记录，供全体干部职工阅。各科室、办事处于每月底前把读书情况报到综合科。

### 好书我来读——12月

阅读者	阅读时间	书名	作者	书籍来源	读后感悟
窦小磊	2019.12	《中共党史人物传》（第六卷）	中国中共党史人物研究会	阅览室借阅	读人物传，感悟精神
柯彩容	2019.12	《毛泽东文集》（第一卷）	中共中央文献研究室编	阅览室借阅	读好书
黄仁广	2019.12	《万物解释者》	兰道尔·门罗	自行购买	以严谨态度，用简单易懂的语言解释一些有趣难懂的事物
许燕铭	2019.12	《自在独行：贾平凹的独行世界》	贾平凹	电子阅读	一个自在独行者的文字，从孤独、行走、生死、慈悲、玩物、天地、人事等角度，给内心孤独焦躁者以安宁的抚慰。

阅读者	阅读时间	书名	作者	书籍来源	读后感悟
张东燕	2019.12	《人间失格》	太宰治	电子阅读	通过故事中主角人性特点，呈现人性最真切的痛苦问题。警醒世人直面苦楚，积极挑战，打好人生的每一张牌。
雷广平	2019.12	《没有一棵小草自惭形秽》	毕淑敏	自行购买	草是卑微的，但卑微并非指向羞惭。
梁振庭	2019.12	《被窝是青春的坟墓》	七堇年	自行购买	即使平凡，但一定不能平庸，要有梦想，还要有诗和远方。