

住房公积金信息

2019年第22期

(总第187期)

湛江市住房公积金管理中心

2019年10月29日

目 录

“两学一做”学习栏：文风体现作风

中心动态：市中心到红色教育基地廉江鹤地水库开展现场学习
市委第十指导组组长罗东玲莅临市中心指导工作
市中心召开“不忘初心、牢记使命”主题教育先进事迹学习会

市中心组织党员参观“不忘初心、牢记使命”主题教育党史、新中国史文献展

正视问题，刀刃向内

业务动态：不忘初心优服务，牢记使命暖民心

抓紧抓实抓长效，切实用好主题教育成果

调查研究找短板，立查立改促发展

习作园地：一个共产党人的初心

学习无止境

文风体现作风

在一定意义上文风也体现作风，改进作风必须改进文风。现在存在一种很不好的文风，喜欢写长文章，讲长话，但是思想内涵却匮乏得很，就像毛主席所批评的那样，像“懒婆娘的裹脚”。要把那些又长又臭的懒婆娘的裹脚，扔到垃圾桶里去，其实诀窍很简单，可用郑板桥的对联概括为“删繁就简三秋树，领异标新二月花”。就是要开门见山、直截了当、讲完即止，用尽可能少的篇幅，把问题说清、说深、说透，表达出丰富而深刻的思想内容。最要反对的是空话连篇、言之无物的八股文，那种“穿靴戴帽”、空泛议论、堆砌材料、空话连篇、套话成串、“大而全”、“小而全”等弊病，都要防止和克服。

当然，我们提倡短文、短话，并不是说凡是长文就一定不好。有些重要的内容，有些深刻的道理，该强调的还是要强调。总的原则是，当长则长，当短则短，倡导短风，狠刹长风。“凫胫虽短，续之则忧；鹤胫虽长，断之则悲。”为文也是这个道理。

——摘自习近平著《之江新语》

中心动态

市中心到红色教育基地廉江鹤地水库 开展现场学习

为深入开展“不忘初心、牢记使命”主题教育，筑牢思想信念之基，弘扬廉政文化，10月9日，市中心组织党员干部到红色教育基地——廉江鹤地水库开展现场教学，从中国革命历史、优良传统中汲取精神养分，追寻共产党人的初心和使命。



活动中，全体党员干部先在党旗下重温了入党誓词，再一次坚定党性、坚定理想信念、坚定信念和追求。随后，在讲解员带领下，瞻仰了雷州青年运河群英像，参观了建库开河纪念馆，展厅内大量丰富历史图片、详细文字记录、实物，使党员们全面了解当年30万青年以气吞山河之势拦截九洲江、

修筑大坝、开凿运河的事迹，深入领会先辈们“自力更生、艰苦创业、团结协作、无私奉献”的建库开河精神，切身感受当年先辈们敢于改天换地的英雄气概。最后集中观看了运河记录片《建库开河换新天》，半个多世纪前，在中国共产党领导下，30多万劳动大军艰苦奋斗、手挖肩挑修建运河、彻底改变半岛苦旱面貌的伟大创举。

参观学习后，全体党员纷纷表示，建库开河是一部党领导人民群众不畏艰难、自力更生、艰苦奋斗、团结协作、无私奉献的奋斗史，“不忘初心、造福人民，牢记使命、永葆青春”的“运河精神”令人敬佩、发人深思，我们要传承红色基因，弘扬运河精神，永远爱党爱国。在今后的工作中，不忘住房公积金初心，牢记为人民服务的使命，认真履职尽责，以吃苦在前、甘于奉献的精神为住房公积金事业做出更大的贡献。

（综合科 柯彩容）

市中心 “不忘初心、牢记使命” 主题教育集中学习研讨圆满结束

10月8日上午，市中心围绕专题“习近平总书记关于初心使命的重要论述”开展集中学习研讨，至10月14日，历时5天的主题教育集中学习研讨圆满结束。



市中心领导班子、中心组成员、主题教育领导小组成员坚持读原著、学原文、悟原理，切实运用了党的创新理论武装头脑、指导实践、推动工作。在个人自学的基础上，进一步强化对《习近平新时代中国特色社会主义思想学习纲要》、《习近平关于“不忘初心、牢记使命”重要论述选编》、《“不忘初心、牢记使命”优秀共产党员先进事迹选编》、习近平总书记最新讲话精神等资料的学习，分别开展了主题为“习近平总书记关于初心使命的重要论述”、“习近平新时代中国特色社会主义思想体系中关于党的建设的专题”、“习近平总书记对广东重要讲话和重要指示批示精神”、“习近平总书记关于增强斗争精神勇于担当作为的重要论述”的集中学习研讨，学习成员结合主题教育，立足公积金发展实际，分别做了主题重点发言和交流发言。此外，为了切实做好党史和新中国教育学习，在学习期间，组织党员干部到党史教

育基地——廉江鹤地水库参观学习，重温入党誓词，重温开河建库的光辉历史，在浓厚的氛围里铭记历史、不忘初心、牢记使命；组织党员干部、职工集中观看《我和我的祖国》，加强爱国主义教育，弘扬爱国主义精神，增强全体干部职工爱国情怀、民族自尊心、自信心。

主题教育学习期间，市中心党员干部始终坚持端正学习态度，深入学习思考，牢牢把握“守初心、担使命、找差距、抓落实”这一总要求，严守学习纪律，坚持把自己摆进去，把工作摆进去，把职责摆进去，切实强化了集中学习研讨的针对性和实效性，有力促进了住房公积金管理工作的高质量发展。

（综合科 柯彩容）

市委第十指导组组长罗东玲莅临 市中心指导工作

为深入推进“不忘初心、牢记使命”主题教育，10月14日，市委第十指导组组长罗东玲、组员陆健敏同志到市中心指导“不忘初心、牢记使命”主题教育工作。

会上，罗东玲、陆健敏同志通过查阅资料、学习笔记、座谈会的方式，详细了解了市中心“不忘初心、牢记使命”主题教育工作的开展情况，重点了解近期市中心集中学习研

讨及普通党员学习等。督导组充分肯定了市中心主题教育工作，认为市中心的主题教育工作有序有效的开展，做到了领导高度重视、台账清晰、宣传到位、实现党员学习全覆盖，工作成效明显。



督导组对市中心的主题教育做好下一阶段工作提出指导意见：一是要高度重视，注重全覆盖，要注重做好各党支部开展主题教育的指导工作；二是要始终围绕主题教育主线、围绕住房公积金工作、围绕群众关心关注的问题开展主题教育；三是以主题教育为契机，做好党支部创先争优和党员教育提升工作，推动主题教育在中心落地见效。

（综合科 柯彩容）

市中心召开“不忘初心、牢记使命” 主题教育先进事迹学习会

为深入开展“不忘初心、牢记使命”主题教育，加强先进典型教育，激发党员干部积极主动向先进学习、向典型学习，进一步提振干事创业精气神，10月15日，市中心组织党员、入党积极分子开展主题教育先进事迹学习会。

学习会上，全体党员首先观看了广东省“不忘初心、牢记使命”主题教育先进事迹报告会电视录像片。每位报告员声情并茂的讲述深深打动了大家，他们勇于担当、善于作为、甘于奉献的先进事迹深深感染了大家。大家全程认真观看，用心聆听，不时用手机拍下先进人物的模样，拿起笔记记录好先进人物的感人事迹。



观看录像片



黄韧同志分享

随后，中心被评为第五批广东省学雷锋标兵的黄韧同志作先进事迹报告。黄韧同志结合实际岗位和亲身感受，与大家分享了如何履职尽责的做好窗口服务工作、主动上门服务、真心真意服务群众等等，大家为黄韧同志任劳任怨、甘于付出的奉献精神所感动，被他艰苦奋斗、兢兢业业的担当作风所鼓舞。

学习会结束后，党员干部纷纷表示，先进人物是我们永远学习的榜样，我们深深感动于他们不忘初心、牢记使命、担当作为、奋发前进的精神，特别是黄韧同志是我们身边的榜样，更要学习好他无私奉献、主动作为的精神。在今后的工作中，一定会把参加主题教育焕发的热情转化为干事创业的动力，认真向身边的先进典型学习，传承爱国奉献、艰苦奋斗的优良传统，争做新时代的实践者、奋进者，为湛江加

快建设省域副中心城市、打造现代化沿海经济带重要发展极作出新的贡献。

（遂溪办事处 梁振庭）

市中心组织党员参观“不忘初心、牢记使命”主题 教育党史、新中国史文献展



为深入开展“不忘初心、牢记使命”主题教育，加强党员干部对党史、新中国史的学习，进一步强化爱国主义教育，激发爱国主义情怀，接受革命传统的精神洗礼，10月15日，市中心组织党员干部到湛江市档案馆参观“不忘初心、牢记使命”主题教育党史、新中国史文献展。

参观过程中，全体党员干部怀着无比崇敬的心情参观学习了“探求真理”“坚守初心”“勇担使命”“践行宗旨”

“从严治党”五大板块内容。看到鲜红的党旗、一幅幅泛黄的照片、一段段记录历史的文字，大家不禁肃然起敬。大家边参观边思考，或相互交流、或分享感受、或驻足凝想，重温我们党团结带领全国人民进行革命、建设、改革、发展的光辉历程，缅怀老一辈无产阶级革命家的丰功伟绩和崇高精神，汲取信仰和前行的力量。

参观学习后，全体党员纷纷表示，此次参观学习让大家接受了一次生动而深刻的党史学习和党性教育，进一步增强了守初心、担使命的思想自觉、政治自觉和行动自觉，坚定了理想信念。在今后的工作中，要知史爱党、知史爱国，坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想指导工作，坚持以人民为中心，不忘初心、牢记使命，提振精气神，认真履职尽责，为实现住房公积金事业高质量效益型发展做出更大的贡献。

（遂溪办事处 雷广平）

正视问题，刀刃向内

——市中心对照党章党规找差距专题会议召开

10月16日下午，市中心召开“不忘初心、牢记使命”主题教育对照党章党规找差距专题会议，市委第十指导组组长罗东玲、副组长黄伟建及指导组全体组员到会指导。

会上，领导班子成员集中学习习近平总书记最新讲话精神，再次深入学习《中国共产党章程》、《关于新形势下党内政治生活的若干准则》、《中国共产党纪律处分条例》等。随后，班子成员结合“不忘初心、牢记使命”主题教育学习情况，坚持问题导向，立足工作实际，广泛听取职工和群众意见，严格对照党章党规，就中央提出的“18个是否”分别汇报了个人对照党章党规找差距查摆问题情况。

罗东玲组长充分肯定了市中心对照党章党规找差距专题会议，并对开展好下一阶段主题教育提出了指导意见：开展“不忘初心、牢记使命”主题教育，学习教育是根本，调查研究是途径，检视问题是关键，整改落实是目的，现在主题教育已经进入了后半阶段，市中心要以这次对照党章党规找差距专题会议为契机，进一步抓严抓细抓实在主题教育中查摆出来的问题，把查找出问题的压力，转化为增强班子成员的凝聚力和战斗力，带领全中心党员干部职工全身心投入到学习教育实践活动和促进住房公积金业务发展中去，让主题教育学习成效转化为工作实效。

（综合科 柯彩容）

业务动态

不忘初心优服务，牢记使命暖民心

“刘海明同志等人给其留下深刻的印象，用实际行动践行着优质高效、真诚服务的机关效能建设目标。· · · · ·他们的一言一行关系到政府形象，希望更多的人像刘海明同志一样，不忘初心，牢记使命，真正为老百姓着想，让每一个来办事的老百姓都能满意而归。”这是2019年10月19日上午市中心收到市行政服务中心12345热线转来的表扬刘海明同志的工单。

10月18日上午，已从湛江调到海南工作的市民吴先生到市中心服务大厅办理贷款提前还贷业务。刘海明同志热情接待了他，对他的问题，娓娓的解答、客气的回应，不厌其烦为其办理业务。临近下班，直到把业务办理完才离开座位，但并没有立即下班，而是把大厅里的椅子摆放整齐。因提前还贷业务办理后需要把材料交到建设银行，但吴先生下午要赶回海南。刘海明同志说下午帮他送过去银行。

在回家的路上，吴先生接到刘海明同志的电话，告知已帮他把资料送到建设银行。吴先生非常感动，这并非刘海明同志的业务，但他能够体谅办事人的不方便，主动服务。同时，在办理提前还贷业务的过程中，吴先生还看到了刘海明同志在办理其他人业务时，审核材料快而细致，严而有据，

热情有节，还主动帮办事人复印欠缺的资料。吴先生感动到，他多年没回湛江办事，这次回来办理业务，刘海明同志为其提供了热情、优质的服务，使其在尽短的时间内完成了贷款提前还贷业务，他感受到了政府部门优质高效、真诚服务。

刘海明同志只是贷款科一名普通的前台办事人员，每天面对来来往往的办事群众。但该同志始终坚持心中想着办事群众，想群众所想，急群众所急，换位思考，为办事群众提供高效优质的服务。这是住房公积金品牌服务的缩影。

近年来，市中心坚持全面贯彻以人民为中心的发展思想和服务理念，坚持把满足人民对美好生活的向往作为奋斗目标，坚持以人民群众满意作为工作标准，扎实开展“不忘初心、牢记使命”主题教育，主动担当作为，高效优质服务，进一步擦亮住房公积金服务品牌。

（综合科 窦小磊）

抓紧抓实抓长效，切实用好主题教育成果

10月10日下午，吴川办事处欧明哲副主任带领促缴扩面小组与南粤银行吴川支行开展联动促缴，走进吴川市荣泰精密模具公司进行住房公积金政策宣传和动员，促进“不忘初心、牢记使命”主题教育成果转化具体成效。



“针对你们公司流动性大的特点，为职工缴存住房公积金有利于稳定人员、留住人才，增强企业的凝聚力和竞争力。”座谈会上，欧明哲副主任对我市住房公积金政策法规进行讲解，重点宣传住房公积金的强制性和提取使用政策，特别是住房公积金贷款的比较优势等，并解答企业及员工关心的住房公积金方面的问题，了解企业在生产经营过程中遇到的实际困难，并认真听取企业在解决职工住房问题采取的措施以及对住房公积金的需求及建议等。

吴川办事处围绕市中心主题教育工作部署，紧扣“十二字总要求”，抓紧抓实政策普惠的工作目标，坚持学用结合、以学促改，发扬“钉钉子”的实干精神，努力在住房公积金管理工作中履职尽责，在“最多跑一次”改革浪潮中发挥作用，不忘为民初心，牢记安居使命，努力把学习成果转化为

推动住房公积金高质量发展的强大力量。

（吴川办事处 陈月芳）

调查研究找短板，立查立改促发展

为进一步深入贯彻落实“不忘初心、牢记使命”主题教育工作要求，10月16日上午，吴川办事处党支部黎建坤书记带队到工商银行吴川支行开展调研座谈，精准查找现行使用政策、管理工作等方面存在的问题。



与会人员围绕深入践行习近平总书记重要指示批示精神、住房公积金政策普惠和服务效能等方面内容展开讨论。针对财供单位公积金缴存不便的难点堵点问题，吴川办事处黎建坤书记提出逐步启用单位住房公积金专户，简化单位汇

缴流程，切实解决好财供单位的汇缴问题，同时加强与缴存银行的沟通联系，共建高效率、服务佳的营商环境，并对进一步深化政银业务合作，做大做强民生事业，更好服务地方经济发展提出了殷切期望等方案。

吴川办事处着力破解“工作脱离群众、脱离实际”难题，从人民群众关心的事情做起，从让人民群众满意的事情做起，广泛听取征集承办银行意见建议，通过“反向考核”和“自我揭短”，深入检视剖析，把问题找实、把根源找深，努力在住房公积金管理工作中履职尽责，真正做到治“痛点、攻“难”点、疏“堵”点，让广大干部群众切实感受到主题教育带来的实实在在的成效。

（吴川办事处 陈月芳）

习作园地

一个共产党人的初心

——读黄文秀同志事迹有感

“一个人要活得有意义，生存得有价值，就不能光为自己而活，要用自己的力量为他人、为国家、为民族、为社会做出贡献。”这是黄文秀同志在入党申请书里写到的，而这份庄严的承诺，她始终践行直至生命的最后一刻。

读罢黄文秀同志的事迹，我深深被她一心为人民、为社

会的博大情怀所感动。这就是一名真正的共产党人，一名践行初心和使命的优秀共产党人。

无私才能无畏，无私才敢担当，心底无私天地宽。习近平总书记说过：好干部必须有责任重于泰山的意识，坚持党的原则第一、党的事业第一、人民利益第一，敢于旗帜鲜明，敢于较真碰硬，对工作任劳任怨、尽心竭力、善始善终、善作善成。黄文秀就是这样的好干部。

作为一名党员，心系群众、心怀群众是本真。作为一名北京师范大学的研究生，落户北京、在北京工作不是一件困难的事情。然而，心里牵挂着家乡的黄文秀，却一心回到了家乡，回到了那个贫穷落后的地方。“我想回去建设家乡，把希望带给更多的父老乡亲。”这是她毕业后唯一想做的事情，而这件事情是她生命中最重要的事情。她靠政府资助走出大山、上完大学，她也要用她的知识和能力来回报家乡。于是，才有了毅然决然返回家乡建设家乡的行动。

作为一名党员，敢于担当、尽心竭力是特性。作为一名年轻的村官，群众的不支持、不理解，是她工作的极大障碍。然而，在困难面前，她从来都没有退缩过。她在一篇文章里写道：“对于我这个不熟悉地形的新手来说，要在最短时间内掌握全村贫困户的详细情况，是非常困难的。但我没有失去信心，想起了那句话——让扶过贫的人像战争年代打过仗的人那样自豪，长征的战士死都不怕，这点困难怎么能限制

我继续前行。”一次做不通群众的思想工作，就跑第二次、第三次、第四次，她用百折不挠的精神获得了群众的支持；村里的砂糖橘种不好，她联系技术公司传经送宝、合作发展；村里的果子卖不出去，她争取资金修好道路，联系商贩来收购等等。她所扶贫的村子顺利脱贫 88 户，实现了贫困户户户有产业，村集体经济项目增收翻倍。她的敢于担当、尽心竭力得到了真切的回报。

一个人，燃尽了青春，把爱与希望种在无数人心中……你赋予的力量，再艰难的道路，我们继续着征程……。黄文秀同志离开了，但是她的精神永远激励着我们向前进，激励着我们不忘初心、牢记使命，向着“为中国人民谋幸福，为中华民族谋复兴”的目标奋力前进。

（综合科 窦小磊）

学习无止境

人是需要学习的，需要不断进步的。古人就曾言，“学不可以已”。学习是无止境的，求知也是无止境的，在漫长的人生道路上，涉取新的知识，一步一个脚印努力向上攀登。

阅读了《“不忘初心、牢记使命”优秀共产党员先进事迹选编》后，我深深地受感触了。任何优秀中国共产党员都是经过了岁月的磨炼、其惊人的意志、以及无私的奉献精神，

为人民为社会为国家作出了很大的贡献。其中，我个人印象最深刻的就是具有忘我地投入、无私奉献精神的焦裕禄。

焦裕禄，这个名字大家耳熟能详，事迹也略知一二。习近平总书记对焦裕禄同志的评语中有一句“心中装着全体人民、唯独没有他自己。”。我在思考，在那样的艰苦环境中，他能够信念坚定、一心一意为民、迎难而上、艰苦奋斗，拥有这样的一颗真心，这样的品格十分可贵。他永远活千万人的心里。

众所周知，人都是有自私为己的天性，与自己的天性作斗争是一个过程，需要定力、信念。我们都不是圣人，我们都需要学习，向优秀共产党员学习，秉承他们的公仆情怀、奋斗精神、道德情操，不断地锻炼提升自己，让自己向他们靠拢，也可以成为一名优秀的中共党员。

（廉江办事处 张东燕）

简讯

●2019年9月，全市共调查疑似住房公积金骗提套取件4件，涉及金额27.9万元。

（稽核执法室 梁颖）

●根据我中心与广东国邦律师事务所签订的合同，2019年9月，稽核执法室向律所移交贷款逾期3期（含）以上人

员名单 25 人次，由律所发律师函进行催收。

（稽核执法室 梁颖）

●2019 年 10 月，廉江办事处住房公积金提取 8272 人次共 3247.32 万元，分别同比增长 13.89%和 14.23%。用于住房消费 2354.39 万元，其中办理预提交首付 64 人次 474.91 万元，分别同比减少 20.99%和 10.09%。线上提取 48 人次 122.53 万元，分别环比增长 45.45%和 74.36%。

（廉江办事处 黄仁广）

●2019 年 10 月，廉江办事处共发放贷款 24 户，633 万元；到开发楼盘开展住房公积金贷款政策业务培训 1 次，培训人员 12 人。

（廉江办事处 王海飞）

●2019 年 10 月，廉江办事处归集住房公积金 4774.34 万元，新增开户单位 4 个，新增缴存职工 548 人，为 6 位职工办理异地转入。

（廉江办事处 黄仁广）